SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

DE BELLO

ACTA NÚMERO 082

FECHA: JUNIO 8 DE 2012

HORA: 9:00 A.M.

LUGAR: RECINTO DE SESIONES DEL CONCEJO

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Señor Secretario, por favor sírvase hacer lectura del orden del día.

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO
CARMONA RODRÍGUEZ**

Buenos días para todas y todos, siendo las 8:45 minutos damos inicio a la sesión plenaria del día junio 8 de 2012 con el siguiente orden del día.

ORDEN DEL DÍA, JUNIO 8 DE 2012.

1. VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM

2. INTERVENCIÓN DEL DOCTOR JUAN CARLOS CADAVID GÓMEZ,
PRESIDENTE DE FABRICATO, TEMA: INFORME DE LA SITUACIÓN ACTUAL
DE LA EMPRESA.

3. COMUNICACIONES

4. PROPOSICIONES Y ASUNTOS VARIOS

Esta leído el orden del día Señor Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Tenga la bondad señor secretario de verificar el quórum.

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO
CARMONA RODRÍGUEZ**

Con mucho gusto señor Presidente.

ASISTENTES: NICOLÁS MARTÍNEZ GONZÁLEZ

DUVAN ALBERTO BEDOYA GARCÍA

FRANCISCO ELADIO VÉLEZ GONZÁLEZ

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Discúlpeme señor secretario, el señor vicepresidente ya.

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO
CARMONA RODRÍGUEZ**

Con mucho gusto señor Presidente.

DUVAN ALBERTO BEDOYA GARCÍA

CARLOS MARIO ZAPATA MORALES

JEAN LEE PAVÓN ZAPATA

MAURICIO ALBERTO MEJÍA OCAMPO

NUBIA ESTELLA SUÁREZ CARO

FRANCISCO ECHEVERRICÁRDENAS

CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

LUIS CARLOS HERNÁNDEZ GIRALDO

LEÓN FREDY MUÑOZ LOPERA

JESÚS ERNESTO ZAPATA ORREGO

JULIO MARIO CUERVO HENAO

BASILISO MOSQUERA ÁLVAREZ

NICOLÁS ALZATE MAYA

NUBIA DEL SOCORRO VALENCIA MONTOYA

GABRIEL JAIME TABARES BAENA

ISABEL DANIELA ORTEGA PÉREZ

CESAR BLADIMIR SIERRA MARTÍNEZ

Señor Presidente le informo que en este momento tenemos quórum para deliberar y para decidir.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

En consideración el orden del día, se abre la discusión, anuncio que va a cerrarse queda cerrado ¿Aprueban Honorables Concejales?

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO
CARMONA RODRÍGUEZ**

Si señor Presidente le informo que ha sido aprobada.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Le damos desarrollo al orden del día señor Secretario.

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO
CARMONA RODRÍGUEZ**

Con mucho gusto señor Presidente.

2. INTERVENCIÓN DEL DOCTOR JUAN CARLOS CADAVID GÓMEZ, PRESIDENTE DE FABRICATO, TEMA: INFORME DE LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA EMPRESA.

Y le informo el ingreso del Concejales CESAR BLADIMIR SIERRA MARTÍNEZ.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

En nombre de la corporación quiero darle la más cordial bienvenida al doctor Juan Carlos Cadavid Gómez, Presidente de Fabricato, de verdad que nos complace tener a la máxima autoridad de esta entidad con nosotros, bienvenido doctor Juan Carlos.

La forma en que vamos a trabajar es la siguiente, como habíamos convenido, usted hace la exposición correspondiente, posteriormente le damos traslado a las inquietudes que tiene los Honorables Concejales, usted toma atenta nota al respecto, le cedo de nuevo el uso de la palabra para que usted le de respuesta a esas inquietudes y posteriormente si hay alguna otra inquietud en relación a sus respuestas le ruego el favor nos permita que ellos lo hagan para que queden satisfechos con ello.

Doctor Juan Carlos, bien pueda hacer uso de la palabra.

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR JUAN CARLOS CADAVID GÓMEZ,
PRESIDENTE DE FABRICATO**

Muchísimas gracias señor Presidente del Concejo, muy amable, igual señores Concejales muy amables por su invitación, la verdad es un placer,

más que un honor, un placer estar porque realmente la idea es poder compartir con ustedes y hablar un poquitico a cerca de las circunstancias que en este momento Fabricato tiene en su desempeño.

Entonces, reitero los agradecimientos, igualmente aunque al final lo podamos nuevamente mencionar, ya habíamos tenido la iniciativa de extenderles la invitación para que tuvieran la posibilidad y a disposición de tener una reunión en las instalaciones de la fabrica, ya tal vez habíamos enviado tal información, pero, nos parece que tal vez nos dieron a entender que la agenda de todos los Concejales era complicada manejar para poder hacer coincidir, pero, no, reitero está abierta la invitación para que en los próximos días podamos tener una visita a la fabrica que me parece supremamente enriquecedor para poder ambientar estas discusiones.

La manera de proceder es: yo les tengo una pequeña presentación que les da una idea general de lo que Fabricato hoy por hoy es, Fabricato ha cambiado sustancialmente, en términos no solo de su orientación sino en términos de su infraestructura, entonces, vamos a dar paso a una presentacioncita que se demora unos 7-8 minutos, simplemente nos familiariza con el tema y al final comentamos un poco sobre lo que es la situación actual y los resultados de la compañía.

La compañía ha venido trabajando mucho en el tema de sostenibilidad y uno de sus eslogan es precisamente eso, el tema de naturaleza hecha tecnología, muy preocupado con la sostenibilidad en tanto que sea social y ecológica e igualmente el tema tecnológico, llevamos en los últimos días una inversión o más que días, en los últimos años, llevamos una inversión bien significativa en lo que respecta al tema de tecnología invirtiendo significativamente en el tema de modernización en los equipos de Fabricato.

O me voy a extender mucho, yo creo que el punto final es el que verdaderamente nos acoge, entonces, ahí estamos rezando simplemente que la empresa está dedicada a la sostenibilidad social, al tema, vamos a ver si se ve un poco mejor, muchísimas gracias.

Yo creo que estás bien, yo les comento, más o menos a lo que se refiere, somos, cabe reiterar, somos una empresa 100% colombiana, está alistada en bolsa, es una empresa que tiene 49.000 accionistas es la empresa listada en bolsa de Colombia, más plural, mas democrática que existe en todas las compañías que se listan en Colombia, aún en términos relativos es más plural que el mismo Ecopetrol, que es de las compañías que más accionistas en sus últimas emisiones ha generado.

Sigue siendo una compañía que produce una variedad de productos bien amplia... es una compañía que produce en su variedad de productos telas en:

- ✓ Índigo
- ✓ Telas en Tuiles
- ✓ Teñas en mezclas de poliéster y algodón
- ✓ Tejido plano
- ✓ Telas de tejido de punto
- ✓ Tenemos también telas de indumentaria formal para hacer los trajes de vestuario formal
- ✓ Tenemos también telas de no tejidos
- ✓ También tenemos una infraestructura que trabaja con esa operación

Tenemos una exportación de presencia con mucha amplitud en el mundo, cubrimos países como:

- ✓ Alemania
- ✓ Chile
- ✓ Ecuador
- ✓ España
- ✓ Italia
- ✓ México
- ✓ Perú
- ✓ Polonia
- ✓ Venezuela

Los mercados naturales precisamente son el mercado andino fundamentalmente, nosotros tenemos una exportación que más o menos responde por el 30% de los ingresos de la compañía, tengan en cuenta ese número que lo vamos a mirar ahorita cuando hablemos un poquitito de las circunstancias actuales.

30% del ingreso de la compañía se debe a exportaciones al exterior, fuera del país, tenemos clientes de manera directa y clientes institucionales, la compañía opera con canales de distribución, tanto en agencias distribuidoras en todo el país, tenemos 4 agencias en el grupo andino, tenemos agencias es:

- ✓ Venezuela
- ✓ Ecuador
- ✓ Perú
- ✓ Y también tenemos agencia en México donde hacemos presencia propia de Fabricato.

Ahorita estamos precisamente estudiando la posibilidad de hacer presencia directa en Chile dada la dinámica que hemos venido absorbiendo en el mercado de Chile, pero, vuelvo y reitero, el tema de exportación está encima de la mesa con una delicada observación y de una vez les voy mencionando cual es la razón y se llama comportamiento de tasa de cambio.

El tema de operación de nuestras plantas, nosotros tenemos la planta principal que todos conocemos aquí, tradicionalmente se ha llamado F1 es en la utopista viniendo de Medellín a mano derecha, pero, igualmente tenemos planta en INDULANA, la planta de INDULANA donde se producen trajes de lana y sus mezclas que queda cerca de la policía, ahí de las... de la policía en lo que llamábamos nosotros el rompoint de carabineros, pues ahí entrando, en esa parte queda la planta de INDULANA, igualmente tenemos la planta de PANTEX que es a mano izquierda por la autopista, está NOTEJIDOS que es detrás de POSTOBÓN, igual tenemos una infraestructura en Ibagué Tolima inmensa, allá tenemos 150.000 metros cuadrados de construcción, el 35% de la producción de la compañía, 30% de la producción de la compañía también se hace en Ibagué aprovechando la fuente de algodón alrededor del Tolima, que es una de las principales materias primas que tenemos e igualmente tenemos la planta de tejido de punto en Rionegro, textiles Rionegro o ROITEX, más conocida como ROTEX, que produce cerca de millón doscientos, millón trescientos mil metros mensuales de tela en esa calidad de textura, en tejido de punto.

Aquí hay una breve descripción de cada una de las plantas, lo que hacen, no me voy a detener en ellas, que hace F1, que hace PANTEX y rápidamente no pienso que sea motivo de análisis, ya la especialización de cada una de las plantas, tal vez lo más importante y lo más relevantes es que son 5 plantas en todo Colombia, con un popurrí o con un portafolio de productos bastante amplio, somos la onceava compañía más grande del mundo textil en términos de capacidad de producción, no es una cosa para volvernos ni orgullosos, ni apreciarnos de ella, 'porque el mundo, entre otras cosas, está fundamentalmente orientándose a especializaciones, entonces, cuando uno ve compañías mundiales de gran envergadura y de gran talla son compañías que son dedicadas a etapas del proceso, entonces, hay compañías exclusivamente dedicadas a la generación del hilo y en ese marco son compañías muy grandes, pero, compañías integradas verticalmente como Fabricato que hace desde el hilo mismo, o sea manufactura compra el algodón como fibra, es que yo algunas veces tomo el pelo diciendo que no nos falta sino el sembrado de algodón en Fabricato, pero, compramos el algodón, hacemos el hilo, luego hacemos la tejeduría, posteriormente hacemos la tintura y el acabado de la tela y recientemente inclusive renunciamos al tema de la confección porque uno definitivamente se tiene que ir especializando y no puede ser bueno en todo.

Y particularmente es una compañía que además de ser integralmente vertical, tiene unas facilidades muy dispersas en todo Colombia y de otro lado, con unas facilidades propias de la compañía que tampoco son usuales, para llamar la atención en una de sus características, ustedes todos conocen, Fabricato tiene su propia hidroeléctrica, es la única compañía en el mundo que tiene su propia hidroeléctrica que todos conocen que es la García, ahí generamos 6 megavatios, cosa que no es suficiente para toda la

alimentación de F1 y aún así hay que comprar, hay que generar internamente de manera termoeléctrica y hay que comprar energía al mercado nacional, en este caso quien nos atiende es Empresas Públicas de Medellín. Simplemente es para darles una misión del tamaño de la compañía.

Nosotros estamos orientados en atender el mercado, es un tema bien importante que en la compañía estamos haciendo de cambiar nuestra óptica, la compañía siempre ha estado orientada a operar desde un punto de vista operativo, producción, focalizados en producción y eso no es la tendencia mundial, hoy nos hemos, desde hace más o menos un año y medio en una decisión de orientación estratégica de orientarnos hacia el mercado, eso es un poco difícil de entender cuando uno no está involucrado en el día a día de la industria, pero, la orientación estratégica básicamente de pasar de una compañía basada en la producción a una compañía basada en el mercado, quiere decir que nosotros no producimos por producir en palabras muy coloquiales, sino, que hoy por hoy estamos produciendo lo que podemos vender con una orientación clara hacia 3 nichos de mercado que son:

- ✓ El mercado vestuario
- ✓ El mercado institucional
- ✓ Y los mercados técnicos

Una rápida descripción, por ejemplo, el tema de vestuario, muy orientado hacia la parte casual e informal y no es de sorprender que si yo creo que hace unos 15 años hubiéramos tenido esta reunión yo creo que un alto porcentaje de los asistentes estarían vistiendo corbata y un traje completo, eso ya no se usa en el mundo, nosotros estamos inclusive algo retrasados y solamente en los escenarios de altísima formalidad y de alguna normativa el tema de los trajes completos, usualmente en paño, o sus mesclas y corbata es lo que mandaba la parada. INDULANA, una de las plantas que nosotros teníamos ha tenido un deterioro de mercados significativo, por esta orientación de mercado, porque es que el tema de un vestido, yo me atrevería a preguntarles a ustedes ¿Cuándo fue la última vez que compraron un traje completo? Estoy hablando de los caballeros, un traje completo con corbata, salvo para ir tal vez a un entierro, a un grado, aquí en Colombia aún se usa mucho, pero, no es lo más usual, ese es el tema de mercado que nosotros estamos entendiendo y simplemente para tomarlo como un ejemplo la compañía seguía y seguía y seguía produciendo telas de paño aun ignorando que las tendencias del mercado no los estaba llevando a esa orientación, entonces, a eso se resume el pasarnos a una compañía netamente orientada por la producción a una compañía fundamentalmente orientada en el mercado y no hacer caso omiso de esas tendencias.

El otro tema de los nichos de mercado que atendemos además del de vestuario es un nicho de mercado institucional en el cual la compañía tiene un ojaio y una experticia inmensa, grandísima, es tal vez el mejor negocio que tiene hoy Fabricato y lo digo claramente, cuando hablamos del mercado institucional, hablamos de la dotación fundamentalmente, dotación de vestuario de instituciones y de ahí su nombre de institucional, el principal mercado y relevante a tener en cuenta es precisamente la dotación de las fuerzas militares, todos los uniformes que ustedes ven en Colombia, tanto de las fuerzas armadas, estoy hablando de:

- ✓ El ejercito
- ✓ La policía
- ✓ Las FAC

Toda esa indumentaria es hecha con talas de Fabricato, afortunadamente ahí hemos desarrollado un adelanto tecnológico y un ojaio muy grande que nos ha permitido proveer inclusive las fuerza militares hoy por hoy desde hace unos años de:

Ecuador

Y de Perú

Y el año pasado tuvimos el mayor de los éxitos compitiendo contra los orientales y lograr la proveeduría del ejército chileno, un negocio que representó cerca de 15 millones de dólares de ingreso al año pasado para la compañía y estamos, bueno, más adelante se los mencionaré.

Finalmente el otro tema de nicho de nicho de mercado a donde estamos lleno es el mercado de textiles técnicos, o sea hay un desarrollo impresionante en términos de la aplicación de los no tejidos y demás, hoy el tema textil se utiliza no solamente en el vestuario, sino, hace más o menos un mes y medio estuvimos en una feria precisamente en Santiago de Chile asistiendo de manera institucional y ya hay confección de aviones utilizando telas en sus fuselajes.

Esos son los temas de orientación en textiles técnicos, hoy por hoy hay una presencia grandísima en el tema de filtración, todas las talegas de los filtros por ejemplo ARGOS es un gran cliente nuestro y tiene un consumo bien significativo y bien grande en unas telas que son bastante específicas por sus características técnicas.

Esos son pues los nichos de mercado hacia los cuales nos estamos orientando para obedecer a esa orientación estratégica de irnos al mercado y no a una compañía basada en la producción.

Tenemos una gama de productos como ya les mencioné que no quiero volver a traer a colación, tecnología, hace un año tomamos una decisión,

una de las principales problemáticas que tiene el ejercicio de competitividad de Fabricato es su obsolescencia tecnológica, no se había hecho inversiones sobre todo en los equipos fundamentales más allá de la producción de índigo que se hizo en el 2005 y otra que se hizo en el 2008, en su infraestructura de producción de algodón, hemos decidido en principios del año pasado hacer una inversión, una palancada de los proveedores de los equipos de 30 millones de dólares, estamos en ese proceso de instalación, ese era uno de nuestros intereses de que ustedes pudieran ir y conocer como primeros porque para esa infraestructura y para esa inversión, pretendemos en el mes de septiembre, ya el presidente Santos nos prometió su asistencia de hacer la inauguración de la infraestructura que se está montando y nos pone como la primera compañía textil en términos de modernidad en América, no hay compañía en América que esté instalando los telares que Fabricato en este momento está instalando en su infraestructura de tejeduría y los equipos de acabados textiles que se logró conseguir con esta inversión de modernización.

Ese es otro tema que les traigo a colación con mucha atención porque ahoritica que podamos debatir un poco que supongo algunas de las inquietudes que tienen son causales de la circunstancia que eventualmente puede estar vivienda la compañía en términos de mano de obra, son 30 millones de inversión en capital de equipos que todo fue dedicado no al crecimiento sino a la reconversión tecnológica, al principal problema que tenía Fabricato que era precisamente esa obsolescencia.

Otra de las orientaciones desafortunadamente no se si por la claridad de la presentación que tiene el videobeam alcanzan a ver, hay un desarrollo con un sentido social muy grande en la alianza de 5 compañías, una de ellas aquí muy cerquita que es ENCA de Colombia y otras compañías confeccionistas.

Igual tenemos otra serie de acabados funcionales, no voy a detenerme más en eso, seguimos trabajando fuertemente en el tema de sostenibilidad, como se los mencioné adelante, igual, todos los conceptos de sostenibilidad desde el punto de vista social, ecológico y es más o menos una película o una descripción rápida de lo que Fabricato hoy es.

Les agradezco mucho la atención a esta descripción inicial que quería compartir con ustedes y ahora si centrémonos en un tema de lo que es la realidad de los resultados concretos.

La compañía o usted me dirá señor Presidente, yo quiero comentar un poquitico alrededor de los resultados económicos que nosotros estamos enfrentando.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Bien pueda hacerlo doctor.

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR JUAN CARLOS CADAVID GÓMEZ,
PRESIDENTE DE FABRICATO**

La compañía desde hace más o menos unos tres años venía en un proceso de recuperación económica bien significativo, muy importante en términos de la aplicación de todas estas orientaciones estratégicas pero tenemos unos inconvenientes grandes, importantes, el primero se llama el precio de nuestra materia prima, como nunca en la historia del algodón, pero, tal cual lo estoy diciendo, como nunca en la historia de la cotización mundial del precio del algodón hemos enfrentado variaciones de este precio, de las magnitudes que en los últimos dos años hemos visto, el algodón siempre fue una materia prima que se negociaba con unos referentes del comité de algodón de Inglaterra, de Liverpool y habían allá 4 sabios que estudiaban el algodón en el mundo tanto en su consumo como en su producción y definían unos estándares de consumo y de precio dependiendo de como iba a ser el balance entre la oferta y la demanda, hace tres años atrás el algodón sobre todo con el crecimiento tan amplio y con el protagonismo que empezó a ganar China, Oriente en su consumo, en su presión política dijeron el algodón de ahora en adelante se debe negociar en bolsa, en la bolsa de valores, como se negocian todos los commodities, como se negocian el cacao, como se negocia el café, como se negocia el oro y el algodón dado su volumen debe negociarse en tal sentido, eso no le vieron, en ningún momento los industriales le vimos ningún problema porque la bolsa simplemente refleja un tema de equilibrio entre oferta y demanda e igual todos íbamos a estar sometidos a ese referente, el problema económico mundial que hemos venido enfrentando particularmente en Europa, posteriormente en Estados Unidos, pues, ha dado a entender que el hecho de que el algodón se cotice en bolsa sea un refugio de inversionistas de una manera importante de personas que nada tienen que ver en la industria textil, entonces, se causan claramente especulaciones alrededor del precio del algodón, esto, para hablar en términos coloquiales, es si hay un jeque árabe que hace inversiones en bolsa y encuentra que sus acciones en el City Bank o sus acciones en Google, como está pasando ahorita o sus acciones en Facebook, no le dan, usualmente buscan refugio en cosas concretas y en cosas palpables, es decir, el oro, el petróleo, los granos, los alimentos siempre son considerados como commodities y el algodón, ese tipo de comportamientos hace que la fluctuación del precio esté sometida a esas prácticas de especulación y los damnificados de ello son los usuarios técnicos del algodón, para no entrar mucho en el detalle, una de las situaciones que agobia mucho entonces a la industria es la volatilidad de ese precio que es con base en el cual la industria referencia su precio de

compra y tiene unas fluctuaciones, entonces, para decirles una cosa, hace tres años, nuestros compradores de algodones eran unos expertos en algodón, el tipo era capaz de ver una paca de algodón o una muestra de algodón y decir: este algodón es bueno, malo, de tales características, hoy al lado de mi oficina hay dos expertos de bolsa, no nos preocupa la calidad, hay dos expertos de bolsa mirando y estudiando el mundo entero como fluctúa el algodón para saber en que momento lo compro y más allá de la calidad, obviamente le tenemos cuidado a la calidad, más allá de la calidad del mismo hay que saber en que momento de sus fluctuaciones de precio debemos entrar a comprar o en que momento no comprar.

Una cosa, y lo segundo es: dependiendo igualmente de ese comportamiento tenemos que entrar a definir coberturas que se puedan hacer en bolsa, coberturas es comprar futuros, comprar opciones para que por ejemplo una variación abrupta del algodón como está pasando en este preciso momento no nos afecte a nosotros en el desempeño industrial, para decirles el algodón en más o menos el 10 de mayo estaba en 95 centavos de dólar la libra, hoy el algodón está en 65 centavos de dólar la libra, eso seguramente no les debe decir mucho pero, es, en 20 días una variación del 35% del precio del algodón, variar el 35% del precio del algodón, el algodón para Fabricato es el 50% de sus costos, en 20 días a Fabricato en ese ámbito que les estoy diciendo, el costo le bajó, en este caso le bajó, si fue lo suficientemente inteligente se comprar algodón hoy le bajó entonces, en 17.5% su costo de producción, eso hace el PIG de Fabricato, en cualquier empresa donde la bajen su costo el 17%, yo simplemente trabajaría por el 17% de utilidad porque eso se va directamente a la utilidad y al PIG, entonces, volverse uno experto hoy en el mercado algodonero y en el mercado de fluctuación de bolsa es la orientación que tenemos además de todo lo que me oyeron decir y para acabar de ajustar tenemos una directriz de gobierno de apertura, eso está claro, eso lo tenemos suficientemente conversado con el Presidente Santos, he tenido tres reuniones directas con él, tal vez por la representatividad de Fabricato hace un mes nombraron al presidente de Fabricato el presidente de la Cámara Textil de la ANDI, por esa intervención que es de hace 6 meses vengo en términos de tener una interlocución con el presidente de este país, para decirle que las circunstancias bajo las cuales está haciendo la política de apertura, con una consideración loable, ojo que lo voy a decir muy claramente, una consideración loable, ¿en términos de que? El presidente Santos quiere que Colombia entre a...

... CAMBIO DE LADO DE CASSETTE ...

... Ser potencias mundiales, él lo tiene metido en la cabeza y eso es claro, eso es cierto, eso es necesario, eso significa cumplir con reglamentaciones del tema de manejo público, cumplir con escenarios en el tema tributario adecuado para dar equidad en el ambiente en el que se desenvuelve el país,

la reforma tributaria que el presidente y su ministro están precisamente promoviendo, cuando uno la estudia está totalmente enmarcada en un concepto loable de equidad para este país, todos esos ámbitos en los cuales vemos al gobierno central orientando tiene un apéndice que se llama apertura, la globalización de mercados es una condición necesaria para poder ingresar en ese club, una de las cosas que se debe lograr es tener un promedio de aranceles bajo, es decir Colombia tenía en su estructura arancelaria del arancel armonizado, tenía un promedio más o menos de unos 12 o 13% de todos los aranceles, cuando uno hace el universo de los importados de Colombia eso era lo que cobraba para que entrara a este país un producto, la exigencia que ese club hace es que no puede superar el 8%, entonces, ¿Qué tiene que hacer el gobierno? Bajar todos los aranceles, desafortunadamente en la disminución de los aranceles cayó el sector textil, ese es uno de los diálogos que tenemos activos hoy con el Ministro Díaz Granados diciéndole que eso no se puede hacer de una manera indiscriminada, que hay que mirarlo desde el punto de vista donde hay mano de obra intensiva y que ahí no se pueden hacer reducciones a raja tabla y de una manera generalizada como lo hizo en el sector textil, nosotros pagábamos el 25% de arancel para entrar una camiseta, cuando venía de terceros países donde no había acuerdo, yo lo invito o las invito a que vayan a un almacén si quieren de ARTURO CALLE para no poner más, vayan y si son capaces de encontrar una camiseta tipo polo que sea hecha en Colombia se las regalo o yo los invito a entrar a un FALABELLA a un ZARA a esos almacenes que últimamente se están obviamente posicionando en Colombia y si encuentran una prenda distinta, creo, que a un par de marcas colombianas que les han permitido un espacio si encuentran una prenda que sea hecha en Colombia se las regalo.

Entren a un FALABELLA busquen la etiqueta que está en el lado lateral, aquí en la costura lateral, de cualquiera de las prendas, haber sino está hecha en China, Taiwán, Indonesia, Bangladés y en el mejor de los casos en Mauritania en el norte de África, esa es la situación que con una aprobación de la reducción arancelaria del gobierno con esa intención loable que les estoy diciendo, aplicada en enero del año 2011 nos tiene en la circunstancia más estrecha que la industria textil colombiana ha tenido en sus últimos tiempos y a eso adicionalmente se le suma una cosa que les dije ahorita en el tema de exportación, entonces, ¿Qué hace Fabricato? Orientémonos al mercado externo, nosotros tenemos que ampliar, si a nosotros nos están ingresando a nuestro mercado natural que es el mercado local las camisetas hechas en el exterior, no importa, vamos a hacer ego de nuestra... lo mejor que tiene Fabricato la gente, vamos a hacer una inversión de modernización que nos de competitividad, era necesario hacerla y vámonos al exterior, claro, hemos logrado cosas como las que les mostré en el video y hemos logrado cosas como le negocio de Chile, eso requiere tiempo, pero, no fuimos la mercado externo a tener ese desahogo, pero la tasa a 1.700, ayer

vi 1.760, la tasa de cambio en 1.760 no nos ayuda, nosotros iniciamos esta, ayer bajó 15 pesos, salvo los últimos 15 días que había tenido un repunte y estar tocando los lados de 1.840, 1.850, que fue momentáneamente el temor de lo que pasa en Europa, de lo que pasa en Grecia, ayer ustedes vieron bajaron la calificación de España, China que estaba quietecito está en recesión en este momento no lo han cantado públicamente, pero ayer bajaron las tasas de China, China está lleno de inventario en sus productos, eso es una situación mundial, que también la hemos dicho al Presidente, Presidente Santos, el oro, el cobre y el petróleo no son el escudo para que la industria y la economía nacional pueda sobrevivir a lo que el mundo está viviendo.

La semana pasada tuvimos una reunión con los dueños del grupo INDITEX, el grupo INDITEX es español, INDITEX son los dueños de ZARA, STRADIVARIUS, BERSHKA, todos esos almacenes que ustedes están viendo ahí, que, entre otras cosas ya no segmentan el mercado, ya todo el mundo independiente del estrato va a comprar allá, porque entre otras cosas el vestuario independiente de que usted se gane un salario mínimo, o se gane lo que se gane, el vestuario se ha vuelto un aspecto aspiracional, usted ve personas de niveles de estrato dos y tres y los ve comprando en el Tesoro, prendas de 150.000 pesos, esa es otra ambigüedad que este país tiene, todo es importado con un dólar barato, con unos precios baratos, pero para mantener el estatus de las marcas los precios son exorbitantes, producir una camiseta polo, yo conozco el precio, una camiseta polo no sale en más de 7.500 pesos su costo de producción, pero, si la camiseta tiene un cocodrilo o una bandera o alguna cosa 80.000 pesos, 88.000 pesos es poquito, ayer hablábamos con el dueño de ESTUDIO DE MODA, los señores de DIESEL y demás, tienen el bluejean más barato de ellos un bluejean DIESEL vale 300.000 pesos y ellos dicen que el almacén que más vende de ellos es el que está donde era antiguamente el pedrero, ahí al frente del Ferrocarril, al frente de la estación modernizada del ferrocarril y uno le dice a Jaime, Jaime y ¿quien es el que compra? Y me dice: todo es estrato 3 y estrato 4, el tipo trabaja un mes o roba o hace lo que sea para irse a comprar un bluejean DIESEL de 300.000 pesos, eso es un fenómeno muy complicado.

Pero bueno, no sigamos filosofando al rededor del tema de mercado, la situación que esos aspectos he tratado ponen a Fabricato en una circunstancia coyuntural muy complicada, mientras nosotros desarrollamos el escenario estratégico que nos hemos trazado, tenemos que hacer unos ajustes muy importantes y en términos por ejemplo de lo que fue la inversión en modernización nos obliga entonces a reducir el tema de personal, estábamos desafortunadamente sin un mercado de unas dimensiones que requerimos y de una dinámica que requerimos acompañados de la modernización que Fabricato está haciendo necesaria para ser competitivos en el mercado que le acabo de describir teniendo que

salir de gente, desafortunadamente, hace 3 años, hace 2 años, tomamos una decisión, en ese concepto de sociabilidad, teníamos tres cooperativas trabajando, el 66% de nuestros trabajadores estaban vinculados vías una cooperativa y tomamos una decisión, vamos a contratarlos directamente, iniciamos con un concepto, bueno, vamos a contratarlos directamente en unos términos fijos, algunos, fueron, muy pocos, fueron en términos indefinidos, pero en términos fijos y en la medida y en la dinámica que el negocio lo vaya pidiendo los incorporaremos en términos indefinidos, no hemos podido, la compañía lleva a marzo de este año unas pérdidas de 12.000 millones de pesos, que están agobiadas por los tres temas que les mencioné, o digamos soportadas en los tres temas que les mencioné, estamos haciendo nuestro mejor esfuerzo con todas estas orientaciones estratégicas, pero, mientras tanto, la defensa de los 5.800 que quedamos adentro, así requiera hacer una reducción temporal, esperamos nosotros, de una contratación de mano de obra, para poder darle la continuidad y la sostenibilidad a la compañía, lo vamos a tener que hacer y no hemos terminado, es decir, este año saldrá de Fabricato una cantidad de gente adicional para poder llegar a los niveles tanto de equilibrio entre lo que estamos vendiendo y lo que estamos produciendo, porque sería enterrarnos el cuchillo seguir produciendo para guardar en una bodega y no vender. Ese es el concepto de mercado.

EL señor Presidente se retiró, pero, esa es la situación que estamos viviendo, queremos seguir haciendo nuestro mejor esfuerzo para sostener precisamente la generación de empleo que somos conscientes, Fabricato representa no solo para el municipio, sino para todo el país, en la última reunión que tuvimos, ahorita tenemos una discusión impresionantemente ardua con el Ministro Juan Camilo Restrepo el Ministro de Agricultura, el martes estuve con él reunido en la tarde, en la noche, en su despacho y le decía, Ministro aquí le tengo el dato, por cada millón de metros de tela que usted entra a este país, o que el país entra, porque él no lo entra, por cada millón de metros que entra importado al país, se pierden 50.000 empleos de confección, eso ha venido pasando desde enero del año 2011 y a hoy ya tenemos que del orden de unos 7 u 8 millones de metros eso es lo que ingresa cotidianamente o mes tras mes en las importaciones de este país, no lo digo yo, lo dice la ANDI lo dicen los registros de la DIAN de sus departamentos, eso, liquidado, esos 7 u 8 millones de metros significan 350.000 empleos de confección que desde enero de 2010 no están funcionando, no están dándose, es más, ahora, de caras al TLC, se me había olvidado decirles, tenemos una grandísima expectativa de poder tomar provecho del TLC, no hay mano de obra de confección, cuando usted va ya y habla con un confeccionista le dice, no tengo posibilidad de conseguir para ir dando algunos salticos de productividad o de mayor producción, mano de obra porque son gente que en la destrucción de enero de empleo de confección desde enero del 2011 son gente que se han ido o

para las minas, o a vender minutos de celular al centro o cualquier cosa distinta porque confección, no había trabajo en su momento.

Pero, bueno, esa es la situación y yo si quiero hacer un dialogo constructivo, un dialogo que nos permita a nosotros enriquecer las circunstancias y que les de a ustedes claridad también o eventualmente a nosotros oportunidades de explorar alternativas.

Señor Presidente, muchísimas gracias.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Señor Presidente a usted muy amable, Honorables Concejales, abro el espacio para sus intervenciones, les ruego el favor hagámoslo lo más sucinto posible para que le demos el espacio correspondiente al señor Presidente de Fabricato en sus explicaciones, Honorable Concejal Jean Lee Pavón tenga la bondad de hacer uso de la palabra.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL JEAN LEE PAVÓN
ZAPATA**

Gracias señor Presidente, un cordial saludo para todos quienes nos acompañan esta mañana muy especialmente para el señor Secretario de Servicios Administrativos y desde luego para nuestro invitado el doctor Juan Carlos Cadavid Presidente de Fabricato.

Es para nosotros motivo de complacencia tenerlo aquí doctor Juan Carlos, agradecerle porque sabemos de las múltiples ocupaciones que usted tiene y de a gran responsabilidad que todos los días enfrenta.

Pienso que quienes llevamos algunos años acá en el Concejo hemos sido consientes de la importancia que tiene para el Municipio de Bello, para el departamento en general contar con Fabricato, los empleos que ustedes generan de los bellanitas, no se, cuando usted mencionaba los 5.800 empleos, no se si también ahí incluía los de otras plantas como la del Tolima, pero, me gustaría tener el dato doctor Juan Carlos desde los empleos de Bello y si tiene algún dato similar de los bellanitas que laboran en la compañía, 3.200, ¿de manera directa?

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR JUAN CARLOS CADAVID GÓMEZ,
PRESIDENTE DE FABRICATO**

No bellanita, 3.200 es la generación de empleos aquí en PANTEX, Fabri 1 y NOTEJODOS, a esos siempre hemos asociado nosotros que son las 3 plantas de las 5 plantas que tenemos que más influencia tienen en el municipio y obviamente entonces la cercanía con las diferentes plantas es lo que pretendemos entender que ahí es donde más empleo hay aquí en Bello.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL JEAN LEE PAVÓN
ZAPATA**

Muy bien, muchas gracias doctor Juan Carlos.

Yo pienso que nosotros en algún momento hicimos acá un proceso a nivel administrativo del Alcalde y del Concejo Municipal y acompañamos a Fabricato en una crisis que tuvo porque somos conscientes de la importancia que tiene la existencia de esta empresa para nuestro municipio.

Cuando traje acá a la corporación la inquietud de que lo pudiéramos invitara usted doctor Juan Carlos tenía dentro de mi conocimiento un comentario que me hizo alguien frente a una posibilidad de que Fabricato se desplazara del Municipio de Bello hacia otras instalaciones, me decían que incluso ya ustedes habían vendido parte de los terrenos o algo así no sé, nos gustaría que nos contara sobre ese tema, porque como le decía ahorita el Concejo siempre ha estado presto y la Administración a ayudar a Fabricato en los momentos difíciles.

Otro tema, el que usted hablaba ahorita de la hidroeléctrica, a mi siempre me ha generado una inquietud porque esa caída que hay de la represa la García que se vienen dando pequeñas hidroeléctricas a lo largo y ancho de toda la topografía colombiana, no ha sido de una u otra manera explotada por ustedes o por otras personas para generar ahí algunos megavatios, usted mencionaba ahorita que tienen la parte de la hidroeléctrica, pero entiendo que esa caída, alguna persona una vez se me acercó y me dijo que se podía perfectamente aprovechar y que incluso gran parte de la energía del Municipio de Bello podría depender de allí.

Ustedes han realizado doctor Juan unas ferias empresariales, que bueno que en esas ferias incluyeran a los empleados de la Administración Municipal, incluso de los entes descentralizados, entes de control como la Contraloría, la Personería y el Concejo, porque son muy buenas, yo tuve la oportunidad de asistir con un amigo de una empresa filial de ustedes que si tenían esos beneficios y para los hogares es muy económico y ofrecen productos muy bueno, de verdad que sería interesante que se realizara y que se abriera un poco más a la comunidad de Bello.

Era básicamente la inquietud principal, la que yo le presentaba ahorita sobre la permanencia de la compañía en Bello, porque como le decía anteriormente de manera directa es un número importantísimo de empleos, pero de manera indirecta son otro no menos considerable, quisiéramos entonces conocer esa información y de ante mano decirle doctor Juan Carlos que esta corporación y particularmente nosotros y hablo también por mi compañero del Partido de la U que estábamos dialogando un ratito, tenemos toda la disposición de ayudarle a esta importante empresa para

que permanezca en el Municipio de Bello generando empleo para nuestros ciudadanos y generando riqueza para nuestro municipio.

Muchas gracias señor Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Con mucho gusto Honorable Concejal, Honorable Concejal Carlos Mario Zapata puede hacer uso de la palabra.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL CARLOS MARIO
ZAPATA MORALES**

Gracias señor Presidente, un saludo a usted, a la mesa directiva, a los corporados, el Secretario del municipio Carlos Mario Garcés, personas que nos acompañan en el recinto y al doctor Juan Carlos Cadavid Gómez, Presidente de Fabricato.

Ve uno como el panorama un poco desalentador con esta empresa que ha sido la insignia del Municipio de Bello, yo creo que todos los que estamos aquí, los que somos del Municipio de Bello, nacidos, criados y vivimos en Bello, algo tuvimos que ver con Fabricato, usted doctor Garcés, su papá, su familia también vinculados al sector textil, yo, particularmente recibí en mis tiempos de niño ayudas de Fabricato cuando estudiaba en el Instituto y costeara Fabricato por el mero hecho de tener trabajadores nos costearan el estudio y ¿Cuántas mogas no nos comimos del patronato? Entonces, yo creo que es la hora señor Presidente de si el gobierno nacional le dio la mano a la banca en el año 80-85 y nos montó un cuatro por mil que todavía lo pagamos y ya se fluctuaron y ya salieron de la crisis, todavía sigue este esquema, yo creo que desde el ámbito local, yo creo que la Administración si debe reconsiderar un poco ese tema de los impuestos aunque serían paños de agua tibia a 3 situaciones muy puntuales que el Presidente nos cita y es básicamente la compra a través de bolsa del algodón, la globalización y que los perjudicó a ustedes a partir del año 2011, la disminución de los aranceles y hoy actualmente la variedad, la forma tan variante que viene cambiando el peso con respecto al dólar, desde esos temas tan puntuales y temas tan globalizados y temas tan macro y que tienen que ver es del ámbito nacional, el aporte de nosotros a esta empresa que es insignia de los bellanitas debe estar dirigido básicamente señor Presidente es a reconsiderar el tema de la Administración dependiendo de la inquietud de la pregunta realizada por el Concejal Jean Lee, esperemos entonces, que el señor Presidente de Fabricato nos de respuesta a la inquietud del Concejal Jean Lee y señor Presidente del Concejo llevarle un mensaje a la Administración de cual es la posición oficial de esta empresa.

Gracias señor Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Con mucho gusto Honorable Concejal, Honorable Concejal Luis Carlos Hernández, puede hacer uso de la palabra.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL LUIS CARLOS
HERNÁNDEZ GIRALDO**

Gracias señor Presidente, un saludo para todos los corporados y el público que nos acompaña dentro del recinto.

Sea lo primero darle las gracias al doctor Juan Carlos Cadavid de entrada cuando llegué y lo vi le pregunté a Carlos Augusto, ¿no vino el Presidente? Entonces, hombre, lo felicito, no, una persona muy joven y emprendedora y de verdad que se le nota su humildad por encima, fui obrero de Fabricato, tuve la oportunidad de trabajar 9 años en Fabricato salí en los inicios de la apertura, cuando se inició la crisis y me parece que fue una de las etapas más difíciles que enfrentó la empresa en ese entonces, aquí en el Concejo de todas maneras, los Concejales, yo soy uno de los Concejales, yo soy un Concejal que ya llevo mucho años acá, 12 años y siempre hemos tratado de trabajar de la mano, de ayudarles en cuestiones de impuestos a la empresa de Fabricato, porque sabemos que ha habido momentos en los cuales ustedes también han superado la crisis, eso también hay que reconocerlo, ha habido etapas difíciles, pero ustedes en estos cambios que diario efectúan en los temas de mercadeo prácticamente ustedes siempre van avanzando.

Ahora hay otra etapa más difícil, ahora hay otra etapa que se vienen otros cambios, el TLC, todos estos aspectos que viene haciendo el Presidente de la república a nivel mundial y me parece que eso va a generar unos cambios a nivel de la empresa, unas nuevas estructuras, unas nuevas formas de competirle a todos estos procesos que se están viviendo, yo considero que si debemos trabajar de la mano y ver que podemos ayudar nosotros desde aquí del Municipio con la empresa Fabricato, como les podemos ayudar, pero yo quiero ser también muy sincero doctor Juan Carlos Cadavid, porque tuve la oportunidad de vivir todos esos procesos con la empresa, se ha perdido mucho el sentido social de la empresa con el municipio, la empresa tenía una imagen en sus entonces, en apoyo al municipio en muchos aspectos, aspectos sociales en el campo deportivo, en muchas vinculaciones, la última etapa que vivimos fue en el Administración de Rodrigo Arango Cadavid, en la crisis que vivió Fabricato, ¿Qué hicimos el Municipio y Fabricato? Hicimos una contraprestación de servicios, cambiamos impuestos por tela, fue una etapa muy importante, porque les cuento que en el tema del deporte, juegos departamentales, torneos municipales, o sea, la vestimenta era los mejor que se veía, que se vio en ese entonces, pero, hubo una contraprestación de servicios, yo le ayudo a

usted en esto, venga pues para ver como nos ayudamos, me parece que Fabricato descuidó mucho esa parte, el trabajo social, yo les aseguro, ¿Cuántos niños, cuantos jóvenes pasan por esa empresa y no saben que hay ahí, que funciona ahí? ¿Por qué? Porque muchos niños ya no conocen que se hace ahí, muchas veces la imagen de Fabricato era que patrocinaban los equipos, eso era ejemplo a nivel nacional, eso era una etapa muy linda que nos tocó vivir y Mario que fue jugador de futbol y que tuvimos la oportunidad de vestir los colores de Fabricato, pues, yo también como futbolista vestí los colores de Fabricato todo lo que vivíamos, es más les voy a dar un ejemplo, Alexis García, fue un jugador de Fabricato en su momento, una cantidad de figuras en el Municipio de Bello que tuvimos la oportunidad con Fabricato en ese tejido social, en esa vinculación, a mí me parece que esas cosas que la empresa no debería de dejarlas de hacer y más que estamos en la misma casa.

Entonces, yo también pienso que, que bueno que se dieran esas relaciones Administración-Fabricato para que nos ayudáramos de esa manera, uno ve la crisis que está viviendo el municipio, el municipio de nosotros también está en crisis, sabemos que en este momento hay una crisis, Fabricato entre comillas tienes unos problemas, pero sabemos que el municipio también necesita el apoyo de Fabricato, entonces, que bueno que pudiéramos hacer una relación de venga ayudémonos mutuamente y en el tema de deporte decirle a Fabricato venga pues ayudémonos de nuevo, usted nos va a ayudar, usted tiene forma de ayudarnos, venga contra prestemos servicios, ayudémonos de nuevo.

Yo se que la ayuda de nosotros es una ayuda que es un toquecito, pero tenga la voluntad que si podemos hacerlo, lo vamos a hacer señor Presidente, con el apoyo de todos nosotros, yo le aseguro que es más lo que muchas veces nosotros también esperamos de ustedes, yo como Concejal considero que Fabricato también está en deuda con el municipio en los social, en la parte social, porque usted nos habló de unas botellitas y tal cosa y mencionó la palabra social, pero, yo considero que Fabricato descuidó mucho la parte social con el municipio donde se encuentra, entonces, vamos a ayudarnos mutuamente, el municipio también le quiere ayudar a ustedes que bueno que nos volvamos a ayudar, que bueno que la Administración tenga una relación con ustedes y lleguemos a unos acuerdos y verdaderamente la gente nos vea trabajando en equipo porque esto es de trabajo en equipo.

Fabricato en su momento cuando vivió su primera crisis, el municipio les ayudó, en el tema de impuestos y usted Presidente estuvo aquí en ese Concejo, estuvimos ayudando ' porque estaban en esa crisis, nosotros, no estamos muy bien ahora tampoco, el municipio está en crisis, entonces, eso es a lo que yo lo invito a que verdaderamente breguemos a ver como nos vamos a ayudar, que bueno usted con esa juventud que usted tiene y que

yo se que a usted le gusta también lo social, hombre que bueno que Fabricato vuelva a recuperar esos espacios con su comunidad, anteriormente hasta los que les digo que se hacían muchas cosas, muchas cosas importantes hombre y me parece que eso es importante que se haga esa comunicación de ustedes, cuente con este Concejo le aseguro que nosotros queremos, esa voluntad que tenemos, si hay que hacer alguna gestión con la Administración, pero también espero doctor Juan Carlos que con la ayuda de Dios usted también analice esa posibilidad de que también lleguemos a unos acuerdos y de pronto hagamos unos cruces en temas de los que ustedes también manejan allá, esa es una idea que le doy y les dejo en la mesa.

Muchas gracias señor Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Con mucho gusto Honorable Concejal, Honorable Concejal Mauricio Mejía por favor hacer uso de la palabra.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL MAURICIO ALBERTO
MEJÍA OCAMPO**

Gracias señor Presidente, buenos días a todas las personas que se encuentran en el recinto especialmente al doctor Juan Carlos Cadavid Gómez, Presidente de Fabricato, gracias por aceptar la invitación y venirnos a presentar en forma específica lo nacional y en forma general lo que empieza a generar todo el proceso del tratado de libre comercio, de todo ese proceso que a nivel mundial se gesta.

Es señor Presidente de pronto Fabricato es un cliente muy importante para nuestro municipio no solamente en la parte económica por el impuesto predial de industria y comercio sino por la labor social en el sentido de que el mero hecho de que tenga una buena cantidad de personas trabajando en Fabricato está estabilizando todo un municipio y desplazarse para otro sector se vuelve muy complejo que la gente se vaya para Marinilla, se vaya para otras partes y etcétera, etcétera y empieza a perderse esa mano de fuerza, pero, también como decía nuestro compañero Luis Carlos Hernández Bello viene pasando por un momento bien delicado en el sentido de las finanzas, entonces, yo pienso que realizando una sinergia entre el municipio y la empresa se pueden colaborar mutuamente y en ese colaborar mutuamente si señor Presidente, doctor Juan Carlos Cadavid me gustaría si de pronto usted tiene el informe de cuanto le genera Fabricato a nuestro municipio en esos dos Ítems de impuesto predial y de industria y comercio y que en concordancia con nuestro Alcalde el doctor Carlos Alirio Muñoz y nosotros como Concejales la junta directiva de nuestro municipio mirar como en mutua colaboración se puede salir adelante, sin embargo, nosotros

los Concejales somos conscientes de la importancia de Fabricato en nuestro municipio y de que es importante hacer esa colaboración para que esa empresa siga estando en nuestro municipio es demasiado importante señor Presidente y sería importante hablar con nuestro Alcalde para mirar también todo este proceso que se viene.

Con mi compañero Jean Lee del Partido de la U si quiero darle la bienvenida y tratar de hacer lo mejor que se pueda para que una empresa tan importante siga estando en nuestro municipio y que también esa empresa le ayude a nuestro municipio en cabeza de nuestro Alcalde Carlos Alirio Muñoz.

Gracias señor Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Con mucho gusto Honorable Concejal, Honorables colegas cuando tuve la oportunidad de hablar con el señor Presidente de Fabricato, nunca se planteó enviar a una persona diferente a él, pero, me pidió el favor de que el tenía una junta directiva a las 11:00 de la mañana, entonces, yo les ruego el favor con todo respeto que las intervenciones sean muy cortas para que así como el tuvo la gentileza de venir personalmente, nosotros también le facilitemos las cosas.

... CAMBIO A CASSETTE NÚMERO 2...

**... TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL GABRIEL JAIME
TABARES BAENA**

... Fabricato al doctor Juan Carlos Cadavid, hoy doctor Juan Carlos usted nos honra con su presencia en este recinto por la calidad de persona y como vimos es una de las personas más conocedoras en el ámbito empresarial, nos dejó deslumbrados con su exposición en esos temas de mercadeo, de temas que nosotros los Concejales de pronto hasta ignoramos.

Presidente, Juan Carlos solamente quería aprovechar el espacio para decir que Fabricato forma parte de la historia bellanita y en los 100 años que Bello cumple el año entrante creo que Fabricato tiene que estar ahí presente en esa historia, en esa celebración de los 100 años, por eso me gustaría mucho invitarlo para que con la Administración Municipal tengamos en cuenta que usted como empresa Fabricato forme parte de esta celebración que cumple nuestro municipio.

El tema de la crisis, quedamos muy preocupados creo que todos los compañeros, porque en eso nos vamos a ver afectados los bellanitas sobre todo el tema del empleo y la invitación de pronto Presidente Juan Carlos es Bello tiene 5.000 talleres de confecciones, la mayoría madres cabezas de

familia, que bueno Presidente, poder hacer un trabajo ahí de la mano de ustedes como Fabricato con estos talleres que alguno han cerrado, como dice usted, por falta de oportunidad y por falta de que se tenga en cuenta ese tipo de talleres para confeccionar y le cuento conozco muchos de ellos que le han confeccionado a las grandes marcas en este momento de aquí de Medellín y confeccionan muy bien, que bueno usted que ya tiene esa experiencia poder trabajar de la mano con estas gentes.

Y por último para ser muy corto Presidente el tema de PANTEX sabemos que de pronto en PANTEX existe la posibilidad de que se va a hacer un proyecto inmobiliario, quisiera que de pronto usted nos dijera si con ese proyecto inmobiliario PANTEX se va de nuestro municipio.

Y por último, que bueno Presidente si me gustaría mucho que aceptáramos la invitación que nos hace el Presidente Juan Carlos a las instalaciones de Fabricato.

Muchas gracias a ustedes.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

A usted muy amable Honorable Concejal Bladimir Sierra.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL CESAR BLADIMIR
SIERRA MARTÍNEZ**

Gracias señor Presidente, un saludo muy cordial a usted, la mesa directiva y a todos los corporados, a todos los presentes en el recinto y especialmente al doctor Juan Carlos Cadavid que nos honra con su presencia.

Doctor Juan Carlos felicitarlo a usted y a Fabricato, la lucha que han tenido y el posicionamiento que tienen a nivel mundial pero como colombiano si pedirle el gran favor no desfallezcan ante el gobierno central, el tema de los aranceles no solo acompañado de toda la problemática de tasa de cambio, tiene que hacer caer en cuenta al gobierno central y hacerles tener una conciencia de replantear el proceso, porque esto nos debe llevar doctor Juan Carlos a que hombre, ustedes definitivamente replanteen la situación del mercado interno, ustedes Fabricato son en estos momentos la columna vertebral de todo un proceso textil, que como usted bien lo decía, ustedes están siendo directamente implicados en todo un proceso, solamente les falta cultivar el algodón, mire, en Bello yo tengo conocimiento de causa que con el apoyo de ustedes podemos fortalecer lo decía el compañero en todo el proceso de los confeccionistas el proceso de maquila, tantas situaciones que en su momento han logrado sacar tantas familias adelante, ustedes han luchado de vieja data con la problemática del contrabando, ahora de una u otra forma se legalizó esa competencia, pero, siempre la han tenido y han

logrado subsistir, yo se que van a hacer muy guapos y van a lograr salir adelante, pero, no olviden el mercado interno.

Y puntual doctor, 3.200, creo que son 3.200 en Bello en las plantas bellanitas los empleados, ¿Cuántos son verdaderamente bellanitas? Y si en el momento dado se tiene que seguir por la problemática saliendo de personal, de que forma podemos llegar a un acuerdo para que nos ayudemos y Fabricato tenga de una u otra forma prioridad verdaderamente con los bellanitas es que ustedes están asentados en Bello, somos su familia por ser su casa, pienso que es un derecho adquirido y de esas 9.500 madres cabezas de familia que tenemos en todo este proceso del reciclaje que se tiene toda la proyección a nivel nacional, ustedes decía 9.500, bajaba a Bello a lo local, ¿Cuántos son? ¿Cuántas madres hay en esas 9.500 y de que forma entonces podríamos nosotros como municipalidad, como Administración fortalecer un proceso? que pienso que tenemos todo para, inclusive hay una situación en estos momentos a nivel de la Administración que se podría tranquilamente articular con ustedes para fortalecer.

Serían esas dos cosas señor Presidente, muchas gracias.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

A usted muy amable Honorable Concejal Nubia Valencia.

**TIENE LA PALABRA LA HONORABLE CONCEJALA NUBIA DEL
SOCORRO VALENCIA MONTOYA**

Gracias señor Presidente, un saludo para usted, la mesa principal y todos los presentes.

Doctor Juan Carlos, no, solamente una pregunta es: usted habla de una maquinaria muy moderna que es en septiembre que se da la inauguración y que ha habido, el tema de lo de las contrataciones por el lado de estas corporaciones si sabía yo porque una de ellas que está ubicada en el Barrio Obrero desapareció, sin embargo, esa compra de material tan sofisticado, ¿no afecta también el tema del empleo? o es en lugares donde ya vienen con un tipo de maquinaria y no afecta el tema de los empleados, es como la duda que tengo yo ahí, debido a la inauguración, ustedes van a tener una inauguración en septiembre con una maquinaria muy moderna, le entendía yo ahora, mi pregunta es: eso, ¿esa modernidad que está llegando también compromete puestos de trabajo o no?.

Esa sería mi única pregunta.

Gracias señor Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Con mucho gusto Honorable Concejal, Honorable Concejal Mario Cuervo.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL JULIO MARIO
CUERVO HENAO**

Gracias señor Presidente, un saludo muy especial para usted, para la mesa directiva, para todos mis compañeros corporados y un agradecimiento muy sincero al doctor Juan Carlos por estar en la mañana de hoy compartiendo con nosotros esta verdadera problemática de la crisis que vive esta empresa que ha sido ícono industrial en el Municipio de Belo.

Yo pienso que además de dar recomendaciones, no soy la persona indicada para dar recomendaciones desde el punto de vista económico del municipio, el país y del mundo, pero, no podemos estar al margen o vivir por fuera de lo que es el contexto de la globalización y del capital a nivel mundial, es una etapa última de un sistema de explotación capitalista y como tal lleva implícitas una serie de contradicciones del mismo sistema y de la misma sociedad.

¿Cuáles son las contradicciones? La propiedad privada de los medios de producción y las necesidades sociales que tiene toda la inmensa población, la teoría económica de antaño la pasada, nos hacía alusión varias veces a lo que era la plusvalía extraordinaria y la plusvalía relativa con respecto a lo que es la innovación tecnológica dentro del mismo proceso de producción.

Usted hablaba ahora doctor Carvajal sobre la actitud salvaguardista que debe asumir la empresa con respecto a la innovación tecnológica de los uniformes que le está vendiendo o que está exportando con respeto a que la parte de los soldados, con la parte militar para poderse mimetizar y estar sacando un producto precisamente que es único en el mundo, eso si lo llevamos a otrora época es lo que se denominaba, esa utilidad que está percibiendo Fabricato es lo que se denominaba la plusvalía relativa que es a través de la penetración o la introducción en ese proceso de producción de esa parte de tecnología que no tenían los demás procesos de producción o que no tenían los otros países, por eso a mi se me ocurre, claro que así puede ser una utilidad, usted lo denominaba ahora, hay que salvaguardar el secreto tecnológico, pero hacer una rentabilidad de tipo temporal, de tipo momentáneo, mientras que los otros países se ponen precisamente a paz con el desarrollo tecnológico.

Esa es la primera situación, la segunda, es obvio que entre más tecnología se inyecta en un proceso de producción, que para ustedes también es de felicitarlos, por que están produciendo desde la primera fase hasta la final y con la globalización de la economía ustedes saben que están surgiendo los clúster en diferentes formas de especializarse para producir diferentes artículos que son parte de cada proceso de producción, en ese sentido pues la felicitación precisamente porque aún tiene la visión técnica de lo que

usted dice la producción inicial, lo de los hilados, la tintura y todo lo demás, pero, introduciendo esos 30 millones de dólares que es una de las inquietudes que tiene la compañera Nubia, para nadie es desconocido que introducir y mejorar los procesos de producción implícitamente eso precisamente lleva a cesar mano de obra dentro del proceso de producción y los va a desplazar ¿para donde? Para lo que llamaba Carlos Marx crear un ejercito de reserva que va a estar a las puertas de otra empresa esperando que lo llamen precisamente cuando se abarata la mano de obra y esa innovación tecnológica es la que permite que se cree el ejercito de reserva y ese ejercito de reserva vaya sin tener de donde suplir las condiciones mínimas de subsistencia, entonces, la contradicción es: mientras más producción a través de la innovación tecnológica mayor desplazamiento de la mano de obra y por ende mayor pobreza, por eso yo pienso que, ahora lo decía Jean Lee el futuro es demasiado oscuro y no podemos estar exentos a través de la globalización y lo que es la explotación capitalista como fase o el imperialismo como fase última del capitalismo y la globalización y el neoliberalismo que está galopando en todo el mundo, entonces, pienso que no podemos estar exentos a esa situación doctor Juan Carlos.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Con mucho gusto señor Presidente, bien pueda hacer uso de la palabra.

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR JUAN CARLOS CADAVID GÓMEZ,
PRESIDENTE DE FABRICATO**

Muchas gracias.

Bueno, primero que todo estoy sorprendido pusieron mucho cuidado, les agradezco inmensamente el interés en que todas las intervenciones reflejan precisamente lo que nos habíamos trazado o la sensibilidad que tenemos dentro de Fabricato, quiero reiterar una cosa, vuelvo e insisto ya había invitado al señor Alcalde Carlos que estuvo ya con algunas de las personas y funcionarios de Gobierno en la oficina y a la semana siguiente los invité a ustedes.

Lo primero que vamos a tener que hacer es aclarar o tener, yo lo tendré muy claro si verdaderamente a través de no se si Carlos Arturo o que manejamos nuestro canal de comunicación porque esta invitación, como veo dará para una tarde entera de conversación, de debate más allá que inclusive están cordialmente invitados, una cosa es que a uno le cuenten y otra cosa es verla inclusive al frente de nuestro procesos de producción y más aún hasta para "chicanear" y me permiten lo coloquial y puedan ver la infraestructura por ejemplo de tejeduría más moderna del mundo, que solamente en Taiwán están siendo montada en este momento, me están pidiendo que si la posibilidad del próximo viernes se pueda dar la visita,

estoy tramitando la cancelación de asistir al segundo día del foro algodónero que se va a dar precisamente en Ibagué y si tengo éxito en trasladar mi conferencia al día anterior que es el jueves, pues, con el mayor de los gustos quisiera preparar todo un escenario con tiempo para que discutamos bastante, hay muchas cosas que podemos trabajar juntos, muchas, era nuestra total disposición de trabajar con el municipio, ES nuestra total disposición de trabajar con el municipio realmente tenemos que hacer un acto de contrición, muchas de las intervenciones y que particularmente hemos reclamado tal vez como le decía al Honorable Concejal Darío tal vez o Luis Carlos ese nexo me comprometo personalmente a reconstruirlo, ese ha ido mi interés por eso extendí la invitación a ustedes a que fuera allá, pero igual se da, aquí estamos y que sea este el inicio de generar precisamente ese nexo, cuenten con esa disposición total.

Identificando eso sí claramente con quien podemos coordinar todo el tema y yo creo que igualmente el martes confirmaré con ustedes la disponibilidad de que el viernes siguiente podamos estar allá porque estoy hablando de esto ¿porqué es que tomé nota muy atento de todas las observaciones que ustedes me han dado y me dan aquí 17 puntos que yo quisiera ir uno por uno, pero me parece que eso no se puede trabajar a la ligera, es un tema que debemos darle tiempo y que hay inclusive aspectos en los que hay oportunidades, el tema de eventualmente trabajar con los talleres de confección que hay en Bello me parece excelente mirar a ver que Fabricato pueda apoyar en términos de capacitación, en términos de brindar facilidades de materia prima, de telas y sacar programas que le dinamice a estas personas la posibilidad de mantener su mano de obra y su trabajo, el tema deportivo, como lo decía Luis Carlos, estamos totalmente dispuestos a seguir haciendo presencia, yo creo que eso genera una dinámica de relación de conveniencia mutua, ahí los dos tanto el municipio como la compañía se usufructúan de eso.

Bueno, hay muchas observaciones, tal vez voy a referirme a tres muy importante que fueron comunes, que se llaman: el tema obviamente que causa el hecho de la modernización y su impacto en la mano de obra, mire, yo no soy político, yo soy un ingeniero, criado en una planta y yo hablo, yo digo la verdad, si, un telar de estos que estamos instalando en el mejor de los casos dependiendo de si es mejor para uno u otro en e mejor de los casos reemplaza tres telares de los antiguos, esa relación se da, muchas veces en ciertas telas un telar de estos reemplaza 4 telares de los anteriores, eso es ese impacto en que va a dar en la mano de obra, así es, pero, como decía el Concejal, el señor Honorable Concejal Mario Cuervo , aquí hay que mirar las cosas desde otro punto de vista, no esconder ese punto de vista, no obviar ese punto de vista que el está diciendo sino también coloquialmente yo lo digo, démosle la vuelta a la mesa de billar hay que mirar la carambola también desde otro punto de vista y usted al

final decide que es lo que va a hacer, pero, también es nuestra responsabilidad salvaguardar la mano de obra y los puestos de trabajo que están en este momento en la compañía, si nosotros no hacemos ese tipo de implementaciones de modernización lo que estamos firmando es el acta de defunción de las 5.800 personas que hoy por hoy trabaja.

Ahora, yo lo miro desde el punto de vista optimista, tal vez no de un futuro oscuro como usted lo dice sino de un futuro promisorio, yo tengo trazado en mi oriente, mi norte se llama nuestro plan estratégico, aquí está en mi plan estratégico consciente en toda la compañía de que los cambios que hoy estamos haciendo involucran una conciencia social que a final de cuentas con algunas intervenciones de reducción momentáneas en este momento nos tracen un oriente que más bien recuperemos la capacidad de poder volver a brindar la mano de obra que una compañía como Fabricato está en su responsabilidad de generar y ojalá para los bellanitas.

Entonces, esa es la óptica que yo invito que miremos, no con una óptica pesimista hay que darle las vueltas a todo el tema para poder uno observar que las decisiones tienen matices y las decisiones tiene orientación, ese es nuestro trabajo y esa es nuestra responsabilidad.

Otro tema que es bastante inquietante es el tema de PANTEX, en este proceso hemos hecho una reducción de costos muy importante, hace dos años cerramos la planta de acabados de Barbosa, nosotros teníamos una planta con una generación de empleo allá de 480 personas, probablemente, no tengo la información completa, pero, probablemente de alta influencia en el Municipio de Barbosa precisamente, toda esa planta fue trasladada con algunas modernizaciones de equipos no de esta intensidad que lo estamos haciendo ahoritica que fue trasladada aquí a F1, eso incorporó en la planta de F1 220 puestos de trabajo adicionales al racionalizar la cosa, pero, lo más importante de ello es que nos redujo en un 1.3% nuestro costo de producción cuando hicimos la racionalización de incorporar lo que había en Barbosa aquí en F1 ¿por qué? Porque había una serie de inoperancias e ineficiencias, yo por ejemplo tejía una tela, desplazaba la tela cruda hasta Barbosa, allá la teñía y volvía y la traía aquí para hacer el último proceso de acabo de la misma, entonces, el proceso textil y la industria textil ha dado unos vuelcos, como s los dije yo ahoritica, que nosotros nos tenemos que concientizar de que los grandes márgenes que en su momento había, las grandes posibilidades que en su momento había, salvo obviamente los momentos de crisis que también tuvo que enfrentar hay que seguirlos buscando, el mundo de hoy en esa globalización precisamente que usted Honorable Concejal Cuervo menciona nos está poniendo a competir con todo el mundo que está a la caza clara y efectiva de los que es la eficiencia y la productividad de los diferentes entes productivos, nosotros no nos podemos quedar atrás.

En ese tema de la modernización y de la consolidación de plantas estamos precisamente avanzando en el traslado de algunas de las infraestructuras de producción en PANTEX y se está liberando bastante área en esa planta de PANTEX obviamente, esa planta eventualmente para el año entrante podrá estar completamente desocupada, si, yo entiendo en ustedes unas personas de alto nivel, unas personas de un manejo político de las circunstancias y a ese tema hay que darle un manejo de altísimo cuidado, ¿altísimo cuidado en que sentido? En que el desocupar esa planta no es que se haya acabado PANTEX, no es que se haya acabado lo que ahí se hacía, todo se está incorporando dentro de F1 para poderle dar primero competitividad a la infraestructura de producción y precisamente darle posibilidades de estar en el mercado haciendo presencia, pero si, ese lote se va precisamente de su utilización industrial estará disponible.

Estamos viendo con mucho detalle y con mucha responsabilidad varias alternativas, el mercado nos está planteando ahora de caras al TLC posibilidades, pero, tenemos un gran camino por consolidar actualmente en lo que es en la infraestructura y la modernización que estamos haciendo por Fabricato, entonces, estamos analizando todas las posibles posibilidades a las que ese lote se pueda dedicar, desde un desarrollo inmobiliario, desde un desarrollo comercial o hasta la implementación de un desarrollo industrial con alguna sociedad extranjera que nos permita ir mancomunadamente en la inversión y explotar oportunidades que se nos presenten, no hay nada decidido, no hay ninguno de estos temas decidido, probablemente tendremos que hacer un análisis después de los avalúos que hemos hecho podemos hacer una análisis para entender de las opciones que tenemos sobre la mesa eso que significaría en el largo plazo para la compañía, nosotros no somos inmobiliarios, ahora, si les digo tenemos 7 u 8 ofertas por ese inmueble de toda índole y sería irresponsable de parte nuestra no estudiarlas no mirarlas con personas que son claramente expertas en el tema a saber que le depara eso a Fabricato en un futuro y con total responsabilidad cuenten al Municipio de Bello.

Son 105.000 metros cuadrados que quedan en la berma izquierda de la autopista lo que llamamos PANTEX, eso un área que a la luz de todos los análisis que hemos hecho en el área metropolitana o por lo menos en el área de más densidad urbana entre Bello y Sabaneta no existe un lote de esas dimensiones en este momento disponible y con esa localización pues.

Entonces, el único aspecto que les quiero resaltar es el compromiso de la responsabilidad total y la apertura de esta organización representada en mi persona de abrir todos los canales de análisis, de conversación, bienvenidos sean, para que ustedes puedan y ahí van a quedar mis datos, vamos a generar un ejercicio en la implementación de todos los otros aspectos por desarrollar de común acuerdo, bienvenidos sean a aportar alrededor de que es lo que más le convine a Fabricato y al municipio en términos del futuro

de este lote, me comprometo en ese sentido a tener muy presente lo que puedan ser las observaciones de parte de ustedes, pero, como les dije, les agradezco inmensamente su invitación, me comprometo a que el canal de comunicación y el relacionamiento lo vamos a revivir ¿, les confirmaré la posibilidad de visita el viernes y podré, daré instrucciones al interior de la empresa las personas correspondientes para trabajar en los diferentes ámbitos.

Aquí me quedan una serie de aspectos relacionados que tomé atenta nota como les dije y el viernes, Dios quiera podemos continuar un debate al respecto luego de eventualmente hacer una ronda por la planta, conozcan de primera mano, sean los protagonistas, eso no se le ha mostrado a nadie, es más, tengo un compromiso con los trabajadores de decirles, miren los primeros que van a conocer la infraestructura que se está montando son los trabajadores, porque también es sorprendente hay gente que trabaja en un área de la empresa que no sabe que están haciendo en otras, entonces, lo primero que vamos hacer si se lo vamos a mostrar a mi familia, a mi grupo de trabajo, a todos los trabajadores de Fabricato, vamos a hacer unas rondas, eso no se ha terminado, eso tendrá una inauguración, pero lo van a conocer primero que el Presidente, yo les quiero ofrecer que ustedes lo van a conocer primero que el Presidente, que ojalá si el viernes lo podemos hacer me perdonarán el mugre, como cuando uno está haciendo remodelaciones en su casa y en el piso y el baño, me perdonarán el mugre y la arena y la falta de pintura, pero, se concentrarán o nos concentraremos en mirar las máquinas de alta tecnología y de modernización que ya están operando, más o menos vamos en una ejecución del 78-80% del montaje de la nueva infraestructura y con total orgullo y lo quiero decir así, con total orgullo la familia Fabricato se los quiere mostrar a ustedes para que también se sientan orgullosos de ser anfitriones de la compañía más moderna textil que nosotros vamos a tener una vez todo esto entre en operación aquí en América, no hay, acabo de venir de Brasil, hace un mes y medio atrás y es una infraestructura muy moderna y muy bonita, la de nosotros es más, la que estamos instalando, en Estados Unidos no hay infraestructura textil, en Estados Unidos verdaderamente no evolucionó eso, no es el foco de referencia hoy para nuestra industria.

Quedo entonces, con el compromiso de confirmarles la visita del próximo viernes y reitero mi más sincero y humilde agradecimiento por su invitación y la total disposición de manejar una relación mucho más intensa y estrecha por el bien de ambos.

Muchísimas gracias señor Presidente, muchas gracias a todos ustedes los Honorables Concejales.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

A usted señor Presidente y tienes las puertas abiertas de la corporación cuando usted a bien tenga, confirmaremos entonces la visita por intermedio de Carmen, ruego Honorable Concejal jefe de protocolo y Honorable Concejal Jean Lee tengan la bondad.

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR JUAN CARLOS CADAVID GÓMEZ,
PRESIDENTE DE FABRICATO**

Señor Presidente, yo no sabía que éramos tantos, el viernes les acabo de entregar si a bien consideramos y si Dios quiere poder confirmar la visita, yo les traje unos pequeños detalles que ustedes sabrán distribuir por favor.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Diego recíbale, muchas gracias.

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR JUAN CARLOS CADAVID GÓMEZ,
PRESIDENTE DE FABRICATO**

Y el viernes Dios quiere nos podremos volver a ver, si no es posible el viernes porque es un foro de algodón de índole internacional, me comprometo a que agendaremos una nueva fecha para poder así tener la reunión.

Muchas gracias.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

De nuevo muchas gracias, Honorable Concejal Carlos Mario Zapata y Jean Lee Pavón acompañar a nuestros invitados al exterior del recinto.

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR JUAN CARLOS CADAVID GÓMEZ,
PRESIDENTE DE FABRICATO**

Que compre los telares viejos, les voy a contar una cosa, también la verdad, la verdad, no los estamos vendiendo, se están yendo a la chatarra, se están chatarrizando, ¿por qué? Estaba esperando que alguien dijera, pero, por qué, que acabé de decir, acabé de comprar unos telares, el peor daño a la industria textil colombiana es dejar operando telares de 1962 en las manos de quien sea, haciendo lo que sea, aunque generen empleo, pero es mi punto de vista de pronto alguien no puede compartir, pero, podemos abrir el debate, es el peor que uno podría hacer dejar telares de 1964, totalmente ineficientes, totalmente costosos en su infraestructura y encartar a una persona con eso porque no le da futuro a la posibilidad

industrial y de desarrollo que eso era una práctica que anteriormente hacíamos, eso es debatible, con el mayor de los gustos.

Muchas gracias.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Guarde algunos para el museo, no los chatarrice todos, guarde algunos para el museo.

Doctor muchas gracias.

**... TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL JEAN LEE PAVÓN
ZAPATA**

...En la avenida Suárez, en el directorio de ustedes los "goditos", por allá tomado tinto, que bueno nos alegra supremamente que el señor Alcalde esté recuperándose que dentro de muy pronto esté desde luego acompañándonos en sus labores cotidianas.

Lo otro señor Presidente es un punto totalmente diferente y es el que tiene que ver con una noticia de esas que uno todos los días le generan una insatisfacción, una incomodidad y que si bien nosotros como políticos, pues algunos no compartimos o no trabajamos con este candidato que resulto ser electo como gobernador de Antioquia, deploramos y tenemos que manifestarnos, aireadamente en contra de las amenazas contra la integridad, contra la vida del señor gobernador Sergio Fajardo, Presidente y pienso que el ejercicio de la política para todos y cada uno de nosotros cada día se hace más difícil...

... CAMBIO DE LADO DE CASSETTE ...

...Políticos, sean de cualquier partido, sucesos como los que se presentaron en Bogotá con Fernando Londoño, las amenazas contra el ex presidente que muy bien lo dice aquí Gabriel Jaime contra nuestro admiradísimo Álvaro Uribe Vélez, contra el señor gobernador de Antioquia, nos parece que ese no es el camino, que esa no es la forma, que eso no debe seguir sucediendo en nuestra sociedad y con la complacencia de todos, decía un gran pensador que nos duele más la indiferencia de la gente buena, que la maldad de la gente mala, si mal no recuerdo es una frase de Martin Luther King y es así, nosotros no nos podemos acostumbrar a compartir ese tipo de cosas, entonces, en este punto señor Presidente quisiera pedirle a usted y a los demás compañeros que enviásemos una comunicación de la corporación como solidaridad al señor gobernador de Antioquia y deplorando desde luego esas amenazas contra su integridad y contra su vida, igualmente que manifestemos al señor Alcalde nuestra complacencia por su recuperación.

Muchas gracias señor Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Con mucho gusto.

Señor secretario atenta nota al respecto, Honorable Concejal Jean Lee por favor colabora con el secretario en la elaboración del texto.

Continuemos con el orden el día.

Honorable Concejal Luis Carlos Hernández.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL LUIS CARLOS
HERNÁNDEZ GIRALDO**

Gracias señor Presidente, me voy a referir de todas maneras al invitado de hoy, me parece demasiado importante la sesión que hicimos hoy con el Presidente de Fabricato y miremos que el deja las puertas abiertas para que se haga una interrelación administración-Fabricato, me parece que hay que aprovechar esta coyuntura dada la situación que vive el Municipio de Bello, para ver que podemos aprovechar también de esta sesión del Concejo, de todas manera me parece demasiado importante porque yo estoy viendo la situación que estamos viviendo en el Municipio de Bello, nosotros también como corporación estamos haciendo que el municipio haga en este momento una gestión con esta entidad tan importante, aplaudir la sesión porque me parece que hoy esta sesión a futuro va a traer grandes beneficios y yo creo señor Presidente que yo quiero que usted se siga apoderando de ese tema, que a través de la mesa directiva se hagan unos acercamientos con ellos, es que nosotros a esta empresa también la hemos ayudado, nosotros a esta empresa le dimos la mano en su momento y sea también la oportunidad para que bueno, de que manera pues nos vamos a ayudar y yo quisiera señor Presidente de verdad, a pacho, a Dubán que conforman la mesa directiva ahora que se haga un acercamiento importante y trabajemos el gana-gana, para ellos también va a ser beneficioso, entonces eso sería como un aporte que quería dar.

Lo segundo, quiero destacar públicamente el trabajo que viene realizando la Secretaría de Transito en el Municipio de Bello, aplaudir la gestión que viene haciendo Edgar Callejas, un trabajo demasiado importante y los frutos se están viendo porque estamos volviendo a educar a las personas a nuestros motociclistas a que sigan cada uno las reglas que hay que seguir, se está trabajando, se está haciendo gestión y mire el cambio de ser Concejal a ser secretario, Edgar aquí era un hombre así, muy operativo y mire que de todas maneras en este tema va a ganar mucho, en el segundo punto.

El tercer punto tiene que ver con la Antioquia Presente, ustedes saben que Antioquia Presente en el Trapiche está construyendo en el mes de agosto ya nos entrega 40 viviendas para los damnificados de la quebrada la García, el domingo se hizo una brigada con 40 familias donde cada familia estaba sembrando, de Calle Vieja, perdón, entonces se hizo ese trabajo allá, pero me preocupan varios temas y ojalá los corporados tengan la oportunidad de ir allá, en el mes de agosto se entregan estas viviendas, aquí hay varios corporados que han denunciado en ese sector temas como las invasiones y le preocupa a uno que ahí en donde se construyeron estas viviendas hay unos lotes que el temor es que sea invadidos y sean vendidos por lo que muchos conocemos en el Municipio de Bello que está sucediendo y no se temen las medidas pertinentes a esto, entonces, si sería bueno que la Secretaría de Gobierno esté muy pendiente de este tema.

Y lo otro, Antioquia Presente puso el lote, ha puesto todo y una de las peticiones que ha nos hizo la directora, ¿Con que va a ayudar el Municipio de Bello? Ellos solicitan que ojalá el Municipio de Bello los condone en el tema de impuestos de ese lote, entonces, sería bueno también que a través de la mesa directiva nos vinculemos si quiera nosotros con esa ayuda, ¿a cuantas personas les hemos ayudado aquí exonerándolos de impuestos? ¿Cómo no ayudar a una entidad de estas que le está diciendo al municipio yo aporto 40 viviendas, aporto todo, aporto lote, ayúdenme ustedes con eso? Entonces, yo les dije que iba a mencionar el tema en el Concejo para que vuelvo y menciono para ver si el Presidente a través de la mesa directiva averiguamos el tema y miramos la posibilidad de a través de un acuerdo municipal de exonerar este lote en tema de impuestos a Antioquia Presente, porque en el mes de agosto ya se van a entregar las viviendas, entonces, sería importante que nosotros como corporación en el momento en que se entreguen las viviendas nosotros también digamos este fue el aporte del Municipio de Bello para esta obra tan importante que está haciendo esta organización.

Muchas gracias señor Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE (E) DUVAN ALBERTO
BEDOYA GARCÍA**

Con mucho gusto.

Tiene el uso de la palabra el Honorable Concejal Carlos Mario Zapata.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL CARLOS MARIO
ZAPATA MORALES**

Gracias señor Presidente.

Luis Carlos este tema ya se había ventilado aquí cuando ellos estuvieron presentes y donde se rescata o se resalta ningún aporte del municipio a este tema de las 40 viviendas, es más el año pasado el 29 de noviembre enviaron una comunicación al Concejo Municipal anterior y a la Administración Municipal, donde no sin tocar el tema de la exoneración del predial solicitaban que los exoneraran de unos pagos que hicieron en Curaduría de 14 millones, bueno, el municipio si, de 14 millones 314.00 pesos, ellos solicitaban que de pronto los exoneraran de este pago y así se vinculaba el municipio y hasta el momento de esto no ha habido respuesta de nada.

Gracias señor Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Con mucho gusto Honorable Concejal.

Honorable Concejal Mauricio Mejía.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL MAURICIO ALBERTO
MEJÍA OCAMPO**

Gracias señor Presidente.

Señor Presidente, para solicitarle a usted y la corporación si es posible de sesionar mañana a las 8:30 de la mañana.

Muchas gracias.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

En consideración la proposición de sesionar mañana a las 8:30 a.m. ¿aprueban Honorables Concejales?

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO
CARMONA RODRÍGUEZ**

Si señor Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Esperamos el invitado.

Bueno, muchas gracias.

Continuemos con el orden del día señor Secretario.

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO
CARMONA RODRÍGUEZ**

Si señor Presidente, le informo la presencia de los Concejales.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

No, no, no, Carlos, ¿asistieron todos los Honorables Concejales?

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO
CARMONA RODRÍGUEZ**

Si señor Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Continuemos con el orden del día.

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO
CARMONA RODRÍGUEZ**

Está agotado el orden del día, señor Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Usted se va acostumbrando ahí de a poquito.

Agotado el orden del día levanto la sesión y cito para mañana a las 8:30 de la mañana, que tengan un feliz día.

NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ
Presidente del Concejo

CARLOS ARTURO CARMONA
Secretario

Alejandra Díaz Bedoya