



Acta N° 123 del 23 de julio de 2017 1 de 11

**SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL
DE BELLO**

ACTA NÚMERO 123

FECHA: JULIO 23 DE 2017
HORA: 08:00 AM
LUGAR: RECINTO DE SESIONES DEL CONCEJO

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

Bueno, muy buenos días para mis compañeros de la Mesa Directiva, a los Honorables Concejales y a mis compañeros funcionarios del Concejo.

Señor Secretario sírvase a leer el orden del día de julio 23 del 2017.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ

Un saludo fraterno para ustedes Honorables Concejales, funcionarios del Concejo, siendo las 8 de la mañana del día julio 23 del 2017 damos inicio a esta sesión plenaria con el siguiente orden del día:

1. VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM
2. INFORME DE COMISIONES ACCIDENTALES
3. COMUNICACIONES
4. PROPOSICIONES
5. ASUNTOS VARIOS

Está leído señor Presidente.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 123 del 23 de julio de 2017 2 de 11

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

Verificamos el quórum señor Secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ

Con mucho gusto señor Presidente.

Honorable Concejal:

JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL	Presente
GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE	Presente
ALEXANDER VARELA ARTEAGA	Presente
JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO	
ELBERTH LEÓN PATIÑO SERNA	Presente
JOSÉ ROLANDO SERRANO JARAMILLO	Presente
CÉSAR BLADIMIR SIERRA MARTÍNEZ	Presente
YULIETH LORENA GONZÁLEZ OSPINA	
NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ	Presente
BASILISO MOSQUERA ÁLVAREZ	
MAURICIO ALBERTO MEJÍA OCAMPO	
EDWIN ALEXANDER BUILES TORO	Presente
JUAN DAVID MUÑOZ QUINTERO	Presente
MANUEL ANTONIO OQUENDO GIRALDO	
JOHN DAIVE JARAMILLO LÓPEZ	Presente
NUBIA ESTELLA SÚAREZ CARO	Presente
YESSICA JOHANNA ARANGO ARBOLEDA	Presente
LUIS CARLOS HERNÁNDEZ GIRALDO	
CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ	Presente

Le comunico señor Presidente y a todos los presentes que hay quórum suficiente para deliberar y para decidir.



Acta N° 123 del 23 de julio de 2017 3 de 11

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

En consideración en el orden del día de julio 23 del 2017 anuncio que va a cerrarse, queda cerrada, ¿aprueban Honorables Concejales?.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ

Es aprobado señor Presidente, me excusa doctor Nicolás Martínez.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

Continuamos con el orden del día señor Secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ

2. INFORME DE LAS COMISIONES ACCIDENTALES.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

Bueno, de nuevo buenos días al Honorable Concejal John Daive Jaramillo que hoy nos va a permitir conocer entonces en qué línea va a ese tema que hemos venido hablando entre la frontera que hay en Barrio Nuevo y la ciudad de Medellín con el tema de estos afluentes de estas quebradas toda vez que esta semana ha venido adelantando reuniones precisamente con el Área Metropolitana. Honorable Concejal John Daive muchas gracias, bienvenido y tiene la palabra.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL JOHN DAIVE JARAMILLO LÓPEZ

Buenos días señor Presidente para usted, la Mesa Directiva, los compañeros Corporados y las demás personas y funcionarios que nos acompañan.



Acta N° 123 del 23 de julio de 2017 4 de 11

Es cierto lo que usted cuenta en la plenaria y la semana pasada tuve una reunión con el director del Área Metropolitana y algunos representantes de las comunidades o más bien de las comunas aledañas de dicha quebrada, formamos una mesa de trabajo compuesta por Gestión del Riesgo del Área Metropolitana por la comunidad donde los van a representar 3 personas de cada comuna, el Área Metropolitana y Gestión del Riesgo del municipio de Bello que incluso de manera respetuosa voy hacer la solicitud para que hagan parte del proceso.

De dicha reunión arrojó un resultado muy positivo que fue ya no trabajar más los estudios porque los estudios ya se hicieron, ya se tienen algunos resultados donde es más frecuente los daños, donde es más frecuente la basura, todo esto que descompone la causa o el causal de la quebrada; entonces la idea es entrar a intervenir lo más pronto posible nuevamente con sus realización, sensibilización y hacerle una limpieza donde está más frecuente el arrojado de tanta tanta basura, entonces van a comenzar con estos trabajos posiblemente por parte del Área Metropolitana el próximo mes de septiembre para tener un proceso mucho más adelantado en el mes de octubre para ver si alcanzamos hacer una alianza entre Área, municipio de Medellín y municipio de Bello para finalizando el mes de octubre que se espera por parte de Área Metropolitana y del municipio de Bello que también el municipio de Bello tenga unos recursos para poder empezar a trabajar la quebrada; propuesta que yo les hice al director del Área y al Concejal de Medellín porque no le tocamos las puertas también al Metro de Medellín, porque ellos allí van a intervenir con el cable de Picacho y queda muy aledaño a ciertas partes de la quebrada y ellos por obligación o esa compensación o esa estética que deben de darle donde se hacen los trabajos también puedan tener un porcentaje de apoyo económico para poder llevar a cabo ese proceso tan anhelado que espera la comunidad que es uno la canalización y recuperación de zonas verdes y poder entonces llevar a cabo ese proceso; Presidente pues nos queda a todos la inquietud y cuando digo a todos es los que formamos esa mesa de trabajo es de que se ha adelantado mucho, ha venido trabajando mucho el municipio de Medellín y el Área Metropolitana y espera por parte nuestra o de nuestra municipalidad que también pongamos el granito de arena, porque es un proceso que ya se ha invertido ha sido igualmente muy costoso, ya se tienen todos los estudios la idea es entrar a trabajar ya sin dilatar más el proceso, entonces yo espero que todos los compañeros Corporados podamos apoyar este trabajo que se lleva a cabo allí en esa comunidad y podamos adelantar eso que tanto anhela la comunidad.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 123 del 23 de julio de 2017 5 de 11

Muchas gracias señor Presidente, cualquier inquietud compañeros con gusto será aclarada, gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

A usted Honorable Concejal, de verdad que por parte de la Mesa Directiva siempre se ha expresado el apoyo en materia de que es una dificultad de un tema de ciudad que tenemos la obligación que pocas veces expreso el tenemos pero creo que tenemos la obligación como Corporados de defenderla a capa y espada y aprovechar que hoy se ha logrado con esta iniciativa que han tenido ustedes Honorables Concejales en cabeza suya Honorable Concejal Daive, llamar la atención de las partes de la Administración de Bello y Medellín y que hoy están asumiendo esa responsabilidad, yo le agradezco inmensamente.

Bien pueda Honorable Concejal Mauricio Mejía, tiene la palabra.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL MAURICIO ALBERTO MEJÍA OCAMPO

Gracias Presidente, buenos días para todas las personas que se encuentran en el Recinto.

Honorable Concejal Daive Jaramillo permítame también como miembro de la Comisión de pronto hacer un aporte, no hay problema ¿cierto?, porque usted es el Presidente, gracias. Señor Presidente, lo que pasa es que yo siento que nosotros el aporte que tenemos que hacer es el acompañamiento desde los funcionarios de alto nivel y la Comisión del Concejo que usted nombró al Concejo Daive es el Presidente, porque es que es una intervención que va hacer el Área Metropolitana y el Área Metropolitana tiene mucho dinero, nosotros si tenemos algún tipo de recursos por la parte ambiental, incluso intervención de quebrada si fuera eso sería para hacerlo en otra diferente de nuestra necesidad municipal, nosotros tenemos que hacer un acompañamiento porque incluso ese programa señor Presidente que se llama intervención de quebradas ya se hizo el lanzamiento en Girardota, donde se van a intervenir 19 quebradas del Área Metropolitana no como una limpieza de la quebrada misma, sino como un programa plan quebradas, donde se van a

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 123 del 23 de julio de 2017 6 de 11

intervenir desde su nacimiento hasta su último desemboque, entonces nosotros si tenemos que estar es pendientes de que se haga el proceso.

Qué me está preocupando señor Presidente con los líderes comunitarios y esto lo hago como un paréntesis pequeño pero que cabe ahí, porque en las reuniones que hemos estado con el doctor Jesús Aníbal que es Presidente de esa Comisión Accidental y Presidente del Concejo de Medellín, siempre que participan los líderes comunitarios lo hacen en una forma amable, juiciosa, pero queriendo incluso también casi como administrar y eso es un tema que hay que ir dándole claridad para que de pronto nosotros no choquemos con ellos, sino para que de pronto sean veedurías ciudadanas y que en las medidas de posibilidades si se les deje tener la participación, pero ellos a veces dicen, dejen que nosotros lo hacemos, pero por qué lo va hacer otra gente, pero por qué no, entonces que nos contraten a nosotros, que una cosa que la otra; ellos tienen que entender también como líderes comunitarios que hay unos debidos procesos en la parte de la contratación y que eso no es ... que se tenga que decir, hombre hágalo pues usted, usted don Pedro hágame este pedazo, usted doña María hágame este otro pedazo, pues ellos quisieran entender como si eso fuera así, entonces eso no es así, eso es con un proceso incluso de licitación pública porque son inversiones incluso de alta cuantía y que en esa situación se viene presentando, porque también digo esto señor Presidente y ahí si me aparto un poquito y me disculpan que no es informe de Comisión pero viene a lugar; en estos días en Piamonte se estaba liderando un proceso para dar a conocer a la comunidad, a todas las personas lo que es Piamonte e incluso hacer el recorrido y se les hace el recorrido a las comunidades que incluso se están haciendo unas actividades que llaman los picnics, donde se hace un recorrido una parte académica y se termina con un picnic con la comunidad socializando e interviniendo de qué se trata, cuando se estaba haciendo este proceso algunos líderes importantes de la comunidad súper enojados y de una forma muy grosera llegaron y decían, ¿por qué esta gente está haciendo esto y no nosotros? si nosotros somos los ambientalistas de la ciudad, si nosotros somos esta cosa, porque es que eso es un programa del Área Metropolitana que hace procesos de licitación pública para dar a conocer esos espacios que urbanamente son ambientales y los quieren volver bien pensando en cinturones verdes para nuestras ciudades.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 123 del 23 de julio de 2017 7 de 11

Entonces, yo pienso que aquí por parte mía estoy tratando que cuando me invitan a esas conferencias o esas charlas que ellos plantean les hago plantear entonces que se conformen como juiciosamente estudiando la norma para poder empezar a participar en los procesos de la contratación misma, porque a eso es lo que ellos quieren también llegar que está bien y que es interesante porque ellos quieren intervenir en su propio espacio y ser participantes de su propio desarrollo, pero lo que pasa es que esto se necesita con una normatividad, entonces en Piamonte sucedió pues casi que a puños, empujones que porque estaba una Corporación allá, una fundación no sé, liderando ese proceso que tiene que liderarlo en la Estrella, en Envigado, en Sabaneta, en Itagüí, de los espacios que tienen que dar a conocer a las comunidades y que fue un contrato que se hizo allá con el Área Metropolitana.

Entonces, yo pienso que nosotros si tenemos que estar pendientes para que esos líderes comunitarios ya empiecen a decir, no claro es que ustedes una cosa y la otra y quieren coadministrar y eso es una cosa bien compleja señor Presidente, pero bienvenidos en el sentido de la participación coherente, en sentido de las veedurías ciudadanas para que las cosas tengan buen resultado, etcétera, pero con respecto a lo de la Comisión, con esa Comisión Accidental de esa de las quebradas, esa fue una de las quebradas que Bello dispuso en el Área Metropolitana para ese programa que dispuso 3, La Madera, El Hato y La García para hacer la intervención de esa quebrada; entonces yo pienso Presidente Daive de esta Comisión que la cuestión no es de nosotros dar aportes, la cuestión es de nosotros estar pendientes y participar para poder que se lleve desde el Área Metropolitana la intervención de este que es una de las quebradas de su plan quebradas.

Gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

A usted Honorable Concejal Mauricio, me parece excelente porque la Comisión está muy comprometida y hoy tenemos que ser también garantía precisamente de que en estas Comisiones que esta tuvimos la oportunidad de activar y que sabemos que somos responsables pero bienvenido y agradecerle a la Comisión que el Presidente es el Honorable Concejal Daive y conformada por el Honorable Concejal Mauricio

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 123 del 23 de julio de 2017 8 de 11

Mejía y el Honorable Concejal Alex Varela que ha venido acompañando estas reuniones.

Honorable Concejal Daive, agradecerle inmensamente a usted, que bueno que sigamos al tanto de esta situación que se convierte en un tema de ciudad y que afecta mucho a la comunidad pero que sabemos que el estar al tanto y pendientes de lo que está sucediendo y las intervenciones que se vayan a dar por parte del Área Metropolitana y de ambos municipios como tal, somos la garantía hoy somos la garantía para la comunidad y que se les pueda cumplir precisamente para evitar lo que tuvimos la oportunidad de mirar anteriormente que son las catástrofes que afectan esta comunidad; agradecerle mucho a esta Comisión Accidental que están al pendiente de estas comunidades con las quebradas, hoy inicialmente con La Madera, la quebrada Hato y La García que son las de más alto riesgo en todos estos procesos de accidentalidad.

Continuemos con el orden del día señor Secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ

3. COMUNICACIONES

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

¿Tenemos comunicaciones sobre la mesa señor Secretario?.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ

No tengo señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

¿Algún Honorable Concejal?.

Continuemos con el orden del día señor Secretario.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 123 del 23 de julio de 2017 9 de 11

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ

4. PROPOSICIONES

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

En proposiciones ¿algún Honorable Concejal?.

Continuemos con el orden del día señor Secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ

Permíteme señor Presidente, le anuncio los siguientes Concejales que han ingresado a la sesión Plenaria.

- Yulieth Lorena González Ospina
- Basilio Mosquera Álvarez
- Mauricio Alberto Mejía Ocampo
- Manuel Antonio Oquendo Giraldo
- Luis Carlos Hernández Giraldo

Y no llega a la plenaria en el día de hoy el Concejal Juan Camilo Callejas Tamayo.

5. ASUNTOS VARIOS

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

En asuntos varios ¿algún Honorable Concejal?.

Con el uso de la palabra el Honorable Concejal Luis Carlos Hernández.



Acta N° 123 del 23 de julio de 2017 10 de 11

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL LUIS CARLOS HERNÁNDEZ GIRALDO

Gracias señor Presidente, un saludo para todos los Corporados.

Esta mañana que estaba escuchando noticias, hay una nueva ley respecto al tema de los asentamientos, escuchaba al Presidente que ya los municipios ya deben organizar todos estos lugares, brindar los espacios del agua, los servicios públicos, legalizar la viviendas, entonces me parece importante que el municipio hoy que tiene tantas dificultades en ese sentido, hoy lo estoy tocando solamente porque lo escucho hoy en la televisión, pero es importante que nosotros nos fundamentemos en ese sentido con el tema de las normas, entiendo que ya el Presidente lo sancionó, todos los municipios que tengan asentamientos ya deben legalizar todos esos lugares que sean propiedades del municipio.

Lo otro que analizaba yo es, hombre bueno importantísimo pero todos esos lugares que han sido vendidos, entregados por los combos, de verdad pues que miren donde va a llegar ese tema, al tema de legalización y otra cosa que mencionaba hoy la noticia porque hoy lo traigo a colación, es que tiene que ser cero cobro por curadurías para legalizar, y cero cobro en curadurías, entonces ahí estaba hablando con el jurídico que vamos organizando una norma, que nos enteremos bien al respecto y el municipio se prepare para que en futuros planes de desarrollo, en las mismas futuras administraciones empecemos a organizar todos estos espacios. Esto es tratar de ordenar esta ciudad, evitar que siga propagando más asentamientos y lo que tenemos brindarle todas las herramientas para que se organicen estos espacios; el municipio también va a ganar en sus impuestos, me parece que son unos ingresos importantes, la gente va a tener su propiedad y es mirar a futuro, de todas maneras nosotros como Concejo le vamos aportar a esa norma, el jurídico nos puede fundamentar que bueno que nos dé una copia a todos sobre esa nueva ley, pero pasémosle el micrófono al jurídico para que lo lea y quede ahí en el acta, ley 1848 del 2017, entonces miren que está recién y a trabajarle muy duro en ese sentido que esta gente pues organice, yo lo que no sé es cómo está el tema de eso asentamientos arriba y parar eso, ya hasta aquí llegamos y vengan que vamos a organizar y no sé si se tenga que crear una, no sé si lo entendí mal que una Curaduría cero, pero no sé cómo se van a preparar las curadurías en ese sentido, me parece entre comillas que es una buena noticia para los habitantes del

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 123 del 23 de julio de 2017 11 de 11

municipio para que ya Jessica que está luchando mucho por los asentamientos en ese sector de La Gabriela ya se le brinde a la comunidad, no sé nosotros como Concejo si tenemos que trabajar el tema del POT, en el Plan de Ordenamiento Territorial tenemos que generar algunos acuerdos municipales para que esto también se reglamente y se le viene mucho trabajo al municipio en este sentido.

Muchas gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

A usted Honorable Concejal Luis Carlos, esperemos de verdad que esta ley nos pueda servir para organizar este tema de los asentamientos que sabemos que es uno de las coyunturas más grandes que tenemos, esperemos que de algo sirva. Doctor Nicolás tan amable si es posible si el Honorable Concejal Luis Carlos quiere una copiasita de la ley física e impresa o miramos a ver si es posible hacérsela llegar a cada uno de los Honorables Concejales para que conozcamos esta nueva ley 1848 del 18 de julio del 2017.

En varios ¿algún Honorable Concejal?.

Continuemos con el orden del día señor Secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ

Está agotado señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

Agotado el orden del día, citamos para mañana 24 de julio del 2017 a las 8 de la mañana , feliz y bendecido día para todos.

Jesús Octavio Jiménez Gil
Presidente

Carlos A Carmona Rodríguez
Secretario

Jennifer Elizabeth Gómez Restrepo

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/