



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

**SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL
DE BELLO
ACTA NÚMERO 109**

FECHA: JULIO 13 DE 2018

HORA: 07:05 AM

LUGAR: RECINTO DE SESIONES DEL CONCEJO

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE ENCARGADO GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE

Buenos días honorables Concejales, al doctor NICOLAS RAVE, a su equipo de trabajo, a la doctora MARIA VICTORIA, al doctor JAVIER MAURICIO VALENCIA y a su equipo de trabajo de EPM.

Señor secretario sírvase leer el orden del día.

¿A como estamos hoy?

Del día 13 de julio del 2018.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEON RIVERA MORENO

13 de junio de 2018.

Hora 07:05 AM.

El siguiente es el orden del día.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

1. VERIFICACION DEL QUÓRUM
2. ADOPCIÓN Y APROBACIÓN DEL ACTA CORRESPONDIENTE AL DÍA DEL 12 DE JULIO DEL AÑO 2018.
3. INTERVENCION DEL DOCTOR NICOLAS RAVE HENAO SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS Y SU EQUIPO DE TRABAJO.

TEMA: REVISION E INFORME DE LAS OBRAS QUE ADELANTA EPM EN EL MUNICIPIO DE BELLO.

4. COMUNICACIONES.
5. PROPOSICIONES.
6. ASUNTOS VARIOS.

Esta leído el orden del día señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE ENCARGADO GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE

Verifiquemos el quórum señor secretario por favor.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEON RIVERA MORENO

Honorable Concejal:

NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ
EDWIN ALEXANDER BUILES TORO
NUBIA ESTELLA SÚAREZ CARO
YULIETH LORENA GONZÁLEZ OSPINA
BASILISO MOSQUERA ÁLVAREZ
JOSÉ ROLANDO SERRANO JARAMILLO

Presente

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

CÉSAR BLADIMIR SIERRA MARTÍNEZ	
JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO	
ELBERTH LEÓN PATIÑO SERNA	Presente
JESUS OCTAVIO JIMENEZ GIL	Presente
MAURICIO ALBERTO MEJÍA OCAMPO	Presente
GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE	Presente
JUAN DAVID MUÑOZ QUINTERO	
JOHN DAIVE JARAMILLO LÓPEZ	Presente
MANUEL ANTONIO OQUENDO GIRALDO	
CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ	Presente
YESSICA JOHANNA ARANGO ARBOLEDA	
LUIS CARLOS HERNÁNDEZ GIRALDO	
ALEXANDER VARELA ARTEAGA	Presente

Señor Presidente hay quórum para deliberar y no para decidir.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Quiero solicitarle a nuestros invitados me disculpen, la verdad nunca, es primer vez que llego tarde, hay unos tacos impresionantes, hay unos accidentes en el norte de la ciudad, no hay forma de llegar por este lado del norte al recinto, varios Concejales, muchos viven en este sector, hay otros accidentes en la madre LAURA y todo lo demás, en este momento está congestionada la ciudad, les ruego a ustedes nos sepan disculpar.

Para nosotros en el Concejo municipal es un honor tenerlos acá a todos y a cada uno de ustedes y a usted doctor hemos tenido la oportunidad de charlar y usted ha estado acá en el recinto del Concejo, sabe cómo es la dinámica dentro del recinto, hoy nos disculpa, vamos a iniciar entonces doctor NICOLAS RAVE y todo su equipo de trabajo de la secretaría de obras públicas y después de la intervención de ustedes, le damos la palabra a los honorables Concejales que tengan alguna inquietud y hoy tendremos un poquito de paciencia en el sentido de esperar de que nuestros compañeros lleguen para poner en consideración el orden del día.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

Bienvenidos, doctor MAURICIO muchísimas gracias de verdad y tiene usted el uso de la palabra.

¿Y vamos a iniciar con usted doctor o con NICOLAS?

A discúlpeme por favor.

Tenga la bondad OCTAVIO.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

Muchas gracias señor Presidente.

Un saludo para usted, mis compañeros, a nuestros invitados y a los funcionarios de la administración.

Presidente no es solamente para disculparme con el secretario el doctor RAVE y su equipo de trabajo y sobre todo pues con nuestros invitados que qué honor tenemos acá, el doctor MAURICIO bienvenido, me disculpa, a usted a su equipo de trabajo pero debo de retirarme para cumplir con una cita médica que es bien, bien importante para mí y para mi esposa.

Entonces si me si me disculpo porque me debo de retirar.

Muchas gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Pero le ruego honorable Concejal de que ya hay quórum.

¿Señor secretario hay quórum decisorio?

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEON RIVERA MORENO

Señor Presidente anuncio que han llegado al recinto el Concejal:

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

BASILISO MOSQUERA

JUAN DAVID MUÑOS

Y MANUEL ANTONIO OQUENDO

Ósea que hay quórum para deliberar y decidir.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEON RIVERA MORENO

En consideración el orden del día, se abre la discusión.

Perdón.

Tenga la bondad de.

Si, ya está verificado también.

¿Cierto muchacho?

Bueno muchísimas gracias.

En consideración el orden del día.

Se abre la discusión, Anuncio que va cerrarse queda cerrado, ¿aprueban honorables Concejales?

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEON RIVERA MORENO

Ha sido aprobado señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Damos desarrollo el orden del día señor secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEON RIVERA MORENO

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

2. DOPCIÓN Y APROBACIÓN DEL ACTA CORRESPONDIENTE AL DÍA DEL 12 DE JULIO DEL AÑO 2018.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

En consideración la adopción del acta correspondiente del día de ayer 12 de julio del presente año.

Se abre la disfunción, Anuncio que va cerrarse queda cerrado, ¿aprueban honorables Concejales?

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEON RIVERA MORENO

Ha sido aprobado señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Continuemos con el orden del día señor secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEON RIVERA MORENO

3. INTERVENCION DEL DOCTOR NICOLAS RAVE HENAO SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS Y SU EQUIPO DE TRABAJO.

TEMA: REVISION E INFORME DE LAS OBRAS QUE ADELANTA EPM EN EL MUNICIPIO DE BELLO.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

De nuevo mil gracias a todos nuestros invitados y tiene usted doctor NICOLAS RAVE el uso de la palabra.

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR NICOLAS RAVE HENAO SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

Muchas gracias señor Presidente.

Un saludo a todos los presentes, mesa directiva, a los demás corporados, un saludo también a los compañeros de empresas públicas de Medellín, doctor MAURICIO VALENCIA, todos esos profesionales y líderes de proyectos, al equipo de obras públicas, a su secretaria MARIA VICTORIA MESA, NATALIA y su compañero LUIS ANGES MORENO que hacer parte de la secretaria de movilidad.

Señor Presidente yo creo que le pediría y con el respeto suyo y de los corporados que me permitieran de que no solamente, como esto es un proyecto muy transversal que es:

- Planeación
- Obras publicas
- Movilidad

Que después de mi pequeña intervención pues lo hiciera LUIS ANGEL y luego empresas públicas de Medellín, porque es hacer parte del protocolo que hacemos con este tipo de proyectos en el municipio.

Y ya pues si es posible dentro de las preguntas o inquietudes que tengan los corporados pues podamos abrir el micrófono al respectivo líder del proyecto o supervisor en su caso, para que queden claras las respuestas en el recinto.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

No hay ningún inconveniente, está en el orden del día, solo que le solicito el favor muy comedidamente que la persona que vaya a intervenir nos dé:

- Su nombre completo
- El cargo que ostenta

Porque debe de quedar en las grabaciones, es lo único que les pedimos el favor.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

Usted puede continuar con el uso de la palabra.

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR NICOLAS RAVE HENAO SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

Gracias señor Presidente.

En el año 2017 empresas públicas presenta unos proyectos para intervención de redes tanto como de alcantarillado, como de acueducto en el municipio de Bello, proyectos que son avalados en primera instancia por planeación y luego dentro del mismo protocolo que hacemos en el municipio pasan a movilidad, secretaria de movilidad y luego por nuestra misión como secretaria de obras públicas en la revisión pertinente en las actas de vecindad, en los recorridos con ellos en los que se va a trabajar porque básicamente como es:

- Intervención en vías
- intervención de andenes
- Y zonas verdes

Para la secretaría de obras públicas es importante estar con ellos, entonces eso es parte del paso a paso lo que hacemos con empresas públicas de Medellín.

Estos proyectos de los cuales les voy enunciar, son proyectos para vigencia del trienio, hablo de 2017 – 2018 y se espera terminar en el año 2019 en esta administración Bello ciudad de progreso.

Son 4 proyectos, entre ellos el primer proyecto se llama:

- PROYECTO RODAS
- 2º LA GARCIA
- 3º OTRAS CUENCAS
- 4º PROYECTO CASTILLA BELLO

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

Como todo en la vida, todas las redes sufren su deterioro y sobre lo que llamamos nosotros cumplen su vida útil, por lo tanto el intervenir en Bello todos estos proyectos es por la necesidad que se tiene después de ese recorrido de tantos años a que se hace necesario en la mayoría de nuestras comunas a intervenir cada uno de ellos.

Hablemos del PROYECTO RODAS:

El proyecto rodas es un proyecto que como bien su nombre lo dice tiene su intervención en su comuna 10:

- Todo el tema pues de Fontidueño
- Todo el tema de minas
- Todo el tema de la parte de ciruelos

Alrededor de barrios que convergen de la comuna 10 y en la intervención que se está trabajando básicamente en este proyecto se interviene todo el tema de redes de alcantarillado, son aproximadamente 7 kilómetros de intervención y básicamente en lo que es el kilometraje en vías a intervenir son 2 kilómetros.

Es claro y lo hemos solicitado y de pronto ha sido unas de las inquietudes de algunos de los corporados, es que siempre es la vía en media de que se valla afectando, en la medida de que se valla interviniendo si es posible, si es posible lo dejamos en la brecha o en nicho donde se intervino lo dejamos bien y al final que ahora el ingeniero MAURICIO VALENCIA nos va explicar cómo es el paso a paso y porque no se puede pavimentar a la semana o a la semana siguiente, sino que hay un tiempo promedio para que al final se esté pavimentando en su totalidad el proyecto la vía o el barrio en particular.

En ese proyecto rodas hemos intervenido aproximadamente ya en vías en rehabilitación unos 600 metros, ahí está pues el tema de la Gabriela, fontidueño y todo el tema de la diagonal 43 en venidas 31 y 32C, ósea hemos hecho en la medida que se puede ir pavimentando, ir de otras en el respectivo proyecto.

EL PROYECTO DE LA GARCIA:

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

Es un proyecto que se van intervenir 26 kilómetros de alcantarillado alrededor de la cuenca la García y las comunas que se intervienen por su defecto es:

- La comuna 3
- La 4
- La 5
- La 6
- La 7
- Y la 8

Y las vías que se intervienen son 10 kilómetros aproximadamente, de allí llevamos unos 300 metros de vías rehabilitadas pero vuelvo y lo digo, es un paso a paso que hay que considerar en el proceso constructivo.

PROYECTO DE OTRAS CUENCAS:

Las cuencas a intervenir o que hacen parte del proyecto es la señorita y el ható, en este proyecto básicamente son 19 kilómetros de red de alcantarillado que se intervienen y 25 kilómetros de acueducto, entonces aquí intervenimos acueducto en este proyecto 3.

Comunas a intervenir:

- La comuna 2
- 3
- 4
- 5

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

- 6
- 7
- 8
- Y 9

Y los kilómetros a intervenir son 15 kilómetros, de estos que arrancaron 2017 hemos intervenido en vías rehabilitadas aproximadamente unos 9 kilómetros, entonces de acuerdo a la construcción, a la construcción del proyecto intervenimos la red oportunamente.

Y el proyecto último que está por comenzar que no hemos arrancado, ese proyecto castilla Bello que es un proyecto que se va intervenir 7 kilómetros de alcantarillado en la cuenca la García y se intervendrán las comunas:

- 2
- 3
- 4
- 5

3 kilómetros de las vías a intervenir y en esto es un proyecto arrancar.

En resumen:

Entre acueducto y alcantarillado en redes a intervenir, 84 kilómetros aproximadamente, lo que son redes que enseguida MAURICIO nos explicara en detalle pero vías que vamos a intervenir en nuestro municipio, en todas las comunas y que ustedes han visto:

- Zona centro
- Santana

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

- Niquia
- Pachelly
- Zamora

30 kilómetros de los cuales ya hemos intervenido y hemos rehabilitado parte de ellos.

Es claro, se hace socializaciones con las comunidades, se van las comunidades y se les explica el tipo del proyecto y las afectaciones.

Con movilidad:

Con la secretaria de movilidad tenemos las reuniones pertinentes sean cada 8, 15 días de acuerdo a los inconvenientes que se presenten en obras, porque enseguida LUIS ANGEL le voy a dar la palabra para que nos hable cuál es ese tema de transito de estos proyectos porque ustedes saben que esto restringe de cierta manera la movilidad, entonces hablamos de los famosos PMT, (plan de movilidad de transito) que permite entonces poder trabajar sea de manera diurna o de manera nocturna, entonces quiero dejar claro, hay un tema con la comunidad, en eso empresas públicas es demasiado juicioso y creo que respetuoso por los proyectos que se hacen y por eso es importante que la comunidad se cuente como primer actor dentro de estos proyectos.

Es claro que y lo hemos debatido aquí en algunos otros escenarios el tema de las afectaciones a las vías.

Yo quiero leer algunos párrafos de un oficio enviado a un gerente de EPM en octubre en el año 2017, donde se le habla de ciertos compromisos para la municipalidad, entonces quiero leer 3 párrafos donde se le dice:

“El compromiso de la pavimentación de la totalidad de las vías intervenidas, las cuales tengan una afectación igual o mayor al 20% o las vías que no alcancen el porcentaje de afectación, serán revisadas conjuntamente con personal de la administración con el fin de evaluar y concertar su recibo”.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

En eso hay un equipo de la secretaría de obras públicas, en cabeza pues de la subsecretaria, de la ingeniera NATALIA VALENCIA, del equipo técnico, de ir con ellos y mirar y cuantificar si la vía está afectada en el 20% o mayor al 20%, la vía se pavimenta en su totalidad, si es menor pues ustedes saben por los gastos que involucran estos proyectos pues se dejan los temas de parcheo y cierre de los nichos de trabajo.

Las vías a rehabilitar:

Con los proyectos de reposición de redes deberán ser pavimentadas y señalizadas en su totalidad, y hablo de la señalización y LUIS ANGEL nos va contar, debe de cumplir con una norma de reglamentación de INVIAS que es la señalización horizontal, vertical del resalto que debe de cumplir de acuerdo a esa normatividad.

Igualmente la secretaria de movilidad aprobó un plan de manejo de transito global para las siguientes cuencas:

- Rodas
- La García
- Y otras cuencas

Con el propósito de permitir el certificado de aprobación por parte de la secretaria de planeación.

Y esto lo hablo porque ustedes saben que como es un proyecto de tantos frentes, es un proyecto de una inversión de más de 150.000 millones de pesos y más de 900 frentes o más, entonces estos proyectos hay que manejarlos con mucho juicio en el sentido de que yo no puedo apertura, yo no puedo apertura todos los barrios y toda la movilidad porque en vías pues ustedes saben que Bello carece de muchas vías que nos podamos mover muchos de estos proyectos, entonces casi que hay que estar en los temas de movilidad:

- Parque vial

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

- Parque publico

Entonces por eso con transito somos muy rigurosos que antes de arrancar otro proceso, otros frentes termina el primero en la medida que se pueda de acuerdo al procedimiento, de acuerdo al programa o programa de trabajo que tenga empresas públicas con sus respectivos contratistas.

Para resumir entonces;

Venimos trabajando, lo venimos haciendo, hay inconvenientes en las situaciones pero hemos sido como obras públicas, como administración muy claros en que hay que trabajar bien, trabajar otras cosas y si trabajan en el turno al otro día darle el paso o la movilidad pertinente, dejar las brechas bien hechas y hacer el recorrido, nosotros debemos de ser garantes, como obras publicas de que las vías nos queden en muy buen estado o mucho mejor de lo que estaban después de la intervención que se tenga con el respectivo contratista.

Son 4 contratistas que estamos en este momento pues trabajando con ellos en los diferentes frentes, enseguida pues el compañero MAURICIO nos dirá:

- Consorcios cuencas norte pues nos hará alusión a ellos
- Asacan ustedes verán que cada uno tienen su uniforme en sus respectivos frentes
- Y la unión temporal mejía Acevedo S&E que son los que están trabajando aquí por la zona centro

Sé que hay incomodidades en situaciones pero esto ameritaba y estos cambios ameritan para Bello.

Esperamos tener una vía muy bien rehabilitada terminando pues la administración.

Con el concurso de empresas publicas porque en eso hemos sido claros, si hay que hacer convenios

Si hay que ajustar frente algunas situaciones frente a actas de licencia y algo, lo haremos pertinentemente pero nosotros debemos garantizarle al municipio, a los

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

Bellanitas de que las vías deben de quedar en muy buen estado y bien señalizadas.

Yo termino mi intervención señor Presidente, paso entonces a darle la palabra a LUIS ANGES para que posteriormente sea él el compañero de empresas públicas de Medellín.

TIENE LA PALABRA EL INGENIERO LUIS ANGEL MORENO ESPECIALIZADO EN LA SECRETARIA DE MOVILIDAD.

Si me lo permite señor Presidente me pongo de pie porque me tengo más confianza así.

Bueno.

Mi nombre es LUIS ANGEL MORENO ingeniero profesional especializado en la secretaria de movilidad.

Tengan muy buenos días todos los miembros del honorable Concejo municipal y todas las personas que nos acompañan en este día en este recinto.

Yo les quiero hablar de la responsabilidad que tiene la secretaria de movilidad frente a las obras que está ejecutando actualmente obras públicas en el municipio.

Existe una figura jurídica desarrollada por el ministerio de transporte que se llama plan de manejo de tránsito, abreviada como (PMT), es plan de manejo de tránsito la carta de navegación para el manejo de la movilidad durante todo el tiempo de ejecución de las obras que intervienen en el espacio destinado a la circulación, es decir; esto abarca zonas verdes, andenes en las vías y todo lo que sea espacio destinado al esparcimiento de las personas.

Desde el año pasado aproximadamente por el mes de agosto se inició la ejecución de estas obras en el municipio de Bello por el lado de la comuna 5, es entonces la secretaria de movilidad en cumplimiento de su deber y de sus funciones, ha estado exigiendo la presentación con antelación al inicio de la ejecución de la obras del plan de manejo de tránsito.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

Haber, hay un asunto que es que tenemos acá 5 compañías o constructores que están ejecutando obras de estas características de este municipio, el cúmulo de información y de la documentación que se está manejando es bastante elevado, precisamente en el día de ayer había una reunión con la doctora ADRIANA LONDOÑO gerente de aguas y saneamiento creo que es el cargo de la doctora que está encargada de los proyectos, y se le pidió considerar la posibilidad de celebrar un convenio con el municipio de Bello para que haya personal suficiente para apoyar la secretaría de tránsito en este sentido, porque debido al alto volumen de información que se está manejando y del tiempo que se invierte para:

- Calificar
- Evaluar
- Y aprobar

Estos documentos se prolongan más las obras, los inicios de los entes de trabajo se prolongan también más entonces la idea es cumplir con los tiempos que tiene EPM y cumplir con los tiempos que el municipio fija para tal efecto.

En la actualidad tenemos las 5 compañías trabajando en las 11 comunas del municipio de Bello, ya más adelante el ingeniero MAURICIO les explicará cuales con las compañías y cuáles son los frentes que estamos interviniendo.

Básicamente la secretaria de movilidad después de aprobar los planes de manejo de tránsito que se busquen alguna medida para mitigar el impacto y la introducción a la perturbación a la movilidad, mitigarlas porque es inevitable que existan, las obras hay que hacerlas, Bello va estrenar acueducto, va estrenar alcantarillado, las obras hay que tratar de hacerlas con el menor impacto posible sobre la movilidad, entonces estamos distribuyendo la ejecución de las obra que no se hagan todas en un mismo sector, la estamos distribuyendo aleatoriamente en las diferentes comunas de tal manera que un constructor no interfiera con el otro, hasta el momento pues nos ha ido bien pero la obra apenas está empezando.

Si miramos los porcentajes de ejecución las obras están empezando, a Bello le espera;

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

¿Qué le digo?

Una cantidad de dificultades y de perturbaciones que se van a introducir a la movilidad y que vamos a tener que pedir disculpas por las molestias ocasionadas y socializarle a la gente que pues su paciencia será recompensada, trataremos pues en este despacho en nuestra competencia de introducir la menor cantidad de perturbaciones posibles, de que la obra se lleve a feliz término procurando sobre todo en la zona centro trabajar en la noche.

La comunidad en estos momentos tiene la queja, ha habido pronunciamientos continuos y de manera periódica de la dificultad que tiene la gente para dormir por el ruido que ocasionan las obras, pero nosotros también tenemos que sacrificar algo de lo nuestro para poder tener una ciudad más amable en ese sentido, en la cual nosotros en la parte de alcantarillado nosotros vamos a quedar, pues digamos así, más modernos con una ciudad de mejor calidad en ese sentido, entonces procuraremos ocasionar la menor perturbaciones y pedimos paciencia pues a la comunidad y a ustedes señores Concejales que son maestros y educadores del pueblo, pues que ustedes nos ayuden también con esta socialización;

- Que conozcan lo que se acecina
- Que sepan la cantidad de dificultades que se van a presentar
- Que procuraremos manejarla desde la mejor manera posible
- Y que tendremos pues una ciudad renovada en ese sentido, remodernizada.

Pues me dice el doctor NICOLAS aquí para acompañarles y ajustarles antes de terminar.

Los horarios los tenemos distribuidos en horarios;

- Diurno
- Nocturno

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

- Cierres parciales
- Cierres totales

Eso es lo que evalúa la secretaria de movilidad, conjuntamente con los diseños de EPM, los planos que tiene diseñados para la construcción de esas redes la secretaria evalúa;

- La posibilidad de trabajar en la noche
- La posibilidad de trabajar en el día
- La posibilidad que se sean cierres parciales
- Que sean totales

Buscando que se ejecuten la menor cantidad de desvíos posibles sobre todas las rutas de transporte público colectivo.

Nosotros no podemos obstaculizarle los viajes, los tiempos de viaje a la gente que va trabajar, este pueblo madruga desde las 4 de la mañana estamos viendo la gente como funciona de Medellín para acá y de Bello hacia las otras ciudades del valle de aburra, tenemos que garantizarles que haya continuidad en este sentido porque tenemos que responder, un trabajador llega tarde a su trabajo y el no va llegar donde el patrón a decirle;

Yo llegue tarde simplemente porque EPM está ejecutando una obra yo no sé a dónde.

Un patrón no va creer eso, ni va recibir eso, por eso nosotros en ese sentido en común acuerdo con EPM tenemos que configurar esto de manera tal que ocasionemos la menor cantidad de perturbaciones a la gente en sus tiempos, en su movilidad.

Muchas gracias señores Concejales y si alguna pregunta más adelante tienen con respecto al asunto, entonces estaremos a su disposición para responderlas.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

Gracias señores Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

A usted muy amable doctor LUIS ANGEL.

Doctor MAURICIO VALENCIA tiene usted el uso de la palabra.

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR MAURICIO VALENCIA DE LA GERENCIA DE RELACIONES EXTERNAS Y GOBIERNO

Buenos días señores Concejales, Presidente.

Pues como ya me han visto por acá varias veces, yo soy el enlace para el municipio de Bello, MAURICIO VALENCIA de la gerencia de relaciones externas y gobierno, ya llevamos 5 años más o menos trabajando para Bello, básicamente para Bello desde EPM.

Tenemos aquí unas pequeñas dificultades pero ya entiendo que la presentación se las enviamos a todos para que ustedes también la puedan ver, sobre todo porque hay algunos aspectos de la presentación que creo que no se verían desde donde están.

Si, proyectos de saneamiento.

Esperemos a ver si se puede conectar desde allí.

Solucionado el problema.

Voy a contarles un poco quienes nos acompañan.

En la mesa pues aquí a su izquierda se encuentran los directores de cada uno de los proyectos, porque la idea es que ellos nos acompañen por si tienen ustedes alguna duda del tema técnico que ellos puedan resolver.

Entonces nos acompañan:

- DIEGO VISAO

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

- PILAR
- PAULA

Nos acompaña también:

- CLAUDIA que maneja los 5 contratos

También esta nuestra comunicadora:

- ANDREA FORONDA

Y nuestro compañero

- JOHAN del tema social porque él es el encargado de los temas de socialización que se dan en los distintos proyectos

Y mi compañera que también es de la gerencia de relaciones externas que esta por allí que es Bellanita, que está haciendo la practica con nosotros.

Bueno les voy a contar un poco lo que hablamos del proyecto de saneamiento.

La idea es que nuestro rio mejore, cuando hablamos de nuestro rio no es solamente el rio Medellín, sino nuestros ríos y nuestras quebradas.

Básicamente no es que se haya acabado la presentación sino que es que queremos empezar por aquí, porque queremos darles las gracias muy especialmente al equipo de:

- NICOLAS RAVE
- A NATALIA
- A ELQUIN
- A PEDRO PABLO

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

- Al doctor LUIS ANGEL

Porque tener 5 contratistas en un solo municipio no es fácil, es un tema muy complejo para nosotros y el seguimiento que ellos le vienen dando a la obra que es casi un seguimiento semanal, nos ha permitido mejorar muchos procesos y nos ha permitido llevar un mejor control sobre las cosas, no significa que no se esté comiendo errores o que no se tengan dificultades, errores y dificultades se tienen muchos pero estamos seguros de que si ellos no estuvieran tan al frente como han estado serian muchos más, y serian muchos más complejos y más visibles para la comunidad.

Y lo otros es darles las gracias a ustedes, este es el segundo espacio que tenemos con ustedes, vemos la importancia que tiene para el municipio y la importancia que tiene para ustedes el proyecto y porque este espacio nos ha dejado a nosotros cosas de aprendizaje, más que la última vez que estuvimos aquí más que aceptar o recibir como dicen por ahí recibir varilla, lo que hemos recibido es un montón de alertas para hacer las cosas mejor o cosas que se nos han olvidado, o cosas que se nos han pasado y en ese caso nosotros estamos agradecidos con ustedes por el espacio porque sabemos que de aquí construimos muchas otras cosas o podemos hacer muchas cosas mejor y sobre todo las gracias por la paciencia, esto es un tema como decía LUIS ANGEL de mucha paciencia porque las obra hay que hacerlas y hay que romper la vía:

- Y romper la vía es polvo
- Y romper la vía es cerrar la vía
- Y romper la vía es hacer ruido porque todavía no existe el taladro que no haga ruido, ese es difícil

Y porque estos procesos constructivos como los vamos a ver ahora tiene una complejidad, no es simplemente abramos el hueco, metamos la tubería y temperos, tiene cierta complejidad.

Entonces darles las gracias por el espacio, por la paciencia y sobre todo por la paciencia que ha tenido la comunidad con nosotros, yo sé que habido molestias, la

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

gente nos ha dicho, nos ha comentado, pero a pesar de toda la mayoría de la gente ha tenido paciencia con estos proyectos.

Entonces les voy a contar:

Porque de los proyectos para que volvamos aclarar el tema;

Entonces hay ítems importantes de que porque se están haciendo estos proyectos:

- El primero porque es una obligación con el área metropolitana

Ustedes saben que el área metropolitana del valle de aburra es la rectora en el tema ambiental, la dueña del recurso hídrico, entonces como es la dueña del recurso hídrico lo primero que nos dice EPM es;

Venga ya usted tiene unas plantas, bueno construya unas plantas para poder que el agua que cae al rio sea un agua en mejores condiciones y el agua que va a las quebradas y que va a fluentes empiece a recogerla y las lleva a esas plantas.

Entonces ese plan de manejo de vertimientos se viene ejecutando de aguas arriba a aguas abajo, entonces estamos ahora en Bello, entonces todos estos proyectos responden a esa obligación con el área metropolitana de dejar de contaminar las quebradas que atraviesan el municipio de Bello.

¿No va volver a ver contaminación?

Es imposible, no podemos recoger todas las descargas.

¿Porque no podemos recoger todas las descargas?

Porque mucha gente ha construido al lado de las quebradas donde no debería de construir y recoger esas descargas es técnicamente, pues no es imposible, imposible en estos temas no hay nada pero es muy complejo, entonces se van a recoger muchas descargas pero seguramente seguirán otras, otras que habrá que hablar con el área metropolitana para saber cómo atenderlas.

El otro tema del por cual se hacen estos proyectos son por temas más de realidades, la realidad del municipio de Bello es que ha crecido en estos últimos

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

años exponencial, ha sido pues digamos que la infraestructura no estaba preparada para este tipo de crecimientos porque la infraestructura se mide y se diseña para crecimientos digamos promedio país, porque pues uno saber que hay fenómenos es muy complejo y se deben de diseñar a 20 y 30 años, esto se diseña para 20 y 30 años, pero el crecimiento exponencial que ha sufrido Bello, digamos sale de cualquier parámetro entonces eso hace que la infraestructura tenga que mejorarse y no solamente en estos proyectos, también estamos ya analizando un proyecto en una tercera salida de la planta de manantiales que es un proyectos que hay que sacar más agua a la planta para meterla al municipio de Bello, pero ese proyecto lo hablaremos después porque apenas estamos en una formulación.

Y el tercer punto por el cual hacemos este proyecto es porque debemos cumplir la promesa de seguir prestando un buen servicio.

¿Qué pasa cuando una ciudad empieza a crecer de la forma en que crece Bello no solamente en la parte legal, sino en la parte informal?

Digamos la que no está legalizada.

La parte legalizada lo que hace es tomar el agua de las tuberías cercanas, entonces eso empieza a perjudicar a quienes estan en el barrio del lado, el barrio de más abajo, porque claro el sistema que estaba diseñado, el agua que estaba diseñada para llegar a ciertos sectores ya se está yendo a otros, entonces hay que empezar a reforzar todos esos sistemas para que todos los que hoy son clientes de EPM y los futuros clientes de EPM, puedan tener el mismo servicio con el que han gozado siempre.

Esta si es un poquito más compleja de explicar pero bueno voy a medio contar.

Entonces los proyectos tienen:

Proyectos de plan de saneamiento que es el tema de alcantarillado y hay un proyecto de acueducto, tenemos acueducto y alcantarillado, entonces es construir en el tema de alcantarillado lo tenemos por nombres.

- La García
- Rodas

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

- La señorita
- Y el ato

Es:

- Construir, reponer y modernizar redes
- Optimizar la infraestructura
- Y recolectar las descargas de aguas residuales que les decía

Y los barrios que se benefician pues voy a leer algunos porque son bastantes:

- La Gabriela
- La Camila
- 5 estrellas
- La milagrosa
- Tierra adentro
- San Martin
- Tulipanes
- El paraíso
- Altos de Niquia
- Panamericano

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

A ustedes pues ya les mandamos la presentación para que la puedan detallar ahí de una mejor manera, pero como ven son una gran cantidad de barrios.

Y en el tema de acueducto.

¿Hay algunos subrayados Concejal?

A no aquí no me aparece ninguno con rojo.

No, no nos aparece aquí pero ahorita lo miramos, de pronto puede ser algo de.

Si puede ser, puede ser, pero no nos aparece aquí.

No, no, no es nada específico, puede ser que haya algún cambio en la letra, en la versión pero no hay ninguno subrayado.

Y en el tema de acueducto los barrios serian.

- Altos de Niquia
- Niquiavi familiar
- el rosario
- Suarez
- Centrales
- Espíritu santo
- Manchester
- Buenos aires
- La gran avenida

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

- Amazonia
- Barrio nuevo
- San simón
- Los búcaros
- Nazaret

Bueno una cantidad de barrio y ustedes ven prácticamente vamos a intervenir todo el municipio.

Aquí les queremos contar el proceso constructivo que tampoco es una diapositiva fácil de ver pero entonces la idea es explicarles con este proceso constructivo, es que ustedes se den cuenta porque a veces terminamos las obras, hacemos una pavimentación del nicho pero no pavimentamos del todo.

¿Porque nos demoramos unos tiempos en eso?

Ósea todos esos tiempos tienen una explicación desde lo técnico, entonces básicamente hay unas actividades previas que las hablaba también ahora el doctor LUIS ANGES y es:

Se les requiere una licencia, una licencia de espacio público, a planeación había que llevarles una licencia, en el caso de estos proyectos por ser proyectos tan grandes realmente estuvimos un año de reuniones con:

- Obra publicas
- Planeación
- Transito

Casi que era un comité de movilidad que hacíamos para poder ver esta intervención y poder licenciar estos proyectos, ósea no fue una cosa de la noche a

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

la mañana, realmente nos demoramos sacando estas licencias, después nosotros internamente hacemos una orden del contrato, sacamos los PNT, pero en este caso los PNT se hacen específicos.

Haber digamos;

Para sacar la licencia sacamos un PNT general porque son muchos los frentes, cuando vamos a entrar a intervenir debemos sacar un PNT por cada cuadra, por cada intervención para que de esa forma el municipio empiece a medir las consecuencias, ósea que podamos trabajar alcantarillado en esta cuadra pero que alrededor no hagamos ningún otro trabajo, porque si cerramos 2 o 3 cuadras al tiempo por la movilidad quedaría, ya de por si es compleja la volveríamos más compleja aun.

Entonces la idea es con estos PNT que se hacen y que se llevan donde LUIS ANGEL es buscar la forma de que los impactos se hagan en diferentes partes simultáneamente, pero que no, bueno de todas formas van afectar la movilidad pero que la movilidad no se vea en una afectación mayor.

Empezamos:

- La localización
- El planteo

- Y la señalización

Aquí voy aclarar dos cosas;

Aquí cabe aclarar 2 cosas, aquí hemos utilizado varias tecnologías:

- Hay una tecnología en el tema de alcantarillado de zanja abierta
- Y hay otra tecnología que es sin zanja

¿Porque una y porque la otra?

Eso lo da la situación de cada cuadra, el algunos se puede zanja, en otros no se puede.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

Aquí no es un tema necesariamente de costo, es un tema más técnico, si por nosotros fuera todo fuera sin zanja, pero sin zanja también implica ciertos espacios, utilizar ciertos espacios que afectaría la movilidad.

¿Entonces en el alcantarillado de zanja abierta que hacemos?

- Hacemos un corte pavimento
- Unas excavaciones
- Instalamos la tubería
- Volvemos a llenar

Empezamos y aquí es importante tenerlo claro y es:

Cuando nosotros cambiamos el alcantarillado que por lo regular es el que va por la mitad de la vía, por la dimensión, tenemos posteriormente a instalar la tubería y hacer los llenos y tapar, cambiar las acometidas que van a las casas, entonces muchas veces terminamos pero nos quedan faltando todas las acometidas, entonces no pavimentamos en ese momento porque nos va tocar volver abrir, y no solamente volver abrir, tenemos que dar un espacio a hacer una televisación de esa red que si haya quedado buena, que en el momento el llenado no se haya deformado, no haya cambiado su lineamiento, que haya quedado en buen estado, que haya quedado funcional, entonces tenemos que hacer una televisación y esperar un tiempo en ese asentamiento, porque entonces yo pavimento y me pasa que después descubro que se dañó, me toca volver abrir y eso es peor para la comunidad porque entonces la comunidad no entiende estos procesos constructivos y lo que le dice a uno es;

¿Pero no acabaste de abrir?

¿Vas a volver abrir?

Nos están robando la plata.

Que son los comentarios que uno escucha.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

- Entonces hay una reparación de redes si se da la reparación de redes
- Hay una reconstrucción de obras accesorias como los andenes
- Y finalmente hay una pavimentación total.

Esa pavimentación total nosotros la calculamos casi 45 días después de terminar por todos los procesos que hay que llevar.

Eso es alcantarillado porque el alcantarillado cuando lo instalas puede seguir funcionando.

¿Qué pasa con el acueducto?

El acueducto debo de terminar de hacer toda la maya de acueducto para poderla conectar porque no podría entrar agua de una red que no tiene o que la dejo abierta, tengo que terminar la maya completa para poderla conectar, alcantarillado puede seguir funcionando a medida que voy instalando.

Entonces en el acueducto tenemos:

- Un corte de pavimento
- Unas excavaciones
- Unas instalaciones de tuberías
- Unos llenos
- Cambio de acometidas
- El acueducto si la brecha es más pequeña
- No es tan central
- Es casi siempre a uno de los lados de la vía.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

Del acueducto sí que pena.

- Se instala la tubería en seco
- Se llenas las acometidas
- Hay que hacer un lavado y desinfección de la red, pues esa red va llevar agua potable
- Hay una solicitud de empalmes
- Cuando se termina la red se hacen los empalmes en los extremos
- Las obras accesorias que son los andenes, deben repararse y la pavimentación de la zanja y la pavimentación de la vía

En esto vamos hacer una claridad que la decía el doctor NICOLAS.

Nosotros con el municipio acordamos que cuando la vía tiene un porcentaje de afectación del 20% se pavimenta completamente.

¿Qué es que se repavimentar?

Que se instala una capa de 5 centímetros de toda la vía.

Ahorita lo vemos en unas fotos.

Toda la vía queda repavimentada y hay que repavimentar y hay que señalar como lo dice el doctor LUIS ANGEL.

¿Qué es el 20%?

Que es otra claridad que queremos dar.

No necesariamente el proyecto puede afectar el 10% de la vía, pero resulta que en la vía hay una brecha del gas que también es de EPM y hubo una reparación de alcantarillado o hubo una reparación de acueducto que también es de EPM, entonces eso se suma, no es solamente el proyecto, son todas las intervenciones

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

que EPM tenga sobre una vía que lleguen al 20% debe de realizarse una pavimentación.

Y ahí nos hemos encontrado también con un tema que hablamos con LUIS ANGEL y con el doctor NICOLAS que estamos tratando de salvar a través de un convenio y es:

Nos hemos encontrado vías que tiene ya daños porque están digamos en deterioro de daños no son causados por EPM.

¿Entonces que hemos hecho siempre?

Por lo regular el municipio repara el daño y nosotros repavimentamos.

El doctor NICOLAS ha hecho una gestión importante en EPM y ha buscado que EPM también repare el daño, entonces en ese caso lo que estamos haciendo es un convenio con el municipio para que EPM la bolsa que tiene para repavimentación.

¿Cierto?

La bolsa de dinero que tenga para pavimentación nos sentamos con el municipio y el municipio nos diga:

Esta vía hay que sacar 10 daños y hay que repavimentarla y lo hagamos, y lo sacamos de esa bolsa y seguramente en algún lugar donde la vía esta buena podamos pavimentar la zanja.

Entonces empezar a pavimentar las vías más dañadas del municipio, esa pues ha sido toda una labor del doctor NICOLAS, pues en EPM hemos tenido muchas reuniones inclusive con el gerente general y se ha logrado, estamos esperando el concepto de nuestra abogada para enviárselo a NICOLAS, para que el lo revise con los jurídicos y lo podamos hacer, la idea con eso es incluir con la licencias para que se sea más efectivo.

En el proceso constructivo de alcantarillado sin zanja:

¿Básicamente que les explico?

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

El alcantarillado sin zanja es como recubrir la tubería que hoy tenemos, entonces salimos por un lado y salimos por el otro y jalamos como una manga.

Pues aquí se los explico, yo creo que el ingeniero debe de estar haciendo fuerza por esta explicación pero es más o menos así;

Jalamos como una manga que recubre la nueva y queda como si fuera nueva.

¿Cierto?

Eso es como un proceso pues simple para que lo podamos entender para que no nos metamos en todo el proceso, pero eso se puede hacer dependiendo:

- Del proceso de la tubería
- Del lugar donde este

Ósea no es fácil hacerlo en todas partes y en otras partes nos queda en zanja abierta, este también tiene una ocupación del espacio porque hay que tener una maquinaria en un extremo y una maquinaria en el otro extremo.

¿No es que lo hagamos sin zanja y entonces no se ve a nadie?

No, se tiene que ocupar también el espacio público.

¿Señor?

Ese es el de zanja abierta.

¿Porque se tapa con placas?

Porque en los lugares donde el PMT y el doctor LUIS ANGEL nos dice pues que el trabajo debe de ser nocturno, en muchos casos ese trabajo nocturno se hace:

- De 9 de la noche a 5 de la mañana
- Ese trabajo tiene una particularidad, primero es un horario complejo, ósea que no rinde tanto.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

- Y tiene la otra particularidad que tiene es que llenar a las 5 de la mañana
- Destapar a las 9 de la noche
- Trabajar
- Volver a destapar a las 5 de la mañana, eso pues si no te llueve en la noche
- Volver a tapar
- Y en algunos casos ese proceso se vuelve muy complejo, entonces nos toca colocar algunas placas sobre esas excavaciones para no interrumpir el tráfico

Entonces eso es lo que nos sucede, porque como es trabajo nocturno;

- El trabajo nocturno no rinde tanto
- Hay que esperar hasta las 9 de la noche

Eso tiene pues sus complicidades.

Ahora en la coordinación en el seguimiento que estamos haciendo con el municipio y esto pues para que ustedes lo tengan claro y si algún día quieren participar de estas reuniones pues lo hagan.

Tenemos 3 ítems con el municipio que la llevamos muy de la mano.

1. EL COMITÉ DE TRANSITO Y MOBILIDAD

Nosotros cada 15 días nos sentamos aquí arriba en la oficina del doctor LUIS ANGEL toda una mañana, muy buenos los desayunos del doctor LUIS ANGEL.

¿Cierto doctor?

Nos estamos de 8 de la mañana a 12, 12 y media;

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

- Con cada uno de los contratistas
- Con cada uno de los interventores
- Vemos cada uno de los frentes que se están trabajando
- Los frentes que vienen
- Los frentes futuros
- Las dificultades que se han encontrado

Y se le presenta un informe al municipio cada 15 días en el tema de movilidad de que está pasando en cada uno de los frentes.

2. Tenemos también un comité de OBRAS PUBLICAS

En ese comité ya esta:

- El doctor NICOLAS
- También va LUIS ANGE
- La doctora NATALIA
- PEDRO PABLO
- ELKIN

Y nos sentamos a mirar:

- Lo que está pasando en la obra
- Las quejas que ha recibido el municipio
- Las recomendaciones que nos da el municipio para poder trabajar

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

3. Ese también lo hacemos cada 15 días y tenemos unas VISITAS

Cada 8 días el ingeniero PEDRO PABLO que está allí se va con cada uno de los directores de obra y visitan el sitio.

¿Visitan el sitio para qué?

- Para ver rendimientos
- Para ver que la señalización este bien
- Para ver que se estén haciendo las cosas bien

Y de ahí salen otro punto de recomendaciones que en las distintas reuniones vamos mejorando, cada que hacemos una visita tenemos una cosa para mejorar, lo tenemos claro, pero si no es por estos seguimientos que yo les digo el tema seríamuchos más difícil, manejar 5 contratistas en un solo municipio no es fácil, pero si no es por esta coordinación que tenemos con el municipio y la verdad sea dicha, la entrega que el municipio le ha dado a este proyecto las cosas no estarían funcionando como están funcionando hoy y como aspiramos que sigan funcionando y mejor.

Bueno entonces en la EJECUCION DE PROYECTOS.

Aquí hicimos un pequeño resumen para que lo tengan.

EL PROYECTO RODAS:

- El tiempo de construcción es de 2 años
- Empezó en septiembre 25 de 2017
- El contratista es el consorcio cuencas norte
- Y la interventoría la hace INGTEC

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

- El presupuesto son 18.000 millones, casi 19.000 millones

De ahí tenemos 8 frentes de los cuales 1.

¿8 y 7?

A ya.

Ya, ya, ya.

Son 8 frentes.

Si ya entendí el resumen.

Son 8 frentes.

Son 8 frentes, ¿es que quien estaba perdido?

- De los cuales 7 son diurnos y 1 nocturno

Entonces nos ha pasado que la gente considera a veces;

- Que no disque estamos trabajando
- Es que yo no veo que estén trabajando

No y es que como les digo los trabajadores llegan a las 9 de la noche y se van a las 5 de la mañana y es muy difícil verlos, sobre todo en temas de la parrilla central.

Aquí tenemos beneficiadas personas por...beneficiadas.

EMPLEOS:

Esto es un tema que también queremos poner sobre la mesa.

Aquí tenemos 120 empleos, 47 de Bello.

¿Qué ha pasado con el empleo en Bello?

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

Hay 2 características que nos han parecido particulares.

1. Es que la mayoría de la gente que se nos llevan las hojas de vida tiene experiencia en cosas pues que la verdad nada que ver:

- Peluquería

Aquí no se pide mucho pero hay un mínimo, un mínimo de conocimiento, entonces hay unas hojas de vida que son complejas.

2. Y lo otro que nos ha pasado es que en la gran mayoría de los casos la persona trabaja una semana y se va.

Entonces no es que no se haya querido sino que no ha sido fácil, sin embargo se siguen recibiendo, estamos mirando cómo les digo de esas 120 personas 47 son de Bello.

- En ese proyecto rodas hemos instalado 2.630 metros de alcantarillado
- Faltan 3.962
- Y hemos pavimentado 578 metros de vía completa

Ósea no la brecha, aquí quisimos poner la vía completa, la brecha siempre la vamos a pavimentar, ósea terminamos el trabajo y la brecha queda pavimentada, cuando hablamos de vía completa es el ancho de la vía.

LA GARCIA:

- En la Garcíatambién son 2 años
- Arrancamos en septiembre 25
- El contratista es ASACAM
- Y la interventoria es estudios técnicos

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

- Son 51.000 millones
- Tenemos 4 frentes
- Todos diurnos
- 39.740 personas beneficiadas

EMPLEOS:

- Tenemos 185 empleos
- 79 del municipio de Bello
- 2.685 redes de alcantarillado instaladas
- Y 23.564 metros por instalar
- Ahí tenemos 2.241 metros de calle pavimentada
- 1.980 en recha
- Y 262 metros en vías completas

CASTILLA – BELLO

- Arranca en mayo 3 de 2018, este apenas está arrancando
- El contratista es CONTELAC
- Y la interventoría es el consorcio ENERGIA COLOMBIA
- Son 11.000 millones



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

- No tenemos frentes activos por ahora en ese porque apenas estamos arrancando

Este proyecto en particular tiene mucho trabajo sobre zonas verdes, entonces pues digamos que eso nos ayuda un poco a minimizar el impacto

- 17.885 personas beneficiadas

EMPLEOS:

- Por ahora solo tenemos 32 empleos
- De los cuales 5 son en Bello
- No se ha instalado ninguna red y todas son redes de acueductos
- 7.197 redes
- Calles pavimentadas ninguna porque apenas estamos arrancando

OTRAS CUENCAS:

Tiene 2 aspectos;

Uno que ya terminamos que ustedes conocieron que fue el tema de la salle, pues que fue complejo y que tuvimos muchas dificultades en el tema constructivo porque como ahorita mirábamos, ahí el contratista rompió una red cuando estaba haciendo una cosa, ya después de que lo hizo hicimos la televisión y quedo mala, entonces hubo que volverlo hacer, todas las cosas que pueden pasar nos pasaron ahí.

Si ahí estuvo muy complejo.

- Ahí estuvo de construcciones ENCIVILES
- Y estuvo en la interventoría INTEGRAL

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

- Fueron 35.000 millones
- Nohay frentes activos porque ya terminamos
- Se instalaron 14 kilómetros de alcantarillado

Y LA OTRA PARTE DE OTRAS CUENCAS:

- Arranco en febrero de 2018
- La UTE MEJIA ACEVEDO S&E
- Y en la interventoría esta PLUS NORCONTROL
- 40.000 Millones
- Tenemos 22 frentes activos
- 15 frentes diurnos
- 7 nocturnos

Este trabajo es el que se está haciendo en el parque que en algunos casos el municipio nos solicitó que arrancáramos por elparque porque tenía o tiene, no sé en qué va el proyecto de modernizar el parque entonces nos solicitó que arrancáramos por ahí porque ellos iban hacer un trabajo de modernización del parque, pero pues no supimos en que continuo con ese proyecto.

EMPLEOS:

- 458 empleos
- Los cuales 35 son en Bello
- 626 metros de red de alcantarillado instalada

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

- Y 3.920 metros de acueducto

Comoven el acueducto, la instalación de acueducto sobre el tema constructivo rinde másque el alcantarillado por las profundidades, por los tamaños.

- De ahí tenemos pavimentados 3.496 metros en brecha

DESCARGAS ELIMINADAS QUE ES BÁSICAMENTE LO QUE APUNTA ESTE PROYECTO.

- El proyecto rodas tiene 12 descargas por recoger, ósea el agua que cae a las quebradas es recogerla y llevarlas a la infraestructura de EPM, para llevarlas posteriormente a la planta
- En ejecución estamos recogiendo 2
- Y por ejecutar 4

Las quebradas que se van a sanear son:

- La Gabriela
- La Camila
- Y la quebrada rodas

Como les dije ahora, no significa que esas quebradas queden completamente limpias porque como ustedes saben hay un problema de invasión en esos sectores aledaños a las quebradas, que terminan descargando en la quebrada y que no podemos recoger.

Y LA GARCIA TIENE:

- 92 descargas por recoger
- Ha recogido 22
- En ejecución hay 4

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

- Y faltan 67

¿Qué quebradas va sanear la García?

Pues como su nombre lo indica:

- La García
- Pachely
- La chiquita
- El barro
- La Velina
- Los chagualos
- Merisalda
- Y la seca

Y EL PROYECTO OTRAS CUENCAS:

- Que tiene como meta recoger 32 descargas
- Ha recogido 31

Y las quebradas a sanear, le falta una por ejecutar es:

- El hato
- Y la señorita

Estas son las vías pavimentadas por construcciones, por MS COSTRUCIONES EN CIVILES.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

Ustedes tienen pues el dato ahí para que lo verifiquen, pues no lo vamos a leer aquí.

Esto es lo que yo les digo del registro fotográfico, como ustedes ven ahí en:

- La Gabriela
- En Fontidueño
- En bellavista

Lo que se hace es rehabilitar toda la vía cuando se encuentra que es más del 20%, como les explicaba ahora no solamente por el proyecto sino por todas las intervenciones que tenga EPM en todos sus diferentes frentes o negocios, entonces terminamos pavimentando toda la vía, eso pues mejora las calidades y las condiciones y ahí vemos una socialización a la comunidad.

Más adelante vamos a ver el tema de socializaciones.

GESTION AMBIENTAL Y SOCIAL:

Aquí está el tema de las socializaciones, lo que les decía.

Por ejemplo en cuenca de la García:

- En inversión ambiental y social son de 462 millones.
- Se han hecho 10 reuniones de socialización
- Y en 9 barrios con estrategia puerta a puerta

Nosotros entendemos que a mucha gente no les gusta este tipo de socializaciones, salir de su casa a cierta hora pues no es, entonces lo que hacemos también es una estrategia de ir puerta a puerta llevando un volante, contando, comunicando, evidentemente hay gente que no la encontramos, en este tipo de cosas pues pasan muchas cosas pero como ustedes ven aquí en este cuadro nosotros lo que buscamos es que todo el mundo sea consciente de lo que está pasando.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

Ahora una cosa es que a mí me cuenten que algo va pasar y otra cosa es que yo ya vea el polvo en mi casa, eso ya es otra cosa, eso no deja de molestar, entendemos esa molestia porque es inevitable.

¿Van abrir esta vía?

Listo van abrir esta vía, muy chévere, va haber alcantarillado nuevo.

- Pero cuando empieza el ruido
- Cuando empieza el polvo
- Cuando ya no pedo entrar el carro

Eso genera muchas molestias y lo entendemos, digamos que ese es el día a día de nosotros, tratamos en la medidas de las posibilidades todas salgan lo más rápido posible para poder dejar de afectar la gente.

En otras cuencas:

- Hemos tenido 279 millones de inversión en ambiental y social
- Aquí también se ha generado unos empleos
- De los 185 de cuenca la García, 79 de Bello
- En otras cuencas de los 326, 15 es del municipio de Bello
- Ahí en otras cuencas se ha tenido 27 reuniones de socialización
- Se han entregado 1.223 volantes
- Y 300 volantes entregados con información de desvió de las rutas

Porque esto no es solamente yo te voy hacer algo al frente de tu casa, no, también tengo que contarte quasi me toca desviar la ruta tengo que contarte por donde va pasar el bus, lo que decía el doctor LUIS ANGEL ahora, la idea es que la gente no llegue tarde a su trabajo, pueda acceder al medio de transporte lo más rápido posible.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

Bueno aquí es importante que ustedes también lo sepan, por obligación ya tiene que un arqueólogo, ya en todas estas obras nosotros tenemos con la universidad de Antioquia que haga esos estudios arqueológicos porque se pueden encontrar cosas y de hecho hemos encontrado algunas cosas.

En el tema de Fontidueño por ejemplo que el municipio tiene una tutela complicada porque hay una casa con una aguas, durante el proyecto nos encontramos una sequía, la universidad de Antioquia pues hizo un pequeño informe de que esa sequía de cuantos años más o menos tenía, entonces eso pues nos ha servido y le ha servido al municipio pero también para decirle a juez que vea que es que ahí lo que hay es una sequía;

- El acueducto de EPM no es
- El acueducto del local no es pero hay una sequia

Este tipo de cosas nos han servido inclusive para otras cosas del municipio.

En el circuito castilla Bello, potrerito:

- Todavía no hay una inversión facturada a junio
- Hemos tenido 6 reuniones de socialización, ese es que no ha arrancado aun, aun así tenemos 6 reuniones
- Y tenemos 821 viviendas con estrategia puerta a puerta

Ósea ya hemos ido a tocar las puertas, el proyecto no ha instalado un solo metro pero ya hay 821 familias a las que ya hemos llegado a contarles lo que va a pasar en un futuro.

- El valor estimado es de 200 millones de pesos en el plan de manejo arqueológico
- En el teme de compensaciones que usted ven ahí también en esa columna, son compensaciones que se tiene que dar cuando se tocan algunos

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

individuos arbóreos, cuando hay que talar un árbol tenemos la obligación de compensar.

Entonces por ejemplo en el tambo de la García se hicieron 3 talas de las cuales 56 son autorizadas, aun no se ha implementado el plan de compensaciones porque quien define las compensaciones es el área metropolitana, es la que nos dice;

Vea la compensación es aquí y la debe de hacer es aquí.

Entonces hay unas definiciones que estamos esperando a que nos digan para poderlas hacer.

En cuencas rodas:

- En la inversión ambiental y social ha sido de 103 millones
- Las descargas ejecutadas han sido 10 de 18
- Ahí se han dado 10 reuniones de socialización
- 3811 volantes entregados
- se ha dado 31 talas
- 46 autorizadas
- y el plan arqueológico vale aproximadamente 300 millones

A qué pena, aquí se me fue la mano un poquito.

Se ha definido con la secretaria de medio ambiente de Bello la disponibilidad de sitios de comprensión del área urbana, ósea que el área nos dice cómo y en la secretaria de medio ambiente de Bello nos dice donde, donde vamos a sembrar esos árboles, estamos pues a la espera de esas definiciones para que ojala se pudieran hacer en el área urbana.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

Los beneficios pues de los proyectos ya les he contado, el tema de continuidad, poderles darle continuidad al servicio de acueducto y alcantarillado.

Como les digo el crecimiento que se ha dado hace que estemos pensando inclusive en sacar más agua de la planta para inyectar al municipio de Bello porque el crecimiento es muy alto, porque el consumo en los sectores donde no son clientes normalizados sino que sectores subnormales o sectores, eso ya tiene otro nombre distinto pero se me pasa, esos sectores consumen agua.

Si son las de difícil gestión.

Son sectores que consumen agua;

- En la casa de nosotros consumimos agua más o menos de 14 metros cúbicos
- En esos sectores consumen 60 metros cúbicos

Porque como no hay cobro, ni hay llaves, ni hay nada entonces la gente simplemente deja correr el agua entonces eso hace que el circuito requiera mucha más agua de la que necesariamente debería tener, entonces todos estos trabajos hacen que podamos inyectar el agua y sacar el agua de las casas de todo este crecimiento sin afectar de los que son clientes y de los que pagan su factura, que es el compromiso y el contrato que tenemos.

¿Qué buscamos también con esto?

Reducir trabajos de mantenimiento y este es un tema bien importante:

Nosotros tenemos más o menos mensualmente en el municipio de Bello entre 350 y 450 daños en el acueducto y en el alcantarillado;

- Daños porque la tubería esta mala
- Porque se daña la cometida
- Porque esta vieja

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

- Por infinidad de situaciones

¿Entonces qué ha pasado también?

Los proyectos se están ejecutando, cambiamos el alcantarillado y supongamos, pavimentamos y a los 2 días puede haber un daño de acueducto y toca repararlo.

Entonces la gente dice;

Pero hombre no acabaron de hacer una.

- Si lo acabamos de hacer
- Y si lo acabamos de reparar
- Y si tenemos que volver abrir

¿Porque como dejamos a la mitad?

¿Cómo dejamos una fuga de agua en una casa?

No se puede.

¿Una fuga de alcantarillado?

Entonces uno a veces el contratista que tenemos para mantenimiento se cruza con los proyectos o pasan cosas muy particulares que yo se que ustedes a lo mejor las han vivido;

Uno encuentra un trabajo en una casa que llevan 8 días con las balizas ahí y no pasa nada.

Uno dice;

Esta gente vino, abrió y nunca más volvió.

¿Qué pasa aquí?

Son de las quejas que más hemos vivido continuamente en Bello y en todas partes, y ahí hay un montón de situaciones.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

Por ejemplo:

Se dañó la cometida del alcantarillado, la cometida es del dueño, entonces EPM vienen, abre, descubre el daño y le dice al dueño;

Señor usted tiene un daño ahí, lo repara o lo reparo.

Entonces el dueño dice;

No dejémoslo así.

Entonces EPM o puede tapar porque ahí hay un daño y EPM quiere que la persona autorice arreglar ese daño, pero como EPM no es autoridad no lo puede obligar a que lo autorice, entonces ahí empieza a ocurrir un proceso con el que tenemos que ir a salud pública del municipio a decirle;

Vea por favor usted que es salud, usted que es el área metropolitana sancionen este señor o pásenle una, para que lo obliguen a que reparen eso.

Entonces a veces pasan 20 o 15 días y eso ahí.

También nos pasan mucho esos dueños ahí de las acometidas.

También nos pasa mucho que nuestro contratista de acueducto y alcantarillado pues digamos que no hace las cosas de la mejor manera, entonces espera que se le junten 3 y nichos para poderlos pavimentar, entonces se empieza a ver que no se está haciendo nada.

Entonces son un montón de situaciones que esas situaciones que junto a las situaciones del proyecto pareciera que esto no tiene control, pero el control tiene y tratamos de también desde la secretaria con todas estas reuniones de que esas cosas se presenten cada vez menos, como le digo a veces no es fácil porque la comunidad si no quiere reparar es muy difícil obligar, cuando es un tema de acueducto es un tema más fácil porque la gente no se puede quedar sin agua pero quien corta el alcantarillado, el alcantarillado no se puede cortar.

Entonces lo que buscamos también con esto es que ese montón de daños que tenemos se reduzca por que las redes van estar en un mejor estado, van a estar

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

nuevas, se supone que no van a haber daños o esa frecuencia de daños que tenemos en el próximo tiempo.

La idea también en este caso es reducir obstrucciones e inundaciones en algunos sectores porque claro las redes quedaron más grandes, entonces el agua lluvia que en algunos casos va a las redes se pueda evacuar más fácil.

AUMENTAR CAPACIDAD:

Como les decía ahora pues el crecimiento de Bello pues.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Silencio por favor.

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR MAURICIO VALENCIA DE LA GERENCIA DE RELACIONES EXTERNAS Y GOBIERNO

Requiere aumentar la capacidad, creo que eso no tiene mayor explicación y ustedes han vivido ese crecimiento.

- Reponer y renovar materiales que ya han cumplido su vida útil.
- Buscar que haya barrios digamos con mejores condiciones en todos los barrios sobre todo por esta manera de construir, yo creo es bueno darle la garantía también al constructor de que cuando va a construir ahí hay una red que le puede recibir la casa que cambio donde vivía una familia, 2 o 3 por un edificio de 5, 10, 15, 20 pisos, esa red que está ahí debe garantizarle que ya no es una familia sino 15 familiar o 20 familiar, y hay que garantizarle a ese constructor que está trayendo la inversión al municipio para que lo haga.
- Y buscar como les decía con el área metropolitana contribuir al saneamiento el río y sus quebradas afluentes, ósea a buscar que las quebradas que atraviesan el municipio quitarles gran parte de la carga, mientras no solucionemos otros dilemas que hay ahí pues no se podrán

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

quitar todas, pero por lo menos quitar el 95, el 90% de la carga que hoy cae a esas quebradas y poderlas sanear.

De nuevo les agradezco mucho al espacio, espero haber sido concreto, que hayan podido entender, ustedes siempre han sido muy generosos con sus preguntas sobre todo la mayoría de las preguntas nos ayudan a mejorar mucho todos estos procesos en los que como les digo, 5 contratitas, una cantidad de gente trabajando, una cantidad de gente en la calle, no es fácil coordinar pero con el municipio lo estamos haciendo y espero que con el concurso de ustedes y lo que nos puedan aportar y que vamos a tener muy en cuenta lo podamos hacer mejor.

Les agradezco mucho el espacio.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

A usted doctor.

Abrimos el espacio para las inquietudes de los honorables Concejales.

Tiene la palabra el honorable Concejal BLADIMIR CIERRA.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL CESAR BLADIMIR SIERRA MARTINEZ.

Gracias señor Presidente.

Un cordial saludo a usted y a mis compañeros corporados, un cordial y especial saludo al doctor MAURICIO VALENCIA de EPM y todo su equipo de trabajo, al ingeniero RAVE y todo el equipo de trabajo de la secretaría de obras públicas, el ingeniero LUIS ANGEL de la secretaria de movilidad, a todos los presentes en el recinto.

Doctor MAURICIO haber yo pienso que hemos avanzado en términos de las sesiones que hemos tenido, de alguna forma hoy la sesión no genera tenciones tan fuertes como la primera en el desconocimiento del proceso, ya hemos entendido y tenemos muy claro y fundamentamos, sabemos fundamentar el proceso en el beneficio para la ciudad en la modernización de sus redes en el

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

acueducto de su alcantarillado, que de alguna forma también hemos entendido que nos conviene esto no solo en la parte de modernización, sino del apoyo que hemos tenido de EPM en muchos aspectos que nos ha permitido también aprovechar algunas coyunturas en términos de recursos para alcanzar en otros, y también hemos entiendo que los inconvenientes que hemos tenido cuando hemos hecho determinados análisis, más que como ustedes como EPM ha sido con los contratistas y que hay una brecha entre EPM y la comunidad, en el medio de los contratistas dentro de esa brecha hablándolo en los términos de ustedes que es donde estamos nosotros, porque nosotros representamos un proceso sociopolítico, representamos a una sociedad, a una comunidad y salimos siendo el filtro de una de las inconformidades de esa comunidad desde el conocimiento o desde las razones.

Entonces usted bien lo dijo, es muy consciente de muchas quejas de la comunidad, de muchas complicaciones que la comunidad ha manifestado entonces no vamos a repetirlas para optimizar el tiempo, pero entonces se generan unas preguntas ya más puntuales dentro de todo ese escenario y reflexiones, más que preguntas reflexiones.

Ustedes han invertido en el tema de resocialización han hecho inversiones importantes y han manejado unas estrategias, pero yo pienso que al día de hoy en mi desconocimiento del tema de comunicaciones me atrevería de decir que nos ha hecho falta.

Mire, y hemos avanzado en algunas partes donde inclusive ya hemos logrado superar esa tención con la comunidad porque ya ustedes han logrado demostrarles, vea ya todo ese sacrificio que se tuvo en su momento mire aquí están los resultados y ya la gente se baja, lo entendió y están felices porque no solo fue la modernización de sus redes tanto de acueducto y alcantarillado, que parecería muy difícil que lo notaran pero se nota, a mi hay comunidad que me ha dicho que han notado la diferencia del agua que les llega ahora y de las pocas complicaciones que ya tienen con su alcantarillado en estos momentos a diferencia a como los tenían antes, en detalle la gente los ve y me ha pasado en los barrios hay mucha gente, muchas personas conocedoras del tema de los...ósea lo que llamamos los albañiles y todo eso, se vuelven analistas y críticos

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

del tema e inclusive le explican a uno en términos de técnicos y el cuento, ósea la gente en esos sectores donde ya termino ya están valorando el cuento.

Porque no se aprovecha esos espacios que ya se han logrado para lograr montar unas estrategias de comunicación con los otros lugares donde apenas están arrancando, van en la mitad y están en la tención y como en esa coyuntura de problemática para decirles;

Mire ellos ya pasaron por allá, a donde llegaron, a que vamos a llegar nosotros.

Pues yo no sé si para llegar a eso es suficiente un volante o inclusive con una reunión con algunos ciudadanos, pero peor aún es cuando yo que tristemente señor Presidente, yo no sé qué nos va tocar hacer para que alguna vez nos inviten a la tal mesa.

Bueno lo voy a decir con respeto que es una de las cosas que más he criticado, no hay hablar con respeto.

Con una mesa de trabajo de comunicaciones en un canal que hay que se llama nos cogió la noche, ese es.

Donde a Bello lo han vuelto trizas y entonces me da mucha tristeza cuando hay expresiones en esa mesa del talante;

- Es que la movilidad en Bello y los huecos es imposible
- Es que uno va a Bello y no tiene ni por donde andar y los huecos son gigantes
- Es que la administración de Bello no hace nada

Y entonces yo:

1. Como ciudadano
2. Segundo como servidor publico
3. Tercero como conocedor de estos temas

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

Digo;

Hombre pero somos Bello y está bien que estamos estigmatizados y hay muchos argumentos del porque con razón o sin razón, pero como el nivel de una mesa de trabajo de comunicaciones se expresan de esa forma hay una explicación.

Pensaría yo;

No tienen la información como la deben de tener no de Bello porque se supone que ni nos creen, sino de EPM donde les digan;

Vengan es que los huecos de Bello y en este momento tenemos colapsada la ciudad porque la estamos interviniendo y en estos términos:

Primero porque es una necesidad dado el crecimiento exponencial de Bello, entonces la estamos preparando para que dada la ciudad que es en terminaos de acueducto y alcantarillado.

¿Eso es culpa de quién?

¿Eso es corrupción?

¿Eso es que aquí todos somos malos?

No y como ustedes EPM que gozan de un muy buen concepto en la sociedad no lo hacen.

¿Entonces dígame entonces quién?

Yo no sé si es que cuesta mucho dinero o en temas presupuestales qué, pero me parecería a mí que es una reflexión que les debemos de dejar, porque a medias;

- De la gente
- Que la comunidad
- Que la sociedad

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

En este proceso va teniendo como más claridad del cuento y de alguna forma mitiga hasta psicológicamente las afectaciones negativas que tiene, pero es mucho más importante que deja esta reflexión en la medida que es que es un proceso de uno o dos meses, sabemos que desde lo público siempre van a ver sacrificados y situaciones de impacto negativo para algunos, pero cuando hablamos ya de un tema que para ver los verdaderos resultados en términos generales en la ciudad 2019, inclusive ya nosotros terminando estos periodos ya los que vengan son los que verdaderamente.

Como dice mi sobrino;

Se van a dar el shampoo de tener la ciudad ya muy bonita.

Y decir;

Hasta venga yo corto las cintillas.

Entonces si hay costo político bien fuerte, ayúdenos por favor que ustedes tienen los medios, es más yo pienso que es de optimizar pero no es un esfuerzo muy grande, 2 años más en todo esto, 16 meses más en todo este proceso, hay gente de bello que se ha movido de los lugares, de los barrios solamente por eso, eso de alguna forma créame que en otros términos tiene sus afectaciones fuertes, es simplemente de ir ajustando.

Yo quedo tranquilo hoy en la medida de en el conocimiento ya que he adquirido con ustedes en estas sesiones cada vez me lleno más de argumentos para hablar con la comunidad pero nosotros los 19 Concejales solos no podemos.

Adicional a eso pienso que ustedes como no lo explican básicamente tanto en tiempos como en calidad del proceso, cada vez garantizan más el proceso para la ciudad que es lo que a mí me interesa pero usted mismo lo dijo, todos los días es de ajustar, es de reflexionar y es ir perfeccionando el tema y el proceso.

Me deja otras 2 inquietudes y es referente al tema de las quebradas o cuencas que ustedes llaman, no se técnicamente como es bien dicho, pero cuando hablamos de esas intervenciones ustedes hablan;

- De sanear

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

- De intervenir

Todas esas quebradas, hablamos de:

- La Gabriela
- De la Camila

Bueno todas estas, pues tenemos ahorita en la historia corta unas complicaciones fuertes con la ola invernal en términos de la afectación por el mal estado de estas malas cuencas, e inclusive muchos productos de la misma sociedad.

¿Pero cuando ustedes hablan que las van a intervenir es en qué?

Yo soñaría que las intervenciones pues inclusive;

- Hasta no sé si algunas de canalización
- No sé si otras
- De hacer unos parques lineales

No sé, de unas cosas que verdaderamente acompañado de un proceso de educación y cultura con los ciudadanos ofreciéndonos de que somos los primeros a cuidarlos.

Bueno no sé, me explica eso por favor para yo tener más claro esto y de pronto comprobar si me estoy ilusionando con que ustedes nos van ayudar a tener las mejores quebradas del área metropolitana, entre otras cosas porque la gran mayoría son sino fuese por la afectación de la misma comunidad son limpias y gozamos de algunas quebradas desde nuestra zona rural las logramos hasta cierta zona tener limpias.

Y para terminar le tengo que reconocer, inclusive hay unas fotos de unas zonas del mirador y de la zona de Niquia donde tuvimos unos aciertos y ustedes muy comedidamente, muy juiciosamente fueron y fueron muy respetuosos con la población en situación de discapacidad, organizando unas zonas que eran escalas

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

y cuando cambiaron las redes se colocaron de acuerdo a la comunidad de dejarlas en ramplas, eso nos permitió que la accesibilidad para algunos compañeros de esas zonas mejorara, pero nos falta porque hay otras zonas que no, adicional las que van a intervenir de aquí para allá.

Dejarles esa inquietud.

De hecho mire como es la vida señor Presidente;

¿Sabe cuáles fueron las complicaciones que tuvimos en esas zonas?

Que fue muy complicado porque son zonas que son escalas y que los andenes son limitados, entonces en el momento de intervenir y eso casi que quedo bloqueado, pues obviamente ustedes pueden pegar el brinco de un lado a otro, nosotros no, hubo comunidad en población en situación de discapacidad que casi que quedaron encarcelados en sus viviendas mientras hicieron la intervención.

Pero mire lo triste, les hago este comentario.

Y trabajamos el tema ya con obras públicas y con EPM y llegaron al acuerdo y que entonces listo, pidieron disculpas por la afectación pero que entonces organizaban las rampas para mejorar la calidad de la movilidad.

¿y saben quiénes fueron los primeros que se pusieron?

Los mismos vecinos porque en el momento dado de hacer pues técnicamente estos procesos les interrumpía las entradas de las motos a las casas, y con ellos con la misma comunidad fue que tuvimos las complicaciones.

Eso se lo cuento a manera de comentario para que sepan que tan difícil es la comunidad cuando se trata que nos beneficiemos nosotros mismos, por encima de quien sea y como sea cuando nos afectamos o nos beneficiamos nosotros mismos.

Pero superamos eso y en esos sectores créame que fue un avance gigante, les dejo la inquietud.

¿Porque?

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

Porque mire que ustedes de alguna forma en todo esto tienen unos valores agregados que la comunidad no tiene conocimiento, eso es uno de ellos que ustedes pueden hacer público, mejorar la vía cuando es pavimentada toda, obviamente pues ni decir lo del mejoramiento de la actualización de las redes y algunos plus y entre ellos ese, no solo para que no bajen la guardia y antes lo fortalezcan sino para que lo hagan público, lo cacaraqueen como dicen por ahí.

Yo termino diciéndoles esto;

Para mí esta sesión no es repetitiva, les insisto, es mucho menos tensionaste desde el conocimiento que ya tenemos pero si era necesaria en la medida de que hoy ratificaríamos los compromisos entre la comunidad y ustedes como EPM, en el sentido y en el entendido de que seguimos mejorando cada una de las inconvenientes que vamos encontrando, que tenemos ya fechas más o menos entre estos 16 meses para cumplir algunas zonas y qué Bello es la que sigue ganando, y obviamente desde la administración nosotros desde el control político con obras públicas y movilidad que hoy ratifican que están ahí muy pendientes, que ya hacen mesas de trabajo que en la primera reunión no las había, que ya hay esas mesas de trabajo para poder esas interventoría con los contratistas que es donde insisto donde está el foco de las dificultades, todos los días mejorar y estar más pendiente.

Por eso señor Presidente yo hoy quedo de alguna forma satisfecho y pienso que la corporación hoy avanza y acierta en el tema para hoy ir a decirle a la comunidad en que esta el día de hoy todo este proceso, con seguridad que no va ser la última sesión y demás que en las próximas ordinarias cada vez tengamos comunicación para que sigamos avanzando y obviamente los beneficiados sean los Bellanitas.

Muchas gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Con mucho gusto honorable Concejal.

Tiene el uso de la palabra el honorable Concejal MAURICIO MEJIA.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

TIENE EL USO DE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL MAURICIO ALBERTO MEJIA OCAMPO.

Gracias señor Presidente.

Buenos días honorables Concejales, muy buenos días secretario de obras públicas y sus funcionarios, al doctor MAURICIO que ha sido muy querido con nosotros y sus funcionarios muchas gracias por venir y estar con nosotros.

Doctor yo tengo más que preguntas tengo como unos comentarios que quiero realizar.

El primero como yo vivo en la parte centro de Bello cuando en la noche están trabajando pues lógicamente quedan las vías cerradas y muchos vehículos o motos van en contra vía, EPM señala pues lógicamente la parte y trata de ubicar la protección a los peatones generando pues en el andén seguridad.

Pero como se hace o hasta donde puede tener responsabilidad esa obra que está generando que algunos vehículos, motos o carros vengán en contra vía para poder salir a donde ellos van el recorrido.

Puede decirse;

No es que ellos que busquen otra vía por la vía correcta, entonces acá estando el secretario de obras públicas, previamente le solicito que hable con el secretario de transporte y tránsito, secretaria de movilidad para que ponga unos agentes, unos guardas de tránsito para que estas personas no incurran en esta situación o que se las haga una señalización porque va existir algún accidente o Dios no quiera una situación con algún peatón que desprevénidamente va cruzando su vía mirando el lugar por donde debe de ir el tránsito vehicular y de pronto va ser arrollado.

Lo digo porque nos ha pasado en algunas ocasiones que nos pitan en contra vía y salimos corriendo, a mí me toco porque yo vivo en el barrio central.

Entonces miran cómo van a tratar de solucionar eso secretario de obras públicas para que se trate de mirar cómo darle solución cuando estén operando a la hora empresas públicas.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

Lo primero.

Lo segundo es;

Pues yo si quisiera doctor MAURICIO muy comedidamente y muy respetuosamente les solicito que si es posible llegue a mi curul:

¿Cuáles son los lugares que están interviniendo?

¿Y cuáles son las vías que empresas publicas está pavimentando?

Porque no vaya a ser que entonces cuando lleguen a octubre y noviembre nos llegue entonces el secretario a decir que se pavimento tantas vías con el presupuesto que es de la secretaría de obras públicas.

¿Porque doctor MAURICIO esto que ustedes están haciendo lo hace EPM?

¿O no?

¿O ustedes lo hacen con plata del municipio?

Ustedes lo hacen con la plata de EPM.

¿Cierto?

O no doctor

¿Correcto verdad?

Entonces a mi si me gustaría que esas vías que se están pavimentando que espero que sean el ciento por ciento de las vías, porque estoy viendo la parte de ruptura de la misma y no un pedazo o un parcheo en el sentido de que si de pronto hay una norma de que dice que destruida tanto porcentaje de vía hay que pavimentarla toda, pero en las condiciones que están quedando yo si solicitaría como Concejal que se tome la posibilidad en el ciento por ciento en la pavimentación de la ruptura de las vías hacer la pavimentación necesaria que EPM viene realizando.



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

Lo otro es que estoy observando que están colocando la imagen ya de la intervención de algunas vías pavimentadas, yo le solicito que si existe aunque lo que voy preguntar si existe, pero es bueno decirlo que no es solo bueno la pavimentación sino la señalización de las vías en el sentido de que no nos las dejen solamente pavimentadas, sino que EPM también corra con el costo de la señalización de la misma, porque eso de tema se vuelve un costo para nosotros como Bello y de todas maneras esa es una situación que está generando EPM, y que bien que mal de todas las vías esta así sea señalizadas, viejamente señalizada o de pronto nueva.

Entonces que no se vaya a confundir porque en el barrio central donde vivo se hizo ya una intervención y yo vi que iban señalizando la vía unas personas que señalizan las vías de nuestra ciudad, entonces yo ya me estoy confundiendo si eso es plata de la secretaria o si eso es plata de la contratación de EPM.

Entones por eso yo quiero hacer esas diferencias, esas diferencias porque cuando esté haciendo mi control político en octubre y noviembre yo si quiero ser absolutamente claro, en cuál es la plata que en el presupuesto 2018 tuvo la secretaría de obras públicas en el sentido de intervención de nuestra maya vial y cuales hizo la intervención EPM en el proceso que ustedes vienen adelantando.

La otra reflexión es que si muy bien en la una obra diurna o nocturna tiene algún tipo de imprevisto, lo que si he notado es que no figura un lugar donde se diga;

- Se está haciendo la intervención por intermedio de EPM
- El contrato es tal
- Vale tanto dinero
- Y el tiempo de la ejecución es tal

Porque tengo entendido que eso es una norma, porque entonces resulta y sucede que si son 2 meses pues la gente dice;

Vamos aguantarnos esos 2 meses

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

Pero que eso no se vuelva en 4 o 5.

Entonces también que EPM sea muy juicioso en el sentido del cumplimiento de los términos teniendo en cuenta que por supuestos imprevistos se puede correr un poco, pero que no sea otra vez el mismo tiempo.

Entonces a mi si interesa mucho que aparezcan los carteles donde en publicidad ustedes estén diciendo:

- Que se está haciendo una obra de tanto dinero
- De tanto tiempo
- Y tal intervención
- Y tal contrato
- Porque eso genera transparencia
- Eso genera tranquilidad
- Y eso genera que ellos sepan que se está haciendo
- Y cuando vale.

Y muy bueno también la información de entender que a la comunidad no se le va a cobrar por eso, porque incluso en esa cuestión de los servicios públicos domiciliarios eso se vuelve muy complejo porque imagínate que por allá en el barrio central existió un daño y resulta que la cometida que hay de su parte que ustedes abren ahí en la vía, pero que llega inclusive hasta la parte externa del contador lo cobra EPM, sabiendo que la red interna donde termina el tubo del contador adentro en su propiedad pues si es responsabilidad de uno, pero esa intervención del contador hasta ese tubo madre por llamarlo así, discúlpeme que no se me expusiera únicamente, lo cobra EPM que no tendría por qué cobrarlo porque si es externo eso debería de ser responsabilidad de EPM, entregarnos la cometida a cómo tiene que ser en términos de la regularidad técnica necesaria y

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

responder por ella, uno como usuario pues si debe utilizar y responder desde la cometida interna en la parte que pienso debe de ser.

Por lo otro doctor MAURICIO es personalmente como Concejal es darle las gracias porque usted;

- Es un excelente no solamente funcionario sino ser humano
- Me ha atendido muy cortésmente
- Ha sido muy diligente
- Me ha acompañado a diferentes lugares de la ciudad
- E incluso ha ayudado a solucionar algunas situaciones específicas y se lo agradezco como Concejal

Muchas gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

A usted honorable Concejal.

Tiene la palabra la honorable Concejal y vicepresidenta segunda ESTELLA SUAREZ.

TIENE LA PALABRA LA HONORABLE CONCEJAL LUZ ESTELLA SUAREZ

Gracias Presidente.

Un saludo muy especial a usted, a todos mis compañeros Concejales, darle la bienvenida al doctor RAVE, al doctor MAURICIO, a empresas públicas de Medellín, a todo su equipo de trabajo y a todos los funcionarios que nos acompañan en la mañana de hoy.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

Doctor MAURICIO usted nos manifestó que empresas publicas está modernizando las redes y haciendo la ampliación de cobertura de acueducto.

La pregunta es:

¿Por qué no se hace de una vez estas conexiones en los lugares de difícil gestión como usted no lo manifestó ahora?

Y así empresas públicas no perdería como tanto dinero porque yo entiendo que estas comunidades están conectadas ilegalmente, entonces así pues de una vez se aprovecharía y se haría de una vez esta gestión.

La otra pregunta que tengo para usted es:

Si el área metropolitana está pidiendo la descontaminación de las quebradas, ¿porque el área metropolitana no construye los alcantarillados paralelos de las quebradas y conectarlos a las redes de empresa públicas?

Tengo estas 2 inquietudes doctor MAURICIO, si me las puede resolver de una vez muchísimas gracias.

Eso es todo Presidente.

Gracias.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Con mucho gusto honorable Concejal.

Doctor MAURICIO, doctor NICOLAS tiene ustedes el uso de la palabra

Entonces inicialmente la tiene el doctor MAURICIO.

Téngala bondad.



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR MAURICIO VALENCIA DE LA GERENCIA DE RELACIONES EXTERNAS Y GOBIERNO

Bueno como les decía que de ustedes siempre aprendemos muchas cosas y para mejorar los procesos.

Al Concejal BLADIMIR que le agradezco su intervención también pues le voy a tratar de contestar un poco lo que nos ha preguntado:

La estrategia de comunicación tiene razón, nosotros a veces y usted nos hace caer en cuenta con su comentario, nosotros a veces tenemos esos modos de actuar, nos enfocamos a veces mucho en lo local y a veces olvidarnos que Bello hace parte del área metropolitana y que la afectación no solamente para el que vive en un barrio, sino inclusive para mí que a lo mejor voy para Copacabana y si nos ha faltado de pronto el tema más metropolitano, como explicar que está pasando y que la movilidad en Bello hoy que tiene las mismas limitantes que tiene, Envigado, Sabaneta, tiene las mismas y hoy tiene un plus adicional y hoy EPM está haciendo obras, entonces en eso tiene completa razón.

Lo vamos a revisar con la niña de comunicaciones y es como hacemos llevar el mensaje a medios que impacten todo el área metropolitana, porque claro puede que lo veamos mucho en Bello pero en estas situaciones en el que la movilidad va y viene de norte a sur pasan esas cosas, pero si lo vamos a revisar.

El tema de las intervenciones en las cuencas:

Resulta que aquí hay unas autoridades, ósea que hay una competencia, la competencias de EPM es las redes, la competencia del área metropolitana es el agua que corre por, de hecho si usted encuentra un poso en su casa seguramente el área metropolitana le cae, lo multa y por utilizar esa agua porque esa agua no es suya así pase por debajo de su casa, esa agua es controlada por la autoridad ambiental que es el área metropolitana, entonces en el tema del saneamiento que se les da a las quebradas, cuando nosotros hablamos de saneamiento lo que nos compete es; el área nos dice, me hace el favor y deje de descargar sobre esa quebrada y de contaminarla, entonces EPM lo que hace es que esos tubos que caen a las quebradas, digamos voltearlos para otro lado y meterlos al tubo madre, dejar de que toda esa contaminación que sale de las casa llegue a las quebradas.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

Ahora la intervención que se haga en la quebrada solo la puede hacer el área metropolitana o el municipio, EPM no tendría, salvo que sea parte de un proyecto de protección de cuencas que en este caso no se da porque nosotros las cuencas que podemos proteger son las que dan el agua para el acueducto, pues que presupuestalmente podamos atender para no enredarnos con las idas y demás, que nos preguntaran por qué está invirtiendo en una cosa que nada tiene que ver con usted y en algunos casos hemos hecho convenios con el Área Metropolitana quien es la encargada para intervenir algunas quebradas, pero eso lo podemos trabajar con el Área sin en algún caso usted requiere buscamos una reunión con ellos, ellos tienen ahora un programa de quebradas, un programa importante en el que EPM hizo una inversión también, pues apporto recursos para que se diera, ellos son los que lo están ejecutando pero sería importante que revisáramos con ellos ese programa de quebradas, qué está pensando ese programa de quebradas para Bello. Yo me encargo, si quieren yo les pregunto a los encargados del proyecto qué ha pensado del tema y se los hago llegar.

En las escalas si, lo vamos a tener en cuenta con usted hemos aprendido mucho de ese tema, la verdad es que si, a uno se le pasan algunos temas pero con usted hemos aprendido mucho de ese tema, hemos tratado de solucionarlo y lo vamos a tener muy en cuenta cuando se den esas intervenciones, como usted mismo lo dice: como a veces todo tiene que ser consensuado con la comunidad, a veces la comunidad es la que no quiere o que las ramplas de las motos, ya nos ha pasado en varias oportunidades pero en el caso en que se nos dé, pues vamos a levantarle la mano a ver usted que nos puede ayudar también ¿cierto? porque creo que usted tiene una ascendencia y tiene ese tema político que nos ha comentado, creo que nos puede ayudar en esas situaciones puntuales a ver cómo lo solucionamos.

El doctor Mauricio Mejía le agradezco la intervención, sus palabras, él sabe y todos ustedes saben que en el momento en que requieran alguna cosa de parte de empresas publicas yd e mi parte con el mayor de los gustos y a la hora que lo requieran.

A ver, de las inquietudes que nos contaban, el tema de la contravía nos ha pasado, inclusive en el tema diurno, a veces hacemos unos cerramientos y la

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

gente coge por donde quiera, eso nos ha pasado, hemos contado con el apoyo de Luis Ángel quien nos ha definido con la secretaría de movilidad a veces un guarda para que este ahí porque la gente pareciera, algunas personas parece que no respetan si no ven el policía o el agente, entonces si no están yo me meto por donde quieran ¿cierto? pero esta bien el llamado de atención, no o habíamos pensado en el tema nocturno, lo dejamos visto en el tema diurno, pero lo vamos a revisar en la próxima mesa de movilidad con Nicolás y con Luis Ángel para ver cómo solucionar porque claro; estamos evitando un problema.

Yo le voy a hacer llegar, no solamente a usted, si no al concejo el tema de las vías que estamos pavimentando, las vías a pavimentar, inclusive la idea es empezar a entregarles el avance que vamos dando mes a mes, pues tampoco se trata de decirles todos los días que estamos haciendo, pero sí que ustedes tengan una información por que como lo han dicho: ustedes responden también a una comunidad y es bueno que lo conozcan para su manejo, para su control político, para todo lo que ustedes hacen.

El tema de la señalización lo vamos a hacer, hemos tenido unas dificultades en el tiempo y es que se nos acabó el contrato con la empresa que repavimentaba, entonces mientras salía el nuevo contrato lo que le hemos dicho a las empresas constructoras que no estaba dentro el contrato es: Venga, mientras tanto para no dejar tirado el Municipio repavimente usted, ya salió el nuevo contrato de repavimentación, ya tenemos un nuevo contratista, dentro de sus obligaciones está el tema de la señalización y lo vamos a hacer, como les digo: hemos tenido una pequeña brecha estos días pero es por el tema de la contratación pero lo vamos a hacer de acuerdo a las nuevas normas porque entiendo que la normatividad cambio.

En las vallas señor concejal, lo vamos a tener en cuenta también, se tienen unas vallas pero como la intervención es tan grande las vallas se ubican en ciertos puntos, pero lo que si podríamos pensar es tener una información en el sitio, digamos, ahorita lo miramos con los contratistas, como tener una información en el sitio para que la gente conozca el tema de los recursos.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Discúlpeme doctor, el honorable concejal Mauricio Mejía tiene una inquietud al respecto de su, honorable concejal Mauricio Mejía.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL MAURICIO ALBERTO MEJÍA OCAMPO

Gracias, doctor Mauricio, ocurrió alguna vez que se utilizó una pintura en señalización que se volvió más peligrosa que no tenerla, mucha gente cuando se moja se resbala o las motos o los carros, cuando pasan ahí o frenaban para que miran la calidad de la pintura, no solamente EPM, sino hoy que esta el secretario de obras públicas cuando se hace la contratación de esa señalización de nuestras vías porque se vuelva absolutamente peligroso esa calidad de pintura, ya ustedes son los que conocen del tema, gracias señor presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Con mucho gusto honorable concejal, doctor Mauricio.

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR MAURICIO VALENCIA DE LA GERENCIA DE RELACIONES EXTERNAS Y GOBIERNO

Nosotros tenemos en cuenta el tema, yo entiendo que la normatividad cambio para este año y se ha hecho exigente con muchas de esas cosas que usted nos comenta, pero no somos expertos en temas de señalización, de pronto ahorita Luis Ángel nos cuenta, pero esa normatividad cambiobuscando nuevos materiales, he entendido que es buscando nuevos materiales y evitando ese tipo de afectaciones.

También están dos temas que usted nos comentaba, es muy importante también que la gente y ustedes lo sepan, estas inversiones que se están dando no generan un aumento en el cobro de la tarifa de alcantarillado planea sus inversiones a 20 y 30 años, O sea que todo esto que estamos invirtiendo es un ahorro que hemos

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

venido haciendo de lo que los Bellanitas y el Área Metropolitana ha venido pagando, o sea que no hay una afectación sobre la factura.

Y en el tema de las acometidas concejal Mauricio, por ley, resulta que por ley las acometidas es lo que va desde el tubo madre hasta la casa, incluyendo antes del medidor en energía, en acueducto, por eso a uno como usuario le toca pagar, porque se supone que el tubo que va hasta el tubo madre que va en la mitad del a vía es de uno, eso pues no es una normatividad de EPM, es una normatividad nacional, a mí ya me paso en mi casa, no es pues lo más, sobre todo porque no es barato porque toca pagar pues, EPM lo que ha hecho es tratar de financiar esos trabajos en el tiempo para que a la gente no le dé tan duro el cobro que se hace, pero mientras eso no cambie, ahí hay poco para hacer de nosotros como empresa y le agradezco nuevamente sus palabras concejal.

A la doctora Estela le cuento: el tema de difícil gestión en qué va; el Alcalde ha estado muy pendiente del tema, inclusive hemos hecho reuniones en EPM con él, él ha asistido a dos reuniones, aquí nosotros tuvimos una tercera reunión definiendo el tema de difícil gestión, él lo que nos dijo finalmente es: eso va porque va, miren a ver que tienen que hacer pero eso tiene que ir, fue más o menos la orden que dio y encargo a uno de los asesores, no recuerdo el nombre de, Jorge Mejía, el doctor Jorge Mejía, él se sentó con nosotros, con planeación, pues nos sentamos todos los que tenemos que ver en el asunto y bueno, esto va porque va, el Alcalde quiere jugársela con este tema, EPM ya tiene los recursos para más o menos 1.500 viviendas, tiene los recursos para 1.500 viviendas, los hemos guardado únicamente para Bello porque la gran parte se va a hacer en un tema de unidos por el agua en Medellín pero nosotros entendemos la problemática de Bello y nos interesa que esos recursos se den aquí.

Qué ha pasado con eso, el Municipio estudio el tema legal, nos envió una carta, nos solicitó a nosotros como EPM una carta diciéndonos: vea, esta es la justificación, nosotros enviamos ya la carta, entiendo que el Municipio ya tiene la carta que nos debe enviar porque es lo único que tiene que hacer el Municipio, es enviar una carta diciendo: vea, estas son las zonas de difícil gestión, empiece pues, entonces la carta ya está, por lo que he entendido ya está, está para la firma del señor Alcalde, no tengo muy claro que barrios se incluyeron, no sé si de pronto Nicolás toca ahora el tema, pero eso está listo, estamos como para firma del

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

Alcalde, entonces espero que con eso, digamos a ver, solucionamos la pregunta y fuera de eso empezar a solucionar ese tema pues que es complejo y no solamente nosotros, ustedes lo tiene aquí.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Discúlpeme doctor Mauricio y doctor Nicolás que el honorable concejal Alexander Varela me ha solicitado el uso de la palabra.

Honorable concejal Varela.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL ALEXANDER VARELA ARTEAGA

Gracias doctor Nicolás, un saludo especial a usted, a los integrantes de la mesa directiva, a todos los concejales presentes, al doctor Nicolás Rave, a usted doctor Javier e igualmente a todo su equipo de trabajo y las personas que se encuentran hoy en el recinto.

Yo estaba aquí doctor Javier tratando de mirar ciertos asuntos y que la verdad tengo que reconocer porque hace parte de uno buscar el aprendizaje, cuando uno declara que no sabe; uno aprende, ¿cierto? peor es hablar de lo que no se sabe y ahí es donde se llega a divagar en este sentido y de cierta manera a preocupar.

Yo tengo 3 asuntos doctor que quisiera que me contestaran, no sé si su merced o el doctor Rave pero quiero que me den como luces frente a esto.

Bueno, lo primero es que es entendible el tema del colapso en que esta la ciudad, pero que esto no es un tema de cuando empezaron las obras, del 25 de septiembre del 2017, sino que esto es un tema de hace 3 años, 4 años, esto es un tema que está colapsado Bella hace mucho tiempo, que las construcciones inmobiliarias nos están colapsando completamente, que tenemos edificios de 22 pisos, de 15 pisos en una calle donde solamente queda un carril porque el otro carril es ocupado por el parqueadero de quienes habitan esos edificios y como los edificios no se construyen según la norma, o sea con el número de parqueaderos que se tienen que construirse, pues obviamente la gente que pasa a habitar estos

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

edificios parquean al lado derecho de la calleo al lado izquierdo entonces queda colapsada la ciudad, la ciudad no está colapsada por el tema de que EPM y la Alcaldía, la administración están haciendo unas obras, la ciudad viene colapsada hace muchos años y quienes residimos en bello, al menos yo hace 37 años tengo claro que Bello en su crecimiento exponencial y sobre todo desordenado sin autoridad, sin seguimientos, sin compromiso; tenemos una ciudad completamente colapsada.

Doctor me preocupa a mí el porcentaje, doctor Rave, me preocupa el porcentaje de cumplimiento porque según vi la presentación que usted nos presentó, no la tengo aquí pero alcance a verla, usted dice que hay un 11% de cumplimiento, cuando los contratos supuestamente ya llevan casi 1 año porque septiembre del 2018 está aquí a la vuelta de la esquina y hay contratos que comienzan en septiembre del 2017 y terminan en septiembre del 2019, hay uno incluso que es más preocupante todavía que comienza el 3 de mayo del 2018, pues supuestamente comenzaba pero su merced nos dijo que no ha comenzado y termina en marzo 29 de 2018, ni siquiera un año, son 10 meses pero esta es la hora que han pasado 3 meses y todavía esta intervención no ha comenzado, entonces a mí eso me preocupa, si a hoy cuando ya llevamos el 50% del tiempo requerido no va sino el 11% del cumplimiento de las obras, entonces cuanto más en tiempo y en plata se va a demorar estas obras, a mí me gustaría que me explicaran en este sentido este asunto porque no lo entiendo.

Otro asunto que no entiendo, el criterio del presupuesto de cada uno de los frentes o de cada una de las obras, porque es que tenemos y voy a hablar desde el conocimiento doctor Javier, vuelvo y explico, no entiendo pero para eso estoy preguntando, mi madre siempre me dijo: uno no tiene que saber de todo mijo pero si preguntar ¿cierto? esa es la base que yo tengo porque en las ecuaciones que yo trato de hacer aquí, vuelvo y repito: desde mi desconocimiento, yo veo que hay redes instaladas o redes por instalar en unos metros cuadrados pero que la plata del contrato es muchísimo mayor y trato de hacer un análisis, de pronto los frentes nocturnos entendería yo que suben el precio pero cuál es ese criterio para que unos contratos, incluso con menores metros de construcción o de redes por instalar valgan muchísimo más comparados con otros que tienen menores metros por instalar, me hago entender doctor, entonces cuál es ese criterio, es simplemente, esa es la pregunta que yo quisiera que me resolvieran.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

Y lo tercero; yo vivo en una zona que no lleva más de 10 años, de hecho las casas que compramos allí todavía tienen esa especie de garantía que se convierten en un canto a la bandera, pero bueno al menos lo contempla uno que es Amazonia, doctor el agua en Amazonia no está llegando de la misma manera a como llegaba anteriormente y su merced lo tocaba y hace parte de todo ese crecimiento exponencial, usted lo dijo en un claro ejemplo: una casita donde habitaban 3 personas; papá, mamá e hijo ahora se convirtió en un edificio de 20 pisos donde habitan 3 o 4 por apartamento, entonces no se la presión del agua y no solamente esto sino que tengo entendido por las organizaciones de Amazonia que hay allí de las diferentes, se me olvida el nombre de la asociación que es la que representa todas las urbanizaciones que están allí, tengo entendido que esa parte se va a intervenir, esa calle principal se va a intervenir para poder ampliar ese tema, eso me gustaría que usted me dilucidara frente a esta pregunta y frente a lo que está aconteciendo que lo vivo yo a diario, pero segundo también; cómo estamos nosotros planteando estos cambios, me decían ahorita las personas de obras públicas: 84 Kilómetros estamos interviniendo, a cuanto, a cuantos años y sobre todo si estamos teniendo en cuenta el crecimiento que Bello está teniendo y obviamente va a seguir teniendo o será que en 10 años como le paso a Amazonia, es que mire, estamos hablando de un asunto que lleva 8 años, 8 años y ya lo van a intervenir, o sea; ya hay que cambiar la tubería, en 8 años, entonces cual es la proyección en esos cambios que se están haciendo, que se están realizando, cual es la proyección, son 30 años escuche a usted ahorita pero verdaderamente son 30 años o ahorita en 10 años nos van a meter otra vez unos cambios y nos van a meter otra vez otra intervención de estas.

Es solamente eso doctor Mauricio, doctor Rave, las preguntas señor presidente, muchas gracias por darme la palabra.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Con mucho gusto honorable concejal, quien va a intervenir, usted.

Doctor Javier Mauricio bien pueda hacer uso de la palabra.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR MAURICIO VALENCIA DE LA GERENCIA DE RELACIONES EXTERNAS Y GOBIERNO

Me disculpa doctor, concejal Varela voy a terminar una última pregunta que me hizo la doctora Estela, yo termino con ella, si, el tema de los alcantarillados no convencionales.

El Área en algún momento del tiempo los construyó, pero el alcantarillado convencional tiene un problemita y es: el Área lo construye y a quien se lo entrega para operación y mantenimiento, entonces los Municipios decían: no, yo no tengo como, yo no tengo como operar eso, entonces se trataba de hacer un convenio con EPM en su momento de cómo lo opera EPM, pero los alcantarillados no convencionales tienen unas implicaciones legales muy complejas porque por ejemplo van pegadas a casas, entonces como acceder a hacer el mantenimiento, o sea; desde lo legal para nosotros eso ha sido, ahora con el decreto nuevo que salió para zonas de difícil gestión que ya permite la construcción y operación de alcantarillados no convencionales es un tema que se va a empezar a mirar, pero desde lo técnico y desde lo legal siempre fue un complique para todos, para nosotros operarlo era muy difícil, lo que nosotros decíamos era: conéctelo a la red de EPM, conéctelo a la red, los Municipios algunos lo recibieron, en el caso por ejemplo de Itagüí y la verdad se encarto porque no sabía cómo mantener eso porque eso se vuelve muy difícil, el señor metió un pañal ahí, eso se taquió, se dañó y quien respondió, entonces le tocaba al Municipio pero ahora digamos con ese decreto de difícil gestión la idea es empezar a hablar con los Municipios a ver cuáles son esas zonas que vamos a intervenir y ya EPM las puede intervenir, ya no tenemos que esperar a que llegue el Área, pero como pasa una cosa que le voy a contar ahora: todo depende de lo que el Municipio quien es el, digamos el jefe de su territorio; defina, porque EPM es un operador, o sea; EPM no puede definir por el Municipio, el Municipio es quien define, entonces vamos a esperar la carta que salga para ver qué zonas se van a actuar y yo aspiro a que con ese ejercicio que vamos a hacer Bello, digamos se convenza más porque el Alcalde está convencido pero otra cosa es verlo, de llevarlo a las demás zonas, eso si esperamos que se de en el tiempo, por ahora no podemos hacerlas todas sino que vamos a empezar con las que el Alcalde defina y una vez podamos trabajar en ellas podamos definir con cuales seguimos, pero la idea es intervenir todas las que se puedan porque es que es un beneficio para la comunidad, para ustedes como

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

Municipio, para nosotros, o sea en una cosa que ganamos todos pero si es un tema que se va a trabajar y lo estamos trabajando doctora.

Y el concejal Varela que digamos las tres preguntas que nos tenía, el inicio de obras en el tiempo, digamos ahí pudimos haber tenido un error de contextualización.

Un contrato arranca como el que arranco en mayo, digamos que no tiene nada instalado, pero es que porque nosotros en los cronogramas tenemos que meter qué, que el señor tiene que ir a visitar, tiene que hacer socialización, o sea; no necesariamente un proyecto tiene que iniciar cuando se meta el primer tubo ¿cierto? cuando hablamos de 10 meses es porque incluimos todas esas actividades, no necesariament4e que hayamos abierto la brecha, a lo mejor hay cosas como la licencia, el PMT, todo eso lo tenemos que meter ahí, sin las PMT no podemos entrar, entonces tenemos que, el contratista por ejemplo ya se lo presentamos al doctor Luis Ángel, ya empezó a trabajar con él, esos son tiempos que corren para el contratista, corren en el proyecto pero que no necesariamente tienen un tubo instalado, pero lo que decimos ahí del tiempo que tenemos en el proyecto es incluyendo todo, no es que evidentemente podemos tener retrasos, en las obras todo pasa y no le vamos a decir que vamos a cumplir exactamente, es muy difícil que una obra de estas cumpla exactamente, pero en los tiempos que pusimos ahí son tiempos que dentro de la normalidad se deben cumplir, así no haya como decimos ahí: un tubo instalado, estamos haciendo otros procedimientos. Como ven el tema social; ya iniciamos el puerta a puerta, ya iniciamos las comunicaciones.

En el tema de frentes nocturnos evidentemente eso se une con lo que me preguntaba ahora, los frentes nocturnos son más complejos de manejar, son menos horas para trabajar, el tiempo se extiende un poquito, son más costosos claro está porque, usted llega a las 9, tiene que destapar, hacer el trabajo y a las 4 tiene que volver a tapar, ahí estás perdiendo un tiempo, no es lo mismo trabajar de noche que de día, pero también entendemos las complejidades de la movilidad, pues es que ahí nos toca sopesar un poco, si es más caro, si es más lento, pero entonces como cerramos el centro, el colapso sería, eso es lo que hacemos en estas reuniones; tratar de compensar un poco movilidad Vs. trabajo y esperamos que se dé.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

Y en el tema de Amazonia, el tema de Amazonia, a ya, el criterio que tenemos ahí, sí que pena, aquí lo tenía.

El criterio no es una regla de 3 simple, es que puede ser que un proyecto tengo tuberías de mayor tamaño que otro, usted va a instalar un kilómetro, pero no es lo mismo instalar un kilómetro de una tubería de este tamaño a una tubería de este tamaño, los costos se triplican, entonces muchos de estos proyectos, hay unos que tienen tuberías de grandes tamaños, otros que son de acueducto y el tema es más cortico, más pequeño, entonces los kilómetros no necesariamente se reflejan en plata, yo puedo intervenir un kilómetro pero si lo intervengo en una tubería de gran tamaño me va a costar una plata y si le meto un tubo de gas que es una manguera va a costar la décima parte, o sea no necesariamente una cosa va con la otra pero podemos hacer un cuadro más explicativo, que usted lo pueda.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Discúlpeme doctor, honorable concejal Alex Varela tiene el uso de la palabra.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL ALEXANDER VARELA ARTEAGA

Gracias presidente, Javier lo que pasa es que, vuelvo y digo: estamos aprendiendo, estoy aprendiendo y yo lo decía era comparando el número de metros por alcantarillado y número de metros, o sea; las tuberías que se están poniendo de alcantarillado son diferentes, una es diferente, entonces una puede ser más amplia y otra puede ser más pequeña a pesar de que sean alcantarillados los dos, puede darse y lo otro, entonces ahí viene a la tercera pregunta: por qué en unas no proyectamos entonces también una tubería grande para ese crecimiento exponencial en que esta la ciudad y ponemos una tubería pequeña, podría ser la pregunta bajo la respuesta que usted me da, gracias presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

Bien pueda doctor Mauricio.

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR MAURICIO VALENCIA DE LA GERENCIA DE RELACIONES EXTERNAS Y GOBIERNO

No, se da de acuerdo al estudio, por ejemplo los callejones que hablaba el concejal Bladimir, digamos que los cálculos que se dan y esto es otro tema para contestar la otra pregunta, los cálculos que nosotros hacemos son basados en el POT del Municipio, los POT de los Municipios son para nosotros la carta de navegación porque ahí es donde el Municipio me está diciendo: yo voy a crecer así, en esta zona voy a crecer así, aquí voy a crecer en altura, qué ha pasado con Be4llo; nos ha tocado salir de esas zonas porque ya esto sobrepasa el POT, entonces nos ha tocado hacer cálculos, o sea defini9r exactamente cuántas personas van a haber en cierta zona en 30 años, eso es una medio bola de cristal pero nosotros estamos haciendo cálculos y tenemos una metodología que hemos desarrollado con EAFIT en muchos años buscando como dar la mejor precisión a temas de Bello, lo que si se hace es que lo que pensamos hacer para Bello es que, resulta que aquí van a haber 10 personas entonces el tubo debe ser de esto, nosotros sobredimensionamos un poco entendido todos esos proyectos, entendiendo todo lo que está pasando, por qué en un lugar es de un tamaño y en otro de otro, resulta que hay unas tuberías que deben recoger todo y llevarlo a la planta, esas tuberías deben ser de gran tamaño, pero la tubería que pasa por la ramplas que arreglamos, esa tubería debe ser de menor tamaño, primero porque no cabe, entonces es, limitados por el espacio, primero y por el cálculo que tenemos de las personas que hoy viven allí y que de acuerdo a un crecimiento que se está dando, que nosotros estamos viendo; pueda darse, esos cálculos se hacen porque eso cálculos se deben pasar a la comisión de regulación para calcular la tarifa, la comisión nos pregunta: venga, qué cálculos tiene usted de crecimiento de los proximo0s 30 años del Municipio y yo le valido su tarifa y sopórtemelos, o sea que no me diga: eso va a crecer, no, cual es el soporte, entonces todo eso se estudia, nosotros tenemos un grupo de personas que estudian eso, como le digo: cosas a veces que nos ha pasado en Bello como paso en Urabá cuando paso la explosión de crecimiento de esta forma; se sale del POT que es la guía de nosotros, ha sido complejo pero casi todo se ha tenido en cuenta, ahora yo le digo una cosa, si aquí descubren no sé qué o montan la

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

empresa no sé qué y dentro de 8 años la población se triplica, ese cálculo no lo tiene nadie, pues ese cálculo si rebasaría cualquier prevención, ahí si nos tocaría no sé, pues nosotros estamos pensando una cosa como se está dando hoy y digamos de manera natural y porque ya el territorio se está, digamos que está llegando a unos límites, el territorio no crece infinitamente, como puede pasar que se estanque ¿cierto?.

Lo que pasa es que el POT, ustedes más que yo lo conocen, el POT está diseñado hace un buen rato y el POT pensaba una ciudad que ya no es la ciudad que es, digamos que si usted se pone mirar un poco el POT hay unos crecimientos, unos crecimientos en altura, entonces uno decía: bueno, de acuerdo al POT, de acuerdo a la norma esto va a crecer de esta forma pero creció de otra, nosotros calculamos con el POT porque para nosotros el POT de cada Municipio es la norma, es la ley, o sea es la que nos dice: así voy a crecer yo, pero resulta que pasan cosas como esta, como la que está pasando en Bello que el crecimiento ya sobrepaso lo pensado, entonces nos toca también salirnos un poquito y decir: bueno, digamos que no fue lo del POT pero esto está creciendo así y hay que hacerlo de tal manera.

Y en la otra pregunta que me hacía en el tema de Amazonia, el tema de Amazonia es que usted tiene un vecino muy difícil que es el tema del cortado, el tema del cortado para nosotros es muy complejo y usted ha subido y ha pasado por allí; ha visto la maraña de mangueras, tubos y la forma en que el cortado está creciendo porque nosotros vemos que cada día el cortado crece, crece, crece, crece y esa agua la sacan de la red, nos pasó un caso muy particular, eso tiene una demanda y el juez que tiene la demanda vive en la parte baja y también se quejó una vez en una sesión con nosotros y dijo: es que a mí no me está llegando agua y pues, es que mire los vecinos suyos, entonces que ha hecho EPM; está buscando separar un montón de circuitos para que esa agua siga corriendo porque qué sería lo lógico; que EPM cortara y dijera: no, es que se están robando el agua, chao, pero entendemos que el problema social sería de magnitudes, pues yo no me quiero ni imaginar toda esa gente allí protestante, protestando en la Alcaldía o protestando en EPM, entonces yo creo que lo más sano que hace EPM en ese caso es: separemos circuitos, tratemos que la gente que está hoy en facturación tenga muy buen servicio, que no se vea afectado por estas personas que hoy toman el agua irregularmente y que la sigan tomando pero de otro circuito, en eso estamos

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

trabajando porque el crecimiento que se ha dado en el cortado es muy complejo de manejar, o sea ese crecimiento es realmente difícil, nosotros, Medellín alguna vez en una sesión que teníamos del cortado decía que había llegado en los últimos 6 meses 100, 200 personas, o sea es una cosa increíble y toda esa gente se pega de la misma agua, estamos buscando la forma de separar circuitos porque la queja suya no es la única, a la súper nos ha llegado la queja de muchos vecinos diciendo: vea la presión ha bajado, la calidad ha bajado, en eso estamos trabajando, pero eso vamos a buscar como lo solucionamos concejal.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Muchas gracias doctor Mauricio.

Es mi deber poner en consideración de ustedes honorables concejales declararnos en sesión permanente, tenga la bondad señor secretario de verificar el quórum

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEON RIVERA MORENO

NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ	Presente
EDWIN ALEXANDER BUILES TORO	Presente
NUBIA ESTELLA SÚAREZ CARO	Presente
YULIETH LORENA GONZÁLEZ OSPINA	Presente
BASILISO MOSQUERA ÁLVAREZ	Presente
JOSÉ ROLANDO SERRANO JARAMILLO	Presente
CÉSAR BLADIMIR SIERRA MARTÍNEZ	Presente
JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO	Presente
ELBERTH LEÓN PATIÑO SERNA	Presente
JESUS OCTAVIO JIMENEZ GIL	
MAURICIO ALBERTO MEJÍA OCAMPO	Presente
GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE	Presente
JUAN DAVID MUÑOZ QUINTERO	
JOHN DAIVE JARAMILLO LÓPEZ	
MANUEL ANTONIO OQUENDO GIRALDO	

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ
YESSICA JOHANNA ARANGO ARBOLEDA
LUIS CARLOS HERNÁNDEZ GIRALDO
ALEXANDER VARELA ARTEAGA

Presente
Presente

Señor presidente hay quórum suficiente para deliberar y decidir.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Sigue en consideración declararnos en sesión permanente. Anuncio que se cerrar, queda cerrada ¿aprueban honorables concejales?

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEON RIVERA MORENO

Ha sido aprobada señor presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Doctor Nicolás Rave secretario de obras públicas tiene usted el uso de la palabra.

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR NICOLÁS RAVE SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS

Muchas gracias señor presidente, solicitar, yo voy a responder las que estén al alcance de obras públicas y pediría que el compañero Luis Ángel respondiera frente al tema de pintura, pintura asfalto y el tema de guardas horario nocturno.

Con el concejal Bladimir, concejal estamos prestos siempre frente a sus inquietudes y necesidades, pues yo creo que han sido muy bien recibidas y seguiremos trabajando en ese tema para mirar todo el tema de esos planeas de movilidad que conlleven a mejorar toda esta movilidad para todas estas personas con condición especial, con respecto a lo otro pues con la secretaría de medio ambiente trabajamos hasta poco un plan de quebradas con el Área Metropolitana,

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

un recurso que el Área Metropolitana coloco y fue un tema más de limpieza en ciertas quebradas de nuestro Municipio, se está solicitando también un tema de otros recursos adicionales para seguir con el proyecto del plan quebradas que parece para el Municipio muy importante y sobre todo que eso en cierta medida mitigo todo el tema que tuvimos frente a la ola invernal.

Con respecto al tema del doctor Mauricio Mejía, el concejal, pienso que nosotros hemos sido muy claro en las rendiciones de cuentas, siempre aclaramos cuales vías son del Municipio y cuales vías se hacen con otro operador, en este caso empresas públicas de Medellín, en las diferentes sesiones que hemos tenido allí reposan los diferentes archivos señor presidente, allí se puede dar fe de que hace el Municipio y que hace empresas públicas de Medellín, lo mismo ahora, incluso aquí está el listado, el listado y las presentaciones que se dejan donde también se dice que se está interviniendo por EPM y lo toro lo estará interviniendo en su momento el Municipio de Bello, es claro concejal, aquí lo aprobamos que fue el proyecto de vigencias extraordinarias, estamos arrancando el tema de malla vial el próximo mes de agosto, estamos adjudicando en este mes la interventoría para dar comienzo a las obras de Bello que están identificadas y que también está abierto el proceso para que usted observe también que vías vamos a intervenir con este proceso de vigencias extraordinarias en su momento. En estos días usted se ha dado cuenta que hemos venido interviniendo temas de Barrio Pérez, temas de parcheos en Paris, parcheos en Pachelly, Niquia, Villa Linda, entre otros y viene la administración juiciosa con los recursos que tiene trabajando el tema de movilidad también y el tema de huecos en nuestra jurisdicción.

En el tema de la señalización, le dejo el doctor Luis Ángel va a explicar que se viene trabajando en el tema de pintura que verdaderamente evite riesgos y que de mayor durabilidad en el tiempo.

Con respecto a la doctora Estela Suarez, pues en Bello venimos, usted sabe que Bello tiene muchas zonas de difícil gestión, venimos trabajando con eso, venimos mirando las implicaciones a nivel del POT y la normatividad frente a ese decreto 1272 del año 2017, EPM precisamente nos mandó una especie de borrador, ahí lo estamos trabajando con el delegado que es el señor Jorge Iván Giraldo y el equipo de abogados para que definamos cuales de esas zonas porque son muchas zonas, solo Hato Viejo puede tener más de 2.000, la Gabriela con

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

Orquídea 1 y Orquídea 2, el tema de Marco Fidel puede tener otras 1.500, el tema de la Sonora, el tema del tanque en Niquia, puedo hablarles de algunas, el cortado, dimensión, El Pinar, entonces estamos mirando realmente cuales de esas podamos acomodar y que realmente estemos dándole cumplimiento a esas 1.500 situaciones que plantea Empresas públicas de Medellín en su momento para la jurisdicción.

Con respecto al tema de los alcantarillados no convencionales pues haría parte de esa situación también en su defecto y creo que en eso también consideraríamos algo de la Montañita que aquí estuvo la comunidad expresando el tema de alla de la Montañita y parte de lo que paso con la ola invernal es que muchos de esos alcantarillados no convencionales que existían se colapsaron y estamos tratando de que también entren en todo ese tema de zonas de difícil gestión.

Lo otro, pues nosotros a medida que hacemos los muros de protección a nivel de las quebradas en los muros de mitigación, pues tratamos de que se haga lo que llamamos normalmente los muñecos o alcantarillados y de ser posible lo llevamos más debajo de acuerdo a la topografía del terreno o lo conectamos con EPM a una red existente.

Con el concejal Varela, pues quiero ser claro; Bello tiene aproximadamente 280 kilómetros de vías urbanas, se están interviniendo aproximadamente 30 kilómetros que representa un 11%, ese es el 11% de los 280 aproximadamente para que demos claridad frente al respecto de lo que estamos haciendo con la intervención y que yo pienso que de acuerdo a la intervención que lo manejaban también el concejal Mauricio Mejía, pues yo plantee ahora: hay un oficio que enviamos al gerente desde el año pasado donde le dijimos las reglas del juego con Bello, el 20% y tampoco para encarecer proyectos pues dijimos: hombre si la vía representa el 20% igual de afectación o de acuerdo a la consideración de que nosotros miremos en campo con los ingenieros; consideraremos si la vía es rehabilitada totalmente, de resto pues sería parchada.

Señor presidente pienso que eso es más o menos los temas que tenía para expresar, ya dejo en manos del compañero Luis Ángel Moreno.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Bien pueda doctor Luis Ángel Moreno hacer uso de la palabra.

TIENE LA PALABRA EL INGENIERO LUIS ANGEL MORENO ESPECIALIZADO EN LA SECRETARIA DE MOVILIDAD

Muchas gracias señor presidente, con respecto, pues quiero aclarar con respecto a la inquietud que tiene el concejal Mauricio Mejía y no sobra por demás para todos los demás señores concejales referente a lo que son los cierres parciales y totales de vías y los desvíos totales y parciales que hay que hacer en algunas ocasiones.

A ver, como les decía ahorita a ustedes que el PMT es una formulación de una propuesta para el manejo, control y vigilancia de la movilidad durante todo el tiempo de ejecución de una obra, esta propuesta contiene las alternativas posibles para canalizar el tráfico y para generar seguridad en la vía, particularmente hay casos que se presentan según la magnitud de la obra y el grado de complejidad, es necesario hacer desvíos por vías, incluso en contravía, lógicamente que esto se tiene que hacer con una señalización suficiente y necesaria que informe a los usuarios, que los entre al desvío y los saque del desvío pues, es así realmente, esto es responsabilidad de la firma ejecutora de las obras, en el plan de manejo de tránsito está contenida esa responsabilidad, están contenidos los planes de señalización y es un compromiso del contratista ejecutar el plan de manejo de tránsito tal y cual está plasmado en el documento presentado y aprobado por la secretaría de movilidad. En el evento en que el contratista requiera el apoyo de la secretaría de transportes, él lo debe solicitar a la secretaría de tránsito o a la secretaría de movilidad y eso tiene un costo para el contratista, total de que para el contratista, digámoslo así: evitar esos costos y encarecer el contrato, la ejecución del contrato; se le exige y está contemplado en el manual por directriz del Ministerio que tenga auxiliares de tránsito debidamente uniformados, capacitados y certificados, en el caso de esos desvíos lo que ustedes ven, el hombre que se para por allá uniformado con una paleta eso es necesario y es obligatorio instalarlo en las adyacencias de la obra.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

La vigilancia por parte de la secretaría de movilidad, pues a ver, en las horas de la noche se reduce la capacidad operativa del tránsito porque hay menos personal trabajando, no obstante el contratista debe tener contacto, él tiene los teléfonos, tiene toda la posibilidad de solicitar a la secretaría de tránsito y transporte algún apoyo y así se ha venido haciendo, indudablemente cuando las obras empiezan, como dice el dicho: la primera cosecha es para los pájaros, hay veces que sucede alguna situación adversa pero siempre se corrige, siempre se está sobre la marcha ejerciendo vigilancia y en lo posible tratando de evitar que sucedan accidentes o dificultades para los desplazamientos, ok, muchas gracias señor presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Honorable concejal Alex Varela tiene usted el uso de la palabra.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL ALEXANDER VARELA ARTEAGA

Gracias presidente, bueno, en esta tercera y última intervención que tengo voy a pedir el favor, doctor Rave como usted me explica claramente y ahora si entiendo que ese 11% hace parte es de las vías que se están interviniendo y lo que me da una mayor claridad para decir que la ciudad no este colapsada por el 11% que se está interviniendo, hay un 89% de vías normales en Bello que no se están interviniendo y por lo tanto no tendrían que dar ninguna clase de colapso porque lo único que se está interviniendo es el 11%, oiga es el 11%, entonces me da la razón en decir que Bello está colapsada hace rato y que no es por estas obras que se está colapsada la ciudad.

Y lo segundo doctor Rave, ahí si pedirle que haga llegar a esta curul y ahora lo hago también señor secretario; cómo van, cual es el porcentaje en que están los contratos en este momento, que me haga llegar usted, incluyendo doctor Javier la parte que usted dice "preobra" podríamos destinarlo así, no conozco bien el termino pero toda la parte de los papeleos y los permisos y todo lo que usted nos mostró en este cuadro, cómo van las constructoras o los contratistas mejor y cuál

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

es el porcentaje en este momento, casi a un año de haber comenzado como van desarrolladas y en qué porcentaje esta esa obra, gracias señor presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Con mucho gusto honorable concejal, señor secretario atenta nota al respecto.

Doctor Mauricio, doctor Nicolás, señores funcionarios de la administración y de empresas públicas y demás personas que estén; muchísimas gracias, nos sentimos honrados de haberlos tenido en el día de hoy, cuando ustedes a bien tengan y consideren la necesidad de acudir al concejo doctor Mauricio, no necesariamente esa iniciativa del concejo, sino de ustedes también cuando consideren que el espacio lo necesitan y se les concederá, de nuevo muchísimas gracias y damos un receso de 3 minutos para que nuestros invitados se despidan.

Continuemos con el orden del día señor secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEON RIVERA MORENO

4. Comunicaciones.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

¿Hay comunicaciones sobre la mesa?

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEON RIVERA MORENO

No señor presidente.



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Continuemos con el orden del día.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEON RIVERA MORENO

5. Proposiciones.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

¿Hay proposiciones sobre la mesa?

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEON RIVERA MORENO

No hay señor presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Continuemos con el orden del día.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEON RIVERA MORENO

6. Asuntos varios.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Continuemos con el orden del día.



Acta N° 109 del 13 de Julio de 2018 1 de 86

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEON RIVERA MORENO

Ha sido agotado el orden del día señor presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Agotado el orden del día y siendo las 9:25AM levanto la sesión y cito para mañana sábado a las 8:00AM que tengan un feliz día y muchas gracias a todos, el domingo a las 2.

Nicolás Gilberto Martínez González

Presidente

Boris León Rivera Moreno

Secretario

SEBASTIAN

Zahir Daniel Patiño Villegas 21 pag.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/