



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 1 de 53

SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

DE BELLO

ACTA NÚMERO 029

FECHA: FEBRERO 05 DE 2016
HORA: 08:00 AM
LUGAR: RECINTO DE SESIONES DEL CONCEJO

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

Muy buenos días.

Sean todos bienvenidos compañeros honorables Concejales nuestro jurídico y personal que labora en el Concejo del Municipio de Bello.

Señor Secretario Por favor sírvase leer el orden del día febrero 05 del 2016

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRIGUEZ

Mucho gusto señor presidente, buenos días para todos los honorables concejales y compañeros del concejo. Siendolas ocho de la mañana del día 05 de febrero del 2016, damos inicio a la sesión plenaria con el siguiente orden del día.

- 1) VERIFICACIÓN DEL QUORUM
- 2) INTERVENCIÓN DEL GERENTE DEL IMED DOCTOR MANUEL VICENTE ZULUAGATEMA: OBRAS DE INFRAESTRUCTURA VIAL QUE ADELANTA EL IMED EN EL NORTE DEL VALLE DEL ABURRA.
- 3) COMUNICACIONES
- 4) PROPOSICIONES.
- 5) ASUNTOS VARIOS.



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 2 de 53

Esta leído el orden del día señor presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE E.

Por favor verifiquemos el quorum señor secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRIGUEZ

Con mucho gusto señor Presidente.

Honorable Concejal:

CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ	Presente
EDWIN ALEXANDER BUILES TORO	Presente
JULIETH LORENA GONZÁLEZ OSPINA	Presente
JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL	
JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO	
ALBERT LEÓN PATIÑO SERNA	Presente
CÉSAR BLADIMIR SIERRA MARTÍNEZ	Presente
JOSÉ ROLANDO SERRANO JARAMILLO	Presente
MANUEL ANTONIO OQUENDO GIRALDO	Presente
JOHN DAIVE JARAMILLO LÓPEZ	Presente
GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE	Presente
JUAN DAVID MUÑOZ QUINTERO	Presente
NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ	Presente
BASILISO MOSQUERA ÁLVAREZ	Presente
NUBIA ESTELA SUÁREZ CARO	
ALEXANDER VARELA ARTEAGA	Presente
JESSICA JOHANNA ARANGO ARBOLEDA	
LUIS CARLOS HERNÁNDEZ GIRALDO	
MAURICIO ALBERTO MEJÍA OCAMPO	Presente

Le comunico señor Presidente hay quórum para deliberar y para decidir para que lo ponga en consideración.



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 3 de 53

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

En consideración el orden del día.

Tiene la palabra Bladimir, Cesar Bladimir Sierra bien pueda honorable Concejal

TOMA LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL CESAR BLADIMIR SIERRA MARTÍNEZ.

Gracias señor presidente.

Señor presidente según le pregunte a comunicaciones también para el día de hoy fue invitado personal de la secretaria de obras públicas con el ánimo pues de que pudiéramos tener el debate, pero veo que tampoco han llegado pero que por favor queden en el orden del día por si llegan para que puedan intervenir.

Gracias señor presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

Con mucho gusto.

Con el uso de la palabra la honorable Concejala Yuliet Lorena González.

TOMA LA PALABRA LA HONORABLE CONCEJALA YULIET LORENA GONZÁLEZ.

Presidente yo propongo que el segundo punto pase a ser el quinto ya que ellos no han llegado, entonces que avancemos con el orden del día para ver si ellos llegan y les demos un tiempito.



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 4 de 53

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

en consideración el orden del día con las modificaciones propuestas por los honorables Concejales Cesar Bladimir Sierra y Lorena González ,primera proposición que si vienen el señor de obras públicas intervenga y segundo de la doctora Lorena de que el segundo punto que es la intervención del gerente de IMED quede como quinto.

En consideración el orden del día con estas modificaciones se abre la discusión anuncio que se va a cerrarse, queda cerrado aprueban o no aprueban honorables concejales.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRIGUEZ

Es aprobado señor Presidente el orden del día

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

Continuemos el orden del día señor secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRIGUEZ

Con mucho gusto señor presidente.

2. COMUNICACIONES.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

Hay comunicaciones sobre la mesa.



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 5 de 53

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRIGUEZ

No tengo señor presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

Algún honorable tiene alguna comunicación.

Continuemos con el orden del día señor secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRIGUEZ

3. PROPOSICIONES.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

En proposiciones algún Concejal tiene alguna proposición.

Continuemos con el orden del día señor secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRIGUEZ

4. ASUNTOS VARIOS.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

Varios algún Concejal.

Con el uso de la palabra mi compañero y vicepresidente doctor Edwin Builes.



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 6 de 53

TOMA LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL EDWIN BUILES.

Buenos días para todos no presidente yo ya le había escuchado yo estaba hablando con el jurídico pero sería muy bueno que nos dijera lo de la elección del personero, solo eso.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

Muy bien ayer se vencieron los respondiendo a mi compañero ayer se vencieron los términos legales para reclamos de la lista de elegibles , que nos pasó la universidad de Medellín ósea que hoy ya claramente podemos decir que hay una persona que ya ocupa el primer lugar por lo tanto debemos de elegirlo, nombrarlo y elegirlo me estuve haciendo unas consultas y le tuvimos que y hay que hacer una votación nominal y publica que debemos de votar por el primero ; pues estuve haciendo unas consultas me atrevo me arrime ya venía con esa duda y cuando le pregunte a nuestro jurídico al doctor Carlos Mario Zapata y él dice que eso hay que hacerlo así. Igual es ya hoy se saca el decreto diciendo cual va a ser, cual fue la lista ya oficial como queda y ya para la próxima semana estamos fijando fecha con el personero que quedo la persona que va a ocupar porque todavía no es personero, la persona que va a ocupar el cargo como personero del Municipio a partir del 01 de marzo.

Entonces ya lo tenemos que llamar invitarlo para que los corporados lo conozcan socializarnos vamos a tratar de hacer un almuerzo con él la semana entrante para que ustedes sepan que persona es con que ideas viene antes de la elección y posesión eso va a ser para la semana entrante honorables Concejales entonces esa es la respuesta .

Yo le voy a solicitar a los compañeros que me hacen y me elaboran el orden del día que siempre siempre siempre me incluyan la intervención de nuestro jurídico para si algo por si alguna duda para que no lo tengamos que poner en consideración , pero esa es hasta el momento la noticia ya está totalmente confirmada la lista de elegibles hay un joven Alejandro Lema que es el personero del Municipio de Caldas que quedo en el primer lugar y es la persona la que tenemos que elegir nombrar y posesionar.



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 7 de 53

Entonces ya me pongo en contacto con él, yo no podía hablar antes de que fuera oficial la ganada del concurso estamos listos entonces señor secretario continuemos con el orden del día.

Con el uso de la palabra el honorable Concejal Cesar Bladimir Sierra.

TOMA LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL CESAR BLADIMIR SIERRA MARTÍNEZ.

Gracias señor presidente cordial saludo a usted la mesa directiva todos los corporados nuestro jurídico doctor Zapata todos los presentes en el recinto, doctor zapata lo salude.

Señor presidente hoy terminamos una semana más 05 de febrero yo quisiera con todo respeto preguntarle cómo va el tema del arranque pues del arranque de la corporación si ya tienen fecha del tema de contratación o como va este proceso si ya adelantamos algo sobre lo que hace ocho días hablamos pues que nos manifestaba usted que todavía no había logrado coordinar con la administración, sería eso señor presidente muchas gracias.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

Le agradezco mucho quiero informarle ayer tuve una cita a las 2/30 de la tarde en la Alcaldía y me atendieron a las 4/10 minutos, estaba colapsado me encontré al compañero Callejas que también me imagino que tenía cita se cansó de esperar no lo atendieron, aquí esta Juan Camilo que estuvo a mí me atendieron a las 4/10 y como se dice el por un ladito el doctor me dijo hombre tenemos muchos temas fue el primer tema que le dije.

Le dije doctor Alcalde tengo un grave problema con el tema de los asistentes especialmente con el de Cesar Bladimir me dijo usted y yo tenemos que hablar mucho pero mire y entiéndame como está el recinto me dijo dígame que hacemos me dijo venga mañana a las 7/00 de la mañana llegue faltando 10 para las 7 me acabo de venir y no llevo.

Entonces yo si solicito y le dije al quiero expresarle doctor estoy muy preocupado porque el discurso suyo así se lo dije a él el discurso suyo es muy distinto a lo que



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 8 de 53

estápasando en la corporación , le dije llevo 20 días como se dice vulgarmente patinando un vale de anticipo para movernos allá y no ha sido posible y me dijo será que llamo ya Alberto Zuluaga y yo le dije a mi me parece muy feo que usted como Alcalde se ponga a patinar un vale que es de todo de todo el derecho y legalmente que de la corporación maneje su propio presupuesto, pero a mí me parece señor Alcalde que es ridículo venir a usted a decirle que me patine un vale de 5 millones de pesos a un mes después de nosotros iniciar .

Me dijo hombre sí que pena nos vamos a poner en eso vamos disculpe estaba ocupado veinte mañana a las 7 vengo de allá no llego entonces así es complicado yo no sé la verdad que yo no entro en peleas a casar peleas ni en rabetas pero si no se si una comisión vamos y le hablamos la bancada del partido conservador que es muy afinal pues para que quedemos claros si se acercan y le dicen que que es lo que pasa que ustedes andan muy preocupados y tranquilamente le dicen y el presidente no le da razón para que quede claro pues no él no nos da razón porque si yo no tengo ustedes deben saber el hecho de que yo esté aquí presidiendo coordinando una corporación y los que vallan a ser presidentes y los que han sido presidentes saben que esto no es para hacer uno lo que le provoque lo que quiere un debe por respeto esperar unas directrices las cuales no me las han dado.

Entonces porque si hiciera lo contrario ya me ganaría otro problema entonces yo he querido y le dije al yo quiero ser muy respetuoso Alcalde por eso vengo y me dijo si venga entonces hasta ahí voy le dije el pago de los honorables Concejales está aquí desde el lunes como así ya mismo me pongo en eso no sé qué pasara hoy , yo le dije a mi compañero a Diego Molina que se cansó allá y otra de las cosas que le dije a el :

Toda la administración toda la administración se dio cuenta que nosotros necesitábamos un vale de anticipo de 5 millones de pesos eso lo sabe toda la administración, todo el mundo disque supuestamente ha intrigado pero no ha sido posible, entonces la verdad que no sé cómo se come eso.

Con el uso de la palabra el honorable Concejal Basiliso Mosquera.

TOMA LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL BASILISO MOSQUERA.



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 9 de 53

Gracias señor presidente un saludo para la mesa para los corporados y todos los que se encuentran en el recinto.

A ver señor presidente no yo quiero levantar mi voz de protesta porque la verdad que paramí es un irrespeto lo que está sucediendo con el Concejo, mire es que notiene presentación como dicen por ahí que aun el díade hoy después de haber laborado un mes de trabajo y no nos hayan pagado me parece que es un irrespeto con la corporación y con nosotros , sabemos que los recursos están si no hubiese plata pues valla y venga ahí están los recursos y nos han dicho todo el tiempo no mañana les pagamos al otro día les pagamos y al día de hoy no nos han pagado la verdad es que miren es que así el que tenga así no sea por necesidad esa es una obligación , esa es una obligación nosotros estamos trabajando y nos deben de pagar los recursos.

La verdad que no es porque uno tenga la necesidad , si hay la necesidad yo la tengo no me da pena decirlo yo hoy tengo la necesidad de mi salario pero para mí es un irrespeto lo que está haciendo la administración Municipal con la corporación , y señor presidente y señor jurídico yo no séqué haya que hacer para que el presupuesto del Concejo lo maneje el Concejo no séqué hay que hacer que reforma haya que hacer o presupuestalmente como se maneje eso pero ósea yo creo que es viable y estudien la posibilidad de que los recursos del Concejo lo maneje el Concejo ósea que la administración Municipal haga la transferencia en el momento oportuno porque es que nosotros no podemos estar dependiendo de que si les da la gana de pagar pagan o si no no .

Entonces yo no sé señor jurídico si estudia la viabilidad estudia no séqué haya que hacer que los recursos del Concejo los maneje el Concejo, yo no sé si es viable yo creo que si porque yo veo que en otras partes en otras partes los recursos del Concejo los maneja el Concejo.

Mire es que no no tiene presentación que a los corporados que a la junta de la administración Municipal no se le haya consignado su salario eso donde se ve. Mire yo a lo menos yo hablo por Basiliso porque yo sé que todos ustedes tienen como vivir pero Basiliso Mosquera desde el mes de octubre no coge salario.

A más de uno de ustedes les dieron de a 50 mil 30 mil 40 mil pesos eso es vergonzoso que un Concejal de la ciudad tenga que andar en esas afujías para su trabajo eso es vergonzoso, a mí me parece que no; debemos de levantar la voz de protesta porquesi no todo el tiempo nos siguen haciendo lo mismo.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 10 de 53

Nosotros también tenemos el derecho a nuestro salario como tienen los empleados públicos de la administración Municipal, ya con que van a salir yo ya no quiero excusas que me digan que el código no; para nosotros no existen códigos , no existe el rublo para los funcionarios de la administración Municipal , para los contratistas no existen nada de esas cosas pero para nosotros sí, no y señor presidente yo si quiero que usted levante la vocería usted como la cabeza del Concejo dirija, porque usted no puede aquí el responsable de nosotros aquí es usted nosotros le dimos la potestad , votamos por usted para que usted sea el presidente y los compañeros Lorena y Edwin son los representantes de nosotros.

Yo no concibo pues que nuestro salario este allá nuestro pago este allá no concibo eso después de 8 días de haber presentado unas cuentas y que estén allá yo no concibo eso ni comparto con eso no y que se enojen y digan lo que digan , no yo exijo respeto con mi salario , exijo respeto con mi trabajo nadie que me regale nada pero lo mío lo exijo y para eso yo exijorespeto nadie que me dé nada no necesito nada de nadie pero mi trabajo sí , mi trabajo si y eso si lo exijo yo y lo reclamo .

Muchas gracias señor presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

Con mucho gusto para de pronto nos saque de dudas y de acuerdo a la propuesta que hace el honorable Concejal Basilio Mosquera de que intervenga nuestro jurídico , pongo en consideración la participación y la intervención de nuestro jurídico Carlos Mario Zapata.

Se abre la discusión anuncio que va a cerrarse, queda cerrado queda aprobada honorables Concejales.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRIGUEZ

Es aprobada señor presidente



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 11 de 53

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

Antes de darle la palabra a nuestro compañero quiero darle un saludo al secretario de infraestructura al doctor Nicolás como le ha ido mucho gusto doctor Nicolás Rave y su compañero.

Con gusto le damos la palabra, sí que pena me informaban y desde ayer me había hecho una solicitud el compañero José Rolando Serrano que se tiene que ir a la subdirección de SENA que tiene unos temitas muy importantes para la educación de nuestro Municipio entonces bien pueda doctor José está autorizado para u queda totalmente disculpado por la corporación para que haga las diligencias pertinentes.

Bien pueda doctor Carlos MARIO Zapata

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRIGUEZ

Permítame señor presídete que quede en el acta la asistencia de los siguientes Concejales:

Juan Camilo Callejas Tamayo.
Nubia Estela Suarez Caro.
Jessica Johana Arango.

TOMA LA PALABRA EL JURÍDICO DEL CONCEJO DOCTOR CARLOS MARIO ZAPATA MORALES.

Gracias señor presidente un saludo a usted y a la mesa a los Concejales Concejales, personas que nos acompañan en el recinto al doctor Nicolás Rave.

Concejal Basildo lo que pasa es que eso es viable y la contraloría en su momento lo hizo son entes totalmente independientes, la contraloría maneja su propio presupuesto y esa es la tendencia honorables Concejales y señor presidente.



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 12 de 53

Pero inicialmente lo que se debe hacer es la reforma administrativa del Concejo aquí hay cuatro funcionarios de carrera administrativa y si trasladáramos que nos dieran de una vez el presupuesto del 1.5 de los ingresos corrientes que funcionario en el Concejo manejaría los recursos.

Entonces inicialmente hay que hacer la reforma administrativa del Concejo porque solamente hay cuatro funcionarios de carrera el resto es el personal que es de contrato, de contratación prestación de servicios.

Entonces primero es la reforma del Concejo la reforma administrativa para poder crear ese cargo que maneje esos recursos si se van a manejar en forma autónoma como debería ser.

Gracias presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

Muy bien y ya está ya incluso tuve un control de advertencia pues digámoslo pues verbal mas no escrito que lo legal es lo escrito de que esa reforma administrativa del Concejo había que prestarla desde el año pasado desde el año pasado y ya me dijo la Adriana Jaramillo que yo la debo la tengo que presentar este año que se haga o no se haga pero yo la tengo que presentar , la reforma pero eso debe de tener un previo estudio yo no puedo decir si el Concejo se va a manejar así eso tiene un previo estudio.

TOMA LA PALABRA EL JURÍDICO DEL CONCEJO DOCTOR CARLOS MARIO ZAPATA MORALES.

Usted tiene razón presidente y la contraloría está muy al tanto de esos temas por eso incluso hay presidentes anteriores que vienen siendo investigado por la famosa nomina paralela y eso es consecuencia de no haber hecho la reforma.

Ellos manifiestan incluso ayer estuve en la contraloría que se haga la reforma que se establezca el proyecto que se apruebe el acuerdo y si no hay económicamente forma de ponerla en marcha pero que al menos se haga la reforma a través del acuerdo.



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 13 de 53

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

Si no como le digo la tengo que presentar por ley y fue muy enfática esta muchacha funcionaria de la contraloría y dijo usted la tiene que presentar porque no incurra otra vez en esa falta que allí ya van a tener los dos anteriores presidentes su problemita acá preséntela ya el señor Alcalde le da la viabilidad si la acepta o no pero usted como presidente la debe de presentar entonces en eso ya está eso va muy adelante porque ya nuestro secretario ha estado desde el año pasado incluso yo creo que se la presento a nuestro anterior presidente y no sé cuáles fueron los multamos detalles que faltaron para presentársela al señor Alcalde y cumplir con ese requisito.

Entonces por requisito casi que yo tendría que presentar no solamente yo sino la mesa directiva debe de presentar esa la reforma estructural del Concejo.

Continuemos con el orden del día señor secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRIGUEZ

Con mucho gusto señor presidente enseguida le paso a la mesa el proyecto de acuerdo sobre la reforma que ya lo proyecte.

5. INTERVENCIÓN DEL GERENTE DEL DEVIMED DOCTOR MANUEL VICENTE ZULUAGA TEMA: OBRAS DE INFRAESTRUCTURA VIAL QUE ADELANTA EL DEVIMED EN EL NORTE DEL VALLE DEL ABURRA.

Lo mismo que la secretaria de obras públicas también tiene ahí una participación señor presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

Bueno nos informan que el Gerente del DEVIMED Doctor Manuel Vicente Zuluaga se encuentra con problemas de salud entonces nos envía un delegado de la empresa el doctor Jhon Jairo Otalvaro.



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 14 de 53

Doctor JohnJairo, entonces el si la vamos a dar unos 5 o 10 minuticos para que él se prepare con toda su carpeta del informe.

Honorables Concejales por favor hacer uso de sus curules para que continuemos con el orden del día, le damos una bienvenida a la doctora María Victorio Mesa que está muy efusiva le pedimos que tome asiento y guarde silencio le agradecemos mucho la presencia.

Bueno ya como les decía el doctor el gerente el doctor Manuel Vicente Zuluaga.

Bueno ahora si ya volvimos al orden entonces le damos la bienvenida al doctor Jhon Jairo Otalvaro gerente dedevlmed , señor buenos días bienvenido al recinto de la democracia del Municipio de Bello queríamos saber todo lo que tienen planeado las estrategias para este año de esta empresa con nuestras vidas especialmente lo que tiene que ver con el corredor que pertenece a nuestro sector la vía a rio negro la vía a Girardota y todos los proyectos que tenga la mí para este año.

Bien pueda doctor Jhon Jairo lo vamos a escuchar atentamente los Concejales tomaran nota y una vez termine su intervención le harán las preguntas respectivas que si a bien las tiene para dárselas se las da o sin o toma nota y se las puede enviar por escrito.

Muchas gracias bienvenido muchas gracias.

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR JHON JAIRO OTALVARO

Muchas gracias señor presidente, muchas gracias a la mesa directiva todo el Concejo del Municipio de Bello por esta invitación que le hace a devimed en este nuevo periodo en este honorable Concejo.

Como lo acaba de decir el señor presidente desafortunadamente el doctor Manuel no nos puede acompañar hoy tiene algunos quebrantos de salud por lo tanto entonces me ha delegado la asistencia ante ustedes para que más que hacer una exposición sobre lo que devimed tiene para este año o en el inmediato futuro hagamos inicialmente un recuento de lo que hemos logrado hacer , que se ha



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 15 de 53

adelantado y el estado en que se encuentra en el momento el contrato de concesión.

El contrato que tiene devimed con el estado es un contrato de concesión de primera generación el contrato 0275 del año 1196 que en el momento se encuentra en su etapa de operación y mantenimiento.

A excepción de un tramo de 9.4 kilómetros que en este momento nos encontramos adelantando con la construcción de la doble calzada entre los Municipios de Marinilla y el Santuario.

Con la ejecución de estas obras más algunas intervenciones entre los Municipios de Santuario y San Luis se copan el 50 % o el valor máximo al que puede, que se le puede adicionar a un contrato estatal.

Esto nos convierte o se nos coloca un corta pisa o nos coloca una limitante para que devimed pueda continuar haciendo digamos más obras a través de dicho contrato de concesión , lo que hace que la vinculación de devimen con nuevos proyectos como no los puede financiar a través del contrato pues se limitando a dar ideas de pronto a colaborar con diseños o dar otro tipo de colaboración , haciendo gestiones ante los organismos ya sea del orden nacional a lo departamental para que de una manera conjunta se puedan hacer más obras que complementen todo lo que tiene que ver con la infraestructura de este sector norte.

Precisamente pensando en eso en vincularon al mejoramiento de la infraestructura y para las personas o los señores Concejales que no estuvieron en el periodo pasado entonces queremos hacerles una presentación de lo que nosotros denominamos el plan norte.

Este es una serie de obras que en algunos momentos digámoslo de ocio en la oficina mientras pasaba el pico y placa nos dimos a la tarea de pensar cómo podríamos mejorar en algo los problemas de movilidad que se estaban presentando básicamente entre Zamoraacá en el Municipio de Bello y la universidad nacional o el centro de la ciudad.

Como estos trancones como estos problemas de movilidad estaban afectando no solo a las pernas que a diario deben circular por ahí y que proceden desde el



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 16 de 53

oriente Antioqueño utilizando la autopista MedellínBogotá sino que principalmente y quienes más lo estaban sufriendo eran las personas del norte del Valle de Aburra como Bello y Copacabana.

Nos poníamos a pensar y veíamos, teníamos de pronto algunos videos teníamos algunos registros en donde mostrábamos como una persona salía de marinilla o del santuario llegaba a Zamora en 30, 35 minutos pero hasta ahí llegaba, para llegar a la universidad nacional para llegar a la universidad de Antioquia, que para llegar al hospital San Vicente, para llegar al centro a una cita médica a una cita de negocios hasta ahí le llegaba entonces era una lotería.

Así como se podía demorar 10 o 15 minutos 20 minutos se podía demorar una hora hasta hora y media en trancón e la autopista norte y veíamos como Medellín cuenta con una infraestructura que de pronto era hacer unas pequeñas intervenciones que no eran muy costosas y que se generaba un impacto inmediato y mejoran totalmente la movilidad de toda esta región.

Igualmente veíamos como se iniciaban obras como la madre Laura acá llegando al norte en donde se hacían unas grandes inversiones para el Municipio y que seguramente van a traer mucho progreso y mucho desarrollo pero que no estaban dando una solución al problema del norte con la obra de la madre Laura entonces lo que se estaba garantizando o lo que se garantiza es una muy buena comunicación entre la parte oriental y la parte occidental del Municipio, pero todos sabemos que los problemas y los inconvenientes de la movilidad se dan es sentido norte –sur , sur- norte.

Problemas que se acrecientan o que se evidencian más cuando vemos que en la misma dinámica de la ciudad hizo que se instalaran unos semáforos sobre la vía de la regional lo que hace que la vía regional no sea atractiva.

Entonces uno lograr pasar Zamora lograr pasar aquí l sector de Acevedo y llegar al semáforo de la terminal de transporte y luego llegar al semáforo de barranquilla, hablando de eso pues en las horas de la mañana cuando es el mayor flujo hacia la ciudad de Medellín y ni que decir en las horas de la tarde cuando ya quienes vienen hacia el norte por la regional y se van a montar al puente de barranquilla y lo primero que van a encontrar es un trancón que les puede demorar 20 o 25 minutos.



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 17 de 53

Entonces pensando en este tipo de situaciones fue que nos dimos a la tarea de rayar y rayar hasta sacar algunas ideas se las estuvimos presentando al señor Alcalde de Medellín pero desafortunadamente en su momento no tuvimos eco con el Alcalde anterior al doctor Aníbal, lo mismo pasaba con el doctor Aníbal los primeros 3 años no nos recibieron y los secretarios de pronto no le veían la importancia a lo que nosotros habíamos denominado plan norte.

Finalmente en el último año alguno de estos funcionarios pues desempolvo estos proyectos ante la insistencia por parte de la gerencia de devimed inclusive creo que el doctor Nicolás en representación del Municipio de Bello y Luis Ángel con la administración estuvieron hablando en la gobernación de que miraran que al menos pues estuvieran revisando esto y como se los expusimos también al anterior honorable Concejo lograron o abrieron esos diseños y logramos convencerlos de que con eso se solucionaba el problema de movilidad en el corto plazo entre la parte norte y la parte sur a un valor que no supera el 10% o 12% del valor de la obra que se estaba ejecutando con el puente de la madre Laura y que podría adjudicarse al mismo contratista como una obra adicional a este; el contrato se podría incrementar hasta en un 50% de acuerdo a la ley pero por esa obra no superaría el 12 o 12%.

Una de las condiciones que nos pusieron a pesar de que les dimos la idea e insistimos con la idea era que devimed entonces se vinculara a los diseños.

Entonces fue así como devimed de su patrimonio le suministro al Municipio de Medellín todos los diseños hasta nivel de detalle fase 3 de este viaducto de este puente para que se complementara la obra del puente de la madre Laura.

Igualmente dentro de este plan entonces le mostrábamos como habían unas pequeñas obras que eran complementarias a lo de este viaducto y que generaban una mejora en la movilidad en el norte como es la construcción de un tercer carril de incorporación de la autopista Medellín Bogotá a la autopista norte en el sector de solía donde existe ahí la infraestructura y existen los terrenos en este momento desocupados quedaría muy fácil que se construyera ese tercer carril de manera tal que cuando en los puentes festivos los fines de semana temporadas de vacaciones ustedes han visto que la autopista norte se ve restringida en su operación porque se cierra un carril para que en la autopista Medellín Bogotá ser pueda integrar. Al perderse este carril entonces se represa de ahí hacia el Municipio de Bello.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 18 de 53

Le entregamos esos diseños dentro de este paquete así mismo veíamos la problemática que se presenta en un sitio que hemos denominado como de transferencia en donde la autopista MedellínBogotá se derivahacia el Municipio de Bello donde vemos un acopio de taxis vemos como es una zona de estéticamente no es bonita en donde los señores de los taxis están a la intemperie y donde no tienen unos servicios públicos e donde el mismo usuario que va a recoger un taxi o va a tomar un taxi en este sitio no tiene unas mínimas comodidades entonces le presentábamos al Municipio y al Área Metropolitana en su momento una propuesta para establecer allí una pequeña terminal de transporte o como un sitio de transferencia de transporte para darlecomodidad no solo a estas personas que están transportando a los usuarios sino a quienes requieren hacer el tránsito de un modo de transporte a otro.

Entonces básicamente lo que pretendíamos nosotros con estas obras era decirle al Municipio de Medellín vea hay unas obras con las que usted puede quitar el semáforo de barranquilla, quitar el semáforo de la terminal de transporte, aumentar de 2 a 4 carriles desde tricentenario hasta Medellín no como esta hoy que es desde la terminal hasta Medellín y de esta forma mejorar toda la movilidad en el sector norte.

A continuación es voy a presentar esas propuestas:

Intercambio de Acevedo: el intercambio de Acevedo actualmente funciona adolece de algunas posibilidades de maniobras las cuales permitirían una mayor eficacia y utilización de las vías de acceso a la ciudad uno de los giros más importantes lo constituye la oreja faltante del puente lo cual impide el flujo de la concesión que ingresa a la ciudad de Medellín.

Otro me disculpan de los proyectos que se presentaban dentro de ese plan que me pasaba y que ya lo terminamos consistía en utilizar unos predios que tenía el Municipio de Medellín en el puente de Zamora y que pensábamos nosotros que haciendo una obra de infraestructura ahí muy barata y contando con estos predios le quitaríamos a Bello una carga adicional que son los vehículos que para tomar hacia el norte del Pis debían ingresar al Municipio y aprovechando la infraestructura que había acabado de hacer el Municipio sobre la vía regional.

Entonces voy a empezar por este proyecto.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 19 de 53

Esta es la situación que tenemos hoy o que teníamos en ese momento tenemos acá una zona de un parqueadero había un parqueadero en ese momento que fue lo que hizo devimed esto sí lo hizo con recursos propios el Municipio de Medellín entregó las fajas de terreno y devimed le construyó esta oreja ; cual es la potencia de esta oreja : que los vehículos que proceden del oriente o del interior del País desde la autopista Medellín Bogotá entonces debían hacer la manobra de ingreso a la ciudad a través de la autopista norte.

Que lográbamos con esta nueva propuesta que estos mismos vehículos y que fueran hacia el norte o fueran a ingresar a Bello o fueran a pasar por Bello pero que no tuvieran que ingresar por el Municipio utilizaran esta oreja como lo vemos ahí en color verde bajarán a la regional y utilizarán una regresiva que ya tenían aquí construida, entonces estos vehículos hacen esta maniobra utilizan la oreja y se van por la regional salen a Niquia sin necesidad de entrar al Municipio , con esto entonces nos evitamos que estos vehículos ingresaran por este sector.

Esta obra vuelvo y repito fue construida en predios del Municipio que entregó el Municipio con recursos de devimed , en este sitio es lo que les comentaba del acopio de taxis es coger esta zona y adecuarla como un sitio de transferencia de transporte de manera tal que sea un sitio agradable un sitio seguro y que haya comodidad para todos estos usuarios que del servicio de taxi que vienen al Municipio de Bello.

Con respecto a esa obra en particular en su momento el gerente del Área Metropolitana el director del Área Metropolitana se había comprometido en que ellos conseguían los recursos y hacían esta obra desafortunadamente en ese momento el señor gerente de terminales de transporte o más bien el Municipio de Medellín lo que argumentaba era que esa era una obra que debía cometer la terminal de transporte porque está vinculado con todo lo que era la red determinales de transporte y hasta ahí llegó la gestión del Municipio de la anterior administración.

Hoy estamos nuevamente retomado esas gestiones para ver si de pronto lo hace la terminal de transportes o delega en el IDU para que esta obra se pueda realizar.

La otra obra que les comentaba era lo de la ampliación de la autopista Medellín Bogotá a la autopista norte esa maniobra se da acá en este sitio

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 20 de 53

donde se ve este bus donde se ve este camión amarillo y los fines de semana , entonces hay que cerrar este carril para poder que estos vehículos se incorporen y represe hacia atrás con la intervención propuesta por devimed se construye entonces un tercer carril acá lo vemos en donde estos vehículos sin tener que parar se pueden incorporar a través de este tercer carril a la autopista y no genera trancón hacia atrás y no genera los problemas de movilidad que se estaban presentando en este sitio.

Sabemos que la administración dejo muy adelantado ola administración de Medellín dejo muy adelantado unas negociaciones con soya porque acá hay una colita un pequeño predio que pertenece a esta empresa tenemos igualmente que retomar ahora que nos digan cual fue el funcionario que en cuya cabeza quedo esta gestión para poder culminar esta pequeña obra, como les digo son unas obras muy pequeñas como lo pueden ver ahí pero que generan un impacto inmediato y mejoran ostensiblemente la movilidad.

La que llamamos pues la obra principal de este que definimos cómo plan norte y es acá luego de la universidad de Antioquia vemos como el rio hace una curva y la regional digamos en su parte más importante termina acá, perdón la universidad de Antioquia esta acá y acá esta Moravia, llega hasta este sitio y el rio aquí hace esta curva.

Hoy se tiene que los vehículos en la regional occidental cuya naturaleza y cuyo fin cuando se concebido era que fueran todos los vehículos en dirección norte sur pues hoy vemos como se utiliza indiscriminadamente una calzada en sentido norte sur y la otra sur norte.

Cuál es nuestra propuesta y que afortunadamente el Municipio ha cogido es que en este sitio se construyera este es el puente de la madre Laura este grande que en acá que conecta la parte norte con la parte sur, entonces que se construyera un nuevo puente que las personas que vienen del sur puedan acceder vienen pasan el puente al otro lado y se comunican con la regional occidental en este sitio.

Con esto que se logra, se logra que a partir de este sitio todos los cuarto carriles las dos calzadas vayan en dirección norte sur, dirección Bello Medellín hoy recordemos que se tienen es a partir de barranquilla se ganan unos kilometritos con lo cual se descongestionara totalmente la autopista norte.



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 21 de 53

Igual una de las críticas que se daban era que finalmente a regional oriental tenía que llegar y ha sido Nicolás uno de los grandes defensores de que esta regional debe de llegar hasta el Municipio de Bello pasando acá por Zamora.

Entonces lo que hicimos con los diseños fue generarle unas orejas adicionales que son esta reja y esta oreja de manera tal que cuando la vía regional oriental esté terminada y llegue hasta el Municipio de Bello, este puente va a servir de oreja de retorno ósea que quienes vienen desde la parte sur y deseen retornar al sur utilicen esta maniobra y se meten por esta oreja y se devuelven hacia el sur.

Entonces viniendo de Bello y se quieran devolver al occidente o al norte utilizan acá esta oreja y se incorporan acá la infraestructura queda sirviendo para lo que se concibió en este momento.

Este es el estado para el mes de diciembre del puente de la madre Laura pero acá observamos ya como se vienen construyendo ese puente d, de acuerdo a la información aquí lo vemos de acuerdo con la información que hemos recibido de los ingenieros del Municipio nos comentan que ello esperan que para finales del mes de marzo el puente este ya funcionando y con esto entonces mejorando la movilidad norte al habilitarse dos carriles adicionales por la regional haciendo uso de este puente.

Entonces eso era lo que teníamos para contarles de devimed sea vinculado en el progreso y en la movilidad del norte y principalmente del Municipio de Bello sabemos que se tienen algunas inquietudes desde la administración anterior y las pasadas pues hemos tenido unas relaciones muy cercanas con la secretarías de planeación y de obras públicas que nos han dado algunas ideas que tienen algunas inquietudes que en la medida que el contrato o al menos nuestras posibilidades así lo permitan estaríamos dispuestos a colaborarles pero vuelvo y repito dentro de las limitaciones que ya hoy nos impone el contrato de que ya hoy no podemos financiar obras adicionales.

Muchas gracias señor presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

Muchas gracias al doctor Jhon Jairo Roldan subgerente de la empresa devimed, algún honorable Concejal tiene alguna duda alguna pregunta les abrimos los



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 22 de 53

micrófonos, no porque es que la administración si ósea la intervención de ellos si general algunas dudas o las preguntas que ustedes tengan.

El invitado especial hoy era devimed y hoy es con el apoyo del secretario que vino de pronto a sacarlos de algunas dudas o alguna pregunta.

Nosotros concedores que devimed es la empresa que hace el mantenimiento a estas zonas y que yo por ejemplo tengo el conocimiento de que ustedes mantienen un servicio permanente de grúa para evacuar cualquier tipo de problemas un varado un accidente y todo.

Divimed es una empresa que maneja os recursos de acuerdo a los peajes o tienen alguna otra entrada como se dice vulgarmente del Municipio de Medellín o del Municipio de Bello o tienen otros aportes o únicamente lo he ustedes la parte es por los peajes.

Le agradezco doctor Jhon Jairo por el desconocimiento no sé si sé que prestan un muy buen servicio las 24 horas y que los que andamos pasamos por esas carreteras sabemos que mantienen impecablemente lo que hace que esta concesión está al frente de estas carreteras , bien pueda doctor Jhon Jairo.

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR JHON JAIRO OTALVARO

Si como les decía en un principio el contrato de devimed es un contrato de primera generación esto que quiere decir que nosotros no tenemos absolutamente ningún recurso fuera de los peajes.

El operador privado en este caso pues devimed con su patrimonio ejecuta las obras estamos hablando de una de las concesiones si no la más grande del país que queda en primera generación tenemos 352 kilómetros de calzada representado en todo lo que es la red vial del oriente de Antioquia y la autopista Medellín Bogotá desde acá del Municipio de Bello hasta el Municipio de Puerto Boyacá después del río Magdalena en donde se cruza con la ruta del sol.

Tenemos cuatro peajes los cuales se ubican en la vía as palmas y tres sobre la autopista Medellín Bogotá.



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 23 de 53

Como se sostiene una concesión hace unas inversiones en la construcción de la doble calzada en la rehabilitación y los mantenimientos en lo que llamamos los mantenimientos periódicos los mantenimientos rutinarios y todo lo que es la infraestructura de operación y eso de acuerdo a unas condiciones pactadas previamente en este caso desde el año 1995 entonces se determina una fecha reversión ; esto que quiere decir esto es un modelo financiero se determina cuando el concesionario recupera la inversión que hizo obviamente con unas utilidades de acuerdo a las condiciones que se pactaron previamente.

Así es como se recupera por parte nuestra esa inversión y que tenemos como obligaciones como obligaciones tenemos no solo construir la segunda calzada y rehabilitarla las vías del oriente sino mantenerlas y operarlas , ese mantenimiento se mide a través de unos indicadores que es lo que se llama el nivel de servicio y e índice de estado el cual en todas las épocas del año absolutamente los 635 días del año debemos garantizar que ese índice de estado este por encima de 4 , esas mediciones se hacen dos veces al año y hasta el momento después de 17 años de concesión vemos como los índices de estado de nosotros nunca han bajado de 4.6 cuando menos hemos estado es 4.6.

Igual ocurre con lo que es la operación de las vías , la operación consiste en un acompañamiento que se le debe dar a todos nuestros usuarios también como contra prestación también por ese pago de la tarifa de peaje, acompañamiento que se hace a través de la logística que se le entrega a la policía de tránsito y transporte para que permanezca sobre las vías logística que consiste en darle las motos darles las patrullas alcoholímetros radares chalecos cascos y todo lo que ellos necesiten y se les pagan los viáticos de la policía.

Igualmente tener 4 ambulancias 24 horas del día los 365 días del año disponibles para lo que pueda ocurrir sobre la red; de hecho devimed a pesar que las obligaciones es tener 4 ambulancias por lo general los fines de semana tenemos 1 o 2 reemplazos que lo asumimos dentro de los costos de propios de la empresa al igual que 4 grúas este servicio vuelvo y repito se presenta todos los días del año a todas las horas y no tiene absolutamente ningún costo para el usuario.

Igual entonces tenemos una serie de profesionales que están siempre pendientes tenemos aproximadamente 12 profesionales en la dirección de mantenimiento que están permanentemente recorriendo la red vial atendiendo cualquier incidente o cualquier condición que pueda presentarse sobre la vía, existen unos teléfonos de

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 24 de 53

la central de emergencias donde igual en cualquier momento están prestos a prestarles toda la colaboración que necesiten.

Por ultimo esta concesión del orden nacional es la única, es la única en el país que tiene sus vías iluminadas o al menos la autopista Medellín Bogotá, las demás concesiones del orden nacional ninguna tiene dentro de su infraestructura la iluminación como si lo tiene la autopista.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

Doctor Jhon Jairo no oí de pronto se le escapó a usted como tienen concesionada esta de la autopista norte de acá la que va a Copacabana pues a la costa y segundo yo quisiera preguntarle: El gobierno nacional no tiene reglamentada la distancia que deben estar los peajes, se lo hago la pregunta porque no nos juzgue es que uno se pone a mirar , yo por ejemplo viajo mucho al eje cafetero de acá de Medellín al eje cafetero me encuentro 4 peajes , 4 peajes exactamente uno en primavera otro en la pintada otro en Pereira y otro llegando 4 peajes y resulta son 267 kilómetros cuatro peajes y de acá don Matías que estamos a escasos 40 kilómetros 3 peajes como y quien regula el reglamento de las distancias de los peajes doctor John Jairo porque estoy en un desconocimiento total.

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR JHON JAIRO OTALVARO

Si señor presidente no devimed no tiene que ver con la vía Bello o Medellín Bello Copacabana eso hace parte de la concesión aburra norte que es una concesión departamental.

Con respecto a la ubicación de los peajes en su momento existía no se la verdad que no se si ha actualizado una reglamentación cuando los peajes o las vías eran administrados por el invias recuerdo que se distinguían inclusive la categorías de esos peajes por colores había unos colores unos peajes de color rojo unos azules creo que unos amarillos y dependiendo de color era la categoría del peaje yo la tarifa que cobraban.

En los casos de las vías por concesión como esa es la forma dey en que sitios deben estar ubicadas recuperar el concesionario privado su inversión obedece a un modelo financiero de cuantas son las casetas obviamente lo que se trata es de que esos peajes se conserven al menos en donde estaban inicialmente en los

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 25 de 53

peajes de devimed es los que históricamente siempre habían estado de hecho el que tenemos en este momento en el kilómetro 7 antes estaba ubicado en la curva de rodas pero a raíz de un problema de una falla geológica que había en este sitio entonces se trasladó pero la ubicación al menos en los contratos de concesión obedecen ya es a tipo a condiciones de tipo financiero para poder que se dé el cierre y el operador privado pueda recupera esa inversión , los que opera el invias si tienen una norma , sé que existía una norma donde deben de haber unas distancias mínimas entre ellos.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

Muy bien con el uso de la palabra el honorable Concejal Cesar Bladimir Sierra

TOMA LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL CESAR BLADIMIR SIERRA MARTÍNEZ.

Gracias señor presidente cordial saludo a usted a la mesa directiva a todos los corporados a nuestro invitado de hoyen representación de devimed los funcionarios de la administración en cabeza del ingeniero Rave todos los presentes en el recinto.

A ver señor presidente yo pienso que por el bien de Bello y del norte del Valle de Aburra debemos de sentirnos tranquilos de alguna forma con el proceso de devimed porque hemos avanzado en los sueños que tenemos como viene (discúlpeme el nombre)doctor ingeniero me imagino Jhon Jairo lo explicaba, nosotros arrancamos con un sueño bien importante que como bien en la exposición de él lo manifestaba el principio fue la oreja del puente Zamora y eso ha sido un acierto gigante pues eso no se puede negar esa oreja , eso fue un acierto tan grande que uno en el desconocimiento no se explica por qué no lo habían pensado antes pero bueno fue en su momento afortunado el pensarlo y el hacerlo porque se tenía todo los predios de Medellín bueno , pero ahí entonces con ese acierto no nos podemos quedar y me preocupa señor Jhon Jairo que hasta donde yo tenía entendido los predios eran en totalidad de la administración de Medellínincluyendo el pedazo donde iba a quedar donde ojala y así debe de ser quede todo el proceso de acopio por urbanismo por comodidad por todo y me preocupa que ahora lo veo que hay un parqueadero no se ahí que paso si es yo estoy equivocado o esa parte no era y hay que adquiridla , pero ahí hay un



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 26 de 53

parqueadero pues e parqueadero como que había antes en su momento todo se retiró se hizo la obra de la oreja y hace más o menos 6 -8 meses volvió a ubicarse ahí un parqueadero más pequeño cerrado detrás de la carpas no sé qué , pero ese pedazo ,si la de las carrocerías.

Me preocupa ms y ahí si no sé cómo entra el Municipio esta pregunta se la traslado al doctor Rave no se ahí como entras el proceso porque el sueño era que hicieran el acopio ahí y que se aprovechara ese proceso para nosotros poder hacer de alguna forma articulación con ese tema y con esa obra para poder que la salida de la Medellín Bogotá a mano derecha al coger hacia acá se pudiera ampliar sobre ese pedazo de anden que hay en esa cosa de carpas porque hemos manifestado que hay un peligro en esa salida, entonces no sé cómo sería la articulación ahí , me ubico como es Rave enseguida para que me explique.

Y yo creo que hay quería perfecto y solucionado todo ese proceso de ese entorno yendo desde la oreja continuando con el acopio y logrando hacer el ensanchamiento para que la salida de Zamora para coger a Bello no sea tan peligroso como ahora lo es; porque sabemos de la accidentalidad hay y la amesura que tiene que hacer uno al conducir pendiente que no vaya a golpear al que sale a este lado o el que venga hacia el lado de cai lo golpea uno eso por un lado.

Y terminando todo el proceso de ese entorno excelente pues la ideas de hacia el otro lado ensanchar el tercer carril la pregunta es hasta donde subiría el tercer carril pasando por muebles juventud llegaría inclusive ojala a subir hasta la parte de atrás de la Carlos Holguín porque si eso se logra llevar ese tercer carril hasta arriba hasta el retorno que hay allá para coger sobre la feria sería lo ideal , porque para nadie es un secreto también al frente de toscana se vara un carro hay dos carriles se varó un carro y quedamos bloqueados totalmente , entonces si la salda del tercer carril solamente es en ese pedazo de soya y vuelve y se cierra abajo en muebles juventud, entre muebles juventud y antes de zenu son dos pequeños se vara un carro y se embotella , inclusive yo no sé cómo sería el tema ahí porque si se pensaría subirlo yo no sé ahí que pasaría con el puente peatonal bien bonito y grande que lo hicieron ahí y no sabría cómo que pasaría pero bueno ustedes son los magos para eso.

Y en esos dos temas usted dice que la administración anterior de pronto en Medellín pero ahora que se sabe cómo están en que podemos ayudar nosotros

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 27 de 53

para que retomemos ese tema inclusive con el Mismo Área Metropolitana la administración de Medellín están arrancando con unas muy buenas intenciones de trabajar como región y obviamente estos son temas de región , si nosotros logramos que ese tema y logre esta administración quedar lista señor presidente créame que avanzamos importante en este sueño de des embotellar todo el proceso del norte máximo cuando también sea el momento de agradecerle a devimed y reconocerle cuando a nosotros los funcionarios de la administración nos toca como funcionarios de la administración nos toca tallarlos y nos toca exigirles un poquito está bien desde el control político pero cuando hay que recomerle los aciertos también es muy bueno y sea este el momento ingeniero Rave de reconocerle todo todo el empeño que le puso en el proceso casi que en representación no solo de Bello sino de norte para acompañar esta gran idea del puente de complementación de las madre Laura , porque se lo dijimos así en su momento en compañía del ingeniero y en compañía de ustedes devimed a Medellín era un aporte gigante proporcional en su costo mínimo a las vías de cuarta generación una inversión de billones de pesos que se des embotellaba en Medellín porque no se tenía la posibilidad de que miraran esta opción y que era mínimo lograron inquietarlos al punto que por eso va a terminar más tarde del puente porque inclusive esa decisión se tomó en el camino de la decisión ya tomada del puente de la madre Laura pero fue un acierto gigante.

Ya todo todo el transporte pesado intermunicipal no tiene que entrar en ninguna de las orejas que hoy en día embotella el puente de barranquilla o como es la misma entrada al puente de la minorista eso va a ser gigante el beneficio que va a tener el norte va a ser importantísimo.

Pero ahí viene la otra parte es que complementar esto o el gran sueño o la gran solución para Bello y el norte del país incluyendo la costa atlántica definitivamente es la vía regional oriental esa es definitivamente la solución la pregunta es ustedes han tocado ese tema lo han retomado con la administración actual el doctor Federico Alcalde del Municipio de Medellín en su momento como candidato manifestó el respeto por un contrato de un tema de parques del rio pero yo lo escuchaba en sus intervenciones y su discurso era que así bien cierto iba a respetar todo ese proceso que ya estaba caminando lo ideal era hubiese sido no invertir esos recursos allá sino que invertirlos en todo el proceso de Acevedo cierto esto quiere decir que de alguna forma no solo tiene conocimiento sino el convencimiento del verdadero desarrollo para toda el Área Metropolitana en la región de la regional oriental ósea tiene la intensidad.



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 28 de 53

Hay vienen posiblemente unos recursos importantes de isagen si la venden adicional a eso a Medellín le entra mucha platica , han retomado este tema esto es un tema que así como se trabajó ese puente de la madre Laura hay que trabajarlo hay que cacaraquéalo por todas partes hasta que intentemos logremos inquietar a los que verdaderamente toman las decisiones que han avanzado ustedes durante este mes de administración del doctor Federico en esto para nosotros también contextualizarnos y ayudar a este proceso porque inclusive insisto es un tema de región es un tema que debemos nosotros señor presidente como Bello hacerle la invitación a Copacabana Girardota Y Barbosa para que nos ayuden a pelear un tema de estos tan importante por lo demás no se y me gustaría saber el concepto y la opinión de la administración en esa relación administración Bello devimed que pueda estar pendiente ingeniero Rave o que proyectos se puedan tener para este administración que quede desde nuestro plan de desarrollo proyectados a que sea una articulación con devimed, me gustaría saber eso.

Y señor presidente lo que usted manifiesta del tema de ya de la concesión del norte como bien lo decía el señor es de aburra norte esa concesión también la deberíamos de invitar no podemos olvidar que esa concesión departamental fue la que nos clavó el peajito que en su momento fue uno de los grandes engaños , de los grandes engaños que tuvo con nuestra región norte el expresidente Uribe y que de ahí en adelante aprovechándose de eso ninguno de los Gobernadores de su momento nos prestaron atención al punto que el Gobernador anterior de la Antioquia más endeudada he perdón más educada no lo clavo de la forma que no lo clavo el año anterior .

Y la otra señor presidente que también debemos de invitar es la hato vial que es la concesión que tienen la de la vía de machado que le manifestaba yo ahora al ingeniero Rave que debemos de entrar a la socialización dialogo con ellos porque hay hay un tema de ciudad que el honorable Concejal que en su momento estuvo en el periodo anterior el doctor Duván bedoya peleo durante los cuatro años y no tuvo eco , pero que sabemos que es una necesidad para gran parte de nuestra ciudad como es la posibilidad de la semaforización no sé qué solución ya los ingenieros y los que saben del tema nos asesoraran para la situación de ahí del colegio san José.

Sabemos que tenemos unos índices de accidentalidad impresionantes hay porque hay el cruce es almáshábil al más teso o al que más bravee y que eso requiere



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 29 de 53

para esa zona una intervención urgente pero que la administración no puede porque eso depende de los buenos oficios de la concesión hato vial.

Entonces como solicitarle eso señor presidente no sé si en estas ordinarias ya que faltan o en las próximas que estas dos concesiones también nos visiten.

Gracias señor presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

Muy bien allí nuestros comunicadores toman atenta nota que son las personas que hacen las invitaciones y el protocolo de la gente que viene ya tomaron nota.

Primero doctor le damos la palabra para que le responda al honorable Concejal ya vamos con Juan Camilo y también después del doctor Jhon Jairo el doctor Nicolás Rave.

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR JHON JAIRO OTALVARO

Con mucho gusto

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

Bien pueda doctor Jhon Jairo

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR JHON JAIRO OTALVARO

Si gracias señor presidente honorable Concejal Cesar.

Con respecto a tu última pregunta la última inquietud que me hacías del tercer carril de soya como esta concedido desafortunadamente no llega sino hasta el puente peatonal porque ya mover ese puente peatonal si ya compromete uno recursos importantes.



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 30 de 53

Diríamos que la obra se queda en la mitad porque lo ideal si obviamente si es llevar ese tercer carril siquiera dos o tres kilómetros y que pues realmente pues termine toda la vía, la calzada con su tres carriles.

Consideramos que con la longitud que se da hoy en la propuesta que hizo devimed que estuvo trabajando la administración Municipal frente a soya pues se genera una longitud suficiente para que la autopista norte no se vea afectada en su operación considerando que la velocidad de incorporación de estos vehículos que vienen de la autopista MedellínBogotá y estas cuestiones ya son demasiado técnicas viene con una velocidad de operación que no debe ser mayor a 30 kilómetros por hora entonces no necesita más de 80-90 metros para hacer ese mezclamiento , para la maniobra de mezclamiento como tal.

Pero para la operación de la autopista norte lo ideal sería un tercer carril mucho más largo se concibió fue como un carril de incorporación no como un tercer carril de operación de la vía entonces por eso tiene esa limitante pero lo ideal es lo que dice el señor Concejal.

Comparto también con el señor Concejal la inquietud con respecto a lo de la mini estación de transferencia es la que vemos acá , nosotros la tenemos concebida es donde está hoy el predio al que se refiere el honorable Concejal es este acá que queda aledaño a la oreja igual nosotros nos vimos sorprendidos cuando vimos que comenzarán hacer este cerramiento , hacer el cerramiento y hacer un parqueadero eso ya es una cuestión de reglamentación por parte de la administración Municipal cuya jurisdicción no sea este predio.

La verdad no sé si es del Municipio de Bello o es del Municipio de Medellín entonces eso si ya tendríamos que elevar la consulta porque efectivamente no es lo ideal que se hubiera generado acá ese parqueadero.

Los predios para la mini terminal o la estación de transferencia son estos que vemos acá sombreados en donde se genera un tercer carril sobre la MedellínBogotá un tercer carril en esta oreja y se acondicionan unos espacios para los taxistas y para los usuarios.

Como lo decía cuando les hacía la presentación de las orejas adicionales que se hacen en el puente nosotros somos conscientes en devimed que la solución definitiva, la solución definitiva es que la regional oriental continúe y por eso dentro



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 31 de 53

de los diseños tuvimos el cuidado no solo de garantizar el galo o la altura que debe existir en esta infraestructura y el río o las zonas aledañas al río para garantizar que en futuro se pueda hacer lo que se ha llamado el tren de cercanías para que se conecte con el sistema del metro sino que también se tuvo en cuenta de que una vez el Municipio el departamento el estado logre continuar con esa regional entonces se cuente con estas orejas de manera tal que la infraestructura siga cumpliendo la función para que se hizo.

Con respecto a ese tema de la regional oriental y lo de soya pregunte honorable Concejal que hay que hacer , desafortunadamente no hemos tenido todavía el espacio con el señor Alcalde para tratar estos temas el los conoce , el conoce los temas pues que inclusive el doctor Federico es muy de la casa de devimed el conoce estos proyectos todo lo que hemos adelantando porque hay una cercanía muy grande con nuestros directivos , con nosotros como devimed y sabemos que le podemos llegar y seguramente cuando el doctor Manuel se recupere como les digo hace por hay 10 días viene con unas afectaciones en su salud además de que a principio de año es complicado para devimed en el sentido desde el punto de vista contractual cuando se termina un año y comienza otro hay que hacer muchos balances hay que hacer muchos informes , cuantos ejes equivalentes cuanto vehículos como quedo la concesión cuantos vehículos pasaron todas esas proyecciones y todo eso se tienen que hacer en el primer mes.

Adicionalmente uno debe de entender que hay una nueva administración que también se están empapando de los proyectos están nombrando gente están viendo a ver que equipos quedan pero creemos que en este mes de febrero podemos entonces comunicado nos estar teniendo una reunión con el señor Alcalde y porque no reunirnos con ustedes con los funcionarios de la administración Municipal y con el mismo Alcalde y compartir todas esas ideas que tenemos en el corredor del norte

Gracias señor Concejal.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

Al secretario tan amable para que le dé respuesta a la pregunta que hizo el honorable Concejal Cesar Bladimir, muchas gracias secretario.



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 32 de 53

TOMA LA PALABRA EL DOCTOR NICOLÁS RAVE SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS.

Gracias señor presidente un saludo a usted a la mesa directiva a los señores corporados.

A ver primero pues darle las gracias al doctor Jhon Jairo pienso que el acercamiento ha sido desde hace muchos años pienso que ha sido un gran socio para el Municipio hay que rescatar las bondades que ha tenido nuestro Municipio con el doctor Manuel Vicente y Jhon Jairo que ha sido como mano derecha de la misma concesión a tra vez del doctor Manuel Vicente.

Nosotros no nos cansaremos de pedir nosotros siempre yo creo que Jhon Jairo dice siempre que con pedir nadie se ha quebrado nosotros siempre hemos estado ahí solicitando todo para el Municipio y por ello y cuando de pronto y lo decía el Concejal Bladimir cuando en su momento tuvimos la esa idea lo decía John Jairo de pronto de traer ese brazo de allá desde la madre Laura que cayera a la regional como un principio de esa solución que podemos dar allá en ese punto tan coyuntural que es la curva del diablo y traer mínimamente alguna parte de esamovilidad hacia la regional nunca hemos descartado el tema de la regional oriental yo creo que en eso yo creo que Bello y ustedes los Concejales seguiremos insistiendo.

Creo que usted lo decía concejal el Alcalde de Medellín el mismo director del Área Metropolitana también se han esforzado y creo que es un tema que hay que tocarlo en mesa hay que tocarlo en junta que hay que seguirlo cacaraqueando hay que seguirlo insinuando y pienso que solicitando esa solución para todo este norte.

Mas sin embrago pienso que todo lo que hemos venido trabajando a través de devimed de estas solicitudes de lo que logramos pues de esa oreja que el mostro ahora de la población que viniera del oriente y que se iba a devolver hacia Bello o retornar a Bello hacia el sur.

Pienso que ha sido un gran acierto lo mismo en el tema creo que hay que seguir trabajando arriba en la oreja en santa Rita pienso que también fue un acierto el poder des embotellar el tema arriba en ese retorno y también le agradezco la parte de la iluminación esa oreja no estaba iluminada y se logró iluminar.



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 33 de 53

De pronto doctor Otalvaro para que lo apunte ahí de pronto un tema que desafortunadamente en parte de la cultura por la falta del andén y ustedes ven aquí a veces se ha convertido en un foco de contaminación y de desechos en toda la zona a ver que si posibilidades hay de pronto de darle una movilidad peatonal a ese tema de esa oreja ahí de la de santa Rita, una movilidad donde los muchachos o la gente pueda comunicarse con la misma autopista Medellín Bogotá.

Lo otro pues el planteamiento que nos hacia el Concejal pienso que el hablo del tercer carril a la llegada ahí en el acopio pues es un tema pues que usted lo toco ingeniero me parece que va a llegar bien, va a llegar lo que pasa es que es un tema de seguir insinuándole a Medellín que logremos agilizar y acelerar el proyecto hoy el punto es válido.

Y lo otro que aquí hablando con el compañero Luis Ángel lo que tenemos que hacer con gobierno a través del acercamiento y transito con el municipio de Medellín por el parqueadero que se está generando en ese sector , bastante complejo pienso que hay que tomar cartas en el asunto no el terreno es de Medellín pero pero pienso que hay que hacer el contacto porque se está, pero almenas como para que la agilidad no nos genere unos problemas pues a nosotros que somos ahí colindante por el tema de la madera.

En lo que tiene que ver con la parte de o del tercer carril que usted lo hablaba pues ahí pienso que es importantísimo para el Municipio lo mismo que la salida hacia el sur en la salida de la regional.

Lo demás pues nosotros consideramos que la presencia de la concesión pienso que las dos concesiones de alguna manera han facilitado el desarrollo de Bello , pienso que devimed ha sido muy asertiva y muy receptiva tanto Manuel Vicente como el doctor Jhon Jairo pero me parece presidente que la presencia de hato vial de la concesión es importantísima sobre todo en otro momentos , tengo que hacer este paréntesis en la congestión que se nos está convirtiendo la estación Niquia, pienso que en ese tema pues nosotros es un proyecto de ciudad nosotros el Alcalde lo ha dicho y nosotros lo hemos trabajado en estos días el tema del intercambiador del batallón o de la seca pero pensamos que más que de Bello es un tema regional , un tema que soluciona todo ese tema del norte entonces ahí es donde yo pienso que estamos llamados a tanto a y así lo hemos hecho pero sería muy bueno tener en el recinto , ya nos hemos sentado con el secretario de obras



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 34 de 53

públicas del departamento y con la misma dirección de proyectos especiales y que tenemos que retomar algunas ideas la próxima semana para mirar a ver cómo va a ser esa solución ahí yo sé que la concesión tiene que trabajar unos temas de diseños y la pretensión es todo el flujo de norte sobre todo el transporte pesado entrarlo a la regional directamente de la estación y así identificar básicamente que es lo que nos está colocando la coyuntura y lo mismo todo el transporte pesado que venga por la regional entonces que no se inserte a través de la estación si no que vaya a través de ese mismo brazo de la regional, el brazo de la vía occidental que podamos llevar hacia el norte.

Esto es un proyecto señor presidente y hagamos las rayas en eso pues la secretaria de obras públicas del departamento está muy empeñada en sentarse con la concesión y que sea que la concesión nos brinde la solución.

Porque el tema es la vía concesionada y yo pienso que ahí tiene que brindar una solución muy particular no solo para Bello sino para Girardota Copacabana Barbosa.

Pero venimos adelantando creo que en ese tema nos venimos identificando, por lo demás yo si pediría presidente darle la palabra a nuestro compañero Luis Ángel porque hay unas inquietudes que tenemos con respecto al tema de Zamora del intercambio de Zamora sobre todo un tema de movilidad y de flujos de maniobras que de pronto ya lo hemos conversado en su momento con el ingeniero Jhon Jairo pero queríamos reiterarlo ahora para mirar que solución podemos tener.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

Le quedo claro honorable Concejal, va a adicionar algo doctor Luis Ángel Moreno, bien pueda.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR LUIS ÁNGEL MORENO.

Señor presidente muchas gracias, gracias señor secretario los buenos días señores Concejales doctor Jhon Jairo Otalvaro tenga muy buenos días.

Primero que todo quiero doctor Jhon Jairo brindarle los agradecimientos por lo receptivo pues que ha sido usted personalmente el doctor Manuel Vicente y la



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 35 de 53

concesión devimed con todas las inquietudes a nivel de infraestructura y la movilidad ha tenido la administración Municipal siempre pues hemos trabajado de la mano y hemos logrado hacer muchas cosas que han contribuido al bienestar de la ciudadanía y en lograr que al menos en el área de influencia que tiene devimed sobre las vías que tiene jurisdicción en las vías de Bello se logre alcanzar una movilidad más ordenada segura y ágil.

Tenía muchas inquietudes doctor Jhon Jairo pero la parte gruesa ya la respondió usted con su exposición de todas maneras entonces le voy a soltar la menuda.

Particularmente hay tres cositas yo sé que ustedes a lo largo de la vía concesionada hacen podas de todos los árboles y la maleza que crece en el separador central y las adyacencias de las mismas, particularmente en el costado sur oriental del intercambio vial de Acevedo, hay una incorporación de la oreja sur oriental precisamente a lo que tenemos aquí llamado como regional Bello, regional oriental en ese trámite, la incorporación de esa oreja al tramo de regional oriental que tenemos es bastante difícil porque ha crecido, ha crecido la maleza ha crecido no se hay una cantidad de cosas que estorban y obstaculizan la visibilidad entonces se vuelve traumático y por hacer de esa oreja a ese tramo de la regional no sé si son ustedes los que le hacen el mantenimiento a esa parte de esa maleza creciendo o quien la tiene que hacer pues, porque en verdad estamos corriendo un alto riesgo de accidentalidad ahí.

La otra parte es pues recordarles doctor Jhon Jairo la necesidad que tiene ya el Municipio de Bello aprovechando la oreja en el costado nor occidental que construyó devimed el año pasado a la altura de la autopista norte, dado que las maniobras vehiculares que se pueden ejecutar pues eliminan otra cantidad de maniobras conflictivas que se podían ejecutar antes, que se tenían que ejecutar anteriormente ahora se abolieron un poco de maniobras se anularon una cantidad de puntos de conflicto que existían antes la movilidad se volvió más segura entonces nosotros queremos adoptar sentido de circulación único para el tramo de regional oriental que tenemos en Bello en el costado pues oriental del intercambio vial de acebedo.

Nosotros quedamos de la secretaria de tránsito de enviarles el diseño y próximamente se lo estaremos enviando pues, creo que ustedes van a ser receptivos con esto y vamos adoptar unos sentidos de circulación únicos para distribuir las cargas vehiculares de mejor forma y evitar conflictos y accidentes.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 36 de 53

Adicionándole un poco a lo que comento ahorita el doctor Nicolás Rave acerca de la vía construida por devimed en el barrio santa Rita y empalma con la Medellín Bogotá pues quisiera pedirle el favor doctor Jhon Jairo en ese sentido que se tuviera en cuenta pues dado que con la unidad residencial montes claros que se puso en servicio se enajenaron las viviendas que se construyeron en la administración pasada la masa peatonal se nos creció , la necesidad de circulación de peatones por el sector , en zona de influencia pues de devimed .

Entonces hasta donde sea posible pues que se tenga en cuenta la construcción de un andén, del andén adyacente que empalma esa vía de la Medellín Bogotá.

Doctor Jhon Jairo muchas gracias, eso es todo muy amable.

Muchas gracias señor presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

Muy bien, a usted doctor Luis Ángel que sabemos de todo su conocimiento en las vías y en la parte de semaforización, eso lo tiene aquí entre ceja y ceja.

Bien pueda doctor Jhon Jairo contéstele la menudita al doctor Luis Ángel.

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR JHON JAIRO OTALVARO

Bueno con respecto al tema, con los agradecimientos al doctor Luis Ángel con respecto al mantenimiento de lo que nosotros llamamos intercambio vial de Acevedo primera etapa, ahí desafortunadamente estamos en un limbo porque dentro del convenio inter administrativo con el que se desarrolló esa obra porque se debió hacer un convenio inter administrativo a raíz de que eso no hacía parte de la autopista Medellín Bogotá ni de la red vial concesionada ni de la red nacional.

Entonces se hizo un convenio inter administrativo ANI Municipio de Medellín Área Metropolitana para que la ANI a través de su concesionario devimed ejecutara las



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 37 de 53

obras y una vez se ejecutaran entonces se entregaban para mantenimiento de Municipio de Medellín y o el Metropolitana entonces por eso estamos en ese limbo pero no creo que haya problema pues en que vamos y autoricemos que se haga Área una rocería y de pronto mirar a ver un mecanismo no por ahora si no que sea continuo.

Entonces con respecto a eso creo que no vamos a tener problema doctor Luis Ángel hago las consultas del caso porque de todas maneras tengo que contar con una interventoría y con una supervisión, estos contratos de concesión tienen afortunadamente muchos ojos encima y entonces debo de informar y debo de todas maneras que llevarle la inquietud pero no veo inconveniente pues de que estando los muchachos de rocería hay cerquita se vallan dos horas y nos hagan el mantenimiento de este tramo.

Con respecto a los sentidos viales como lo dijo el doctor Luis Ángel nos van a pasar la propuesta pero más como a nivel informativo puesto que el Alcalde Municipal es autoridad de tránsito y como autoridad de tránsito es autónomo dentro de su jurisdicción definir los sentidos viales, nos vincularemos como sea posible no se de pronto con la señalización o con algo, pero no le veo absolutamente ningún inconveniente vuelvo y repito considerando adicionalmente, primero la necesidad los que lo conocen son ustedes más que nosotros como concesionarios y segundo la autoridad la tiene el Alcalde como primera autoridad valga la redundancia, primera autoridad de tránsito y es el quien debe definir los sentidos viales en su jurisdicción.

Acceso a santa Rita no se doctor Nicolás y no se Luis Ángel si ahí hay espacio para hacer el andén o tendríamos que vender ese talud y comprar predios y tendríamos que hacer una visita porque lo otro sería hacer el andén pero tendríamos que castigar la sesión de la vía y de pronto castigar la sesión de la vía ya haríamos un problema peor al otro cierto, entonces habría que mirar si existen los predios si están disponibles para hacer ese andén, miremos eso y de pronto con un todos ponen cualquier cosa podemos hacer.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

Muy bien con el uso de la palabra el honorable Concejal Juan Camilo Callejas.



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 38 de 53

TOMA LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL JUAN CAMILO CALLEJAS.

Muchas gracias señor presidente un saludo a la mesa directiva a nuestro secretario que nos acompaña a su equipo de trabajo doctor Luis Ángel el doctor Jhon Jairo, muchas gracias y a los que están aquí y a mis amigos corporados.

Ya el doctor Bladimir toco muchos de los temas pues que de pronto quería hablar pero son como tres aportes y una preguntita.

Si devimed es una concesión que sus entradas son por medio del recaudo de los peajes y se supone pues que se tienen que hacer e mantenimiento vial de las autopistas , ósea en que mecanismos o como empieza a ser devimed el gerente frente a las vías intra urbanas porque yo veo pues que están ustedes se ubican sobre la autopista MedellínBogotá, pero también veo que tienen concesiones en el puente de la madre Laura , entonces hasta donde es el corte pues de devimed o si ustedes jamás hacen intervenciones o como se financian pues las vías intra urbanas a partir de devimed, esto es la primera pregunta.

Y las otras dos aclaraciones es frente a primero el tema de Acevedocierto, el tema de Acevedo es una necesidad que usted coge esavía en hora pico y son tres cuatro horas ahí.

Usted baja de granizal aterriza si no sale bien, aterriza Acevedo y ahí se quedó todo el día para salir y llegar a Bello, con un agravante que como la gente ya sabe que por ahí se va hacer una autopista usted ya ha visto toda la invasión chatarrería de toso eso que se está formando alrededor de ese sendero y esa rivera cierto esa es la primera como aclaración que quisiera de pronto como interviene en el tema donde ya se han invadido predios.

Frente a la oreja también es muy , frente a la oreja cuando entramos la autopista Medellín Bogotá y el parqueadero que habla nuestro compañero no es simplemente que es el parqueadero si no que es un parqueadero de tracto mulas si no estoy mal es panamericana , entonces eso es una vía bien chiquita porque eso es otra observación que no se a quien se le deberá de hacer , que ese intercambio vial viene por unas vías muy gruesa y cuando vamos a entrar al intercambio vial las vías son estrechísimas , entonces se va a parquear o va a salir una tracto mula de esas y nos colapsa todo el transito cierto y aquí hablando con



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 39 de 53

un compañero la salida de cabañitas para coger la autopista MedellínBogotá cuando se piensa abrir un tercer carril , yo creo que desde ahí se debería pensar en el tercer carril porque la salida del intercambio vial desde las cabañitas hasta allá , hasta la reja para salir a la autopista debería de ampliarse o al menos empezar desde ahí porque son muy estrechas las salidas.

Esas eran las inquietudes, gracias señor presidente, gracias doctor JhonJairo.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

Con mucho gusto bien pueda doctor Jhon Jairo démosle respuesta al honorable Concejal.

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR JHON JAIR O TALVARO

Muchas gracias señor presidente, muchas gracias honorable concejal Juan Camilo.

La primera pregunta y la más difícil de responder ; como es que devimed entonces si tiene es la red vial nacional y si sus recaudos o si la inversión que hace la recupera a través de los peajes como se vincula con esos otros proyectos y la respuesta a pesar de que es difícil es fácil es las ganas de haber el doctor Manuel como gerente lo que ha dicho es que él le da gracias a Dios que le haya dado la oportunidad de ser el gerente de devimed y poder ayudarle a la comunidad .

El doctor Manuel viene vinculado en el norte no desde ahora hace 30 años cuando él era el gerente de pro copal y vivía la problemática del norte y de la autopista norte estrecha con unas losas de concreto seguramente muchos de los honorables Concejales son muy jóvenes no recuerdan esa etapa , se dio a la tarea de con un grupo de amigos hacer un grupo por aburra norte y sacando coca y visitando las diferentes empresas a que cada una aportara un poco logro generar hoy lo que es la autopista norte un tercer carril adicional entre coca cola toscana repavimentarla recuperarle sus obras de drenaje y siempre ha sido un inquieto y con ganas de colaborar les decía ahora que lo del plan norte que inicialmente fue tan no fue tan recibido por parte del Municipio se gesto fue haciendo unas rayas y yo sé que eso queda grabado pero que cuantas esas rayas digamos se dieron porque pensábamos en el norte y al menos en el caso personal que vivo en rionegro entonces me tocaba todos estos trancones en Zamora y cuando yo



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 40 de 53

estudiaba y uno tenía que venir de rionegro a las 4 de la mañana para clase de 6 am hay veces ni llegaba uno se ponía a pensar los de ahora tampoco a pesar de tener una doble calzada y digo lo de la grabación porque ese plan norte se dio gracias al pico y placa, perdón a que ya no se puede tomar guaro para manejar carro nosotros nos quedábamos en el pico y placa hasta las 5 y ya digamos por distencionarnos en la oficina nos poníamos hacer rayas y nos poníamos ,primero nos poníamos a tomar un wiskisito o un aguardiente y como ya no podíamos salir prendidos de la oficina entonces nos poníamos hacer a ser ese tipo de rayas y esas rayas fue que salió el plan norte y además del plan norte presentamos también el plan sur.

Salir de Oviedo hacia los balsos es imposible por una gloriética que hay para subir a los balsos , una gloriética que sin necesidad de comprar predios sino volver esas regresivas un corbatín de manera tal que no se haga un nudo y trasladando una regresiva que hicieron en un costado del centro comercial santa fe unos metros hacia arriba se soluciona todo el problema y puede evacuar todos los carros que vienen de la 4 sur y entonces él se ha dado a la tarea con la junta directiva de pedir recursos propios de la concesión como un aporte social a estos Municipios entonces es así como ha hecho este aporte al Municipio de Medellín ha hecho algunos aportes al Municipio de Bello en administraciones pasadas e hizo algún aporte al Municipio de Copacabana hemos realizado aportes con la pavimentaciones de unos pequeños tramos Municipios de marinilla y el santuario pusimos toda la voluntad y se puso toda la voluntad por parte del doctor para cumplir una solicitud del doctor Andrés Uriel que en paz descanse y el doctor Álvaro Uribe de que ejecutáramos una obra en rio negro que seguramente no la pagaban que no la iban a pagar desafortunadamente se acabó ese gobierno y nunca no la pagaron que es la doble calzada que hay en rio negro por el sector del estadio que se llama la vía Juan De Dios Morales no nos han dado un peso por esa obra fueron unas inversiones superiores a los 20 mil millones de pesos , pero es más un estilo del gerente un estilo del doctor Manuel de vincularse con las zonas con las regiones como un aporte social.

Lo del parqueadero desafortunadamente devimed no tiene injerencia por no ser autoridad pero si los acompañamos y muy seguramente en unas reuniones que les decía ahora lo estamos programando para hacer con la gente de la administración Municipal llevaremos ese tema y muy seguramente sé que con Nicolás entonces vamos a trascender ese tema a la administración Municipal.



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 41 de 53

Aquí también me toca el Honorable Concejal Juan Camilo un tema que para nosotros es de mayor importancia y yo no diría para nosotros a todos y para el país y es el cumplimiento de la normatividad vigente sobre los corredores viales.

Estaba yo hace 7 años sentado donde era el doctor Luis Ángel y le hacía un llamado al Concejo y a la administración Municipal que hiciéramos esos corredores viales para invadir y estaban iniciando la construcción de una planta al frente de manantiales mármol y servicios porque, porque hacía yo la denuncia aquí delante del honorable Concejo porque me acerque ante el constructor de la obra y le dije oiga usted no está respetando los retiros viales, retírese cumpla con la norma no me hizo caso de hecho se ofusco.

Como siempre nosotros tenemos una obligación de enviar esas denuncias de a las administraciones Municipales, diciéndolo a los señores Alcaldes mucho ojo que la legislación la ley la 2770 a 716 la 063 la ley 1228 establecen unos retiros viales no dejen invadir, no dejen invadir ese corredor vial que primero pues es un incumplimiento a la ley.

Segundo se vuelven unos obstáculos para poder desarrollar la infraestructura vial, finalmente que paso con este señor de mármol y servicios, lleva 6 – 7 años allá con ese elefante porque empresas públicas no le puede poner servicios públicos si empresas públicas le pone servicios públicos valga la redundancia ya empresas públicas también se mete en un problema con el estado.

Entonces es a reiterarles es llamado aprovechando que están los funcionarios de la administración y ustedes como voceros de la comunidad y el puente con la administración es de que hagamos respetar y hagamos valer toda la legislación que existe sobre los corredores viales, que exijamos que no solo se cumpla con la ley 1228 del año 2008 que garantiza o que lo que tiene de es a garantizar un ancho mínimo para el desarrollo de estos corredores sino garantizar ese corredor y ojala 10-15 metros más dentro del plan de ordenamiento o dentro del plan vial del Municipio porque recordemos que la zona de exclusión la que habla la ley 1228 es para ampliación de la troncal nacional pero de ahí hacia allá deben haber unas vías de servicio o unas vías colectoras que esas si deben de ser a cargo de los Municipios y que deben de estar establecidas en los planes viales que hacen parte del plan de ordenamiento territorial.



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 42 de 53

Devimed no es autoridad por eso lo que nos corresponde es denunciar denunciar y denunciar es que la administración Municipal cuando llegue esas denuncias entonces efectivamente a través de es que la administración Municipal cuando llegue esas denuncias entonces efectivamente a través de la secretaria de gobierno o de espacio público entonces haga los procedimientos de restitución quedeben hacerse.

Aprovecho la oportunidad y la pregunta para invitar al doctor Nicolás , nosotros el día de hoy ayer deje la carta firmada el día de hoy le debe estar llegando una invitación al señor Alcalde para el próximo 11 de febrero , donde nos vamos a reunir con las administraciones que a bien lo tengan de Bello Copacabana Guarne Rio Negro Marinilla la Ceja el Santuario el Retiro la Unión en el parque los salados en el Municipio del Retiro con unos funcionarios de la agencia nacional de infraestructura donde nos van a explicar precisamente toda esa normatividad como es la norma a que obliga la norma y a que se expone el funcionario por no hacer cumplir la norma entonces doctor Nicolás lo estamos pues invitando para que nos acompañe el próximo jueves es de hoy en 8 de ayer en 8 jueves 11 de febrero a partir de las 9 am en los salados en el Municipio del Retiro.

Gracias señor Concejal, Gracias señor presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

Con el uso de la palabra el honorable Concejal Manuel Oquendo Giraldo.

TOMA LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL MANUEL OQUENDO

Gracias presidente, buenos días a usted a la mesa directiva a mis compañeros los que , los poquitos que quedamos en el recinto al doctor Jhon Jairo Otalvaro a nuestro secretario de infraestructura Nicolás Rave a la doctora María Victoria Mesa y a Luis Ángel y demás personas que se encuentran en el recinto.

Yo voy a ser a tocar dos o tres temitas doctor Jhon Jairo y usted me dirá ahora si son de competencia de devimed o de pronto estamos equivocados pero si hay unos asuntos importantes para tratar de definir.



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 43 de 53

Por ejemplo ahorita hablaba yo con Bladimir en el tema y voy a empezar por ahí con el tema del puente que usted nos mostró viniendo de Moravia hacia Bello y yo siempre había soñado era con que nos metiéramos mas vehículos sobre esa vía porque estaríamos pues metiéndole una gran cantidad de vehículos otra vez a la regional oriental que aquí llaman y no entiendo porque nunca se ha pensado o que es lo que pasa con esa vía de Moravia a la bomba de Zamora , entrando pasando por debajo de Aranjuez santa cruz campo Valdés todo esta zona que me parece que sería fundamental para el desarrollo de la ciudad.

No tanto el beneficio para Bello sino el beneficio de la ciudad porque esa vía del rio hacia allá no hay una vía que pudiera tener una característica de estas y sería muy valioso y acá tienen una medio medida que hago de línea recta y eran 3 kilómetros 10 metros, debe ser 3 kilómetros y medio y sabemos cuanto nos estamos gastando en parques del rio que de pronto va a ser una obra muy bonita pero que esta sería un poquitico más beneficioso teniendo en cuenta la salida del país y demás.

Entonces nosotros hacemos un puente de Moravia acá y atrofiarnos y matamos la vía que ya tenemos como regional pero debíamos desarrollar esa zona con todo lo que trae hacer una vía ahí, el desarrollo de infraestructura los andenes todo el equipamiento y amueblamiento para todo ese sector, que me parece que sería muchísimo más ambicioso por lo menos el plan.

Y estoy tratando de no pensar en el puentecito ni la callecita sino una mega estructura que nos permita eso y porque también el temor hoy veo que el Área Metropolitana celebra la incursión del Municipio de Envigado a su jurisdicción y créame que lo que eso significa es que muchos menos recursos para el norte, porque ese negocio tiene que valer y si Envigado se metió es porque ya tienen 3 o 4 o 5 mega obras no puentecitos, nos metemos pero si nos hacen esto.

Entonces nosotros seguimos medio desarrollando para el norte en el sector occidental 3 o 4 vías que no llegan hasta acá la 65 hasta castilla o el Senamás o menos hasta ahí , la 80 se quedó en robledo y por ahí para de contar si miramos este lado de la ciudad ó sea el occidente de la ciudad y si miramos en la oriental menos , porque la principal es la que le digo de explora o Moravia hasta el puente de Zamora y si seguimos subiendo la gente del pinar tiene que de Medellín para poder venir a Bello la 45 de Manrique famosa no pasa la que va por encima del jardín botánico que va por Aranjuez tampoco llega entonces todos debemos de



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 44 de 53

bajar el puente del mico y pasar el río , y pasar el río entonces me parece que ahí nosotros debemos ser ambiciosos y tratar de no sé hacer algún tipo de solicitud o petición de que deberían desarrollar esa vía.

Eso lo anexo a lo que decía Bladimir ahorita en el caso de Zamora a Copacabana a la vía machado que creo que esta concesionada por hato vial , pero igual esa vía yo no sé cuánto se va a demorar en empezar y siguen los accidentes en puerta madera siguen los accidentes en fonti dueño siguen los accidentes en la Gabriela y esto no tanto para usted doctor Jhon Jairo porque pues no le corresponde por jurisdicción o competencia pero si para la administración y aquí aprovechando a Luis Ángel algo tenemos que hacer ahí; unos resaltos o medios resaltos algo tenemos que mitigar mientras la obra empieza que no sabemos cuánto , cuando será , sobre todo por una condición Nicolás empezó otras torres en puerta madera ósea el tráfico de volquetas por el sector es impresionante y hay una zona industrial importante ahí actuar no se cuales otras empresas y el otro agravante y lo quiero volver a tocar Concejal Mosquera y es que estamos a portas y la vivista es en estos días 20 millones de metros cúbicos de escombros para conasfaltos y seguramente esa vía va a ser de circulación alta también de estos escombros ósea salimos de un relleno sanitario de basuras y vamos a entrar al relleno sanitario de escombros y es un tema que tenemos que saber por dónde va a circular eso en lo que tiene que ver doctor porque de pronto no le corresponde mucho a ustedes.

Pero usted ahorita toco un tema que lo tenía aquí entre las preguntas y es en las construcciones, y se refiero al tema de la de mármol y yo creo que ahí estamos dando papaya nosotros como Municipio, en no hacer ese control de esas construcciones pero si sigo muy preocupado yo fui Concejal en el periodo no anterior sino el ante pasado y hoy veo los mismos problemas.

Uno bajando tal vez donde empieza Bello bajando por la autopista por donde está el tune nuevomás o menos ,de la curva de rodas bueno de ahí hacia abajo a margen derecha bajando siguen las construcciones que tienen afectación directa con temas de por ejemplo la Gabriela y la Camila yo insisto mucho en el falso título que tiene un negocio que se llama sala de exhibición y ventas de casa pre fabricadas y la verdad es que ahí las construyen y esa construcción está generando demasiado peso uso del agua vibradoras que compactan el concreto que hacen las paredes y eso está exactamente encima de la Gabriela y al margen de eso encontramos que las aguas correctivas de la autopista se captan pues



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 45 de 53

unos conectores que bajan a la autopista que bajan directamente sobre el terreno también encima de la Gabriela y el problema sigue , no hay una conexión directa con una red de alcantarillados ahí y eso nos va a generar un inconveniente después ya lo tuvimos y no es para recordar aquí tragedias por algún mal manejo alguna licencia un permiso que no se dio bien , y usted ahorita hablaba del agua y resulta que uno allá encuentra si usted sube por la autopista usted encuentra 100-200-300 mangueras aéreas pasan por encima no sé de dónde sacaran el agua de nacimientos y eso ósea que no tienen problema de agua en esas industrias legales o ilegales no sé cómo serán ; entonces ahí es pedir un poquito esos movimientos de tierra que hay ahí bajando que son varios unos parqueaderos muy grandes con chatarra expuesta a la intemperie con lo que eso trae también en afectación ambiental en temas de lixiviados también son delicados y usted debe recordar que hace algunos años hicimos cerrar una al frente de canteras de Colombia muy grande que aparte del tema de la exposición donde los materiales la congestión que generaban unos camiones ahí estaban guardando los taxis de la chatarrización y se logró hacer quitar de ahí eso fue valioso pero sigo preocupado con esas construcciones.

Y otro que yo creo que en esas imágenes que usted tiene ahí están más actualizadas que unas que tengo yo acá al frente de la báscula hay una entrada para bajar a eso es la Gabriela o la mina no sé cómo se llama ese pedazo ahí hay dos carboneras gigantes que son de explotación ilegal uno por el tema vegetal por el tema de las especies que allí se queman y otro pues porque no se pueden quemar así , no sé si esa entrada la puede controlar devimed porque por ahí no entran sino camiones y tenemos un tema muy complejo ahí son solicitudes más o menos que me ilustre que nos cuente que podemos hacer si en compañía de devimed o la administración las podemos atacar.

Está muy de moda en la zona de llano grande y el oriente Antioqueño los puentes para que pasen los animales las ardillas algunas especies es mas nosotros no tenemos eso puede que por la no hay muchas especies pero por los sectores de la curva de rodas si puede haber una gran cantidad de estos animalitos.

Por ultimo en su experiencia yo sé que no le corresponde a usted o Nicolás también tendrá alguna información que vamos hacer con esa congestión que se genera hoy en el éxito en esa glorieta, se entra muy rápido sobre todo del carril occidental de la autopista ósea de venida se entra muy rápido a esa glorieta y hay un ingreso a la derecha hacia la zona del centro comercial del éxito y nos vamos a



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 46 de 53

enloquecer con eso la solución debe ser una solución muy costosa pero tenemos que mitigar ahora tomar algunas medidas en Medellín no tienen ningún problema colocar unas barreras naranjas en cualquier parte a cualquier hora y tratar de mitigar algunos carriles o sugerir direccionamiento para tratar de evitar esos colapsos que hay ahí; porque es complicado.

Y un tema que a mí sí me preocupa mucho es que en varias de sus intervenciones y varias de las intervenciones de nosotros se hablaba de soya que la puntica de soya, que la colita de soya quedó estorbando que este pedacito no, entonces yo no sé si es que esto de soya es intocable y nos dejó que una estructura tan buena como el intercambio vial tenga dos factores determinantes negativos: la salida por encima de la glorieta y la entrada son supremamente peligrosas y no sé si es por qué no se podían correr 5 metros o 10 o no sé si es que no quisieron o no sé si es que el Municipio no les ha ayudado como empresa que se negaron, les hicimos hasta puente peatonal directo desde la glorieta hasta la entrada de la empresa y esas dos entradas son fatales para lo bonita que es la obra y lo grande y lo beneficiosa.

Entonces ahí debemos entrar hacer alguna rectificación porque nos faltó algo así, la salida por debajo de la glorieta muy difícil el que quiere salir de las cabañas y tiene su problema ahí y el que va a entrar con ese alto tráfico que hay de ese acopiado lo que estábamos mirando ahorita bajando de la autopista Medellín-Bogotá es supremamente peligroso esas eran mis inquietudes señor presidente, muchas gracias señor Jhon Jairo por la atención.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

Transcurridas dos horas de sesión pongo en consideración la sesión permanente, se abre la discusión anuncio que va a cerrarse queda cerrado. Aprueban honorables Concejales.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRIGUEZ

Es aprobada señor presidente.



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 47 de 53

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

Bien pueda doctor Jhon Jairo démosle respuesta al Concejal muchas gracias.

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR JHON JAIRO OTALVARO

Gracias señor presidente, gracias honorable Concejal.

Estamos totalmente de acuerdo en todo señor Concejal así es muy bueno, la regional oriental hay que terminarla nos tenemos que sumar todos los que estamos interesados en estas cuestiones de infraestructura y lo que usted decía sobre la entrada a envigado es no más de justicia con el norte que se inviertan unos recursos importantes puesto que uno ve que las grandes obras las grandes mega proyectos están más hacia lado del sur siendo un total y absoluto contra sentido.

Por el sur que se tiene la casa de los empresarios y las vías esos intercambios esos grandes mega proyectos que utilizan los empresarios para salir a llano grande o para salir al aeropuerto para salir hacer sus negocios o de vacaciones, pero se les olvida que es por el norte por donde salen y por donde entran sus materias primas y por donde entran y salen sus productos.

Entonces es hay en donde vemos el contra sentido lo que los hace ricos sale por el norte y entra por el norte y las grandes obras las hacen por el sur, entonces totalmente de acuerdo.

Tenemos que seguir empujando entre todos el barco para que esa regional termine como mínimo que llegue como mínimo hasta la bomba de Zamora aunque yo diría que debe continuar por la universidad minuto de Dios y continuar lo más que se pueda.

Pero antes las condiciones que se venían dando ante las circunstancias que se venían dando y que no había una voluntad política de continuar con la regional pues bueno es esto como una , como una cuota inicial digámoslo así como una cuota inicial de que al meno ya recuperamos para el norte dos carriles entre tridentario y la terminal de transporte eso nos ayudara a descongestionar mucho la autopista norte porque entonces ya no es hacer toda la maniobra de meterme en la regional, de meterme a la regional y un carro detrás de otro hasta la terminal



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 48 de 53

de transporte para girar y tomar la calzada que esta aledaña al rio , sino que ya sé que o es sino este pequeño tramo acá hasta tricentenario y de ahí en adelante voy a coger ya no dos carriles sino cuatro y no me voy a encontrar con la talanquera o con el obstáculo que representan esos semáforos .

Y la obra queda sirviendo cuando hagamos eso , ustedes ven la foto acá como se encuentra todo esto invadido nosotros en lo que llamamos intercambio vial primera etapa logramos llegar con esa regional aquí un poco hicimos unos pocos metros quedan faltando 3.12 - 3.2 kilómetros pero que había que pasar por este sector que es lo que lo hace complicado que desafortunadamente pues se fue para atrás cuando el doctor Mira el doctor Suarez Mira estaba en el Área Metropolitana ya la tendríamos pues y no estaríamos hablando de esos problemas esos inconvenientes que se tienen , pero lo primero que tendríamos que pensar era hacer esto desalojar reubicar todas estas viviendas que se vuelve tan complicado pero mientras tanto consideramos pues que el puente de que el puente va a colaborar va a servir como un paliativo mientras esto se hace.

Desafortunadamente tenemos que recordar el caso de la Gabriela cuando se presentó esta terrible situación con una comisión del Concejo y de la administración Municipal estuvimos en esa casa prefabricada y sigue igualito , sigue echando agua siguen construyendo siguen sobre cargando y sigue estando sobre la faja de retiro pero no vemos la explicación de que la administración Municipal no haya tomado cartas en el asunto devimed vuelvo y repito no es autoridad lo único que puede hacer es denunciar y denunciar y seguiremos denunciándola y existen muchas denuncias por la ubicación de esa vivienda en ese sitio.

Las mangueras de canteras ese es un problema muy grave son y no se exageró el honorable Concejal cuando hablo de no sé cuántas cientos de mangueras ahí, captan el agua subiendo a mano derecha enseguida de canteras de Colombia y los bajan a todo este sector de la orquídea , es un problema social bastante gravesé que la administración Municipal a finales del año pasado estuvo tratando de intervenir se hicieron unas sesiones con la gente de canteras de Colombia y la verdad no sabemos en que quedaron esas gestiones considero como lo dice el honorable Concejal de que es un tema que hay que tratarlo ; es un tema que hay que tratarlo además que es un peligro hace aproximadamente unos do meses una manguera de esas se desprendió cuando bajaba un bus del santuario y provoco un accidente.



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 49 de 53

Estamos nosotros igualmente denunciando la presencia de estas mangueras sabemos que es un problema social complicado, sabemos también que o suponemos que hay alguien que maneja ese negocio de esas mangueras y el suministro de esas aguas de ahí de la orquídea entonces debe ser un manejo que debe ser bien hecho con mucho cuidado porque de todas maneras no sabe uno con que ese pueda chocar.

Las chatarrerías desafortunadamente igual lo que dice el honorable Concejal consideramos que la oficina de planeación debe de tener mecanismos para exigir primero desde lo nacional deben exigir la resolución o el cumplimiento de la resolución 716 para poder acceder desde la autopista a esa chatarrerías no lo han cumplido no están haciendo esos trámites y las denuncias existen.

Lo segundo es si los usos del suelo lo permiten estoy y casi seguro sin conocer el POT del Municipio que deben de tener unas exigencias mínimas para sus exiliados para el manejo interior así como manejo de los cerramientos externos entonces si es un manejo que debe ser al interior del Municipio.

Las carboneras un problema impresionante nosotros no podemos limitar el acceso a estos sitios donde hacen carbón vegetal ahí al frente de la báscula pero también nos hemos quejado no solo ante e Área Metropolitana sino también ante Cor Antioquia porque la contaminación si ustedes están allá después de las 3 -3/30 de la tarde hasta las 5 de la tarde no la aguantan ; nuestros funcionario de la báscula ah n tenido problemas de salud precisamente por la presencia de esa actividad en este sector , desafortunadamente no hemos obtenido una respuesta positiva por parte de estas entidades de tipo ambiental seguiremos insistiendo.

Y adrede deja para la ultimo el tema de lo descoles en eso si quiero ser muy claro y estuvimos también el que se presentó la tragedia de la Gabriela , devimed no aporta , la vi de devimed no aporta una gota de agua a es talud inclusive a raíz de lo de la Gabriela pues obviamente y afortunadamente se abrieron varias investigaciones por parte de las corporaciones ambientales por parte del Área Metropolitana por parte del mismo gobierno de nuestra entidad concedente de parte de la procuraduría general y logramos demostrarles como nosotros captamos las aguas en un colector que viene desde un poco más arriba de la báscula , ese colector entrega mediante una cámara de caída mediante la quebrada la Gabriela en toda la entrada a canteras de Colombia.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 50 de 53

Entonces todas las guas que genera la doble calzada se recogen en ese colector precisamente que porque cuando estábamos construyendo la doble calzada veníamos de unos antecedentes que habían de hacia 25 años en una problemática que se presentó entre la Gabriela y canteras de Colombia que por unos deslizamientos y por algunos inconvenientes entonces sabíamos de eso y nos cuidamos y todas esas aguas las manejamos a través de un colector.

Entonces en ese sentido si quiero darles tranquilidad de que devimed no aporta agua a esas taludes y que estamos muy pendientes de que quienes lo hagan o al menos si sabemos quiénes lo hacen así sea de forma permanente o eventual estamos haciendo las respectivas denuncias.

Muchas gracias señor Concejal, gracias señor presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ.

Bueno muchas graciasal doctor Jhon Jairo Otalvaro sub gerente de la empresa devimed muchas gracias doctor Nicolás Rave, listo doctor Nicolás Rave para la última respuesta del honorable Concejal para que nos despedamos.

TOMA LA PALABRA EL DOCTOR NICOLÁS RAVE.

Si señor presidente no quería dejar también el contexto el tema de la Gabriela es claro lo que decía el ingeniero Jhon Jairo hemos tenido unas reuniones previas con la gente de canteras de Colombia la doctora Mácela y una de las gente de la comunidad de la acción comunal de alguna manera definimos que debía hacerse un estudio de la zona que de todas maneras hay muchas familias asentadas sobre el terreno que toman esas 300-400 mangueras de agua y las llevan a sectores de la orquídea u la Gabriela , entonces la nacional precisamente la semana pasada nos pasó ya.

se invitó a la universidad nacional para que hiciera el estudio de la zona entonces estamos ya a la espera de sentarnos con Argos para ver qué tipo de tratamiento que hay que hacerle a la zona porque la zona es de riesgo donde eran asentadas muchas de las familias y fuera de eso se convierte en un riesgo mayor más



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 51 de 53

vulnerable porque fuera de que las mangueras son un tema de riesgo de vulnerabilidad para la zona el tema de estar derramando sobre la autopista que la cruzan en los mismos taludes en la parte de la orquídea la Gabriela zona belvedere la mayoría de la parte del agua la toman de belvedere de ahí de la zona de canteras entonces la idea es mirar una solución oportuna para eso se invitó a la universidad con varios tópicos para que examinaran y esperamos reunirnos señor presidente con los actores pertinentes para tomar la decisión como se paga este estudio y que solución vamos a dar ahí mismo a esta situación de acueductos de la zona , porque de todas maneras la gente ya es un tema complejo pues no podemos desconocer que el tema ya es complejo y muchas de estas viviendas ya mucho de ellas están casi que construidas en material y están en una zona que difícilmente habría que hacer un trabajo de reubicar una zona de asentamiento pero ,mirar también este tema de agua para estas comunidades nos toca darles solución .Entonces quería dar como claridad en el sector.

En lo otro quería que el Concejal Oquendo escuchara las palabras del compañero Luis Ángel frente a los soluciones que tenemos pensados ahí en la glorieta usted dice pues que el cruce era viniendo y a la entrada para que usted lo tuviera y n el tema también de la Gabriela respecto a lo que se está construyendo con manera de un puente peatonal y también tuvimos la reunión en su momento y los resaltos que pedían en el sector eran como para aclararle a usted.

Y lo otro al Concejal Bladimir que me faltó responderle el tema de la escuela san José sepa que para nosotros también ha sido una, sepa que para nosotros también es importante retomar ese tema con hatos vial porque es un tema también concesionada que se da solución en ese sector hacia tanto hacia Copacabana machado y hacia el sector de actuar y minutos de Dios.

Entonces dejó al compañero señor presidente para que le responda al Concejal.

Sí señor, Honorable Concejal Manuel Oquendo la pregunta o las preguntas que usted realizó respecto a la problemática existente en la actualidad en la unidad residencial madera y puerta madera y en la glorieta de la estación niqui del metro.

Esos dos puntos exactamente esos os puntos están al interior de o dentro del dominio de la concesión hatos vial , madera y puerta madera están dentro de la vía Acevedo machado que es un tramo que en otro sí que se realizó no se hace unos cuatro o cinco años se le entregó a la concesión hatos vial como ustedes



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 52 de 53

pueden ver la vía Acevedo machado no es un corredor que tenga especificaciones para manejar velocidades considerables es una vía estrecha e la mayor parte de su longitud tienen una sección de 7 metros dos carriles doble sentido de circulación en el costado oriental de esa vía se están hay grandes asentamientos en los últimos años pues , poblacionalmente se está densificando construyendo en altura , pues ha crecido la población y ha crecido el parque automotor han creció las corrientes de tránsito que circulan por allí.

Que hemos podido hacer desde la oficina de planeación como obligación urbana a los constructores que en estos momentos están ejecutando obras se le ha exigido ampliar la vía , pero solamente se le puede exigir como obligación urbana ampliar en el frente en la longitud del frente década intervención , no la vía en su totalidad , una obra de esas es que la vía Acevedo machado necesita es ampliarla en su totalidad en toda su longitud pero eso no se le puede cargar a una obra tampoco a las obras se les carga en su frente .

Particularmente madera y puerta madera estamos con ellos hemos tenido varias reuniones y hemos logrado esta parte de ampliación de la vía y regular el ingreso y la salida de esas unidades que vinieron con bastantes vehículos los propietarios a incorporarse a esa vía pues regulación por tiempo de espera es decir con semáforos cierto , no se han colocado pero se van a instalar próximamente se hizo una glorieta a la altura de la universidad minuto de Dios una glorieta virtual que creo que es muy estrecha pues para lo que se va a manejar en el dominio del tiempo pero eso es lo que tenemos por el momento e incluso ahí empieza termina la concesión hato vial y empieza la concesión devimed si no estoy mal me corrige doctor Ojalvaro pues creo que es ahí en un minuto a ver en el sector norte en el costado norte de uní minuto empieza termina hato vial donde está la glorieta y empieza devimed.

Bueno creo que con eso es información suficiente de lo que le puedo decir con respecto a la estación de la vía Acevedo machado.

Y con respecto a la glorieta de la estación niquia honorable concejal hay conversaciones con la gobernación que la glorieta de la estación niquia tenemos muchos accesos , a esa glorieta usted accede por todos los cuatro puntos cardinales particularmente ingresando desde Copacabana hacia Bello y hacia niquia ese costado costado de la glorieta está invadido por dos accesos uno que



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 53 de 53

viene del norte y otro que viene de ahí mismo de niquia y terranova y se presentan unos conflictos en ese costado adicionalmente con parqueo en vía .

Pues yo le digo una cosa es que eso la verdad es que eso al tránsito o a nosotros nos corresponde controlar eso se han hecho una cantidad de operativos se ha cerrado un costado de la glorieta en las horas pico con algunos buenos resultados pero han sido paños de agua tibia me perdonan la expresión, porque eso necesita otro tipo de intervención.

Próximamente en conjuntamente con la gobernación para evitar el parqueo en visa en el costado norte de la glorieta se van a colocar vallas, de esa manera ni buses ni particulares ni taxis van a tener la posibilidad de pues que la gente se apeee y se suba a un vehículo desde ahí porque no va haber paso, entonces eso nos va a liberar el carril derecho en ese sector de la glorieta y va a permitir que las corrientes vehiculares fluyan con mayor agilidad.

Creo señor Concejal haber respondido satisfactoriamente a sus interrogantes.

Muchas gracias señor presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ.

Muchas gracias nuevamente al Doctor Jhon Jairo Otalvaro sub gerente de la empresa devimed , el doctor Nicolás Rave muy amable , doctor Luis Ángel doctora Viki muchas gracias por habernos acompañado una vez más y sacarnos de todas las dudas y mostrarnos los proyectos que tienen a la empresa tvn gracias por acompañarnos.

Señor secretario por favor continuamos con el orden del día.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRIGUEZ

Permítame señor presidente que quede en el acta la asistencia del Concejal:
Luis Carlos Hernández Giraldo

Asistencia total de todos los Concejales.



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 029 del 5 de febrero de 2016 54 de 53

Está agotado señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ.

Agotado el orden del día, levantamos la sesión.

Invitamos para mañana ocho de la mañana 8 de la mañana feliz día.

Muchas gracias y feliz día.

Carlos Augusto Mosquera Gómez
Presidente

Carlos A Carmona Rodríguez
Secretario

Beatriz Andrea Elejalde Domínguez