

**SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL
DE BELLO
ACTA 131**

FECHA: AGOSTO 19 DE 2012

HORA: 9:00 AM

LUGAR: RECINTO DE SESIONES DEL CONCEJO

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE (E) DUVÁN ALBERTO
BEDOYA GARCÍA**

Señor Secretario tenga la bondad de leer el orden del día.

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA
RODRÍGUEZ**

Con mucho gusto señor Presidente.

Siendo las 9:00 AM del día domingo 19 de junio de 2012, damos inicio a la sesión plenaria con el siguiente orden del día.

1. VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM

**2. INTERVENCIÓN DEL DOCTOR JUAN MANUEL ESPINAL MONSALVE,
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA, TEMA: CONTINUACION DE LA
SENCIBILIZACIÓN DE LOS PROYECTOS DE ACUERDO.**

3. COMUNICACIONES

4. PROPOSICIONES Y ASUNTOS VARIOS

Señor Presidente esta leído el orden del día.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE (E) DUVÁN ALBERTO
BEDOYA GARCÍA**

Tenga la bondad de verificar el quórum señor Secretario.

**TIENE LA PALBARA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA
RODRÍGUEZ**

Con mucho gusto señor Presidente.

1. VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM

HONORABLES CONCEJALES:

NICOLÁS MARTÍNEZ GONZÁLEZ
DUVÁN ALBERTO BEDOYA GARCÍA
FRANCISCO ELADIO VÉLEZ GONZÁLEZ
CARLOS MARIO ZAPATA MORALES
JEAN LEE PAVÓN ZAPATA
MAURICIO ALBERTO MEJÍA OCAMPO
NUBIA ESTELLA SUÁREZ CARO
FRANCISCO ECHEVERRI CÁRDENAS
CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ
LUIS CARLOS HERNÁNDEZ GIRALDO
LEÓN FREDY MUÑOZ LOPERA
JESÚS ERNESTO ZAPATA ORREGO
JULIO MARIO CUERVO HENAO
BASILISO MOSQUERA ÁLVAREZ
NICOLÁS ALZATE MAYA
NUBIA DEL SOCORRO VALENCIA MONTOYA
GABRIEL JAIME TABARES BAENA
ISABEL DANIELA ORTEGA PÉREZ
CÉSAR BLADIMIR SIERRA MARTÍNEZ

Señor presidente le comunico que quórum para decidir y para deliberar.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE (E) DUVÁN ALBERTO
BEDOYA GARCÍA**

A consideración orden del día. Se abre la discusión, anuncio que va a cerrarse, queda cerrada. ¿Aprueban Honorables Concejales?

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA
RODRÍGUEZ**

Si señor Presidente ha sido aprobado el orden del día.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE (E) DUVÁN ALBERTO
BEDOYA GARCÍA**

Damos desarrollo al orden del día señor Secretario.

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA
RODRÍGUEZ**

**2. INTERVENCIÓN DEL DOCTOR JUAN MANUEL ESPINAL MONSALVE,
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA, TEMA: CONTINUACION DE LA
SENCIBILIZACIÓN DE LOS PROYECTOS DE ACUERDO.**

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE (E) DUVÁN ALBERTO
BEDOYA GARCÍA**

De nuevo pues reiterarle Doctor Juan Manuel la visita y el acompañamiento hoy por segunda vez a nuestro Recinto, ayer hablamos de los temas de la Madera, de casa Betania, la Banca, liceo de la Institución Educativa Zamora y la Junta de Acción comunal barrio Nuevo, hoy también usted nos trae un esquema diferente de otros temas, entonces es el espacio Doctor Juan Manuel para que haga parte y haga uso de la palabra.

**TIENE LA PALABRA EL DOCTOR JUAN MANUEL ESPINAL MONSALVE
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA**

Gracias señor Presidente, cordial saludo a usted, a la Mesa principal, a la Honorable corporación, todos los Corporados, cordial saludo.

Y no empezar señor Presidente sin hacer referencia al profundo respeto que me inspira usted y todos los presidentes presentes a la Honorable Corporación que representan a tan magna institución que Bello tiene la gran responsabilidad de gerenciar el desarrollo de nuestra ciudad.

Hoy vamos a hacer inclusive un tanto mas agiles por cuanto los temas revisten conocimiento de todo, salvo cuando amerite lo que creo donde se deba saber porque se están invirtiendo y cuanto recurso.

Vamos a empezar con maya vial, esta no sé si tenga la oportunidad en estos días esta difícil situación de recursos logramos sacar un contrato pequeño, nunca colma todas las expectativas de parqueo, entonces el señor Alcalde ha querido llamar su programa en esta vigencia de Gobierno programa vía al día.

Quiero decirles que afortunadamente pues nos ha rendido, hemos tratado, esto es como un mosquito saltando, mostrando como la voluntad sobre todo y sabemos que nos aqueja ese mal grande que es el que siente esa gran comunidad a cada persona. Lo mas cercano de la Administración pública es... entonces quería iniciar pues con este pantallazo como se dice del programa

que en adelante espero que se haga sentir y que quede en la memoria de los Bellanitas por una buena cantidad de tiempo.

Vamos entonces, en general maya vial hemos estimado nosotros necesidad en una primera intervención sin hablar del total de comunas, necesidades por 11.000 millones de pesos, nosotros tenemos y veo yo en los reportes que tengo todavía pendientes como vigente en los informes un contrato ultimo de 11.500 millones.

Las inversiones en pavimentos son muy costosas, sin hablar de relocalización de redes, desafortunadamente es un tema más o menos en cuanto a prestación de servicios públicos tenemos algo resuelto aunque hay lo que se diría un forcejeo en exigir obligaciones al prestador de servicios.

Nosotros entonces en maya vial, siempre se ha considerado como pavimento, pero maya vial compromete muchos tópicos y ustedes son conocedores como representantes de la comunidad, desde la zona centro, hasta la mas alta periferia de una seria que ahorita de pronto les voy a presentar una diapositiva donde tengo todos los aspectos que consideran la necesidad de la comunidad y ustedes me pueden ayudar a futuro cuando vallamos a ejecutar.

Cuando hablamos de maya vial, se presenta un global y por mucho que sea es poco, entonces cuando hablamos de globales no es falte planificar, no es que falte gerenciar sino que ahí se tiene toda la capacidad de movimiento.

Maya vial siempre es igual a pavimento, pero escuchen esto maya vial es andenes, maya vial son rampas, movilidad de discapacidad, maya vial son puentes que ni quiera tenemos el inventario les decía la otra vez, que estamos en ello como propósito urbano y rural, hablemos siempre de urbano y rural del territorio, no separar, cada que se habla de la ciudad y el territorio es urbano y rural.

Maya vial rural, estructuras hidráulicas de protección, pasa manos, barreras de protección, muros, conformación de taludes, toda esa gama de pequeñas necesidades de la gente que son consentidas por cierto, incluso a veces valen poco dentro de ese tópico.

Se a estimado entonces dos etapas, en una primera instancia se pensó que por vigencias futuras se tomara la totalidad de recursos esperados, recibir por sobretasa de la gasolina. Estamos hablando de una proyección promedio año de 6.000 millones de pesos, en este quedó los 6.000 millones, quedaron inmersos en todo lo que ha sido el funcionamiento del municipio; con decirles que maya vial este año lo único que ha hecho de 6.000 millones que debería haber ejecutado son 250 millones que estamos con ese parcheito y muchos de

ustedes son conocedores de las inquietudes que me han hecho llegar y que le dice a uno que le no pena, ni tristeza, que sé yo, como cierta congoja de decir hombre, no poder hacer ni lo poco, lo atormenta a uno de alguna manera, entonces lo se quiere ahora es tomar conciencia y responsabilidad de que estos recursos de sobretasa de gasolina vayan directamente a maya vial, entonces les estoy hablando de 18.000 millones, 6.000 millones año y no sé si conocen y les quiero anticipar aunque es una noticia que de pronto vendrá mañana a secretaría de Hacienda. El señor Alcalde gestionó y suscribió un convenio con la DIAN y se va a hacer un cruce de información que saben ustedes que la DIAN en eso ha avanzado bastante; porque se ha detectado análisis someros incluso sin ser profundos, se ha detectado que existe evasión de contribución de sobretasa de la gasolina en Bello, entonces aprovechando esto pues de ellos vamos a proceder a intercambiar la información, a hacer los cruces y somos optimistas de que ostensiblemente crezca el recaudo.

Entonces.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE (E) DUVÁN ALBERTO
BEDOYA GARCÍA**

Discúlpeme señor Secretario. Honorables Concejales por favor ocupan su curul: Nicolás Martínez, Luis Carlos Hernández y Carlos Mario Zapata.

Bien pueda señor Secretario.

**TIENE LA PALABRA EL DOCTOR JUAN MANUEL ESPINAL MONSALVE
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA**

Gracias señor Presidente.

Les voy a presentar entonces esta diapositiva donde pueden ustedes y a bien tienen después sugerir si puede haber entonces unos tópicos que estén por fuera, miren ahí lo que planteamos para maya vial.

En orden de prioridad es de la izquierda de arriba hacia abajo. Lo primero porque nunca alcanza uno para rehabilitación o refuerzo de pavimento, arranca uno es con el parcheo de ese parcheo es la actividad primaria que evita el deterioro mayor, entonces tenemos ahí el parcheo.

En segunda instancia las necesidades de pavimento nuevo, el que veo yo que ha sido algo olvidado con el municipio y tengo ya pruebas fehacientes que es el mantenimiento de puentes, porque obviamente como todas las necesidades son mayores a los recursos nos vamos como por lo urgente.

Mantenimiento de puentes, otro aspecto que pensé que estaba en condiciones pues peores si vale el termino de estos días de recorridos por la zona rural, algunas vías las vi bien, buenas, bien mantenidas, en vías terciarias, pero tenemos que insistir allí porque me dicen que son muchos años en que intervenciones decisivas nuevas no se han tenido, de hecho ustedes saben que en plan de desarrollo planteamos inclusive una nueva apertura de vías conectando a la Banca y ahí es donde dice el tema vías nuevas y vías nuevas me refiero a esas rurales y a lo que tanto yo he querido y me ha llamado la atención algunas de las aperturas viales en la zona urbana, específicamente en lo que llamamos la parrilla.

Saben ustedes obviamente que ya fue parcialmente sensibilizado acá que está por entregarse el estudio final del plan de movilidad y espacio público, en lo que vi de plan vial, me falta inclusive acabar de mirarlo con mayor detenimiento, colma les cuento todas las expectativas que quiera, ampliamente desarrollado el tema de plan vial muy buen trabajo y allá tenemos que apuntarle a la larga, a tener una ciudad con circulación periférica, entonces por ahora mínimamente aspiramos a darle apertura en primera instancia a una de las grandes necesidades de apertura vial en la zona urbana, en la parrilla centro.

Y les quiero anunciar aquí también cuando hablamos de mantenimiento de puentes una muy buena noticia, otra gestión grande del señor Alcalde Carlos Muñoz, tuvimos reunión el jueves con el Área Metropolitana, ellos vinieron y nos propusieron un trabajo previo de cruce de lo que era plan de desarrollo municipal de Bello, plan de gestión Área Metropolitana, pero por todo el periodo y dijo: de una vez digan que quieren, que priorizan y en que podemos acompañarlos y les cuento que del documento que se elaboró que coincidían en las metas a todo le dijeron que si, salvo, es un salvo inclusive condicionado en cuanto a vivienda que uno quiere es vinculación directa con recursos.

La Doctora María Victoria si algún detalle se me escapa me complementa, ellos dicen nosotros no aportamos a si directamente, pero van a todo lo que es el entorno, uno tiene es que mirar por donde saca los recursos de mejor manera, entonces saben ustedes ya y la nueva dinámica de la subsecretaría de vivienda o mejor del sector vivienda en Bello y la repotenciación que queremos darle al tema vamos a apuntarle hacia allá.

Entonces la noticia, otra buena que viene es que saben ustedes la situación que aquí también fue planteada, aquí está el Concejal Jean Lee uno de los varios que llamó la atención sobre el puente la Selva, sobre la quebrada la García.

El Área Metropolitana dentro de ese plan maestro y el apoyo que ha tenido para con el municipio respecto a la construcción del canal de entrada acepto, mejor dicho verificó la gravedad de la del asunto de la estructura, no solo por la socavación que presentaba en los estribos, específicamente el izquierdo sino que inclusive las vigas por debajo del puente muestran el hierro ya corroído, o sea que eso es un riesgo inclusive hasta de colapso; total que enseguida les muestro fotos ilustrativas de la situación de estabilización al menos de la estructura, ustedes se imaginan donde falte ese puente, el caos vehicular que se generaría, uno se va para allá y le da brega cruzar en un momentico de un lado a otro en virtud del trafico.

Entonces el Área Metropolitana dijo nosotros hacemos los estribos, levantamos, ustedes tienen que poner el tablero que se llama vigas y el acabado final.

Resulta que ya ayer el jueves quedó claro y quedó para presupuesto del Área dicen tienen el nuevo puente con las dimensiones que quieran. Entonces eso si como hablábamos ayer, el Área siempre exige, eso todo no es entregado sin...

Necesitamos diseños y cuenten con los recursos, entonces les dije yo, muy bien señores Área, vuelve el temita se acuerdan de ayer de las necesidades de Madera, como es el tema de los costos directos y la IU, entonces dijeron bueno, sentémonos pues y hablemos bien las cosas. Entonces los recursos para uno saber, entonces nos comprometemos con diseños y eso entra aquí en lo que vamos a hablar en esta plata que estábamos solicitando autorización de empréstito.

Gran cantidad de proyectos se quedan sin financiación o se pierden oportunidades por falta de diseños; les cuento vino el Área, la gran oportunidad y aquí abro el abanico a si no sea específicamente la competencia misional de la secretaría de Infraestructura, si le trabajamos a temas ambientales siempre van a haber recursos del Área, siempre, nos dijeron que tienen y con problemas parque lineal la señorita eso casi no se ha hablado y dijo ¿tienen diseños? Si, tiene recursos, obviamente estamos corriendo porque ellos cuando van a abrir la licitación, cae los estudios previos, la ley es mas exigente en que estén las cuentas bien claras, entonces ya estaban pidiendo fueron detalles de diseños, detalles constructivos, ya la minucia, ahí estamos y creo que ya Salió en publicación si consultan la pagina del SICOE, pagina de contratación estatal, recursos contratados todos por el Área, parque lineal la Señorita.

¿Cuál otro? Entonces dicen porque los Búcaros, yo no sabia, cuando ¿hay diseños? Si hay unos diseños ¿Cuánto vale? No sabemos, pero como a si, entonces venga a ver, vienen 15.000 millones y como lo hacen ellos mismos

también pagan interventoría y nos libramos, imagínense de la cofinanciación ponga diseños.

Entonces el tema es estudios y diseños y usted consigue.

Entonces Dios mediante con la venia de ustedes que podamos obtener estos recursos, la prioridad de contratar estudios y diseños nuevo puente la Selva y yo creo, yo mantenía como meta a si fuese el primer semestre de 2014, pero yo creo que el año entrante Concejal Jean Lee que era una de sus inquietudes tenemos puente con las máximas especificaciones en la Selva.

Aquí hay otro tema que también algunos de ustedes lo han planteado como necesidad y que nosotros no tenemos herramienta, alquiler y/o comprar de maquinaria y equipo. La compra de equipo, pues el municipio decidió hace tiempo que no por la condición de operador, mantenimiento, talleres y que básicamente es mejor uno contratar, pero contratar de la mejor manera, he pensado yo una modalidad de contratación que por su actividad cotidiana en el país maneja el instituto nacional de vías y se llama contrato por monto agotable, entonces usted abre un contrato con todas las necesidades que se les pueda presentar, plantee allí que se les cotice todo tipo de maquinaria y todo tipo de actividad, que tenga que ver con este tópico de maya vial y no le pone plazo, el plazo es abierto y el termino por eso es monto agotable, cuando se acabó la plata se acabó el contrato si no hay necesidad no se utiliza, entonces pienso que por ese lado podemos atender un montón de necesidades, que vamos con la retro, que abra allí con la niveladora, que cargue y bote entonces alquiler y/o compra de maquinaria.

Capa de refuerzos se llama cunado un pavimento se ve que está cumpliendo su vida útil y antes de que se formen huecos llegamos con una nueva capa, entonces eso es lo que se llama capa de refuerzo, que mas o menos va pavimento nuevo es para nuevas vías, esta capa de refuerzo nos garantiza esos ciclos de vida útil de pavimentos son de 15 años y dependiendo del trafico, el otro es de 7, pero otra vez casi que se a los mismos 15, entonces es apuntándole bien es una buena inversión.

Lo otro en general obras de estabilización de vías y ahí nos referimos básicamente a muros de contención y construcción de obras de drenaje, andenes, esa si es una solicitud típica, pasamos sobre todo en nuestras zonas altas de ladera pues que es casi la mitad de la ciudad.

Rejillas y varios, rejillas no sé a veces se pierden, las hurtan y son peligro para el trafico las rejillas en los unideros de las vías.

Las rampas mas que obligación ahora que fue infortunadamente por eso es que se están considerando por fallos de acciones populares en general es garantizar la mejor movilidad, no solo de discapacitados, inclusive las personas de edad, infantes, señoras en embarazo.

Y finalmente estructuras hidráulicas y obras de arte, las obras de arte hacen referencia a los drenajes, a las alcantarillas de las vías, sobre todo cuando hablamos aquí específicamente de la principal que es la Banca, la Banca por las condiciones topográficas y geológicas reviste especial importancia y es muy subetible de verse comprometida la transitabilidad e inclusive perdida de la misma Banca.

Les voy a si a pasar, pero esto es como un mero ejercicio, echo de cifras, no voy a hablar de ellas, llévense una idea más o menos, cuando habíamos pensado unas proyecciones en 2013 de 6.000 millones, 2014 6.200 y 2015 6.500 en maya vial en el orden de importancia que les di cuando les presentaba parcheo, pavimento nuevo, mantenimiento es que mantenimiento hace referencia cuando una construcción, no, mantenimiento de puentes, vías terciarias, nuevas etc. Entonces este es un pantallazo de un ejercicio y como hablábamos ayer todo esto se vuelve realidad, las cifras son fijas solo en los contratos cuando se dice valor.

Entonces maya vial está considerada en una parte de lo que se solicita una parte de estas vigencias, la otra parte que quedaría no con este compromiso de empréstitos ni de vigencias si no contando con los recaudos de final de la vigencia.

Les voy a mostrar rápidamente que esta fue la orden manifiesta del puente de la Selva, les decía que solo cuando bajaron las aguas pudimos ver la magnitud de la situación. Miren aquí está el puente, esta es la zona del Cairo, este lado, ¿Qué ha sucedido? Aguas arriba que en seguida mostramos una foto viene el canal con los diseños establecidos en el caño piloto Bellanita puente la Selva, si no que aquí es un botadero, no falta si no un comedor, colchones, salas y entonces recostaron a este lado de todo este tramo que ahí se ve el corte limpio, recostaron el acción de las aguas y empezó entonces el agua a pasar por aquí por debajo, aquí abajo está mas protegido, les cuento de una vez yo no sabia, escuchen esta anécdota todos estos escombros que se depositan tienen un flete, un cobro de disposición final, los cobra una señora que vive aquí, yo decía que es eso, o sea que esto es como la sala y el comedor de una señora y resulta que hay una escalerita que enseguida la vemos, yo pensé que la escalera era para entrar y salir y resulta que no, que la habitación está aquí entre las vigas, allá vive una señora y creo que se sostiene de lo que cobra por recibir estos escombros.

Esto es aguas arriba, entonces empieza el corte, mas o menos por aquí está decente la situación con vegetación, lo que pasa es que en este lado de esta entrada son culatas o muros laterales de vivienda que dan frente acá y frente acá, mas arriba está inclusive hasta bonito, muy organizado, entonces como se dice aquí no hay doliente, no hay nadie que esté al frente, solo una cerrajería aquí, entonces todo el mundo llega y deposita ahí los escombros.

Entonces miren ahí el corte, entonces con lo se fue cortando lo que llama esto una vía industrial para poder llegar y trabajar con esto y desviar las aguas, primero abrir para que el agua se pudiera ir por este lado y poder secar en este rincón que es el problema acá, miren el agua entra por aquí y sale por acá, cuando fueron a ver increíble, tiene de profundidad hasta 1.50 metros y hacia el 2, 2.50 y hasta 3 metros, no sabe uno como, miren el agua pasa es por debajo, no sabe uno a Dios gracias porque no sucedió algo antes, estas aguas enseguida vemos que se recogieron, se llama manejo de aguas, ya aquí empezó a secarse, miren los huecos, aquí ya están las aguas manejadas para poder trabajar ahí debajo. Es una actividad simple pero miren todo lo que implica, incluso todo este material después toca sacarlo y vía cucharón por cucharón de retro y sáquelo a volqueta.

Aquí vamos a ver ya las actividades finales para mejorar no es mas, miren tocó para que la gente se metiera a trabajar allá poner esos tacos y dejarlo ahí en... esos tacos quedan allá metidos porque que tal que eso se desprenda y deje por ahí debajo sus obreros.

Hoy en día les comento que se hizo el primer vaciado, ya está toda esta zona revestidamente y solo queda la parte final en cuanto ya marca la salida del agua, esa urgencia la estimamos en unos 100 millones, ya lo estimamos porque solo sabe uno cuando termine y solo al secar allá, al drenar sabía uno la magnitud de la cavidad que habría que llenar con el concreto.

Vamos, puente de las Vegas, del puente de las Vegas mas que fotos pues porque ustedes ya de sobra saben que sucede, les cuento la ultima vez, les había indicado que el contrato estaba pendiente de definición por parte de interventoría a cargo de la universidad nacional, un ítem que estaba en reclamación y que se llamaba estructura metálica, los datos fueron mas o menos acordes a lo que estaba en expectativas y era del orden de unas 20 toneladas de hierro en estructura, mas unas actividades conexas, por ejemplo en pasarela faltaba el estimativo de unos pasamanos si bien los de la luz central del puente estaban contemplados en el presupuesto, se estaban hablando de unos 300 millones de pesos, la interventoría confirmó el peso de la estructura, el mayor valor y finalmente tenemos entonces que si queremos darle terminación al puente de las Vegas necesitamos señor Presidente,

Duván hoy interés directo suyo, necesitamos 500 millones, pero les quiero indicar que por fin ayer se hizo el ultimo vaciado y vamos a habilitar el puente el martes, el martes se quita esta puerta que tenemos aquí de barrera, esta puerta está para el costado occidental, o sea junto al polideportivo, igual esos muchachos se pasan por encima y se han pasado, entonces nos faltaba cuando reiniciamos la obra la colocación de este piso que se llama "stildeck" piso de acero, sobre él y amarrado a estos pernos enseguida vemos va una maya electro soldada y con la maya va una torta que se llama, de concreto que constituye el piso, entonces miren aquí la colocación de la maya, estas fueron actividades ya cuando reactivamos el contrato, estas son unas fatigos panorámicas, esta es la pasarela oriental, en el área de las Vegas, este es un sendero. En este sentido vamos hacia la cárcel Bellavista aquí falta una capa de asfalto e ir demarcando la diferencia entre peatonal y ciclo vía, estos aquí ya empezaron ahí pueden ver ustedes la primera etapa de construcción de pasamanos que era lo que nos preocupa antes de este vaciado final para darle servicio al puente, entonces ayer, por aquí se pasaban los muchachos antes, de buenas púes que no tenemos reporte de ningún tipo de accidente.

A si va a ser el acabado final, este es el primer tramo, hubo dos vaciados finales de las luces centrales y les repito entonces...

CAMBIO DE LADO DE CASSETTE

... Vamos a mirar aquí rápidamente otras fotos que nos dan una mejor idea, este es mirado desde las Vegas, este el sendero miren al fondo la cárcel Bellavista, este es el sendero mirado en sentido inverso de Bellavista hacia Niquia, el puente en una panorámica, bonita, pasarelas que hoy tienen ya sus pasamanos, hay que decirlo detalles constructivos muy bonitos miren este concreto a la vista, les quiero decir que hubo cierta demora final porque pensamos habilitarlos para estas fiestas, si no que la interventoría hizo llamado de atención sobre alineamiento, mírenlo ahí, mírenlo que se ve, es un alineamiento bonito, pero la interventoría en su labor dijo, no eso tiene 10 centímetros a la derecha, entonces decía el constructor, pero por Dios como nos van a ser poner en esas, finalmente se miraron tolerancias y como les parece que en unos tensores que hay por aquí de este tamaño los soltaron y los están halando de a poquito para quitarles esos centímetros, hombre que exigentes, esa es la interventoría, pues para eso se les paga, entonces se les dijo como es la cosa, imagínense se les hicieron quitar unos tensores y parte de estos pasamanos para que se viera mas derecho, por eso no dejaron vaciar hace ocho días para que se habilitara el puente para las fiestas el jueves.

Entonces claro el contratista que dice, para mi mejor, no es que vienen las fiestas y usted mismo lo dijo, no la interventoría es la que responde, porque ellos van a decir no es que el municipio fue el que dijo, entonces les cuento ese detalle se ha demorado es porque la cosa quede como debe quedar y mírelo, usted que problema le ve, si alguien se pone a ponerle el ojo allá de ciudadano, ingeniero, arquitecto hombre y aun a si se está corrigiendo para mejorar en centímetros, este alineamiento, lo exigió la interventoría y entonces que dice uno a bueno exija, para eso se le paga 500 millones para puente Vegas de estos recursos que se están pidiendo.

Vamos a quebrada la García, yo de la quebrada la García tengo aquí unas fotos que ustedes conocen de sobra, pero lo que les quiero contar, ahí si es contar ¿Qué sucede con García? Resulta que el señor Alcalde logró conseguir 8.000 millones de pesos mas para continuar con García, nosotros le decíamos altamente agradecidos con el Doctor Carlos Mario que el Área Metropolitana es la tutora nuestra en el tema García, y ustedes saben todos que solucionando García Bello cambia rotundamente y a si se demore pero ahí vamos y esa es la idea no para y entonces 8.000 millones hay un problema de socavación muy grande que está comprometiendo la estabilidad de la variante en la desembocadura, se optó y dado que ya se despejó la invasión de las granjas en el predio anexo o mejor que hace parte del gran globo de terreno de los ferrocarriles, en los talleres del ferrocarril, construir el canal abierto en esa longitud desde la desembocadura hasta el puente del ferrocarril y parece que nos va a dar mas, según ya encuentre uno las condiciones propias del terreno y ahí vuelvo y llamo usted tiene estigmatismos de que va a ser otra cosa es lo que se encuentre, ahí por eso varían los valores y varias las dimensiones y los alcances de los trabajos.

Entonces 8.000 millones como cifra redonda, finalmente al presupuestar dio 7880 millones de pesos, que dijo el Área Metropolitana otra vez, listo entonces le dijimos Área si usted nos va a dar toda esa plata pues que rico pero no nos pida otra vez que paguemos el AIU, entonces le dijimos, no entonces nosotros cubrimos el AU y ustedes ponen la I de los imprevistos que la ley ya permiten que sean muy bajos inclusive son objeto de calificación a la selección.

Ah que buenos ganados ¿ganados? No señores pero ustedes ponen la interventoría, pero ¿Por qué? Y no adujeron una razones de fondo ya de junta, entonces no tenemos con que y como vamos a dejar volar 8.000 millones, entonces son canal, mas parque lineal o mejor mas urbanismo, donde permita hacerlo como parque, como amueblamiento se hará, entonces están pidiendo dentro de este proyecto de Acuerdo están inmersos 600 millones para esa interventoría, pero hagan balance tenemos 600 y el Área nos da 8.000, no solo es una inversión, lo que significa a largo plazo, es que miren no mas la

situación de García como y mas que una situación técnica eso es social, esto es como se dice que las imágenes hablan por si solas, esto fue trabajo a inicio de este año con el reconocimiento de pues ya saben ustedes al batallón de ingenieros, la retro nos permitió esta dragado y conformar estos arillones de protección que han hecho que es este año no tengamos emergencias en la García y ojala a si fuera pues todo, aquí ya se nota una estabilidad en el sentido de que hasta vegetación está creciendo, ojala permanezca a si la idea es esa , aquí están los muros, esta foto me parece muy bonita, incluso porque parece mentira que de tras de ese muro allá vida y niños y vegetación y miren allá la bicicleta, una gran obra.

Entonces 600 millones se están pidiendo, interventoría García para continuar con esta labor.

Y finalmente tenia como el ultimo punto que ya pues lo mencioné y es de ilustración sobrada, recursos para estudios y diseños, si bien no lo tenia aquí aparece allá en los textos de los proyectos, me di a la tarea de solicitar oficialmente el listado de obligaciones judiciales para con el municipio que atañen a la secretaria de Infraestructura.

Como les parece que yo no sabia Concejal Bladimir, me llegó un comunicado de la casa de la cultura, no tenia conocimiento que si estén pendientes desde hace rato Bladimir como el que mas, sabe que significa eso, tenemos otra por casa Paris, estamos con el puente Carrefour que lo pretendemos subsanar con el intercambio vial Madera, habilitando las rampas y movilidades y senderos en el puente de acceso a la estación Madera del metro, me llega esta semana y eso que fue en la calle y me preguntan que hubo como va lo de Cotrafa y yo como a si, es que resulta que el puente Cotrafa también tiene acción popular, entonces yo sé que tanto más, eso vale un "jurgo" de plata, pero mínimamente para saber cuanto vale estudios y diseños, entonces aquí no estamos hablando de plan de ejecución de esas obras todavía, estamos pidiendo plata para estudios y diseños.

Estudios y diseños a los que estamos obligados, pero les hablaba ahora de estudios y diseños de oportunidad si vale el termino en cuanto a que teniéndolos podemos acceder a recursos, no locales, los nacionales, entonces es un tema amplio en estudios y diseños debería haber un rublo permanente.

Les cuento otra y yo creo que debe ser con la venia del señor Alcalde porque es noticia buena, cuando estábamos en la reunión con el Área Metropolitana el jueves dijo señor Alcalde dígame usted a que le apostó en su Administración y en que quiere el Área la meta toda, no textualmente lo dijo y arranca dentro del listado de proyectos dos mega colegios ¿Cuáles son? Les digo uno ya en la zona urbana transformar el JEGA hacer un mega colegio y lo que antes se ha

hablado del Marco Fidel bregar a que albergue ahí toda esta demanda educativa en una nueva institución y podemos hacer el museo de Bello allí y complementarnos en torno obviamente con, supliendo todas las deficiencias que sabemos que existen allí de deterioro social, pues sepan que al menos quedo en la reunión y en acta, dice va a hacer la mayor inversión que jamás haya hecho el Área Metropolitana en un proyecto en un municipio. Prometió 7000 millones 2013, 7000 millones 2014 y que se le busque la comba al palo coloquialmente hablando y tiene dispuestos 5.000 millones adicionales por componente ambiental. Gran noticia, otra vez vuelve y juega haber los diseños, entonces por fuera de lo que está aquí escrito y estimado y puesto a consideración de ustedes Honorables Concejales por fuera de esto tenemos que pensar ya de inmediato en pensar primero en los recursos y segundo empezar a montar, yo como tarea ya lo tengo, yo tengo que estar montando ya términos de referencia y mandar hacer mediciones y que sé yo todas esas preliminares para cuando existan todos esos recursos, de inmediato contratemos diseños y el Área dice el presupuesto está, mejor dicho la pelota está de este lado, esa la otra gran noticia que tenemos.

Entonces estos tópicos de estudios y diseños es fundamental y uno se va mañana o pasado mañana ustedes quedan o la institución queda, el mensaje que se mantenga, un rublo fortalecido de estudios y diseños que no existe, mientras existan diseños existe toda la posibilidad que quiera de financiación.

Esta plata de los 8.000 para la García, escuchen 8.000 millones resultaron porque es que el Área desde ya presupuestalmente el año se está acabando y si no distribuyen sus recursos ya y si no se contratan ya que son un mes de predios dos meses de proceso licitatorio se les va sin ejecución en el año.

Conseguimos los 8.000 millones que iban para otro lado, esos 8.000 llegaron porque estaban los diseños de la García, los tenemos completos, llamo la atención entonces para que ustedes sean salvaguardas de este tópico que por cada 1000 que le inviertan son por ahí 100.000 que llegan o póngale 50 pues para no exagerar y con esto termino.

Señor Presidente muchas gracias.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE (E) DUVÁN ALBERTO
BEDOYA GARCÍA**

Muchas gracias a usted señor secretario, se abre el espacio para los Honorables Concejales para que hagan uso de la palabra, ningún Concejal va a hacer uso de la palabra, con el uso de la palabra Honorable Concejal Gabriel Jaime Tabares.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL GABRIEL JAIME
TABARES BAENA**

Juan Manuel, lo que pasa es cuando hablaste de la interventoría de la construcción de lo de la García, hablaste de 600 millones, cierto, aquí en vigencias futuras ordinarias me parecen 400, entonces no sé si la cifra son 600 o 400.

**TIENE LA PALABRA EL DOCTOR JUAN MANUEL ESPINAL MONSALVE
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA**

No es que es contando, mire cual fue la idea y que eso se lo explique hacienda, no sé si mañana o cuando, por ejemplo hablamos ayer después de la sesión y se decía hombre existen algunas dudas sobre esa realidad fundamentos de los Proyectos de Acuerdo, venga es que eso está basado y estoy hablando por mero comentario, porque de hecho de fondo no me siento con autoridad, está basado con datos diciembre 2011, claro es que son datos anualizados, ah pero que hoy en día, si fuese hoy en día antes estaríamos mejor, entonces mire que la inversión nosotros hemos estado es ni tapando los huecos, mire que esto es para tapar huecos, para pagar lo que se debe, inversión no ha habido, entonces se hace la inversión pero forzosa, entonces cada vez vamos tendiendo a mejorar y obviamente pues que tal que no.

Entonces que se dijo bueno miremos que tanto nos organizamos ¿con que? O sea con lo menos posible que no es poquito, organizarnos pero no quedar ahorcados. Como la interventoría nos se paga de una, ese es el detalle vamos a apropiar una partecita y en la otra vigencia completamos y eso mejora los indicadores de capacidades de endeudamiento y el de pago ya ahí va también con expectativas de mejorar recaudo y demás.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE (E) DUVÁN ALBERTO
BEDOYA GARCÍA**

Muchas gracias Secretario ¡Secretario! Le permito a los Honorables Concejales hacerle una pregunta, sobre los 500 millones que pide sobre el puente Las Vegas es la terminación total.

**TIENE LA PALABRA EL DOCTOR JUAN MANUEL ESPINAL MONSALVE
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA**

Total.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE (E) DUVÁN ALBERTO
BEDOYA GARCÍA**

Porque vemos un puente de pronto en iluminación, en el tema urbanístico o en el paisajismo porque no sé, por parte del Área podemos mirar que kioscos al lado de las Vegas y que kioscos al lado del Tulio Ospina se puedan realizar para salvaguardar o proteger de pronto en vigilancia este puente porque siempre queda un poquito retirado, sería muy bueno tener esa mentalidad, no sé señor Secretario.

**TIENE LA PALABRA EL DOCTOR JUAN MANUEL ESPINAL MONSALVE
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA**

Señor presidente, en efecto la terminación de estos recursos es para garantizar, le dije el martes la funcionalidad, el paso, esto es para garantizar la terminación del puente llamado estructura, nos falta urbanismo, urbanismo, distinto a paisajismo que a la hora que hagamos un acto y demás pues se va podar, etc. Pero teniendo en cuenta que toca constituir la debidamente, vamos a ponernos ya en ello, solo una servidumbre porque estoy mirando la titularidad de predios hasta donde nosotros ya podemos intervenir con amoblamiento que no está en diseño, esa es la idea el amoblamiento que inclusive es con concurso de la comunidad, el amoblamiento externo o mejor conexo al puente y sobretodo en ingreso a pasarela y queremos justamente que sea la comunidad quien se apropie de esos espacios, porque de hecho es un mirador natural, conformar una caseta kiosco con venta de helados, que sea el sitio pues de esparcimiento y recreación de la gente y máxime porque es el paso hacia la bien bonita que tenemos ya unidad deportiva, entonces tiene razón usted Concejal, eso hablando en el costado oriental en Vegas, al otro lado que la rampa justamente da al frente de la cancha de ciclocrós en el primer descanso se tiene contemplado y ahí están ya las columnas para otra caseta, no solo de control de vigilancia, para que no sea como cobertitivo sino de presencia a la comunidad con algún tipo de negocio de esto de helados, confitería.

Pero si faltan recursos y lo tenemos ya para diseño y también para pedir plata.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE (E) DUVÁN ALBERTO
BEDOYA GARCÍA**

Muy bien, muchas gracias señor Secretario por la presentación, usted sabe muy bien que aquí están las puertas abiertas de la corporación y con la ayuda de Dios vamos a sacar nuestro municipio adelante y estos proyectos que hacen más educado y competitivo nuestro municipio.

Señor Secretario continuamos con el orden del día.

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA
RODRÍGUEZ**

Con mucho gusto señor Presidente.

3. COMUNICACIONES.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE (E) DUVÁN ALBERTO
BEDOYA GARCÍA**

¿Hay comunicaciones sobre la Mesa?

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA
RODRÍGUEZ**

No tengo señor Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE (E) DUVÁN ALBERTO
BEDOYA GARCÍA**

¿Algún Honorable Concejal tiene alguna comunicación?

Continuemos con el orden del día señor Secretario.

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA
RODRÍGUEZ**

4. PROPOSICIONES Y ASUNTOS VARIOS.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE (E) DUVÁN ALBERTO
BEDOYA GARCÍA**

¿Hay alguna proposición sobre la Mesa? Señor Secretario.

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA
RODRÍGUEZ**

No tengo señor Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE (E) DUVÁN ALBERTO
BEDOYA GARCÍA**

Algún Honorable Concejal tiene alguna proposición, asuntos varios.

Continuemos con el orden del día señor Secretario.

**TIENE LA PALBARA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA
RODRÍGUEZ**

Le informo señor Presidente y a la plenaria que faltando 05 minutos para las 11 está agotado el orden del día.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE (E) DUVÁN ALBERTO
BEDOYA GARCÍA**

Agotado el orden del día levanto la sesión y cito para mañana a las 9:00Am y posteriormente sesión del primer debate de los tres proyectos de Acuerdo.

Comisión de asuntos económicos, peo vamos a estar acompañándolos los que no hacemos parte de ella y también va a estar todo el Gabinete para el primer debate.

Un feliz día para todos y unas felices fiestas del cerro Quitasol.

DUVÁN ALBERTO BEDOYA GARCÍA

CARLOS A CARMONA R

PRESIDENTE (E) CONCEJO

SECRETARIO CONCEJO

ALBA DIONY ARROYAVE GARCÍA