

## **SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL**

**DE BELLO**

**ACTA NÚMERO 014**

**FECHA: MARZO 01 DE 2013**

**HORA: 9:30 AM**

**LUGAR: RECINTO DE SESIONES DEL CONCEJO**

### **PROBLEMAS DE AUDIO AL INICIO**

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE, JEAN LEE PAVÓN  
ZAPATA**

Guardamos silencio por favor...

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO, CESAR AUGUSTO  
SUÁREZ MIRA**

1. VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM.
2. HIMNO DE LA REPÚBLICA DE COLOMBIA.
3. PALABRAS DEL SEÑOR PRESIDENTE DEL CONCEJO, JEAN LEE PAVÓN ZAPATA.
4. INSTALACIÓN DE LAS SESIONES ORDINARIAS DE LOS MESES MARZO Y ABRIL DE 2013 A CARGO DEL DOCTOR ALEX OSORIO OSORIO, DELEGADO DEL ALCALDE MUNICIPAL.
5. COMUNICACIONES.
6. PROPOSICIONES Y ASUNTOS VARIOS.
7. HIMNO DEL MUNICIPIO DE BELLO.

### **VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM**

Honorable Concejal:

JEAN LEE PAVÓN ZAPATA

LEÓN FREDY MUÑOZ LOPERA  
CESAR BLADIMIR SIERRA MARTÍNEZ  
CARLOS MARIO ZAPATA MORALES  
MAURICIO ALBERTO MEJÍA OCAMPO  
CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ  
LUIS CARLOS HERNÁNDEZ GIRALDO  
FRANCISCO JAVIER ECHEVERRY CÁRDENAS  
NICOLÁS MARTÍNEZ GONZÁLEZ  
JULIO MARIO CUERVO HENAO  
BASILISO MOSQUERA ÁLVAREZ  
JESÚS ERNESTO ZAPATA ORREGO  
DUVÁN ALBERTO BEDOYA GARCÍA  
FRANCISCO ELADIO VÉLEZ GONZÁLEZ  
NICOLÁS ÁLZATE MAYA  
GABRIEL JAIME TABARES BAENA  
NUBIA DEL SOCORRO VALENCIA MONTOYA  
ISABEL DANIELA ORTEGA PÉREZ  
NUBIA ESTELLA SUÁREZ CARO

Le informo Señor Presidente que hay Quórum de deliberatorio y decisorio.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE, JEAN LEE PAVÓN  
ZAPATA**

Muchas gracias Señor Secretario.

Tan amable Honorable Concejal Mario Cuervo y Francisco Vélez, por favor nos acompañan a la puerta de ingreso al Señor Delegado y el Alcalde por favor.

En consideración al orden del día anuncio, que va a cerrarse, queda cerrado ¿aprueban a Honorables Concejales?

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO, CESAR AUGUSTO SUÁREZ MIRA**

Aprobado Señor Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE, JEAN LEE PAVÓN ZAPATA**

Damos desarrollo por favor al orden del día Señor Secretario.

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO, CESAR AUGUSTO SUÁREZ MIRA**

2. HIMNO DE LA REPÚBLICA DE COLOMBIA.

3. PALABRAS DEL SEÑOR PRESIDENTE DEL CONCEJO, JEAN LEE PAVÓN ZAPATA.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE, JEAN LEE PAVÓN ZAPATA**

**PROBLEMAS DE AUDIO**

... Funcionario de la Administración... León Fredy Muñoz... El Doctor César Suárez, Honorables Concejales y Concejalas.

Sea entonces para todos nosotros motivo de complacencia del inicio de este primer periodo de Sesiones Ordinarias del año 2013, periodo en el cual pasarán por el recinto Municipal los Señores Secretarios de Despacho, para presentar su Plan de Acción de cada una de las dependencias de las Administración Municipal, Plan de Acción donde esperamos estén incluidas todas y cada una de las necesidades y las expectativas de los ciudadanos de la Municipalidad, para que de esta forma la Administración dando cumplimiento y desarrollo al Plan de Desarrollo que se aprobó y al Plan de Gobierno por el cual los Bellanitas salimos a votar y a elegir al Señor Alcalde Carlos Muñoz López, el día 18 de Diciembre del 2010.

En este periodo queremos traer al recinto del Concejo, de la Democracia de los Bellanitas, temas de debate importantes, hemos invitado a la Contralora Departamental, la cual nos acompañará el próximo lunes.

El día de mañana tendremos un debate muy importante para nuestro planeta, para el Medio Ambiente, para el Municipio, donde uno de los Macro Proyectos que se desarrolla desde el Área Metropolitana, conjunto con la Gobernación de Antioquia, el Municipio de Medellín y demás Municipios del Valle del Aburrá, como lo es el Proyecto del Cinturón Verde, un gran anhelo de los ciudadanos Metropolitanos en Pro de brindarle nuevamente al Valle de Aburrá un descanso en lo ambiental, cuando uno está en el sector de San Félix observa sobre el Valle de Aburrá una gran nube de contaminación,

nosotros queremos, haciendo apología a nuestro Himno regresarle el verde de las montañas que nos hace sentir orgullosos de ser Antioqueños, ese proyecto y otros temas del orden ambiental, entre ellos tendremos también invitados como el Instituto Tecnológico Metropolitano, donde queremos acercar a los Bellanitas propuestas en materia de capacitación, de formación, de Técnicas, de Tecnologías y carreras Profesionales y especializaciones que permitan seguir cualificando a los Bellanitas para afrontar los retos de un siglo donde la competitividad, un siglo donde la academia es la que está marcando la diferencia entre los pueblos.

Es así entonces como iniciaremos este primer periodo de sesiones y obviamente teniendo en cuenta que la última semana de este mes estaremos prestos quienes somos Católicos a desarrollar todo lo que es la Semana Santa, la Semana Mayor, ahí tendremos entonces una interrupción puesto que la Administración Municipal no va a laborar esa semana, tenemos entonces que estar muy comprometidos Honorables Concejales y en el transcurso de estos primeros días vamos a estar informándoles a ustedes todo lo que es el Plan de Acción para el año 2013 por parte de la Corporación también.

Sean todos bienvenidos.

Muchas gracias.

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO, CESAR AUGUSTO SUÁREZ MIRA**

4. INSTALACIÓN DE LAS SESIONES ORDINARIAS DE LOS MESES MARZO Y ABRIL DE 2013 A CARGO DEL DOCTOR ALEX OSORIO OSORIO, DELEGADO DEL ALCALDE MUNICIPAL.

**TIENE LA PALABRA EL DOCTOR, ALEX OSORIO OSORIO, DELEGADO**

Buenos días para todos y para todas, Doctor Jean Lee Pavón Zapata Presidente del Honorable Concejo Municipal, Doctor Bladimir Sierra Vicepresidente Primero, Doctor León Fredy Muñoz Lopera Vicepresidente Segundo, Doctor César Suárez Mira Secretario General del Concejo, a todos ustedes Honorables Concejales un saludo muy especial, al Doctor Carlos Mario Garcés Secretario de Servicios Administrativos, a todos los presentes, a los Doctores César Bladimir Sierra Vicepresidente Segundo y León Fredy Muñoz Lopera Vicepresidente Primero, muy buenos días.

Por deferente designación del Señor Alcalde Carlos Muñoz López, me llena de honor y orgullo y me corresponde instalar las Sesiones Ordinarias del Honorable Concejo Municipal del mes de Marzo del 2013, pero más nos satisface ver la Comunidad representada en todos ustedes, tenemos la ilusión, todos los miembros de la Administración Municipal de sacar a Bello

adelante y de darle una nueva dimensión dentro del propósito central de nuestra campaña, hacer de Bello una Ciudad Educada y Competitiva.

Esperamos seguir contando con todos ustedes y que conformemos un gran equipo, ese que los Bellanitas escogieron en su mayoría.

Nos ha preocupado siempre el bienestar de la Comunidad y es en este momento cuando debemos de reafirmar el compromiso y la voluntad de emprender proyectos de carácter estructural, que generen impacto económico no solo en nuestro Municipio sino en toda la región y que se vean reflejados en el bienestar que todos necesitamos.

Solo resta pedirle a esta Corporación y a sus Honorables miembros nuestro reconocimiento por el cumplimiento positivo de sus deberes y funciones y por la entrega del servicio de toda la Comunidad Bellanita, si estrecha colaboración con el Gobierno Local en el diseño y la ejecución del gasto que se traducen en importantes obras y acciones para seguir posicionando nuestra ciudad, no solo en el ámbito regional si no en el Nacional como una de las más sobresalientes en la tarea de crecer y desarrollarse en integridad y armonía.

Reciban pues de parte de la Administración Municipal los sinceros deseos para que este periodo de Sesiones Ordinarias, que ya instalo oficialmente sea coronado con el mayor de los éxitos para bien de esta ciudad que pretende seguir siendo la segunda del Departamento de Antioquia y la Décima en el Concierto Nacional.

A todos ustedes Honorables Concejales y quienes nos acompañan hoy, una feliz tarde y Dios los bendiga.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE, JEAN LEE PAVÓN  
ZAPATA**

Continuemos con el orden del día Señor Secretario.

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO, CESAR AUGUSTO  
SUÁREZ MIRA**

5. COMUNICACIONES.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE, JEAN LEE PAVÓN  
ZAPATA**

¿Tiene comunicaciones sobre la Mesa?

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO, CESAR AUGUSTO  
SUÁREZ MIRA**

No Señor Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE, JEAN LEE PAVÓN  
ZAPATA**

Tan amable le damos lectura a esto Señor Secretario.

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO, CESAR AUGUSTO  
SUÁREZ MIRA**

Doctor:

**Jean Lee Zapata**

Concejo Municipal de Bello

**Asunto:** Invitación al Seminario Internacional, Gerencia Pública: Control por resultado y liderazgo político.

Respetado Doctor Pavón Zapata.

La Contraloría Municipal de Bello desde el proceso de participación ciudadana tiene placer de invitarlo al Seminario Internacional, Gerencia Pública: Control por resultado y liderazgo político a cargo del Doctor Héctor Luis Agustini Rafint, contador público de la Facultad Ciencias Económicas de la Universidad de Buenos Aires.

Lo anterior con el propósito de capacitar a nuestros funcionarios en este tema que cuenta con una gran relevancia para el desempeño de la función pública.

El evento se realizará los días 05 de Marzo de las catorce (14) horas a las 17:30 horas y de 06 de Marzo de las ocho (8) a las doce (12) horas en el Auditorio de Comfenalco Bello, ubicado en la Calle 50 N° 49-27 Segundo piso.

Esperamos poder contar con su presencia.

Atentamente;

**Jaime Alberto Mejía Albarán**  
Contralor Auxiliar de Participación Ciudadana

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE, JEAN LEE PAVÓN  
ZAPATA**

¿Algún Honorable Concejal tiene un comunicado?

Continuamos con el orden del día Señor Secretario.

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO, CESAR AUGUSTO  
SUÁREZ MIRA**

6. PROPOSICIONES Y ASUNTOS VARIOS.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE, JEAN LEE PAVÓN  
ZAPATA**

En proposiciones, ¿hay proposiciones sobre la Mesa Señor Secretario?

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO, CESAR AUGUSTO  
SUÁREZ MIRA**

No Señor Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE, JEAN LEE PAVÓN  
ZAPATA**

¿Algún Honorable Concejal? Honorable Concejala Daniela Ortega.

**TIENE LA PALABRA LA HONORABLE CONCEJALA, ISABEL DANIELA  
ORTEGA PÉREZ**

PROBLEMAS DE AUDIO EN LA INTERVENCION DE LA HONORABLE  
CONCEJALA ISABEL DANIELA ORTEGA PÉREZ

Gracias Presidente.

Buenos días para usted, la Mesa Directiva, compañeros y funcionarios que nos acompañan...

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE, JEAN LEE PAVÓN  
ZAPATA**

PROBLEMAS DE AUDIO EN LA INTERVENCION DEL SEÑOR PRESIDENTE  
JEAN LEE PAVÓN ZAPATA

En consideración Honorables Concejales que la sesión del día sábado de este periodo de sesiones de Marzo y de Abril...

Está en consideración Honorables Concejales.

Honorable Concejal Luis Carlos Hernández.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL, LUIS CARLOS  
HERNÁNDEZ GIRALDO**

PROBLEMAS DE AUDIO EN LA INTERVENCION DEL HONORABLE CONCEJAL  
LUIS CARLOS HERNÁNDEZ GIRALDO

Gracias Señor Presidente.

No, yo le voy a pedir un favor porque las clases mías los sábados son hasta las dos (2:00) de la tarde y me ha tocado venirme de la Universidad dos y media (2:30) entonces me está dando inconveniente ya...

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE, JEAN LEE PAVÓN  
ZAPATA**

PROBLEMAS DE AUDIO EN LA INTERVENCION DEL SEÑOR PRESIDENTE  
JEAN LEE PAVÓN ZAPATA

Honorable Concejal pero le pido el favor de que mañana sea...

... Le dijimos que a la una de la tarde, ya volvemos a llamar a volverles a dar el horario incomodo...

Entonces discutimos porque hay otros Concejales que por ejemplo en las horas de la tarde los sábados tienen actividades, entonces tenemos que sentarnos a concertar muy bien ese tema, pero entonces... Honorable Concejala Daniela para que mañana sea buena tarde.

¿Listo? Entonces aceme esa convocatoria ahí.

En consideración mañana sábado 02 de Marzo en la tarde.

Anuncio, que va a cerrarse, queda cerrado ¿aprueban a Honorables Concejales?

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO, CESAR AUGUSTO  
SUÁREZ MIRA**

Aprobado Señor Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE, JEAN LEE PAVÓN  
ZAPATA**

¿Algún Concejal tiene alguna proposición? En Asuntos Varios.

Honorable Concejal Carlos Mario Zapata, Honorable Concejal Gabriel Jaime Tabares.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL, CARLOS MARIO ZAPATA MORALES**

Gracias Señor Presidente.

Un saludo a usted, a los Corporados, al Doctor Alex Delegado del Señor Alcalde, funcionarios de la Administración, Secretarios y personas que nos acompañan en las gradas.

Aprovechando pues igualmente la presencia del Secretario de Gobierno, al frente casi diagonal al Concejo, se instaló una sucursal de 472 anterior al postal y allí los primeros días del mes, creo que hasta el 10 o hasta el 15 van a estar pagando los pensionados del postal, ve uno que hay un Guarda de Seguridad... entrada principal y también un Policía.

Yo si le solicito Señor Secretario y en compañía del Secretario de Gobierno hay unos carros que hay que retirar del frente, sobre todo por la seguridad no solo del sector sino de la misma oficina 472 y si al frente no dejan parquear.... El Tránsito colocó unos prohibidos parquear.

Entonces yo le solicito Secretario... Doctor Alex también, Presidente que en compañía de la Secretaria del Tránsito solicitemos que despejemos ese sector de ahí del frente del 472.

Muchas gracias.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE, JEAN LEE PAVÓN ZAPATA**

PROBLEMAS DE AUDIO EN LA INTERVENCION DEL SEÑOR PRESIDENTE  
JEAN LEE PAVÓN ZAPATA

Con mucho gusto Honorable Concejal.

Me parece muy importante su apreciación.

Le brindamos un cordial saludo Ingeniero Germen Londoño Secretario de Hacienda y el Doctor Eddy Echeverri Secretario de Deportes y Recreación del Municipio de Bello, bienvenidos también al...

Honorable Concejal Gabriel Jaime Tabares, posteriormente Concejala Daniela.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL, GABRIEL JAIME TABARES BAENA**

PROBLEMAS DE AUDIO EN LA INTERVENCION DEL HONORABLE CONCEJAL  
GABRIEL JAIME TABARES BAENA

Gracias Presidente.

Un saludo a la mesa Directiva, un saludo a mis compañeros, Alex, un saludo a los Secretarios de despacho que nos acompañan en el día de hoy, el Doctor Garcés Londoño, el Doctor Eddy, funcionarios de la... y personas que nos acompañan en las gradas.

Presidente yo quiero que hoy primero que todo también que por parte del Concejo Municipal de Bello le extendamos unas felicitaciones al Municipio de Medellín por ser hoy, la noticia que dieron de Medellín "la ciudad más innovadora del mundo" le enviemos al Señor Alcalde de Medellín y al Concejo Municipales esa... porque nos llena de mucho orgullo tanto para Medellín como para todos los... Área Metropolitana de Antioquia y Colombia.... Para nosotros también los Municipios del Área Metropolitana, tenemos que prepararnos porque... esa misma sintonía de empezar a bajar para que todos los Municipios alrededor del Área se vuelven Municipios con buenas potencialidades, como el tema de movilidad, el tema de la parte ambiental, en el tema de Educación, sobre todo en este... donde el Alcalde ha dicho que Bello es la Ciudad Educada y Competitiva, tenemos que empezar a trabajar en ese tema, entonces, un tema era eso Presidente para que por parte de este Concejo Municipal se le extienda una felicitación al Municipio de Medellín y al Concejo.

Por otro lado Presidente, en la programación que usted nos entrega para el mes de Marzo, tengo la fecha del 09 de Marzo la invitación del tema de la Doble Calzada al Concejal Javier Franco del Municipio de Barbosa, me gustaría Presidente que él se anima, pues creo que vamos a tocar el tema del peajito Presidente, pienso que es un tema de ese proyecto que ese día se invite a los funcionarios que habíamos dicho, por ejemplo el Secretario de Infraestructura del Departamento, importante ese tema y de pronto que invitemos al Secretario del Municipio de Barbosa de Infraestructura o la persona encargada de esos temas para que hagamos un debate, es que ese día tenemos que hacer el debate del tema del peajito y al Secretario de Planeación del Municipio de Bello, porque entiendo que ya parece ser que hay unos diseños del peaje y que allá tienen que estar en este momento presentados no sé si ante Planeación o a que Curaduría, ¿por qué? Porque si ya se está pensando en unos diseños es porque se quiere decir que ese peaje va a quedar definitivo en nuestro Municipio, entonces para que ese día Presidente, en ese debate se puedan invitar las personas para que hagamos en verdad una buena discusión.

El otro tema, no sé si de pronto para el mes de Abril usted tendrá el tema de las Normas Urbanísticas del Municipio de Bello, esas Normas Urbanísticas, aquí se hizo una sesión ordinaria del año pasado y quedamos en que íbamos hacer un trabajo, una Comisión para empezar a trabajar ese tema de las Normas, porque vemos que el Municipio de Bello, todavía seguimos abiertos para que vengan los consultores, pero no nos

está quedando en sí los beneficios para la ciudad, entonces que bueno Presidente que se tenga en cuenta en las Ordinarias ese debate de las Normas Urbanísticas con el Señor Alcalde y con el Secretario de Planeación para que se haga una mesa de trabajo para ver qué hacemos con nuestro Municipio.

Y Presidente otro tema que tampoco la veo en este Cronograma es el tema que hemos venido hablando acá, del tema de Educación, que no lo estoy viendo acá que es muy importante para nosotros, ah bueno ya lo vi acá, entonces era eso Presidente, agradecerle mucho y me extraña de todas maneras, porque en las otras instalaciones del Concejo hemos estado muy acompañados.

Un saludo para la Contralora, por parte de todos los Secretarios de despacho y hoy vemos que no solamente, sino que nos hacen presencia tres (3) Secretarios, eso para nosotros es muy importante el acompañamiento de los Secretarios al Concejo.

Muchas gracias Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE, JEAN LEE PAVÓN  
ZAPATA**

Con mucho gusto Honorable Concejal.

Vea con respecto a sus comunicados me parece Carmen, por favor yo la vi que estaba tomando nota para que le escribamos al Doctor Mauricio Henao y trabajemos e invitemos a los Curadores y trabajemos ese tema de las Normas Urbanísticas y con respecto al primer tema Honorables Concejales de la Doble Calzada, los Concejales del Norte del Valle del Aburrá, Copacabana, Girardota y Barbosa tienen un Comité y se han venido reuniendo y trabajando este tema.

No depende de la Doble Calzada de la Secretaria de Infraestructura del Departamento de Antioquia, sino de la Gerencia de la Doble Calzada Bello Hatillo, entonces le sugiero que más bien los invitemos a ellos; Carmen al gerente de la Doble Calzada y que le podamos cursar la invitación a los representantes de los diferentes Concejos de Girardota, Copacabana y Barbosa, porque incluso el Presidente del Concejo de Barbosa ayer lo llamamos y lo invitamos para que nos acompañara, entonces vamos a invitar a los demás miembros e incluso si es del caso a los Secretarios de Planeación para que como usted muy bien lo decía abramos el debate sobre este tema que afecta a algunos Bellanitas como son los residentes en el sector de Guasimalito que tienen que pagar el peajito también.

Continuemos con el orden del día, perdón uso de la palabra a la Honorable Concejala Daniela y posteriormente Nicolás Alzate.

**TIENE LA PALABRA LA HONORABLE CONCEJALA, ISABEL DANIELA ORTEGA PÉREZ**

Gracias Presidente.

No, simplemente era para agradecer en nombre de las tres (3) Concejales Nubia, Estella y en mi nombre a usted y al Secretario Carlos Mario Garcés, porque pues ya terminaron los arreglos en el baño, quedó la verdad muy bonito y queríamos hacerle extensivo ese agradecimiento, porque la verdad si nos estaba haciendo mucha falta, pero ya quedó al orden del día y queríamos agradecerles, era eso Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE, JEAN LEE PAVÓN ZAPATA**

Con gusto Honorable Concejala.

Yo creo que el agradecimiento es para toda la Mesa Directiva, para el Secretario de Hacienda que también nos ayudó, la Doctora María Eugenia Betancur y desde luego usted Doctor Carlos Mario Garcés que estuvieron prestos a ayudarnos para darle a ustedes la solución a ese lugar que sin lugar a dudas requería de manera urgente un tratamiento y esperamos que nos den la mano, aprovechamos Doctor Carlos Mario y que esta el hombre del dinero el Doctor Germán, porque el de los hombres esta malo hace tres (3) años y el de la parte de afuera que necesitamos adecuarlo para los discapacitados y para el Honorable Concejal César Bladimir Sierra.

Honorable Concejal Nicolás Álzate Maya.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL, NICOLÁS ÁLZATE MAYA**

Gracias Señor Presidente.

Un cordial saludo para usted, la Mesa Directiva, Honorables Concejales, un especial saludo para la Doctora Eva Inés Sanches que es Contralora, Doctor Carlos Mario Garcés, el Doctor Germán Londoño, Doctor Eddy Echeverri, al Delegado de la Personería y a todos los presentes.

No Presidente, primero era felicitar a todos los contadores en su día, hacérselo extensivo a los propios de la Administración y en general a todos los Contadores en su día.

Segundo, no Presidente unirme de pronto y moldear un poquito las palabras del Honorable Concejal Gabriel Jaime Tabares, vea hombre es una cosa sencilla, muy sencilla pero que enaltece el Concejo Municipal, esta es la Junta Directiva, yo creo que a no ser que sea por fuerza mayor que el Alcalde debe de estar acá, a mí me honra que este una persona como Alexander Osorio, al cual le doy un caluroso saludo, una persona tan

especial, un Concejal destacado y brillante que este acá, de verdad que nos honra que esté en remplazo del Señor Alcalde, porque usted le da un buen trato al Concejo y a los Concejales y le digo Alex, quiero darle las gracias públicas por el trato que nos da y yo creo que es a penas lógico Señor Presidente que a no ser que sea por fuerza mayor pero aquí se volvió costumbre en que al Concejo no solo nos tratan mal, no nos miran bien, no digo todos, algunas personas de la Administración, y no solo ya el Alcalde no hace presencia aquí, yo creo que esa voz o ese llamado de atención respetuoso al Alcalde hay que hacérselo, porque de verdad que el Concejo va perdiendo credibilidad, va perdiendo su esencia y va todos los días degradándose un poco más, yo creo que el Alcalde debe de hacer un esfuercito mínimo de venir y clausurar e instalar las sesiones cuando sea pertinente y cuando Dios se lo permita en su estado de Salud y debido a sus múltiples ocupaciones sé que se le hace difícil, pero debe procurar de hacer ese esfuercito, yo he ido a la Asamblea Departamental y yo veo que el Gobernador no falta, no ser que sea fuerza mayor, yo he ido al Concejo de Medellín y veo que el Alcalde no falta, no ser que sea fuerza mayor.

Sería como dejar ese llamado de atención respetuoso Señor Presidente.

Muchas gracias.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE, JEAN LEE PAVÓN  
ZAPATA**

Con mucho gusto Honorable Concejal.

Yo pienso que es totalmente válida su apreciación, nos sentimos complacidos de que un hombre como Alex nos acompañe, pero yo sí creo que usted tiene la razón, le debemos de escribir Señor Secretario por favor al Alcalde haciéndole manifiesta la comunicación y la apreciación que hacen los Honorables Concejales.

Honorable Concejal Luis Carlos Hernández.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL, LUIS CARLOS  
HERNÁNDEZ GIRALDO**

Gracias Señor Presidente.

En varios, a los caballeros no se les olvide que el baño de las mujeres es solo para damas, para que estemos muy juiciosos nosotros en esa parte.

Y lo segundo, el tema de hombre me preocupa la situación de la Avenida, del Parque y voy a decir una palabra pues que de pronto no suena como muy bien acá, el desaseo en el que se encuentra hombre todos esos sectores hombre, porque Inter Aseo verdaderamente tenemos que exigirle que haga el lavado de esos lugares, Inter Aseo viene cada tres (3) o cuatro

(4) meses, un muchacho a... eso tiene que hacerlo más permanente hombre.

La ciudad de nosotros se merece también toda la atención de estas entidades, entonces yo quiero que por favor el Concejo, ojalá la carta diga que el Concejo en pleno le exija a Inter Aseo que por favor nos ayude en el ordenamiento de estos sectores, en el mismo aseo, en la forma como se está recogiendo la basura, no vemos escobita no sé qué se puede organizar de esta parte, porque verdaderamente lo observa uno directamente y la Comunidad también me lo manifiesta, yo estoy seguro que no solo al Concejal Luis Carlos, sino que es una cosa que se está generalizando y de verdad que se está viendo muy feo el Centro del Municipio de Bello y más con la situación que estamos viviendo ahora de que no tenemos los muchachos de Espacio Público, más esta situación, entonces yo considero que por favor le pongamos una manito fuertemente a esta parte y ojalá escribamos una carta pero en unos términos fuertecitos, me parece Señor Presidente que nos debemos de manifestar porque de todas maneras considero que hay que seguir la Interacción o que cumpla por lo menos esta parte.

Muchas gracias Señor Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE, JEAN LEE PAVÓN  
ZAPATA**

Con mucho gusto Honorable Concejal.

Si totalmente de acuerdo, el Parque de Bello amerita Doctor Alex que hagamos ese esfuerzo de que se vincule rápidamente este personal de Espacio Público y que igualmente hagamos el llamado Carmen de que por favor le podamos escribir al Gerente de Inter Aseo que nos colaboren con ese tema, porque se está afeando mucho la ciudad.

Honorable Concejala Nubia Valencia.

¿Usted me pidió la palabra?

Honorable Concejal Carlos Mario Zapata y después Mauricio Mejía.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL, CARLOS MARIO  
ZAPATA MORALES**

Nuevamente gracias Señor Presidente.

Un saludo al Delegado de la Personería, el Doctor Horacio y la Señora Contralora.

En el día de antier estuvimos, claro que yo no hasta el final con el Concejal Ernesto Zapata, un tema de Ecopetrol, sobre el problema del... Medellín

Cartago, el kilometro seis (6), la presencia pues también del Secretario de Gobierno, de Planeación, Infraestructura, el amigo Nicolás Rave y yo quisiera que lo invitáramos aquí al recinto a Ecopetrol para que todos los Concejales conozcan esa problemática, simplemente pues que no sea el comentario de Serramonte, del sector de los Búcaros, sino que conozcamos de primera mano ¿cuál es el problema?, ¿qué es lo que pasa en ese sector? ellos tienen unas proyecciones, unas filmas y que sería bueno que nosotros las conociéramos, porque también la comunidad de ese sector ha tenido gran responsabilidad en hacer modificaciones sin autorización a sus inmuebles, a sus viviendas y eso es parte de la problemática, entonces yo si quiero Señor Presidente que no sé si en el tema del Medio Ambiente o Infraestructura podamos hacer la invitación, yo enseguida le doy el teléfono de la persona de Ecopetrol que es encargada del proceso y a ver como la podemos invitar a la programación.

Gracias Señor Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE, JEAN LEE PAVÓN  
ZAPATA**

Muchas gracias honorable Concejal.

Correcto, ya para el mes de Abril hemos planeado, ya pues le enviamos la carta a estas personas de Ecopetrol, porque nos parece que es un tema supremamente importante y ya usted de pronto nos había hecho la recomendación en privado y la vamos a acoger con mucho gusto Honorable Concejal.

Honorable Concejal Mauricio Alberto Mejía.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL, MAURICIO ALBERTO  
MEJÍA OCAMPO**

Gracias Señor Presidente.

Buenos días a todas las personas que se encuentran en el recinto.

Señor Presidente para hacerle en forma respetuosa una sugerencia, de que sería muy importante que se coloque un funcionario, Señor Presidente que se coloque un funcionario para que esté pendiente de las solicitudes que realizamos los Concejales y para que al otro día se nos ponga en la curul la comunicación que pedimos se dirigiera a algunos Secretarios para que la firmemos el Concejal que pidió la solicitud, yo pedí dos (2) Señor Presidente, una a Educación con respecto al Plan Cobertura para que hiciera una porneralizada situación una con respecto a las Obligaciones Urbanísticas que se viene adelantado en nuestro Municipio de cómo se está haciendo el cobro de esta situación, porque me tiene muy preocupado, cuando uno anda por nuestro Municipio una cantidad de construcciones y si

las Obligaciones Urbanísticas las van a seguir cobrando en dinero, entonces como se van a invertir esas Obligaciones Urbanísticas en beneficio del desarrollo de la necesidad de esa cantidad de personas que estamos trayendo a nuestro Municipio y que son bienvenidas por su puesto.

Entonces es muy importante que el Concejal este dirigiéndose a un Secretario específico y que se tenga aquí el comunicado para uno ir evaluando después la respuesta, igualmente esa diligencia del Secretario de Despacho a las solicitudes que hacen los Concejales para poder nosotros tener claridad en algunos temas.

Otro tema Señor Presidente que a mí me está preocupando mucho, que ya hoy primero de Marzo el Municipio no tenga la tranquilidad y la favorabilidad de ya estar en Contratación ya realizada de personal que nosotros necesitamos en todos los programas, pero en unos pues muy claros Espacio Público, esto cansa hombre, ¡es que la gente se vuelve es conchuda!, se parquean en los semáforos con las carretas de mangos y de aguacates, ya tienen parasoles, esas carretas ya tienen parasoles, en el Parque hay diez (10), ocho (8) chamanes, pues es un cuento pues que yo pienso que nosotros si necesitamos necesariamente que la Administración Municipal le dé rapidez y agilidad, porque si muy bien nosotros fuimos consecuentes con el Señor Alcalde en permitir que en el primer año de su Administración organice su casa y que mire la necesidad de cada una de las Secretarías de sus programas y ya estamos a primero de Marzo del segundo año de su situación y esperemos que este bien rodeado de Secretarios que realmente pues sean ágiles también en el proceso para poder que esto arranque.

El Adulto Mayor no ha arrancado en nuestro Municipio, entonces yo pienso que ya es hora de que incluso en este segundo año y en el tercer año haya programas que sean de permanencia, el Espacio Público es uno de ellos, a mí me está preocupando mucho y si esa es la zona urbana, ni hablar de la periferia, entonces es un cuento que de pronto yo si le pido Señor Presidente que nosotros en una forma diplomática, porque también pues vamos a apoyar lógicamente a nuestro Alcalde, pero hay situaciones que si tienen que ir no dándole pues conocimiento, porque como la gente sabe donde es mi consultorio odontológico la gente llega allá.

Mira el Señor ya con perifoneo "peras, aguacates siete (7) en mil (1.000)" y un montón de cosas y con perifoneo ahí al lado de todos los negocios estacionados ahí, entonces es un cuento que de pronto le incomoda a uno y que es muy importante darle como agilidad a este proceso en nuestro Municipio y ya el segundo año.

Y para terminar Señor Presidente el horario de las dos de la tarde de los sábados, a mí me queda muy difícil para que los compañeros miren esa situación, yo a la una de la tarde puedo con mucho gusto, porque por el reglamento nosotros tenemos a las nueve de la mañana y yo soy un

Concejal que he colaborado siempre, porque es para colaborarnos, pero a las dos a mí me queda imposible Señor Presidente.

Muchas gracias.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE, JEAN LEE PAVÓN  
ZAPATA**

Con mucho gusto Honorable Concejal.

Doctora Eva Inés bienvenida, que pena que no le habíamos dado el saludo que usted se merece y de una vez aprovechamos para como se lo manifesté que nos acompañe el lunes en la sesión a las nueve de la mañana con su equipo de trabajo, porque tenemos que procurar que la Contralora Departamental que es la invitada del lunes nos ayude en el tema del Software que usted requiere para seguir brindado un excelente servicio allá.

Honorable Concejal lo del horario desde luego estará el tema en discusión y tiene usted razón frente al tema del espacio Público, pero el día miércoles tendremos acá como invitado al Señor Secretario de Gobierno rindiendo su informe, su Plan de Acción y allí pues obviamente él sacará un espaciecito para contarnos sobre ese tema del Espacio Público.

Honorable Concejal Vicepresidente Primero León Fredy Muñoz.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL, LEÓN FREDY MUÑOZ  
LOPERA, VICEPRESIDENTE PRIMERO**

Muchas gracias Señor Presidente.

Un saludo especial para todos los presentes, Secretarios y demás, público que nos acompañan.

Presidente tengo tres (3) temitas que voy a tocar, uno es el tema de la Registraduría que no veo aquí en este cronograma tema importantísimo, porque el nueve (9) de Marzo empiezan las inscripciones de Cédulas, según tengo información que me llegó a mi correo para las votaciones del próximo año.

Las Registradoras de nuestro Municipio han sido no reiterativas, porque en el presupuesto no quedaron consignados los recursos que se requieren para el ejercicio cotidiano pues de la Registraduría, consultas y demás, eso es como primer tema la Registraduría.

El otro es que unos habitantes organizados de la Vereda Granizal, hay ocho (8) sectores allí ya organizados, los representantes de cada uno de esos sectores hicieron una solicitud a la Alcaldía, al Concejo, a la Personería y a la Registraduría para que les pongan allí un puesto de inscripción y de votación, porque hemos visto las inmensas dificultades de la población allí

asentada para ejercer su derecho al voto, sabemos pues que cada que hay votaciones el problema es bravísimo, para llegar a Bello al puesto de votación se demoran una hora viniendo y una yendo, entonces a ver si ya con Alex como Representante del Alcalde hoy y está aquí representando la Personería y Contraloría a ver si agilizamos ese proceso, empiezan el nueve las inscripciones de Cédulas en la Registraduría, ellos tienen un cronograma de inscripciones ya en los puestos de votación, pero si no se tiene puesto allí donde habitan más de dieciocho mil (18.000) personas, yo creo que tenemos que hacer pues este esfuerzo para que no sé, pues el Comité de Seguimiento Electoral lo convoquen lo más pronto posible para analizar este tema que es supremamente importante, bastante hemos tenido esta población excluida y yo creo que una manera de mirarlos un poquito es permitirles por lo menos que tengan posibilidad de acceder fácilmente a hacer el ejercicio que la Democracia nos convoca y es el voto, eso es como primero Señor Presidente.

El segundo tema es una columna de opinión donde dicen... y esto es porque ahorita hay un compromiso con lo del asentamiento de Hato Viejo y aquí en esta columna nos dicen que hay más de cinco mil (5.000) familias sin Servicios Públicos en Bello, o sea más de 5.000 familias que están en zona de asentamiento, o sea y lo que dice aquí es que el convenio condura se terminó hace cuatro (4) años, o sea que es falta de voluntad política de la Administración empezar este proceso y eso lo hemos corroborado aquí con lo que paso en Hato Viejo, en el POT se modificó y se subió la cuota a mil quinientos veinte (1.520) en esa zona, o sea que Hato Viejo quedó como Barrio y eso le permite tener otras connotaciones ya de zona urbana y allí Empresas Públicas si tiene que actuar y esa modificación del POT permitió en algunos otros espacios igualmente que Empresas Públicas llegue, porque cuando es Vereda tiene que ir los Acueductos Vereales, en este caso hay que facilitarles Señor Presidente a estas familias que viven en zonas de asentamiento subnormales, que están a lo largo y ancho de todo nuestro territorio, entonces a ver si invitamos a estas Ordinarias a VIVA, si le comunicamos en que va eso y la Alcaldía nos dice en que van estos estudios de legalización y demás, porque no podemos permitir que más habitantes de nuestro Municipio estén en estas condiciones tan lamentables, entonces yo creo que es importante que tengamos eso, eso son familias que no tienen los Servicios Públicos de Empresas Públicas, o sea hay que entender dos cosas, porque lo otro son los desconectados que tenemos en el Municipio de Bello, en este momento hay más de diez mil (10.000) familias desconectadas de los Servicios Públicos, o sea en el Área Metropolitana hay ochenta mil (80.000) familias, en Bello hay más de diez mil (10.000), eso no están dentro de estas cinco mil (5.000), estas son más de 5.000 que por sus condiciones de asentamiento vive este tema, ese es como el segundo tema.

Señor Presidente a ver si agilizamos con VIVA, con Empresas Públicas y con el Municipio a ver qué es lo que vamos hacer, porque hay que resolver la situación a todos nuestros Bellanitas y de manera urgente.

El otro tema Señor presidente, tercer tema es no he podido conocer la carta aún donde se va a dar claridad un poco sobre la salida de integración donde yo me sentí maltratado por la Mesa Directiva, que se iba a mandar un comunicado para corregir la visita a la famosa finca que ha causado como mucho revuelo y no he podido conocer el documento, yo quisiera conocerlo si sí se mandó al medio que sacó esto a la luz pública, fondas de la montaña, porque a demás me dijeron que hiciera una entrevista a no sé qué Concejal y pues yo no tengo conocimiento y yo fui el que traje el tema colación en este Concejo porque me sentí afectado, no sé si se mandó, porque si se mandó pues yo quisiera saber que fue lo que se mandó y si no se ha mandado quisiera estar participando en la Comisión redactora de este documento para mandar un documento donde medianamente quedemos satisfechos ya de lo acontecido.

Muchas gracias Señor Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE, JEAN LEE PAVÓN  
ZAPATA**

Con mucho gusto Honorable Concejal.

Dando respuesta a su primer punto, me permite Señor Secretario tan amable le damos lectura a este comunicado, a estos dos (2) comunicados Secretario, donde le estamos reenviando, dando traslado de acuerdo a la Ley la petición que hizo el Señor.

Bien pueda Señor Secretario.

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO, CESAR AUGUSTO  
SUÁREZ MIRA**

Bello Febrero 27 de 2013

Señor:

**DIEGO MONTOYA SALAZAR**  
Presidente Vereda Granizal

Calle 68 Sur N° 40-180 de Sabaneta.

**Asunto:** Respuesta al derecho de Petición con Radicado N° 0000774 del día 07 de Febrero de 2013.

Cordial Saludo

Hemos recibido su petición en la cual manifiesta la necesidad de la instalación de un puesto de votación en el sector de Granizal de acuerdo a las circunstancias manifestadas en dicho documento, para lo cual esta Presidencia del Concejo Municipal de Bello prestará atención a su solicitud y remitirá a la Registraduría Municipal de Bello para lo de su competencia, pues nos corresponde al Concejo determinar los puestos de votación, igualmente hemos indagado con la oficina de Planeación sobre el asunto, recibiendo respuesta de esta en el sentido de el sector de Granizal no es una Vereda sino una zonación según el POT vigente y que a demás ya se le han manifestado a usted mediante oficio, de todas formas el Concejo seguirá atendiendo y velando por la satisfacción de las necesidades y pronta solución de los problemas de la comunidad, para lo cual desea informarle que dentro de nuestra función haremos las indagaciones y consultas pertinentes al igual que como no lo permite la Ley 1437 de 2011, trasladaremos dicha petición a la Registraduría Municipal de Bello.

Atentamente,

**JEAN LEE PAVÓN ZAPATA**  
Presidente

Doctora,

**ELSA ÁLZATE HENAO**  
Registradora especial de Bello.

**Asunto:** Remisión petición hecha por el Señor Diego Montoya y respuesta inicial.

Cordial saludo

Doctor:  
**Álzate**

Conforme a lo reglado en el artículo 21 de la Ley 1437 de 2011, remite usted respetuosamente la petición hecha por el Señor Montoya en el sentido de solicitar la colocación de un puesto de votación en el sector de Granizal, como no es de nuestra competencia este asunto hacemos conocer el mismo a usted para cumplir con el Mandato Constitucional y Legal y dar respuesta al peticionario.

Atentamente,

**JEAN LEE PAVÓN ZAPATA**  
Presidente del Concejo del Municipio de Bello

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE, JEAN LEE PAVÓN  
ZAPATA**

Muchas gracias Señor Secretario.

Así entonces damos respuesta a este Derecho de Petición que nos llegó con copia al Concejo, pero sin embargo le estamos dando respuesta a estos Derechos de Petición y que consideramos desde luego que no es nuestro menester, no está dentro de nuestras facultades colocar un puesto de votación, por lo tanto le dimos traslado a la Registraduría Municipal, órgano competente para tal efecto y compartimos la necesidad que se coloque un puesto de votación en este sector tan numeroso, tan poblado y a demás tan distante de la cabecera Municipal.

El segundo punto que usted trató ya invitamos al Doctor Eduardo Quijano, Gerente Metropolitano de Aguas de las Empresas Públicas de Medellín, donde se podrá tratar el tema que usted aludía.

Y finalmente con el tema del comunicado que usted menciona, no se realizó comunicado pero no sé si usted al día siguiente no tuvo la oportunidad, me

hicieron la entrevista, me comuniqué directamente con este medio de comunicación y dimos la claridad pertinente Honorable Concejal.

Honorable Concejal Ernesto Zapata.

**TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL, JESÚS ERNESTO ZAPATA ORREGO**

Gracias Presidente.

Un saludo para usted, la Mesa Directiva, compañeros Corporados, Señores Secretarios de Despacho que nos acompañan y el público en general.

Presidente no, yo quiero tocar un tema que me preocupa mucho, es lo que viene pasando con las Madres Comunitarias, Honorable Concejal Luis Carlos, Mosco y usted Presidente que tiene tanta relación con este Gremio y es el tema del salario de estas madres que vienen prestando el servicio a nuestros niños en los Barrios más deprimidos de nuestra ciudad, que a la fecha de hoy ya llevan dos (2) meses, van a completar tres (3) meses sin recibir un solo salario de este año y no hay ninguna respuesta, no hay ninguna información satisfactoria que diga porque estas Madres Comunitarias que vienen prestando este servicio, no han recibido esa remuneración a la cual tienen derecho por tan bonita labor.

Yo quisiera Presidente que desde la Corporación expidamos un comunicado a Bienestar Familiar con el fin de que nos cuenten que pasa, pues si es algo a nivel Nacional, si solamente está sucediendo aquí en la ciudad de Bello o si es en toda el Área Metropolitana o en el Departamento o en el país, para saber que pasa porque muchas de ellas se acercan a uno a preguntarle pues que si uno tiene algún conocimiento de esta situación y uno pues realmente no tiene ningún conocimiento, entonces yo si quisiera Presidente que desde la Corporación expidiéramos un oficio o un comunicado a Bienestar Familiar para que nos cuenten que está pasando con esto.

Muchas gracias Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE, JEAN LEE PAVÓN ZAPATA**

Con mucho gusto Honorable Concejal.

Daremos trámite a su petición.

Continuemos con el orden del día Señor Secretario.

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO, CESAR AUGUSTO SUÁREZ MIRA**

7. HIMNO DEL MUNICIPIO DE BELLO.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE, JEAN LEE PAVÓN  
ZAPATA**

Nos disponemos para escuchar el himno.

Continuamos con el orden del día Señor Secretario.

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO, CESAR AUGUSTO  
SUÁREZ MIRA**

Está agotado el orden del día Señor Presidente.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE, JEAN LEE PAVÓN  
ZAPATA**

Agotado el orden del día, agradecemos la asistencia a nuestros invitados especiales y citamos para mañana una de la tarde.

**JEAN LEE PAVÓN ZAPATA**

**Presidente del Concejo**

**CESAR AUGUSTO SUÁREZ MIRA**

**Secretario**

**SINDY DADIANA BETANCUR PÉREZ**