



Acta N° 148 octubre 18 de 2018 1 de

SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

DE BELLO

ACTA NÚMERO 149

FECHA: OCTUBRE 18 DE 2018
HORA: 08:07 AM
LUGAR: RECINTO DE SESIONES DEL CONCEJO

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Buenos días. Para todos, antes de iniciar la sesión quiero informarles que la Doctora Dora Salazar nos invita de parte de la Administración Municipal a los Concejales el próximo sábado día de la familia , parque los Tamarindos a los Concejales que deseen asistir deben de inscribir de aquí a mañana a su grupo familiar , la salida será a las 7:00 de la mañana en la choza el transporte será por parte de la Administración.

Quedantotalmente, cordialmente invitados, tenga la bondad señor secretario de leer el orden del día

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

18 de OCTUBRE de 2018.

Hora: 08:07 minutos.



Acta N° 148 octubre 18 de 2018 2 de

El siguiente es el orden el día.

1. VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM
2. ADOPCIÓN Y APROBACIÓN DEL ACTA DEL DIA 17 DE OCTUBRE DE 2018
3. INTERVENCIÓN DE LA DOCTORA REGINA MARIA DIAZ CARVAJAL SECRETARIA DE PAGOS Y RECAUDOS Y SU EQUIPO DE TRABAJO
TEMA : INFORME DE GESTION 2018
4. COMUNICACIONES
5. PROPOSICIONES
6. ASUNTOS VARIOS

Está leído el orden del día señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Tenga la bondad de verificar el quórum

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

Con mucho gusto señor Presidente.

Honorable Concejal:

NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ	Presente
EDWIN ALEXANDER BUILES TORO	Presente
CÉSAR BLADIMIR SIERRA MARTÍNEZ	Presente
YULIETH LORENA GONZÁLEZ OSPINA	Presente
BASILISO MOSQUERA ÁLVAREZ	Presente
JOSE ROLANDO JARAMILLO	Presente
JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO	
ELVER LEON PATIÑO SERNA	Presente

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 148 octubre 18 de 2018 3 de

JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL	Presente
MANUEL ANTONIO OQUENDO GIRALDO	
MAURICIO ALBERTO MEJÍA OCAMPO	Presente
GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE	Presente
JUAN DAVID MUÑOZ QUINTERO	Presente
JOHN DAIVE JARAMILLO LÓPEZ	
ESTELLA SUÁREZ CARO	
YESICA JOHANA ARBOLEDA	
LUIS CARLOS HERNÁNDEZ GIRALDO	
CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ	Presente
ALEXANDER VARELA ARTEAGA	Presente

Señor Presidente que hay quórum suficiente para deliberar y para decidir.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

En consideración en el orden del día, se abre la discusión anuncio que va a cerrarse, queda cerrada, ¿aprueban Honorables Concejales?

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

Ha sido aprobado señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Le damos desarrollo al orden del día señor secretario.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 148 octubre 18 de 2018 4 de

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

2. Adopción y aprobación del Acta 17 de octubre de 2018

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

En consideración en la adopción del acta del día de ayer 17 de octubre del presente año, se abre la discusión anuncio que va a cerrarse, queda cerrada, ¿aprueban Honorables Concejales?

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

A sido aprobada Señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Continuemos con el orden del día.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

3. INTERVENCION DE LA DOCTORA REGINA MARIA DIAZ CARVAJAL REZ SECRETARIA DE PAGOS Y RECAUDOS Y SU EQUIPO DE TRABAJO

TEMA: INFORME DE GESTIÓN AÑO 2018

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ



Acta N° 148 octubre 18 de 2018 5 de

Queremos darle la más cordial bienvenida a usted doctora Regina y a todo su equipo de trabajo hoy nos acompañan miembros también de otras secretarías Señora Secretaria de Hacienda de la Jurídica, de Presupuesto a todos mil gracias por acompañarnos bienvenidos al recinto, Doctora usted conoce como es la dinámica de la presentación e inicialmente usted luego las inquietudes de los Honorables Concejales y regresamos al uso de la palabra para que usted de respuesta a las inquietudes que tengan los Concejales

Dentro del orden del día queda inmersa la participación de su equipo de trabajo por si usted considera poder apoyarse en alguno de ellos, solamente solicitarles a ustedes que en el caso de intervenir den el nombre completo, el cargo que sustentan para que queden en las grabaciones correspondientes del concejo de nuevo bienvenida Doctora Regina tiene usted el uso de la palabra.

TIENE LA PALABRA LA DOCTORA REGINA MARIA DIAZ CARVAJAL SECRETARIA DE PAGOS Y RECAUDOS

Buenos días señores miembros de la mesa directiva, Honorables Concejales, señor Secretario del Concejo a mis compañeros de la Administración y a los funcionarios de acá del Concejo Municipal

Pues hoy nos convoca a estar en este honorable recinto para presentarles a ustedes el informe de gestión que hemos venido realizando desde la Secretaria de pagos y recaudos, Me acompañan mi equipo de trabajo, La doctora Yaneth, el Doctor Jefferson, el Doctor Juan David, el Doctor José Daniel Hernández, el Director de ejecuciones Fiscales, Doctor Félix y la Doctora Diana que es la directora de pagos, entonces Honorables Concejales damos inicio a nuestro Informe de Gestión el cual quiero empezar por recordarles cual es el objetivo de la Secretaria de recaudo y pagos como vamos pasando las diapositivas como lo pueden ver.

El objetivo es incrementar la capacidad de recaudos de las carteras vencidas de las diferentes rentas del Municipio y el apalancamiento de los gastos de inversión,

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 148 octubre 18 de 2018 6 de

en nuestro plan de Desarrollo, nosotros estamos con tres proyectos principales que son el del cumplimiento de la deuda pública, el fortalecimiento del cobro persuasivo, entonces con base a estos tres programas que tenemos en el Plan de Desarrollo pues voy a contarles la gestión que hemos realizado para el cumplimiento de la deuda, como pueden observar para el año 2015 año en el que termino la admiración anterior

Nuestro Municipio recibió una deuda en 126 mil millones de pesos, para el año 2016 esta deuda a finales de 2016, esta deuda la llevábamos en 114 mil 913 millones, en donde tuvimos un cumplimiento de los pagos mensuales en un 100% o sea no tuvimos que pagar intereses de mora y así sucesivamente para el año 2017, termino la deuda 96950 mil ochocientos, 96 951.898 igual con cumplimientos mensuales de las cuotas oportunas y para septiembre 30 esta deuda estaba en 81.344 millones, entonces como pueden ver ustedes señores Concejales la Administración en cabeza a la Secretaria a la cual represento, pues hemos hecho un esfuerzo grande por dar cumplimiento al pago de esta deuda que es honorosa, que es bastante alta, pero también tengo algo importante para contarles.

Desde la secretaria estamos manejando la venta de la cartera porque ustedes saben que esta deuda están inmersas, y unas cantidades que tienen que ver con los bonos de agua y saneamiento básico. Los famosos bonos Carrasquilla, el Municipio está manejando un pago de unos intereses demasiado altos y la meta que tenemos es poder vender esta cartera que ya en éstos momentos está en Bogotá, la estamos vendiendo al banco Agrario, la deuda Publica; pero ese 46 mil millones y poquito porque, porque no toda porque el resto lo tiene el Banco que nos lo está comprando, entonces me parece que será un logro muy importante de nuestra Secretaria cerrar ese negocio porque nos estaríamos ahorrando de aquí al 2028, que es la fecha en que termina el pago de esta deuda. He nos estaríamos ahorrando nueve mil millones de pesos de interés entonces y así sucesivamente, esta deuda está en los bonos de agua potable y saneamiento básico la tenemos con la Fiduciaria Central y así sucesivamente estamos vendiendo la Cartera de una deuda que tenemos con Bancolombia y Davivienda pero es al interés pues los puntos son más bajitos 2.8 y 2.4 los puntos más altos pues que tenemos en este momento es el de los Bonos Carrasquilla, los famosos Bonos Carrasquilla, entonces en el cumplimiento de la deuda como pueden ver

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 148 octubre 18 de 2018 7 de

estamos haciendo un esfuerzo grande tenemos un cumplimiento bien y como ustedes pueden ver la gráfica así vamos en ella , así la recibimos y como estamos a hoy 30 de septiembre . En la parte que tiene que ver con la ejecución de los ingresos para el año 2015 la ejecución de ingresos o sea en la fecha en que se terminó la Administración anterior el cumplimiento fue de un 98% y con las cifras que ustedes pueden visualizar hoy, para el año 2016 este cumplimiento fue del 96%, para el 2017 estuvimos en el 99% y al 30 de septiembre estamos en un 53% en la ejecución de ingresos.

Las cuentas por pagar en el año 2015 para que o sea siempre quiero mostrarles como un punto de comparación entre cómo se entregó la Administración anterior y como estamos en esta, entonces las cuentas por pagar esta Administración recibió unas cuentas por pagar en 47.525 millones para el 2016 estas cuentas por pagar las dejamos en 39 mil 047. Para el 2017 estaban en 35.385 millones y para el 30 de septiembre del 2018 estamos en 26.956 pues quiero recalcarles señores Concejales que la verdad en las condiciones Financieras que estamos en el Municipio sobre todo con el Flujo de Caja ha sido muy muy dispendioso pues tratar de dar cumplimiento con todas estas obligaciones pero hemos tratado también de hacer un esfuerzo grande por cumplir en todos los campos. Entonces las cuentas por pagar al 30 de septiembre quedaron en esa forma como pueden ver en el 2000 al 30 de septiembre de 2018 están distribuidas así pero es que ósea que corresponde que cuentas por pagar, hoy año por año desde el 2015 ósea lo que les quiero decir que lo que ustedes ven del 2018 no solamente son las cuentas por pagar del 2018 causaciones del 2018 no, si no que están distribuidas desde el 2015 hasta el 2018 en esas cantidades.

Bueno entonces el segundo proyecto que manejamos es el fortalecimiento del cobro persuasivo en el fortalecimiento del cobro persuasivo el Doctor Félix esta en cabeza de la dirección de Cobros Fiscales y que estamos manejando desde esta dirección para el cumplimiento con el plan de desarrollo.

En el plan de desarrollo la meta que se impulso era de tener cuatro mil doscientos Convenios firmados para el año 2016 cerramos en 1831 Convenios con el valor que ustedes pueden observar ahí , para el 2017 se firmaron 1189 Convenios con un recaudo de tres mil trescientos tres mil quinientos treinta y un millones y a

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 148 octubre 18 de 2018 8 de

septiembre 30 , hemos firmado 1512 Convenios con un recaudo de siete mil ciento setenta y cuatro millones ,como pueden observar el acumulado de estos 3 años vamos en cuatro mil quinientos treinta y un millones superando la meta que nos propusimos en el plan de desarrollo .

En el fortalecimiento de cobro coactivo, en la meta en el Plan de Desarrollo la teníamos que cinco mil doscientos millones la teníamos para recaudar en lo que se refería a Impuesto PREDIAL e ICO y cómo pueden observar en los años 2016 ,2017 y lo que va del 2018 , pues hemos hecho sobre una Gestión importante debido a que en el año 2017 , superamos la meta del recaudo o sea que lo que va de este año y lo que podamos hacer hasta el año entrante ya es un plus que estamos dando en el cumplimiento del Plan de Desarrollo , la Secretaria de Movilidad con el Decreto 449 del 6 de septiembre del año 2017 el cobro coactivo por Infracciones de Tránsito paso a ser parte de la dirección de Ejecuciones Fiscales , entonces lo que ustedes ven ahí de Gestión que se ha hecho desde la Secretaria de Movilidad en cuestión de cobro coactivo, Infracciones de Tránsito pues es un plus , también es una Gestión adicional porque estas estaban impregnadas en el Plan de Desarrollo en la Secretaria de Movilidad nos acompaña el Doctor José Gabriel Hernández y la verdad pues es que hemos tratado de hacer una labor importante porque con la de entrada al decreto donde podíamos exonerar hasta el 90 % de los Intereses de los de los Deudores Infractores de Tránsito eso fue una Gestión interesante que se hizo que más adelante pues les doy la cifra exacta en cuanto tiempo , cuantos infractores fueron los beneficiados y el capital que logramos obtener en ese tiempo Bueno para la, desde la Secretaria también hemos hecho una parte importante en que siempre hemos tratado de saber cuánto son las cuentas por cobrar que el Municipio tiene en anteriores ocasiones que he estado acá. Esas han sido unas de las preguntas de ustedes, pero siempre hemos dicho es complicado no se ha podido pero ya estamos lográndolo, que estamos tratando de hacer.

ahora con la Ley 18-19 del 2016 que es la Ley de Depuración de Saneamiento Financiero y Contable hemos tratado de ir depurando todos esos procesos ,todos esos convenios, todos esos comparendos que no tienen fuerza ejecutorial entonces los estamos llevando a un comité y ese comité nos permite pues ir bajando esas cantidades ,esas cifras de unos Estados Financieros que no existen entonces es la única forma , una de las formas depurando todo, todos estos estas

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 148 octubre 18 de 2018 9 de

cuentas que figuran Estados Financieros para ir obteniendo unas cuentas por cobrar más reales del Municipio, entonces a septiembre hicimos un saneamiento de 2175 convenios y 244 procesos que equivalen a 2435 mil millones ,y en comparendos y acuerdo de pago que incumplidos se hizo un total de 45 mil que equivalen a este valor 14181 millones de pesos .

Bueno Señores Concejales también desde la Secretaria de Recaudos y Pagos hemos estado tratando de hacer otras cantidades de Gestiones que no están dentro del plan de Desarrollo pero que sabemos que dan un plus importante para el buen funcionamiento de nuestra Secretaria, he la vez pasada les comente que habíamos logrado ver sus reciprocidad con la banca entrar a que ellos nos subsidiaron unos dispositivos de recaudos y entre ellos esta este dispositivo de recaudo y entre ellos esta este dispositivo más lo que está en la entrada de la Alcaldía he nos ha parecido que es un éxito el tenerlo ahí porque nos descongestiona la parte de las taquillas , nos descongestiona los bancos, aprovechamos cuando una persona a hacer un convenio de pago pueda entrar a hacer los pagos directamente y no tener que salir a los bancos a hacer los pagos , a realizar los pagos de las cuotas financieras entonces con este dispositivo ha sido un logro importante para el recaudo , también tenemos otros dispositivos móviles bueno esos no son tan móviles están ubicados en la periferia de la ciudad hoy todos están instalados , los tenemos instalados en la casa Betania ,casa Betania , está ubicado en Zamora, en san Félix, en la Casa de la Justicia y en París he los aparatos ya están instalados en este momento son las pruebas para poder que el software empiece a funcionar son unas pruebas muy dispendiosas , que hay que pasar muchas seguridades con los bancos entonces esas pruebas se hacen , es con los bancos y ay vamos pero yo creo pues que ya a finales de este año entra en funcionamiento , no es sino la instalación del software y yo creo que para fines de este año entramos y lo más importante es tener en pleno funcionamiento para el año entrante que los 2 primeros trimestres, e el primero y el 2 trimestre son un recaudo importante en la parte de los impuestos, también estamos manejando con la banca la modernización en la parte financiera a través de la web servís con este mecanismo que se pretende, se pretende que todas las transacciones que se manejen con la banca en el municipio se puedan ver en tiempo real hoy solamente estamos manejando la web servís con el banco de Bogotá y eso hace 10 años, hace 10 años el municipio no se moderniza con la

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 148 octubre 18 de 2018 10 de

Banca entonces uno de mis propósitos en la secretaria es el de dejar un Municipio moderno con la banca, moderno tecnológicamente y que las transacciones que se realicen en cualquier banco se puedan ver en el Municipio inmediatamente las podamos ver en el municipio entonces es una tarea que hemos hecho con la banca y la idea es que para el año entrante también el botón de `PSE` que es el pago que se hace a través de los computadores . Visualmente hoy ese botón solamente permite el pago de cada trimestre, y estoy con la banca en el sentido que si una persona quiere ir a pagar el año por el internet lo pueda hacer porque hoy el botón solo recibe pagos trimestrales, no anualizados, entonces es un reto grande que tengo por qué queremos que para el año entrante que se le da el 10% de descuento por pronto pago cuando pagan sus obligaciones de todo el año en el predial lo puedan hacer no tengan dificultades nuestros contribuyentes al realizar estos pagos a través de la banca virtual .

Entonces como ven Honorables Concejales pues el trabajo desde la Secretaria de Recaudos y Pagos ha sido un trabajo grande en la parte, en el sentido de tener de hacer, de dejar huella poder mostrar cosas interesantes para nuestro Municipio por que de por si la Secretaria es una Secretaria muy operativa, entonces que es pasar las hojitas, pagar, tratar de pagar bien pero lo más importante es la gestión que estamos haciendo para que desde nuestra Secretaria de Recaudos y Pagos el Municipio pueda tener un adelanto a través de Administración , mis compañeros están acá presente si ustedes tienen alguna duda frente a cualquiera de los temas que les informe pues estamos acá dispuestos acá a contestárselas, de todas formas muchas gracias y aquí estamos

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Muchas gracias Doctora abrimos el espacio a las inquietudes de los Honorables Concejales Honorable Concejala Estela Suarez tiene el uso de la palabra.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 148 octubre 18 de 2018 11 de

TIENE LA PALABRA LA CONCEJALA ESTELLA SUAREZ

Gracias Presidente un saludo muy especial a usted, a la Mesa Directiva, a mis compañeros Concejales darle la bienvenida a la Doctora Regina y a todo su equipo de trabajo y Funcionarios que nos acompañan en el día de hoy.

Doctora Regina voy hacer concreta con una pregunta que me ha inquietado en estos últimos meses y es un impresito que se hizo en el 2012 de 30 mil millones de pesos en el cual he pedido información a la Secretaria de hacienda como iba la deuda porque en estos días se aprobó un presito de veinticinco mil millones de pesos y yo tenía la inquietud de cómo va ese impresito si usted tiene esa he , esa el informe si es tan amable y me lo puede pasar ya que la Secretaria de Hacienda no ha tenido tiempo de enviármelo aquí a mi QURUL , entonces si me puede dar ese dato se lo agradezco mucho Doctora Regina, muchas gracias Señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Mucho gusto Honorable Concejala Doctora Regina, Honorable Concejal Gabriel puede hacer el uso de la palabra

TIENE LA PALABRA EL CONCEJAL GABRIEL

Gracias Presidente un saludo a usted, a la Mesa Directiva, a mis compañeros Concejales y a todas las personas que hoy nos acompañan en el Recinto yo quiero hacer una pregunta a la doctora respecto, respecto a el impresito que se aprobó acá en estos días por 25 mil millones de pesos si esto está proyectado para el 2019 y algo que no tengo claro pues aquí todos han sabido que yo he estado muy pendiente del tema del Thomas Cadavid hasta en estos días que me di cuenta que tenían una deuda como de 11 mil millones de pesos, como

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 148 octubre 18 de 2018 12 de

estos son recursos propios quiero saber si dentro de esos 81 mil millones están estos 11 mil millones de pesos gracias señor presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Mucho gusto Honorable Concejal, el Honorable Concejal Bladimir sierra tiene el uso de la palabra.

TIENE LA PALABRA EL CONCEJAL BLADIMIR SIERRA

Gracias Señor Presidente cordial saludo para usted a todos mis compañeros corporados un especial saludo a la Doctora Regina y todo su equipo de trabajo de la Secretaria de Cobros y Recaudos y a todos los presentes en el recinto.

Doctora Regina como usted bien lo manifestó en su exposición los 3 proyectos que están a cargo de su dependencia, e van cumpliendo las metas van cumpliendo en términos de indicadores me parecería a mí que en el tema del cobro coactivo y persuasivo obviamente, hemos avanzado en comparación con lo que teníamos en el `periodo anterior y mucho más al que teníamos dos periodos anteriores en términos de capacidad e instalada y maniobrabilidad en todo el proceso, hemos avanzado bastante, pero la reflexión en este sentido es que hemos cumplido y vamos cumpliendo los indicadores pero dejar la reflexión de no bajar la guardia y quedar todos los días fortalecer más este proceso porque es que lo que nos cogió ventaja en el ente territorial en este términos de es fuerte y tenemos mucho por corregir, entre otras cosas la cantidad de dinero que el ente territorial perdió por prescripción que no nos puede volver a pasar entonces insisto se va cumpliendo la meta pero no bajar la guardia y fortalecer todo lo que más podamos para dar los mejores resultados, no porque se está cumpliendo la meta entonces hay quedarnos en esos dos proyectos.

En términos de la deuda publica me deja de alguna forma un poco tranquilo en este sentido Secretario me permite por favor en este sentido e mire y eso `para

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 148 octubre 18 de 2018 13 de

articularlo con la pregunta siguiente veo que hay un buen manejo y que de alguna forma estamos sosteniendo la confianza con el sistema financiero en la

Medida que en los dos últimos años hemos logrado sostener una disciplina importante del pago de la deuda pública a pesar de las afujías y las inconvenientes que se han dado se ha tenido prioridades y eso en términos financieros de un ente territorial habla muy bien porque no todos los entes territoriales hacen eso y más en las circunstancias que ha estado la municipalidad muestra de eso es lo que usted nos informa que está en la posible si me regalan un poco de silencio les agradezco es lo que usted nos informa de que está en la posible negociación de la compra de las cuentas por cobrar del Municipio que lo poco que le escuche hay inclusive hice dos preguntas e pues me entusiasmo mucho.

Insisto si por lo menos hay una entidad financiera que está haciendo un análisis quiere decir que nosotros tenemos de alguna forma sostenida la calificación en la práctica y que esa confianza de ese buen manejo financiero lo están valorando porque ninguna entidad financiera se tomaría la molestia de tan siquiera de aceptar una solicitud si no estuvieran en esos términos eso pasa para las personerías jurídicas se igualan como nosotros como personas naturales si yo estoy reportado en data crédito y por todas partes con problemas el banco con la sola solicitud en el pre aprobado de una vez me rechaza, si ustedes ya van en ese nivel quiere decir que en el sistema financiero estamos bien ranquiados y eso nos debe de dejar una satisfacción como primero, como segundo si usted en los términos que acaba de explicar en lo poco que le que hablo del tema me entusiasmo porque sería un logro gigante en términos financieros para la Municipalidad, si usted logra unificar todas las cuentas por cobrar perdón por pagar, la cartera que significa para ellos que tenemos regada diferentes tasas unícala a una sola haciendo una normalización de ese crédito y bajando esa cantidad que usted explica eso sería uno de los éxitos más grandes de la municipalidad en estos momentos de hecho que no estaría en términos de indicador porque en el plan de desarrollo no está planificado de esa forma pero un logro que tendríamos que valorar mucho por eso yo le pido el favor 2 favores uno a usted que por favor cuando tenga bien estructurado todo el proceso venga

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 148 octubre 18 de 2018 14 de

y nos lo cuente, nos lo proyecte y nos dé una vez mostrando los resultados y al señor Presidente el otro favor es que le abramos durante todos estos días que

Va a estar la Secretaria de Hacienda en el recinto exponiendo los diferentes temas le demos 10 minuticos dentro de esos procesos colocándonos de acuerdo con ella para que al total de la corporación nos explique socialice bien el tema de los bonos de agua los hoy llamados carrasquilla porque eso sería uno de los impactos más fuertes en términos financieros si usted logra tener este éxito que usted nos manifiesta.

Con el conocimiento por parte de los corporados de los dos temas nos da a nosotros para en un momento dado tomar decisiones y ojala lo hagamos todo esto lo hagamos en esta próximas 2 semanas con el objetivo de que tengamos esa información para el trabajo de la construcción o socialización y aprobación del presupuesto 2019 seria eso señor Presidente muchas gracia

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Mucho gusto Honorable Concejal Doctora Regina .tiene usted el uso de la palabra.

TIENE LA PALABRA LA DOCTORA REGINA MARIA DIAZ CARVAJAL SECRETARIA DE PAGOS Y RECAUDOS

Gracias señor presidente bueno entonces referente a la pregunta de la Honorable Concejal Estela tengo para contarle pues que en el preinstitutorio de los 30 mil millones e hoy estamos haciendo pagos cumplidos de ellos y no tenemos pues ningún inconveniente con el empréstito en si del manejo del mismo

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 148 octubre 18 de 2018 15 de

Y referente al empréstito de los 25 mil millones en este momento ese empréstito está en estudio

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Discúlpeme Doctora Regina la Honorable Concejal Estela Suarez tiene el uso de la palabra

TIENE LA PALABRA LA CONCEJALA ESTELLA SUAREZ

Gracias presidente Doctora Regina yo sé que por obligaciones a los bancos uno siempre tiene que estar cumplido con estas cuotas y yo me imagino que el Municipio a estado cumplido porque o si no tendría pues complicaciones con los bancos yo lo que le estoy pidiendo solicitando y si usted no lo tiene ahora es el dato exacto de ese empréstito porque ese empréstito tenía unos intereses de gracia por un año, dos años algo así entonces si es tan amable si en manos de usted está de mandarme exactamente cuánto es la deuda de ese empréstito hasta este momento, yo entiendo que el municipio si debe de estar pagando cumplidamente sus obligaciones esa fue prácticamente la pregunta que yo le hice Doctora muchas gracias.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Bien pueda doctora Regina



Acta N° 148 octubre 18 de 2018 16 de

**TIENE LA PALABRA LA DOCTORA REGINA MARIA DIAZ CARVAJAL
SECRETARIA DE PAGOS Y RECAUDOS**

E está bien señora Concejal entonces por toda la información se la tengo yo se la hago llegar por escrito entonces referente a el empréstito de los 25 mil millones les estaba comentando que la Secretaria de Hacienda es la que está haciendo el manejo directo de entonces pero hemos estado trabajando conjuntamente y el conocimiento que tengo es de que hoy la banca está en estudio tenemos en estudio pues entonces ese empréstito pero la idea es de que los 25 mil millones no sean desembolsados este año para este año tenemos previsto de que si ese desembolso se realiza solamente se hagan 5 mil millones de pesos este año y el resto el año entrante. Entonces en este momento está, la banca pues en estudio de lo del proyecto y a hoy no hay desembolso.

Referente a la pregunta que me hace el Concejal Gabriel, referente a la deuda del Thomas Cadavid pues yo creo que la doctora Diana le puede dar una explicación si bien lo considera en este momento o por escrito e después a ok está bien e y referente al tercer punto, en donde el doctor Bladimir me habla que no debemos bajar la guardia la verdad es que en ese proceso estamos como usted puede ver año por año estamos tratando de avanzar más en hacer gestión y el informe pues detallado se los daré cuando ya la banca me diga si esta aprobado y todo los términos pero no ósea en 2 semanas no sabría decirle si si o no porque en este momento ya ellos tienen toda la documentación por parte del municipio y ya estamos a la espera de que ellos nos den una respuesta, inmediatamente ellos me den la respuesta yo me comunico usted y vemos como la socializamos.

**TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO
MARTÍNEZ GONZÁLEZ**

Honorable Concejal John Deiver tiene la palabra

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 148 octubre 18 de 2018 17 de

TIENE LA PALABRA EL CONCEJAL JHON DEIVER

Muchas gracias Señor Presidente

Buenos días para ustedes la Mesa Directiva, compañeros Corporados, invitada el día de hoy a la cesión, en el mismo sentido de algunos compañeros también quisiera preguntarle, pues cada vez que vemos que hay un indicador bastante alto y se supone se están cumpliendo con las metas allí detalladas e porque todavía adeudamos tanto a las universidades y al área metropolitana en qué sentido se vienen haciendo estos abonos porque encuentro por ejemplo con el área metropolitana hay unos acuerdos de pago incumplidos si y la necesidad obviamente que tenemos con las universidades del municipio para que estas puedan seguirnos prestando el servicio o puedan llegar a un acuerdo con la Secretaria de Educación y podamos a ceder a las tipo becas o subsidios de educación superior, entonces si quisiera que por favor ya que en próximos días se nos avecina el proyecto de Acuerdo Presupuesto quisiera tener más claridad en cuanto a eso que convenios o que pagos se han realizados a estas entidades porque a todas se les adeuda.

Muchas gracias Señor Presidente

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLAS GILBERTO MARTINEZ GONZALEZ

Con mucho gusto Honorable Concejal bien pueda Doctora a darle la respuesta al Concejal.

TIENE LA PALABRA LA DOCTORA REGINA MARIA DIAZ CARVAJAL SECRETARIA DE PAGOS Y RECAUDO

Si honorable concejal mira es cierto que todavía estamos en deuda con el Área Metropolitana, pero también es cierto que hemos estado haciendo, replanteando

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 148 octubre 18 de 2018 18 de

nuevos acuerdos de pago, porque de Administraciones anteriores se incumplieron unos pagos, entonces el hecho de que Administraciones anteriores hayan incumplido los pagos, pues es mi responsabilidad, tenerlos al día, entonces en base En eso y con la directora de pagos pues tuvimos una reunión con el Área Metropolitana, porque la verdad uno de nuestros propósitos es dejar la administración lo más lo más que se pueda saneada,, entonces, la semana pasada hicimos un nuevo acuerdo de pago con el Área Metropolitana, de esos acuerdos incumplidos de las Administraciones anteriores, pero de los cuales yo le hago llegar un informe concreto de ellos

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

El honorable Concejal Alexander Varela tiene el uso de la palabra

Muchas gracias señor presidente, un saludo muy especial a usted, al concejal Bladimir, igualmente compañeros concejales, Doctora Regina a todo su equipo de trabajo quienes se encuentran presentes hoy en el recinto, yo tengo una solicitud Doctora Regina, yo le había mandado a Usted un oficio el 6 de junio de 2018 pidiéndole, o solicitándole mejor que me contara como iba lo del proyecto de Acuerdo 002 de 2018, cuando se hizo la exención de impuestos de mora del 90%, e la respuesta que llego muy rápida por parte suya, llego el día 18 de junio de 2018, la respuesta era que a la vigencia o sea desde el 23 de mayo de 2018 desde el 23 de febrero que entro en vigencia el Acuerdo Municipal hasta el 31 de mayo del 2018 el valor por este concepto era de 3.515 000 tengo aquí la respuesta o sea en esos 3 meses el valor fueron 3. 515.000 pero veo en la presentación que en los 3 próximos meses siguientes recaudamos cuatro mil sesenta y cuatro millones de pesos cierto, cuatro mil sesenta y cuatro millones de pesos si e yo quiero pedirle Doctora y de pronto pues puede ser un poquito dispendioso el tema pero si me gustaría tener una información detallada de, de este de la recolección de este dinero y también frente a lo que exponíamos en el proyecto de acuerdo, recuerdo que en esa ocasión estaba la Doctora Dora creo que estaba por aquí y ella decía que es que eran treinta y un mil millones de

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 148 octubre 18 de 2018 19 de

pesos lo que había proyectado con este proyecto de acuerdo pero no recogimos si no cuatro mil lo que no se a juicio de quien habla sería un fracaso como tal por que pasar de treinta y un mil a cuatro mil pues obviamente la diferencia es absurda porque es completamente o es muy grande entonces también me gustaría saber que paso yo si le pedí a la Directora de Comunicaciones de la Alcaldía todos los proyectos o todas las actividades que se habían hecho para poder socializar con el público este tema pero me llego fue una carta de TMV diciéndome que no que eso era reserva del sumario que ellos no tenían por qué pasar ningún reporte de las campañas que hacían pues aquí la tengo también de ellos le contestaron a Viviana María Sánchez Calderón y Viviana María Sánchez Calderón pues me respondió a mi diciendo que esa era la respuesta que daba TMV entonces que por lo tanto pues no tenían nada más que hacer, también me gustaría Conocer señor Presidente esto y sobre todo con lo de los últimos 3 meses se disparó el acuerdo como tal, como lo decía al 31 de mayo 3 millones de pesos era lo que había recolectado 3 millones de pesos y luego a 31 de agosto terminamos pues con cuatro mil sesenta y cuatro millones de recaudo pues simplemente era eso un informe detallado pedirselo y lo otro es cuál es su posición frente a lo que se esperaba de este proyecto de acuerdo y lo que verdaderamente se recolecto con el gracias Señor Presidente.

TIENE LA PALABRA LA DOCTORA REGINA MARIA DIAZ CARVAJAL SECRETARIA DE PAGOS Y RECAUDOS

Si señor Concejal pues yo le hago una corta introducción y luego le hago llegar por escrito pues como más puntual todo lo que usted nos está solicitando, Vea con este Proyecto de Acuerdo ustedes saben que el Departamento no lo demando cierto pero corrimos con la suerte que él fue notificado 2 semanas después de haberse terminado el plazo, la cultura del no pago reina en el Municipio y las Campaña fueron unas Campañas agresivas entonces de hecho empezamos con las Campañas y al principio como pudo usted observar en el informe el recaudo fue lento y cuando ya se iba acercando ya el plazo del vencimiento pues aumento de hecho mire que fueron siete mil quinientos ochenta y cinco infractores los beneficiados de esto y termino el 30 de agosto y eran en mi oficina que les recibiera, venga recíbame vea yo quiero pagar, venga

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 148 octubre 18 de 2018 20 de

como lo hacemos, otra cosa que hay que tener en cuenta que todo el recaudo no va para la administración ustedes saben que eso está concesionado y entonces a la administración no le toco si no el 40% pero le hacemos llegar un informe detallado Honorable Concejal

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Doctora Regina y todos los compañeros de la Secretaria de Pagos y Recaudos muchísimas gracias a nuestros compañeros de la Secretaria de Hacienda, Presupuesto agradecerles infinitamente haber estado con nosotros en la mañana de hoy.

Quiero informarles Honorables Concejales y los presentes que mañana tendremos el informe de Gestión de la Administración de Rentas por parte del Doctor JORGE HOLGUIN mañana tendremos un espacio para la Doctora VIVIANA ZAPATA Secretaria de Hacienda que nos explicara con relación a las inquietudes que se presentaron hoy con relación a los bonos.

Les informo también que le próximo 24 viene el informe de Gestión de la Secretaria de Hacienda en la primera parte informe y en la segunda parte socialización la primera socialización del presupuesto los ponentes que ya fueron asignados fueron 3 Honorable Concejal Luis Carlos Hernández, Honorable Concejal Bladimir sierra y Honorable Concejal José Serrano coordinador de ponentes del Presupuesto Municipal.

Continuemos con el orden del día señor secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

4. COMUNICACIONES

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 148 octubre 18 de 2018 21 de

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Hay comunicaciones sobre la mesa

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

No hay comunicaciones

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Continuemos con el orden del día

5 PROPOCICIONES

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Hay proposiciones sobre la mesa

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

No hay Señor Presidente

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 148 octubre 18 de 2018 22 de

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Continuemos con el orden del día.

6. ASUNTOS VARIOS

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Dígame Señor Secretario si faltó algún Concejal o están Completos

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

Le quiero informar señor presidente la asistencia total de todos los Concejales hoy al Recinto.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Continuemos con el orden del día

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

A sido agotado el orden del día.

Cra. 50 No. 52-63 PBX. 604 79 44 Exts. 1161, 1162, 1163

E-mail: concejobello@gmail.com

www.concejodebello.gov.co/nv/



Acta N° 148 octubre 18 de 2018 23 de

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Agotado el orden del día levanto la cesión y cito para mañana a las 8 de la mañana feliz día

Nicolás Gilberto Martínez González
Presidente

Boris León Rivera Morena
Secretario

PAULA ANDREA BAENA