



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 1 de 48

SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

DE BELLO

ACTA NÚMERO 137

FECHA: SEPTIEMBRE 23 DE 2017
HORA: 05:00 AM
LUGAR: RECINTO DE SESIONES DEL CONCEJO

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

Muy buenos días para todos, mis compañeros de la Mesa Directiva, mis compañeros los Honorables Concejales y a los funcionarios del Concejo buenos días, al doctor Nicolás Rave Henao Secretario de Infraestructura y a la doctora Natalia Valencia bienvenidos tempranito al Recinto de la Democracia, muchas gracias por acompañarnos y atendernos a este horario a la sesión del día de hoy y le damos un saludo muy especial aquí también tenemos a pesar del horario a la comunidad, al señor Iván Toro y al representante de la JAL Carlos Mejía, muchas gracias por acompañarnos, bienvenidos siempre a este Recinto.

Señor Secretario sírvase a leer el orden del día de septiembre 23 del 2017.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ

Con mucho gusto señor Presidente.

Un fraterno saludo para todos los Honorables Concejales y Concejales, funcionarios del Concejo, compañeros y representantes de la JAL y de las Juntas de Acción Comunal, Iván Toro y Carlos Mejía, compañero Nicolás Rave y compañera Natalia

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 2 de 48

Valencia. Siendo las 5 de la mañana del día septiembre 23 del 2017, damos inicio a la sesión plenaria con el siguiente orden del día:

1. VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM
2. LA ADOPCIÓN Y APROBACIÓN DEL ACTA DEL DÍA 22 DE SEPTIEMBRE DEL 2017, ENVIADA A SUS CORREOS ELECTRÓNICOS.
3. INTERVENCIÓN DEL DEL DOCTOR NICOLÁS RAVE HENAO SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA CON SU EQUIPO DE TRABAJO CON EL TEMA SOCIALIZACIÓN AL PROYECTO DE ACUERDO N° 018 DEL 2017, POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL SEÑOR ALCALDE LA ASUNCIÓN DE OBLIGACIONES QUE AFECTAN EL PRESUPUESTO DE VIGENCIAS FUTURAS ORDINARIAS.
4. COMUNICACIONES
5. PROPOSICIONES
6. ASUNTOS VARIOS

Está leído señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

Verificamos el quórum señor Secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ

Con mucho gusto señor Presidente.

Honorable Concejal:

| | |
|----------------------------------|----------|
| JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL | Presente |
| GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE | Presente |
| ALEXANDER VARELA ARTEAGA | Presente |
| JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO | Presente |
| ELBERTH LEÓN PATIÑO SERNA | Presente |
| JOSÉ ROLANDO SERRANO JARAMILLO | Presente |
| CÉSAR BLADIMIR SIERRA MARTÍNEZ | Presente |

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 3 de 48

| | |
|------------------------------------|----------|
| YULIETH LORENA GONZÁLEZ OSPINA | Presente |
| NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ | Presente |
| BASILISO MOSQUERA ÁLVAREZ | Presente |
| MAURICIO ALBERTO MEJÍA OCAMPO | Presente |
| EDWIN ALEXANDER BUILES TORO | |
| JUAN DAVID MUÑOZ QUINTERO | Presente |
| MANUEL ANTONIO OQUENDO GIRALDO | |
| JOHN DAIVE JARAMILLO LÓPEZ | Presente |
| NUBIA ESTELLA SÚAREZ CARO | Presente |
| YESSICA JOHANNA ARANGO ARBOLEDA | Presente |
| LUIS CARLOS HERNÁNDEZ GIRALDO | Presente |
| CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ | Presente |

Le comunico señor Presidente y a todos los presentes que hay quórum suficiente para deliberar y para decidir.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

En consideración en el orden del día de septiembre 23 del 2017, anuncio que va a cerrarse, queda cerrada, ¿aprueban Honorables Concejales?.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ

Es aprobado señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

Continuamos con el orden del día señor Secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ

2. LA ADOPCIÓN Y APROBACIÓN DEL ACTA DEL DÍA 22 DE SEPTIEMBRE DEL 2017.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 4 de 48

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

En consideración adopción de aprobación del acta del día 22 de septiembre del 2017 enviada a sus correos, anuncia que va a cerrar, queda cerrada ¿aprueban Honorables Concejales?.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ

Es aprobada.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

Continuemos con el orden del día señor Secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ

3. INTERVENCIÓN DEL DEL DOCTOR NICOLÁS RAVE HENAO SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA CON SU EQUIPO DE TRABAJO CON EL TEMA SOCIALIZACIÓN AL PROYECTO DE ACUERDO N° 018 DEL 2017, POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL SEÑOR ALCALDE LA ASUNCIÓN DE OBLIGACIONES QUE AFECTAN EL PRESUPUESTO DE VIGENCIAS FUTURAS ORDINARIAS.

Así mismo le anuncio el ingreso a la plenaria del Concejal Manuel Antonio Oquendo Giraldo, señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

Bueno, doctor Nicolás Rave, a la doctora Natalia Valencia, bienvenidos de nuevo hoy a esta sesión tan tempranera pero que también cabe demostrar nuestro compromiso siempre por estar al frente de todos estos procesos que definitivamente benefician a la comunidad. Hoy vamos a trabajar entonces este proyecto a socializar parte de este proyecto 018, es por medio del cual se autoriza al señor Alcalde la

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 5 de 48

asunción de obligaciones que afectan el presupuesto de vigencias futuras ordinarias, entonces el doctor Nicolás nos va a socializar lo que compete a estas vigencias futuras ordinarias.

Bienvenido doctor Nicolás estamos atentos a su exposición, muchas gracias.

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR NICOLÁS RAVE HENAO SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

Muy buenos días, muchas gracias señor Presidente, a los señores vicepresidentes doctor Gabriel Jaime y el doctor Alexander y demás Corporados.

Señor Presidente, pues yo voy a trabajar el tema de las dos vigencias, vigencias seccionales y vigencias ordinarias, pues si a bien lo ve la Mesa Directiva pues para el trabajar todo el tema de la malla vial, más los particulares se adoptaron un poco a los escenarios deportivos que es vigencias ordinarias, para trabajar entonces las dos vigencias, seccionales con malla vial y ordinarias con el tema de escenarios deportivos en lo que compete pues a la Secretaría de Obras Públicas en la parte de infraestructura.

Uno de los temas que yo pienso que para ninguno de los Corporados es raro es el tema de la malla vial, el tema de la malla vial en Bello y ustedes bien sabe normalmente necesita de una periodicidad de mantenimiento y por eso es muy importante este tipo de procesos porque va permitir que nuestro municipio tenga mínimamente un mantenimiento en lo que tiene que ver en nuestros barrios, una de las afectaciones por la que más nosotros pasamos y nos sentimos hoy en día por la comunidad los llamados, es el tema de los huecos y lo hablo en ese término es porque tanto el tema climático, tanto el tema del desgaste de la carpeta asfáltica, el tema de mantenimiento muchas veces de nuestras cunetas y esto hace que el tema de huecos sea un tema ya primordial para que le estemos dando no solamente mantenimiento en el año 2017 que ahora estaremos arrancando con alguna jornada en el mes de octubre, sino también que sea un tema para la Administración en los años, en las vigencias que siguen; por eso es muy importante sobre este proyecto de acuerdo que se puede llevar a cabo, nosotros llevamos y hablo de la Secretaría de Obras Públicas aproximadamente unos 10 meses sin establecer un mantenimiento a la malla vial. Lo que ustedes pueden observar es que de pronto

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 6 de 48

con el tema de las Empresas Públicas de Medellín venimos y con alguna colaboración por fuera de que hacen la brecha para hacer sus operaciones de acueducto y alcantarillado, pues muchas veces solicitamos que nos colaboren con ciertos huecos, con ciertos baches que puedan hacer en las vías y eso es de pronto lo que se ha notado, hemos tapado a unos pero realmente el tema de los huecos en Bello que pueden estar hablando de más de 3.000 huecos en este momento, es un tema que hay que correrle y por eso el proceso lo vamos arrancar medianamente ahora en el mes de octubre.

Entonces, ese es un tema por lo cual es importante de que un proyecto de acuerdo se lleve a cabo y podamos establecer esta situación tanto 2018 como 2019. Hay un tema también de que haría parte del proyecto y del proceso una vez se licite sería el tema de las vías terciarias, para nosotros es importante también el tema rural, el tema rural porque de alguna manera tenemos más de 70 kilómetros en vías terciarias y es importante también el mantenimiento de estas vías, son vías de conectividad de nuestros bellanitas en la parte rural de vereda a vereda y por lo tanto es importante mantenerlo; nosotros incluso hemos optado de que ojalá, pues algunas de ellas habrá que mantenerlas y sobre todo en los centros poblados, pero también es muy importante aplicar elementos que ustedes bien nos han acompañado en otros momentos el tema de la placa huella.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

Me disculpa doctor Nicolás que pena, les pido un poco más de silencio y para estar muy atentos a este importante exposición del tema, muchas gracias. Al compañero Daive mucha suerte en su intervención quirúrgica, muchas gracias compañeros.

Bien pueda doctor Nicolás, continúe con su exposición.

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR NICOLÁS RAVE HENAO SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

Entonces, con respecto al tema de la vías terciarias es muy importante decirles a usted que ese tema de la placa de huella que hemos aplicado en otros momentos también haría parte de ese proceso, dejar ya vías terciarias muy definitivas, ustedes bien saben que uno va y hace los procesos técnicos del mantenimiento a la vía y es

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 7 de 48

básicamente el material de rechazo, la limpieza de cunetas pero son mantenimiento que duran muy poco dos o cuatro meses cuando la misma comunidad o cuando no hay responsabilidad en el tema de las cunetas y en este tema climática, son vías que normalmente en el tiempo vuelven y se degeneran; entonces por lo tanto es muy importante el poder hacer elementos definitivos y yo creo que en ciertas partes que hemos estado con este tipo de proyectos ha sido muy satisfactorio para la comunidad y para todo el tema vehicular del sector y peatonal.

En el tema de las vías terciarias, tengo que recordar nosotros en estos momentos hay un tema complejo que es el tema de la conectividad de La Banca, La Banca es un paso obligado de lo urbano a lo rural en nuestro municipio y hace escasamente un mes se presentó una falla gigante en el kilómetro 3 y se fue parte de La Banca como tal, la vía venía en un proceso ya adelantado de un diseño para este punto especial como otro punto más adelante donde está afectado La Banca, de diseños definitivo, diseños que puedan permitir un tipo de obra de ingeniería de mucha durabilidad y uno quisiera darle salida y tranquilidad a la comunidad de mirar un paso alterno y estuvimos en el sitio mirando qué posibilidades habrían de pronto de hacer una vía alterna o una vía transitoria en el sector, pero es muy complicado por la alta pendiente que tiene el sector en ese punto específico, es muy difícil, incluso conversamos con el Tránsito la posibilidad de que se hiciera un tema de transición también de la comunidad, de la misma empresa que presta el transporte en el sector; pero no fue posible por los temas de poder reversar, de hacer algunas maniobras, es muy complicado el poder hacer un trasbordo. Nosotros esperamos y así lo hemos dicho a los medios y así lo hemos dicho a la comunidad que la segunda semana de octubre estemos arrancando ya la construcción de ese punto, por eso muy bueno que los señores Corporados nos acompañen de pronto, yo sé la necesidad muy sentida del sector, pero queremos hacer algo muy bien hecho, nosotros no podemos ir allá a inventar, porque mucha gente dice, vea hagamos un lleno, pase con un lleno, incluso casi con el Tránsito casi que obligamos por la vía, por la prevención a que la vía se cerrara, porque habíamos hecho un cierre parcial en el sector pero de alguna manera ese cierre lo evadían, quitaban el maletín, la señalización y bueno entonces mejor optamos por colocar allá unos montículos de escombros de tierra para que este no permitiera el espacio y aseguremos la vida de nuestros bellanitas.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 8 de 48

Entonces, que quede claro que también La Banca, segundo elemento también de intervención y de mantenimiento, qué pasa con La Banca, lo que pasa es que en La Banca también fuera de lo que se nos presentó hay un tema de que hay que hacerle mantenimiento a cunetas, si la cuneta no se le hace mantenimiento realmente las aguas empiezan a hacer estragos a nivel de lo que es La Banca; entonces en ese tema también aprovecharíamos este acuerdo para que no solamente ahora que vamos a trabajar La Banca a partir del 15, sino que para los próximos años tengamos un mantenimiento en esas 2 vigencias oportunamente.

Otro tema dentro de lo que sería el acuerdo es la rehabilitación de la malla vial, nuestra malla vial a pesar de que son en la parte urbana tenemos aproximadamente 270 kilómetros de los cuales EPM nos va afectar mucha parte de ellos en unas obras que yo creo que ya estuvieron acá o van a estar y señor Presidente pero en ese contexto pues EPM debe hacer sus obras de mantenimiento y reposición de tuberías tanto de acueducto y de alcantarillado y se va afectar mucho lo que es la comuna 4 y vamos a trabajar la comuna 10 y la comuna 11, estamos haciendo los recorridos con ellos para mirar la parte que nos van afectar, porque tampoco tiene el hecho de que si nos afectan nos reponen y debe quedar como está la vía o mucho mejor; entonces en eso hemos sido muy claros con Tránsito y con Planeación a que las vías que son proyectos que Empresas Públicas de Medellín pues realmente nos la rehabiliten, ustedes han visto que muchas de las vías que se han trabajado Niquía, aquí en la parte de Santa Ana, la parte de Zamora, pues en lo que nosotros siempre estamos con ellos es por favor nos rehabilite la vía y en ese tema hemos sido muy claros y hemos estado recorriendo con ellos, recuerde digamos que hay un tema más Metropolitano de un 20% de afectación de la carpeta y hemos sido muy claros con ellos, vamos y tomamos las medidas, tiramos cálculos matemáticos de tal manera que la carpeta como tal nos la rehabiliten si el desgaste va más del 20, entonces en eso nosotros no tenemos afán, pero que las cosas nos las hagan bien, ya nos está pasando de que la vía después de que nosotros la hemos rehabilitado y le hemos hecho nuestra inversión, ellos venga y de alguna manera con el derecho pero que nos la dejen como una colcha de retazos, lo que queremos es que la vía como está nos la presenten en las mejores condiciones y con su señalización respectiva.

Toqué ese tema, porque es importante que sepan que en próximos días vamos a estar con ellos pero de alguna manera con la veeduría nuestra, pero eso no quita

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 9 de 48

que mucha de nuestra malla vial ya está obsoleta, ya hay que rehabilitarla, hay que mejorarla, es más por más huecos que le hagan o por más huecos que tapemos lo que llamamos nosotros la famosa piel de cocodrilo pues eso parece un cáncer sigue afectando la vía. Sacamos ya en estos días un proceso que estuvimos anunciando yo creo el día de ayer de diseños de algunas vías principales del municipio que obviamente habrán que rehabilitar, diseños que nos estarán entregando en el mes de diciembre para que con esos diseños también nos sirvan como base para esa rehabilitación de muchas vías que ya cumplieron su vida útil.

Entonces, en eso quería hacer como el paréntesis de que hay algunas que hay que tapar el hueco pero otras hay que rehabilitar completamente la vía porque ya está muy deteriorada, como otras que hay vías que de alguna manera pues ya hay vías que han estado en tierra o han estado en material por muchos años y que de alguna manera ya hay que darles otra calidad de vida a estos sectores. Hay un tema también de que haría parte de ese proceso de acuerdo al proyecto aprobado por ustedes, que es el tema de los andenes, el andén es un tema también muy solicitado por nuestra comunidad, hay sectores que ya el andén está muy gastado, diríamos que por ahí hace unos 10 años arrancamos con una rehabilitación de andenes en la zona centro, de algunos barrios del municipio, trabajando también lo del manual del espacio público que es la famosa tableta táctil, que la persona con movilidad reducida pueda también de acuerdo a las normas de arquitectura, pueda tranquilamente transitar; en eso también le vamos a trabajar al tema de andenes, vamos a considerar unos puntos también muy especiales de que la comunidad nos ha solicitado como mejorar también la zona centro, ya hay andenes de la zona centro que han cumplido ya la tableta táctil y mucho, pues ya usted la tableta táctil ya no la hacemos de 40 x 40, sino de 20 x 20; entonces todo ha cambiado y se ha modernizado entonces esperamos también adecuar y mantener algunas de nuestras vías en la parte de los andenes, que sea también una parte de seguridad para nuestro peatón, en eso también estaría como incluido dentro del proceso licitatorio con este acuerdo municipal.

Otro tema que también es muy importante es el tema lo que llamamos nosotros la cerrajería metálica, a nivel de los puentes, pues muchos de ellos, ustedes saben que con el desgaste también, el óxido, es importante mantener estos puentes, ya muchos de esos puentes, muchos ya corroídos, entonces es importante el tema de la pintura, el tema del mantenimiento, puentes como los de la Obra 2.000, puentes

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 10 de 48

importantes del municipio; la idea es hacerla esa jornada de limpieza y de mantenimiento y esa parte de la cerrajería. Yo hablo de algo también que es muy solicitado por la comunidad, los famosos pasamanos en ciertos barrios de Bello por sus altas pendientes, París, Niquía y otros puntos pues que nos han mandado, Camila está solicitando el pasamos personas de alta edad que ya difícilmente deben de apoyarse; entonces en ese tema también parte del proceso iría incluido la parte de cerrajería metálica para puntos exclusivos y para los temas de puentes.

Tampoco descarto, así se lo decía al ponente en el momento de los temas de las acciones populares; nosotros hoy nos vemos avocados y pues a bien uno quisiera darle respuesta de inmediatez a los problemas de la malla vial y a los problemas de las vías, hay unas temas por ejemplo el tema de San Nicolás aquí en la comuna 11 en Santa Rita que es una acción popular, la acción popular en qué consistía, que EPM ingresara con los servicios de acueducto y alcantarillado y luego posterior el municipio ingrese con la vía, es una vía aproximadamente de un kilómetro aproximado, un costo bajita la mano de más de mil millones de pesos pero como ya es una acción popular generada habrá que incluir recursos de ese mismo proceso a darle tratamiento a esa vía nueva en San Nicolás, en qué va el proceso, hace 15 días entregamos ya 250 viviendas con acueducto y alcantarillado en el sector de San Nicolás, la proyección son otras 250 que EPM estará arrancando en el mes de noviembre a más tarde el próximo año y ya con eso ajustaríamos un paquete de 500 que es más o menos todo el sector que queda pues con este tipo de calidad de servicio y ya entraríamos que ya hay diseños, ya tenemos diseños para hacer la vía entraría en la próxima vigencia con estos recursos a hacer la vía para cumplir con esta acción popular.

Un tema que trabajamos de la mano, el tema con el Tránsito, el tema de los resaltos, el resalto puede, o sea yo soy enemigo del resalto en el sentido de no hacer resaltos por resaltos que normalmente es de obligatoriedad y ustedes bien lo saben, el tema de los centros educativos, escolares, puntos cruces que a veces son difíciles, pero voy más allá, el resalto hoy en día no es ese resalto artesanal que muchas veces hacían nuestros ciudadanos, sino que ya el resalto tiene que cumplir con una normatividad y fuera de la normatividad tiene que cumplir con una señalización, ustedes han notado que ya la señalización de un resalto ya es totalmente amarilla con una franja blanca ya no son las famosas rayas, sino que la norma de Envías dice y obliga que el resalto tiene que cumplir y casi que nos están obligando que

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 11 de 48

hay que, primero esa artesanal que está pues ahí que si está arreglado allá en la parte de Tránsito hay que cambiarlo por el resalto que debe cumplir la norma y además debe cumplir con la norma de la señalización; entonces con Tránsito también nos hemos sentado que hay que empezar una jornada para empezar con esos resaltos, para irlos cambiando, irlos modernizando y con otros que hay por construir que los han solicitado y que Tránsito los ha avalado, hay que realizarlos también a través de este proyecto, entonces lo dejo ahí que también es un tema de modernidad pero que también de alguna manera con Tránsito venimos trabajando.

Bueno, el mantenimiento de puentes pues es un tema que lo decía ahora, no solamente la carpintería de la cerrajería metálica, sino que también habrá que mirar algún mantenimiento en alguna patología que permita que el puente nos permita cierta estabilidad, yo creo que nos mantenemos un poco orgullosos con el tema del puente de aquí de La Selva y lo mismo quisiéramos un tratamiento en el puente de aquí del Cóngolo, de la 57 que había una obra que esperamos a futuro y yo creo que en eso vamos a arrancar con Obras, empezar unos diseños de ese puente como también pensar a futuro y así lo contestamos en proyectos especiales, pensar en darle toda esa movilidad al puente Bellanita, lo que llamamos aquí en Playa Rica, pero yo creo que hay que pensar, ir pensando a futuro en ampliaciones y como lo hacíamos en proyectos especiales que es pensar en aperturas y cosas como estas. Pero lo de puentes por ahora lo que queremos señor Presidente y Corporados es mínimamente mantener esos puentes sean peatonales o sean vehiculares, mínimamente observar algunos de ellos porque en algunos de ellos habrá que hacer algún reforzamiento y es mejor ir previniendo para no tener consecuencias más adelante, entonces en ese tema también estará incluido en el proceso de la licitación.

Yo quisiera pues antes de terminar el tema de la malla vial, esperar como todo el acompañamiento pienso que está como en el grueso de lo que consideramos nosotros de lo que debe ser y fuera de eso de alguna manera no descartamos alguna parte de señalización, es importante mantener nuestras vías señalizadas especialmente la autopista como un eje pues desde allá desde el intercambio de La Madera hasta estación Niquía que es un tema que nos corresponde a nosotros, mantenerla adecuada y finalizada y todos estos temas ustedes saben que uno vez lo rehabilitemos pues son temas que tendrán que gozar de la parte de la señalización. En este tema pues señor Presidente, creo que es como lo grueso de

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 12 de 48

lo que pretendemos pues con la malla vial en este acuerdo de vigencias futuras excepcionales y yo quisiera tomarme 5 minuticos señor Presidente para esbozar también ahí con el ponente de lo que son los escenarios deportivos lo que consideramos nosotros desde el punto de vista de infraestructura qué se debe mejorar a través de lo que es este proyecto de acuerdo de vigencias ordinarias.

Bueno, yo voy adelantando el tema mientras que nos muestran las vistas; posiblemente tengamos más de 70, 80 escenarios deportivos, es un tema y es un tema también, o sea de mantenimiento, hay algo que el Gobierno Nacional ha querido como entrar a que los municipios entiendan frente al tema de los escenarios o de las obras, es la sostenibilidad en el tiempo, eso de la sostenibilidad pienso que el municipio tiene que empezar y así lo hemos hablando en su momento, ir dejando rubros que permita el mantenimiento de los escenarios, en próximos días vamos a entregar algunos escenarios en el Mirador, en Altos de Niquía, en Zamora, en Las Vegas, pero eso no puede quedarse ahí, yo pienso que el tema tiene que ir más allá de que el escenario se le haga su mantenimiento al menos su mantenimiento preventivo, porque ya lo correctivo a veces se vuelve muy costoso, muy oneroso. Entonces, el tema de esta vigencia y hablando con el secretario de Deportes es centrarla en el Polideportivo, pienso que el Poli es como el punto de encuentro, deportivo, recreativo, zona de esparcimiento, ustedes ven que es un obra a pesar de que fue garante para los juegos Suramericanos, hoy el Polideportivo quienes bajamos y hacemos recorridos por ahí vemos que está totalmente acabado, yo enseguida le vamos a mostrar unas fotos y yo quiero que ustedes vean tanto al nivel de las canchas y por eso hablo del mayor porcentaje de valor de reparación y adecuación debe ser en el Poli, yo creo que mantener todos los escenarios podemos hablar más de 5 mil o 6 mil millones de pesos hacerle hoy, hoy pues vamos a contar como recurso de mil y pico millones de pesos y ese tema básicamente estaría concentrado allí.

Este es el aspecto de algunas canchas que llamamos de Fútbol 5 o de Fútbol 8 o el auxiliar, ahí ven ustedes en la foto lo que existe, entonces hay unas canchas fuera de eso al municipio se le entregó unas canchas las que van por la regional que también necesitan de su mantenimiento, pero voy a concentrarme en estas de Fútbol 5 tanto la de Fútbol 8 la auxiliar, tienen problemas del tapete, problemas de tapete donde ustedes ven ya es un tapete desgastado que básicamente tendría que hacerle totalmente el cambio, a las del Fútbol 5 ya está obsoleto el tapete entonces

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 13 de 48

por lo tanto esto iría al tema de la inversión; el Fútbol 8 y la cancha auxiliar pues estamos observando de que parte del parte está bueno, haríamos unos cambios solamente en las partes más deterioradas y más malas de éstos como tal; ahí están ustedes saben que de todas maneras este es un tema que habrá que cotejar también con el tema de cómo están las mallas, cómo está el tema de arcos o sea, ustedes ven que hay algunas que están corroídas, con temas de óxidos, habrá que mejorar las condiciones de todo el cerramiento en la parte de Fútbol 5, ahí vemos algunas aspectos también de pronto de la parte de las mallas de los remates tanto abajo como arriba. Otro tema ahí que ustedes saben que es muy solicitado casi desde las 4 o 5 de la mañana la gente gozando de los gimnasios, ustedes saben que es un tema integral allá, el que le guste el tema de la cancha, el que le guste el gimnasio, los gimnasios también a los pocos que se usan la gente pero de todas maneras no tienen mantenimiento y son elementos que por su dinamismo, como rotan casi día y noche pues el mantenimiento hay que hacerlo también; entonces parte de esto es que también podamos asegurar el mantenimiento de estos escenarios, de estos gimnasios al aire libre tanto en el sector de atrás del Poli como adelante por debajo del viaducto del Metro; entonces concentrar también la inversión en el tema de los gimnasios.

En el tema también de parques infantiles, pues ahí están los palos pero ahí no hay el elemento, el juego, el columpio, el matriculin, no está ahí pues solamente, son elementos que yo pienso que la comunidad a pesar de que vaya no tiene donde hacer el disfrute, ahí es donde nosotros en el Poli quiero que el 70, 80% de ese presupuesto se invertiría allí; hay otras necesidades, ustedes saben que nos han dado duro, nos han dado por los medios, nos han hablado de canchas, otros puntos, París, Maruchenga, Puerto Bello, Caño del Burro, entre otras, pero que miraremos de acuerdo al recurso, si hay adición, agotar los recursos y poder llevar allí también la reparación; yo sé que son comunidades pero quiero dejar claro Presidente, señores Corporados que los recursos serán invertidos en el tema del Polideportivo, lo demás de acuerdo a lo que nos quede, la adición en caso tal que se dé ya lo estaremos pues reflejando, ejecutando en otros sectores de la ciudad.

Presidente y Corporados es básicamente, yo creo que así ya el señor secretario de Deportes pues vendrá el día de mañana a hablar ya de los administrativo lo que compete, pero yo pienso que eso es un tema ya identificado con él en lo que este proyecto de vigencias ordinarias haría y pues creo que con eso responderíamos a

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 14 de 48

muchas de las inquietudes de nuestros bellanitas en volver a recuperar este punto de encuentro y de recreación como es el Polideportivo Tulio Ospina.

Muchas gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

A usted señor secretario, muchas gracias a Natalia por la exposición, esperemos que en este proyecto sea ejecutado lo más efectivo posible a beneficio de la comunidad, están los micrófonos abierto, con el uso de la palabra el Honorable Concejal Carlos Mosquera.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

Muy buen día, muchas gracias señor Presidente, un saludo muy especial a usted, a los compañeros de la Mesa Directiva, Concejales, el doctor Nicolás Rave, funcionarios del Concejo y personas que nos acompañan en el día de hoy, le agradecemos por haber hecho un sacrificio, por preocuparse de los problemas que tenemos en nuestro municipio.

Doctor Nicolás Rave, yo si quisiera preguntarle si con esta plata que le va a llegar esta cartera de vigencias futuras si le va alcanzar para el enorme, enorme problema que tenemos de malla vial porque para todos nosotros y no es un secreto que vamos a cumplir 19 meses en la Administración municipal y no hemos hecho absolutamente nada; yo estuve mirando más o menos el proyecto de acuerdo y creo que la inversión para malla vial es entre 14 o 13 mil millones de pesos y para la parte deportivo mil millones de pesos para escenarios deportivos, yo creo que nos vamos a quedar cortos, yo si le pido un favor, no solamente debemos de mirar la parte deportiva del Tulio Ospina, es lamentable, triste y vergonzoso lo que está pasando en ese escenario de Puerto de Bello, o sea o tápenlo, o ciérrenlo o póngale costales verdes para que la gente no vea lo que se ve allá y aparte de eso sigue, hay un muchacho incluso que es de la verada, un niño se quebró un tobillo en uno de eso huecos, la gente por desconocimiento pero en otra parte tuviéramos una demanda y seguimos alquilando, uno no puedo saber si eso es cache, era más cancha cuando era de arenilla; doctos Nicolás usted también jugó Fútbol, usted era

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 15 de 48

tronquito pues pero jugaban usted hacía pues el esfuerzo y ahí es imposible jugar Fútbol, en la Maruchenga usted es el que sabe y por aquí está los compañeros que saben, eso ya no son canchas de Fútbol y siguen practicando.

Entonces, yo creo doctor Nicolás que hay unos escenarios que tienen y necesitan una prioridad o se tienen que reunir con el Alcalde municipal y decir de las necesidades prioritarias casi que es urgencia manifiestas que necesitan esos escenarios, muy bueno que usted tocó lo de la malla vial y de lo que necesitan para conservarse que son los cordones, las cunetas, en Potrerito hay una muy buena malla vial pero a partir de la escuela 200 metros arriba lado y lado doctor Nicolás están sin cunetas y ya hay unas grietas profundas, usted es un ingeniero eléctrico a estado en esa cartera por mucho tiempo ya tiene muy buen conocimiento de lo que pasa cuando el agua se mete por debajo, levante ese pavimento, entonces para que lo vamos a perder y es más fácil hacer la cuneta que volver hacer una construcción de una vía.

Otro es, yo no quisiera volver a ver lo que veo cada año y cada vez que ha habido inversión que es levantar la capa que está buena acá en el centro en el parque y aquí alrededor levanta la capa buena y pavimentan, mientras que hay unos huecos, yo no entiendo doctor Nicolás 2 bultos de cementos se necesitan para un hueco trágico que hay aquí en Postobón al lado de todo ese semáforo de Postobón yendo a mano derecha y he visto unos accidentes de moto y de carro que se han estallado las llantas por un huequito insignificante de no medir más de 50 centímetros, eso lo tapan con 2 bultos de cemento y lo que usan esa vía me dirán si es mentira o no y se han visto los accidentes ¿cierto Cesar Bladimir? y cuánto lleva ese hueco, cuánto lleva ese hueco, cuántos accidentes ha pasado; aquí en la Obra 2.000 llegando a la esquina hay un hueco entrando al barrio Mesa, entonces son cosas prioritarias que uno dice que son necesarias y que no volvamos a caer porque es que yo he visto pavimentar a Prado y este centro por ahí 7 veces y he visto y a veces le tomo fotos, pero por qué, por qué están levantando este pavimento o este asfalto y vuelven y pavimentan y vuelven y pavimentan cuando uno ve unos huecos y unas vías históricas donde hay que ir a los barrios, donde hay que ir al sector de Bellavistas, por los lados de Pachelly, ir al lado de Europeanes, La Primavera, a Zamora, o sea muchas cosas uno entiende que hay que conservar como una imagen que es el centro de la ciudad o de pronto dirán que pavimentamos y esto lo ve todo el mundo y aquí está la inversión, pero yo creo que si nos tenemos que doctor Nicolás mirar

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 16 de 48

prioridades, prioridades y se le pediría mucha el favor que retome y en los Concejos de Gobierno es necesario la inversión en el Polideportivo, lógicamente no voy a decir que no porque ya mañana dicen, no es que Mosco dijo que no le hicieran nada al Polideportivo y que le hiciéramos a la Maruchenga, hay que hacer todo pero hay unas como hay unas urgencias manifiestas, por ejemplo La Banca es una urgencias manifiesta que eso no puede esperar, eso es primero porque es una vía importante del municipio de Bello. Yo si quisiera preguntarle doctor Nicolás si este presupuesto que le van asignar a ustedes estas vigencias futuras si le van alcanzar o se van hacer unos pañitos y tapan ahí sonoramente huecos y dentro de 6 meses o un año volvemos a las mismas.

Muchas gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

A usted Honorable Concejal Carlos Mosquera.

Con el uso de la palabra el Honorable Concejal Gabriel Giraldo.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE

Gracias Presidente, muy buenos días para todos.

Compañeros, a uno le da tristeza, el Mosco lo decía, no sé si han subido ustedes por allá a París a la cancha de la Maruchenga, a la del Caño del Burro y no es que uno les dé duro doctor Nicolás, 360 mil millones de pesos de presupuesto, ¿dónde están invertidos?, ¿qué se ha hecho?, díganme ustedes compañeros y aquí siguen llegando proyectos de acuerdo que son aprobados y no pasa nada, ¿qué se hace?; doctor Nicolás y usted no aumentó la cancha de los apartamentos, una cancha que lleva un año y vaya miren cómo está, donde entrenan más de 300 niños, Dios quiera que estos niños no salgan con los tobillos malos, con las rodillas malas, siendo niños, mil millones de pesos, vea tengo la plena seguridad que eso se lo llevará 2 canchas del Polideportivo, esto es un sinvergüenzada, esto da pena; yo se los dije hace días hombre por Dios esto no es de colores, ni de partidos, pero nosotros no podemos seguir siendo cómplices de esta sinvergüenzada que pasa en este

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 17 de 48

municipio, eso da pena; la segunda ciudad más importante del Departamento en palabra pues, yo pienso doctor Nicolás que lo que vamos hacer es el ridículo con esos mil millones de pesos, hoy el deporte en Bello por hablar de deporte, entonces ya no tenemos escenarios y ya no vamos a tener equipos con lo que está pasando o con qué le van a pagar a las ligas; entonces nos vamos a quedar sin escenarios y sin quien nos represente y respecto a la malla vial, no sé cuánto que no sube a París doctor Nicolás no vi que lo mentó en la valla vial, no escuché, si ha subido a los Auces y en la Maruchenga, no ha pasado un accidente allá porque Dios es muy grande, le voy a pedir un favor muy especial, si nos toca seguir sacando las canchas por los medio de comunicación lo seguimos haciendo, usted sabe que yo fui él que la saqué hay que seguir haciéndole, pero yo creo doctor Nicolás que la cancha o una de las dos canchas la del Caño del Burro y la de París se necesitan urgentes porque los niños no tienen donde hacer deporte, una cancha que solamente la comuna de París, le voy a poner poquito, tenía 80 equipos y hoy no tienen donde hacer deporte para que no esté incluida ahí; eso es una tristeza, eso me da tristeza; yo espero que compañeros, si nosotros desde el Concejo municipal con estos mil millones de pesos, hombre si se puede adicionar algo más yo soy uno que participo y votaré positivo de resto no, de resto mi voto será negativo porque yo no me voy a prestar para esto, de verdad, no me voy a prestar para esto porque con esto no se va hacer absolutamente nada, nada y ustedes también lo saben compañeros.

Muchas gracias Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

A usted Honorable Concejal.

Con el uso de la palabra el Honorable Concejal Luis Carlos Hernández.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL LUIS CARLOS HERNÁNDEZ GIRALDO

Gracias señor Presidente, un saludo muy especial a todos los compañeros.

Bueno, referente usted Concejal Gabriel tocó el tema de los medios de comunicación, pero es que los medios de comunicación no han dicho la verdad, uno

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 18 de 48

ve el deterioro de los escenarios deportivos, las imágenes que usted mostró, Caño del Burro, La Maruchenga y otros escenarios, pero es que a la gente no se le ha dicho que esos son escenarios que se entregaron en comodato a Acciones Comunales y que son escenarios que están siendo manejados por los combos, escenarios manejados por los combos, si usted analiza cancha de Puerto Bello la maneja la Acción Comunal, cancha del Caño de Burro la maneja la Acción Comunal y los otros escenarios deportivos si usted a la Maruchenga que usted lo saben quién maneja ese escenario; entonces yo aquí he tocado este punto y es el siguiente, volvemos y hacemos los mantenimientos, listo entonces quién cobra es, quién cobra los espacios que se alquilan, hoy el municipio de Bello es un tema que yo se los he dicho hay que recuperar esos escenarios para que sea la Administración que lo recupere haciendo los cobros, pero hoy uno ve los medios de comunicación, no se le dijo a los medios de comunicación vea es que está cancha donde se tomaron las fotos la maneja la Acción Comunal y ellos son los que cobraron y nunca le hicieron mantenimiento a esos escenarios nunca y usted lo sabe Gabriel.

Entonces, ahora se está hablando de que no hay unos dineros para hacer esos mantenimientos pero eso hay que hacerlo, pero tiene que haber un tema de autoridad y decirle al secretario de Deportes, venga pues secretario que es que estos escenarios son de nosotros, la gente tiene que ir como lo hacen en deportes de ir a pagar los alquileres, lo que pasa es que ese es otro tema delicado, aquí paga los alquileres a la Administración, ingresan a Tesorería y eso dineros se van para otro lado que son dineros que tenían que guardarse para que se haga los mantenimientos respectivos en la unidad deportiva.

Secretario, las imágenes que nos estas mostrando, últimamente han sido imágenes de las canchas sintéticas y las placas polideportivas qué, los otros deportes qué, el deterioro que hay en la mayoría de las placas polideportivas del municipio de Bello, es que los escenarios no son solamente las canchas sintéticas que son canchas que reciben dineros, reciben dineros y por tal motivo tendrían que ser esos mismos dineros revertidos en el tema del deporte, entonces es bueno analizar también el tema del mantenimiento en los diferentes barrios del municipio de Bello, ojalá hombre si analizamos cuándo fue el último mantenimiento que se le hizo a la unidad deportiva no hablamos de 2 años y miren el deterioro de esos escenarios, lo que pasa es que si colocamos gente que hacen mantenimiento y no conoce de eso y le damos eso al amigo o a otras personas que verdaderamente no conocen de

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 19 de 48

mantenimientos entonces eso tiende a deteriorarse totalmente inmediatamente, porque miren ojalá invitáramos a una persona que conoce y nos explique cómo se hace un mantenimiento de cancha sintética y ojalá miren la imagen que nos presentó el secretario respecto a las canchas sintéticas, prácticamente le ponen a eso un tapete pero eso requiere de otro mantenimiento, se los digo por qué, porque hace poco organizamos la cancha Fútbol 8 entre los clubes hicimos algo y analizaba yo con esa persona él cómo estaba haciendo el mantenimiento y me explicaba, vea hermano es que mire cómo hacen esto, esto está mal hecho pusieron un tapete ahí entonces eso se fue deteriorando; hombre ojalá hagan un verdadero control en este sentido, qué personas están licitando en este momento para hacer los verdaderos mantenimientos que se hacen, porque es que un mantenimiento tiene que durar porque se supone que un mantenimiento es para que las cosas queden bien y hay que mirar los costos, los sobrecostos que se hacen en esos mantenimientos también; ojalá analicemos bien esa parte que es un tema para corregir.

Usted mostró secretario el gimnasio, el gimnasio del Polideportivo que llevamos 2 años y usted lo acabo de decir, mire yo camino y no volví a pasar por ahí me da pena, a uno le da pena pues uno 5 de la mañana muchas veces madrugo a las 4:30 y desde las 4 de la mañana ya hay gente ahí, pero uno pasa por ahí, vea allá ve ese Concejal que no hace nada y no saben lo que está pasando; yo le tengo una sugerencia secretario es que usted puede hacer el mantenimiento en ese gimnasio al aire libre y eso no le va a durar 1 mes, es que a eso hay que ponerle una cubierta, eso hay que ponerle una cubierta porque el agua, el sol, sabemos que son escenarios deportivos que están expuestos a todo eso pero eso requiere de una cubierta para que se cubra la gente del sol, de todo lo que produce eso ahí, entonces hombre si nosotros no pensamos en una cubierta plata que se van a seguir gastando en ese mantenimiento de ese escenario deportivo porque es un escenario deportivo que desde el lunes a domingo eso van más de 1.000 personas si no es más.

El tema de la cancha sintética de Prado de los apartamentos, no son 300 niños, 300 niños hay en el club de nosotros, entre todos los clubes hay más de 2.000 personas que usan eso en la semana, pero si se preocupa uno como se está quebrando eso, el hundimiento entonces dónde están pues los controles respecto a esas obras, la persona que hizo eso, dónde están los interventores, las exigencias que se tiene que hacer al respecto; entonces nosotros ya tenemos que pensar en un

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 20 de 48

mantenimiento y no estamos exigiendo el cumplimiento de que la obra se hubiera hecho en una buena calidad o algo pasó con el suelo, algo pasó con el suelo no sé si le hicieron un estudio y mire lo que pasó en ese sentido.

De verdad que como lo dice el compañero Carlos Augusto, el dinero es muy poco, a mí me parece si aquí le hemos inyectado dinero a tantas cosas a esto se debió inyectar un dinero grande verdaderamente que se vea de impacto, vamos arreglar las mismas canchitas, estamos hablando de la cancha Fútbol 5, de la unidad deportiva, mire que el secretario nos habla de unos escenarios deportivos puntuales pero entonces todo el deterioro de las canchas deportivas en Bello que estamos hablando de más de 100 placas, estamos hablando de 100 escenarios y usted va a escenarios deportivos que la malla, la pintura, mire, hace cuánto no pintamos una placa deportiva, usted se va para una placa polideportiva a un barrio le hacen unos mantenimientos, pinta la placa y la gente dice, por aquí pasó la Administración, pero mire años que no pintamos una placa polideportiva, mire lo mismo que se pinta una vía hay que pintar una placa polideportiva que la gente práctica otros deportes.

Entonces, hombre secretario de verdad que hay cositas que se pueden hacer, pero tratar de hacer bien a lo máximo, mire yo he extrañado también y les quiero confesar que ha faltado gestión a nivel Nacional o en tema de escenarios yo sé que están construyendo unos escenarios no sé qué escenarios pero de verdad que me parece que ha faltado un poco más de gestión este año en esta Administración se construyan otras clases de escenarios; lo dice Carlos Augusto, le tengo que decir a usted secretario yo vamos a cumplir 2 años y uno dice hombre no hemos puesto un adobe, no hemos puesto un adobe porque si usted habla de algunas obras que se han trabajado son obras que venían y se tenían pendientes de la Administración anterior; entonces uno dice en temas de infraestructura y modernización en el municipio de Bello cuál va a ser el plan de desarrollo y el cumplimiento que le vamos hacer a esta ciudad que de verdad requiere avanzar en obras, en obras importantes: acá por el sector a la entrada de Bello, o sea ese viene a ser subiendo por donde ingresan los buses de Santa Ana hacia arriba, no sé si es la 49 o la 50, ahí abrieron una vía de lado a lado, no sé si han pasado por ahí yo pensé que era una obra del municipio no sé y ve están abriendo una vía por acá, porque todos los días la ciudad requiere de modernización y la verdad es que no estamos avanzando en ese sentido y preocupante también el tema de la malla vial esperemos que esto avance, porque hombre yo que algún día maneje taxi, uno se monta en un taxi y la gente se

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 21 de 48

monta la malla vial es vital para que la gente se lleve una buena imagen de la Administración, quien no pensara pero de verdad que ese hueco, ese deterioro todos los días la gente dice aquí no se está haciendo nada y cuando se tiene la vías organizadas la gente dice esta ciudad es una ciudad de progreso, me parece que hay que corregir en ese sentido, hay prioridades y esas son prioridades que de verdad secretario que hay que trabajarlas urgentemente. No sé a qué se debió tanta demora en el tema de vigencias futuras respecto a la pavimentación, en las administraciones anteriores que hemos trabajado era uno de los primeros proyectos que se presentaba, las vigencias futuras de pavimento y miren que hoy 2 años después estamos presentado apenas el proyecto de vigencias futuras de la pavimentación del municipio de Bello, entonces uno dice cómo han hecho ustedes, cómo han podido ustedes organizar las cosas en la casa; esa es pues mi intervención.

Muchas gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

A usted Honorable Concejal Luis Carlos, con el uso de la palabra el Honorable Concejal Juan David.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL JUAN DAVID MUÑOZ QUINTERO

Gracias Presidente, buenos días para todos y todas.

Yo quería como simplemente estar remitiéndome al tema jurídico de los proyectos, pero ya que se presenta el debate en torno a los escenarios y cómo este proyecto de vigencias futuras puede o no solucionar una crisis que se tiene que ya está creo sobre diagnosticada, que no solo desde los actores políticos como el Concejal Gabriel que lo ha denunciado a los medios, sino desde la misma ciudadanía con múltiples vídeos y fotos que circulan en las redes sociales dan cuenta de ese olvido no casual ni inocente que hay frente al tema del mantenimiento de los espacios y digo que no es inocente ni casual, porque varias de las cosas que plante Luis Carlos hacen parte de una lógica de funcionamiento, la lógica de funcionamiento es y yo ya lo había mencionado acá en algún momento, es la lógica según la cual los

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 22 de 48

espacios tiene una obsolescencia programada que es funcional a dos cosas, una a la lógica de reproducción del capital en la construcción urbana y dos al sostenimiento de las clientelas políticas y es funcional ambas cosas y Luis Carlos dijo lo exacto y es a quién les están dando los contrato de mantenimiento, a qué amigos y a qué amigas le dan los contratos de mantenimiento, por qué se hace mantenimiento y resulta que el mantenimiento no se hizo bien y hay que volver adjudicar, incluso el problema no es ni siquiera tanto aunque lo es también de que no se invierta en mantenimiento de los escenarios, sino que se invierte en ese mantenimiento pero el mantenimiento casualmente dura poco, entonces hay que volver a invertir y eso es lo que genera las dos cosas de las que hable, uno es que por medio de la destrucción creativa es que más se reproduce capital en lógicas como las que se maneja Bello y dos es que esa misma manera de que las intervenciones en los espacios parezca o pareciese que no sirviera es la forma de sostener unas cuotas de contratos que a su vez sostienen unos capitales políticos y eso no es para nadie un secreto y de diferentes maneras acá los compañeros lo han expresado aunque sea en diferentes momentos y por sus disputas particulares han dado cuenta de esa patología general.

Otra cosas que se menciona, en principio parecía como a modo de excusa pero ya después creo yo a modo de crítica desde el Concejal Luis Carlos cuando plantea que hay un problema con el sostenimiento en el mantenimiento de estos espacios toda vez que muchos están en comodato y otros están manejados por actores particulares entre ellos actores que están al margen de la ley eso es claro, eso es sumamente claro, pero eso no quiere decir que la Administración municipal no tenga la responsabilidad de que esos escenarios estén bien dotados en buenas condiciones y abiertos al público y es que los pocos espacios públicos que hay para el deporte, para el sano esparcimiento no pueden ser administrados por actores particulares sean legales o ilegales y mucho menos se puede adjudicar la Administración de canchas o espacios deportivos a grupos políticos, porque en campaña a la Alcaldía hicieron acuerdos, no puede ser que espacios como la cancha de la 55 la manejen unos particulares porque hicieron acuerdo en campaña, incluso les hicieron modificaciones al caspete, al kiosco que tienen y al resto de espacios, eso no puede ser así y eso no es una responsabilidad de la que se puede librar la Administración municipal solo por decir que hay ciertos actores que salen del control y que manejan los espacios.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 23 de 48

Entonces, el tema de que es necesario recursos para invertir obviamente, o sea eso no es una discusión, luego se da la discusión de cómo se licita y cómo se hace control político a esas licitaciones y en términos jurídicos se mirara si el proyecto si cumplió o no con todos los requisitos, pero que acá hay un debates pendientes sobre cómo se está generando una obsolescencia programada de las intervenciones de infraestructura que se hacen para sostener contratistas y clientelas políticas eso sí está más que claro, porque ahí es donde se logra sostener tanto esa falacia de progreso como esas clientelas que sustentan el proyecto.

Gracias Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

A usted Honorable Concejal, con el uso de la palabra el Honorable Concejal Bladimir Sierra.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL CESAR BLADIMIR SIERRA MARTÍNEZ

Gracias señor Presidente, buenos días para todos, cordial y especial saludo a el invitado de hoy, a las personas que están presentes hoy en el Recinto y a los Corporados.

Señor Presidente, yo quiero hacer lo primero una claridad, en las intervenciones que hizo el Honorable Concejal Mauricio en estos días el doctor Mejía, yo cometí un error en mi desconocimiento del tema técnico y eso generó una inquietud muy válida por parte de usted y claro había que consultarla y es referente a que yo manifesté que dentro del proceso de por lo menos al que me corresponde como ponente que es el de los escenarios deportivos habían diseños y no son diseños la expresión fue mal por parte mía, no es diseños, es diagnósticos y obviamente los diagnósticos no tienen un costo porque hacen parte de los funcionarios como tal; entonces eso lo aclaré con el ingeniero Rave para corregir mi error y para generar tranquilidad porque usted tenía toda la razón, unos diseños valen y si ahí se va a ir parte del presupuesto pues bien poquito que sería, entonces aclararle eso.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 24 de 48

En la parte de deportes también se generó inquietudes por parte de algunos Corporados donde se manifestaba la posibilidad de tener en claro en qué escenarios se iban a invertir los recursos, ya queda claro por parte de la socialización que hace nuestro invitado de hoy, que sigue siendo poquito y que inclusive gran parte del porcentaje se va a ir en nuestro escenario emblema y macro de la ciudad que es el Polideportivo; inclusive diría yo que aún falta, de lo que presentó el ingeniero Rave faltarían algunas otras cosas porque inclusive también estoy de acuerdo con la sugerencia que hace el Honorable Concejal Luis Carlos que quede de pronto para análisis, es cierto, es que miren la comunidad no sólo es el deterioro de estos equipos al sol y al agua, sino que es un tema que viene la comunidad hace rato porque es que yo me atrevería a decir que no son 1.000 personas como dice Luis Carlos es mucha más, es que allá a veces uno percibe, hay momentos del día y de la semana que es mucha la gente que afortunadamente visita y aprovecha estos escenarios de los gimnasios al aire libre, se volvió un tema cultural afortunadamente para nuestra ciudad y esto tiene unos impactos más allá del tema de solo deporte como deporte, como actividad física desde la salud y obviamente inclusive desde los temas negativos de la ciudad, yo prefiero tener allá todos estos muchachos compitiendo quien tiene el mejor físico a teniéndolos haciendo nada en un esquina.

Entonces, yo no sé si alcanzaría para este ejercicio estas vigencias, pero yo si le sugiero ingeniero que lo tengan en cuenta que miren las posibilidades, que analicen esa situación porque con toda seguridad vamos a ganar haciendo ese esfuerzo de esa inversión de tapar, de hacerles algo bien hecho y cómo en el tema para la comunidad taparse del sol y del agua con toda seguridad van a tener una vida más útil estos equipos al no estar allá en estas condiciones. Pues, yo no me quiero meter en temas técnicos porque sería atrevido de mi parte, yo no sé de la situación pero es veradas que hay una cantidad de comentarios por parte de los que saben donde difieren mucho de cómo se le han hecho el mantenimiento en las veces anteriores a estos escenarios, hombre si es que este debe de ser pues por lo menos tengamos los argumentos y para demostrar a la comunidad que ese es, pero si hay algo que corregir obviamente este es el momento y demostrarlo primero con las explicaciones técnica y segundo qué tiempos nos dura esto normalmente y entonces ahora corrigiéndolo cuántos tiempos nos va a durar y eso es fácil de evaluar.

Yo también mantengo mucha preocupación, eso será tema en su momento y si hoy no es el tema pero dejarlo en el ambiente sigue siendo importante, los escenarios

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 25 de 48

deportivos tienen una cantidad de complicaciones para nosotros, reconociendo también y siendo autocríticos, hombre nosotros como representación local del estado o representación de estado local no hemos tenido la suficiente control, inclusive desde términos también desde la fuerza para cumplir con nuestro objetivo con estos escenarios, en el deber ser nunca debieron haber salido del control total de la Administración, pero vea las circunstancias y todo lo que paso o ha pasado pues si obviamente lo ideal es trabajar por recuperarlos y no sólo términos de las comunidades legales que se ha convertido esto en una alcahuetería, usted tiene toda la razón y algunos compañeros lo han manifestado, si bien es cierto que tenemos la obligación, si bien es cierto la comunidad en general es la que se tiene que ver beneficiada de eso también es cierto que es una alcahuetería que algunas situaciones dentro de términos legales por conceptos de comodato y todo esto se han entregado escenarios, que ahora hagamos un esfuerzo bien grande para repararlos y se les premia la irresponsabilidad que han tenido, ese es un tema fuerte para analizar, peor aún con los grupos ilegales que también han manejado una cantidad de situaciones y yo pensaría hasta qué punto la comunidad ve con buenos ojos que concentremos el poco recurso que hay en escenarios donde no tenemos el control.

Entonces, ahí hay mucho por discutir, dejar en el ambiente esos temas porque principalmente parte desde la responsabilidad de Secretaría de Gobierno para manejar esta situación en términos legales; entonces creo que hoy queda tranquilo, queda el ambiente referente al tema del proyecto en términos de que cómo se va a invertir y en dónde queda claro; dos sugerencias con el tema de la malla vial ingeniero y eso es claro y ya lo han dicho varios compañeros, es poco el recurso para la responsabilidad que se tiene en estos momentos pero concentrarlo donde verdaderamente se necesita y las periferias de la ciudad deben de ser la prioridad, si nos ponemos hacer un análisis acá de cada hueco por hueco de todos los barrios con seguridad que sería y entonces sería muy preocupante que se concentren en zonas que no tienen tanta necesidad; quisiera uno coger y tener todo el total del cierto por ciento de la malla vial de la ciudad pero si no se puede entonces es priorizar para como dice el Honorable Concejal Luis Carlos que genere un verdadero impacto; pero la otra sugerencia ingeniero es la optimización del recurso fundamentado en la rigurosidad que se tiene que tener con EPM, ya usted lo manifestó si está bien, pero no bajar la guardia, pensaría yo que si toca poner funcionarios desde su dependencia a que estén ahí en el ejercicio físico y puntual

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 26 de 48

que hace EPM en Bello, porque es que ellos son los que tienen primero la responsabilidad por lo que están haciendo y segundo tienen plata y también es totalmente injusto que se nos salga así sea de una cuadra, dos, tres cuadras con el tal 20% y nosotros tengamos que asumir esa responsabilidad, antes por el contrario es aprovechar esa responsabilidad que ellos tienen para nosotros complementar nuestro esfuerzo y generar un verdadero impacto, porque es que mire le voy a poner este ejemplo y es de muchas partes de la ciudad, el tema de la esquina de La Salle fueron 14 veces que lo abrieron, deduzco yo que ya se solucionó el tema allá puesto que ya hicieron todo el pavimento de todo el ciento por ciento de la malla vial por lo menos ahí en la periferia del colegio, o sea en la parte del frente, en la parte de atrás hasta la mitad, digamos que listo lo hicieron hasta ahí, hicieron sólo esa parte pero bueno ahí cumplieron y ahí toda la comunidad tranquila; antier hoy es sábado, el jueves otra vez en la esquina tenían toda la maquinaria estaban volviendo abrir, si uno ahí hace el análisis y como lo están abriendo, están abriendo una parte que tranquilamente les da para el 20%, pero qué pasa, que otra vez entonces lo que ya se había hecho bueno se lo están tirando, vuelven con el 20% pero ya el pedazo deteriorado ya la vía queda en dos tapetes, uno que quedó muy bueno y otro que se vuelve a deteriorar y peor aun lo que yo aquí les he explicado, no sé si es que lo siento yo más por andar en esta silla de ruedas o ustedes en su carro no lo sienten pero eso queda como una montaña rusa uno pasando por esas vías; a mí me parecería que eso tampoco es lo ideal, cuál es la diferencia o cuál es esfuerzo de más que se tiene que hacer para que quede perfecta de que no hayan esos baches que dejan esos huecos.

Si nosotros nos les pegamos a EPM a controlar con rigurosidad eso, porque el funcionario de EPM va a luchar por ahorrarles a ellos, los funcionarios de nosotros van a luchar es por el tema que hay en la ciudad y que ganemos nosotros esa lucha. Yo si le sugeriría que dado a el debate que se va a dar que va a ser muy intenso de los 4 proyectos en un solo día, si los Honorables Concejales en estos momentos referente a estos temas tienen alguna duda lo dejemos claro hoy para que ese día optimicemos el tiempo.

Sería eso señor Presidente, muchas gracias.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 27 de 48

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

A usted Honorable Concejal Bladimir, con el uso de la palabra el Honorable Concejal Manuel Oquendo.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL MANUEL ANTONIO OQUENDO GIRALDO

Gracias Presidente, buenos días a usted, a los Corporados, a las personas que nos acompañan en el Recinto, al doctor Nicolás Rave y su acompañante.

El tema preocupante señor Presidente no es tanto el acuerdo de que lo aprobemos o no, sino esa distribución de los recursos que mencionaba el doctor Nicolás cuando dice que el 70% para el Tulio Ospina, quedamos listo los sectores que de pronto lo necesitan más o que llevan más tiempo sufriendo el deterioro de los escenarios, no hay razón de hacerlo, lo decía ahorita Gabriel la cancha sintética de La Maruchenga debería estar cerrada no por generar un caos, sino por temas de seguridad, Puerto Bello y Santa Rita lo mismo que están en unas condiciones muy lamentables; pero entonces la preocupación con ese porcentaje de inversión en los sectores es que va a pasar ahorita preguntó ahora Luis Carlos por las placas y se nos han quedado algunas pendientes muy importante Luis Carlos y es la del Carmen, el deterioro que tiene esa placa, ahí hay dos o tres canchitas de microfútbol y de baloncesto y yo no sé cuántos años hace que no se le hace nada allá y ya la comunidad está demoliendo, está demoliendo las bancas, está demoliendo algunas cosas por el riesgo que tienen porque están en un estado lamentable, entonces Nicolás no sé si has pasado por la placa del Carmen el deterioro que tiene, Luis Carlos el tema de la cancha de Los Búcaros muestra su deterioro y la de Goretti, escenarios que de pronto no se ven tan deterioros como los anteriores; una placa polideportiva Gabriel que queda entre La Maruchenga y Barrio Nuevo por las callesitas, no recuerdo cómo es que la llaman Nueva Generación algo así, la de La Florida, la de la Gabriela que oí a Jessica hace algunos días hablando de esa placa, yo no sé hace cuantos años no se hace nada con ese porcentaje no va alcanzar para hacer nada, la que queda atrás del Jaime Isaza Cadavid en Las Cabañas, o sea no nos va alcanzar, ese va a ser el verdadero debate, porque nos vamos a gastar una plata del 2018 entonces que vamos hacer en el 2018 y en el presupuesto que nos va tocar aprobar dentro de poco vamos a tener que estar muy pendientes de ese tema porque no vamos a

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 28 de 48

tener como; en La Maruchenga están pensando en echarle arenilla otra vez a esa cancha, sin contar Nicolás que es la intervención que usted tuvo hace años en la carrera 71 que era un lote de EPM, pues era muy bonito lo que se iba a hacer pero no se pudo, se hizo una reparación y qué vamos hacer allá, más de 150.000 habitantes con un escenario como el de la cancha sintética de La Maruchenga que hoy no existe, no sólo por los niños Gabriel los adultos mayores, las mujeres que también practican deporte, estamos en una situación compleja allá; entonces me parece que esa distribución y sean sólo mil millones de pesos, dice uno ¿se justifica aprobar un acuerdo de vigencias futuras por mil millones de pesos para todo Bello? no hemos hablando ni de una placa en la zona rural, ni una cancha de la zona rural, ni un mantenimiento de la zona rural, entonces imagínese el tamaño del chicharrón que tenemos en la mano y hay gente diciendo, ¿dónde está Camilo? Camilo hay gente diciendo, esta semana hubo una reunión en Las Cabañas que con ese acuerdo que vamos aprobar van a poner sintética la cancha del colegio San Buenaventura, que irresponsabilidad tan grande, no podemos hacer eso; a veces la Administración en medio del desespero por querer hacer las cosas bien comete errores y está es una perla Camilo que por allá te preguntaron este semana.

Hay un Centro de Conciliación de Pequeñas Causas en París que la iban a pasar a la sede de Acción Comunal de Las Cabañas, cómo le parece, que porque no hay donde porque no se ha pagado y esas son las cosas que nos hacen quedar mal en algunos sectores donde no se puede hacer eso, no sólo por el Centro de Conciliación, sino la gente de París bajando hasta Las Cabañas eso suena absurdo, el que lo pensó pues que pesar pero se le fueron las luces ahí y quiero pasar al otro tema Nicolás yo sé que esto para usted es muy difícil, el tema de la malla vial, qué vamos hacer con ese poco de dinero que hay desde la carrera 60 hasta la 72 la subida principal de La Maruchenga, porque seguramente vamos a repavimentar unos pedazos de cualquier manera y allá no hay andenes, no hay zona peatonal, no hay cerrajería metálica que exista Nicolás y hay un rumor y en esto nos puede ayudar Luis Carlos que es cercano a esta entidad, ojalá sea falso, que ya Hato Viejo quiere dejar el transporte hasta Barrio Nuevo porque las condiciones de las vías en ese sector de La Maruchenga subiendo por La Raquel Jaramillo no les da más en lo que tiene que ver con sus vehículos en temas de prevención, en mantenimiento y todo eso.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 29 de 48

Entonces, usted se imagina no tenemos un escenario deportivo para 150 mil habitantes y Hato Viejo se va a quedar en Barrio Nuevo, ahí si vamos hacer la isla, ahí si le podemos decir la isla de ese sector hacia arriba, muy complicado el tema y ojo con Santa Rita, esa subida del Hospital de Zamora, arriba también tiene una complicación, es otra empresa, es una empresa más del sector de Medellín pero plantean lo mismo, allá porque de pronto se hace un poco más de presión para que no vaya a dejar eso sin transporte pero estamos ante una situación complicada, por eso digo que ojalá sea un rumor porque si quedaríamos listo y despachados.

Ese tema de los arreglos y la reparación de la malla vial, en ese sector exclusivo de La Maruchenga, ahí no hay reparación, ahí no hay parcheo, ahí hay es que hacerlo son 5 o 6 cuadras más o menos y el tema de la cerrajería metálica que uno le para muchas bolas allá en ese sector sí que es necesario porque no hay un andén, no hay ni un solo centímetro y el riesgo que tiene es impresionante y termino con el tema de los puentes peatonales, pregunté que quién hace el mantenimiento de los puentes peatonales y me dijeron que el municipio, no sé si el de COTRAFA lo tiene que hacer el municipio pero es vergonzoso, unos huecos que hay en el piso, los arboles no se saca un ojo de milagro, el puente el que queda al frente de Madera Central ¿cómo se llama Gabriel? las escalas, ahora que exigen rampas por el tema de la movilidad reducida bien complicado, en ese puente qué se va hacer, se está descascarando el concreto y ahí tenemos un tema delicado y el otro muy bueno, muy bonito, el azul grande que hay en la bomba pero el anterior está en una situación muy compleja; entonces Nicolás trabajo es el que tiene y yo creo que no nos va alcanzar el recurso, igual con toda la disposición pues de aprobarlo y apoyarlo pero si ojo con esa distribución de los porcentajes; no quiero tocar el tema del Polideportivo porque pues para qué, pero si hay dos o tres escenarios por precaución y seguridad que el municipio se evite unas demandas que deberíamos tenerlos cerrados y créame que eso es ejercer algo de presión también en la rapidez con la que hay que trabajar en esos sectores.

Gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

A usted Honorable Concejal Oquendo muchas gracias, con el uso de la palabra la Honorable Concejal Jessica Arango.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 30 de 48

TIENE LA PALABRA LA HONORABLE CONCEJAL JESSICA JOHANA ARANGO ARBOLEDA

Buenos días para la Mesa Directiva, mis compañeros Corporados y los presentes en el Recinto.

Yo el día de hoy quiero agradecerle al doctor Nicolás Rave por la disposición que tuvo con la solicitud que hice yo en el Recinto para el estudio y los permisos para organizar la cancha del barrio La Gabriela para hacerle el respectivo mantenimiento, pero aprovechando que estamos tocando este tema y que el Concejal Manuel Oquendo también habló del tema de La Gabriela, yo hoy quiero dejar algo plasmado que me parece muy importante, la Administración municipal me apoyó con los permisos y con los estudios pero no hace parte de este proyecto de acuerdo, no hay ningún contrato, no me apoyaron con recursos y no me apoyaron con materiales, el mantenimiento del arreglo de esta cancha lo vamos a realizar la empresa CEMEX Colombia y yo con recursos propios, por qué quiero hacer esta aclaración y dejarlo plasmado el día de hoy, porque esta semana varios líderes de la JAL y de las Juntas de Acción Comunal se acercaron a mí a preguntarme que cuánto era el recurso que había dado la Administración municipal para el arreglo y mantenimiento de este escenario, esta es una gestión que hice yo y gracias a Dios tengo la tranquilidad y mi conciencia muy tranquila que el próximo 3 de octubre se arreglará esta cancha por la gestión que se realizó, que la realice como Concejal pero que la Administración municipal solo me apoyo y vuelvo y repito con los permisos y con el estudio de lo que se necesitaba, absolutamente con nada más.

Muchas gracias Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

A usted Honorable Concejal Jessica muchas gracias, me disculpa el Honorable Concejal Elberth un segundo que el Honorable Concejal Bladimir tiene algo pendiente, bien pueda Honorable Concejal Bladimir.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 31 de 48

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL CESAR BLADIMIR SIERRA MARTÍNEZ

Yo no sé si estoy equivocado, tengo por ahora el cerebro así, pero ingeniero que enseguida nos aclare es que de pronto, no sé si estoy equivocado en el ambiente queda como si esta fuera la única inversión que se va hacer en los temas, este es un tema de vigencias futuras como lo veo yo, un tema de vigencias futuras con una planificación para adelantar unos procesos en estos momentos por mil millones en esto o por otro, pero eso para mí no quiero decir que sea lo único, obviamente nos falta de esta administración 2 años y seguimos en el objetivo de cumplimiento del plan de desarrollo y habrán otras posibilidades y se tendrán que buscar otros recursos tanto propios como de gestión para todos estos temas o si yo hablo equivocado me corriges por favor ingeniero, gracias.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

A usted Honorable Concejal, bien pueda Honorable Concejal Jessica.

TIENE LA PALABRA LA HONORABLE CONCEJAL JESSICA JOHANA ARANGO ARBOLEDA

No quiero que suene a que la Administración no me quiso dar, estoy hablando y aclarando porque no quiero que quede tampoco en el ambiente que me entregaron o que me dieron y Jessica se quedó, no, lo hago porque estoy aclarando y dejando plasmado que se realizó una gestión, en ningún momento estoy diciendo es que yo pedí y no me dieron, eso es muy importante que quede claro, yo sé que hay muchos temas pero esta semana precisamente vinieron 3 personas a preguntarme y este es el momento para hacerlo, por eso digo le agradezco me atendieron la solicitud pero desde un principio dije que era una gestión que había realizado desde la empresa privada, lo había hablado ya cuando hice el llamado aquí en el Recinto, entonces que quede muy claro que no estoy diciendo que es que no me dieron, que es que no había, sino que se hizo la gestión y que no estoy participando ni con recursos ni con materiales solamente con solicitudes y permisos.

Muchas gracias Presidente.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 32 de 48

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

A usted Honorable Concejal, tiene toda la razón, es muy bueno que en micrófono quede claro porque la terminología a veces genera de pronto otros conceptos y hoy lo hacemos con todo el debido respeto, hoy lo estamos haciendo también para blindarnos de que solamente somos control político, nuestra función es gestionar para efectividad de acción en la comunidad.

Bien pueda Concejal Elberth tiene la palabra.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL ELBERTH LEÓN PATIÑO SERNA

Gracias señor Presidente, un saludo muy especial a usted, a la Mesa Directiva, a los Honorables Concejales, doctor Nicolás Rave, la doctora Natalia, a los civiles que nos acompañan hoy en el Recinto.

Doctor Nicolás, los que de pronto tuvimos la oportunidad de conocer en el tiempo el tema de los escenarios deportivos en el municipio de Bello y también con la oportunidad que nos dio la Secretaría de Deportes en realizar una caracterización a todos los escenarios del municipio con mi compañero Wilson Castrillón en ese momento, visitamos todos los escenarios del municipio por comunas, la verdad cabe resaltar que gracias a su intervención y a su gestión muchos de estos escenarios fueron recuperados casi en su totalidad, pero lastimosamente también debemos reconocer que sabíamos en el tiempo que se nos venía con el tema de mantenimiento, porque muchos de estos escenarios son convenios interadministrativos también con INDEPORTES Antioquia y lastimosamente INDEPORTES Antioquia cuando hizo la inversión con el Polideportivo Tulio Ospina para el tema de los Suramericanos, hizo la inversión pero también nos dejó el tema del mantenimiento y yo creo doctor Nicolás que lastimosamente INDEPORTES Antioquia en el municipio de Bello ha intervenido poco y el municipio no tendría presupuesto para intervenir los escenarios que en realidad están en mal estado, debemos de tener una participación importante de presupuesto de parte de la Gobernación de Antioquia, sino no va a ser posible ni con estos mil millones ni con otros cinco o diez mil millones que podamos invertir en recursos en estos 2 años que nos queda de Administración.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 33 de 48

Yo creo doctor Nicolás, que también nos ha perjudicado un poco yo diría que demasiado esos movimiento de secretarios, porque usted apenas retoma, usted apenas está retomando la Secretaría de Infraestructura y yo creo que también debemos de ser conscientes que usted llega a recibir una Secretaría que lastimosamente no obtuvo un impacto muy positivo desde su salida, entonces estamos confiados de que también ahora que usted retoma la Secretaría de Infraestructura va a lograr unas gestiones bastantes importantes con la Gobernación, con INDEPORTES porque si no va a ser posible y créame que lo que habla el Concejal Luis Carlos me tocó vivirlo cuando visitamos todos estos barrios lastimosamente los combos no nos dejaban arrimar a tomar fotos ni a técnicamente dar un informe de cómo están esos escenarios, pero si se puede dar fe de que se entregaron en muy buen estado y por el mantenimiento y lastimosamente también hay que hacerle un llamado a las Juntas de Acción Comunal de todos los sectores del municipio, velar porque estos escenarios estén en un mejor estado, pero también el presidente de Acción Comunal llega a empoderarse del escenario y los muchachos del sector no se los permite.

Entonces es una problemática que nos llevaría a un debate completo de hablar de escenarios deportivos y hablar de recuperación de malla vial, entonces doctor Nicolás también quería como hacer una intervención sobre eso y también hay que resaltar que también tendríamos que tener aquí a la Secretaría de Deportes porque la Secretaría de Deportes con sus promotores y coordinadores tendrían que apoderarse de todos esos sectores y escenarios deportivos para que lastimosamente la problemática de los muchachos y los combos en estos escenarios donde cobran por hacer deporte pero también uno que le va a pedir a un promotor de la Secretaría de Deportes que se gana 680.000 pesos que vaya a enfrentarse a los combos en todos los barrios con estos escenarios y estas placas polideportivas y estas sintéticas, eso es imposible, hay tendría que haber una intervención también de la Secretaría de Gobierno, entonces tendría que ser un trabajo transversal en varias Secretarías y ahora usted retomando la Secretaría de Infraestructura para poder lograr ese objetivo tendríamos que tener la mayoría de los escenarios recuperados y con esos mil millones lastimosamente yo creo que se quedaría los mil en el polideportivo y faltaría más plata; pero como lo expresa el Honorable Concejal Bladimir Sierra yo sé que con la ayuda de Dios estos 2 años vienen más intervenciones pero en un porcentaje muy alto casi al 100% debemos

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 34 de 48

tener la ayuda de la Gobernación de Antioquia y con INDEPORTES, porque lastimosamente en esos convenios administrativos donde ellos hicieron intervención con dineros también en su momento doctor Nicolás se les expresó de que también se les hacía ese llamado para que colaboraran con el mantenimiento de estos escenarios y lastimosamente no se ha visto.

Muchas gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

A usted Honorable Concejal Elberth, con el uso de la palabra el Honorable Concejal Alex Varela.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL ALEXANDER VARELA ARTEAGA

Gracias Presidente, muy buenos para usted, para el doctor Nicolás, todos mis compañeros y las personas que se encuentran en el Recinto.

Quiero simplemente ser conciso con un tema que escuché, yo estoy en su gran mayoría de acuerdo con algunos postulados de mis compañeros no solamente porque sea un asunto personal, sino porque es algo que es evidente, pero lo que si no puede a nosotros fallar aquí es el tema de que como dice el viejo dicho “Más vale un poco bien arado, que mucho arañado” porque escuché por ejemplo a un compañero decir para qué votar un proyecto de acuerdo si es tan poco, pues es mejor poco que nada, entonces en ese sentido yo simplemente quiero dejar esta reflexión, desde el punto de vista jurídico yo creo en los ... concejos se nos ha dado a nosotros la viabilidad y se nos ha dado el sustento para tener la tranquilidad frente a estas vigencias futuras que va hacer falta, yo pienso que en un municipio como estos siempre va a hacer falta y escuchar simplemente el tema de los mil millones para escenarios deportivos que el Honorable Concejal Bladimir que es ponente nos decía donde un 70 o 80% se va a ir para el parque Tulio Ospina lo merece y hay que hacerlo, que requiere 3 mil o 4 mil con toda seguridad y a lo mejor un poco más y que los espacios deportivos o los escenarios deportivos de los diferentes municipios de Bello también requieren aquí lo hemos dicho y que hay que quitárselo a ciertas poblaciones que lo tienen o hay que poner al menos unas políticas

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 35 de 48

contributivas entre parte y parte también se ha dicho; todos esos postulados son verdaderos, pero compañeros yo quería simplemente llamarlos a esa reflexión, quería hacer esa reflexión, puede ser muy poco pero es poco y si es lo que hay en este momento pues habrá que utilizarlo bien que es la invitación y nos quedará faltando, siempre nos quedará faltando pero no podemos supeditar al hecho de que sea poco la aceptación o la negación de un proyecto de acuerdo.

Simplemente eso señor Presidente, muchas gracias.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

A usted Honorable Concejal Varela, con el uso de la palabra el Honorable Concejal Mauricio Mejía.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL MAURICIO ALBERTO MEJÍA OCAMPO

Gracias señor Presidente, buenos días a todos los presentes.

Señor Presidente, yo quiero hacer como un análisis histórico cuando hace mucho tiempo yo era niño, gracias yo sabía gracias, yo sabía, pero míreme Presidente lo que pasa es que no sé por qué entró en moda las canchas sintéticas, yo no sé por qué entró en modo esas canchas, porque las canchas sintéticas son únicas y exclusivamente para lo que son definidas, jugar microfútbol, o jugar fútbol sala o no sé cómo se llama eso; en mi tiempo de niño era un muy buen pavimento, no sé cómo se llama esa parte que le echan al piso y servía para jugar voleibol, para jugar baloncesto, para jugar microfútbol, para miles de actividades, para que llegara el grupo del adulto mayor, ahí hacían muchas actividades, es que nosotros tenemos unos espacios tan amplios en los barrios para poder garantizar a parte de su cancha sintética, la cancha de baloncesto, la cancha de voleibol, alguna cosa, si muy bien el escenario de la centralidad es el Polideportivo que permite la diversidad del deporte, en las comunas y en los barrios entonces en qué quedamos, solamente en las cachas sintéticas para que como lo estamos diciendo lo utilicen algunas personas en su beneficio y luego el municipio quede entrampado con la problemática.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 36 de 48

Señor Presidente, hágame el favor.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

Honorable Concejal Mauricio por favor le ponemos seriedad a su intervención y continuamos y a los demás Honorables Concejales por favor respeten con la intervención del Honorable Concejal Mauricio.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL MAURICIO ALBERTO MEJÍA OCAMPO

Gracias señor Presidente.

Señor Presidente, entonces lo que estoy viendo es que eso se va a volver en un ciclo vicioso, unas canchas que se deterioran a lo sintético, unos particulares que se usufructúan y vuelve el ciclo una y otra vez, a mí me parece eso preocupante, por eso discúlpenme mi planteamiento y espero hacerlo de la mejor de las maneras, el partido que represento en la municipalidad para este cuatrecientos hizo la gestión gracias al señor Alcalde que así la afirmó como una necesidad del plan de desarrollo y que cofinancio el 20%, los dos coliseos que hoy se están haciendo nuevamente en la etapa 1 del Mirador y en Altos de Niquía, donde con lujo de detalle vamos a presentar una hermosa gestión igual al que logramos realizar el Niquía Quitasol, si de pronto incluso la Administración nos permitiera tenemos ya otros 3 proyectos autorizados para la gestión mismas en otros barrios diferentes logrando hacer eso que yo siento, que son los parques recreativos ambientales familiares pero que permita la participación diversa de quienes quieren practicar su deporte, si ustedes van a esos escenarios de Niquía Quitasol, de Altos de Niquía que estamos realizando hay se puede jugar al mismo tiempo baloncesto, voleibol, trotar y un montón de cosas; pero entonces nosotros por qué nos empelucamos un lugar como en La Maruchenga o es que La Maruchenga tiene un espacio tan grande para hacer el microfútbol, para hacer voleibol, para hacer basketball, por qué tiene que ser eso, por qué no le podemos hacer esas canchas con ese piso duro normal, que se gasta menos.

Señor secretario ¿cuánto puede durar? vea cuando estábamos haciendo incluso el estudio para los diseños y todo que participó la comunidad por supuesto en el diseño

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 37 de 48

mismo de él, la gente incluso decía, pero no me vayan a quitar este piso que eso es muy bueno para jugar y es un piso duro donde jugaban basketball, de todo y voleibol y todo ahí, entonces porque nos empeliculamos, entramos en modas, entonces tiene que ser la sintética, por qué razón, entonces es un pregunta que yo quiero hacer como reflexión, porque me estoy pegando de lo que decía el Concejal Luis Carlos Hernández, es que no solamente el fútbol, es la pasión de muchas personas, aquí tenemos también que intervenir en esa diversidad deportiva esa situación tan importante. Entonces, quiero plantearles si aquí de pronto lo permitieran y el señor Alcalde pues sigue haciendo su ejercicio, en el 2018 después de pasar la ley de garantías de pronto podemos traer otros recursos importantes gestionados para nuestra ciudad en lugares como Niquía Panamericano que prácticamente ese escenarios está vuelto nada y que además de eso se volvió un basurero, en Niquía Los Ángeles donde se volvió un parqueadero de carros y así podemos recuperar los escenarios pero que sean de placas, más que placas de sintéticas para que sea usufructuado para los particulares que sean parque recreativos ambientales familiares multifuncionales, que eso es lo que nosotros estamos liderando que incluso con orgullo lo decimos y que bien lo sabe hoy el secretario de despacho, en COLDEPORTES a nivel Nacional nosotros le dimos ese nombre cuando empezamos Niquía Quitasol para que sea también amable con la parte ambiental y ya recogieron ese nombre que nosotros dimos y ya a nivel Nacional están haciendo esos parques recreativos ambientales familiares donde también convocamos a las familias a que también lleven sus niños, no solamente a la parte de fútbol, sino de que hay una pista atlética, sino que hay unos juegos infantiles, sino que hay un gimnasio para los jóvenes, entonces también estamos interviniendo eso tan importante.

Señor secretario, para diciembre de pronto se estarán inaugurando esas dos obras ¿cierto? me parece importante señor secretario me disculpa que en el informe de gestión se haga claridad que en convenio con el partido Conservador y autorizado por el señor Alcalde por supuesto, que realizó un convenio el partido de la U le cumplía a la comunidad de Bello realizando esas dos actividades; a mí me parece muy importante porque es que mucha gente es atrevida y en esos espacios donde están son dizque diciendo que fueron ellos hombre y así hace la política, no, no, no es que eso si es para coger balcón le digo y viene uno y les dice y dicen es que yo no tengo la culpa eso fueron los líderes y eso me conviene a mí, que forma de hacer la político mi Dios, pero bueno uno respeta todo eso porque esa es la dinámica; lo

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 38 de 48

importante si es garantizar consideramos ese ejercicio bonito, porque cuando de pronto Luis Carlos dijo o el Mosco, perdón el Honorable Concejal Carlos Augusto Mosquera que aquí no se había pegado ni adobe, no, sí se ha hecho y gracias a Dios pudimos hacer esa gestión que fue muy ardua señor secretario y que cumplió todos los requisitos técnicos legales, porque presentar un pleito en COLDEPORTES, eso ya para llevar allá un proyecto lo atienden en una ventanilla y vea uno por uno, cumpla los requisitos uno por uno, eso es una cosa impresionante y devuélvase y le faltó una cosa, pero de todas maneras logramos pues cumplir todos los requisitos técnicos legales y a el señor Alcalde también hay que expresarlo firmó que en su línea estratégica del plan de desarrollo importante para el desarrollo de la ciudad y se lograron hacer esas dos obras que esperamos estar entregando en diciembre señor secretario ¿verdad?.

Bueno, muchas gracias entonces ahí dejo la reflexión, yo no sé por qué tiene que ser placas sintéticas, por qué, por qué, no entiendo eso, si en La Maruchenga nosotros hacemos una cancha de voleibol, basketball y microfútbol es que no se puede o qué o por qué se la tenemos que llevar sintética porque se volvió una moda o ¿es que nosotros tenemos espacios tan grandes? vuelvo y le repito, no, no, no, cuales canchas sintéticas, entonces los que quieran jugar basketball, los que quieran jugar voleibol, no; entonces yo sí le dejo a el secretario ese espacio para que de pronto retome en el proceso.

Muchas gracias por la participación señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

A usted Honorable Concejal, muchas gracias por la intervención; me disculpan Honorables Concejales les pido un poco de comportamiento para que le demos continuidad a las sesión y obviamente por respeto a nuestros invitados.

Yo quiero expresarlo como lo he hecho siempre con todo el respeto señor secretario doctor Nicolás y a la doctora que tan atentos hoy en representación de la Administración, hoy todo lo que expresa cada Honorable Concejal créame que esas son las afugas que hay en el municipio doctor Nicolás y doctora Natalia; hoy ninguno de ustedes estuvo lejos de la realidad, hoy el doctor Nicolás Rave nos acompaña precisamente en representación de la Administración y como

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 39 de 48

responsable de la ejecución de estos proyectos con infraestructura porque obviamente lo que expresábamos que este proyecto de acuerdo hay que dejarlo claro, hoy la intervención del doctor Nicolás viene en socialización del proyecto 017 y 018, porque es intervención de escenarios deportivos obviamente la Administración con el doctor Andrés Pacheco y obviamente la intervención de infraestructura para ambos proyectos que así le corresponde a infraestructura.

Hoy todo esto que aportan todos ustedes, esas son las afugias que estamos viviendo en el municipio y créame que todos acordamos doctor Nicolás Rave, todos acordamos en esa dificultad que tenemos en infraestructura, en malla vial, en escenarios deportivos es una dificultad, hoy lo digo con todo respeto no es el debate pero era muy importante porque esta socialización doctor Nicolás como elemento y como herramienta para precisamente entrar en segundo debate con el proyecto de acuerdo va a ser muy importante, el debate si va a ser ahí; pero también veo que se tocaron muchos elementos doctor Nicolás que posiblemente digo yo y está invitado usted a un informe de gestión que posiblemente ahí sí que profundizaremos precisamente en el tema para que obviamente se haga el control político y usted se lleve también Nicolás Rave en medio de una plenaria y de un debate como esos de informe de gestión, también un panorama más claro de que hoy el control político se está ejerciendo por parte de los Corporados, si usted a bien puedo ver hoy cada uno de los Honorables Concejales atentos de lo que está pasando en la ciudad, puntuales, con direcciones, con ubicaciones, con lugares, eso quiere decir Honorables Concejales y hoy lo expreso con mucho más orgullo, hoy estamos metidos en el cuento, hoy estamos siendo responsables con la comunidad, hoy estamos caminándonos el municipio de Bello y hoy podemos hablar con tranquilidad y el Honorable Concejal Bladimir como nos ha enseñado se lo está rodando, pero si estamos dando cuenta qué está pasando en el municipio y en dónde está sucediendo y cuál es la emergencia que tenemos y en qué punto la tenemos.

Créame que de verdad secretario, yo creo que eso da parte tranquilidad de que hoy los Concejales estamos haciendo la tarea, hoy lo expreso también que bueno que por eso lo expresaba ahora que nos acompaña los compañeros de la comunidad, que hoy también se convierten en veedores de todos estos procesos que están sucediendo, pero que también hoy lo estamos expresando por parte de la Administración y por parte de los Corporados, hoy estamos y seguimos trabajando en equipo y lo seguimos haciendo en beneficio de una comunidad y que demos de

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 40 de 48

sacar este ciudad de progreso adelante en medio de las afugias, en medio de las dificultades pero que hay también la convicción y la fe que siempre lo he dicho con todo respeto no la podemos dejar de lado de que en medio de la fe también vamos a seguir gestionando sacando adelante.

Yo si le pido señor secretario, de todas maneras era una expresión por los Honorables Concejales, hoy usted fue muy claro con los proyectos de acuerdo cuáles va hacer la intervención que se va a hacer con estas vigencias futuras, qué es lo que se va a intervenir puntualmente pero también me uno a un llamado y a un clamor de todos juntos y es, que bueno señor secretario doctor Nicolás que la intervención que se haga sea la más efectiva, con el mejor de los controles y de verdad que sea la más benéfica y en los lugares que de verdad más lo están necesitando, si aquí seguimos hablando les cuento que no terminamos de mirar cada afugia,, en cada punto y cada lugar de nuestro municipio.

Bien pueda doctor Nicolás tiene la palabra de nuevo, muchas gracias.

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR NICOLÁS RAVE HENAO SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

Muchas gracias señor Presidente.

Yo quisiera dar en generalidades sobre todo las exposiciones que hizo cada uno de los Corporados; voy a empezar con la malla vial claridad en lo que arrancamos ahora, esto va adjudicando la otra semana, legalizando, por eso la segunda semana de octubre para dar comienzo a dos temas muy importantes, el tema de La Banca doctor Mosquera, La Banca yo tenía que arrancar con diseños y el diseño me lo deben de entregar la otra semana, entonces una vez esté el diseño arranco a la par porque ya el contrato lo legalizo la otra semana, debe estar arrancando en la semana de octubre. Yo he recorrido París doctor Gabriel, conozco el tema, el tema de los huecos y que quiero arrancar también con París como uno de los barrios prioritarios, la verdad voy arrancar con parcheos pues porque es la necesidad sentida, tapen el hueco lo decía ahora Luis Carlos pasa en el carro y lo primero que siente es el hueco, pero también respetando lo que dice el doctor Oquendo tengo que hacer un diseño para la 70, un diseño para decir qué tipo de estructura para esa vía de ahí de La Maruchenga, ustedes verán, hay una jornada de hueco, de

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 41 de 48

parqueo que arrancaremos pero también tendremos una esperita en la rehabilitación de la malla vial porque todo depende también de unos diseños que ya están y otros que vienen en camino, entonces es una jornada que estaremos comenzando.

Yo, quiero ser claro con EPM y en eso doctor Bladimir téngalo claro en eso y aquí tengo a la doctora Natalia que ella sabe que es así, estamos siendo muy rigurosos, así es hermano, pues aquí no nos van a dar y yo les digo, un momentico a mí me suma lo viejo más lo nuevo, más la brecha, si me va afectar lo nuevo abriendo la brecha es una sumatoria al 20, no cómo así es que vos me estás volviendo a intervenir la vía, pregúntele que no hemos arrancado precisamente estuvimos el día jueves o viernes recorriendo el tema de La Gabriela y el tema acá Fontubello, vamos sobre la vía midiendo, vamos mirando que es que eso no es así ya tan olímpico que es usted viene y hace su intervención y se va y nos deja, no. Lo otro, se lo he dicho, que pena hombre ustedes tienen contratistas buenos, regulares y malos y nos han dejado como usted había dicho y en eso queremos con Tránsito y Planeación ser muy riguroso incluso dije vea, vamos a sacar un protocolo de emergencia que se pueda presentar ¿ cuál es el protocolo de emergencia? Bello tiene que saber por qué ese hueco se está interviniendo en la 49 o aquí en La Cabaña porque muchas veces desconocemos, entonces en eso si les pido el favor a los Concejales que estamos haciendo de la mano de Tránsito y de Planeación.

En lo de la zona centro muchas veces lo vas a ver doctor Mosquera afectado, porque nos tienen que entregar las vías bien, no porque se repavimente o se rehabilite varias veces sino que es que las vías hay que hacerlas bien, hay que entregarlas bien, si es EPM la obra tiene que quedar bien, yo no le puedo objetar que es que quedó malo el alcantarillado o el acueducto en su conectividad pero es un tema de ellos, pero la vía me la repavimenta y me la rehabilita, en esos las veces que sea pero tiene que quedar bien, en eso nos tiene que dar garantía como tal en los temas de pavimentación; en lo otro yo diría que de pronto la plata no es uno quisiera más recursos, pero yo creo que es válido la observación que hizo el Concejal Luis Carlos creo, decir que que bueno uno arrancar con vigencias del primer año para que esto sea en su defecto en el tiempo para no tener estas afugias que se nos presenta después de 10 meses que apenas a parchar, hacer una rehabilitación, ojalá que quedé pendiente ahí en otras oportunidades pero ya vamos a tener 2 años donde básicamente va a ser garante al menos el tema de mantenimiento; yo pienso que

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 42 de 48

en ese tema de las generalidades es claro y vamos arrancar con cada uno de los barrios porque cada uno de los barrios tienen problemas como tal; o sea hay una cosa que es clara, yo por ejemplo ustedes van a ver en el presupuesto de Obras Públicas el que yo le paso Hacienda, yo dejo unos recursos apropiados para escenarios deportivos para mantenimiento como también para malla vial, entonces habrá que mirar también que esos recursos hacen parte de pronto de unas adiciones posteriores a los procesos que están ahí, pero quede claro que yo arranco el proceso pues ahora de malla vial para estos dos temas en particular; como también arranco ustedes saben que tengo una acción popular aquí en el Rosario, hay otros temas que tengo que dar cumplimiento, tengo unos temas también de unos muros también que hay que hacer en ciertas vías que necesitan por necesidad de comunidad; entonces el recurso no es que sea mucho pero yo creo que con eso vamos sosteniéndonos al menos dentro de estos dos años largos que faltan.

Yo, quisiera también anotar, viene un informe de gestión, ustedes saben que hemos tratado de gestionar a pesar de los pocos recursos, yo agradezco de todas maneras la intervención que ha tenido la senadora, el representante John Jairo eso no es gratuito uno venir aquí hablar pues de La García, hablar de otros procesos, que lo de Zamora, que lo Las Vegas, que lo Josefa Ocampo, hablar de lo del Concejal Mauricio Mejía de los recursos para Altos de Niquía y Mirador entre otros, de la Concejal Jessica, pues ese tema que nos toca a todos y que hacemos equipo yo pienso que es importante. Entonces yo le dejo Presidente para hablar de lo verdaderamente lo que hemos hecho para traer aquí a colación para que no digan que este año y medio, 2 años qué hemos hecho a nivel de la Secretaría de Obras Públicas dejar claro en ese informe de gestión hasta dónde hemos alcanzado.

En lo de la parte de las canchas doctor Gabriel, pues vamos a mirar hasta dónde van los recursos, yo doy una prioridad del 70 o del 80, estoy hablando estoy mirando en el mercado los temas de cuál es la mejor sintética que vamos a reponer estamos hablando del 200 mil pesos casi metro cuadrado, o sea que una cancha de 400 posiblemente de 25x10 o 20x15, estoy hablando casi de 370 metros, 400 metros cuadrados, estamos hablando de un orden de costo directo por ahí de 80 millones de pesos, yo tengo que hablar de costos porque ustedes dice, cómo mil millones, pero una sintética de fútbol 5 puede valer 80 millones costo directo a lo que está el mercado más el ..., ustedes saben que son los temas pues normales de la ley; pero entonces estoy hablando de eso, entiendan yo me senté con el doctor Pacheco y

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 43 de 48

cuando nos sentamos hablamos de recursos siempre hemos hablado de los escenarios y hemos hablando de polideportivo y hemos hablado de La Maruchenga, como de los primero Puerto Bello, Caño del Burro, hemos tocado otros escenarios y placas que están deterioradas, entonces en eso yo pienso que es importante que ustedes sepan que no las hemos dejado de lado, ahí están, ahí están las placas, ahí están los escenarios, entiendan que la comunidad viene y nos llaman y son temas muy sentidos; yo en lo administrativo no me quiero meter, pues son temas que manejo el Concejal y que el doctor Pacheco mañana hablará de cómo se hace esa administración, ese tema en cada uno de los escenarios, él tendrá respuestas y definiciones a futuro, si dejo claro que para mí si es preocupante que una cancha sintética este todo el mundo con diferente tipo de calzado, porque es que la cancha sintética como tal necesita saber cómo me meto a la cancha, muchas veces ustedes por ejemplo en los apartamentos, en muchas de ellas todo el mundo está metido, los papás, niños y eso pues está bien que se juegue desde las 5 hasta las 11 de la noche; pero miremos también qué utilidad se le está dando y qué tipo de mantenimiento y sostenibilidad como le decía ahora estemos trabajando.

El tema de los apartamentos, usted me lo tocó estamos en eso, le hemos hecho varios requerimientos al contratista, incluso le dije al abogado ayer, vamos a entrar en una demanda vamos a demandar como municipio, vamos a entrar en una demanda al contratista, cuando nos sentamos con el contratistas qué dijimos, hombre vea nosotros lo que realmente queremos es mirar realmente el impacto, si el impacto es del suelo como tal hagamos una perforación para mirar si realmente es el suelo, porque realmente las manzanas han tenido problema de asentamiento, y miramos un problema de asentamiento porque incluso en estos días estuvimos y el fallo sigue ahí, el fallo sigue en los montículos y en un puntos ahí de la cancha como tal; en ese extremo estamos pero si no responde estaremos en la demanda respectiva y que hay que corregir la cancha y hay que corregir el tapete, porque el tapete debe tener garantí como debe tener garantí el tema de los materiales y la sub base que es colocada para colocar luego el tapete; estamos en eso, así el municipio repare pero entraremos en demanda posterior.

Creo Presiente que a grosso modo, señores Concejales en esas estamos y yo sé que así lo tiene el secretario de Deportes de tener un presupuesto Concejal Bladimir para el tema de placas, o sea las placas hay que seguir haciéndole el mantenimiento porque mínimamente hay que demarcarlas, el tema de inmobiliario hay que seguir

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 44 de 48

sosteniéndolo pero eso es un tema que yo creo que va de la mano también en que ustedes nos colaboren ahora en el acuerdo, proyecto de acuerdo de presupuesto que también estos rubros de sostenibilidad; le soy sincero o sea me parece que lo que anotaba el Concejal Mauricio y nos lo ha dicho mucho la gente del DPS y la gente de COLDEPORTES, nos da mucha pena pero el municipio tiene que dejar partidas a los proyectos que nosotros estamos cofinanciando o entregando recursos para que en el tiempo los proyectos no se caigan, yo pienso que en eso Concejal Bladimir si es muy importante que hay recursos tanto de obras públicas como de deportes queden consignados en el presupuesto para este problema de sostenibilidad y de mantenimiento en los escenarios deportivos.

Presidente muchas gracias.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

A usted secretario, discúlpeme que el Honorable Concejal Gabriel tiene una preguntica todavía, bien pueda Honorable Concejal.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE

Secretario es que me queda una duda, usted dice que si no entran a demandar, pero se supone que debe de haber una póliza o es que no quieren responder por la póliza o la póliza no existe, gracias secretario.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

A usted Honorable Concejal, bien pueda doctor Nicolás Rave.

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR NICOLÁS RAVE HENAO SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

Concejal, realmente ese es un proceso largo y es un tema que nosotros arrancamos con Planeación y Obras Públicas, normalmente cualquier producto y cualquier artículo debe tener unas garantías, independientemente que nosotros no hayamos solicitado la póliza, hay una garantía como producto que tiene que entregar el

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 45 de 48

contratista; en el momento no se pidió póliza, lo que pasa es que fue un contrato por obligaciones urbanísticas quiero hacer esa claridad, ahí hay que mejorar un procedimiento en el tema contratal de lo que hace con obligación, pero realmente nosotros lo hemos dicho hombre, es que es el producto como tal, pues que no lo pidió el supervisor en su momento pero es que el producto debe tener una garantía y por eso la demanda entraría.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

A usted secretario, muchas gracias de verdad que inmensamente agradecidos, acompañarnos a esta sesión tan tempranera como lo dijimos, a la doctora Natalia muchas gracias siempre tan atentos a la Corporación.

Trascurrido 2 horas de sesión, es mi obligación colocarnos en sesión permanente, anuncio que va a cerrar queda cerrada ¿aprueban Honorables Concejales?.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ

Es aprobada.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

Señor Secretario, muchas gracias, por aquí estamos atentos ya queda pendiente, ya se le dio el primer debate a estos dos proyectos de acuerdo, estamos atentos para segundo debate que sería el día martes 26, nos damos entonces un espaciosito para que nuestros invitados se despidan y se puedan retirar.

Señor Secretario continuemos con el orden del día por favor.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ

Permítame señor Presidente que quede en el acta la asistencia se los siguientes Concejales que faltaban por anunciar:

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 46 de 48

- Cesar Bladimir Sierra Martínez
- Edwin Builes Toro

Asistencia total de todos los Concejales en el día de hoy de esta sesión plenaria.

4. COMUNICACIONES -

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

¿Tenemos comunicaciones sobre la mesa señor Secretario?.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ

No tengo señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

¿Algún Honorable Concejal?, continuemos con el orden del día señor Secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ

5. PROPOSICIONES.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

En proposiciones ¿algún Honorable Concejal?, con el uso de la palabra el Honorable Concejal Alex Varela.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL ALEXANDER VARELA ARTEAGA

Gracias Presidente.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 47 de 48

Señor Presidente, era para poner en consideración en la plenaria debido a que el día martes vamos a tener los 4 debates o el segundo debate de los 4 proyectos de acuerdo, a ver señor Presidente si se pone en consideración que comencemos desde las 6 de la mañana.

Muchas gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

En consideración la propuesta del Honorable Concejal Alex Varela de que el martes 26 de septiembre en sesión plenaria del segundo debate de los 4 proyectos de acuerdo iniciemos a las 6 de la mañana, anuncio que va a cerrar se queda cerrada ¿aprueban Honorables Concejales?.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ

Es aprobado.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

Continuemos con el orden del día señor Secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ

6. ASUNTOS VARIOS.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

En asuntos varios ¿algún Honorable Concejal?.

Continuemos con el orden del día señor Secretario.



Acta N° 137 del 23 de septiembre de 2017 48 de 48

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO CARLOS ARTURO CARMONA RODRÍGUEZ

Está agotado señor Presidente siendo las 7 y 10 minutos.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

Agotado el orden del día, citamos para mañana 24 de septiembre a las 8 de la mañana.

Feliz bendecido día.

Jesús Octavio Jiménez Gil
Presidente

Carlos A Carmona Rodríguez
Secretario

Jennifer Elizabeth Gómez Restrepo