



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 192 del 23 de noviembre de 2016 1 de 26

SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

DE BELLO

ACTA NÚMERO 192

FECHA: NOVIEMBRE 23 DE 2016
HORA: 08:10 AM
LUGAR: RECINTO DE SESIONES DEL CONCEJO

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

Muy buen día para los Honorables Concejales, buenos días funcionarios del Concejo municipal, buen día secretario de infraestructura, su equipo de trabajo, MARIA VICTORIA MESA bienvenida, muchas gracias por acompañarnos y personas que nos acompañan en el día de hoy que no hacen parte de la administración, son muy bienvenidas.

Tan amable señor secretariosírvase leer el orden del día de noviembre 23 del2016.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ

Con mucho gusto señor Presidente.

Buenos días señor Presidente, demás Concejales, compañeros del Concejo, compañeros de la secretaria de obras públicas en cabeza de su compañero NICILAS RAVE HENAO y demás compañeros presentes, siendo las 10 y 05 minutos del día noviembre 23 de 2016. Damos inicio a la sesión plenaria con el siguiente orden el día.

1. VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 192 del 23 de noviembre de 2016 2 de 26

2. INTERVENCION DEL SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS NICOLAS RAVE HENAO CON SU EQUIPO DE TRABAJO TECNICO, TEMA: INFORME DE GESTION DE OBRAS PÚBLICAS.
3. COMUNICACIONES.
4. PROPOSICIONES.
5. ASUNTOS VARIOS.

Está leído señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

Verifiquemos el quórum por favor señor secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ

Con mucho gusto señor Presidente.

Honorable Concejal:

CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ	Presente
EDWIN ALEXANDER BUILES TORO	Presente
YULIETH LORENA GONZÁLEZ OSPINA	Presente
JESÚS OCTAVIO JIMENEZ GIL	Presente
JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO	
ELBERTH LEÓN PATIÑO SERNA	Presente
CÉSAR BLADIMIR SIERRA MARTÍNEZ	Presente
JOSÉ ROLANDO SERRANO JARAMILLO	
MANUEL ANTONIO OQUENDO GIRALDO	
JOHN DAIVE JARAMILLO LÓPEZ	Presente
GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE	Presente
JUAN DAVID MUÑOZ QUINTERO	Presente
BASILISO MOSQUERA ÁLVAREZ	Presente
NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ	Presente
NUBIA ESTELLA SUÁREZ CARO	Presente
ALEXANDER VARELA ARTEAGA	
YESSICA JOHANNA ARANGO ARBOLEDA	Presente
LUIS CARLOS HERNÁNDEZ GIRALDO	Presente
MAURICIO ALBERTO MEJÍA OCAMPO	Presente

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 192 del 23 de noviembre de 2016 3 de 26

Le informo señor Presidente que hay quórum suficiente para deliberar y para decidir.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

En consideración en el orden del día, se abre la discusión anuncio que va a cerrarse, queda cerrada, ¿aprueban Honorables Concejales?

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ

Es aprobado señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

Continuamos con el orden del día señor Secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ

Le informo señor Presidente el ingreso a la plenaria del honorable Concejal EDWIN ALEXANDER BUILES TORO y continuamos con el

2. INTERVENCION DEL SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS NICOLAS RAVE HENAO CON SU EQUIPO DE TRABAJO TECNICO, TEMA: INFORME DE GESTION DE OBRAS PUBLICAS señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

Muy bien, le damos la bienvenida, el agradecimiento y la comprensión al doctor NICOLAS que muy generosamente nos había cedido los espacios, teníamos acá unos proyectos de acuerdo doctor NICOLAS, la corporación le agradece por haber comprendido que habían unos proyectos de acuerdo que había que darles primeros debates, se de sus múltiples compromisos, ocupaciones ya que usted es una de las personas que maneja las secretarías muy importantes del municipio de Bello. Lo ha sabido entender, la corporación le agradece esa generosidad que ha



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 192 del 23 de noviembre de 2016 4 de 26

tenido usted de disponer hoy usted y todo su equipo de trabajo para exponernos su informe, diría yo a la fecha de octubre para no tocar ahora noviembre, lo que ha hecho la secretaria de infraestructura todas sus inversiones y lo que nos falta por hacer no solo este años, sino para lo que tiene proyectado para los últimos 3 años, sabemos de las dificultades que ha tenido la administración de la parte económica, pero también conocemos de sus buenos oficios de todo su trabajo, toda la gestión que usted hace ante el gobierno nacional, para así cumplir con problemas que tenemos nosotros acá grandes de infraestructura como es el tema de la García, que yo sé que usted ha sido uno de los pioneros donde se ha movido, y ha gestionado grandes recursos para así darle solución a uno de los problemas de más tradición que ha tenido el municipio de Bello.

La dinámica es muy fácil doctor RAVE, nosotros y los honorables Concejales le vamos a oír su exposición, en cualquier momento algún Concejal tendrá alguna inquietud o una pregunta, pararemos para que él se la exprese y si bien usted la tiene para respondérsela inmediatamente o si no al término de su presentación o en los 2 o 3 días posteriores la puede hacer llegar, también le informamos que puede hacer uso de la palabra cualquiera de sus funcionarios que tengan la respuesta. Bienvenido una vez más, tiene la palabra doctor RAVE

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR NICOLAS RAVE HENAO.

Muchas gracias señor Presidente, un saludo a usted, a la doctora LORENA GONZALEZ, doctor EDWIN, demás corporados y compañeros que hoy se encuentran, de parte de la secretaria de obras públicas, como son las 2 subsecretarias, la doctora MARIA VICTORIA MESA de la secretaria de infraestructura y la doctora MARIA ISABEL GAVIRIA que es la subsecretaria de servicios públicos. En efecto señor Presidente estamos disponibles para los temas que habien en el municipio y sobretodo cuerpo... en su momento necesite para dar toda la tranquilidad y dar como los aspectos que se vienen realizando en la dependencia. Quiero en algunos temas señor Presidente y señores corporados, algunos temas que ya hemos trabajado en un momento los voy a pasar rápido, ustedes saben que de todas maneras somos muy trasversales y hay una trazabilidad con varias dependencias, pero la tratare de ser muy claro en los temas y en algunos que de pronto no necesitan de mucho análisis porque ya hemos estado en algún otro momento los pasare más rápido.

La foto que ven ahí, es una foto básicamente que es siempre una tendencia, yo pienso que como Bellanita siempre queremos ver una ciudad no tan atomizada a veces por el tema vehicular,ustedes de pronto ven algunas rayas que las vamos a ver más claras ahora y la hemos visto en otro momento, el tema de una raya ahí



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 192 del 23 de noviembre de 2016 5 de 26

en el ALMACÉN MÓNICA y de pronto el tema de SURTIMAX, en el tema de apertura que debemos de lograr entre la 49 y la 50 con la calle 47, pero lo traigo es como para que ustedes vean porque referenciamos la foto como una imagen inicial, porque es una de las, yo diría que más que intenciones necesidades y queremos llegar a un feliz término de cuatrienio.

Plan de acción es nuestro nombre del proyecto, es gestión para el diseño y construcción de escenarios, parques y gimnasios al aire libre.

Descripción de la meta fueron escenarios diseñados, haber, en esto y valga la pena, pues hemos logrado, yo diría que con la presencia de algunos de los Concejales hemos estado tocando puestas a nivel departamental, a nivel nacional y por eso hablar en los puntos de observaciones, hablar de la cancha sintética parque recreativo y gimnasio al aire libre SAN FELIZ, el Concejal GABRIEL ha estado muy al tanto de estos temas con la secretaria, que pena tocar nombres propios pero es bueno hacer alusión hay vecesde que hemos venido intentando el de la cancha sintética, yo creo que es un proyecto muy interesante para la zona rural, ya se firmó el convenio” Marco”, el convenio ya está muy definido, hasta ayer que estuvimos en el Área Metropolitana porque somos varios los socios en esa intervención de los 1.500 millones, ahí interviene el Área, interviene la Gobernación atreves de Indeportes e interviene el municipio de Bello, esperamos el proyecto parece ser ayer las últimas conversaciones que tuve, de pronto lo va a ejecutar Indeportes, pero es un gran proyecto para la comunidad de la zona rural y lo ejecuta el próximo año Dios mediante, pero fue un diseño que salió de la secretaria y aquí también tengo que hacer hincapié algo que es importante, a veces el recurso humano ustedes lo van a notar en los últimos pantallazos, no es tan grande el recurso humano de la secretaria como uno quisiera tener funcionarios para todo, pero en este caso nos hemos valido de algunos practicantes de la universidad san buenaventura, con la universidad hemos tenido pues esa relación y por eso jóvenes que en su último semestre para optar el título, han venido obviamente hemos participado con este tema, enseguida vamos a ver los rende de la cancha y del parque recreativo de SAN FELIX. Un tema que también importante, la cubierta e institución educativaALBERTO LEBRÚN, también está diseñada, está esta presentada en Coldeportes, allá esperemos que, yo confió mucho señores corporados que el próximo mes, estemos firmando el convenio de esta cubierta que tiene un valor de 500 millones de pesos, recursos de los congresistas enespecial a la doctora OLGA SUAREZ, que le vamos a dar muy duro a esta cubierta LEBRÚN, lo mismo que la cubierta de la institución educativa LA UNIÓN, un proyecto casi que de 2.000 millones de pesos donde también le estamos apuntando, cubierta muy necesaria para esa comunidad de allá que la han solicitado y también esperamos firmar convenio próximos días.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 192 del 23 de noviembre de 2016 6 de 26

Dos temas también de la mano del Concejal MAURICIO MEJIA con el congresista GERMAN HOYOS, parque recreativo y familiar el mirador, primera etapa y altos de Niquía, ese tema son dos parques muy importantes, tanto en el tema del mirador como la parte alta de Niquía, que le darán también como mucha motivación a estas comunidades, yo pienso que lo que hemos venido haciendo es también integrar estas comunidades, muchas veces de pronto marginadas por los sectores, a veces tan arriba, tan periféricos allá, pero yo pienso que estos dos parques, esperamos también con esos recursos del congresista estar firmando oportunamente en el mes de diciembre esta parte de convenios.

Hay uno que presentamos, estos dos últimos, que son cancha sintética SANTA CLARA DE ASÍS y gimnasios al aire libre en diferentes comunas de Bello.

Aquí tenemos un proyecto que presentamos al DPS, al departamento de prosperidad social por 1.500 millones de pesos, estamos ahí, nos lo devolvieron para hacer algunas correcciones, esperamos lograr si no es esta vigencia, firmar convenio el otro año, seguir insistiendo.

Creo que algunas motivaciones de los jóvenes y ustedes lo han visto, lo han sentido, es el tema de gimnasios al aire libre y tener espacios recreativos y deportivos y por eso le quisimos apuntar al tema de este, a presentar más de 10 o 12 gimnasios en diferentes comunas de Bello y lo mismo una de las canchas y yo se lo he dicho al secretario de deportes, es lograr una conciliación diría yo, con el padre, no recuerdo el nombre de la iglesia pero ahí de la institución san buenaventura, para lograr que esta una vez se logre volver una cancha sintética se le puede entregar a la comunidad, yo pienso que es una cancha que es de toda esta comuna de la cabaña, necesita más de participación y a pesar de que se presta pero yo creo que debe de ser del manejo de la administración.

Ustedes ven ahí los rende, estos rende pues logrados con los muchachos...de SAN FELIX, con arquitectos pues de los muchachos pues de la universidad san buenaventura, viene ahí a quedar un gimnasio, habrá unas rampas para todo el tema de discapacidad y un tema también que no nos olvidamos de los infantes de los niños de juegos infantiles, entonces ahí le estamos apuntando, la cancha básicamente va hacer iluminada sintética y con esa parte que llamamos zonas saludables, esperamos conseguirmos otros recursos para más adelante hacer una segunda etapa que son la parte ya de gimnasios, una tienda. Pero en términos generales me parece que muy, muy apropiada no solamente para la comunidad, sino para la institución ahí de SAN FELIX que queda ahí al lado. Y también tenemos ahí la cubierta, pues parte de lo que va hacer la cubierta educativa LA UNIÓN y la cancha sintética SANTA CLARA DE ASÍS, es como algunos de los aportes de los jóvenes.



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 192 del 23 de noviembre de 2016 7 de 26

Parques y gimnasios al aire libre en diferentes comunas, la idea pues unos parques, unos combos de alguna manera que hemos colocado en unos sitios, que esto sirva también de recreación y que puedan divertirse los jóvenes en estos puntos, ahí está también otra foto de la cubierta ALBERTO LEBRÚN como va a quedar allá en la comuna 7 del municipio de Bello.

Gestión para el diseño, construcción de escenarios y parques al aire libre, 2 escenarios construidos. Cubierta LAS VEGAS, cancha sintética FEDERICO SIERRA y finalización parque GORETI. Vea me parece que esos son recursos del DPS y le estemos dando, este es un convenio que firmamos a finales del año pasado lo estamos ejecutando, es un convenio donde está el tema de la quebrada la GARCIA del sector del trapiche, pero también están estos 2 escenarios LAS VEGAS y la sintética de Zamora, espero que el 30 de diciembre lo estemos dando parejo, entregar la cubierta y entregar la cancha de Zamora. Lo que pasa es que fueron presupuestos muy ajustados con el DPS, ya logramos conciliar con la administración que las cosas hay que entregarlas bien, la cubierta de LAS VEGAS va con toda su cubierta va con su iluminación y va con el cerramiento y unas rampas, una rampa que permita todo el tema de la movilidad y un acceso de la comunidad, entonces lo estamos trabajando, básicamente para no trabajar mucho el tema de accesibilidad por el colegio, estamos considerando otros ingresos, pero es una cubierta que Dios mediante estaremos entregando en diciembre y lo mismo que la cancha sintética FEDERICO SIERRA, allá pues también vamos a entregar una cancha sintética con cerramiento, con la batería sanitaria y unos andenes que propicien pues el ingreso de la comunidad, esto vamos a tener pues un trabajo de acercamiento con el rector de la institución, para que de alguna manera todo el ingreso, todo el tema de seguridad, todo el tema del control, para que no nos pasen mucho en los temas nuestros, en los escenarios deportivos que es que a veces se vuelven escenarios a libre albedrío, muchas veces está bien que la comunidad goce de esos escenarios, pero también hay que hacerle el mantenimiento respectivo, el control porque se juega con cualquier tipo de zapato, de suela cuando este tipo de escenarios hay que tener los cuidados respectivos y la finalización de primera etapa del parque GORETI, de una vez señor Presidente le estoy haciendo la invitación, esperamos entregar la primera etapa el 13 de diciembre, Dios mediante están invitados, les llegara pues la invitación oportuna, ya estamos detallando, estamos haciendo los últimos detalles del parque GORETI.

TOMA LA PALABRA LA SEÑORA PRESIDENTA YULIETH LORENA GONZÁLEZ OSPINA.

Secretario discúlpeme un segundo por favor, compañeros, les pido por favor respeto con la presentación del secretario, estamos haciendo mucho ruido y

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 192 del 23 de noviembre de 2016 8 de 26

estamos incomodando a los compañeros que si estamos prestando atención, muchas gracias.

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR NICOLAS RAVE HENAO.

Gracias Presidenta, entonces ahí tenemos algunas fotos de los que es la cubierta de LAS VEGAS, el antes y ya la ejecución y la cancha sintética del barrio Zamora de lo que venimos ejecutando en su momento. Y aquí quiero detenerme en el parque recreativo GORETI, me parece que es un parque que vale la pena señores Concejales ir a conocer, me parece que el parque dentro de la comuna 6 es un parque que no solamente para jóvenes, niños, adultos también, donde nosotros como secretaria de obras públicas, les estaremos entregando deportes ya para su manejo y administración. El parque que ustedes ven ahí, pues va a contar en la parte izquierda van a notar la parte de juegos, la piscina de niños, una piscina pues con todos los juegos para niños, de la piscinas pocas que tenemos en el municipio aquí en el área, vamos a tener todo un tema de piscinas semi olímpicas, también vamos a tener la primera etapa, entregaremos también lo que viene al lado, la cubierta, el piso duro para una cubierta deportiva, donde van a estar también integrado la parte de la comunidad y donde tenemos toda la parte de cafetería, juego infantiles y gimnasios. Por los temas de la administración y fue una de las inquietudes que teníamos mucho de la comunidad, el escenario deportivo va a quedar por fuera en su contexto de lo que es la zona acuática, porque además, adelante lo que nos quedó faltando para la segunda etapa es el tema del salón social, es muy importante que las comunidades tengan su propio salón allá, parte administrativa, el salón administrativo y la parte del sauna, entonces estos 3 elementos y mejorar el cerramiento, ustedes ven que para nadie es ajeno, hemos tenido dificultades allá con propiedades que han invadido parte del sector de la cancha GORETI, que se han pegado desafortunadamente, ahí estamos también en unos temas de servicios públicos, no ha sido fácil, estamos tratando pues golpear con la comunidad que no es fácil, pero tratar de que este parque recreativo y deportivo GORETI, este independiente de temas de fraudes y de otros temas aledaños al sector.

Los Inversiones: logramos en la administración del Alcalde CARLOS MUÑOS 4.000 millones, pero en esta administración ya hemos gestionado 2.000 millones de pesos, 1.000 millones para poder terminar la semi olímpica y todo su tema, por eso lo vamos a entregar el 13 y los otros 1.000 millones que esperamos firmar convenio entre semana que ya están comprometidos con el área para terminar con la parte del salón social, sauna y la parte administrativa pero hay que entregar las obras y yo pienso que la obra ya está a punto, sin estos 3 punticos para

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 192 del 23 de noviembre de 2016 9 de 26

entregarla en su momento a la comunidad y que disfrute de ella, ya es un tema administrativo que estaremos entregando con el doctor SERGIO VELÁSQUEZ, pero quiero hacer alusión que los recursos ya están garantizados para terminar el parque. Seguiremos trabajando, mes de diciembre con el parque en la parte separada de la primera etapa, pero esperamos entregar la otra etapa mes de marzo, mes de abril ya completamente.

Lo tocaba señor Presidente reduciendo el riesgo, otro de los proyectos nuestros...y nuestro valor acumulado son 600 metros corrección educación el cauce la quebrada la GARCIA y la limpieza de las quebradas. Uno ha querido, ustedes vieron que el gobierno nacional hace 15 días viene trabajando un tema de recolección de escombros, de limpieza, de crear esa cultura, de ir creando la cultura con las comunidades, no arroje, no arroje esto, sin embargo le seguimos apuntando, ustedes saben que uno de los dolores de cabeza han sido la quebrada la GARCIA, la mayor pues, se conoce otras como LA LOCA, LA MONTAÑITA o EL ATHO han creado algunas dificultades, pero en la GARCIA venimos fuera de los muros, venimos limpiando, haciendo ese tipo de limpieza de hidra gados, ustedes ven el tema del comando de la policía, también ven los temas en la 51, en la 55 y hemos venido, lo que pasa es que es que es esa incultura, lo hemos dicho con medio ambiente y con algo hombre, hay que ir...hay que ir aplicando esas multas porque es que la gente tiene que aprender que hay un tema de recolección normal, frecuencias, semanales, hay que seguir haciendo eso, entonces ese tema le seguimos trabajando y venimos trabajando de la mano, un recurso que logramos conseguir limpiando 12 quebradas del municipio, ayer en la nota que estábamos dando, estamos limpiando todo el tema de NIQUÍA, LA SEÑORITA, la quebrada LA SECA que tiene muchas dificultades también ahí en el sector de la 55, vamos a intervenir el tema de LA SONORA, LA PACHELI, LA MONTAÑITA, LA LOCA entre otras pues que se me escapan LA MERISALTA, 12 quebradas para entregar también muy bien limpias, los temas de rocería, los temas de sacar material inservible, pero siempre diciéndole a la comunidad, hombre no lo arrojés, limpiemos hombre que estas son nuestras fuentes hídricas y las que nos pueden evitar muchos problemas, muchos dolores de cabeza sobre todo con en ese tema de la ola invernal. En otro es 78 metros lineales de obras construidas, obras de protección en SANTA RITA y SAN NICOLAS. Ahí ven pues notando las limpiezas de las quebradas LA SEÑORITA, me faltaba el barrio también se va intervenir, la quebrada la PACHELY, ustedes ven en las condiciones en que están, el tipo de material que muchas veces se acumulan, la gente, a mí me da daba cierta lastima en estos días estando en el recorrido del comando de la policía, todavía ver uno los muebles, es que increíble muebles, chifonieres, cualquier elemento allá porque se detiene, la quebrada no logra evacuar, tiene que haber una gran corriente, pero



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 192 del 23 de noviembre de 2016 10 de 26

todavía pues ese tema de uno seguir arreglando las cosas y ahí pues vemos como todo el tema, ahí vemos pues algunos puntos de limpieza que venimos trabajando, estas son las vallas respectivas en cada uno de los frentes. Ahí ven pues todo el material que se recolecto en la quebrada la GARCIA al frente del comando de la policía, mira lo que había en la foto que está señalando el puntero, eso es increíble todo lo que logramos recoger en esos puntos pero bueno, seguir trabajando, hay que seguir trabajando e ir creando. Y aquí son las obras, que me parece que era importante, hay unos temas que ya están generados que son las construcciones, ese tema de SANTA RITA donde está la cancha sintética tenía unos problemas muy riesgosos, ahí estamos haciendo un muro, ustedes ven la tela arriba en el sarán, la tela verde, ahí arriba estamos haciendo un muro, obras de protección en SANTA RITA, con esto garantizamos pues la estabilidad, ahí está pues como trabajando toda la situación para estas viviendas, porque estaban muy pegadas a todo el tema del barrancoy de alguna manera estamos garantizando la seguridad de este sector allá en SANTA RITA y vamos aprovechar pues como el tema, para que la gente de alguna manera pues también le sirva de cierto mirador y de cierto punto de sentarse a ver los partidos ahí en toda la cancha. Y también tenemos ahí en SAN NICOLAS, debajo de SAN NICOLAS sobre de la GARCIA, también ahí sobre las comunidades que están asentadas, la importancia de haber hecho ese muro en SAN NICOLAS, por las necesidades de la comunidad en el punto, entonces quiero hacer alusión, no lo traje ahí a colación pero hay un muro también importante de protección ahí en el colegio ATANACIO GIRARDOT, es un colegio que separa ahí con la casa cural y ya se estaba viniendo todo el colegio con todo el problema de riesgos y vulnerabilidad contra los muchachos y ahí también lo estamos trabajando, entonces es una meta que estaba en cero pero logramos este año por las urgencias y las necesidades trabajar esos temas en el sector.

Este proyecto es la construcción de las ciclo rutas y andenes, 200 metros cuadrados de anden construido, vamos un valor acumulado de 2.050, el temas es porque ustedes ven y yo sé que ha sido una de las inquietudes que tiene el cuerpo de ilicio, que ha sido el tema de EPM como trabaja en Bello, hemos y el Concejal DAIVE que ha estado con nosotros allá acompañando las reunión, no ha sido fácil, usted saben que EPM a veces ha querido tener el sartén por el mango pero nos tiene que hacer las cosas bien, entonces casi que hemos estados en varias reuniones y lo que les sirva a ellos, lo que ellos tengas que intervenir para el tema de redes, nosotros tenemos el desarrollo, pero sí que las cosas queden como estaban o mucho mejor, entonces por eso han tenido que reparar cantidad de andenes y han tenido que reparar cantidad de vías, todavía que intervengan con

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 192 del 23 de noviembre de 2016 11 de 26

licencia de planeación será completamente reparada, queda habilitada, el 100% lo hemos quedado, esa es una de las decisiones que estamos tomando y todo el temas de michos que tengan que hacer, aperturas para puntos puntuales de algún tema de un alcantarillado o un acueducto, miraremos el porcentaje de la vía en su daño para que sea reparada a su 100%, estamos mirando alguna fórmula a ver cuánto nos han dañado en los últimos años, haber como compensamos, pero la idea es atrancar y muchas gracias a la comisión que estuvo integrada por el Concejo, porque yo sé que de alguna manera EPM entendió que la cosa no es charlando. Ahí miramos algunos andenes que hemos intervenido, ustedes saben que el recurso no ha sido fácil, en unos temas hay andenes en BARRIO PEREZ que han sido muy pedidos y un andén muy solicitado en BELLAVISTA, no había por donde caminar, sé que todavía hay muchos pero estamos trabajando el tema con los recursos que nos da de malla vial para intervenir ciertos andenes del municipio, enseguida les mostrare donde más vamos a estar.

No me voy a detener mucho en esto, pienso que lo de la ciclo ruta ya es un hecho en el tema de que el Alcalde ya firmo ya el convenio con el señor Gobernador y con el gerente de Indeportes en la ciclo ruta como tal, pero cual fue la intención en Concejo de gobierno, arranquemos con el tema de Niquía, entonces el tema de Niquía es aprovechar, el tema de la SEÑORITA, ustedes ven que la SEÑORITA nos metemos por toda la estación Niquía, seguimos de derecho por toda la 55, por toda la 57 y ahí en la 57 casi que tenemos la ciclo ruta trazada, simplemente es adecuarla al tema de ciclo ruta y ahí seguirla por la 57 o 59 que es un tema que está en el diseño y bajarla por toda la 45, la avenida 45 en Niquía para llegar ahí a la cancha sintética la de Niquía, que queremos ahí y se lo dijimos al tránsito y al Alcalde, ahí lo que tenemos que hacer es recuperar esa zona que hay todavía carros que hay allá y hacer un parque saludable, ustedes se imaginan Niquía ahí por el ingreso, porque eso ahí es un antro que a uno le da pena tener esa cantidad de carros ahí, es lograr recuperar la zonita verde para la comunidad, entonces con el Área y con Indeportes, la idea es tener ahí una estación saludable de ciclo ruta, ya salir a la carrera 45 y voltear a la 51 y lograr volver al polideportivo. Y el otro que ustedes ya conocen que creo que estuvo la doctora NORA OPERI y aquí estuvimos con LUIS ANGEL MORENO, explicar la otra que viene pues por todo el tema de arriba de la estación Bello, venir a la estación Bello y subir por toda la avenida 49 y lograr llegar hasta el parque y del parque bajar por toda la 51, yo creo que llego el momento de recuperar espacios públicos, se viene haciendo y llego el momento de darle la vía al peatón y al ciclista y al automóvil, yo creo que hay que compartirlo, pero no que el espacio sea convertido solamente en un espacio que no se puede caminar, entonces me parece que el tema de la ciclo ruta es un tema

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 192 del 23 de noviembre de 2016 12 de 26

que va, ya está en diseños pero quería decir que el convenio fue para todo lo que ustedes ven rayado en rojo, pero la primera etapa será en el sector de Niquía.

Mantenimiento de la valla vial, 2 kilómetros de vía urbana con mantenimiento, número de kilómetro vía urbana con mantenimiento, 11 kilómetros, hemos logrado superar la meta, sistema de parcheo, ustedes saben que hemos venido haciendo parcheo en diferentes puntos de Bello, hemos trabajado el tema de EPM 2.6 kilómetros, de alguna manera hemos trabajado también algunos temas de pasamanos, ustedes saben que hay sectores de Bello muy complejos muy pendientes, sectores de trapiche, Niquía donde ya las comunidades en cierta edad ya les queda difícilmente subir una escala y hay que aprovechar el pasamanos.

Esos son unos registros fotográficos, algunas intervenciones que hemos hecho con Empresas Públicas de Medellín y queremos ser muy claros, lo que daña lo repara y si es licencia todo, hemos tenido y con ellos hemos dado muy duro, aquí los compañeros VIKI y NATALIA se han dado cuenta que ha sido un trabajo con ellos, yo les he dicho que allá en EPM hay de todo, buenos malos y pésimos para estos temas y la comunidad no se puede quedar sin servicio y sin agua, menos con un hueco destapado 2 o 3 meses, por eso optamos, a partir del 6 de diciembre hasta el 11 de enero, no vamos a permitir más aperturas de vías por el tema navideño y lo que hay lo tienen que terminar a esa fecha, entonces ahí ven ustedes lo que hemos venido trabajando con ello de las garantías que deben de dar.

Y un tema que quería también, yo he discutido un tema de los resaltos, ya el pelado me pica la moto en cualquier resalto, pues yo solo quisiera que existiera el resalto en la parte educativa, en la parte del asilo, del ancianato donde es difícil, pero es que hicimos más de 33 resaltos hombre, yo casi que me quedaron faltado 3 de las resoluciones que me entrega el tránsito, pero es muy complejo porque hay veces se convierte ser en un punto más peligroso pero bueno, lo quería traer a colación porque los venimos trabajando y yo creo que nos quedarán faltando 2 o 3 resaltos por hacer, pero en términos generales ahí está como todas las direcciones y todo lo que hemos hecho en el resalto que debe de cumplir como toda la norma técnica y en eso si hemos sido muy claros en que el mantenimiento del resalto hay que hacerlo, saben que cualquier situación que le pueda pasar porque el tipo pica la moto, el tipo se mata, le pasa algo y cualquier cosa ¿cierto?, entonces llega el abogado, que pena los abogados y la demanda hay mismo llega, no estaba señalizado el resalto y en su momento no existía, yo los hago porque son por resolución, lo otro lo ejecutamos pero la intención no era esa.

Aquí hay unos temas y lo voy a pasar ligeramente, estos son los diseños de los ejes viales, ahí ven el primer diseño que lo consideramos, ahí estamos en Niquía, ubicado en la hermosa provincia, ese diseño no lo van a entregar en diciembre, yo



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 192 del 23 de noviembre de 2016 13 de 26

espero estar aquí en el Concejo el otro año y mostrarles que concluyeron los diseños que no lo deben entregar finalizando el año, como fue ese tema, como quedo diseñado, que predios debemos que comprar para lograr eso, lo que ustedes ven ahí en negro, lograr irnos por toda la 59, por hermosa provincia pasar allá, ahí está el colegio...y seguir hacia arriba y llegar allá y cruzar la 65 que esta sin pavimentar allá que se entregó en su momento y lograr esa conectividad, que eso servirá para desatracar mucho el tema allá arriba de Niquía, ahí en el sector de puerta del norte hacia arriba en san francisco.

Este otro anillo yo creo que es muy importante, ya lo dije ahora, no lo hemos soñado la apertura de la 47 entre la 49 y la 50, ahí los temas son lo mismo, les contare el otro año cual sería la negociación con SURTIMAX, con el tema ahí hay un parqueadero, hay un tema del politécnico pero yo creo que el politécnico no se toca, pero es un tema de JHON F QUENEDY, pero es depende de lo que nos diga el diseño, pero lo quise traer rápidamente para que ustedes sepan son...que vamos a entregar en diciembre.

Esto es lo mismo, esto es el tema de MONICA, son como comprar 4 propiedades, la conectividad pues en la carrera 51 entre calles 49 y 50, ya lo habíamos hablado pues en su momento, que es otro de los...que nos deben entregar, aquí lo que llamamos la ruta de la salud abajo del ROSALPI, la calle 54 entre la carrera... a la altura del parqueadero la montaña y la avenida 50 A, hay que negociar también ahí el tema de un parqueadero, este es un tema que ya lo pide a gritos, que es el tema ahí de la conectividad JAIRO arriba antes de entrar a tierra adentro, lo que es la entrada aquí en la roja, lo que es venimos acá, ustedes saben que uno sube por toda la banca, aquí se encuentra con ese cuello de botella en la "Y" para uno entrar a tierra adentro y seguir para villa linda, la idea es hacer esa roja un par vial que permita por una subir y por una bajar, pienso que este es uno de los temas que vamos arrancar, está muy sencillo, tenemos casi que toda la zona, aquí tenemos a paisajes que casi que el tema está listo, ello por obligación urbanística nos tienen que entregar parte del sector, pero creo que conectamos a esa vía de abajo donde termina la raya roja, eso es básicamente de los diseños que debemos entregar, esto es un tema que venimos liderando con el Área Metropolitana que también lo venimos acá, que es el de la 65, ustedes saben que le vinimos insistiendo, es un proyecto que nos dijo el Área que valía aproximadamente hacer ese viaducto ahí sobre la 65 abajo JAIRO, aproximadamente 10.000 millones de pesos pero para Bello sería una gran galantería ese viaducto y lograr pues todo ese flujo vehicular.



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 192 del 23 de noviembre de 2016 14 de 26

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL CESAR BLADIMIR SIERRA MARTINEZ

Gracias señora presidenta, cordial saludo a todos los corporados y cordial saludo ingeniero RAVE y todo su equipo de trabajo.

Ingeniero, esta es el sueño que todos hemos tenido con la continuación de la 65 en el puente de puestos, cruzar toda la comuna 3 detrás de la SAN BUENAVENTURA...en este año en estos diseños, ¿también entonces quedaría la posibilidad de los diseños de la que sería a salir abajo al central para terminar el circuito?. Gracias señora presidenta.

TOMA LA PALABRA LA SEÑORA PRESIDENTA YULIETH LORENA GONZÁLEZ OSPINA.

Con gusto honorable Concejal, bien pueda doctor NICOLAS.

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR NICOLAS RAVE HENAO.

Concejal, no, hasta aquí tenemos, lo otro es un tema que venimos concertando con planeación, en los temas de las obligaciones que tienen esas grandes urbanizaciones en poder de esas vías, de lo que le mostré son apenas 6...viales lo que tengo diseñado y este diseño es del Área que al que le estamos apuntando, pero ese no, pero sería bueno e importante que estuviera pues y la intención es poder amarrar toda la red en su momento.

Bueno, diseño y construcción de puentes vehiculares peatonales, un puente diseñado, número de puentes diseñados 2, hay 2 necesidades que fue fueron muy sentidas, el boscolver de la vereda las huertas, el corregimiento de SAN FELIX y el boscolver o puente de la vereda ATHOVIEJO, esos 2 puentes que fueron diseñados los estamos construyendo, esos boscolver, enseguida miramos las fotos, pero es una necesidad y es un tema de movilidad de la comunidad, un puente construido, un puente el POMAR que fue muy solicitado en su momento, el boscolver de la vereda las HUERTAS del corregimiento de SAN FELIX y la vereda ATHOVIEJO y el puente del barrio la SELVA. Ahí ven ustedes la necesidad que tenía la comunidad, se le hizo el puente de accesibilidad con todo el pasamanos, con la comunidad ya pues allá, nosotros casi que llegamos para hacer todo el pasamanos con ello y todo el tema deseñalización, pero es una comunidad que estaba allá casi incomunicada. Ahí quedo, pues yo creo es el punto final ahí, ustedes ven como todo el tema del puente.



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 192 del 23 de noviembre de 2016 15 de 26

El puente la selva: el puente también tengo que ser claro, faltaron 1.000 millones para terminarlo, 1.000 millones que se consiguieron en esta administración, el puente lo vamos a entregar el 20 de diciembre, cordialmente invitados, 20 de diciembre, ahí ven que ya lo estamos terminando en su totalidad, el puente queda totalmente terminado el 20 de diciembre, logramos como toda la movilidad, ustedes saben que es una gran obra, yo pienso que después del intercambio la madera, este puente le viene dando como la tranquilidad a todas las comunas, entonces yo pienso que eso es un punto de entrada y de salida de todos los habitantes de las comunas aledañas, ahí ven ustedes, pues ahí estamos como los temas de las partes de defensa, los new yersi, todo el tema de bigas, el tema de limpiezas, ahí ven pues ustedes el tablero, ya el tablero se vació, esta semana Dios mediante vamos a pavimentar las vías aledañas... y lo estaremos señalizando oportunamente, quedamos pendiente de algo, es la deuda nuestra con obras públicas, es el gimnasio y el parque infantil, porque quedaron los espacios pero queda con gimnasio allá, es que ustedes ven allá queda con un gran mirador, no logro mirar el mirador, pero el mirador queda al fondo, logramos comprar una casa que nos estorbaba y la idea es desde ahí lograr y mejorar las condiciones también para la gente, que el punto sea un punto bonito, que se pase, va estar iluminado en los puntos aledaños y por ahí también la idea es que la gente que venga de la 58, de la parte de Niquía pues también tenga su maniobrabilidad, ahí también le tenemos que apuntar un tema de señalización con tránsito pero quiero decir que para el 20 lo estaremos entregando.

TOMA LA PALABRA LA SEÑORA PRESIDENTA YULIETH LORENA GONZÁLEZ OSPINA.

Doctor NICOLAS, discúlpeme que el honorable Concejal JESUS OCTAVIO JIMENEZ GIL tiene una presunta para usted.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL JESUS OCTAVIO JIMENEZ GIL.

Gracias Presidente, un saludo para usted doctor NICOLAS y su equipo de trabajo, mis compañeros honorables Concejales y las personas que nos acompañan. Doctor, en ese temita del puente que hemos estado pues como siendo efectivos en estos puntos tan vulnerables de la ciudad y embellecerlos como usted expresa, en ese temita que hay ahí algunas casas y algunas viviendas y familias que tenemos ahí, ¿ya está proyectada la reubicación de ellas?, porque haber, es un espacio que va quedar, entre otras cosas pues se recuperó el puente, el espacio



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 192 del 23 de noviembre de 2016 16 de 26

se embellece y es lo que estamos necesitando, una calidad de ciudad la que estamos proyectando, ¿pero ya está proyectado?, quería preguntarle la reubicación de esas familias, ya se habló con ellas, a ver que hay con ese tema de ellas si es posible, muchas gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA LA SEÑORA PRESIDENTA YULIETH LORENA GONZÁLEZ OSPINA.

Con gusto honorable Concejal, bien pueda doctor NICOLAS.

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR NICOLAS RAVE HENAO.

Pero a ver, como puente como tal Concejal, nosotros en el diseño como tal se miraba que se consideraba que se debía reubicar o no, exacto, se hizo previamente, por eso cada proyecto tiene sus actas de vecindad, se dice si se afectó o no se afectó la vivienda porque después vendrán las reclamaciones, en su momento como el puente miramos y logramos pues con ellos que era una necesidad muy sentida del municipio, aquel que hubo en su momento liderar en estos temas, pues estuvo en montes claros en su defecto se llevó allá, pero lo que quedo no tiene problema en este momento, porque ya el andén y ya el trazo está listo, ya como quedo, quedo, por eso ahí hay un sendero por el sector de coca cola, es un barriecito que queda ahí pegado, ese barriecito le hicimos un pasamanos y va a quedar con un andén amplio, aquí no logra a la vista, pero de pronto el 20 que nos acompañen vamos hacer el recorrido y va a quedar iluminado, pero la gente no perdió la actividad económica, lo que pasa es que al principio las agojías y las cosas con un proyecto, una obra de estas con una magnitud de 5.000 millones de pesos creaba el impacto, pero yo pienso que va a quedar la gente muy tranquila en el sector y es un proyecto que valoriza ese punto específico, entonces yo creo que en eso fuimos muy claros con ellos.

500 metros lineales de corredor intervenidos, valor logrado 1.378, intervenciones 5 sectores con la unidad nacional de riesgo e intervención del sector trapiche con los recursos del DPS. Y me detengo ahí porque pienso que los temas hay que cantarlos, estos proyectos más de 10.000 millones de pesos, 51, 55, cóngolo, la selva y playa rica, son puntos que vamos a, son puntos que vamos a observar el próximo 30 de noviembre, Concejales invitados, el 30 de noviembre vamos hacer entrega de estos muros, que son muros que yo pienso que le dan tranquilidad a nuestras comunidades, vamos hacer el evento ahí en la 55, ahí vamos porque ahí tuvimos intervención, pero no solamente de estos muros, sino que ya estamos terminando, ya estamos en los detalles finales de pintura y de recolección de



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 192 del 23 de noviembre de 2016 17 de 26

material, pero pienso que valió la pena y son sectores que son muy vulnerables por el tema de la ola invernal, estamos logrando ya, pienso que atreves de recursos de nuestra senadora, 4.000 millones de pesos más, para adicionársela la noticia que les tengo fuera de los 10.000, 4.000 millones de pesos más vamos adicionar, el próximo convenio lo estaremos firmando ahora en 15 días para seguir con este proyecto de la GARCIA en el sector del trapiche, vamos a seguir trabajando el sector del trapiche, ahí donde queda nuestro proyecto VILLA DE LOS ANGELES, estamos interviniendo, ahorita les muestro pero la idea es seguir y el DPS, nosotros con los recursos del DPS que también fueron con recursos, con cupos del congresista JOHN JAIRO ROLDAN y la senadora, estamos interviniendo temas del trapiche, una parte del trapiche y la cubierta las VEGAS y la cancha sintética de SAMORA, entonces ustedes ven, ahí están los muros, pienso que sin han pasado por la 55 se han dado cuenta, cambio todo el tema allá, a futuro nos soñamos un corredor y yo pienso que el corredor hay que seguirle insistiendo, no es fácil hacerle entender a la gente que no le pegue al muro, pero le estamos de alguna manera protegiendo... ahí está la 51, ustedes los ven ahí la 51 el sector ahí en MADEBELLO, puente la SELVA, fuera del puente hicimos también, ustedes lo verán la próxima semana el día 30, el miércoles, notaran que afuera del puente hicimos una intervención de muros a lado y lado. Playa rica: ustedes ven que playa rica también es un sector que es portante, que se intervino, con 4.000 millones vamos a intervenir también una parte de Niquía por los lados de ahí de la 55 hacia arriba llegando al cóngolo y vamos a intervenir temas de playa rica y de pronto los recursos del cóngolo y algo ahí en sector de Bellanita que tenemos ahí unas dificultades.

El cóngolo, van a ver ahí en el cóngolo lo que se intervino, ustedes ven ahí la intervención del cóngolo en lo que hemos logrado, ustedes saben desafortunadamente la gente se nos pega ahí, pero la idea es de pronto en las vi familiares lograr hacer ese cierre que está ahí complicado, hay que negociar esas viviendas como tal.

Ahí tengo el sector del trapiche, la doctora MARIA VICTORIA ha estado muy pendiente del tema allá, eso no es un tema fácil, ahí unas viviendas se nos han metido, pero nosotros desde que le podamos decir a la gente, es que el muro vale, estamos partiendo la vía, hemos logrado de alguna manera encontrar personas que entienden, hay otros temas que hay que entrar avalúo normalmente, ahí estamos en el sector del trapiche haciendo las pilas, escavando, esto es un producto que estregaremos el otro año, aquí estamos desarrollando aproximadamente unos 400 metros.



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 192 del 23 de noviembre de 2016 18 de 26

Un convenio cuestión para la construcción del mega colegio parís, este es el mega colegio parís, a ver, también quiero ser claro, vamos a estregar la primera etapa el 20 de diciembre, entonces Concejales, pues por eso quería decirles a ustedes, vea vinimos a estregar obras, vamos a entregar obras, ¿porque primera etapa?, porque la primera etapa los recursos que venían nos dio para trabajar la primera etapa, logramos ya conseguir 2.500, gestionar con el señor Alcalde 2.500 millones para la segunda etapa, ¿qué queda en la primera etapa?, en la primera etapa queda todo el tema de salones, todo el tema de... sanitarias, lo que pasa es lo que usted nota Concejal ahí, quisimos que hubiera también la cancha que ustedes ven, como vamos a dejar una institución sin cancha deportiva para el mega y para la comunidad, entonces queda con una cancha, logramos también ajustar, vamos a tener también unos jueguitos allá al frente, no nos alcanzó para el gimnasio pero vamos a tener unos juegos infantiles, pero seguimos pensando para la segunda etapa, es un proyecto que nos queda faltando el quinto edificio, son 29 aulas que vamos a entregar, más de 800 estudiantes que van a ingresar a partir de enero, por eso lo vamos a entregar el 20 de diciembre, pero yo pienso que es un convenio que valió la pena, en esta zona de parís, en la 68 con la 20F, donde cambiamos toda la connotación, ahí hay un tema casi que con el picacho pegado, pero el proyecto vale la pena, vale la penaseguirlo y por eso en el plan de desarrollo señores corporados, hemos insistido mucho con el de hacienda, que hay que seguirle inyectando plata al mega colegio para terminarlo completamente, pero lograremos firmar antes de terminar el año 2.500 millones, ¿para hacer qué?, haremos lo que nos falta en el quinto edificio que es la cafetería, el restaurante, un tema de urbanismo y nos queda un punto, yo diría que uno de los puntos más representativos, que es el punto del auditorio, ahí lo ven ustedes también pues ya lo estamos terminando, ahí lo ven en la foto, lo que nos queda es la parte de arriba, ese es el edificio quinto, ahí, pero mire y vera que ya tiene casi todas las losas, al otro lado quedaría el tema de la parte del auditorio, el primer edificio es preescolar, el segundo el primaria, ya es un tema pues de educación, tercero y cuarto bachillerato con profesores, pero la ... quedo encerrada, totalmente claro, queda totalmente cerrada con el tema de la parte de la seguridad humana por el tema de alguna evacuación o algo, de riesgo de cuerpo de bomberos y la vía que usted ve ahí, queda pavimentada la accesibilidad, estaremos pavimentando esperemos que la otra semana y ahí estamos ya con EPM para l apuesta en servicio, entonces pienso que vale la pena y la entrega 20 de diciembre.

Un convenio para la construcción colegios 10. Aquí si yo quisiera darle la palabra a la doctora MARIA VICTORIA que me acompañara, esto es otro de los proyectos importantes de Bello que es el proyecto TOMAS CADAVID, va hacer un proyecto no tanto la tipología, de la misma representación del mega colegio PARIS o el

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 192 del 23 de noviembre de 2016 19 de 26

JEGA aquí JORJE ELIECER GAITÁN, este lo venimos trabajando, ustedes saben que esto es un colegio que de alguna manera tenemos los estudiantes trabajando, ahí ustedes ven, quisiera que la doctora MARIA VICTORIA si tiene algún, yo quisiera con ella que nos planteara como va a quedar el colegio, acuérdense que aquí hay parte de la jornada única que el doctor HUGO les hablo, 7.600 millones por jornada única, pero ella nos va a decir cuál va hacer el alcance que tenemos ahora con esta urgencia, cual va hacer lo de la jornada única y que nos quedaría faltando, para poder tener un proyecto que vale la pena en estas comunas sobre todo por todo el tema que viene con OCEANA y el tema aquí de FABRICATO.

TIENE LA PALABRA LA DOCTORA MARIA VICTORIA MESA

Bueno, buenos días honorables Concejales, señor Presidente, doctora LORENA, muchas gracias por recibirnos aquí en el recinto para informarles cómo vamos en el tema de obras públicas.

Bueno, el TOMAS CADAVID en estos momentos se encuentran dos procesos ya agotados y un tercero que vamos adelantando, dentro de la urgencia del TOMAS CADAVID, el primer proceso que agotamos, fueron las obras de mitigación que se culminaron el mes de abril, en el mes de mayo, junio y julio hicimos la instalación de las 42 aulas provisionales que se instalaron, en las cuales tenemos los estudiantes con todos los servicios, tenemos instalaciones administrativas, sala de profesores y un urbanismo preliminar que hicimos para todas las adecuaciones en el cual ustedes lo están viendo en este momento, ese urbanismo nos más va a servir más adelante para lo que el señor Alcalde, el secretario de planeación y la secretaria de obras públicas conjuntamente con la secretaria de educación, hemos definido lo que va hacer el mega colegio o colegio 10 institución educativa TOMAS CADAVID, para beneficiar a las comunas 2 y 3 que recordemos solamente tenemos una institución pública importante allá como es el colegio de barrio nuevo, entonces aquí nosotros podemos ver cómo va el proyecto, en la anterior sesión que tuvimos aquí les habíamos informado como íbamos. Entonces lo que podemos ver en la imagen de la izquierda, podemos ver el planteamiento conjunto en el cual nosotros nos obligamos a trabajar con la organización OCEANA o ciudad FABRICATO, en la cual atreves de la secretaria de planeación y nosotros obras públicas, en mi caso como supervisora hemos logrado ya unos acuerdos con ellos, para poder que el TOMAS CADAVID efectivamente con un mega colegio en una zona tan importante, pueda quedar inmenso Concejal BLADIMIR, en el desarrollo total del sector, entonces en esa imagen de la izquierda podemos ver como se anexa la institución con su equipamiento deportivo, todo el



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 192 del 23 de noviembre de 2016 20 de 26

equipamiento deportivo queda anexado a la institución TOMAS CADAVID y trataremos que quede asociado a... para que también los niños con educación especial puedan estar ahí, recuerden que...es una obligatoriedad el municipio para cumplir con los niños de discapacidad con una población que atiende la corporación. Y en la imagen de la derecha ya vemos exactamente cómo va a quedar el proyecto, ya quedo demolido el primer bloque que estaba en total riesgo, fue demolido en partes para un mejor impacto y podemos ver lo que aparece en rojo, los dos bloques, el bloque 2 y el 3 que están es estos momentos en repotenciación y ya tenemos el diseño total de toda la institución, lo que aparece en gris entre la cancha y los 2 bloques rojos, son los 2 bloques que va hacer el ministerio por jornada única y todo lo que está en verde en la parte de abajo, las canchas son todo lo que se va hacer a la fecha por obligaciones urbanísticas. Si Concejal, lo que nosotros estamos aquí mostrando es en lo que vamos caminando en los diseños.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ.

Doctora MARIA VICTORIA, con el uso de la palabra el honorable Concejal CESAR BLADIMIR SIERRA MARTINEZ.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL CESAR BLADIMIR SIERRA MARTINEZ.

Gracias Presidente, doctora MARIA VICTORIA, para que nos quede en acta de los compromisos o de los acuerdos que estaban es su momento cuando vinieron a exponerlo, tratándose con la constructora de ciudad de FABRICATO, ¿cuales ya están "ok", que se ha logrado avanzar, o todo?, por favor, gracias Presidente.

TIENE LA PALABRA LA DOCTORA MARIA VICTORIA MESA

Bueno, todos están en la mesa de trabajo, porque todavía no están finiquitados, ósea, vamos estudiando porque todavía planeación no ha aprobado el urbanismo de ciudadela FABRICATO, una vez el urbanismo de ciudadela FABRICATO esté aprobada, estos compromisos que ya fueron analizados y como ustedes ven ya, están plasmados en los diseños que darán inmersos dentro de los compromisos totales con la comercializadora, el proceso va bien, por eso yohace 4 meses les decíamos, prácticamente la secretaria de educación y obras públicas, estamos al frente con planeación, hemos trabajado muy en equipo con los



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 192 del 23 de noviembre de 2016 21 de 26

contratista. Igualmente la vía, me parece muy importante mostrar toda la vía que hay entre el colegio y la urbanización, esa fue la vía Concejal que se logró, queda una vía de servicio entre los dos proyectos, ósea que no vamos a quedar encerrados, como les dije y fuera de eso va a quedar comunicación peatonal total entre las personas que vienen del hospital mental, se meten por el proyecto los estudiantes y acceden aquí a la zona de Postobon para ingresar aquí al parque, entonces el proyecto no va a quedar encerrado, va a quedar con una movilidad tanto peatonal como vial en esa zona, no para transporte pesado pero si para transporte liviano para ingresar a la institución. Entonces la institución va a quedar con 2 accesos, la parte de arriba, la parte de abajo y ahorita que usted preguntaba de la continuidad de la 65 que se convierte en la 58 en Bello, sube por el hospital mental y baja también.

Aquí la urbanizadora también tiene que diseñar, ya lo tiene en proceso todo el intercambio de una glorieta y el TOMAS CADAVID con el nuevo cerramiento que va a quedar, ya deja también el retiro respectivo, por ahora lo vamos a dejar para que sea utilizado como bahía, pero en realidad ese va hacer el retiro porque se tiene que constituir en una de las vías más importantes de la comuna 1, 2, 3, 4, listo, muchas gracias.

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR NICOLAS RAVE HENAO.

Bueno, quería antes de pasar a la parte de servicios públicos, es que se me había escapado un proyecto y me parece muy importante comentarles es este.

Hemos logrado un proceso licitatorio para rehabilitar ciertas vías en el municipio, vamos a rehabilitar la calle 24 A, entre 53 y 58 D barrió la cabaña, rehabilitamos la carrera 61 ustedes saben que estaba en muy malas condiciones entre la 21 A y 22 A de barrio nuevo, vamos a pavimentar la carrera 66 entre la 53 A y 66 B de la vereda athoviejo muy solicitada y la avenida 42 Niquía entre la diagonal 50 y la diagonal 57 que está también en muy malas condiciones , quería también truncarles este, que es la gestión para el diseño y la construcción del intercambio vial, me parece que es el tema del intercambio vial la seca, le venimos trabajando, pues no crean que no hemos insistido en el tema, el próximo martes si quieren algunos de los Concejales nos acompañan, vamos a tener reunión en el área metropolitana 4 de la tarde, ¿porque?, porque esto ya es la necesidad, el intercambiador de la seca, lo que hemos hablado, el anillo allá para poder sacar ese flujo del norte y llevarlo a la regional, el martes nos vamos a sentar ya con el coronel del batallón para mirar cuanto es el área o la concepción ato vial, para poder ir tramitando el tema, estamos pegados del OTROSI, el OTROSI es un OTROSI que firma el departamento con el Área, a través de la concepción para



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 192 del 23 de noviembre de 2016 22 de 26

poderle darle salida a los diseños definitivos, lo que ustedes ven son esquemáticos pero hay un diseño que ellos tienen que arrancar apenas firmen el OTROSI y lo que le decía ayer al director del Área, que bueno que la regional oriental, la que vamos a trabajar desde Moravia hasta minuto de Dios y de minuto de Dios hasta Fontidueño, hombre, porque la regional oriental lo que le corresponde a Bello dentro del minuto de Dios y que esta pulpito hasta Fontidueño, para pegarla a un puente para intercambiar la Seca, lo que ustedes ven ahí en lo verde, porque no hacer eso también con la Concepción, que nos vamos a enredar, si la concepción es más rápida de hacer las cosas, todo en el país se complican muchas veces con las licencias ambientales, con el ANLA y si ustedes tienen la facilidad fuera del intercambiador la seca, porque no hacer también la fase 2, que es la fase 2 de la regional oriental, porque la fase 1 la va hacer Medellín, entonces estamos mirando eso, el martes nos vamos a sentar precisamente para seguir mirando pero es un tema que debe de ir y en eso lo tenemos claro, tanto como la regional oriental como el intercambiador la seca. No me detuve mucho en eso pero la regional oriental la venimos trabajando, hay mesas de trabajo, hay mesas técnicas y vemos apuntando, hemos hecho recorridos en campos, pero la cosa no está frenada, esperemos que el otro año tengamos ya diseños.

Nombre del proyecto, diseño y construcción de la red sanitaria: una red sanitaria diseñada, diseños integrados por EPM para las redes de acueducto y alcantarillado para el sector San Nicolás, en el barrio santa Rita de Bello, ya están los diseños, ya hablamos con EPM cuando arranca, son 2 procesos licitatorios, una primera etapa que esperemos que arranque en diciembre...la red y acueducto, ahí están los diseños, que es el sector arriba, muy sentido por la comunidad allá para los servicios y la segunda etapa para el otro año, entonces esto es un tema de desarrollo, ustedes saben que la ...vivienda se trabaja es con la comunidad.

Aquí tenemos un tema de mantenimiento de zonas verdes...500 metros cuadrados de área intervenida, 300 intervenciones arborias, llevamos en valor logrado más de 1.000 metros cuadrados de mantenimiento en zonas verdes, en lo que es todo el tema de polideportivo y algunos espacios del municipio y aquí hemos intervenido, ustedes han visto que hemos intervenido en mucha tala de árboles y muchas podas, las intervenciones autorizadas pendientes por ejecutar son aproximadamente 275, lo que pasa es que Bello tiene en el tema arborio una cantidad, no se doctora, ¿son casi cuantos arboles?, casi 25.000 árboles, entonces mire las necesidades que tenemos, entonces por eso es que la tala de



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 192 del 23 de noviembre de 2016 23 de 26

árboles realizada, llevamos 176, antes hemos aprovechado mucho y hemos hecho muchas podas.

Ahí ven ustedes las labores de mantenimiento en zonas verdes, polideportivo TULLIO OSPINA, fumigación, fertilización de jardines, rocería, lo que le corresponde a ese proyecto, ahí ven ustedes la tala de árboles en el barrio Niquía, lo que ven los árboles en las condiciones en la que estaban, en lo que hay que cometer, miren lo que nos pasó ahí el tema también en riesgo inminente, hay que talar en la inmediatez, arboles ya secos.

Aquí tenemos un tema, un proyecto que es caracterizando las micro cuencas que abastecen el agua a los acueductos, dos documentos con lo que arreglan las micro cuencas que abastecen agua a los acueductos, el valor logrado son 2, aquí en la...en apoyo con la universidad nacional se caracterizaron 2 micro cuencas, que fueron la quebrada la gallinaza y quebrada la porquera, ahí pues yo creo venimos trabajando, es un tema que hemos y le pedíamos al oponente del proyecto de acuerdo, que ojala pues es un tema que le diéramos más recursos, porque es un tema complejo en los temas de sostenibilidad de la parte pues de acueductos y la parte de pozos sépticos.

Gestión para el deporte de sistema único de la información...superintendencia de servicios públicos, pienso que en eso pues la doctora MARIA ISABEL se ha logrado el ciento%, ósea, que no nos vayan a desertificar, 100% de carga del cargue del aplicativo, sistema único de la información fue la meta, el valor logrado fue el 100%, entonces se alcanzó la meta del cargue de la información, ahí está pues como la evidencia, todo el cargue que se hace ante la superintendencia de servicios públicos.

Fortalecimiento de la junta de administradores de acueductos verdales, no tiene meta, pero sin embargo se ha ido hacer visita, se hace el diagnostico de los 10 acueductos verdales, se ha realizado en un 80% a través de visitas técnicas y recorridos de campo, ahí pues observan que se han ido a los 10 acueductos verdales, HALISCO, vereda POTRERITO, vereda GUASIMALITO entre otros.

Aquí es un tema también que se viene trabajando que es el acta de compromiso con la COOPERATIVA FINANCIERA DE ANTIOQUIA... ALCALDIA DE BELLO a través de la secretaria de servicios públicos...capacitasen en temas administrativos ilegales, pienso que unos de los grandes dolores de cabeza es que la gente a veces cree que el tema es el paternalismo y que Bello les sigue acogiendo la administración, nosotros les hemos dicho, ustedes se tienen que ir a la norma, ustedes se tiene que... como junta y en eso estamos, por eso es que



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 192 del 23 de noviembre de 2016 24 de 26

Bello los asesora y los va llevando a la norma y eso son unos de los productos a entregar en el cuatrienio.

Ya para terminar, instalación y mantenimiento de alumbrado público, 115 amparas nuevas instaladas, hemos logrado 192 y 100% de lámparas con mantenimiento, yo siempre he dicho que parte de la seguridad es la buena iluminación, entonces hemos logrado avanzar en algunos puntos importantes en usuarios, quisimos dar, ustedes han visto que le hemos dado no solo a la parte urbana sino a la parte rural, ustedes ven que el puente las vegas se ilumino, de alguna manera fuera de lo que le hicimos para restringir el paso del motociclista, también se ilumino completamente el puente, está proyectado el parque CHIQUINQUIRA en la iluminación, el caño de la vela ya se ilumino, ustedes ven que el caño de la vela fue una gran inversión que se hizo en la administración pasada, entonces logramos ya iluminar el caño de la vela para que los pelaos gocen y disfruten allá de los gimnasios y los parques infantiles, también logramos el sector de calle vieja, el sector de calle vieja es un tema que une a 5 estrellas con calle vieja y estaba solamente la vía que habíamos pavimentado entonces ya logramos iluminarla, hemos colocado unos medidores, unos circuitos exclusivos que nos pide un plan de mejoramiento de la contraloría general y venimos repotenciando, ósea, tenemos todavía recursos Concejales , en ese tema de expansión, de repotenciación y tenemos trabajando en ese tema con las comunidades, logramos pues, desatrazándonos de lo viejo que existían necesidades.

Bueno, aquí estamos pues las cantidades, los ítems que hemos trabajado, iluminarias, en los temas de redes secundarias y en trenzas, pues en eso no me voy a detener, pues lo que venimos haciéndole todo al tema de alumbrado público. Ahí están los sectores, la idea...en lo que hemos intervenido, el número de iluminarias, ahí está punto por punto donde hemos estado, posiblemente nos falten algunos, pero yo creo que reforzamos mucho el tema de alumbrado los últimos meses.

Ahí estamos en rurales, ahí está el sector de caño las velas, el mantenimiento que hacemos allá, bueno, ya lo dije, es el tema de curva del diablo hasta Zamora, eso hay que hacerlo y en eso le estamos metiendo todo el empuje pues, ahí estamos en las diferentes mesas de trabajo, sobre el costado margen derecho del rio Medellín para traer la regional oriental.

Uno de los temas, esperamos entregarlo ahora en diciembre también, el tema del ascensor del tránsito, aquí con la secretaria lo que nos compete como técnicos, estamos allá de la mano con ellas para lograr el ascensor panorámico, para la comunidad que necesita allá y que fue una acción popular.



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 192 del 23 de noviembre de 2016 25 de 26

Me voy a detener aquí, porque esta es la gestión, yo quiero hablar de la gestión que hemos hecho.

Nombre del proyecto, gestión de la construcción de la ciclo ruta en el municipio de Bello: 2.700 millones, pienso que es un proyecto importante para el municipio, ya lo toqué.

Segundo, gestión para la construcción del intercambio vial la seca: a la altura del batallón, un proyecto aproximadamente de 25.000 millones de pesos que lo estamos pues liderando.

Gestión para construcción de la regional norte del municipio de Bello, es un proyecto de la oriental de más de 120.000 millones de pesos, hay que seguirlo trabajando.

Construcción puente la selva sobre lo que es la quebrada la García, pues básicamente esta administración fue de... millones de pesos, la inversión fue de 5.000.

Construcción parque deportivo y recreativo GORETI, fue 2.000 millones de esta administración, ahí están 1.000 pero nos faltan los 1.000 que vamos a firmar del convenio, por eso hablaba de la primera etapa.

Rectificación de la sesión hidráulica de la quebrada la García sector el trapiche, ese fue los 7.500 millones que estamos interviniendo.

Aquí la construcción de la cancha sintética el barrio Zamora, pues ahí esta diferenciada las vegas 593 y Zamora 180.

A bueno, este es el de la unidad nacional de riesgos 10.000 millones de pesos que ya los vamos a entregar el próximo miércoles, pero quería ser alucio en la inversión pero va hacer 14.000, 4.000 más logrado que vamos a firmar convenio.

Para terminar, pues estuvimos presentes con el tema de la auditoria del Icontec, el tema pues que nos correspondía de la certificación en calidad, estuvimos pues con el auditor, aquí acompañamos acciones populares, El Cortado, La Gabriela, Plaza de Mercado, Villa María, La Montañita, en esas estábamos acompañando la administración, en lo que corresponde a estas acciones populares, no son fáciles, pero hay estamos, en algunas como testigo como el tema la Gabriela, tenemos más de 30 audiencias, la Gabriela, en lo que paso en Calle Vieja, entonces hay que asistir mes por mes.

Quería que JAIRO me acompañara pues aquí, hablándonos un poquito de este tema de las PQR, por que también es importante como venimos trabajando.

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR JAIRO



¡Participativo e incluyente!

Acta N° 192 del 23 de noviembre de 2016 26 de 26

Buenos días, básicamente para hacer énfasis en las directrices del gobierno nacional frente a la pensión de las PQRSD, en la secretaria se viene haciendo, un esfuerzo importante, para la mejora continua, es como aquí podemos ver que desde el seguimiento que se le viene haciendo juiciosamente en la secretaria, y los reportes que se hacen mes a mes, recuerda como lo dice el procedimiento del sistema integrado de gestión, venimos mejorando y estamos sostenidos casi en un 100% de respuesta de oportunidad, eso nos ha brindado la posibilidad de figurar bienante organismos como el Icontec y de evitarnos obviamente todos los requerimientos de ley pertinentes de este caso en atenciones como las PQRSD, la secretaria siempre ha figurado como modelo en los reportes con la oficina que se encarga de hacer el reporte, muchas gracias.

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR NICOLAS RAVE HENAO.

1.19

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ

Está agotado señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

Agotado el orden del día, levantamos la sesión, invitamos 8 AM y reiteramos los compañeros de comisión de asuntos sociales 7:30 AM muy puntuales ojala antes. Muchas gracias, feliz día.

Carlos Augusto Mosquera Gómez
Presidente

Carlos A Carmona Rodríguez
Secretario

Johan Sebastián López Cañas

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co