

Acta N° 184 del 30 de octubre de 2015 1 de 10.

*¡Actuaciones Responsables!*

## **SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL**

### **DE BELLO**

#### **ACTA NÚMERO 184**

**FECHA:** OCTUBRE 30 DE 2015  
**HORA:** 08:05 AM  
**LUGAR:** RECINTO DE SESIONES DEL CONCEJO

#### **TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ**

Buenos días para todos los compañeros presentes, Concejales y Concejalas, compañeros del Concejo. Siendo las 8 y 05 minutos del día 30 de octubre de 2015 damos inicio a la sesión plenaria con el siguiente orden del día:

1. VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM
2. INTERVENCIÓN DE SECRETARIA DE PLANEACION EN CABEZA DE SU SECRETARIO Y CON EL ACOMPAÑAMIENTO DE LA DOCTORA ADRIANA SALAS SUBSECRETARIA DE PLANEACION MUNICIPAL Y EQUIPO TRABAJO TEMA E IMPORTE EN CUESTION PARA EL AÑO 2015
3. COMUNICACIONES
4. PROPOSICIONES Y ASUNTOS VARIOS

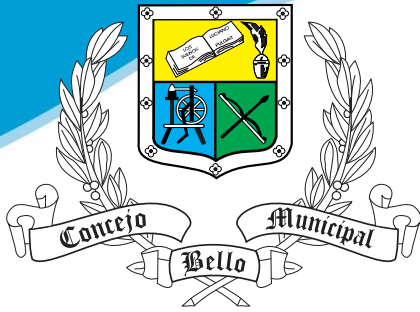
Está leído señor Presidente.

#### **TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS ALZATE MAYA**

Por favor verificamos el quórum.

#### **TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ**

Con mucho gusto señor Presidente.



*¡Actuaciones Responsables!*

**Honorable Concejal:**

NICOLÁS ALZATE MAYA	Presente
BASILISO MOSQUERA ÁLVAREZ	Presente
CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ	Presente
LEÓN FREDY MUÑOZ LOPERA	Presente
JESÚS ERNESTO ZAPATA ORREGO	Presente
MAURICIO ALBERTO MEJÍA OCAMPO	Presente
JEAN LEE PAVÓN ZAPATA	Presente
FRANCISCO JAVIER ECHEVERRY CÁRDENAS	Presente
LUIS CARLOS HERNÁNDEZ GIRALDO	Presente
DUVÁN ALBERTO BEDOYA GARCÍA	Presente
NUBIA ESTELLA SUÁREZ CARO	Presente
JULIO MARIO CUERVO HENAO	Presente
NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ	Presente
CARLOS MARIO ZAPATA MORALES	Presente
FRANCISCO ELADIO VÉLEZ GONZÁLEZ	Presente
CÉSAR BLADIMIR SIERRA MARTÍNEZ	Presente
GABRIEL JAIME TABARES BAENA	
NUBIA DEL SOCORRO VALENCIA MONTOYA	Presente
ISABEL DANIELA ORTEGA PÉREZ	Presente

Le comunico señor Presidente que hay quórum suficiente para deliberar y para decidir.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS ALZATE MAYA**

En consideración en el orden del día, anuncio que va a cerrarse, queda cerrada, ¿aprueban Honorables Concejales?

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ**

Ha sido aprobado señor Presidente y le comunico que ingresa a la plenaria



*¡Actuaciones Responsables!*

## **TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS ALZATE MAYA**

Continuamos con el orden del día señor Secretario

2. INTERVENCION DEL DOCTOR CARLOS MAURICIO HENAO SECRETARIO DE PLANEACION CON SU EQUIPO DE TRABAJO, TEMA: INFORME GESTION DEL AÑO 2015 SEÑOR PRESIDENTE.

## **TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLAS ALZATE MAYA**

Dándole la bienvenida al doctor Mauricio a su equipo de trabajo y a todos los asistentes en el recinto, bienvenido al recinto doctor Mauricio ya usted conoce la metodología del concejo no queda nada más que darle los agradecimientos y bien puede hacer uso de los micrófonos para su informe de gestión muchas gracias

## **TIENE LA PALABRA EL DOCTOR CARLOS MAURICIO HENAO BARRERA SECRETARIO DE PLANEACIÓN**

Gracias señor presidente.

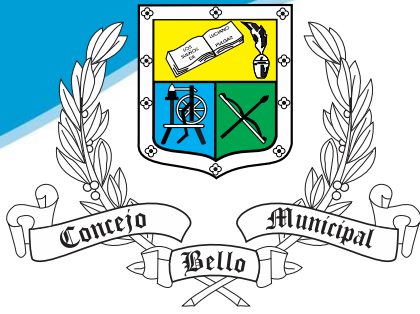
Saludo muy especial para usted la mesa directiva honorables corporados, compañeros de la secretaria de planeación y demás personas que nos acompañan en el recinto.

Vamos a presentar a continuación la ejecución del plan de acción de la secretaria de planeación del año 2015 presentaremos entonces los 13 proyectos programados por la diligencia del presente año.

Comenzamos con el SISBEN

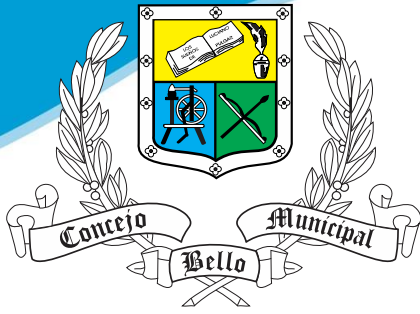
1. identificación y selección de nuevos beneficiarios del SISBEN.

La meta para el 2015 era identificar el 5% de los nuevos beneficiarios y se logro de ese 5% un 4.3% que son 21.831 personas cumpliendo con esto en la meta del cuatrienio de 98547000. El segundo proyecto. El fortalecimiento del concejo territorial de planeación durante la vigencia de 2015 se dio continuidad a capacitaciones y reuniones ordinarias participaciones intercambios de



*¡Actuaciones Responsables!*

experiencias y concejos editoriales emisión de conceptos avance del plan de desarrollo y se conformaron 9 sectores representados. El tercer proyecto la implementación del plan maestro de movilidad y espacio público. La meta para este cuatrefeño era incorporar 10.000 Metros cuadrados y en el año 2015 se han incorporado 6.946 metros cuadrados con escrituras públicas y quedan pendientes para escriturar 12.000 metros cuadrados más se resalta que en el año 2014, se incorporaron 23.768 cabe anotar que la meta eran incorporar 10.000 metros cuadrados más sin embargo cabe acá aclarar que estamos trabajando para dejar adoptado en esta administración el plan maestro de movilidad y espacio público el cual necesita de unos software unos equipos de comunicaciones unos equipos de computo los cuales ya fueron licitados y están en este momento siendo entregados a la secretaria de planeación para poderlo adoptar. El cuarto proyecto es el reporte de actualización de información a través del SUIT este proyecto paso a la secretaria de obras públicas para ser ejecutado por la subsecretaria de servicios públicos domiciliarios sin embargo planeación continua brindando el acompañamiento requerido para el cumplimiento del proyecto es de anotar para la presente vigencia se cumplió con el 100% de los formularios reportados .el quinto proyecto, es fortalecer el comité permanente de estratificación las actividades que se realizaron fueron reuniones ordinarias del comité atención a la solicitudes de la ciudadanía relacionada con los estratos acompañamiento a la revisión general de la estratificación y se cumple con el 100% de honorarios pagados conforme a la ley pago programado para el trimestre 4 ,en esto aunque estamos hablando del comité permanente de estratificación quiero dejar la claridad que el tema de la estratificación no se logro hacer en esta administración quedara entonces pendiente para la próxima 6.fortalezimientto de gestión de calidad en la actualidad se cuenta con la renovación por parte del INCONTEC de certificado de calidad bajo las normas NTCI ISO 9001 2008 NTCI 2009 los días del 29 al 31de septiembre el ICONTEC practico una visita de validación para la renovación de la certificación y estamos en este momento aplicando el plan de mejoramiento para superar las no conformidades halladas recibimos una administración certificada, en calidad así mismo la vamos a entregar .7 el séptimo proyecto es la formulación evaluación control y seguimiento al plan de desarrollo municipal con corte al 30 de septiembre tenemos un seguimiento del plan de desarrollo ejecución del 94.3% y tenemos una proyección al 31 de diciembre estaremos alcanzando 97%del plan de desarrollo 8.revisión y ajustes a P.O.T se llevo a cabo la revisión mediante la aprobación del acuerdo



*¡Actuaciones Responsables!*

municipal 014 del 2015 por medio del cual se dictan normas para promover la construcción de vivienda de interés social y prioritario y se ajusta el P.O.T 9. Fortalecimiento de la estadística municipal en el año se ha capacitado a funcionarios indicadores de gestión y para el 2015 se programo capacitación a 28 funcionarios como mecanismo para el fortalecimiento para el manejo de estadísticas esta capacitación se hará en noviembre.

10. seguimiento articulado de la función pública del control urbanístico: se destaca la ceración de la inspección de control urbano la revisión de trámite de licencias de desarrollo urbanístico expedidas por curadurías urbanas visitas de control preventivo a los procesos constructivos que se adelanta en el territorio se cuenta con profesionales en arquitectura ingeniería civil y estructurales que expiden informes técnicos los cuales servirían de peritaje para los procesos urbanísticos sancionatorios,

11. proyecto de fortalecimiento al sistema de información geográfico TEDI: se programaron recursos económicos para gestionar la recuperación del TEDI y en este momento se está a la espera del contrato

12. sistematización del plano teca: se ejecuto lo siguiente se ingresaron a la base de datos las nuevas licencias para el ente de las curadurías clasificación y archivo técnico de los planos por trámite que ingresan de las curadurías orden de carpeta por urbanización modificaciones ajustes o ampliación.

13. fortalecimiento al banco de programas y proyectos de municipio: la meta fue inscripción del 100% de los proyectos programados por cada vigencia y se prestó asesoría y apoyo a los facilitadores para la formulación de los proyectos en la nueva versión de la metodología general ajustada capacitación de la nueva versión de la DGMA con el apoyo del área metropolitana se inscribieron los proyectos en el banco y pagaron proyectos revisión y ajustes de la información de los nuevos formatos de solicitud y registro ..... al banco

14. sistema general de regalías actividades ejecutadas: identificación, formulación evaluación, viabilización, priorización y aprobación de proyectos a través del sistema general de regalías se realiza los procesos de registro consolidación validación, y reporte de información al sistema de monitoreo seguimiento y control se creó e instalo y se puso en marcha el órgano colegiado administración y decisión el OCAD se efectúan capacitaciones del sistema general de regalías fortalecimiento institucional a la secretaria de planeación y actualización del manual de procedimiento del banco de proyectos del municipio de bello y apoyo jurídico de los procesos del sistema proyectos de secretaria de planeación ahí





Acta N° 184 del 30 de octubre de 2015 6 de 10.

*¡Actuaciones Responsables!*

unos logros de la administración municipal los cuales la secretaria de planeación participo activamente se los quiero presentar rápidamente. bello 4to lugar como ciudad sostenible en el año 2015 la financiera de desarrollo territorial findetel publico el informe de competitividad ,sostenibilidad e innovación donde nuestro municipio se ubico en el 4to lugar de sostenibilidad indicador que mide el fortalecimiento de los sistemas educativos y de salud vivienda y cobertura a servicios básicos incluyendo los impactos medio ambientales

Otro logro para destacar es el puesto número 10 entre las ciudades innovadoras demostró que atrae nuevos talentos o fortalece su cultura de emprendimiento es más diversa tolerante y tiene mejor aprovechamiento de las tecnologías estos dos indicadores fue findetel, que los califico

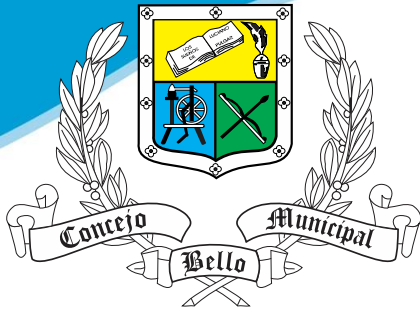
Otro logro, fue el decimo lugar en calificación del índice del gobierno abierto ICA este índice de gobierno es un indicador sintético que mide el cumplimiento de normas estratégicas anticorrupción aplicado por la procuraduría general de la nación

Otro logro es que bello ha figurado en posición importante es así como en el año 2012 fuimos clasificados por el DNP en el puesto 16 en el ranking nacional y en el puesto número 1 a nivel departamental por buena gestión administrativa y financiera en el año 2013 la calificación nos posiciona en el puesto 7 del ranking nacional y segundo ante las ciudades del eje cafetero.

Todas estas gestiones permiten que hoy sea una ciudad educada y competitiva les agradezco mucho quedo atento a sus preguntas recomendaciones y sugerencias si no tengo la respuesta acá mis compañeros del equipo de trabajo para solucionarla muchas gracias señor presidente general de regalías adicional a estos 14

## **TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLAS ALZATE MAYA**

Gracias a usted doctor Mauricio Henao por estar hoy presentándonos el informe de gestión de esta importante secretaria a usted y todo su equipo de trabajo muchas gracias vamos, a darle paso a los honorables concejales por si tiene alguna inquietud o pregunta ¡algún honorable concejal . Doctor Mauricio yo creo que todo quedo claro hasta el momento si ellos tiene alguna inquietud lo pueden hacer en forma presencial en su oficina o por escrito no resta si no darle las gracias a usted y a todo su equipo de trabajo mi dios le pague por estar acá hoy en este importante bien pueda use el micrófono para que se despida de los honorables concejales



Acta N° 184 del 30 de octubre de 2015 7 de 10.

*¡Actuaciones Responsables!*

### **TOMA LA PALABRA EL DOCTOR MAURICIO HENAO BARRERA**

Gracias señor presidente de todas formas ya estamos terminando la administración no quedan si no 2 meses y afortunadamente el alcalde me dio la oportunidad de acompañarlo en todo su periodo a todos los concejales les agradezco mucho la paciencia el respeto con el que siempre nos tratamos y desde donde estemos siempre vamos a estar muy comprometidos con el municipio muchas gracias presidente y honorables corporados

### **TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS ALZATE MAYA**

Nuevamente gracias a usted y su equipo de trabajo continuemos con el orden del día señor secretario

### **TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ**

Con mucho gusto señor presidente permítame informarle que han llegado a la plenaria los siguientes honorables concejales. Nubia estela Suarez caro, Nicolás Martínez Gonzales, Nubia del socorro valencia Montoya,

### **3. COMUNICACIONES**

### **TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS ALZATE MAYA**

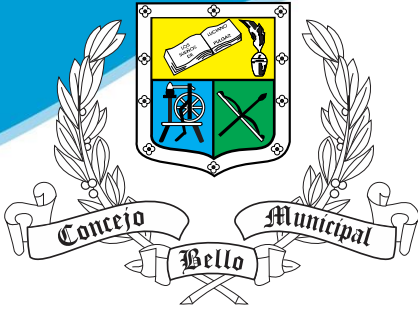
¿Hay comunicaciones sobre la mesa?

### **TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ**

Si señor presidente

### **TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS ALZATE MAYA**

Por favor señor secretario



*¡Actuaciones Responsables!*

## **TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ**

Bello 29 de octubre del 2015 comunicado de prensa numero 1281 tribunal administrativo de Antioquia dejo..... Acuerdo que concedía estímulo tributario en el municipio de bello el tribunal administrativo de Antioquia sala cuarta de oralidad mediante la sentencia 208 declaro invalida el acuerdo número 011 del 2015 del concejo municipal de bello mediante el cual se concedía incentivos tributarios para los contribuyentes esta determinación ajena al municipio impedirá que se pueda aplicar el incentivo tributario del 90 % alas facturas de impuesto predial unificado para el cuarto trimestre y para las facturas de impuestos de industria y comercio del mes de noviembre el secretario de hacienda Guillermo galvis Londoño, manifestó que “ dé ante mano presentamos disculpas a la comunidad pero la situación se sale de las manos del ente territorial y de sus

funcionarios ya que la orden se genero por el cumplimiento desde un fallo de un tribunal administrativo de Antioquia quienes cumplieron con los tramites con anterioridad al 29 de octubre recibieron su beneficio pero de ahora en adelante se deberá hacer una re facturación el acuerdo numero 011 fue aprobado de manera unánime por el concejo Bellanita el 30 de abril pasado entrando en vigencia el 1 de mayo que la presentación del proyecto a cargo del el alcalde Carlos Muñoz López buscando así medidas que contribuyeran con la población y por diversos motivos no habían cancelado los impuestos antes descritos y de esta forma lo pudieron para quedar a paz y salvo con la administración municipal la medida expresada que los contribuyentes que cancelaron de contado la totalidad de las obligaciones que poseían con la ciudad tendrían un incentivo del 90% sobre los intereses moratorios que hubieran generado dicha obligación . Esto está firmado por el departamento de comunicaciones del municipio bello de la alcaldía el señor diego Alberto cano bastidas.

Ahí un comunicado ya numero 284 donde se lamenta la muerte de un ciudadano En el barrio prado por la caída de un muro de una pieza de tapia.

No tengo más comunicados señor presidente y anuncio a la plenaria el ingreso del concejal Duvan Alberto bedoya García





Acta N° 184 del 30 de octubre de 2015 9 de 10.

*¡Actuaciones Responsables!*

## **TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS ALZATE MAYA**

Continuamos con el orden del día señor Secretario.

## **TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ**

Continuamos señor presidente para que usted me ordene

4. proposiciones y asuntos varios

## **TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS ALZATE MAYA**

Hacemos un receso de 10 minutos tan amable señor secretario y honorables concejales muchas gracias.

Vamos con el orden del día Señor secretario

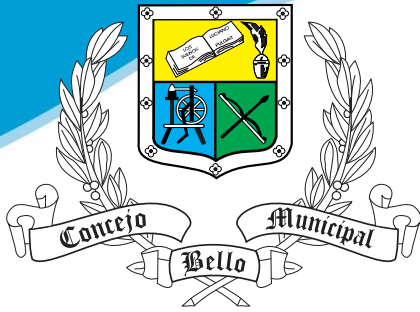
## **TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ**

Como usted le comente ahora señor presidente el 4. proposiciones y asuntos varios

## **TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS ALZATE MAYA**

Algún honorable concejal.

Bueno a mí como presidente de esta corporación nombre propio de la mesa directiva y de la corporación no me resta si no felicitar a los que alcanzaron una curul los que obtuvieron triunfos en estas contiendas electorales he igual agradecerle a muchos concejales funcionarios de la administración que han tomado esto con mucho respeto yo pensé que iba a ser un poco mas caótico y veo que sigue todo normal y exigirle respeto a todos los funcionarios al señor alcalde por los que llegaron y por lo que no llegaron esto sigue igual la vida no se acaba a los que no llegaron y a los que llegaron felicitaciones muchas gracias a todos



Acta N° 184 del 30 de octubre de 2015 10 de 10.

*¡Actuaciones Responsables!*

Continuemos con el orden del día señor secretario

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ**

Sobre ese aspecto señor secretario le informo que el próximo martes se hará la entrega de las credenciales yo le estaré informando mi correo electrónico o directamente a qué horas va ser y donde.

Señor presidente está agotado el orden del día a y que también quede en el acta la no asistencia del concejal Gabriel Jaime Tabares Baena

Está agotado señor PRESIDENTE

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS ALZATE MAYA**

Agotado el orden del día, levantamos la sesión y citamos para mañana ocho de la mañana.

Muchas gracias y feliz día.

**Nicolás Alzate Maya**  
Presidente

**Carlos Arturo Carmona Rodríguez**  
Secretario

Jonathan Rodríguez segura