

SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

DE BELLO

ACTA NÚMERO 093

FECHA: JUNIO 22 DE 2012

HORA: 9:00 A.M

LUGAR: RECINTO DE SESIONES DEL CONCEJO

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Tenga la amabilidad de leer el orden del día

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA
RODRÍGUEZ**

Con mucho gusto Señor Presidente.

Buenos días para todos y todas. Siendo las nueve de la mañana del día viernes 22 de junio de 2012, damos inicio a la sesión plenaria con el siguiente orden del día.

1. VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM
2. INTERVENCIÓN DE LA DOCTORA MARÍA VICTORIA HERNÁNDEZ MESA,
SUBSECRETARIA DE VIVIENDA Y SU EQUIPO DE TRABAJO, TEMA:
INFORME DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE BELLO
3. COMUNICACIONES
4. PROPOSICIONES Y ASUNTOS VARIOS.

Señor Presidente esta leído el orden del día.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Tenga la bondad de verificar el quórum.

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA
RODRÍGUEZ**

Con mucho gusto Señor Presidente.

1. VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM.

Honorable Concejal:

NICOLÁS MARTÍNEZ GONZÁLEZ

DUVAN ALBERTO BEDOYA GARCÍA

FRANCISCO ELADIO VELEZ GONZALEZ

CARLOS MARIO ZAPATA MORALES

JEAN LEE PAVON ZAPATA

MURICIO ALBERTO MEJIA OCAMPO

NUBIA ESTELLA SUAREZ CARO

FRANCISCO JAVIER ECHEVERRY CARDENAS

CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

LUIS CARLOS HERNANDEZ GIRALDO

LEÓN FREDY MUÑOZ LOPERA

JESÚS ERNESTO ZAPATA ORREGO

JULIO MARIO CUERVO HENAO

BASILISO MOSQUERA ÁLVAREZ

NICOLAS ÁLZATE MAYA

NUBIA DEL SOCORRO VALENCIA MONTTOYA

GABRIEL JAIME TABARES BAENA

ISABEL DANIELA ORTEGA PEREZ

CESAR BLADIMIR SIERRA MARTINEZ

Señor Presidente, le informo que hay quórum para decidir y para deliberar.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

En consideración el orden del día con la modificación propuesta, anuncio que va a cerrarse, queda cerrada, ¿aprueban Honorables Concejales?

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA
RODRÍGUEZ**

Si Señor Presidente le informo que ha sido aprobado el orden del día

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Le damos desarrollo al orden del día.

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA
RODRÍGUEZ**

2. INTERVENCIÓN DE LA DOCTORA MARÍA VICTORIA HERNÁNDEZ MESA,
SUBSECRETARIA DE VIVIENDA Y SU EQUIPO DE TRABAJO, TEMA:
INFORME DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE BELLO

CASSETTE N°1 SIN AUDIO TODO EL LADO A Y PARTE DEL LADO B

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL, BASILISO MOSQUERA
ÁLVAREZ**

Ya era claro que ya la financiación de eso estaba totalmente financiada, estaba totalmente listo y hoy usted nos cuenta de que hace falta mil quinientos millones de pesos si no estoy mal pero aquí nos dijeron a nosotros de que eso estaba totalmente claro, aquí estuvo Comfenalco, aquí estuvieron todos los encargados de ese tema y que el tema Montes Claros de verdad que estaba resuelto y que se iniciaban obras si no estoy mal el 8 de marzo, entonces no sé porque se aumentaron los costos y de verdad que quiero que en eso haya un poquito de claridad.

Otro tema Doctora María Victoria es que con lo que usted nos cuenta en Bello no ha asistido una política de vivienda, entonces si nosotros no trazamos a partir de este momento la política de vivienda todos los años nos va a pasar lo mismo, todos los años nos van a coger con las manos no sé dónde y de verdad que nosotros no le vamos a responder a la sociedad, a la comunidad de Bello por los problemas de vivienda y no con mal el déficit de vivienda del Municipio de Bello son once mil y pico de viviendas, si no estoy mal; datos del Gobierno Nacional, por allí quedo incluido en el Plan de Desarrollo como un párrafo de ese tipo de, que Bello le corresponde en este cuatreno elaborar o hacer

aproximadamente ocho mil viviendas anuales, ¿ocho mil viviendas anuales doctora o cuatro mil? Bueno, pero entonces si no tenemos la política trazada de vivienda como nosotros vamos a dar desarrollo a eso como las vamos a conseguir y que además con un agravante que el Gobierno Nacional está diciendo vamos aportar tanto para vivienda prioritaria, en esas cien mil viviendas, casi que son digamos que entre comillas regaladas si nosotros no le apuntamos a eso Doctora María Victoria, si no le apuntamos a esas viviendas ahora, ¿cuando le vamos apuntar a las viviendas? ¿En qué época? Cuando ahora nos sale más económica y nos están diciendo pues que no hay forma porque no tenemos lotes, que los lotes están invadidos; ahora las invasiones que hay en el Municipio de Bello son responsabilidad ¿de quién? ¿Quién tiene la responsabilidad de que esos lotes estén invadidos? Ahora ¿Qué hay que hacer? Ahora usted nos decía no hay tuvo en un terreno del municipio en febrero o en marzo que entre, tres viviendas; ya no hay tres, hay cinco o seis no sé, ¿hasta cuándo vamos a permitir eso? Hemos sido permisivos en eso el Estado Colombiano y en parte el Municipio de Bello o ¿qué vamos hacer entonces? Vamos a seguir permitiendo eso, ¿hasta cuando nosotros le vamos a poner tatequieto a eso? Entonces nunca vamos a tener un lote, ahora yo no sé si hay que conversar con esas familias, ellos que prefieren; seguir en esas zonas o que se les construya una casa más o menos digna o sea yo creo que hay que negociar con la gente entonces yo no sé Doctora María Victoria yo si le digo pues que si nosotros todos los años vamos a tener la necesidad de montar a las carreras, a las carreras una cosa pues pienso yo eso respondo yo por lo que voy a decir, dedíquese Doctora a trazar la política pública de vivienda para que el que llegue en el próximo cuatrefeño tenga de donde echar las herramientas para construir vivienda en Bello, que no sigamos mas con eso que vamos hacer tres cuatro viviendas y a echarle mano a lo que tenga no, o sea organicemos la casa Doctora María Victoria, mire es que no solamente el tema de vivienda, en el Municipio de Bello estamos escasos casi que de todas esas cosas, de todos los programas, de todas esas cosas políticas a trazar a seguir, mire yo le decía no se a quien en esta semana si existe y me equivoco o corrijo, no sé si existe un Banco de Proyectos o sea el Municipio de Bello vive sin plata, esta sin plata y no tiene un Banco de Proyectos o sea como vamos a conseguir la plata si a nosotros nos dicen en tal parte vamos a montar un proyecto y corremos y montamos un proyecto no, eso hay que tener una política de estas lista trazada y si no la podemos montar de un momento de la noche a la mañana, nos cogen con los calzones abajo no tenemos nosotros que tener y darle un nuevo horizonte al Municipio de Bello de verdad que en ese sentido Doctora María Victoria prefiero que usted se dedique a trazar una política de vivienda a que todos los días no estemos correteando pues y que tengamos que hacer una o dos viviendas.

Un temita que tenía que usted lo toco Doctora es que en el Plan de Desarrollo en la parte de bienestar social un rubro o por ahí.

... CAMBIO DEL CASSETTEN ° 1 AL CASSETTE N ° 2 (LADO A)

Como vamos a desarrollar eso, como vamos a clasificar la gente que le vamos ayudar y Doctora María Victoria ya para terminar es que no importa a quien le toquen las casas o como se reparten las casas o quien las reparte o no sé.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Discúlpeme Honorable Concejal. Yo si les pido mucho respeto a las intervenciones de los Concejales, ustedes mismos exigen el respeto; demos el respeto a la intervención de los demás.

Continúe Honorable Concejal.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL, BASILISO MOSQUERA
ÁLVAREZ**

Entonces le decía a la Doctora María Victoria que si la casa la distribuye, la Nación, el Municipio de Bello no importa, lo importante es que le toque a la población del Municipio de Bello, a la gente, le toque vea que el Municipio no participe en la entrega de esas viviendas no importa, lo que interesa es que esas viviendas sea para la gente del Municipio de Bello, la gente más pobre, la gente que no tiene como comprar una vivienda, eso para mí es lo más interesante que a cualquiera de ellos que sea pero que le corresponda una vivienda y vuelvo y le digo y vuelvo y le reitero Doctora yo se que usted es una mujer capaz, una mujer que la conozco hace rato en ciertas esferas del Municipio y del Departamento, yo creo que esa cartera que le dieron a usted no le va a quedar grande pero si no tenemos una política trazada de verdad que no podemos hacer absolutamente nada.

Muchas gracias Señor Presidente, muchas gracias Doctora María Victoria.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Con mucho gusto Honorable Concejal. Honorable Concejal Jesús Ernesto Zapata puede hacer uso de la palabra.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL, JESÚS ERNESTO
ZAPATA ORREGO**

Gracias Presidente. Un saludo para usted, la Mesa Directiva, Honorables Concejales y Secretaria de Vivienda, Secretario de Infraestructura y público en general que están en el recinto en el día de hoy.

Pues escuchando la exposición de la Doctora Subsecretaria, la Doctora María Victoria queda uno bastante triste mirando cómo se va a perder la oportunidad de generar unas viviendas para unos habitantes del Municipio de Bello que como bien lo decía el Honorable Concejal Basiliso, no importa quienes lo cojan sino que lo importante es darle prioridad a estas personas de que tengan una vivienda digna, una posibilidad real de tener una vivienda cuando ese Gobierno Nacional tiene y aporta los recursos para la construcción y el Municipio solamente coloca el terreno y las redes hidráulicas, lo de servicios públicos es lo único que tiene que colocar el municipio de resto va de cuenta del Gobierno nacional, incluso escuchando yo y estudiando un poco el tema me di cuenta que la construcción ni siquiera es a cargo del municipio Basiliso, ni siquiera son los contratistas que define el municipio y me parece muy bien, y me parece muy bien porque son políticas nacionales de empresas con musculo financiero grande que pueden hacer un proyecto de estos y que los recursos se les van a ir, se les van a ir entregando a medida de que van entregando las viviendas, me parece fenomenal; vamos a seguir pues con la alcahuetería de hacer viviendas como se hizo aquí en la zona de arriba donde hoy presentan bastantes dificultades como es la parte de Villa Linda ino!, son viviendas serias que el Gobierno Nacional hoy esta licitando con empresas con núcleo financiero empresas serias que van a ser las que van a conseguir esa viviendas, y que las escojan ellas o las escojamos nosotros pues ellos tendrán sus bases de datos para escoger ¿Qué habrán anomalías? Obviamente habrán anomalías como todo lo público es que lo público no es perfecto y anomalías van a ver en todas partes y lo hay en empresas privadas no lo va a ver en lo público por Dios.

Me deja muy preocupado el tema de las invasiones es que hay una desgobernabilidad o sea nosotros no tenemos control sobre los proyectores que tenemos asentados en el Municipio de Bello. Mire Doctora María Victoria usted lo exponía en su presentación dijo en marzo estuve donde se iba a construir el proyecto aldea, habían tres viviendas vuelvo esta semana o al mes y ya hay seis y ¿dónde está el Estado previniendo esta situación? ¿Dónde está la interlocuciones en las diferentes Secretarías del Municipio previendo de que no se tomen estos terrenos? que en el futuro que hoy no tenemos proyectos para ingresar a este beneficio que está aportando el Gobierno Nacional pero que en el futuro lo podemos ingresar entonces donde estamos pues nosotros como Estado reprimiendo y entrando con la autoridad allá a reprimir que se tomen estos terrenos, mire lo que está pasando en el sector del cortado y en la parte de arriba del terreno del mental, estamos perdiendo los terrenos por la

falta de legitimidad y la falta de Gobernabilidad del Estado, en este instante representada por el Municipio, por el municipio es claro ¿quién es el Estado? El Municipio la responsabilidad de nosotros, nosotros somos estado. Entonces lo deja a uno bastante preocupado esa situación que se vive hoy en el Municipio donde vemos que tenemos pocos terrenos, tenemos pocos terrenos y los pocos que tenemos los estamos dejando perder por la poca acción institucional del Estado representada en reprimir esta situación, me parece muy triste que se esté viendo esta parte, hay que no se Señor Presidente, hay que escribir a Secretaría de Gobierno pues hombre que tome las acciones pertinentes que esto no es ir a presentarnos, mire hoy tenemos seis viviendas allá unas en construcción ¿por qué no se han parado esas construcciones? ¿Por qué no se han demolido esas seis viviendas? Hombre no es más fácil sacar seis familias que sacar veinte o cien familias cuando ya se hayan tomado todo ese terreno allá ¿qué vamos hacer nosotros? O sea si en esta primera oportunidad de acceder a esas viviendas de interés prioritario no pudimos porque no tuvimos los terrenos desafectados listos no tuvimos los proyectos para desafectar por que dentro de seis meses que hay una convocatoria o dentro de seis años no pensamos en tener esa política de vivienda lista y empezar a recuperar estos terrenos para presentar proyectos que al posterior de un año nos pueda representar participación en esta política pública de interés prioritario entonces ahí tenemos que tomar nosotros correcciones o nosotros como junta directiva pues hacer las recomendaciones y el control político a los secretarios que hoy representan esa dignidad en esas secretarias o sea hombre que actúen, que actúen ¿qué vamos hacer? O vamos a seguir permitiendo pues que eso pase pues yo creo que algo delicado, entonces uno lo que hace es una sugerencia o un control de advertencia digámoslo así pues desde la parte que le corresponde a uno como papel de la junta directiva, hombre pongámonos las pilas en este tema, no dejemos perder que estos terrenos se pierdan ya se han perdido varios yo se que ahorita para desalojar esa gente que está arriba en el terreno, arriba del Hospital Mental ya va a ser muy difícil es que eso es mucha familia o de las que están en otros terrenos del Municipio que ya se los han tomado ya es muy difícil pero entonces los que están ahorita apenas asentándose en terrenos que todavía podemos actuar, entonces tomemos y actuemos; actuemos para que no pase lo mismo que ha pasado con los demás terrenos y así podamos hacer proyectos de vivienda que realmente vayan en beneficio de todos los Bellanitas.

Queda uno pues bastante, bastante triste con este tema Señor Presidente pero yo si le pido que haya una interlocución Señora Subsecretaria, Doctora María Victoria entre su Secretaría y haga los oficios pertinentes, mande los oficios pertinentes al Secretario de Gobierno, a las Inspecciones de Policía pues no sé lo que legalmente se tenga que hacer pero que quede constancia de que usted

hiso su trabajo, de que hizo su trabajo y de que hizo su advertencia, ya será el Secretario o la persona encargada de hacer cumplir la Ley, que si no la cumple pues el atenderá a las sanciones disciplinarias y legales para que existan sobre ese tema pero usted debe de hacer su trabajo como lo ha venido haciendo Doctora María Victoria y empezar a trabajar y cisionar ese plan del que hablaba el compañero Basiliso de hacer una política pública real de vivienda de interés social y prioritario para nuestra ciudad, empezar a trabajar ese lineamiento que hoy otras ciudades como la ciudad de Medellín tiene porque es que de verada que tenemos que tener unos horizonte y una planeación a la largo tiempo y a largo plazo para poder cubrir ese déficit de vivienda y de pobreza que hay en nuestra ciudad.

Muchas gracias Señor Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Con mucho gusto Honorable Concejal. Honorable Concejal León Fredy Muñoz por favor hacer uso de la palabra.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL, LEÓN FREDY MUÑOZ
LOPERA**

Gracias Presidente. Un saludo para la Mesa Directiva, compañeros Corporados y la Doctora María Victoria, a la Doctora María Victoria y su equipo de trabajo, la representante de Comfenalco.

A buena hora pues como que hemos sido críticos los que han sido parte de la administración y esto se convierte en últimas como una autocritica lo veo como por ese lado, es bueno escuchar eso, es bueno ver como aceptamos un montón de errores que hemos cometido y que yo si quiero hacer como un recuento histórico de alguna de esas cosas porque me deja altamente preocupado, me deja altamente preocupado cuando el Doctor Juan Manuel dice que las invasiones se van a terminar cuando no haya mas donde invadir o sea yo quedo altamente preocupado con esos términos porque además los que hoy son parte de esta administración y su coalición pues han sido Gobierno veinte años de pronto un poco mas de pronto un poco menos si me equivoco pues pero han sido Gobierno, entonces cuando nos dicen es que han invadido y han invadido ¿entonces la culpa es de quien? ¿La culpa es de quien? Es del Estado Municipio Pacho el estado es el Municipio que tiene que empezar a ponerle orden, entonces lo que hemos visto Señor Presidente es que estamos aceptando hoy, estamos aceptando que no hemos tenido una buena administración para controlar ese tipo de invasiones o sea no hemos tenido un control se nos salió de las manos y lo venimos aceptando y venimos y lo

decimos aquí que es que seguramente lo van a seguir invadiendo porque se va a terminar cuando no haya más donde invadir, a mí me preocupa mucho eso y quedo altamente preocupado porque tenemos terrenos todavía donde poder hacer cosas pero entonces venimos aquí y decimos ese tipo de cosas y no le ponemos solución, a mí esto me deja con un sin sabor enorme ¡enorme! Entonces estamos diciendo que la Administración no está cumpliendo el papel que tiene que cumplir, entonces aquí llega todo el mundo invade y sin problemas o sea no es problema entonces llegar a Bello a invadir por esos es qué Bello es tan apetecido no solamente para los pobres, para los desplazados por que somos el segundo Municipio después de Medellín en resecionar desplazados que además no tendrían la culpa por que en el campo se están viviendo unas condiciones indignas, están exponiendo sus vidas, claro tiene que llegar a la ciudad pero no son ellos los únicos que están invadiendo, los desplazados de campesinos nuestros, de nuestros afros, de nuestros indígenas o sea hay un cartel de la invasión y tampoco hemos puesto control en eso porque aquí se ha planteado o sea hay cartel de la invasión también que saben todos pero no estamos haciendo nada o sea me preocupa cuando sabemos que es que están invadiendo allí y no estamos haciendo nada o sea donde están entonces los órganos de control, donde está el Municipio, donde están las autoridades para por lo menos conciliar, para prevenir este tipo de cosas, a mí me deja esto altamente preocupado, altamente preocupado.

Y otra de las cosas que se planteaba Honorable Concejal Basiliso usted lo menciono, aquí vino en las primeras sesiones ordinarias del mes de enero y obviamente nos expusieron el proyecto Girasol perdón; Montes Claros y aquí nos dijeron y ahí está afortunadamente todo queda gravado, que se comenzaba el veinte de febrero, ahí quedo gravado para que las pidamos; que ya estaba todo listo, el cierre financiero estaba listo, mejor dicho que había que empezar que lo único que faltaba era organizar unos temitas sencillos con Comfenalco que iba a ser el ente que iba pues como a orientar estos procesos porque es una entidad seria y prestante y nos dicen, hoy nos dicen después ya de seis meses que no, que es que falta dinero para el cierre financiero entonces ¿Cuál es la realidad de Montes Claros? O sea ¿cuándo nos van a creer a nosotros? ¿Cuándo le van a creer a un Municipio que no tiene claro o sea no tiene claro ni siquiera unos cierres financieros porque es que nos dicen una cosa empezando el año y nos salen con otras cosas o sea ¿cuál es la realidad? O sea ¿Cuándo le van a creer a un Municipio? Cuando no hemos tenido sin siquiera en los proyectos que el Municipio ha orientado como políticas de vivienda para los extractos populares, viviendas de interés social como se llama, hoy tiene otro nombre también además Vivienda de Interés Prioritaria o sea cuando no hemos tomado serio los proyectos como por decir algo los Ciruelos que no eran como se habían planteado que eran problemas de

fallas geológicas o no sé qué cosas, hoy nos damos cuenta que fueron por fallas estructurales por la mala orientación en el proceso de construcción, por no acompañar porque está claro que allí se fallo fue en la estructura y más aun Villa Linda proyecto el Municipio vea lo que ha pasado con Villa Linda sancionados por ese proyecto de Villa Linda, teniendo ese ejemplo, ese mal ejemplo porque fue un mal ejemplo venimos con otro proyecto Girasoles, Girasoles o sea ya sabíamos que tuvimos errores y volvemos e incurrimos en los mismos errores, digo; ¿qué es lo que está pasando? O sea ¿qué es lo que está pasando? O porque no orientamos también el proceso cuando por ejemplo Torres de Barrio Nuevo que también tuvo problemas, entonces vamos a seguir problema sobre problema, problema sobre problema y nunca le vamos a poner el tatequeto a esto, a mí esto me deja ialtamente preocupado! y hay una palabra que a un Concejal pues no le gusta mucho pero también me quedo muy triste, me quedo muy triste por lo que viene pasando y es que no puede ser otra cosa sino tristeza e indignación además, entonces eso es lo que el Municipio ha creado y piensa desarrollar como políticas de vivienda de interés social, será que no podemos hacer una política clara, unas construcciones adecuadas como dijo el Honorable Concejal Basiliso dignas no más o menos dignas, ese mas o menos no puede caber, ese mas o menos puede existir; tiene que ser en condiciones dignas para la gente pobre de nuestra ciudad o sea eso es lo que hay que hacer como para quien estamos administrando. Yo si quedo muy preocupado, tengamos la posibilidad así en el alto Gobierno no tenga mucha claridad en lo escrito, en lo verbal han dicho mucho como dijo la Doctora María Victoria pero es que nosotros tampoco tenemos nada claro o sea si ellos no tienen nada claro pues entonces nosotros tampoco tenemos o sea no tenemos un lote fiscal donde diga bueno es que ese lote es de nosotros, como vamos a decir que es que tenemos unos lotes pero están invadidos y todo está invadido o sea ¿cuál es la política clara? ¿Cuál es la propuesta nuestra? No la tenemos tampoco o sea si hoy sacaran un documento por escrito nosotros no tenemos como responder a eso, entonces yo creo que nos hemos perdido de oportunidades Señor Presidente de solucionar de ir solucionando la problemática de vivienda que tanto padece nuestro municipio por ejemplo y a mí si me gusta hacer historia porque la historia hay que contarla para que no se repita, hay que contarla, hay que decirla; esto no es perdón y olvido esto hay que contarla y hay que contarla que hemos hecho y que hemos hecho bien y que hemos hecho bien y que hemos hecho mal para que lo que se haya hecho mal no se repita, para que lo que hayamos hecho bien ojala se multiplique.

Vea lo que paso con el proyecto del Metro Norte Va, tuvimos la posibilidad y ustedes lo saben muy bien, de reubicar aproximadamente mil quinientas familias donde se había hecho ya el estudio de caracterización, se había ya

hecho, tuvimos la posibilidad y tiramos esto atrás, los habitantes de la García margen derecha aguas bajando que era donde se pensaba hacer esa construcción y perdimos esa posibilidad o sea perdimos recursos importantes para nuestro Municipio donde hoy posiblemente no solamente en temas de movilidad Señor Presidente hubiésemos tenido solucionado un poco porque estamos atosigados o sea no hay una política tampoco de movilidad y hubiésemos aprovechado eso para haber reubicado un montón de habitantes de la quebrada la García o sea no hemos aprovechado eso y hoy entonces cual es la claridad que tenemos en términos de vivienda o sea o sea uno queda Señor Presidente altamente preocupado cuando nos dicen es que invaden e invaden, vea Señor Presidente este municipio es de ciento cuarenta y dos kilómetros cuadrados lo que dicen algunas normas ojala no se hayan robado pues muchos pedazos por allá de los límites tampoco y la zona urbana esta casi en veinte o veintidós kilómetros cuadrados, ese es donde está el noventa y siete por ciento de nuestra población o sea no tenemos un control ni siquiera en esos veinte kilómetros cuadrados, entonces; que pasaría si empiezan a invadirnos entonces los otros cien kilómetros cuadrados ¿Cómo vamos a responder a eso? Yo quiero Señor Presidente que en manos suyas ojala oriente todo este proceso, usted ha hecho bien la tarea como Presidente, ojala usted ayude; ayude bastante a que esta problemática no sea más extensa de lo que hoy tenemos o sea en Bello no tiene la posibilidad, no tiene la posibilidad hoy de resepcionar mas desplazados, yo creo que hay que empezar a frenar esto porque es que no es solamente que lleguen y ya sino que lleguen en condiciones indignas o sea lo que paso en el cortado, lo que ha pasado en muchas zonas, lo nombra Gabriel Jaime que están en trote como asentamientos de hechos, son muchos o sea son muchos que no tienen ninguna posibilidad entonces yo creo Doctora María Victoria y Doctor Juan Manuel que tiene una tarea inmensa para realizar nosotros tenemos yo creo que mucho que aportar, mucho que aportar si trabajamos de la mano Señor Presidente porque no me parece lógico que se vengán haciendo cosas, haciendo cosas aquí nos dicen unas y realmente lo que nos dicen aquí no es lo que es entonces no se cuales es la realidad o sea yo no sé cuáles es la realidad de las cosas y quedo muy preocupado en el día de hoy Señor Presidente.

Esperemos pues que la Doctora María Victoria que bien viene haciendo su trabajo y cuente con nosotros para ayudar Señor Presidente pero yo creo que si tenemos que poner un poquito más de cuidado.

Yo dejaría ahí Señor Presidente, muchas gracias.

Y felicitaciones a los Abogados que están en el recinto por su día. Muchas gracias Señor Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Muy amable. Han solicitado el uso de la palabra en su orden.

- Honorable Concejal Francisco Vélez
- Honorable Concejal Nubia del Socorro Valencia
- Honorable Concejal Luis Carlos Hernández
- Honorable Concejal Daniela Ortega
- Honorable Concejal Jean Lee Pavón

Honorable Concejal Francisco Vélez puede hacer uso de la palabra.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL, FRANCISCO ELADIO
VELEZ GONZALEZ**

Gracias Señor Presidente. Un saludo para usted, Señor Vicepresidente Duvan, Honorables Concejales, público que nos acompaña especialmente para Vicky, Doctor Juan Manuel, funcionarios de Comfenalco y de la Secretaría.

Hay muchos temas empecemos porque hay un consenso de que vamos a poner tatequietos, de que es hora de poner tatequietos porque en esos veinte años que hace referencia el Concejal León Fredy, todos hemos hecho parte de alguna manera de esos Gobiernos incluyéndolo a él que llevo a ser Secretario hasta del Concejo, entonces aquí todos hemos sido responsables exceptuando de pronto al Concejal Jesús Ernesto; aquí nos toca entonces autocriticarnos a todos entonces vamos a poner tatequietos pero cuando hablamos del tema de invasiones he visto Concejales en el Cortado, en campaña prometiendo escriturarles los predios y poner esa gente a votar sabiendo que eso no se puede, jugando; jugando con la gente de el Cortado y Girasoles, entonces si vamos a poner tatequietos empecemos a poner tatequieto porque hoy vamos a culpar a los invasores, hoy vamos a culpar a los que no tiene donde vivir cuando hemos sido nosotros los permisivos, porque queda en el ambiente Doctor Juan Manuel cuando dice ¿vivienda para quién? Que incluso por allá le decían para los pobres si y es que yo si quiero ayudarle un poquito y es vivienda para los pobres si pero Bellanitas, porque los invasores ya también son Bellanitas y si aplicamos unas políticas de vivienda en Bello nos hacemos atractivos para nuevos invasores y para nuevos desplazados.

Aquí se presento en el periodo pasado, yo fui ponente y por fortuna se retiro el proyecto de política pública para el desplazado y decía que el Municipio de Bello tenía que garantizar el cien por ciento del cumplimiento de las necesidades básicas de los desplazados y si le preguntamos a una persona cuando tiene sus necesidades básicas satisfechas al cien por ciento nunca las

va a tener siempre vamos a necesitar algo, entonces eso significaba que todo el esfuerzo del presupuesto de Bello se fuera para los desplazados de otros municipios, dinero que se puede invertir en nuestros Bellanitas, es que nosotros tenemos pobres, nosotros tenemos gente sin necesidades básicas satisfechas por fortuna caímos en la cuenta de eso y corrimos pues como por parte, hay una Ley que obligaba, no sabemos en qué va a terminar eso pero hay que ser juiciosos con esas políticas públicas de vivienda y hasta donde son para Bello o hasta donde nos volvemos tentativos para seguir siendo el Segundo municipio de Antioquia que más recibe desplazados porque Envigado no tiene esas políticas y no tiene desplazados ni Sabaneta. Vamos a poner tatequeto en el sentido de las invasiones sí; y se lo he dicho a los anteriores Secretarios de Gobierno como es posible que aquí se denuncie un conato de invasión con veinte casas y cuando el Secretario respectivo vuelve a mostrar su informe de gestión hay cien. Yo no pido Doctora Vicky que lo saquen ni que ya fue culpa nuestra, ya toca buscarle solución, yo no pido que lo saquen, yo pido que se haga un censo y que se haga un stop; se haga como decía el Concejal León Fredy el tatequeto, listo son cien en el cortado ni uno más haber si algún día le solucionamos a esos cien pero son cien hoy y en otros años son doscientos y nunca vamos a solucionarle a los invasores el tema de vivienda, entonces si no vamos a poder con ellos cuando empezamos con los Bellanitas, porque lo decía el Concejal Basiliso listo ahora no se puede y yo entiendo sus argumentos pero entonces ¿Cuándo? Si definitivamente no se puede, eso se significa que después de Montes Claros ya no hay más proyectos de vivienda, ya no podemos, ya no tenemos donde o sea entonces cerramos la Subsecretaría de Vivienda porque ¿entonces? Pero le digo una cosa Doctora María Victoria, lo que se percibe a nivel Nacional; creo que el Presidente le entregó el tema de la vivienda al Ministro fue para catapultarlo a una pequeña campaña presidencial, si eso lo aterrizamos a nuestro Municipio, usted no puede pasar sin pena ni gloria por el contrario usted tiene en estos momentos la oportunidad que otros no han aprovechado, porque el tema de vivienda haciendo un buen trabajo, logrando mirar entonces esa articulación con la Secretaría de Gobierno y como frenamos y ponemos ese tatequeto en la invasión donde usted dejar para la historia de Bello el comienzo de las soluciones de las viviendas sin que sea atractivo para los de afuera y no tengo nada en contra de los desplazados, los que ya están Bellanitas son pero no nos podemos quedar toda la vida haciendo otras casas para los que llegaron y quedaron damnificados, llegan de otros municipios porque es que les cuento el Señor Gobernador según el Doctor Juan Carlos el Director del Mental, nos regaló un lote encima del Hospital Mental y es el lote de Girasol, es el lote de la invasión; nos dio un chicharrón entonces el no ejerció el control en su lote ahora no lo regala y nos da el chicharrón, ellos ya están acá ya nada podemos hacer, no tengo nada en contra ellos lo que tengo es en contra de la falta de

administración, que si hace veinte años atrás entonces fuimos todos y que vamos a poner el tatequieto para que usted pueda hacer ese trabajo y perfilarse, yo no estoy diciendo que sea mi candidata ya aquí a nada, le estoy diciendo tiene la oportunidad que le entregaron al Ministro, la tiene usted en Bello para empezar hacer eso, no saquemos los invasores, no saquemos los desplazados pero hagamos un pare, si hay cien que nos sean más de cien en Girasol, si hay veinte en la Primavera lo denunció el Concejal Francisco Echeverry y el Concejal Carlos Augusto Mosquera cuando iniciaron. El Señor Secretario de Gobierno en su momento no sé qué argumentos tendrá aquí cuando le preguntemos porque aumento esa invasión entonces hacer el censo, hacer el stop, hacer el pare, el tatequieto y empezar a entonces a ejercer ese control que queremos.

Por lo demás Doctor Juna Manuel yo si le entendí cuando dijo ¿vivienda para quién? y es que tenemos que canalizar primero es para los pobres Bellanitas, no volvernos interesante con políticas públicas de vivienda para que nos siga invadiendo haber si accedemos a la casa.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Discúlpeme. Quiero recordarles a las personas del público que no pueden intervenir, se han manejado muy bien y de verada que estamos agradecidos con la compañía pero por favor no intervengan que no está dentro del reglamento.

Continúe Honorable Concejal.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL, FRANCISCO ELADIO
VELEZ GONZALEZ**

Esta mañana escuche que las cien mil viviendas van a ser rifadas en las noticias, entonces un ciudadano no tendría la certeza de que vaya a exceder. El Gobierno lanzó la propuesta muy buena muy interesante y toda Colombia creyó que se iba a solucionar el problema de vivienda, hoy sale con que la rifa entonces no era tampoco como tan equitativo ni tan bueno el proyecto sino que va a ser como a la suerte de cada quien y quedo en el ambiente cuando el menciono el proyecto de vivienda que iba a ver vivienda para todos y la gente lo aborda a uno y le dice mire ¿yo como abscedo? Entonces hay que explicarles eso espere un momento es que no es vivienda para todos sino de que es a través de un proceso y aparte de que va a ser rifado.

Muchas gracias Señor Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Con mucho gusto Honorable Concejal. Honorable Concejal Nubia Valencia puede hacer uso de la palabra.

**TIENE LA PALABRA LA HONORABLE CONCEJALA, NUBIA DEL SOCORRO
VALENCIA MONTROYA**

Gracias Señor Presidente. Un saludo para usted, la Mesa Principal y todos los presentes.

Un par de datos Doctora María Victoria que usted nos dio que para Montes claros faltan mil quinientos millones y con el asunto de las madres comunitarias que el instituto colombiano da un millón quinientos

... CAMBIO DE LADO DE CASSETTE N°2 (LADO B)

Para los proyectos de inversión por gestión, ahí hay unos rubros importantes, es mirar Doctora María Victoria entonces con ese rubro que se aprobó que se puede, que es lo que iría a poner el Municipio con ese tema de ese dinero.

Lo segundo es que mis antecesores en la palabra lo han tocado y es el tema de las cien mil viviendas. Haber yo estoy de acuerdo en los planteamientos que se hacen, en el que decían ahora el Doctor Juan Manuel ¿vivienda para quien y para qué? Eso es cierto; sin embargo lo que no podemos negar es que estamos ante una oportunidad histórica y que el Municipio debe demostrar que está haciendo sus oficios porque la gente como no entiende bien todo este tema, muy esperanzada, pero demasiado esperanzada, a todos y a cada uno de los que estamos acá nos preguntan lo que el ciudadano como un y corriente que aspira a tener su casa no puede llevarse con esta Administración con nosotros aquí sentados, con los secretarios es que Bello le saco el quite porque tenía que poner esto o aquello no; tiene que tener Doctor Juan Manuel la claridad de que es lo que esas cien mil viviendas, lo que eso significa para Bello y lo que eso significa asignar una vivienda que no depende de nosotros pero que es una oportunidad histórica sí, que más allá del tema de que se esta asegurando o no asegurando su reelección que eso también es cierto, su nueva elección eso es claro, es una oportunidad importante y a uno le queda en este tema una pregunta ¿qué está pasando con los lotes de Bello entonces? Esa pregunta a uno le queda en el aire Luis Carlos porque si Bello no tiene un inventario de lotes o si, si los tiene; como es que uno cree que tal lote es del municipio y como por arte de magia resulta en manos de un privado, uno dice ¿Qué pasa con los lotes en el Municipio de Bello? ¿Tenemos o no tenemos inventario de lotes? ¿Existe o no existe Doctora identificados? ¿Eso existe o

no? Por lo demás creo que Doctor Juan Manuel y usted Doctora Victoria tienen un trabajo en estos cuatro años muy grandes porque ese tema de las cien mil viviendas sabiendo que quedo especificado en el Plan de Desarrollo con esas nueve mil y algo que pusimos yo creo que ya tenemos un cuello de botellas ahí para solucionar.

Gracias Señor Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Con muchos gusto Honorable Concejala. Honorable Concejal Luis Carlos Hernández por favor hacer uso de la palabra.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL, LUIS CARLOS
HERNÁNDEZ GIRALDO**

Muchas gracias Señor Presidente. Un saludo muy especial para todos los Corporados, el Doctor Juan Manuel a la Doctora María Victoria y todo su equipo y a la representante de Comfenalco.

Pues esto es un tema muy preocupante, me parece que ojala no fuera la última sesión, me parece que esto amerita y dada la circunstancia en el tema de vivienda que se volviera a repetir esta sesión porque yo creo que van a quedar muchos temas aquí pendientes.

Lo otro a Francisco Vélez yo si lo quiero contradecir porque este Concejo y los demás Concejales hemos denunciado y nos hemos cansado de denunciar la cantidad de invasiones que se han presentado en su momento, entonces yo diría aquí hemos hecho las denuncias y les voy a poner otro ejemplo en el tema cuando ocurrió la tragedia de Calle Vieja el Concejal Wilson Palacio, Carlos Alvares denunciaron esa tragedia y se cansaron de hablar del problema y se cansaron de hablar del problema, pon ocurrió la tragedia y usted lo sabe, y quince días antes los mismos Corporados hicieron una visita al punto y a los quince días se vino eso, aquí se denuncia y los Concejales denunciamos pero yo diría ¿dónde está la autoridad?, ¿dónde está la Gobernabilidad del Municipio de Bello?.

La Doctora María Victoria cuando arranca su intervención también hace mención a ese tema de esas invasiones y yo me pregunto entonces como es un Concejo de Gobierno cuando se reúnen los Secretarios con el Alcalde ¿es que ustedes no tocan estos temas? Cuando ustedes se reúnen con el Alcalde a mencionarles esta situaciones que nosotros también planteamos en este Concejo o sea ¿cómo es un Concejo de Gobierno? Uno quisiera como estar ahí porque si se hacen las denuncias, la comunidad se queja, los Secretarios de

Despacho saben de los temas, entonces el Alcalde ¿cómo ejerce su autoridad ahí? que dice; bueno ¿qué vamos hacer? ¿Cómo vamos a prevenir estas cosas que día a día vienen pasando en nuestro Municipio? Me gustaría saber eso ¿Dónde está la autoridad del Municipio de Bello? ¿Dónde está esta gobernabilidad que de pronto estamos esperando que arranque? y no mas en estos días aquí hay Concejales que hemos denunciado lo que está pasando con los escenarios deportivos del Municipio de Bello y les cuento otra. La Alcaldesa encargada hizo una visita a estas quejas que se han manifestado acá, estuvo con unos funcionarios, les voy a poner un ejemplo a la cancha de futbol Goretti y ¿qué han hecho entonces después de esa visita? ¿Qué hemos hecho? Después de que ella se asombro de la situación que vive nuestro Municipio con el tema de las invasiones y miremos esta mañana por ejemplo un ejemplo de autoridad. La Alcaldía de Medellín de nuevo hoy hace un desalojo por tercera vez de un lote, hoy ustedes han escuchado algún eco de que el Municipio de Bello hizo un desalojo en tal parte, y lo denunciarnos también la invasión de Santa Rita usted sabe que aquí se denunció en su momento, los Concejales la denunciaron aquí la gente lo denunció ¿Dónde estaba la autoridad en ese momento? Y yo les aseguro algo, el primer día que nosotros le hubiera hecho caso a una denuncia de unos Concejales cuando se inicio la venta de lotes en el Municipio de Bello y se ejerce la autoridad no nos hubieran invadido lo que hay invadido en el momento, acabo de compartirle a varios Corporados una foto porque fui a visitar una placa polideportiva esta semana a Villa del Sol y detrás de la portería nos construyeron una casita, un ranchito y téngalo por seguro que eso fue denunciado entonces ¿dónde está la autoridad? En estos días y Francisco mire por eso digo que usted se contradice porque menciona en su intervención que el Honorable Concejal Francisco Echeverry y el Honorable Concejal Carlos Augusto Mosquera aquí anunciaron una invasión, mire que ahí se hacen las denuncias ¿Dónde está la autoridad? Y ahí vamos, estamos esperanzados de que aquí en su momento si verdaderamente haya gobernabilidad y la tiene que ver porque sino problemas vamos a tener.

¿Cuál será la responsabilidad también de nuestros notarios del Municipio de Bello? Y a mí me gustaría que bueno uno decirles a la Superintendencia de Notarias y Registros que esta el Señor Jorge Enrique Vélez que viniera a Bello hacerle una auditoria a este tema que está pasando al Municipio de Bello, que nosotros como Concejo en pleno le escribiéramos a esta entidad y vinieran hacer una revisión y que fuera las notarias haber cómo todas esas personas que nos han invadido el Municipio de Bello ¿Quién les ha dado las escrituras? o ¿Quién les ha dado la compraventa y a través de quien? Entonces miren que hay muchas responsabilidades.

Entonces esas son las reflexiones que de todas maneras les quiero hacer porque aquí las hemos tocado, nosotros hacemos las tareas, nosotros hacemos un control político, nosotros denunciarnos, nosotros decimos quien está bien pero hasta que momento ustedes Corporados que están todos nuevos se van dando cuenta de las mismas situaciones que vive nuestro Municipio de Bello, y hay cosas que verdaderamente ustedes se han ido abrumando de todo lo que pasa. Y por eso quiero de pronto como dar también unas sugerencias de trabajo o sea de que avancemos en muchas cosas porque muchos han manifestado aquí han habido errores y hay que solucionar cosas pero ya, porque tenemos que beneficiar a una población que también está esperando que les ayudemos en unas cosas pero importantísimas.

En el tema de Comfenalco y miren y analicen la intervención que hace y lo que pregunta usted Honorable Concejal, en su momento nos dijeron que todo estaba listo y llega la Doctora María Victoria y se da cuenta que todo, todo es realmente falso y que tiene que reorganizar todo con la línea de Comfenalco por ejemplo; teníamos un cupo de inscritos, se inscribieron mil quinientos y mire lo que dicen hoy ya nos sacaron quinientas y si no nos ponemos las pilas de pronto usted que esta acá, si no se pone las pilas con Comfenalco María Victoria y todo el equipo de vivienda el análisis que hay que hacer es que es un proyecto que el Gobierno puede decir no va ese proyecto porque es que el Municipio de Bello no se ha puesto las pilas con eso, entonces lo primero es que tenemos que retomar ciento por ciento el tema de Comfenalco con la Administración porque no podemos perder la oportunidad histórica que tiene el Municipio de Bello de darle a los habitantes Bellanitas mil ocho viviendas, entonces aquí nave mi primera pregunta, ya hay quinientos; pero ellos nos dejan la reflexión que de pronto de esos mil que nos quedan pueden haber otros que nos digan no hagan otro barrido, mi primera pregunta ahí; tenemos la oportunidad entonces de escribir más personas a través de otras figuras como por ejemplo el tema la Quebrada la García, Vereda Hato Viejo, otras figuras, que presentemos otras quinientas para que el Gobierno Nacional haga una selección y verdaderamente vaya al proyecto y nos aseguremos las mil ocho personas esa es la pregunta.

Con respecto a este proyecto, de todas maneras necesitamos organizar los mil quinientos millones de pesos ¿Qué compromiso también tiene la Administración respecto a esto? Porque también nos van a exigir, el Gobierno también nos va a decir bueno y usted que pone pues, eso es lo primero; que no perdamos este proyecto, díganos ahí si sería una noticia muy preocupante para nosotros como Concejales que nos dijeran el Municipio de Bello como pago con la obra del Metro Norte, no quiero que vuelva a pasar otra cosa así tan brava con las viviendas, el Municipio de Bello no va a hacer las mil ocho

viviendas porque no lleno los requisitos, eso es lo primero; y le voy a dar otro ejemplo, vayan a vivienda y si le quiero mandar el mensaje también a nuestro Alcalde que a esta Secretaría o Subsecretaría hay que darle todo el interés, trabajan solamente la Doctora María Victoria y dos personas, no tienen un solo abogado, no hay un jurídico que solucione todas estas problemáticas, no hay unos empleados que este atendiendo a todas las personas respecto a estos temas, yo considero que es de las dependencias y se lo digo a usted Doctor Juan Manuel que en estos momentos tendrían que brindarles toda la infraestructura y tema logístico para darle la importancia que merece el tema de vivienda en estos momentos y se lo está dando el Gobierno Nacional, aquí menciona otra reflexión o será que esas viviendas no nos van a dar ganancias económicas para unos intereses, entonces eso no nos interesa en las obras porque eso mismo paso con el Metro Norte en el Municipio de Bello y perdimos el momento histórico de hacer una de esas obras tan importantes para nuestro Municipio y ahora el tema es vivienda pero es que el Gobierno Nacional dice ustedes no van a construir yo soy el que va a construir, entonces ahí es donde uno dice ha, si me interesa o no me interesa entonces desde ya esta dependencia merece toda la importancia que habría que dársela desde ya desde este momento como está trabajando el Gobierno Nacional. El tema Montes Claros, me parece que hay que trabajarle fuertemente para que no nos lo perdamos.

Segundo tema Antioquia Presente. Antioquia Presente pues tuvo la oportunidad en estos días como lo dije aquí en la Corporación de ir a un convite que se promovió con el Jardín botánico entonces también le debemos de ayudar Antioquia Presente le dijo al Municipio de Bello; yo aportó cuarenta viviendas para los damnificados de Calle Vieja y mire las palabras con las que arranca la Subsecretaría, el Municipio de Bello no ha aportado nada ¿lo dijo ella cierto? ¿Que necesita aportar el Municipio de Bello? Eso tiene unas deudas ahí económicas referentes a unos impuestos, nosotros como Concejo entonces debemos de prestarles el interés porque nosotros a través de un Acuerdo Municipal debemos de aprobar un proyecto que diga exoneración de impuestos al lote Antioquia Presente, ahí entra el Municipio de Bello ayudar, como le parece donde nosotros vamos en agosto que van a entregar las obras y ni siquiera ayudamos en nada, yo pienso que tenemos que ser elegantes también y debemos que ir Presidente no sé si la Mesa Directiva ahí el trabajo que hay que hacer con la Secretaría de Hacienda, con el Alcalde para que nosotros como Concejo en agosto nos vamos para allá a inaugurar las casas que va aportar, pero a lo menos decir hombre el Concejo de Bello aportó, aportamos la exoneración de ese lote. Esa es la segunda tarea que tenemos nosotros como Concejo, y yo creo Señor Presidente que amerita que hagamos el trabajo, que con jurídica y con el Alcalde le demos la exoneración a ese lote,

ese es el aporte del Concejo de Bello y de la Administración para una organización, una fundación o como se llame que le dijo al Municipio de Bello yo aporéo cuarenta viviendas, esa es la otra tarea.

La tercera es que de todas maneras hombre ya con Gobierno, esto tiene que ser de autoridad, tenemos dos lotes que están invadidos y que son los futuros lotes para decirle al Gobierno Nacional, mire que el Municipio de Bello está proyectando después de Montes Claros mil o dos mil viviendas para futuro para que ustedes aquí nos aporten las viviendas de esas cien mil que van a dar pero como lo dijo Ernesto, esto es con autoridad ya, por eso digo yo que mencionaba hoy el tema del Concejo de Gobierno, es que ustedes no hablan eso con el Alcalde en esos momentos, el Alcalde cuando ustedes llegan, Alcalde como le parece Alcalde que tenemos un problema, como lo hacemos los Concejales acá. El lote que tenemos para decirle al Gobierno Nacional, ya le construyeron seis viviendas entonces yo no creo que el Alcalde diga continuemos con el orden del día, yo pienso que ahí hay que bueno venga a ver qué paso, venga a ver el Secretario de Gobierno organicemos este tema, pero yo no creo que el Alcalde o la persona encargada bueno continúenos con otro tema, temas importantes, que tocan con nuestra comunidad, porque es que en ese lote podemos hablar de otras mil viviendas y como lo dijo usted Subsecretaría es un lote que ya prácticamente en tema urbanístico no va a ser difícil, entonces ese es otro aporte, tenemos los lotes y hay que sanear los lotes urgentemente.

Y la última para que continúe otro Concejal, necesitamos aquí al Secretario General que hace días solicitamos darle los temas, miren; ¿qué ha pasado con los lotes del Municipio de Bello? Y ahí si voy a entrar a que escribamos, que la misma superintendencia venga y nos haga una evaluación de los lotes del Municipio de Bello que se han desaparecido por arte y magia, porque la última joyita que les quiero contar que nosotros teníamos unos lotes y fueron negociados con el Teatro Rosalía Suarez, el Teatro Rosalía en estos momentos ustedes van y está ahí encerrado cerrado, pero los lotes entonces como fue ese negocio, eso hay que decirle a la Contraloría, Contraloría revise pues eso a ver cómo fue ese negocio y mas los negocios que nos han hecho en Bello entonces este tema es caldeadito y es de mucha responsabilidad y me parece que aquí hay que meterle duro a este tema porque es de buscar soluciones también porque nosotros como Concejales hacemos el control pero yo estoy seguro que la secretaria en estos días va a decir mire lo que estamos diciendo por estos micrófonos, si se va hacer; mire pues Concejales ustedes dijeron esto y mire pues que ya arrancamos ya se hizo esto, ya se hizo esto y ya se hizo esto y nosotros podemos ir a la inauguración, yo creo que a cada uno le va a llegar la carta de Comfenalco, la invitación para que nos vamos para

Montes Claros, de pronto allá pueden haber unos voticos a futuro porque son mil ocho viviendas pero que fuimos responsables en este Concejo en que las cosas se hicieran bien, que ahora en agosto Antioquia Presente nos vamos todos los que quieran ir de cachaco nos vamos pero vamos allá y fuimos responsables, segundo tema y que la comunidad Bellanita le diga hombre que bueno el Concejo de Bello trabajo muy duro para que en Bello nos hicieran una casita, miren que hay muchas cosas que tenemos que hacer, vamos a trabajarlas con la Coordinación del Presidente, organicemos unas comisiones de uno o dos Concejales que de pronto organicemos este tema y le hagamos un acompañamiento a esto, que unos Concejales por lo menos hablemos con el Secretario de Gobierno, Secretario y tenemos este problema en estos dos lotes, están invadidos y son los lotes en los que vamos a llevar más de mil personas de nuestro Municipio pobres que necesitan su vivienda, si se queda uno preocupado y yo creo que todos estamos preocupados, estamos preocupados y se queda uno preocupado, no y le cuento y tristes y tristes yo hoy voy y triste porque yo creo que la mayor ilusión de nosotros como Concejales es que hombre que bueno que en Bello se hicieran cosas bien buenas y que nuestro Municipio verdaderamente vaya avanzando, ese seria pues el aporte de este Concejal y sigamos denunciando pues nosotros aquí yo pienso Concejales que cuando uno denuncia uno dice, eso lo denunciamos, nosotros hablamos de ese tema, algún día se nos va a para las bolas que se necesita a nosotros como Corporados porque el trabajo se hace, yo veo en este Concejo que es un Concejo muy trabajador hombre, yo que tengo tanto tiempo de estar acá les digo hombre yo en el tiempo que y Jean Lee lo puede decir y Carlos Mario Zapata, este es un Concejo muy trabajador, que está haciendo la tarea, la imagen que tiene este Concejo hacia afuera es una imagen positiva pero también yo creo que tenemos que avanzar en estos procesos que el Municipio de Bello requiere también en nuestro trabajo.

Muchas gracias Señor Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Con mucho gusto Honorable Concejal. Señor Secretario por favor enviamos los comunicados a las dependencias mencionadas por el Honorable Concejal a la Superintendencia de Registro y a la Contraloría en relación con los temas tocados.

Honorable Concejal Jean Lee Pavón por favor hacer uso de la palabra.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL JEAN LEE PAVÓN
ZAPATA**

Gracias Presidente. Un cordial saludo para los asistentes esta mañana al Concejo, me hubiera gustado que hoy hubiera estado presente el personero, que hubiera estado presente el Secretario de Gobierno, agradecerle al Doctor Juan Manuel Espinal, a la Doctora María Victoria Mesa, Estefan gran amigo, Clara, las demás personas que nos acompañan, la representante de Comfenalco.

Ha sido muy amplia la exposición que han hecho y además muy importante y bien fundamentada los diferentes Concejales Señor Presidente, pero quiero recoger uno o dos puntos y el primero de ellos tiene que ver con el tema de que si se han cometido errores pero es el primer paso que uno tiene que dar en la vida es aceptar esos errores y empezar a edificar y a construir con base en ellos algo diferente, cuando se tiene la claridad de lo que ha venido sucediendo en el Municipio como creo que la tenemos todos o como la decía Luis Carlos hemos sido reiterativos algunos en tratar estos temas y en denunciarlos, pienso que he sido uno de los que más he tratado el tema, de los que más he estado pendiente e incluso apresurando a los diferentes funcionarios para que aprovecháramos esta situación, esta coyuntura, pero darle también un parte de tranquilidad a la Corporación en eso vea si bien el cierre de la inscripción de estos proyectos se da el treinta que ya no lo alcanzamos hacer porque la verdad es que ya no tenemos estructurado un proyecto ni tenemos dispuestos algunos recursos que se necesitan porque Ernesto cuando decía que hacer las instalaciones, dar el lote; que eso era lo mínimo que debería de hacer el Municipio, si eso era lo mínimo que debería hacer el Municipio, así lo exige el Gobierno Nacional para poder inscribir el proyecto pero también hay que tener algunos estudios topográficos, unos estudios de suelos y todo eso vale dinero, nosotros estuvimos hace ocho días en compañía de la subsecretaria de vivienda hablando con el Viceministro precisamente ese tema y el nos decía tranquilos si no se alcanza para ahora lo pueden hacer más adelante además la meta del Gobierno Nacional de este Gobierno es un millón de viviendas y no todas son por las líneas de las cien mil gratis lo que pasa es que uno siempre se va por el lado que la ve más fácil pero hay otras líneas por las cuales se puede presentar los proyectos.

Bello necesita una política y en eso comparto totalmente Basiliso tu posición de vivienda y tanto hay que diferenciar lo que es vivienda prioritaria y lo que es vivienda de interés social. La vivienda prioritaria es donde están esas cien mil viviendas que son unas viviendas planificadas de cuarenta y seis metros cuadrados y que son para unas poblaciones en especial, tres tipos de poblaciones:

- Población Desplazada
- Población del desastre invernal

- Población Ubicada en Zona de Alto Riesgo

Que en eso si que tenemos en Bello y desplazados ni hablar.

Bueno. Ahí entonces tendrían la posibilidad de esas cien mil viviendas pero hay otras líneas que tiene el Ministerio sobre los cuales se puede presentar y estructurar proyectos como los que veníamos haciendo antes es mas eso fue una bomba que venían planeando y que venían trabajando hace mucho tiempo y que la soltaron incluso antes de tener la Ley, ya está estructurada y aprobada la Ley debidamente en el Congreso para esa tipología.

Existen otras opciones y pienso que la gestión que viene haciendo la Doctora María Victoria con el Doctor Juan con Germán, con los demás funcionarios que están allí involucrados es importante y es adecuada porque primero tenemos que entrar a solucionar como mínimo algunos de los problemas graves que tenemos no solo el tema de invasión que han tratado ampliamente los compañeros y que como decían ahorita, los hemos denunciado en varias ocasiones sino también el tema de ¿cómo vamos hacer? ¿De dónde vamos a tener un fondo que nos permita financiar parte de ello? entonces solucionar primero esos problemas, crear un fondo para la vivienda de los ciudadanos de Bello que si fueron o si no personas que llegaron por desplazamiento o por invasores eso es otro cuento, y en lo que si tiene que ser muy estricto el Municipio León Fredy usted menciona ahora el tema de la Quebrada la García, ese es un objetivo que lo tenemos que hacer en mediano o largo plazo pero lo tenemos que hacer pero también tenemos que ser estrictos allí con indisciplinas Bladimir como la que se presento, mire cuando nosotros aprobamos aquí unos subsidios de vivienda para reubicar a la población de la quebrada la García, se acuerda Carlos Augusto, algunos compañeros que estábamos acá, que aprobamos unos subsidios de dos millones y medio de pesos si, perdón cinco millones de pesos y aprobamos dos mil quinientos subsidios pero resulta que hay personas allá que tienen hasta cinco propiedades y no viven en ninguna, entonces les vamos a dar cinco propiedades a esas bellezas, izon unos negociantes por Dios! que vinieron fue hacer un negocio, apropiarse de unos terrenos en zonas de alto riesgo y a buscar parecer víctimas de una vulnerabilidad que no tienen porque son unos vivos, a esos no les podemos jugar, entonces el problema realmente se tiene que orientar es a las familias que viven allá no a los que se apropiaron indiscriminadamente de las riveras de la quebrada la García y de otros casos porque el que tiene el problema real es el pobre el que vive allá no el que está recibiendo cinco arriendos de trescientos y cuatrocientos mil pesos y vive no se en donde porque no vive ni siquiera en Bello, en eso tenemos que ser muy cuidadosos y lo decía algunos de los compañeros ahora, si nosotros no somos lo suficientemente estrictos y cuidadosos en la determinación de esa política

entonces nos volveríamos el Municipio Colombiano más atractivo para los invasores fuera de ser para los desplazados. Medellín si es el primero que va a pegar con ese tema de las diez mil viviendas pero es que Medellín está dando un subsidio complementario de diecinueve millones de pesos porque Medellín tiene la caja menor de EPM pues ellos no tienen problema para eso, eso para Medellín no vale la pena para nosotros si es un infierno de plata, tres mil millones faltan para el proyecto de Montes Claros, mil quinientos; ese dinero se puede presentar por otra línea Doctora María Victoria tenemos la reunión el próximo cuatro.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

¿Cuántos son? ¿Cuántos?

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR JUAN MANUEL ESPINAL, SECRETARIO DE
INFRAESTRUCTURA**

La Doctora María Victoria estuvo ayer en VIVA, me disculpan aquí que estoy como mancornado por eso quería que lo dijera ella justamente en estos trámites, entonces el cierre en cifra gruesa son de esos tres mil pero entonces dijo bueno **Benganari** con Comfenalco, se estaban buscando unas formulas dentro de infraestructura contractual, digo porque no revisamos haber por donde podríamos nosotros rebajar pensando obviamente en que le toque al Municipio, hay que seguir buscando los tres mil en el orden Nacional, entonces era mirando digamos los porcentajes en imprevistos ya en la vaina de ahí de más de las, como eso está por fuera del alcance nuestro y es del estructurar y mas es mirar a ver como acortamos esa brecha porque yo escuche por ahí que es un temor que el Gobierno nacional esta casando el grueso y que tal que diga no entonces no jugamos, no que tal entonces por eso es buscando las mejores formulas y que si el Municipio y es el mensaje grande ya de urgencias para la Administración decir bueno esto hay que asegurarlo y vemos si nos aceptan que es clara la falta inclusive de expedir disponibilidades en ese sentido pero como podría ser una garantía para el próximo año porque hay con que arrancar un año por decirlo así pero el Gobierno Nacional quiere es brindarse justamente en que los proyectos se aseguren pues por tantas experiencias que ha habido no, que arrancaban las cosas y quedan a mitad de camino entonces por ese orden de ideas esta esa fluctuación de los tres para ver hasta donde más se puede rebajar cuando sea Bello el que tenga que sacar ese billete porque está en esas instancias de ser el Gerente General del proyecto como tal, entonces no es que la parta bueno o es una o es otra, es porque está analizando toda esa viabilidad que después se le pueda decir hombre es que no hay un contratista, no hay alguien que se presente y que

diga usted me rebajo estos márgenes que me ponen en riesgo a mí el proyecto entonces ese es un tiro y afloje, en eso estamos por eso entonces la cifra, la variación y no es que digan hoy una cosa y mañana la otra no, sino que estamos buscando la forma de que esto se viabilice de la mejor manera posible, lo más rápido.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Continúe Honorable Concejal. Me disculpa por favor, pongo en consideración declararnos en sesión permanente ¿aprueban Honorables Concejales?

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA
RODRÍGUEZ**

Si Señor Presiente ha sido aprobado la sesión permanente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Continúe Honorable Concejal Jean Lee Pavón y disculpe.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL JEAN LEE PAVÓN
ZAPATA**

Gracias Señor Presidente. No simplemente ya iba a terminar también ese tema entonces para el próximo cuatro Doctor Juan Manuel es la cita en Bogotá para este tema específicamente el tema de Montes Claros y dedicarnos mas ya a corregir esos errores o a planear para que si a un futuro podamos entrar a dar solución concreta y real a la población que está esperando una solución. Yo creo que a todos los Concejales la gente nos ha llamado a pedirnos información de donde se pueden inscribir para las cien mil viviendas eso ya genero en el ámbito nacional una gran expectativa y nosotros tenemos que responder a ella, pero como les decía no solo ese tema sino otras opciones que se pueden buscar.

... CAMBIO DE CASSETTE N°2 AL N°3 (LADO A)

Eso llevan ahí como cuatro o cinco años Gabriel Jaime sí, yo pienso que el Gobierno Departamental si debe de entrar hacer un esfuerquito adicional y máxime que nosotros en Bello en el periodo pasado no tuvimos ni una sola vivienda construida por el Departamento de Antioquia a diferencia de otros municipios donde si se construyeron y no solo uno sino hasta dos proyectos de vivienda de interés social.

Queda esa inquietud también Señor Presidente y estamos dispuestos a ofrecer también nuestros oficios para lo que podamos gestionar desde la ciudad de Bogotá.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Muchas gracias Honorable Concejal y agradecerle la gentileza que ha tenido para la comunidad en el sentido del trabajo que se ha venido desarrollando con los ministerios correspondientes.

Honorable Concejal Bladimir Sierra puede hacer uso de la palabra. No, Honorable Concejal Carlos Mario Zapata puede hacer uso de la palabra.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL, CARLOS MARIO ZAPATA
MORALES**

Gracias Señor Presidente. Un saludo a usted, los Corporados, la Mesa Directiva, los invitados en el día de hoy, la Doctora María Eugenia, el Doctor Juan Manuel, Esteban, demás personas que nos acompañan y quienes se encuentran en el recinto.

Señor Presidente el tema de vivienda es un tema complejo y podemos observar que en las últimas Administraciones cuando se pretendieron y se construyeron viviendas de interés social, hubo dificultades; el caso Villa Linda, el caso de Girasoles, otras construcciones de vivienda iniciada por algunos particulares el caso de los Ciruelos donde ya pues básicamente hay una Acción Popular con unas exigencias hasta la Administración, el caso de Paris, el caso de Torres de Barrio Nuevo y quiero continuar con la exposición con una palabra y que los Concejales y los invitados y las personas que se encuentran en el recinto me van a excusar y es la que dijo Basiliso, nos cogieron con los calzones abajo, porque en este tema de vivienda que es complejo por falta de intervención del Estado León Fredy, en este caso el Municipio, se ha permitido habido mucho permisibilidad aquí algún Concejal en el periodo pasado Nabor lo denunciaba vienes del Municipio usurpados y contruidos, el en su sector no recuerdo donde denunciaba el caso de unos edificios que se levantaron en predios del Municipio y básicamente hay temas que son como de un tabú para que los Concejales y la comunidad los conozca el que hemos insistido siempre sobre el tema de las exenciones ¿quien hace el control? ¿Quien hace el seguimiento? Y es un tema desde hace ocho años donde nunca llega el informe y lo que toca usted Doctora Nubia y el Concejal Luis Carlos, el inventario de los bienes del Municipio, eso yo llevo aquí ocho o nueve años y nunca he conocido donde están ubicados los bienes e inmuebles del Municipio y más aun los que las organizadoras o constructores dejan al Municipio ¿qué pasa? Todo el sector

de Niquía en el año 2004 solicitamos a planeación cual era la compensación que se hizo en ese sector por ese tema importante de construcción que vivió Niquía y estamos preparando un debate importante porque hay una norma del 2010 que exige un cobro a los constructores y creo que el Municipio de Bello estamos haciendo los acercamientos a ver si lo vienen cobrando o no, mas adelante tocaremos ese tema cuando se tengamos la información de las Curadurías y de la Secretaría de Hacienda y Francisco Vélez el Hospital Mental nos regalo un chicharrón claro, y nos regalo fue un problema porque ellos venían insistiendo que con el millón cuatrocientos mil metros cuadrados que hay en ese sector del mental, el mental funcionaria con setenta mil y vieron la posibilidad con el Plan de Ordenamiento Territorial de quitarse un problema de encima y son las invasiones porque ya la gran mayoría de los lotes los sacaron a venta, porque ya cinco o seis lotes como lo manifestó el Gerente Juan Carlos Tamayo, ya están en poder a través de una subasta en particulares para desarrollar en ese sector lo que establece el Plan de Ordenamiento Territorial, vivienda pero vivienda extracto cinco y seis, servicios entonces esa, ellos vieron la oportunidad de salir de esos lotes porque no había ni el control por parte del Municipio ni por parte del Hospital Mental a través del Departamento de Antioquia, entonces salieron de ese lote y se lo dieron al Municipio porque no tenían como controlarlo y por eso están vendiendo.

Básicamente esa era mi intervención Señor Presidente y si exigirle a la Administración no solamente de lo que ha venido pasando en los últimos años sino que tenemos que ser más enérgicos en ese control, aquí se denuncia todos los días o algún Concejal toca el tema y el último fue el tema del sector del Palmar de Serra Monte donde se ven pasar las personas con pico y pala a organizar su lote y si ustedes pueden observar de esa torre hacia el lado derecho que corresponde al Municipio de Bello en el sector de amazonia y en el sector del Palmar de Serra Monte cada día se ve más la población en este sector y no sabemos que ha hecho la Secretaría de Gobierno.

Permítame Señor Presidente. El Doctor Juan Manuel toca un tema del FOVI, del Fondo de Vivienda del Municipio de los empleados del Municipio, el año pasado reactivamos ese fondo mediante un proyecto de acuerdo en donde básicamente se logro determinar que ese fondo arrancaba sin activos, sin vienes y me da tristeza, no de la tristeza de León Fredy ni de Jesús Ernesto, en donde la Secretaría de Hacienda, le Tesorero y alguna dependencia de bienes del Municipio presenta una relación en donde hay empleados actuales de la alta dirección del Municipio que se suman y le deben a ese fondo seiscientos trece millones de pesos, entonces ahí es donde uno se preocupa y dice entonces si la exigencia no se hace en el interior del Municipio a sus empleados que tienen vivienda y en donde tristemente se dice que cuando se otorgaron

esas viviendas ni hay título ejecutivo, ni hay pagare, ni menos escritura de compraventa entonces cuando se van a recuperar esos recursos que deben ser reinvertidos en el fondo para los mismos empleados.

Gracias Señor Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Con mucho gusto Honorable Concejal. Honorable Concejal León Fredy Muñoz segunda intervención.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL, LEÓN FREDY MUÑOZ
LOPERA**

Señor Presidente. No es que quedo en el aire algo que obviamente no comparto porque si fui Secretario dos años del Concejo Señor Presidente pues bien el reglamento interno contempla las funciones de la Secretaría en el artículo doce, entonces invito al Honorable Concejal Francisco Vélez para que lo lea, uno ahí; ahí sentado es un invitado de piedra, nunca me toco a mi tomar decisiones para lo que hoy está pasando en Bello y para lo que paso en ese entonces, entonces no tengo ninguna responsabilidad Señor Concejal de lo que han venido haciendo usted ha legislado ya este es el segundo periodo creo si no estoy mal, entonces sus responsabilidades no son las mías ni la de los que han sido funcionarios, para lo único que me sirvió los dos años que pase por ahí Concejal es para aprender muchas cosas de las cuales me grave muchas cosas que están en mi cabeza y de lo que hoy me ha permitido cumplir a cabalidad con mi función, eso me sirvió en ese entonces por eso con toda la tranquilidad del caso, con la frente en alto puedo hablar de esos temas porque jamás me ha tocado tomar decisiones, hoy si me toca aportar al Municipio, hoy soy Concejal, hoy tengo la palabra que muchas veces aquí en este recinto se apliquen las mayorías sobre estas minorías que somos dos pues eso quedara en el acta y en la conciencia de cada uno pero voy a seguir cumpliendo mi función hoy que soy Concejal, cuando era Secretario no tuve la posibilidad de hablar, me toco aguantarme muchas cosas obviamente unas buenas otras malas, le tocaba a uno simplemente gravar y gravar en la cabeza para que en el momento que le tocara poder decir este tipo de cosas, entonces yo invito al Honorable Concejal para que lea bien las funciones que cumple un Secretario General del Concejo que son única y exclusivamente administrativas y servirle a los diecinueve Honorables Concejales que creo que bien lo hice en su momento como hoy lo hace nuestro Secretario servirnos a nosotros, muchas veces deseara hablar pero no pude.

Eso era Señor Presidente, le agradezco mucho.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Le concedo la réplica Honorable Concejal Francisco Vélez.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL, FRANCISCO ELADIO
VELEZ GONZALEZ**

Gracias Presidente. Concejal León Fredy voy a leer el artículo, creo que conozco las obligaciones y las funciones del Señor Secretario pero las responsabilidades que tenemos los Concejales no es por las decisiones que hayamos tomado, usted no toma decisiones en ese entonces, nosotros tampoco las tomamos, usted aportaba nosotros también.

Usted hablaba de Gobierno de veinte años hacia acá y que éramos culpables, yo me refiero a que en esos veinte años usted aspiro al Concejo por el partido Conservador, fue fruto de una coalición y luego a ser Secretario del Concejo, bueno Movimiento Nacional que estuvo en coalición también dentro de esos veinte años entonces no es hora de excluirnos si usted mismo dice que parte de las coaliciones de esos Gobiernos somos responsables que yo se que su carácter nunca lo ha llevado a excluirse Señor Concejal.

Muchas gracias Señor Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

No, no, Honorables Concejales no se me salgan del tema. En varios le doy el uso de la palabra como quieran.

Honorable Concejal Mario Cuervo.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL, JULIO MARIO CUERVO
HENAO**

Gracias Señor Presidente. Muy buenos días para usted, para los compañeros de la Junta Directiva, de la Mesa Directiva mejor, para los Corporados, para la Doctora María Victoria, para el Doctor Juan Manuel Espinal y para los compañeros de la Secretaría que lo acompañan.

Realmente pues yo quiero hacer alusión y empezar no porque nos cogieron con los pantalones abajo sino porque yo si me quedo realmente un poquito con el carriel caído de escuchar precisamente, que prácticamente el hecho de Bello no poder establecer un comportamiento para quedar inmerso dentro de esta política o de esta Ley de vivienda a nivel Nacional sea precisamente producto o fruto de lo que están esposando los diferentes Concejales que conocen muy

bien la historia del desarrollo político, social y económico del Municipio de Bello y digo que me quedo con el carriel abajo porque uno es consciente que aquí ha habido una falta de planificación, una falta de planeación cuando es obligación y función del mismo Municipio de Bello precisamente planificar y ordenar territorialmente al municipio y justamente uno en todo el discurrir, en todos los días por donde uno pase en las diferentes calles del Municipio uno ve precisamente la manera anárquica o caótica como se sigue construyendo en el Municipio de Bello, la manera como se invade el espacio público y que justamente ahora cuando viene una Ley que es demasiado explícita en enfocar un sector de la población cuando es precisamente para la población sumida en la pobreza de la pobreza o sea en la pobreza o sea en la pobreza extrema, aquí puede ser muy bueno que se toquen programas de vivienda para los empleados del municipio, que se toquen programas de vivienda de interés social pero precisamente lo que atañe o lo que concierne es sobre esta Ley de vivienda que trae unos sectores poblacionales demasiados claros y demasiados focalizados, ya los compañeros que me han antecedido ya han hecho alusión que son para personas y poblaciones en situación de discapacidad que hayan sido afectados por desastres naturales, que se encuentren habitando en zonas de alto riesgo, de alto riesgo y no mitigable, pero dentro de esos sectores de la población la Ley es demasiado clara y dice que se le dará prioridad a las mujeres y hombres cabezas de hogar, a los discapacitados y a los adultos mayores y aquella población que recibe menos de cien mil pesos mensuales. Y digo que se me cae el carriel porque yo era uno de los que precisamente estaba prácticamente manifestando en los diferentes barrios donde yo tengo la posibilidad de compartir o tengo la posibilidad de estar presente y la mayoría de la gente que esta o que la cobija esta Ley, está demasiado esperanzada de que el Municipio de Bello se encontrase parte de solución porque es que nos están brindando prácticamente el cincuenta por ciento de la solución ¿Cuáles es la solución que plantea el Gobierno Nacional? Le va a solucionar a los municipios que oferten los predios, le va a facilitar la construcción cuya subasta pública va a ser a partir del veintisiete de este mes a las diez de la mañana, subasta pública para los constructores o sea los que van a estar encargados de edificar y de construir las diferentes viviendas que de acuerdo a la oferta que haga cada municipio será el número de viviendas, entonces el Municipio va a regalar lo que es el equipamiento, la parte urbanística y va a regalar la parte de la construcción y que nosotros no tengamos donde construir precisamente o donde brindarle al Gobierno Nacional para que solucionemos este problema que Bello justamente tiene el diecinueve por ciento del déficit habitacional del Municipio de Bello, es el diecinueve; es la segunda lógica como el segundo Municipio del Área Metropolitana con el mayor índice de déficit habitacional y que dejemos precisamente ese solazo, esquivando por la falta de tener terrenos o predios, producto precisamente de lo que están los

compañeros manifestando que obedece a veinte años de des Administraciones, de despilfarro y de pronto de des gremio municipal, realmente a uno si lo dejan; ahí si me deja a mi sumamente preocupado, triste y sumido en la melancolía porque el Concejo esta precisamente para hacer control político y precisamente para representar a las personas que estuvieron con nosotros en las diferentes campañas electorales y para ser los responsables de esa gente ante esta Corporación y que precisamente uno se vea prácticamente inerme desarmado y fusil amine acá simplemente pudiendo dirigirse uno a un micrófono para manifestar el descontento realmente a mi me llena de suma tristeza con un atenuante y es que aquí hicieron alusión ahora precisamente a lo que es el cartel o el Cártel, porque el cartel es otra cosa que viene o previene de los monopolios a través de un proceso de formación histórica de la acumulación de la propiedad privada, hablemos del Cártel, el Cártel de los invasores en el Municipio de Bello, yo justamente precisamente hice alusión hace mes y medio acá cuando en la cancha de los apartamentos de Niquía alguien coloco un mortero para construir un kiosco y tenía el permiso de Espacio Público y de la Secretaría de Gobierno del Municipio de Bello, y llego alguien y le dijo ¿qué iba hacer? Y simplemente le dijo que iba a construir a colocar el kiosco que ya tenía aprobado también por Postobón, y le dijo que no, que no se podía; que él lo podía colocar siempre y cuando le diera diez millones de pesos, y si precisamente la persona que iba a colocar el kiosco era para tratar de suplir la necesidad, de tratar de conseguir una forma de subsistir, de conseguir los medios mínimos necesarios de subsistencia, de donde iba a sacar diez millones de pesos para brindarle a la persona que le está haciendo la exigencia, yo paso todos los días por ahí y todavía está el mortero y no se pudo colocar el kiosco.

El compañero Luis Carlos Hernández hacía alusión a la visita que hizo la Doctora Ángela María, a la cancha de Goretti y son pañitos tibios, pañitos de agua tibia porque una va visita, hace el diagnostico ocular, recibe las quejas de la ciudadanía pero no hay una actitud que transforme precisamente este tipo de situaciones y ha posterior y a la visita de ella miren lo que ocurrió, un técnico de futbol pago diez millones de pesos para que lo dejaran colocar un kiosquito como prolongación de otro kiosco que tiene construido todo el espacio con dos o tres pisos en un escenario deportivo. Es con la quiescencia de la Administración Municipal que se están haciendo precisamente todo este tipo de, yo podría decir de vejámenes físicos en el Municipio de Bello, aquí a la mayoría que me han antecedido han hecho alusión a una palabra si a una palabra, hace falta Gobernabilidad y presencia del Estado en el Municipio de Bello ¿y eso a raíz de que? Se es demasiado permisivo, se es demasiado leceferista, somos demasiados pasivos en la forma de dejar que pasen las cosas cuando realmente están sucediendo y no asumimos una actividad crítica

frente a la actitud que decían los filósofos anteriormente, se han dedicado a interpretar el mundo mas no ha transformarlo y esa es la actitud que tenemos que asumir nosotros dentro del Concejo.

Muchísimas gracias Señor Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

A usted, con mucho gusto Honorable Concejal. Ahora si no se lo voy a dar.

Honorable Concejal Basiliso Mosquera.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL, BASILISO MOSQUERA
ÁLVAREZ**

Gracias Señor Presidente. No, simplemente quería como hacer una reflexión en cuanto al tema. Vea Doctora María Victoria, la población Bellanita tiene mente que el Gobierno Nacional va a regalar un mundo de casas, eso es lo que tiene la presión en el país, no en Bello sino en el país, que el Gobierno Nacional, el Presidente Santo y su Ministro Vargas Lleras, va a regalar un sin número de casas y toda la persona quien no posee vivienda hoy y los medios usted sabe que son extremistas, que están diciendo no el pobre va a tener vivienda, el que se gane menos de cien mil pesos etc. Miren, si Bello no entra en ese tema, yo a usted le decía ahora para mi mejor que se dedique a organizar la casa y darle la política pública de vivienda pero mire, si Bello vive no mas, no entra en la historia de ese proyecto, mire vamos a quedar por debajo de todo el mundo o sea yo pienso que hay que hacer un esfuerzo Doctora María Victoria, usted a nosotros nos explico que no hay lotes, que no hay la plata, que eso no es regalo no, pero la gente del común no entiende de eso y explíquese lo, métaselo a la cabeza, usted como se lo mete; como usted le dice a la gente de A pie, que el Municipio no tiene plata, que el Municipio no tiene lote, cuando la concepción es que eso lo están regalando, lo están ofertando, que el Gobierno Nacional lo está regalando, usted la gente o sea es que a la gente del común no entiende de esas cosas, entonces yo si pienso que Bello imínimamente! tiene que hacer un esfuerzo, no sé cómo; o sea tiene que hacer un esfuerzo y participar de esa oferta del Gobierno Nacional Doctora María Victoria, no sé cómo, no sé si haya que modificar el presupuesto, no se pero los invito, los invito, mi invitación pero no sé, es que mire estamos a diez días de que se sierre el proyecto, no sé que haya que hacer Doctora María Victoria si la verdad es que no se pero Bello no puede ser inferiores a los retos Doctora María Victoria en ese sentido de vivienda, la verdad es que yo le entendí a usted su participación, le entendí, de que eso no es regalado pero mire uno que se mantiene en los barrios, uno que a lo menos en mi caso particular que

mis amigos son una gente noble pobre igual que yo, están esperanzados en esas viviendas, que nosotros se le digamos a esa gente, Doctora María Victoria como participar en eso, vea todos los días a uno le dicen ¿yo como hago para participar? ¿Eso como lo hago? No, nosotros ¿Qué decimos? Que no vamos a participar en eso, que Bello no va a tener la posibilidad de acceder a esas viviendas, a uno le da pena, a uno le da pena decirle a la gente no Bello no participa en eso porque no tiene con qué, un Municipio como Bello, la onceaba ciudad del País, penquémonos Doctora, hagamos un esfuerzo, si hay que hablar con el Alcalde no sé, si hay que llevarle la propuesta pero yo si pienso y mi sugerencia es, que tenemos que darnos la pela pero Bello no puede quedar por detrás con este proyecto.

Esa es mi sugerencia Doctora y de verdad con mucho respeto llévele el mensaje al Señor Alcalde, que nosotros debemos participar en ese programa de vivienda del Gobierno Nacional.

Muchas gracias Señor Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Con mucho gusto Honorable Concejal. Honorable Concejal Gabriel Jaime Tabares, segunda intervención tres minutos.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL, GABRIEL JAIME
TABARES BAENA**

Presiente gracias si corto. Vea lo que pasa es que nos hemos enfocado mucho en el tema de pronto de las cien mil viviendas del Gobierno Nacional y por eso en la intervención mía decía más que todo es que nos tenemos que centrar es que hacer esas viviendas para el Municipio de Bello hoy es muy difícil porque no tenemos lotes urbanizables y para urbanizar un lote el costo es muy alto, vea tenemos mil ocho viviendas para construir en estos momentos en el Municipio, yo creo que en Bello Juan Manuel hace muchos años no se hacia esa cantidad de viviendas, y sabe porque se dieron esas mil ocho viviendas, yo me acuerdo, ese lote que le donaron al Municipio de Bello del cual yo fui gestor fui el que le presente, traje los dueños del lote y los senté con el Señor Alcalde Oscar Andrés Pérez, ellos tenían la intención de donar ese lote y que lidias para que Bello recibiera ese lote, lidias, en Concejo de Gobierno decían Alcalde usted va a recibir un chicharon porque existía la invasión de San Nicolás, pero yo veía le decía mucho a los funcionarios en ese entonces pero es que el chicharon ya está ahí, pero si le van a entregar el lote al Municipio podemos hacer muchas cosas en ese lote, gracias a Dios el Alcalde lo entendió y se pudo tomar el lote e inicialmente el lote se tomo y se le colocaron unos usos, se hizo

el hogar de infancia para ese sector, gran proyecto; no teníamos donde hacer un Hogar de Infancia y ahí se logra, se está construyendo un colegio para la comunidad que no teníamos un colegio en ese sector, se está arrendando una institución y logramos que quedara un sector para vivienda y se iba hacer una primera etapa pequeña porque Bello no tiene recursos para hacer proyectos grandes de vivienda de interés social porque los cierres financieros no nos dan, siempre yo lo puedo decir porque yo si he hecho vivienda de interés social en el Departamento de Antioquia y siempre quedamos fallando en algo, desplazados, colocan ochocientos mil pesos, para que los desplazados den ochocientos mil pesos es muy difícil, pero la cuota viene ya del Concejo de Estado, la gente hay que decirle que pongan algo, sentido de pertenencia; entonces Presidente esas mil viviendas se dieron por la calamidad que sucedió en Calle Vieja, gracias a Dios existía ese lote que ya lo tenía el Municipio, y ya se estaba trabajando en una etapa de diseño, donde no, donde no tuviéramos eso ni siquiera hoy tendríamos esas viviendas, estaríamos mirando en donde hacíamos las viviendas para la gente de Calle Vieja, entonces el contexto es eso, esas mil viviendas, mil ocho viviendas para Bello es un reto muy importante, a eso nos tenemos que enfocar y si logramos esas mil viviendas en estos cuatro años, para mí hemos ganado el año porque por muchos años en Bello, nunca se han hecho mil viviendas, entonces y lo que dice mi compañero Basiliso es cierto pongamos nuestra casa, para eso la Doctora María Victoria tiene esa tarea, hacer unas políticas con planeación miremos a ver qué posibilidades tiene, oiga yo no puedo dejar escapar un tema de los lotes cuando decía ahora Luis Carlos el tema de que todos los urbanizadores entregan unas obligaciones ¡ojo! Esos lotes, esas obligaciones son para equipamiento urbano, entonces nos vamos a llenar de vivienda y entonces donde vamos hacer los hospitales, los colegios, los parques, nosotros no podemos tampoco ser y decir es que todos los lotes son para hacer viviendas, tenemos que dejarle a la comunidad Bellanita también espacios de equipamiento urbano, entonces por eso ese es el trabajo urbano.

Doctora en vivienda, las políticas de viviendas y empezar a trabajar más adelante con las mil creo que hemos ganado el año, y yo se que la reelección de Santos se va a dar, entonces esta Ley de pronto va a seguir y dentro de cuatro años el que llegue le dejemos unas políticas claras y unos sectores para poder construir más viviendas para nuestro Municipio.

Muchas gracias Señor Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Doctora María Victoria tiene usted el uso de la palabra.

**TIENE LA PALABRA LA SEÑORA MARÍA VICTORIA HERNÁNDEZ MESA,
SUBSECRETARIA DE VIVIENDA**

Bueno. Muchas gracias Señor Presidente, muchas gracias Concejales por todo el interés, toda su responsabilidad y toda la ilustración sobre el tema.

Lo primero es darles las gracias por haberme dado esta oportunidad que valga la redundancia esta en el tiempo porque no sería yo responsable, si viniera aquí una profesional responsable, si viniera aquí solamente a decirles los problemas que tiene el Municipio. La responsabilidad mía va, hasta que en estos cuatro meses he pensado, he analizado, he discutido, no solamente con los Secretarios, con el Doctor Juan Manuel, con el Doctor Germán que es el asesor encargado para este tema, con el Doctor Nicolás, con el Doctor José Rodrigo, con el mismo Gabriel Jaime Honorable Concejal que ha hecho sus aportes, no sería yo responsable si no tuviera las solución en los proyectos y las propuestas, apoyen todas las iniciativas que proponga la Subsecretaría ¿Cuáles el apoyo? Recursos pero sobretodo la voluntad política.

Doctora Nubia el tema de la vivienda ha adquirido importancia y usted como docente, como del área social y usted Doctor Gabriel Jaime lo sabe, porque está demostrado que el desarrollo humano, la influencia del entorno del habita de la vivienda es mucho más importante inclusive que la generación de recursos, esos son los dos puntos básicos, si una familia tienen vivienda y es capaz de generar recursos, estamos asegurándole a la población Bellanita el futuro, entonces la Administración Municipal y **"Bello Ciudad Competitiva y Educada"** tiene que entender que para meternos en el marco de las políticas del Gobierno Nacional, tenemos que bajarlas a este nivel y ahí recojo lo que dicen todos los Concejales, Jean Lee, el Concejal Gabriel Jaime, el Doctor Basiliso, todos; que la Subsecretaría de Vivienda tiene que tener sus recursos y para eso quiero que ustedes también me acompañen porque con el Doctor Carlos Muñoz antes de irse para su incapacidad habíamos hecho yo creo que dos sesiones sobre el tema. La Subsecretaría de Vivienda tiene que tener en esta Administración la importancia que necesitamos, no solamente por lo nacional sino por la misma problemática del Municipio ¿Qué tenemos que abordar? Tenemos que abordar la política de vivienda sí, que usted está en lo cierto, ¿Qué mas tenemos que abordar? Un setene treinta, un treinta o sea yo en estos momentos estoy setenta cumplimiento con los chicharrones y treinta pensando en que voy hacer, la tenemos que invertir, hacer el deber ser de un treinta y volvernos proyectos en un setenta ¿Qué necesito? Que ustedes nos acompañen.

A montes Claros.

... CAMBIO DE LADO DE CASSETTE N°3 (LADO B)

Del Municipio para poder arrancar el proyecto en un mes y ahí si les estoy diciendo la verdad, nunca que yo venga aquí les voy a decir mentiras porque soy muy responsable y porque sé que eso después se nos va a devolver y no es que el Doctor Nicolás, ni Oscar Andrés, ni nadie les haya dicho mentiras, lo que pasa es que la política de vivienda se construye todos los días, ustedes mismos lo dijeron Gobierno tras Gobierno viene cambiando la legislación ¿Por qué? No me cabe decirlo, pero es por todos los intereses que hay en la parte de vivienda, intereses privados cierto; entonces año tras año se cambia, sale una nueva resolución es verdad, nosotros en marzo teníamos cierre financiero, esta por resolución, luego el cambio de un Ministro a otro, cambio de política, ya el Doctor Vargas Lleras dijo, mi prioridad no es el proyecto Montes Claros, mi prioridad son las cien mil viviendas este año, las cien mil el otro año para el cuatrecientos del Doctor Juan Manuel Santos, ninguna de las dos se debe desechar, tenemos que salir adelante con Montes Claros y con los nuevos proyectos ¿Cómo? yo tengo aquí una propuesta y no se las pongo allá porque sería irresponsable, primero se la tengo que presentar al Señor Alcalde que Apenas se reintegro hace quince días, este proyecto de reforma, de transformación de la Subsecretaría no requiere muchos recursos, vale más los arriendos que pago mes a mes pero si me dan estas personas, si me dan estas responsabilidades, si me dan estos recursos yo sé que en dos o tres años va a ver una transformación como dice Gabriel Jaime que sabe del tema ¿en qué aspectos estoy trabajando? y ahí le doy respuesta a muchas de las inquietudes que ustedes tienen. En que la Subsecretaría se convierte en una Secretaría ni siquiera en un instituto porque para convertirla en un instituto necesitaríamos recursos propios y no los hay, necesitamos hacer la política de vivienda, necesitamos formular en un setenta por ciento el personal que tengo aquí y otros cuatro más mínimo necesitamos estructurar los proyectos, si se puede, si tenemos conque pero necesitamos la voluntad política, ¿Qué mas necesitamos estructurar? El aspecto de gestión del riesgo en vivienda ¿para qué? Para salirle adelante a las futuras emergencias que van a ver, el problema que paso en Calle Vieja no es solo ahí, inclusive ustedes se dieron cuenta que en Copacabana también paso, cuando trabaje allá me pidió un concepto la Secretaría de Planeación y es la misma situación, todos los que están asentados en la parte alta con manejo irresponsable frente a los recursos naturales van a causar un efecto de la zona de ladera para abajo Doctor Juan Manuel, no es solo aquí, en Copacabana también si; entonces ¿Qué necesitamos? Necesitamos y al Doctor Jean Lee le toco, lo formule con el SENA, vamos a iniciar un proceso de capacitación, una campaña masiva de prevención del riesgo enfocado directamente a la vivienda porque es que el problema de Bello es que los jueces y ustedes lo saben se ensañaron con Bello,

aquí tengo dos quejas de dos inspectores que me mandaron, ellos demolieron viviendas porque estaban construidas en zonas de alto riesgo, porque estaban sin licencia y me mandan la gente para que yo la reubique, ni siquiera los inspectores tienen claro la política ni la legislación, y a los jueces les dio por entender que todos si yo construyo en alto riesgo la responsabilidad es del Municipio, si tenemos claro la responsabilidad frente al control, pero la Ley no ha sido clara frente a la responsabilidad privada y al cuidado de mi familia, de mi persona, de mis bienes, porque es una inversión que se hace sin control y con un riesgo altísimo, entonces ese tema también lo quiero trabajar desde la secretaría, prevenir para completar ese setenta por ciento, con **Planeación, Titulación y Legalización**, eso más adelante se va a convertir en recursos para el Municipio lo que podamos sanear ahí ¿Qué mas tenemos que pactar? como lo dice Gabriel Jaime que conoce mucho del tema, todo el tema de mejoramiento, todo el tema de acompañamiento a las personas, de pronto no tenemos la plata con que darles el subsidio pero si tenemos como acompañarlo para que el gestione los subsidios, de esas cincuenta personas que llegan diario a mi oficina hay que ponerles atención, simplemente yo no les puedo seguir diciendo no venga dentro de un mes a ver en que quedo la Ley, como les podemos ayudar no, hay que llenar una base de datos, venga que aquí les vamos ayudara gestionar, vengan que aquí los vamos a capacitar, acompañar en este proceso, entonces necesito el personal para eso, para que ellos puedan captar ante VIVA, antes las entidades Nacionales. Entonces si ustedes me dejan estructurar esa Secretaría con su voluntad política, y le damos un empujoncito al Alcalde para que todos estos componentes de prevención, de formulación de proyectos, del deber ser, lo podamos atender, los fallos hay que ponerles toda la responsabilidad para no seguir perdiendo plata, yo no irresponsablemente decir no eso vienen de los de antes, que le formulen las responsabilidades a ellos no, porque hay acciones de grupo que vienen de treinta y cinco mil millones que donde las perdamos nos vamos a tener que sacara todos los funcionarios, no vamos a poder pagar ni la nomina, entonces yo quiero que ustedes cuando yo le presente esto al Alcalde tengan esta voluntad política y van a tener el conocimiento del proyecto de cómo debemos estructurar esa Secretaría.

Las invasiones para responderles pues a todos como en un paquete porque casi todos intervinieron, es un tema de Gobierno, el deber ser mío lo estoy haciendo y es informarles a la Secretaría de Gobierno por escrito lo que tiene que hacer, ustedes ahorita me dijeron usted tiene un gran reto Doctor Francisco pero le digo en el Concejo de Gobierno si se ha tocado este tema frente a la Doctora Ángela que era la encargada y me imagino que frente al Doctor Carlos Muñoz, pero si yo tengo un reto grande, toda la clase política, los gremios, la industria, los propietarios particulares tienen una

responsabilidad también muy grande y el Secretario de Gobierno sí que es cierto, porque no soy yo sola, yo soy un ente ejecutor y administrativo pero el Secretario de Gobierno es un ente de control, entonces hay que darle las herramientas, los recursos pero sobre todo el acompañamiento y la voluntad política para que el pueda ir hacer el control, no nos podemos dar golpes de pecho sin hacer el acompañamiento.

Del tema de Montes Claros, yo no responsabilizo a la Administración anterior, hicieron su gestión ¿qué ha pasado? que es que en Montes Claros no olvidemos Concejales es el proyecto piloto, hemos ido, nosotros mandamos consulta jurídica y ellos nos devuelven respuesta, hace ocho días que fuimos a Bogotá fue hacer una consulta jurídica, entonces en estos momentos necesitamos apoyo para esa gestión pero también quiero que ustedes entiendan que Confenalco tiene una responsabilidad y es elegir al constructor, o sea nosotros estamos amarrados porque la Ley es muy clara o sea fiducia maneja los recursos, caja de compensación gerencia integral, selecciona al interventor y al contratista, entonces que tenía que hacer Comfenalco a quien también quiero y la Doctora Lina y la Doctora Gloria lo sabe darle las gracias, porque sin plata lleva más de un año acompañando este proceso, con toda la ética profesional, la responsabilidad frente al tema, entonces ¿qué hizo Comfenalco? Reviso el presupuesto y claro como ya cambio la vigencia, ya va un año largo de lo que hace que la Subsecretaría formulo el proyecto, ya los precios cambiaron, subieron, hay una restructuración económica, entonces que nos dice FINDETER, yo le acepto los cambios que han habido en la Ley o sea los riesgos en la parte administrativa, le acepto que la gerencia integral vale quinientos millones más, en ese orden de ideas mándeme nuevamente el proyecto para su viabilidad ¿Quién tiene que dar la orden? El Ministerio, entonces mire que esto es un, ¿Qué es lo que tenemos que hacer? Ya lo dijo el Concejal Jean Lee mas sin embargo no estamos quietos VIVA, Comfenalco y nosotros estamos aquí en frente del tema y ese es el primero que hay que salvar Montes Claros porque son mil ocho viviendas.

Frente a los otros dos lotes si los podemos inscribir Concejal Basiliso, si los podemos inscribir ¿Cómo? Si ustedes me dicen que vamos hablar con el Alcalde y dentro de un mes yo voy a tener los doscientos millones para los diseños estructurales, arquitectónicos y urbanísticos, si lo podemos hacer, yo inscribo el lote el jueves el viernes la otra semana, yo no tengo sino que mandar el certificado de tradición y libertad, viene FINDETER. La Administración anterior hizo el estudio de suelos, hizo el levantamiento topográfico o sea hay una cuota inicial, pero necesito dos cosas; una del Concejo y de Planeación, la gestión rápida para poderle cambiarle el uso del suelo al lote, primero; y segundo necesito minino esos doscientos millones

para hacerle el diseño, la Subsecretaría tiene asignados cien millones para este año y todavía no tenemos disponibilidad si, entonces necesitamos eso. Y para el lote de Girasoles lo podemos inscribir en la segunda tanda ¿Cómo? Que Gobierno como lo dijo la Doctora Adriana Salas porque el tema si se ha tocado en el Concejo de Gobierno ¿Qué necesita Bello? Hagamos cuatro demoliciones y cuatro expulsiones de los invasores ejemplarizantes con el concurso ¿de quién? Del ejército de la parte política, de ustedes que son los Concejales a los que la gente les habla al oído, del Alcalde, de toda la Administración, corramos el riesgo, de las Curadurías, a Luis Carlos se le olvidaron lo de las Curadurías, yo tengo lotes donde se ha demolido y ya les dieron otra vez permiso, entonces mire que es el concurso de todos, Doctor León Fredy no es de aquí veinte años para atrás, todos aquí los que hemos vivido en Bello, hemos estudiado, hemos sido funcionarios, todos tenemos nuestra responsabilidad, entonces hagamos esas cuatro demoliciones ejemplarizantes tres como lo dijo la Doctora Adriana en el Concejo de Gobierno, con todo y esto tiene que empezar a cambiar, en el CLOPAD si se ha hecho, en el CLOPAD se propuso después de las demoliciones ejemplarizantes que las tenemos todas las acabamos de ver cuáles son, en el CLOPAD hablamos de una campaña masiva que de pronto no vale más de treinta o de cuarenta millones de pesos donde por todos los lotes del Municipio y de los particulares mínimamente pongamos la valla, se paró el Alcalde, se paró la Policía y tomemos la foto donde se le diga a la gente, si usted construya aquí, aquí hay un riesgo inminente para su vida, si Bello demuestra eso, con eso usted puede iniciarle un proceso mínimamente policivo a cualquier invasor, no vale más de cuarenta millones, lo hemos analizado, el CLOPAD está en el tema, lo vamos a proponer; todos los secretarios que asisten al CLOPAD, nos han acompañado pero necesitamos nuevamente los recursos, entonces eso es parte integral de una articulación de una política del Municipio que no la hay pero la tenemos como les digo yo les tengo que contar también a ustedes cuáles son esas proyecciones que tenemos para dar las soluciones. El inventario de lotes perfectamente el Concejo puede solicitarle a la Secretaría General que traiga todo ese inventario y que nos hagan la a claridad a nosotros cierto, porque hay lotes en comodato que podemos quitarles el comodato, el Municipio lo puede levantar si hay esos compromisos, mínimamente saber ¿cuáles son? o en arriendo, para poder estructurar estos proyectos, acompañenos en eso.

Lo otro de ese deber ser, es que tenemos que tener en vivienda el Abogado, la gestión social y por eso necesitamos esos recursos urgentemente.

¿Qué otro tema se nos quedo? En el cuatreño, el tema de los mejoramientos; Doctor Basiliso es que entiéndame, no es que yo diga que la Red Unidos no es de Bello, lo que pasa es que a mí me parece que el Municipio tiene una deuda

social con muchos grupos que llevan aquí mucho tiempo y a ellos les tenemos que apuntar también porque entonces siempre vamos atender lo urgente, el desplazado que acabo de llegar pero entonces nunca vamos atender a la infancia, nunca vamos atender a los jóvenes, no vamos a estructurar la vivienda para la familia Bellanita que lleva aquí tanto tiempo, además porque yo pienso que el Municipio tiene que acometer y yo me daría por bien servidos o tres proyectos de mejoramiento urbano, vamos por Montes Claros, vamos para San Nicolás y es hacer el mejoramiento urbano en San Nicolás, hacer la habilitación vivienda, titularizar a los que tienen en estos momentos un inicio con el proyecto del corte, salvo hay ahí cierto; impactar que en Bello se vea esa voluntad política en dos o en tres sectores, con eso ganamos el cuatreño.

En habilitación vivienda ya hablamos con Empresas Públicas, mínimamente para hacer San Nicolás y de pronto el tanque que es otro terreno del Municipio, entonces ahí usted no hace acciones puntuales que no se ven, sino proyectos grandes que impacten una comunidad, que muestren voluntad política y que no necesitamos tanto recursos. Entonces yo les pido eso, acompáñenos trate pues como de resumir lo máximo que teníamos.

A bueno hay otra aclaración. En el Plan de Desarrollo pusimos seis mil setecientas viviendas por orden, por una resolución que llegó que en el Plan de Desarrollo teníamos que cumplir pero eso son seis mil setecientas viviendas con iniciativa pública y privada en bis, y en vía y pi, cierto, entonces en ambas tenemos que cumplir pero con esos resultados, con la iniciativa privada también sumaria ahí, esa es como la claridad, yo ahorita les ponía aquí unos indicadores, esos indicadores los saco el Área Metropolitana que son los que nosotros necesitamos empezar a formular los proyectos, yo creo que no tengo más, no sé quien más tiene una pregunta puntual. A bueno se me olvidaba, la Concejala Daniela la otra vez en el Plan de Desarrollo lo hiso, también tengo pendiente con la Secretaría de Medio Ambiente un trabajo y es la formulación de los proyectos de vivienda de interés rural que también el Ministro de Agricultura dice que va a entregar ciento cuarenta mil viviendas si, inclusive si el problema es el terreno, yo pienso que en la vivienda rural nosotros podemos impactar es con los mejoramientos, caso concreto de Bello, es con los mejoramientos y porque también hay población en alto riesgo en la parte rural que es el tema concreto de Jalisco cierto, ese proyecto; eso hay que trabajarlo, hay que ayudar, esas personas tiene por ahí siete u ocho años en ese problema y los mejoramientos rurales que ahí viene un contrato que está esperando el registro presupuestal porque es del mes de diciembre adjudicado, ahí tenemos cincuenta mejoramientos rurales pendientes y es tratar de capturar pues otros subsidios para poder hacer mas o sea en el tema de

mejoramiento esta todo por escribir, porque Bello lo puede hacer todo cierto, necesitamos es hacer el caso o sea tener plata, para yo poder pedir igual necesito mostrar que tengo diseños y que tengo lote.

Señor Presidente. Doctor Juan Manuel.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Doctor Juan Manuel bien pueda.

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR JUAN MANUEL ESPINAL, SECRETARIO DE
INFRAESTRUCTURA**

Muchas gracias Señor Presidente. Simplemente ya conmovido de ilustración darle las gracias por la deferencia tenida para con nosotros, para el caso mío en particular quien oficialmente si tengo invitación para el martes, considere que.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Si Señor en el tema de movilidad.

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR JUAN MANUEL ESPINAL, SECRETARIO DE
INFRAESTRUCTURA**

Como no. Que si bien es cierto el tema específico de vivienda está radicado en la Subsecretaría y que ya esta mas que ilustrado repito en conciencia de ustedes y deseo debe elevarse de categoría pues hoy en día está escrita a la Secretaría de Infraestructura y mal haría yo no estar presente, pero el mensaje final es de acuerdo al mensaje inicial, mi intervención podía simplemente no haberse hecho y lo que dije y los dos aspectos que fueron sonados de pronto bruscos y que podrían ser mal interpretados y que yo se que usted lo entendieron en el mejor sentido de la palabra, de que Bello era más a una pregunta y la reflexión a la que llamaba, será que entonces Bello dejara de invadirse cuando no haya donde y segundo ¿vivienda para qué y para quién? Esto simplemente es un llamado en mi condición de ciudadano Bellanita, y más que de funcionario del cual inclusive hace más de quince años no lo era en el Municipio y para nadie es desconocido que durante esos quince años aun he seguido siendo parte viviente del quehacer y eso que sin aspirara ninguna elección popular de ninguna dignidad, es simplemente esa invitación, es fácil en un momento y ustedes por su dignidad la que ostentan y lo hacen muy bien, coger a un funcionario malo que los puede haber habido y darles la varilla que quiera, pero que se gana Bello después de que el funcionario

renuncie o no sea de Bello o se haya ido, aquí estamos nosotros que queremos esto, vamos hacerlo, identificamos, pero que seamos no se propositivos listo es de recursos, hay una problemática identificada, ustedes más que nadie copan toda la geografía del Municipio con la comunidad, algunos en diferentes comunas o escenarios o en actividades específicas, en la medida en que nosotros seamos esos voceros portadores de esa conciencia, que necesitamos irradiar a todos hasta, es que la persona a veces la más humilde a veces si nos entiende porque se le tiene en cuenta siquiera, ustedes en esos rincones por allá donde está el de Gobierno pero no es ahora ni es de veinte años, ni de hace veinte años, también era como de atrás porque de pronto había está casi ignorancia casa sobre los riesgos que se cernían sobre ese Bello desprotegido que finalmente fue solución de vivienda de interés social casi cuando el nombre ni siquiera existía para solucionarle los problemas a Medellín, entonces vamos es a que ustedes mismos saben de pronto la gente a quien le está haciendo caso, aquí ya se hablaron de unos promotores, aquí se sabe quién puede estar muchas veces detrás de qué y uno pueda al menos ilustrar a la gente, les confieso algo y con eso término. En una visita hace poco porque ustedes saben que aquí llevo es caso mes, mes y medio; se me acerco una señora y estábamos identificados con carnet y me dijo hay venga vea, en tal parte están unos lotes pero es que son zona verde, usted que me dice; será que compro que tengo una prima tirada y va a caer a la cama y tiene tres niños y está sola, que yo qué opinaba imagínese, mire señora por Dios yo que le voy a responder yo siendo Secretario de Infraestructura, no se le ocurra, ha pero es que eso lo están haciendo.

Entonces es una prueba clara de lo que están pasando y para nadie con toda seguridad para nadie aquí en este recinto es desconocido, entonces yo invito a que pensemos haber, seamos propositivos yo no sé será mucha la imaginación para encontrar la solución real, pero la que de una es que esto es de aquel, esto es culpa del otro o el de mas allá porque es que esto es de todos finalmente, no culpa sino que a todos nos asiste como ese, a mí al menos, el amor y yo me adhiero pues al carriel caído y a las angustias y a que mas, por ahí vi en las noticias ayer que en Antioquia, tiene unos altos índices de depresión en Medellín, pero no yo no me deprimó por eso sino que a veces si se le cae el carriel a uno como decía el Concejal Cuervo, pero para uno es fácil decir ha me voy, a uno le dicen por ahí; usted todavía en Bello, entonces sí con unas ganas las verracas, entonces la invitación mía es esa, el mensaje mío era ese no mas y cuenten conmigo en la condición que sea, el día de mañana más temprano que tarde habrá una Secretaría y estaremos entonces el martes hablando de movilidad.

Señor Presidente muchas gracias y Honorables Concejales.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

A ustedes muy amables. Les pido el favor en relación a lo que decía la Doctora María Victoria ahora, en relación al cambio de usos del suelo, en el momento que consideren llega el proyecto al Concejo y le daremos la mayor celeridad en el debate correspondiente. Y segundo, le ruego el favor, la Mesa Directiva les solicita muy comedidamente enviarnos copia de los oficios enviados a la Secretaría de Gobierno en relación a las invasiones porque Secretaría de Gobierno presentara el Plan de Acción la próxima semana.

Muchas gracias a ustedes, a todos nuestros invitados. Continuemos con el orden del día Señor Secretario.

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA
RODRÍGUEZ**

3. Comunicaciones.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

¿Hay comunicaciones sobre la mesa?

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA
RODRÍGUEZ**

No tengo Señor Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Continuemos con el orden del día Señor Secretario.

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA
RODRÍGUEZ**

4. Propositiones y asuntos varios.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

¿Hay proposiciones sobre la mesa?

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA
RODRÍGUEZ**

No tengo Señor Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Hay proposiciones, iproposiciones!, comunicaciones usted. Bueno enseguida me lo hace en varios pues.

Honorable Concejal Basiliso Mosquera.

No están ahí y es la tercera intervención o sea que nosotros. Me explico Honorable Concejal, no le podía dar el uso de la palabra cuando me lo pidió porque era la tercera, para poderle dar el uso de la palabra tenía que esperar a llegar al punto de proposiciones y varios.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL, BASILISO MOSQUERA
ÁLVAREZ**

Muchas gracias Presidente. No Doctora María Victoria es que el Concejal Luis Carlos toco un tema y es que sobre el proyecto Montes Claros, creo que una depuración de quinientas personas, cierto; entonces esas mil personas que ya están clasificadas e identificadas, ¿ya están fijas en ese programa? Y lo otro es que aquí mi compañero y mi amigo Gabriel Jaime dijo pues que con ese tema de las mil ocho viviendas del proyecto de Montes Claros ya hemos ganado el año, no pero es que Concejal ya eso es, ya prácticamente están adjudicadas, ya prácticamente tienen dueño, esto es para una gente pobre de Bello si claro pero todavía hay mucha más gente pobre de Bello sin vivienda y están esperanzados en ese proyecto Gabriel, entonces nosotros no podemos mire yo pienso que la Doctora nos dio una explicación clara y a la último me dejo un poquito satisfecho cuando me dijo que si podíamos, mire que necesitaba doscientos millones de pesos y que necesitaba del Concejo, eso nos dijo; que con doscientos millones de pesos y que el Concejo le ayudara se podía resolver el problema y yo creo que con doscientos millones de pesos para resolver el problema de vivienda en Bello, no es mucha plata y Doctora lo que le dijo el Presidente, Doctora nosotros estamos previstos para eso claro, si nosotros a usted no le colaboramos y no le colaboramos al Municipio en un proyecto de esos, no estamos haciendo absolutamente nada y nosotros si estamos perdiendo el año, entonces aquí estamos nosotros dispuestos a eso Doctora María Victoria, ayudarles en ese sentido.

Muchas gracias Señor Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Con mucho gusto Honorable Concejal. Doctora María Victoria dos minutos.

**TIENE LA PALABRA LA SEÑORA MARÍA VICTORIA HERNANDEZ MESA,
SUBSECRETARIA DE VIVIENDA**

Muchas gracias. Para aclarar, de las familias que el Municipio de Bello postula ante Comfenalco que es la entidad que el Municipio selecciono para hacer esas postulaciones para que haya transparencia, responsabilidad y porque ellos saben hacer eso cierto, de esas mil quinientas, ¿qué quiere decir esas quinientas? que hubo un primer cruce que hace Comfenalco con las bases de datos del Departamento de Antioquia o sea que esas quinientas salieron con terreno aquí en Antioquia o con vivienda, entonces se volvieron a bajar a mil, inmediatamente que hicimos, nosotros no hemos parado ese trabajo desde febrero marzo que se acometió venimos visitando, primero se socializo pero sobre todo visitas con el CLOPAD, con la Subsecretaría de Vivienda, con los ingenieros y con la parte social para que toda la comunidad que este en alto riesgo también pueda pertenecer, no solo los damnificados si, en ese orden de ideas nosotros hemos visitado Hato Viejo, la García, todos los barrios San Nicolás si, inclusive en las sesiones del Plan del Desarrollo muchos de esos líderes se acercaron a preguntar, entonces ¿qué hacemos? Cuando nosotros tengamos otra vez con ese primer cruce otras mil quinientas dos mil familias, ya se van para Bobota ¿Qué hace la depuración final quien? El Ministerio de Vivienda si, o sea que esas que nosotros postulamos después del primer cruce que hace Comfenalco, vuelven y se cruzan ya a nivel Nacional porque un desplazado que viene por ejemplo del Eje Cafetero, entonces aparece a nivel Nacional con propiedad si, entonces ese cruce vuelve y se hace en Bogotá, esa es la urgencia de que no esperemos hasta el cuatro de julio para ir a Bogotá a preguntar otra vez sino que el Municipio en un contrato que tiene que firmar de la gerencia integral diga:

Yo Municipio de Bello me comprometo a gestionar o a entregar los recursos que falten sí, eso es lo que necesitamos, yo no creo y lo hablábamos con el Doctor Juan Manuel, que el Municipio vaya a perder treinta y tres mil millones por no apropiar una vigencia futura de mil quinientos si, allá es donde nos tenemos que meter y sobre todo hablar con la Secretaría de Hacienda, esto lo necesitamos; ahora, esa plata no la tenemos que sacar ahora, una vigencia futura el proyecto dura dieciocho meses, estamos hablando que si seleccionamos el contratista en un mes o mes y medio, nosotros esa plata en realidad la tendríamos que poner a fin del otro año pero necesitamos el documento cierto, y esa es como pues como la respuesta de las familias postulantes, hacemos un primer cruce y el otro lo hace Bogotá.

Muchas gracias Señor Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

A usted muy amable.

Honorable Concejal Gabriel Jaime Tabares.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL, GABRIEL JAIME
TABARES BAENA**

Muchas gracias Presidente. No en nombre de la Bancada del Partido Conservador queríamos expresarle hoy en su día a todos los Abogados unas felicitaciones de estos Honorables Concejales, era para eso Presidente.

Y otro tema Presidente, vea Presidente yo no sé nosotros como Concejo que hemos estado de pronto poniendo atención a esas marchas que ha habido del tema del predial Presidente, ayer recibí un volante en el sector de las Cabañas y sencillamente yo no si nosotros tenemos que seguir de pronto, si no estamos en mora de sacar un comunicado a la opinión pública hombre porque parece ser que nosotros en Bello la gente esta distorsionando totalmente el tema y nosotros vemos que las cosas vienen avanzando bien, la gente viene pagando pero entonces me preocupa un tema por ejemplo; este es un volante que entrega el Polo Democrático Alternativo y dice, iexigir que se rebaje los melajes mediante aprobación del nuevo Acuerdo Municipal!, o sea que cuando el proyecto llegue acá y nosotros lo aprobemos el Polo Democrático va a decir por nosotros fue que se aprobó ese Proyecto de Acuerdo, entonces pienso.

... CAMBIO DE CASSETTE N°3 AL CASSETTE N°4 (LADO A)

Que el Alcalde tiene que presentarle el Proyecto a este Concejo para el tema del milaje que no se podía haber hecho en el Concejo anterior porque apenas entro en vigencia este año que el tema de la actualización, entonces Presidente esa es como de pronto la inquietud que tengo yo porque no puede quedar en el ambiente eso, sino que es voluntad del Alcalde y de este Concejo desde un principio hacer ese trabajo.

Gracias Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Con mucho gusto Concejal. Continuemos, Honorable Concejal Luis Carlos Hernández.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL LUIS CARLOS
HERNÁNDEZ GIRALDO**

No el tema que toca Gabriel Jaime la idea es que no se quede acá porque es demasiado importante el tema a ver entonces si mañana lo podemos volver a tocar Gabriel Jaime porque es importantísimo lo que usted esta mencionando.

Muchas gracias Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Honorable Concejal León Fredy Muñoz.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL, LEÓN FREDY MUÑOZ
LOPERA**

Cortico Señor Presidente. No es que parece ser que poco conocemos pues la historia de lo que paso en mi militancia política y yo creo que de los que hay aquí hay algunos Concejales que estuvieron en ese entonces en la elección de la Secretaría del Concejo.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Yo por ejemplo.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL, LEÓN FREDY MUÑOZ
LOPERA**

Por ejemplo el Honorable Concejal Nicolás Martínez González, Luis Carlos Hernández, Carlos Mario Zapata, Mauricio Mejía, bueno en fin yo creo que de ese entonces pues hay como seis o siete cierto, para hacerle memoria pues al Concejal que no estaba en ese entonces.

A mí me sacaron por no ser de su grupo político compañero, por eso me sacaron porque cuando nosotros decimos hablo del Polo Democrático Independiente en ese entonces, cuando eso no se había consolidado la propuesta del Polo Democrático Alternativo, éramos el sector del Polo Democrático Independiente que lo orientaba en ese entonces el Doctor Antonio Navarro Woolf y otros más, Senadores, entre esos Gustavo Petro y otros compañeros mas. Se tomo una decisión, la Dirección Nacional y la Dirección Departamental de apoyar a la Doctora Olga Lucia Suarez Mira a la Alcaldía, una decisión política, las decisiones políticas se toman en momentos políticos, nosotros no sacamos lista al Concejo, querían que yo le apostara a eso, yo no quería pero en últimas se dio un espacio en el movimiento Nacional con el Señor Carlos Arturo Restrepo quien me acompaño y me apoyo en ese proceso, no hice mucha campaña pero estuve ahí, cuando me reeligieron un año, al año

siguiente muchos querían que yo siguiera pero por orientaciones claras de su jefe político el Doctor Oscar Suarez Mira, era sacarme porque yo no quise acompañarlos a ellos ni al Senado ni a la Cámara, yo tenía mi candidato a la Cámara, Teresa Muñoz y al Senado Gustavo Petro, no los acompañe porque obviamente yo soy de un grupo distinto, no soy del Partido Conservador por eso fue que me sacaron de la Corporación, pero me dejan preocupado porque parece ser que lo único malo que yo he hecho en mi historia política, es mi supuesta militancia en el Partido Conservador o sea todo lo que me sacan de malo en mi historia política es porque usted estuvo en el Partido Conservador entonces yo me pregunto, es que el Partido Conservador es así de malo que lo único que me sacan de malo a mi es haber estado ahí. Les dejo ese cuestionamiento porque parece ser que es así. Lo único malo que he hecho en mi historia política es mi supuesta militancia en ese partido, será que así de malo es el partido Conservador, se los dejo ahí.

Muchas gracias Señor Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Con mucho gusto Honorable Concejal. Usted ha sido godo.

Honorable Concejal Francisco Vélez.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL, FRANCISCO ELADIO
VELEZ GONZALEZ**

Gracias Señor Presidente. Leo es que nadie ha dicho que eso ha sido lo malo y aquí no se ha mencionado en ningún lado que usted ha sido malo por ser del partido o no sé. Yo hice referencia todos tenemos una historia política, yo también aspire en el Movimiento Nacional y también apoyamos a la Doctora Olga, eso nos hace responsables a todos de esos veinte años que usted mencionaba ahora, ahora bien independiente del matiz y de la historia política, usted fue ciudadano, secretario o no pudo haber puesto las denuncias o sea lo que yo me refiero es que en esos veinte años a los cuales usted hace referencia de Gobierno, todos hemos sido culpables y no pretendo que asuma mis responsabilidades, vuelvo y le repito una persona del talante suyo debe asumir las suyas, en estos veinte años que ha pertenecido a la clase política, en el Polo, en el Verde que ha participado activamente de la clase política y lo decía la Doctora María Victoria, aquí todos somos culpables entonces es asumir cada quien su autocritica.

Gracias Señor Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Ya deja de ser cansón hombre he, mañana, mañana.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL, LEÓN FREDY MUÑOZ
LOPERA**

Señor Presidente yo creo que yo he asumido mi responsabilidad con seriedad, lo único que yo he hecho es denunciar lo que yo creo que debo de denunciar por eso he estado amenazado desde hace mucho tiempo por denunciar ese tipo de cosas, yo he asumido mi responsabilidad política a mi manera, desde mi perspectiva de vida y desde el quehacer cotidiano como Bellanita.

Mi Dios le pague Señor Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Con mucho gusto Honorable Concejal. Continuemos con el orden del día Señor Secretario.

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA
RODRÍGUEZ**

Señor Presidente le informo que está agotado el orden del día.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Agotado el orden del día, levanto la sesión y cito para mañana a las nueve de la mañana, que tengan una feliz tarde y Diego nos invita almorzar.

Nicolás Gilberto Martínez González

P R E S I D E N T E

Carlos Arturo Carmona Rodríguez

S E C R E T A R I O

ÁNGELA CRISTINA MARÍN DAZA