



Acta N° 095 del 20 de Junio de 2017 1 de 27

**SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL
DE BELLO
ACTA NÚMERO 095**

FECHA: JUNIO 20 DE 2017
HORA: 08:00 AM
LUGAR: RECINTO DE SESIONES DEL CONCEJO

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

Muy buenos días para todos, mis compañeros de la mesa directiva, a los honorables Concejales, al doctor MAURICIO TOBON gerente del IDEA, que bueno que hoy nos atiende esta invitación para hablarnos temas en materia de proyección con el municipio de Bello, bienvenido doctor MAURICIO, a los funcionarios del Concejo, al doctor NICOLAS RAVE gerente de la oficina de gerencia de proyectos especiales, doctor NICOLAS RAVE muchas gracias por acompañarnos, a RICAR GOMEZ funcionario de la misma gerencia de proyectos especiales muchas gracias, y al doctor MAURICIO HENAO secretario de planeación del municipio de Bello, bienvenido.

Señor secretario sírvase leer el orden del día de junio 20 del 2017.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ.

Con mucho gusto señor Presidente.



Acta N° 095 del 20 de Junio de 2017 1 de 27

Buenos días honorables Concejales y Concejalas, funcionarios del Concejo, compañeros secretarios de despacho CARLOS MAURICIO HENAO, NICOLAS RAVE, doctor MAURICIO TOBON gerente del IDEA, muy buenos días para todos los compañeros presentes.

Siendo las 8:00 minutos del día junio 20 de 2017, damos inicio a esta sesión plenaria con el siguiente orden del día.

1. INTERVENCION DEL GERENTE DEL IDEA DOCTOR MAURICIO TOBON.

TEMA: PROYECTOS PARA EL DESARROLLO DEL MUNICIPIO DE BELLO.

2. COMUNICACIONES

3. PROPOSICIONES

4. ASUNTOS VARIOS

Está leído señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

Verificamos el quórum señor secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ

Con mucho gusto.



Acta N° 095 del 20 de Junio de 2017 1 de 27

Honorable Concejal:

JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL	Presente
GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE	Presente
ALEXANDER VARELA ARTEAGA	
JUAN CAMILO CALLEJAS TAMYO	Presente
ELBERTH LEÓN PATIÑO SERNA	Presente
JOSÉ ROLANDO SERRANO JARAMILLO	Presente
CÉSAR BLADIMIR SIERRA MARTÍNEZ	Presente
YULIETH LORENA GONZÁLEZ OSPINA	
NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ	Presente
BASILISO MOSQUERA ÁLVAREZ	Presente
MAURICIO ALBERTO MEJÍA OCAMPO	Presente
EDWIN ALEXANDER BUILES TORO	Presente
JUAN DAVID MUÑOZ QUINTERO	Presente
MANUEL ANTONIO OQUENDO GIRALDO	
JOHN DAIVE JARAMILLO LÓPEZ	Presente
NUBIA ESTELLA SÚAREZ CARO	Presente
YESSICA JOHANNA ARANGO ARBOLEDA	Presente
LUIS CARLOS HERNÁNDEZ GIRALDO	Presente
CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ	Presente

Le comunico señor Presidente y a todos los presentes en la sesión plenaria, que hay quórum suficiente para deliberar y para decidir.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

En consideración el orden del día de junio 20 del 2017.

Anuncio que va cerrarse queda cerrado, ¿aprueban honorables Concejales?

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 095 del 20 de Junio de 2017 1 de 27

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ

Es aprobado señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

Continuemos con el orden del día señor secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ

1. ES LA INTERVENCION DEL GERENTE DEL IDEA DOCTOR MAURICIO TOBON.

TEMA: PROYECTOS PARA EL DESARROLLO DEL MUNICIPIO DE BELLO.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

Buenos doctor MAURICIO de nuevo a usted muchas gracias, bienvenido al recinto de la democracia municipio de Bello que hoy vuelve y nos visita, agradecerle 2 cosas, pues primero aceptarnos y atendernos la invitación hoy a esta sesión que hoy es bien importante y lo segundo agradecerle con la amabilidad que usted nos atiende en su despacho, que créame que lo hace sentir excelentemente bien y de verdad muestra la calidad en su función, con las puertas abiertas de un despacho tan importante para esta área metropolitana.

De nuevo al doctor MAURICIO HENAO secretario de planeación que nos acompaña y al doctor NICOLAS RAVE, y a RICAR que son de la gerencia de proyectos especiales del municipio, estamos atentos a su exposición doctor MAURICIO bienvenido muchas gracias.



Acta N° 095 del 20 de Junio de 2017 1 de 27

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR MAURICIO TOBON GERENTE DEL IDEA

Buenos presidente muchas gracias por esta invitación tan amable que me hacen ustedes como mesa directiva y todos los Concejales del municipio de Bello, agradecerles la invitación al igual que al señor secretario, saludar también al doctor MAURICIO secretario de planeación y a todos los funcionarios del Concejo municipal y a las demás personas que nos acompañan en el día de hoy.

De verdad que es muy grato señor Presidente y Concejales, invitaciones como las que ustedes nos hacen en el día de hoy y nos permite esto afianzar esa buena relación que tiene el gobierno departamental, y particularmente el IDEA con el municipio de Bello que con su alcaldesa encargada la doctor GLORIA MONTOYA, hemos tenido la oportunidad inclusive de tener varias reuniones para apoyarla en esa importante tarea y es obligación, y responsabilidad tan grande que hoy tiene.

Nuevamente gracias entonces Presidente.

Yo voy hacerles un recuento de cómo van avanzando las cosas frente esa invitación que yo había tenido acá al Concejo de Bello, donde les contamos los grandes planes de IDEA y como participamos nosotros hoy, como IDEA en la construcción de plan de desarrollo departamental, entonces yo les voy hablar sobre el estado de las cosas y ver cómo impacta hoy en el municipio de Bello, y quiero empezar primero por el tema de las ciclorutas.

Ustedes saben que hay una ciclo ruta que impacta directamente el municipio de Bello, que es la ciclo ruta norte, que arranca exactamente en este municipio de Bello y nos lleva hasta el municipio de Barbosa, aprovechando algunos tramos que ya están construidos en la vía Bello Hatillo y que entraran a complementar los que no están construidos.

Quiero decirle que ya se está terminando el diseño de esta ciclo ruta, que el dinero ya está en caja, el IDEA apporto para esta ciclo ruta y la ciclo ruta de oriente, y la ciclo ruta de occidente que comunica a San Jerónimo con Santa Fe de Antioquia, 30.000 millones de pesos apporto del IDEA, recursos que ya están entonces como les decía disponibles y que ya a través de Indeportes con viva van a ser los que van a ejecutar esta obra, entraran en contacto con las oficinas de planeación

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 095 del 20 de Junio de 2017 1 de 27

respectivas con los municipios de impacto, se dará también todo el tema de la gestión predial necesaria, aunque yo creo que la vía Bello hatillo tiene unas condiciones particulares que hará esta gestión mucho más fácil para poderla desarrollar, pero que como les decía hay un tema ya bastante importante y es que se avance en los diseños, y ya hoy contamos con los recursos en caja para poder desarrollar este importante proyecto que impactara la vía de todos ustedes.

Como ustedes saben hay un tema también en él no está involucrado el IDEA, pero que lo hago de manera de carácter informativo, hay un tema muy importante y es el tema del parque Tulio Ospina, ustedes también saben y seguramente ya han estado mucho más atentos que lo que yo pueda estar frente al tema, pero lo último que hemos estado avanzando, es que ya se le dio la orden por parte del señor gobernador al director de INDEPORTES, para avanzar en el tema del diseño de lo que será el autódromo o el escenario de deportes a motor en este importante parque, que trabajaran de la mano con la oficina del municipio de Bello, para iniciar todos los procesos ya cuando estemos firmes para este desarrollo y cuando este formalizado todo el tema de la propiedad, que como ustedes saben habían una discusiones particulares frente al asunto, pero que hasta donde tengo yo entendido ya van avanzando de manera satisfactoria para poder superar estos temas y llevaría como les decía, el autódromo y el tema de la fábrica de licores, que cada vez veo más firme el tema por la voluntad que tiene el señor gobernador para que la fábrica de licores este en el municipio de Bello.

Esto yo creo pues que sin duda va ser unos elementos muy importantes y grandes detonantes para el tema, como les digo, no soy la voz oficial para anunciar tanto el tema de la FLA, ni el tema del autódromo, pero si lo hago de manera informativa y como sabe señor director el doctor MAURICIO, pues son temas que están en conversaciones previas, pero que hay toda una voluntad del gobernador departamental avanzar en este tema.

En temas que competen ya el IDEA y que son de impacto regional, les hablo del tema del puerto de Urabá, como ustedes saben hay 3 iniciativas del Urabá de puerto.

Esta el puerto de pisisí que está ubicado en la bahía de turbo, está el puerto de puerto Antioquia que esta el puerto de puerto Antioquia que está en la desembocadura del rio León, donde toda la vida han existido los embarcaderos de

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 095 del 20 de Junio de 2017 1 de 27

los bananeros para sacar sus exportaciones al mundo de allí, y otro puerto que se llama...que está ubicado en el norte del golfo de Urabá en el municipio de Necocli y que también avanza como iniciativa.

Pisisí ya tiene todas las licencias.

Puerto Antioquia tiene todas las licencias.

Está a la espera que tenga las licencias el de Necocli.

¿Qué es lo más firme hoy?

Lo más firme hoy es que el gobierno departamental está evaluando entrar a través del IDEA, con una inversión aproximadamente unos 90.000 millones de pesos, como socio del 10% de puerto Antioquia, que es el que está ubicado en la desembocadura del río León, seríamos socios a través del IDEA del 10% de este importante proyecto, estamos hoy en la revisión de la propuesta que nos hicieron estos inversionistas, a través con una contratación que hicimos con la universidad de Antioquia, para que nos hicieran toda la investigación respectiva de las posibilidades, y de la propuesta de negocios que nos están haciendo para entrar a este importante puerto como socios y como les digo estamos en este momento en la revisión de la propuesta, confidencialmente pues ahorita estaba yo chateando con la universidad de Antioquia y me dicen que más o menos en unos 8 días aproximadamente, pueden estar entregándonos la propuesta definitiva para entrar nosotros hacer la inversión entonces en puerto Antioquia y que eso avance, y sea una realidad, contempla que puerto Antioquia esté terminado a finales del gobierno del gobernador LUIS PEREZ, ósea mas o menos hacia noviembre del año 2019.

Por el otro lado hay un proyecto muy importante que es el tema del ferrocarril de Antioquia, se están evaluando las siguientes alternativas.

1. La Feliza puerto Berrio, que permitiría unir el ferrocarril del pacífico con el ferrocarril del atlántico.

Como ustedes saben ya se constituyó la empresa ferrocarril de Antioquia, la empresa ferrocarril de Antioquia somos socios el departamento de

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 095 del 20 de Junio de 2017 1 de 27

Antioquia, el área metropolitana del valle de aburra, el metro de Medellín y el IDEA.

Ya se contrató la pre factibilidad que ya la hizo la ANI, la agencia nacional de infraestructura.

Se está en el proceso de contratar la factibilidad, ya se sacaron pliegos y como les decía esta esa opción.

Una la Feliza puerto Berrio, cruzando toda el área metropolitana del valle de la aburra, no necesariamente usando la servidumbre que actualmente tiene el ferrocarril de Antioquia, por los temas que ustedes saben ya de gestión predial que es bastante difícil porque hay unas consolidaciones barriales e inclusive hasta industriales y muchas zonas por donde existía esta ferrovía.

2. Seria caldas puerto Berrio, que atravesaría toda el área metropolitana del valle de la aburra y nos llevaría hasta el norte al puerto de puerto Berrio, para conectarnos con el ferrocarril del sol o de la ruta del sol.
3. Caldas pradera, como les digo ya se entró a contratar los estudios de factibilidad y de ahí vamos a conocer que nos van a dar los mismos.

¿Con que se va hacer la inversión en el puerto?

Se va ser con recursos de ISAGEN, el gobierno nacional ya a aforado los recursos necesarios para que el departamento de Antioquia pueda hacer estas inversiones, en todos los recursos de ISAGEN que nos van a entregar, se van a desarrollar unos sistemas viales en la región del oriente antioqueño, que cambiaran sin duda alguna la vida de muchos de estos municipios y que también impactaran en el tráfico del norte, porque mire, se habla por ejemplo de la pavimentación a Alejandría, completar lo que hace falta a través de Barbosa, ose que queda, ahí hay otro elemento que ya les voy a mencionar e inclusive hacer todo un circuito que de Alejandría, Concepción, San Vicente, llegaría a la autopista Medellín Bogotá.

¿Qué le permitiría esto?

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 095 del 20 de Junio de 2017 1 de 27

Que con esos recursos se va hacer estas vías que les estoy contando, esto implica que la salida a la costa del oriente antioqueño, inclusive puede ser más fácil a través de Alejandría a Barbosa y conectándonos ya con las otras vías que se van a desarrollar al mar a salir abajo a Cauca, como una alternativa de salida para el oriente antioqueño, se contempla toda la pavimentación de los demás circuitos del oriente que permitiría conectar.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

Me disculpa doctor MAURICIO.

Les pido por favor un poco de silencio, atentos a la exposición del doctor MAURICIO.

Muchas gracias honorables Concejales.

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR MAURICIO TOBON GERENTE DEL IDEA.

Perfecto, gracias.

Entonces con esos recursos de ISAGEN, se van a dar esta pavimentación también de estas vías tan importante del oriente antioqueño, generando otra dinámica muy impórtate para el oriente, que seguramente también impactara el norte del área metropolitana del valle del aburra.

Para el puerto, para el ferrocarril, fundamentalmente se va hacer esto con descuento de flujos...de Ituango, idroituango va cumpliendo su cronograma, tiene un retraso de dos puntos, un retraso de dos puntos implica una demora de la obra de aproximadamente un mes y medio, lo que aspira tenerse corregido de hoy a octubre de este año, como ustedes se los había contado aspiramos traernos 1.25 billones de pesos para poder obtener los recursos de estas obras, estábamos pendientes de una ordenanza en la asamblea que ya surgió primer debate el jueves de la semana pasada y que aspiramos en los próximos días, que la honorable asamblea le dé segundo debate y estar atentos a esto, y tener listos estos recursos que ya se tiene diseñada la operación, para poder poner en marcha esta importante obra.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 095 del 20 de Junio de 2017 1 de 27

Quiero contarles 2 elementos muy importantes.

1. Es que Ituango seguramente va ser una de las primeras mega obras en el desarrollo público de Colombia, el desarrollo de obras de infraestructura política de Colombia, que va ser más barata que lo que se había presupuestado, es posible que hidroituango valga un billón de pesos menos de lo que se había presupuestado, distinto a lo que conoce la opinión pública, que algunas veces han dicho que va ser una obra mucho más costosa de lo que se había presupuestado, es posible que valga un billón de pesos menos de lo que se había presupuestado, lo que va ser altamente impactante para todos.
2. Es que los recursos de hidroituango que se habían previsto, descontarlos en una tasa aproximadamente del 11% efectiva anual, puede ser que nos salga con una cantidad menor de tasa de interés, lo que nos haría que esos recursos se puedan pagar mucho más fácilmente para las obras que vamos nosotros a desarrollar.

Seguimos fortaleciendo la entidad, trabajando muy fuerte en el acercamiento con los municipios, hemos estado muy atentos en poder atender a Bello con la alcaldesa GLORIA en todo lo que necesite desde el IDEA, para poder atender estas obras importantes que tiene el municipio con nuestras filiales que viene desarrollándose, de buena forma las hemos puesto todo su portafolio para que las utilicen en lo que sea necesario, seguimos recuperando el IDEA, esperamos recuperar un IDEA saneado, un IDEA que va ser muy rico al final de este periodo y a empezar el próximo periodo del próximo gobernador, ese va ser un IDEA que va poder contar el año con utilidades cercanas a los 500.000 millones de pesos y que la va permitir entonces al departamento, tener una fuente de ingresos muy importante ante el comportamiento de decadente que traen las otras rentas que hoy tiene el departamento de Antioquia.

Este es el escenario entonces en que hoy está avanzando el IDEA, nuevamente agradecerles a ustedes por esta importante invitación, y si existe cualquier pregunta o comentario que pueda resolverles, estoy atento señor Presidente para atender las preguntas de los señores Concejales.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 095 del 20 de Junio de 2017 1 de 27

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

A usted muchas gracias doctor MAURICIO.

Es un complemento lo que usted expuso al principio y era que ya habíamos tocado anteriormente temas como esos, y que hoy pues toman algunos como es el tema de la FLA, se suma el tema de la recuperación de las vías férreas y pues hoy contextualizarnos con este tema de los proyectos en el Urabá, pues le agradecemos.

Están los micrófonos abiertos honorables Concejales, si hay alguna pregunta, alguna inquietud para el doctor MAURICIO.

Bien pueda honorable Concejal JHON DAIVE JARAMILLO.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ

Permítame señor Presidente le informo el ingreso a la plenaria de los siguientes Concejales.

JOSE ROLANDO SERRANO JARAMILLO

Y JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Muchas gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

Bien pueda honorable Concejal.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL JOHN DAIVE JARAMILLO LÓPEZ

Muchas gracias señor Presidente.



Acta N° 095 del 20 de Junio de 2017 1 de 27

Muy buenos días para usted, la mesa directiva, los compañeros corporados, gerente del IDEA doctor MAURICIO TOBON muy buenos días y buenos días al secretario de planeación, y gerente de proyectos especiales y demás personas que nos acompañan.

Doctor me inquieta un tema que no se ha tratado, hablamos de desarrollo como lo fue la ciclo ruta, un parque autódromo, un tema también en desarrollo laboral que puede ser de un nivel de crecimiento muy bueno en el municipio de Bello, como lo sería la fábrica de licores de Antioquia y me queda la inquietud en 2 temas.

1. En base al ferrocarril de Antioquia obviamente va atravesar nuestros terrenos en el municipio de Bello, y hay una iniciativa que creo que tienen en la gobernación que es por el llamado parque artes y oficios, que es denominado aquí en el municipio de Bello.

¿Si realmente allí se va a utilizar ese terreno?

¿Si realmente va quedar aledaño a ese terreno, que supuestamente en estos momentos tiene destinado el municipio de Bello?

¿Posiblemente que puede ocurrir allí o que se ha adelantado?

De pronto si tiene la respuesta.

¿Quisiera saber qué posibilidad hay o que viabilidad hay con esos terrenos?

¿Si realmente la gobernación está interesada o no?

2. Y lo otro es el tema que a todos que aquí en el municipio de Bello nos tiene muy intrigados y muy preocupados la situación del hospital MARCO FIDEL SUAREZ, este hospital no tiene muy buen funcionamiento y el hospital no es del municipio de Bello, bien sabemos que el hospital pertenece al departamento de Antioquia y tenemos en este momentos una sede, una sucursal que queda en el barrio Niquía, que hace parte también de dicho hospital y viene encerrado, viene trabajando con negligencia casi que por 2

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 095 del 20 de Junio de 2017 1 de 27

o 3 años, y no ha tenido la suficiente intervención o el apoyo por parte del departamento.

Quisiera saber si de pronto usted tiene algún avance con respecto a eso o la gerencia le ha hecho algún pronunciamiento, queriendo que nos respalden en este hospital porque aquí estamos muy escasos, hay solamente casi que 3 centros de salud, casi también un buen funcionamiento y también queremos una clínica general de Bello, así como lo fue la clínica general de Medellín que paso a paso fue creciendo con el apoyo incluso del IDEA, que también aportó unos muy buenos recursos para dicha clínica y aquí tenemos el espacio, en Niquía tenemos un espacio grandísimo donde podemos crear este hospital que tanto anhelamos los Bellanitas y quisiéramos el apoyo total de la gobernación, y de la gerencia del IDEA con esto o podemos hacer porque no una alianza publica privada, ponemos en marcha esto para que los Bellanitas tengan una digna atención en salud.

Muchísimas gracias señor Presidente muy amable.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

A usted honorable Concejal.

Con el uso de la palabra el honorable Concejal ESTELLA SUAREZ.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL NUBIA ESTELLA SÚAREZ CARO.

Gracias Presidente.

Un saludo muy especial a los integrantes de la mesa, a todos los compañeros Concejales, al doctor MAURICIO bienvenido, doctor MAURICIO HENAO y todos los funcionarios que nos acompañan en el día de hoy.

Doctor MAURICIO yo tengo una pregunta.



Acta N° 095 del 20 de Junio de 2017 1 de 27

Usted estuvo hablando de las ciclo rutas de Bello Hatillo y pues no escuche nada, o no sé en que quedó la ciclo ruta de renacer, o de pronto usted tiene conocimiento de esta ciclo ruta que esto iba ser muy importante para el municipio de Bello, porque eso iba ser por la estación madera y yo no sé el municipio de acá de Bello ya pues unos terrenos que estaban como para comprarlos, y ya hizo una bomba, una estación de gasolina y se hizo un hotel al otro lado de la autopista, entonces yo ya no veo viable que se haga esta ruta de renacer en el cual los estudios costaron 2.000 millones de pesos, entonces mire que las cosas quedan así en el aire, entonces si me gustaría saber si usted tiene algún conocimiento de esta ciclo ruta que iba ser tan importante para acá para el municipio de Bello.

Y también doctor MAURICIO me gustaría saber en qué estado está el estado financiero del municipio, que le adeuda al IDEA que desde hace muchos años lleva una deuda, y no sé si han estado pagándole o hay nuevos convenios, o algo así doctor MAURICIO y si me gustaría saber en cuanto esta la deuda.

Y también saber del colegio San Elías, el colegio en Pachely, este colegio si ustedes lo entregaron directamente a la administración y si se debe algún dinero al IDEA por este mega colegio, que sería de gran impacto que la administración tomara como medidas para que este colegio si funcionara.

Eso es todo Presidente, muchísimas gracias.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

A usted honorable Concejal ESTELLA.

Con el uso de la palabra el honorable Concejal CARLOS MOSQUERA.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

Muchas gracias señor Presidente.

Un saludo muy especial a usted, a los secretarios de despacho que nos acompañan en el día de hoy, Concejales y en especial al doctor MAURICIO TOBON, le agradecemos muchísimo que haya tenido la gentileza y haya

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 095 del 20 de Junio de 2017 1 de 27

agendado, pues sabemos que después de un puente, que después de la celebración de su equipo el verde nacional le haya permitido sacar un tiempito para el municipio.

Lo vi muy efusivo, lo vi muy emocionado con su verde, pensé que le iba a dar día cívico a la gente del IDEA.

Doctor MAURICIO nos viene el IDEA a presentar y hablarnos de unos megaproyectos, nosotros sabemos y entendemos todo lo generoso que ha sido el IDEA hay veces con unos micro proyectos y con todo lo que le aporta al municipio de Bello, pero cuando le hablan a uno de un megaproyecto como el del autódromo para el municipio, pues lo primero que uno dice es, hombre y que paso ahí, ósea nosotros llevamos acá 18 meses en este periodo de la administración municipal, no nos ha informado absolutamente nada de lo que puede ser o de lo que podría ser un autódromo en el municipio de Bello, nosotros sabemos y mucha gente, y no es un secreto que acá hay un enfermo, un doliente, un gomoso para ese tipo de proyecto que es el señor HERNAN CUARTAS, que es un señor que lleva 20 años soñando con eso y ojala pueda cumplir su sueño, pero es como va hacer la participación del municipio de Bello, en un megaproyecto de esos, o eso es un proyecto, eso es una alianza publico privada o eso lo va hacer la nación, o lo va hacer la gobernación, pero doctor muy bien y todas las mega obras y mega proyectos que se hagan acá en el municipio de Bello serán bienvenidos, porque lógicamente eso nos va generar siempre turismo, ingresos, impuestos, todo eso, pero uno si queda aquí como a veces como condorito, plop, como así, ya hay un proyecto y yo le pregunto a los 19 Concejales que tenemos aquí.

¿La administración municipal nos ha llamado y nos ha informado de eso?

Nosotros nos damos cuenta por la noticia, de la fabrica de licores tambien nos dimos cuenta por la noticia, excelente que vengan aca, muy bueno, es que osea, no voy pues a decir que no, que no se venga, todo lo que venga para el municipio de Bello se llama progreso y será bienvenido, pero a veces uno se queda como si uno llega a la casa, va almorzar o va comer y hay un trio alla tocando, o hay una orquesta y dice:

¿Ve y aquí que paso?

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 095 del 20 de Junio de 2017 1 de 27

¿Porque no me invitaron?

Entonces si sería aparte un llamado más a la administración, pero si doctor MAURICIO yo quisiera que me ahondara más cómo va el tema del autódromo, ósea cuál es la participación del municipio de Bello, cual es case, cual es el proyecto porque ósea, de verdad que me deja totalmente sorprendido.

Yo como cualquier ciudadano y como cualquier...teníamos unos rumores, ve y uno hay veces oye y prende la radio y dicen, si posiblemente la fábrica de licores de Antioquia, pero sabe todo el mundo pero los de la junta directiva, los 19 Concejales que aprobamos los proyectos no sabemos nada.

Entonces esa es mi inquietud doctor MAURICIO y agradecerle, yo sé de sus múltiples ocupaciones y venir hoy martes muy cumplidamente, como siempre usted respeta a los Concejales de toda el área metropolitana, le agradecemos mucho doctor MAURICIO.

Muchas gracias Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

A usted honorable Concejal CARLOS MOSQUERA.

Con el uso de la palabra el honorable Concejal CAMILO CALLEJAS.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Gracias Presidente.

Un saludo a usted, a toda la mesa directiva, a mis amigos corporados, a los secretarios, a los que nos acompañan y al gerente del IDEA.

Yo voy a ser muy concreto, simplemente le voy hacer una pregunta y si de pronto no hay ningún adelanto frente a eso, le hago una invitación a nombre tal vez de los corporados y de los que creemos en un plan de desarrollo y en un programa de gobierno.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 095 del 20 de Junio de 2017 1 de 27

No se doctor si a usted se le han acercado hablar para ver cómo se puede vincular en la financiación, o en la creación de un proyecto que tenemos nosotros dentro del mismo plan de desarrollo, que es el banco de las soluciones, es importante y es saber hasta dónde puede llegar el IDEA para poder financiar, o que acompañamiento, o que prestación de algún servicio nos puede orientar el IDEA para nosotros llevar y cumplir este gran proyecto, que es una de las estrategias que generamos para acabar con todos estos actos delictivos y estos paga diarios, y estas fuentes de financiación de grupos armados, el tema del gota a gota, y del paga diario entonces sería muy importante doctor si usted nos puede contar o ilustrar, o saber hasta dónde se puede vincular el municipio con esto.

Muchas gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

A usted honorable Concejal CAMILO.

Doctor MAURICIO ahí tiene algunas de las inquietudes de los honorables Concejales, estamos atentos entonces a la respuesta que usted nos pueda dar.

Muchas gracias.

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR MAURICIO TOBON GERENTE DEL IDEA

Gracias Presidente.

Concejal JHON DAIVE quiero contarle lo siguiente.

Frente al tema de parques y oficios, es un tema que frente al tema del parque de artes y oficios, es un tema que se ha tratado varias veces en el Concejo de gobierno y que es un tema de quienes inclusive tienen interés, que están sentados en el gabinete departamental y que tienen interés en el municipio de Bello, como lo son varios de mis compañeros del área de despacho, se ha venido trabajando el tema, se han hecho planteamientos sobre el asunto, se ha dado la vinculación departamental en el mismo, pero aun haciéndolo y diciéndolo he insistido sin ser mi tema, tengo entendido que no hay decisiones frente al asunto de que hace con

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 095 del 20 de Junio de 2017 1 de 27

el tema, lo que si va muy adelante es lo del tema del Tulio Ospina, particularmente el tema de la FLA, ustedes saben que hubo un estudio que se contrató con una banca de inversión importante, que ese estudio trato 3 zonas del departamento y que prácticamente el estudio decía que era o Barbosa o Bello, pero como les digo el señor gobernador tiene mucho interés de que este sea en Bello, previo a formalizar lo que tiene que ver con la propiedad del parque Tulio Ospina, que hasta donde tengo entendido el tema va bastante adelante, ese sería un tema bastante importante para Bello y yo creo que en los próximos meses el gobierno departamental les entregara a ustedes noticias sobre este asunto tan importante.

Y sobre el tema del hospital que mencionaba el Concejal JHON DAIVE, el hospital MARCO FIDEL SUAREZ que ustedes saben cómo lo dije que es un hospital departamental, se han venido haciendo inversiones importantes en el mismo, pero sin duda alguna el tema de la salud como ustedes saben, es un tema que en Colombia mientras no se replantee de otra manera, va ser muy difícil que el sistema sea sostenible en el tiempo y que podamos tener un sistema de salud adecuado.

Una iniciativa como la que usted planteaba de una clínica, un especie de hospital para Bello, sería algo bastante importante, pero que hoy el gobierno departamental tiene sus ojos puestos fundamentalmente en ver cómo puede atender con unas menores condiciones, todo lo que tiene que ver con el hospital MARCO FIDEL SUAREZ.

En lo que tiene que ver Concejala ESTELLA con el tema de la ciclo ruta.

La ciclo ruta hoy yo no conozco cual es el trayecto exacto que se va a desarrollar, por donde se va a desarrollar, ni hoy me atrevería a decir que no hay un trazado definitivo, porque finalmente Concejala ESTELLA dependerá de los diseños que en estos momentos se van hacer y que para tenerlos, necesitan de una concertación y una autorización por parte de planeación del municipio de Bello, donde en el momento que se vayan a empezar a tener ya los diseños definitivos, será necesario y obligatorio que Bello de sus vistos buenos, y sus autorizaciones necesarias para ese trayecto que se va a desarrollar, como le decía, se va a contratar la fase de diseños.

Frente al tema del colegio San Elías en el barrio Pachely.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 095 del 20 de Junio de 2017 1 de 27

Haber, unos particulares que asumieron un crédito con el IDEA y que entregaron este colegio como garantía, para los créditos que se estaban allí desarrollando.

Estos señores incumplieron los créditos y el IDEA se quedó con este bien, este bien es un bien del IDEA.

Yo he buscado acercamientos con Bello perenemente para que tomemos decisiones frente a ese tema, yo estoy abierto a oír buenos negocios para Bello y para el IDEA frente a esta importante infraestructura, esta infraestructura es hoy 100% del IDEA, lo único que nos trae a nosotros son unos costos importantes porque tenemos que estar pagando predial, porque tenemos que pagar vigilancia, porque tenemos que pagar mantenimiento y porque es una infraestructura muy importante, que fue hecha para ser infraestructura educativa que hoy se está deteriorando y que cada día que pasa es un día que más se deteriora esta infraestructura, que es muy importante y lo digo ante ustedes que tomáramos una buena decisión, para ver cómo utilizarla en favor de Bello.

Vuelvo y les digo, como idea estamos abiertos a oír una buena propuesta señor secretario y señores Concejales de parte del municipio de Bello, para ver qué hacemos con esta importante infraestructura.

Al doctor CARLOS AUGUSTO.

Agradecerle esas palabras que nos dice usted en favor de nacional y nuevamente felicitar a los hinchas de nacional, que yo creo que es de los fines de semana más emocionantes que hemos tenido en este año y una emoción bastante importante, lastimosamente se vio por ahí manchada con algunos casos de violencia en algunas partes del departamento, pero en términos generales vivimos esa fiesta del domingo, la vivimos en paz y le digo yo Concejal CARLOS AUGUSTO, que creo que usted que estaba allá cerquita también en el estadio, que es tal vez el primer o el segundo partido más emotivo que yo he estado del nacional, la emoción que se vivió allá y con todo el respeto para los hinchas del Medellín, que no se me vayan a molestar y no me vuelvan a invitar al Concejo de Bello, fue bastante emocionante el tema.

Frente al tema del autódromo, haber, hoy hay digamos unos bosquejos, hoy no llegan ni a diseño, ni a pre factibilidad, hay unos bosquejos, se tomó el lote, se



Acta N° 095 del 20 de Junio de 2017 1 de 27

hicieron unos trazados pero aún no hay una decisión definitiva sobre el tema, lo que se valla hacer allá debe contar:

1. Con el visto bueno de Bello
2. Hacerlo en asociación con legitimadores como usted lo dice, como el de HERNAN CUARTAS y como las ligas.

Ósea hacer un tema de estos en las ligas, yo creo que sería completamente salido de la realidad y les hago una sugerencia, yo creo que para tratar el tema de las ciclo rutas y para tratar el tema de autódromo, sería muy importante que ustedes le hicieran una invitación al doctor HERNAN ELEJALDE, quien es el gerente de Indeportes Antioquia, quien puede traerles a ustedes los mapas y hacerles las presentaciones mucho más puntuales y detalladas, y es el momento creo yo antes de que se entren a tomar decisiones, para que pueda haber una buena vinculación de Bello.

Creo yo como les decía que es de verdad el momento para esto y el en detalle puede ampliarles esta información de manera mucho más importante.

Y al Concejal CAMILO CALLEJAS.

Quiero decirle que ya tuvimos una reunión con las personas que en el municipio están liderando el banco de las soluciones en el municipio de Bello, nos parece que es una iniciativa importante para atacar múltiples problemas que hoy pueda tener el municipio en diferentes aspectos, les propusimos que nosotros podíamos ser financiadores o fondeadores de esta importante iniciativa, que nosotros podíamos estar detrás de ellos y poyarlos en el tema, no hemos vuelto hablar, supongo que es que están avanzando en la restructuración para que podamos nosotros en los próximos días entrar a ponernos de acuerdo, pero me parece que es una iniciativa importante, que se asocie con el banco de las oportunidades que ya va empezar a funcionar desde el gobierno departamental, y que es algo bastante importante y bastante útil, no solamente para el desarrollo de Bello, sino para atacar con muchos de esos problemas que ustedes tienen.



Acta N° 095 del 20 de Junio de 2017 1 de 27

Para los Concejales que hicieron las preguntas, no sé si son satisfactorias mis respuestas, si requieren que las amplíe con mucho gusto, si no fuera así entonces Presidente nuevamente muchas gracias.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

Muchas gracias doctor MAURICIO.

Bien pueda honorable Concejal ESTELLA SUAREZ.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL NUBIA ESTELLA SÚAREZ CARO.

Doctor MAURICIO, de pronto usted no tiene el dato exacto de cuanto es la deuda del municipio con el IDEA, a ver si de pronto nos hace llegar a esta corporación el dato exacto en los próximos días si es tan amable.

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR MAURICIO TOBON GERENTE DEL IDEA

Doctora ESTELLA, les enviare de forma detallada como es hoy la situación de la relación crediticia entre el municipio de Bello y el IDEA, se los hago llegar por escrito a este honorable Concejo.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL NUBIA ESTELLA SÚAREZ CARO.

Presidente y para también pedirle a la secretaria de planeación que si nos puede dar un informe sobre esta ruta el renacer, porque es que en el gobierno anterior se gastaron 2.000 millones de pesos en estos estudios cuando estaba de secretario el doctor GERMAN LONDOÑO, entonces si nos gustaría saber en qué quedo este proyecto que es tan importante y daría tanto impacto sobre toda la comunidad de Bello.



Acta N° 095 del 20 de Junio de 2017 1 de 27

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

Bueno honorable Concejal ESTELLA, estamos entonces atentos al doctor MAURICIO.

Agradecerle mucho, hoy sabemos que el IDEA tiene una historia bastante amplia en el compromiso con el desarrollo y el aporte del progreso a todos los municipios de Antioquia, que contribuye pues precisamente a mejorar la calidad de vida y que tiene 2 cosas muy importantes doctor MAURICIO, que no es solamente la rentabilidad económica de manera de seguir invirtiendo en proyectos, hoy el IDEA tiene una premisa muy importante dentro de su historia y es sobre todo la inversión social que le apunta mucho a eso, y que de verdad eso es lo que mejora nuestra calidad de vida y el mejor vivir de nuestra calidad y progreso, y más en este municipio.

A usted agradecerle inmensamente doctor MAURICIO, es verdad lo que dice el honorable Concejal CARLOS, su agenda lo comprobamos el día que le hicimos la invitación precisamente haciéndole una visita a su oficina, y usted tubo esa diligencia tan grande de separar este día especial para visitarnos y para acompañarnos, y contextualizarnos de lo que ya habíamos hablado anteriormente y que hoy todavía quedan algunas cosas sobre la mesa, las cuales estamos hoy proyectando desde la corporación, una reunión precisamente con la administración municipal y quedar muy claros en la información, y contextualizarnos porque el honorable Concejal fue muy claro, a veces nos estamos enterando la mayoría de las veces de las cosas y sabe primero la misma comunidad, eso no es malo pero si hay que entender que somos junta directiva y que merecemos es precisamente esas premisas, porque también la comunidad nos aborda doctor MAURICIO, nos aborda de muchas maneras a querer saber mucha de la información de esos proyectos, pero entonces estamos programando una reunión con la alcaldesa.

A usted doctor Mauricio desearle un feliz día, muchas bendiciones, éxitos en sus funciones y agradecerles de nuevo inmensamente por acompañarnos hoy, y por ser tan diligentes con nosotros.



Acta N° 095 del 20 de Junio de 2017 1 de 27

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR MAURICIO TOBON GERENTE DEL IDEA

Muchas gracias nuevamente Presidente por la invitación, a toda la mesa directiva, a los Concejales muchas gracias por la invitación y por el tiempo, y atención que me han prestado el día de hoy, al señor secretario, señor secretario de despacho doctor MAURICIO y a todos los funcionarios de la administración municipal, y al Concejo muchas gracias por su invitación.

Les deseo un feliz día, dios los bendiga.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

Nos damos un minutico para que el doctor MAURICIO se despida.

Muchas gracias.

Señor secretario continuemos con el orden del día.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ

Con mucho gusto señor Presidente.

2. COMUNICACIONES

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

¿Tenemos comunicaciones sobre la mesa señor secretario?

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ

No tengo señor Presidente.



Acta N° 095 del 20 de Junio de 2017 1 de 27

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

Continuemos con el orden del día señor secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ

3. PROPOSICIONES

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

¿En proposición de algún honorable Concejal?

Continuemos con el orden del día señor secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ

4. ASUNTOS VARIOS.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

En asuntos varios con el uso de la palabra el honorable Concejal CAMILO CALLEJAS.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO.

Gracias Presidente.

Presidente pues dada la información que nos hace el gerente del IDEA, me parece pertinente no sé si invitarlo, pero si al menos si nos pueden contextualizar y oficiarles a ellos, me imagino si no estoy perdido dentro del esquema estructural de la administración, que la gerencia de progreso y desarrollo es la que debe de estar encargada de este tema, y que nos oficien cómo va el tema del banco de las soluciones, porque ahí veo que por parte del IDEA que me imagino que es el que



Acta N° 095 del 20 de Junio de 2017 1 de 27

más puede aportar recursos y más nos puede acompañar en esto, hay toda la disposición y ya llevamos año y medio, y el banco de las soluciones todavía no arranca, entonces si sería bueno no sé si invitarlo o al menos por oficio si nos conteste cómo va el tema del banco de las soluciones.

Muchas gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

A usted honorable Concejal CAMILO.

¿En asuntos varios algún honorable Concejal?

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ

Entonces permítame señor Presidente le anuncio que faltaban por comentar los siguientes honorables Concejales.

La Concejala JESSICA JOHANA ARANGO ARBOLEDA

El Concejal LUIS CARLOS HERNANDEZ GIRALDO

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

Honorables Concejales pues tenía una llamada me disculpan, pero tenemos 2 honorables Concejales que no han podido llegar por unas dificultades que tienen, que si nos podemos dar 10 minutos para esperarlos, pero lo pongo a consideración de ustedes con todo el respeto honorables Concejales.

¿Sí?

Entonces me disculpan nos damos un receso de 10 minutos por favor.

Muchas gracias

Bien pueda honorable Concejal LUIS CARLOS, estamos en asuntos varios.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 095 del 20 de Junio de 2017 1 de 27

Bueno les pido el favor a los honorables Concejales, hacer uso de sus curules entonces.

Continuamos con, estamos en el punto de varios.

Con el uso de la palabra el honorable Concejal.

A bueno, no.

¿Entonces en asuntos varios algún honorable Concejal?

Continuemos con el orden del día señor secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ

Permítame señor Presidente.

Faltaba por anunciar los siguientes honorables Concejales.

El Concejal ALEXANDER VARELA ARTEAGA

El Concejal MANUEL ANTONIO OQUENDO GIRALDO

Y le informo que a la plenaria no llega la Concejala YULIETH LORENA GONZALEZ OSPINA.

Siendo las 9:20 señor Presidente, está agotado el orden del día.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

La honorable Concejal LORENA lo había manifestado desde la semana pasada, tenía que atender hoy un tema de salud en la familia, entonces es el motivo por el cual no nos acompaña.



Acta N° 095 del 20 de Junio de 2017 1 de 27

Agotado el orden del día Citamos para mañana 21 de junio de 2017, 8 de la mañana.

Feliz día y bendecido día para todos.

Muchas gracias honorables Concejales

Jesús Octavio Jiménez Gil

Presidente

Carlos A Carmona Rodríguez

Secretario

Johan Sebastián López Cañas