



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 1 de 41

**SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL
DE BELLO**

ACTA NÚMERO 054

FECHA: ABRIL 07 DE 2019
HORA: 08:04 AM
LUGAR: RECINTO DE SESIONES DEL CONCEJO

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Muy Buenos días para todos.

Un saludo muy especial al ingeniero Wilmer Pavoni que nos acompaña en el día de hoy, a todos los Concejales que se encuentran a esta hora de la mañana, a mis compañeros de la mesa directiva la Doctora Jessica, y el Doctor Boris, al equipo técnico que también del Conejo que nos acompaña el día de hoy.

Siendo hoy las 8:07 de la mañana, damos inicio a la Sesión del día domingo 07 de Abril. .

Señor Secretario Por favor leamos el orden del día.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

Abril 07 de 2019.

Hora: 8.07 minutos.

El siguiente es el orden del día.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 2 de 41

1. VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM
2. ADOPCIÓN Y APROBACIÓN DEL ACTA DEL DÍA 06 DE ABRIL DE 2019.
3. INTERVENCIÓN DEL PROFESIONAL DE RELACIONES EXTERNAS WILMER PAVONI MUÑOZ. TEMA INFORME SOBRE LA PRESENCIA DE EPM EN EL MUNICIPIO DE BELLO.
4. COMUNICACIONES
5. PROPOSICIONES
6. ASUNTOS VARIOS

Está leído el orden del día señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Gracias señor Presidente.

Verifiquemos el quórum señor Secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

Honorable Concejal:

JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO	Presente
JOHN DAIVE JARAMILLO LÓPEZ	Presente
YESSICA JOHANNA ARANGO ARBOLEDA	Presente
JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL	
ELBERTH LEÓN PATIÑO SERNA	Presente
JOSÉ ROLANDO SERRANO JARAMILLO	
CÉSAR BLADIMIR SIERRA MARTÍNEZ	
BASILISO MOSQUERA ÁLVAREZ	Presente
NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ	Presente
MANUEL ANTONIO OQUENDO GIRALDO	
YULIETH LORENA GONZÁLEZ OSPINA	Presente

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 3 de 41

ALEXANDER VARELA ARTEAGA
JUAN DAVID MUÑOZ QUINTERO
MAURICIO ALBERTO MEJÍA OCAMPO
NUBIA ESTELLA SUÁREZ CARO
GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE
EDWIN ALEXANDER BUILES TORO
CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ
LUIS CARLOS HERNÁNDEZ GIRALDO

Presente
Presente

Presente
Presente

Señor Presidente que hay quórum suficiente para deliberar y para decidir

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

En consideración en el orden del día, se abre la discusión, anuncio que va a cerrarse, queda cerrada, ¿aprueban Honorables Concejales?

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

Ha sido aprobado señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Continuemos con el orden del día señor Secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

2. ADOPCIÓN Y APROBACIÓN DEL ACTA DEL DÍA 06 DE ABRIL DE 2019.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

En consideración el acta del día 06 de abril se abre la discusión, anuncio que va a

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 4 de 41

cerrarse, queda cerrada, ¿aprueban Honorables Concejales?

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

Ha sido aprobado señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Continuemos con el orden del día señor Secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

3. INTERVENCIÓN DEL PROFESIONAL DE RELACIONES EXTERNAS WILMER PAVONI MUÑOZ.

TEMA: INFORME SOBRE LA PRESENCIA DE EPM EN EL MUNICIPIO DE BELLO.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Nuevamente darle la más cordial bienvenida al profesional el ingeniero Wilmer Pavoni, estamos aquí para socializar acerca de la nueva, demos nuevos avances de EPM y de la nueva, el nuevo profesional que está a cargo de las relaciones con nosotros desde la administración Municipal.

Doctor Wilmer vamos a escucharlo, posteriormente habrán algunas intervenciones y si puede regalarnos las soluciones a las inquietudes se lo agradecemos y si no nos las puede pasar por escrito, muchas gracias.

Le concedemos el uso de la palabra.



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 5 de 41

TIENE LA PALABRA EL INGENIERO WILMER PAVONI MUÑOZ PROFESIONAL DE RELACIONES EXTERNAS DE EPM

Bueno muy buenos días para todos.

Hoy por lo menos nos toco una mañana sin lluvia.

Para los que no me conocen el nombre mío el Wilmer Pavoni Muñoz, yo trabajo con Empresas Publicas de Medellín y con la gerencia de relaciones externas. Siempre para nosotros va ser un espacio muy importante todo lo que tenga que ver con estos encuentros con las Administraciones y con los Concejos de los territorios.

EPM, yo quiero empezar como por ahí, EPM le ha dado una importancia muy grande a todo este tema de la atención a todos aquellos que administran los territorios que en este caso son las administraciones y ustedes como Concejales, entonces de ahí siempre es que existe y sobre todo para estos Municipios del Área Metropolitana, incluso para todo el Departamento existe también unos enlaces profesionales que siempre vamos a estar en contacto con ustedes y que nos volvemos como en ese mecanismo o ese medio de articulación, desde la empresa, desde lo que la empresa va hacer en el territorio y desde las necesidades del territorio. Finalmente nosotros somos una empresa de servicios públicos domiciliarios que somos los que le aportamos a la calidad de vida de los Municipios y finalmente son los Municipios los que buscan que todas sus comunidades estén bien y tengan el acceso a estos servicios y por ende a una mejor calidad de vida.

Eso es EPM con este tema de la gerencia de relaciones externas, hoy como le he dicho a muchos de ustedes con los que tuve la oportunidad de sentarme y hablar un momentico ya hace como 15 días porque yo estoy desde finales de Enero como enlace, entonces como les decía alguno nosotros estanos acá es precisamente para que podamos entre todos lograr que las comunidades puedan tener sus servicios públicos domiciliarios de manera continua, de manera eficiente si, para eso estamos nosotros y creo que es el trabajo de todos.

Y antes de comenzar les voy a contar como va ser la dinámica de lo que les voy a

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 6 de 41

presentar.

Ustedes el año pasado en Septiembre tuvieron acá un compañero de nosotros, Mauricio que era el que estaba, Javier Mauricio que era el que estaba acá con ustedes y el les presento un informe de todo lo que se venía realizando, de Septiembre acá pues las cosas tampoco es que hayan cambiado mucho desde la intervención que venimos haciendo en Bello porque ustedes ya saben, sin embargo ahorita vamos a retomar, pero no quise traerles presentación, hacer exactamente lo mismo, no, yo lo que quería y cuando hablábamos con el señor Presidente del Concejo era venga estos espacios son buenos porque si bien ustedes conocían a Javier Mauricio y habían tenido una relación, lo que quería también era que ustedes me identificaran a mí y supieran a vea es que esto es lo que necesitamos con Wilmer, vamos a mirar si con Wilmer podemos hacer esto para nuestras comunidades en el tema de servicios públicos y esta es la principal razón. Pero también quiero contarles un poquito de cosas que venimos trabajando.

Pero entonces quería, por aquí tengo un video que habla sobre esos proyectos que tenemos en estos momentos tan importantes que nosotros estamos haciendo aquí en el Municipio de ustedes; entonces quisiera que lo miráramos un momentico y continuamos listo.

Bueno mientras se van organizando aquí temas técnicos vamos hablando para no perder el tiempo.

Video presentado por el expositor.

Bueno por aquí le pedí el favor a Juliana me prestara el micrófono porque yo soy más, yo siempre he sido incluso hasta docente entonces me gusta mas como estar parado y poder pues como que a uno lo vean más que estar sentado, yo se que la dinámica es estar sentado pero bueno.

Entonces les decía, les quería mostrar este video porque, porque hoy en estos momentos en el Municipio de Bello y lo voy a estipular para el Municipio de Bello estamos para una intervención muy grande en el tema de acueducto y alcantarillado, y

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 7 de 41

eso porque se da y porque les quería mostrar este video, porque en este video ustedes vieron que no estamos hablando solamente de Bello ahí sino que estamos hablando de toda el área metropolitana porque el rio que tenemos nosotros, el rio Aburra Sur o el Rio Medellín como lo quieran llamar, este rio atraviesa toda el área metropolitana cierto y es el que va desembocar al Rio Porce cierto.

Entonces hoy para nosotros este rio es muy importante, para todos los que habitamos este Valle y son muchos los años que nosotros llevamos vertiendo las aguas residuales al rio. Entonces esto no es un proyecto incluso, esto es un proyecto desde hace muchos años que se vienen trabajando con la autoridad ambiental.

Entonces uno, ese tema del saneamiento es súper importante pero a la vez ese tema de saneamiento a la vez no es solo saneamiento sino que es el tema de crecimiento, ustedes más que nosotros saben lo que está creciendo su Municipio, su Municipio está creciendo de una manera acelerada, muy grande, la densidad poblacional en el Municipio es muy grande y por qué se da, por varias razones, pues por que todo mundo, ustedes saben que todo mundo quiere vivir en las capitales cierto y cuando hablamos de una ciudad, esto es una ciudad completa que lo dividimos que aquí queda Bello, que aquí queda Medellín, que aquí puede quedar Envigado y Sabaneta pero esto es una ciudad, todo el mundo lo entiende como una ciudad y todo el mundo quiere vivir como en una ciudad porque ahí es donde tienen las oportunidades de estudio, las oportunidades para laborar, en fin diferentes cosas. Entonces toda la gente de los Municipios se va venir para acá para la ciudad hablando de ciudad región, incluso también personas de otro lado.

Entonces hoy Bello tiene un crecimiento muy grande y ese crecimiento entonces nos dice aparte de que usted va hacer un saneamiento en el rio, del rio y de sus quebradas afluentes, usted necesita ampliar la cobertura de sus redes y ustedes necesita cambiar, modernizar sus redes. Entonces porque me meto en este tema de acueducto y alcantarillado, porque hoy el Municipio de ustedes está sufriendo un tema digamos asociado a la molestia que generan hacer obras en las vías, a nadie le gusta pasar por un tierrero, a nadie le gusta que le cierren la vía aquí y tenga que dar la vuelta por el carro o que vaya a pie y me toque entonces cambiarme por otro lado porque aquí están haciendo trabajos, a nadie le gusta, todas esas cosas son molestas que se le generan

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 8 de 41

a la comunidad. Pero esas molestias finalmente son para que usted, para que la comunidad pueda tener una mejor prestación del servicio de acueducto y alcantarillado, saneamiento del río y sus afluentes y por ende el que va ir a comprar su apartamento en un edificio x pueda tener acceso a sus servicios públicos.

Esa es la realidad cierto.

Entonces quería retomar y hacer un punto acá porque yo se que ese ha sido el tema que nos ha tocado conjuntamente con la secretaria de infraestructura, con movilidad, trabajarle mucho.

Aquí yo quiero hacer también como un paréntesis.

Hace como 15 días estaba presentando el informe la secretaría de obras públicas y también la sub secretaria de servicios públicos y ellos hablaban del ejercicio que venimos haciendo, que se viene haciendo la administración Municipal y EPM y yo quiero resaltar eso porque es que finalmente nosotros somos una empresa prestadora de servicios públicos que estamos al servicio de quien, del territorio, así de sencillo, una empresa existe porque existe la gente que demanda esos servicios y hoy EPM es eso, hoy EPM que es, es el prestador de servicios públicos domiciliarios y finalmente nosotros las cosas las tenemos que hacer conjuntamente. Entonces nosotros aquí todo lo que ustedes ven, absolutamente todo lo que se hace aquí en Bello desde el tema de acueducto y alcantarillado, desde el tema de energía, desde el tema de gas, todo, absolutamente todo lo hacemos en coordinación con la administración Municipal, con todo el respeto que pueda haber; vea nosotros ya nos volvemos hasta, pues no somos amigos pero con Estefan apenas nos conocemos desde enero y ya vea todos los días hablamos, hablo más que con la señora.

Entonces hay una relación todo el tiempo de venga tenemos que trabajar y que es lo que nos impulsa a todos, tanto a la administración como a nosotros, trabajar para la comunidad, eso es.

Entonces recuerden que tenemos varios proyectos, tenemos cuatro proyectos en estos momentos de acueducto y alcantarillado acá, o sea es una cosa muy grande, muy

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 9 de 41

grande; pero yo hoy quiero también que ustedes en sus comunidades también porque todo mundo los aborda a ustedes, venga Concejal y esta calle como esta, porque esta así que mire que esto, pues bueno que ustedes también nos ayuden un poquito a que la gente sepa vea esto es por el bien del Municipio que se está haciendo, pues esa es la realidad. Las molestias, todo proyecto genera molestias, eso si no se lo discuto a nadie, usted en su casa están haciendo, están pintando y sale la señora por allá no pero venga me ensucio esto, tal cosa, la ropita que ya la había llamado; cualquier proyecto, cualquier construcción que haga genera molestias pero después usted ve la casita bien pintadita bien bonita, le dice la señora ve como quedo la casa, listo nos toco una semana aguantándonos el polvo pero también mire como quedo.

Esa es la realidad.

Dos, en el tema de energía, miren; si ven el Municipio en este momento en el tema de energía uno dice no pero es que el Municipio está muy bien de energía, ustedes saben que tenemos algunos sectores que se han ido y en esa dinámica que viene de la ciudad de que todo mundo se quiere venir a la ciudad por oportunidades que lo desplazaron que eso se presenta, es muy lógico pues aquí en nuestra ciudad región, también tenemos muchos lugares donde se ha asentado la gente cierto, ustedes saben pues de esos lugares. En estos momentos nosotros todos esos lugares donde se asentado la gente ya se conecto a los servicios públicos, todo eso lo venimos trabajando con la administración. Yo me imagino que ya les han hablado que aquí existe y me imagino que ustedes conocen el decreto de zonas de difícil gestión, que lo que salió el decreto de zonas de difícil gestión fue como un instrumento para darle a las administraciones Municipales para que pudieran tener como una "solución" temporal frente a los servicios públicos cuando la gente era encima venga porque no me conecta, venga y entonces la administración no pero es que este suelo no está permitido para eso, tal cosa y eso se le quedaba ahí el problema y la gente encima de la administración, aparte de eso encima llame a EPM y EPM le dice yo no puedo hacer algo sin autorización del Municipio. Entonces desde ahí venimos haciendo un trabajo muy juicioso, parte del ejercicio es lo que ustedes saben que se viene trabajando de la finca el Cortado o Nueva Jerusalén. Eso es un tema que venimos trabajando con la administración Municipal y que no es de ahora y tampoco se va solucionar ahora tan rápido. Nosotros ya planteamos soluciones también y en esos ejercicios con la

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 10 de 41

administración venimos tratando de dar solución cierto, pero siempre todas las cosas tienen que ser con la autoridad del Municipio que son las administraciones Municipales, eso si pues que quede claro.

Entonces en el tema de energía venimos atendiendo lo que se presenta pues en el tema de las necesidades sobretodo en estos lugares.

Hace quince días ustedes hablaron del tema de la Gabriela que es un tema, el tema de la Gabriela es un tema de acueducto y alcantarillado, en el tema de la Gabriela y yo creo que aquí también es importante como hacer como un pare, si bien el tema de orden público al día de hoy ustedes saben, ustedes que son estudiosos de este tema político y de los contextos y más en su territorio, el tema de orden público en Colombia ha cambiado y a cambiado por las dinámicas que hemos tenido en los diferentes gobiernos porque no es solamente la ciudad como tal, no es Colombia, Colombia tiene un cambio en su dinámica de digamos político o digamos en su dinámica sociopolítica y cuando hablamos de dinámica sociopolítica estamos hablando de todos los poderes que se mueven por allá por fuera.

Entonces hoy eso nos está afectando a todos, hoy EPM como empresa prestadora de servicios públicos les cuento nos está afectando no solamente aquí en Bello, en otras partes, en Bajo Cauca, tuvimos inconvenientes en Zaragoza y en el Bagre para la prestación del servicio; pero entonces nosotros aquí que es lo que hacemos, buscamos a la administración Municipal y les decimos venga es necesario que usted como esa autoridad en el territorio, pero no autoridad desde la puerta, no autoridad desde el que conversa con el territorio, desde el que, la gente de la comunidad reconoce es desde ahí venga ayúdeme porque nosotros necesitamos prestar servicio que necesita su comunidad pero que a veces por esos actores es muy difícil y muchas veces a la empresa le toca tomar la decisión, no yo no mando a estos muchachos por allá porque me los matan. Así es literalmente.

Entonces en el tema de la Gabriela ustedes saben lo que paso, que paso después con lo de La Gabriela, tuvimos una reunión con el señor Alcalde el mismo jueves que estaba aquí Jovany presentando por la mañana, en la tarde tuvimos una reunión con el señor Alcalde y el señor Alcalde nos dijo EPM bien puedan, pueden iniciar, hoy que

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 11 de 41

estamos haciendo allá, entonces hoy nos estamos sentando venga como vamos hacer y lo primero es que también aclararle a las comunidades que nosotros no arrancamos con obras hay mismo, nosotros que hacemos, nosotros tenemos que hacer unos estudios de diseño, de topografía, entonces ellos no van a ver una avalancha de gente al instante, no porque se tiene que hacer diseños de redes. Entonces en ese momento se viene trabajando con ese tema de la Gabriela pero necesitamos también que el Municipio y eso lo hemos dicho, el Municipio, pues digamos a los funcionarios respectivos del Municipio que es importante que nos sentemos y analicemos este tema de seguridad pero no para que le metamos fuerza pública, insisto no es para eso sino para que miremos estrategias, de que, de auto cuidado, de cómo trabajar esos lugares, de cómo llegamos a las comunidades a los líderes, de que las comunidades sepan que esto es por el bien de ellos cierto.

Pero entonces esto es una dinámica y quiero decirles, contarles esto porque no ha sido solamente en la Gabriela sino que hemos tenido dificultades en la atención a daños y en la atención a daños es porque muchas veces nos ha tocado ir atender daños y no nos lo han dejado atender porque, a porque hay mismo le piden plata al contratista, a un contratista le piden plata y el inmediatamente sale y se va, a no EPM yo no voy hacer eso, entonces ya a nosotros nos toca mirar allá como hacemos cierto.

Esa es otra de las cosas.

Y quiero tocar otro tema importante porque como yo se que ustedes como Concejo, el Concejo siempre, o sea todo el tema del manejo que dan con sus administración Municipal, en estos días y por acá veo a don Israel, nosotros hicimos una intervención a raíz de todo ese ejercicio que se hizo con la administración y con las comunidades en Santa Rita, recuerdan ustedes lo conocen cierto, un ejercicio de unas redes. Pero resulta que hay unos, y Estefan yo creo que es una cosa que después tenemos que seguirle trabajando bastante, aquí hay un tema de que si yo construyo redes en un lugar donde no habían vías y si yo no le pongo la vía el problema es que las redes me van a durar menos de lo que yo pensaba por la carga de los vehículos cierto. Entonces yo creo que es un ejercicio que tenemos que sentarnos también con la administración Municipal para ver cómo podemos acelerar ese tema de Santa Rita porque en estos momentos hoy las redes que están nuevas ya se están viendo afectadas, pero se están

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 12 de 41

viendo afectadas es porque no tenemos esa malla vial entonces hay volquetas por allá pasando por el tema de la cantera, obviamente hay una cantera allá entonces es muy pesado que una volqueta con ese material y ya lo que nos está haciendo es que nos está afectando la red y finalmente a quien va afectar las redes, a la comunidad que esta allá, hay venga como así que esas redes EPM los acabo de hacer y ya tenemos fugas, pues fugas porque, o ya tienen que abrir porque hay que cambiar un tubo, claro porque el tubo se daño, pues se rompió, alguna cosa paso.

Entonces también que lo vamos hacer con obras publicas pues es sentarnos y analizar ese tema pero también yo se que ustedes como concejales en todas pueden hacer sus ayuditas entonces bienvenidas.

Entonces eso es lo que hoy tenemos ustedes ya saben de cifras, yo aquí tengo cosas de cifras pero no me las voy, no me voy a sentar en cifras. Pero hoy la intervención en Bello es, Bello en este momento de los Municipios de Área Metropolitana es el que tiene mayor intervención en obras de EPM, nosotros estamos obviamente comprometidos con este tema porque la cantidad de personas es mucha la que sigue llegando y la que va seguir llegando aquí en Bello y de aquí para allá vienen otras.

Entonces hoy el ejercicio que se ha hecho es de venga tenemos que responder a unos usuarios de nuestros servicios públicos que no pueden esperar a que nosotros les digamos no tenemos para ofrecerles ese servicio, hoy tenemos que ofrecérselo, hoy construyen una urbanización y nosotros tenemos que inmediatamente correr a atender esa urbanización, esa es la realidad cierto, entonces nosotros estamos comprometidos con ese tema.

Entonces cual es para escucharles a ustedes las preguntas, cual es el mensaje con ustedes, seguimos trabajando, seguimos trabajando, nosotros somos la empresa al servicio de ustedes y de la comunidad, pues de las comunidades y quiero que no se les olvide que nosotros hoy estamos, todo lo que hacemos lo hacemos de la mano con la administración Municipal. Hoy lo estamos haciendo, mañana lo seguiremos haciendo y cuando cambie la administración lo seguiremos haciendo porque esa es nuestra política como empresa, es poder atender las necesidades del Municipio, nosotros trabajamos para quien, para la gente y la gente donde está, en estos Municipios.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 13 de 41

Con toda la humildad, que podemos tener dificultades, que atender un daño rápido si, obviamente porque recuerden que nosotros tenemos cantidades de contratistas, que se puede presentar algún inconveniente claro pero lo ideal es que ustedes tengan los canales que sean ágiles para que lo hagamos.

Hoy acá y que me identifiquen Wilmer Pavoni Muñoz, ahorita les doy el teléfono igual el Presidente lo tiene, muchos lo tienen, si quieren lo anotan de una vez, Wilmer Pavoni Muñoz, 3116457650, ahora le damos los datos también; yo soy el enlace con ustedes para que las cosas sean más ágiles, esa es la realidad, entonces con todo el respeto, con el cariño, con toda la humildad acá estamos para servirles a ustedes y obviamente a todas las comunidades listo.

Muchísimas gracias y voy a estar pendiente pues de las preguntas para contestárselas.

La que no se la pueda contestar ahorita con toda la humildad les cuento que me la llevare y cada uno de los Concejales o al Presidente llegare y le daré la respuesta en su momento.

Muchísimas gracias.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Gracias a usted.

TIENE LA PALABRA EL INGENIERO WILMER PAVONI MUÑOZ PROFESIONAL DE RELACIONES EXTERNAS DE EPM

Hay que prensa Presidente ahora puedo cerrar con un videíto cortico.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Muchas Gracias a usted ingeniero Wilmer.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 14 de 41

La idea también era presentar, Mauricio era un funcionario que nos había acompañado a la Corporación y nos había abierto las puertas pues como a ese canal de comunicación y es para nuevamente establecer el canal de comunicaciones entre la Corporación y el nuevo integrante o vocero de EPM para la Municipalidad.

Es hora de abrir los micrófonos para las diferentes inquietudes y apreciaciones de nuestros honorables Concejales.

Con el uso de la palabra el honorable Concejal.

Ha sí.

Veamos el video si quiere, si veamos el video.

Bueno ahora si le concedo el uso de la palabra al Honorable Concejal Nicolás.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL NICOLAS GILBERTO MARTINEZ GONZALEZ

Gracias señor Presidente.

Un cordial saludo a usted, la mesa directiva, los Honorables Concejales, a los funcionarios de la Administración y del Concejo y muy especialmente a nuestro invitado en el día de hoy el doctor Wilmar Pavoni.

Doctor Pavoni cuando uno observa su intervención pues ve que la calidad humana de los funcionarios de Empresas Publicas sigue como debe de ser, nosotros tuvimos la grata oportunidad de tener al doctor Mauricio acá en varias ocasiones y no necesariamente de acuerdo con el pero siempre con ese respeto, ese interés de que se saquen adelante los proyectos de la Municipalidad en compañía de Empresas Publicas o de Empresas Publicas en compañía de la Municipalidad y de verdad que agradezco infinitamente la forma tan sencilla que usted hace la presentación y su forma de expresar.

En la parte personal no hay nada de diferencia de verdad que es halagador, vemos en

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 15 de 41

usted la persona que puede continuar con este legado; sin embargo estos espacios son precisamente para darle a usted a conocer las inquietudes que nosotros tenemos, una de ellas particularmente es la demora que hay en la entrega precisamente de esos trabajos de acueducto y alcantarillado en el Municipio de Bello.

Desde hace ya dos años venimos insistiendo en el Concejo Municipal que hay sectores donde se está, se hace una vez la labor, luego otra vez, luego otra, otra y a veces nos dan unas explicaciones técnicas pero que en el fondo no son la solución sino que realmente se ve el incumplimiento en los plazos que tiene Empresas Publicas para ello, nosotros sabemos que ustedes tienen contratistas y tienen inconvenientes y todo lo demás, pero los responsables ante nosotros es Empresas Publicas de Medellín.

Es el momento oportuno para decirle que nosotros tenemos con la administración en este momento parados desarrollos viales en el Municipio como por ejemplo lo que es la señalización dentro de la Municipalidad debido a los trabajos de Empresas Publicas de Medellín y el común de la ciudadanía no ve esos aspectos de esa manera, los ve como que la administración no está cumpliendo realmente con lo que es.

Entonces en ese aspecto yo quisiera sí que definitivamente se le ponga cuota a esto en el sentido de que se cumplan los plazos correspondientes por que de verdad ya es bastante el tiempo que hemos soportado esto.

Me hubiera gustado mucho que dentro de su exposición se hablara de la planta de aguas residuales, pero entiendo cual fue el planteamiento suyo al inicio de la exposición que dijo tengo aquí unas presentaciones, no lo voy hacer, lo voy hacer más bien para escucharlos y vamos hacerle caso a usted en ese sentido y me parece bien, pero mire doctor Pavoni; la planta de aguas residuales en el Municipio de Bello tiene unos olores impresionantes, impresionantes y nosotros le habíamos manifestado a sus compañeros funcionarios de EPM esta situación, ellos con razón en su momento nos manifestaban que precisamente cuando fueron a sacar la licencia ambiental quedo dentro de esa licencia que había una época en que sentiríamos unos olores de esos olores y resulta d que también nos decía y le preguntamos bueno y hasta cuando esos olores y nos dijeron hasta el mes de Febrero y eso es claro está en las actas, es mas públicamente la persona encargada de aguas lo manifestaba hasta el mes de febrero

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 16 de 41

debido a la inquietud que ha tenido la ciudadanía en ese aspecto; estamos en el mes de Abril y los olores han subido, ya no son unos olores medio soportables, son insoportables de verdad.

Entonces la pregunta de uno es, unimos las dos cosas, nos incumplen con los términos para entregarnos reiteradamente para entregarnos el acueducto y alcantarillado y nos incumplen también con la parte de saneamiento en el sentido de que las comunidades estamos afectadas con esos olores tan impresionantes que emana la planta de agua residual en el Municipio de Bello. De verdad es incomodo, bastante incomodo y le comento yo vivo en el sector y gracias a Dios tengo una naricita ya grandecita como estaba aquí comentando este tullí aquí, como para darme cuenta de esos olores y de verdad hombre doctor y compañeros, ayer, ayer no había forma de siquiera abrir una ventana en los edificios aledaños la planta de aguas residuales porque no se aguantaba el mal olor.

Yo quiero agradecerle infinitamente que esté con nosotros en el día de hoy, que nos escuche, tome atenta nota de la situación que vivimos en el Municipio de Bello, créame yo comparto plenamente con los compañeros de Obras Publicas cuando manifiestan que Empresas Publicas es un buen socio y creo que nosotros también lo somos y lo somos porque comprendemos realmente la labor que ustedes vienen desempeñando pero no podemos ser ciegos a una realidad que está afectando a la comunidad Bellanita.

Mil gracias a usted y mil gracias señor Presidente muy amable.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Al final.

Gracias a usted honorable Concejal.

Con el uso de la palabra el honorable Concejal John Daive Jaramillo.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 17 de 41

TIENE LA PALBRA EL HONORABLE CONCEJAL JOHN DAIVE JARAMILLO LOPEZ

Muchas gracias a usted señor Presidente.

Buenos días a usted, a mi compañera Vicepresidenta, secretario, compañeros Corporados, funcionarios del Concejo y personas que nos acompañan, muy buenos días ingeniero Wilmer.

Ingeniero y compañeros la ruptura masiva de EPM para cumplimiento de la modernización y reposición de redes se debe también.

1. al otorgamiento de licencias de construcción sin la debida planeación, sin contar con las redes adecuadas para las nuevas construcciones.

2. otro aspecto si no se desarrollo e implemento un plan de movilidad vial paralelo al incremento de modernización ya por si la movilidad está colapsada, hay responsabilidades compartidas con la entidad prestadora del servicio como el ordenador del territorio o sea el Municipio.

3. EPM está cumpliendo con la instalación técnica de los servicios públicos y en los sectores como San Nicolás ha intervenido lo correspondiente a senderos peatonales, el muro de contención un valor agregado también muy importante para esa población de ese sector; pero vemos que lo correspondiente como usted no lo decía ahora ingeniero y lo que corresponde al Municipio de Bello que es las vías para que no se cause mas el deterioro y la intervención que ustedes han hecho con las redes y todo eso y que una vez instalada toda esa redes han cumplido ustedes al momento, preocupante el deterioro progresivo incluso que se va ver o que se está viendo desde ahora que incluso hay en las imágenes, hay algunos de las fotografías donde ya se puede ver el deterioro progresivo que hay en estas y aun continuamos con la espera de la intervención del Municipio.

Días pasados ingeniero le cuento que estuvo obras publicas por aquí presentando su plan de acción y no había un rubro especifico para eso, le pregunte de maneras

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 18 de 41

informal fuera de sesión y me dijo que iba a dar las vías en el mes de mayo, no creo, no hay contratación o no hay inicio de una licitación para contratar estas vías. Entonces también quiero hacerle esa pregunta, frente a ese deterioro y si llega afectar las redes quien debe de dar cumplimiento nuevamente del funcionamiento o del buen funcionamiento de estas redes para que se pueda llevar a cabalidad una vez instaladas o una vez hechas las vías, quien correría con esos gastos de las redes si han de deteriorarse o de dañarse o de perderse muchas veces pensaría yo.

Y por ultimo frente a la resolución que yo creo que igual también la conoce el funcionario de obras publicas Estefan, la resolución de Abril del 2015 firmada por el Alcalde anterior en cumplimiento al fallo de acción de tutela, de acción popular perdón de San Nicolás que ha avanzado, que ha avanzado esta resolución, se acabo el cuatrenio y no mas por darle respuesta en su momento al ente regulador como en este caso lo es el juzgado para salir la administración del paso, también de cierta manera con dicha resolución expedida como les digo en el 2015 engaño a la comunidad, la engaño y nos quiso engañar a nosotros mismos.

En función de nuestro que hacer ingeniero de control político yo creo que este año que estamos a mediados prácticamente ya porque esto corre cada día más rápido pero es el año que va haber un ejercicio de control político muy eficiente por parte de muchos de los Concejales porque nos e trata de solamente expedir un documento y venir a decirnos aquí como ya no lo ha dicho la secretaría de gobierno Adriana Salas que es que nosotros no sabemos nada y más nos motivo a estudiar, mas nos motivo a meternos en el cuento.

Entonces estaremos muy atentos e ingeniero no siendo más felicitarlo por su trabajo, agradecerle que haya venido acompañarnos el día de hoy, que se lleve muchas de las inquietudes, no quiero entrar en detalle por lo que decía el honorable Concejal Nicolás Martínez con respecto al tratamiento de aguas, pues creo que con la poca exposición doy claridad acá, en Bello recibimos todo porque al inicio del proyecto de aguas claras esos contenedores o esos tanques no se la manera de cómo se llaman pero ni siquiera toda esa cantidad venia para acá, eso iba a ser distribuido en varios sectores incluso de Medellín y Bello, pero no aquí en Bello recibimos todo eso, todo lo malo viene para acá porque no hay carácter por parte de la administración para hacer una buena

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 19 de 41

gestión.

De todas maneras ingeniero muchísimas gracias y muchas gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

A usted Honorable Concejal.

Con el uso de la palabra el Honorable Concejal Bladimir.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL CÉSAR BLADIMIR SIERRA MARTÍNEZ

Gracias Presidente, un cordial saludo para usted, a la Mesa Directiva, a todos los Corporados, un cordial y especial saludo al ingeniero Pavón y bienvenido hoy al Recinto de la Democracia, Estefan en representación de la Administración y todos los presentes en el Recinto, muy buenos días.

A ver ingeniero, lo primero es mandarle el mensaje al ingeniero Mauricio de agradecimiento durante todo este tiempo que nos acompañó, fue un bellanita mas, así se sintió, se hizo sentir como un bellanita mas y metido en todo este cuento, conocedor del proceso de nuestro agente territorial y muy comprometido en representación de EPM, pero obviamente en esa función de ser no solo mediador, sino conciliador en el proceso, no tuvimos la oportunidad de despedirnos de él, pero entonces ojala el mensaje le llegue.

Y de la misma forma agradecerle a usted, porque demuestra con su intervención en el día de hoy que está haciendo ese empalme más o menos en esa misma línea obviamente con su sello, porque lo veo que está empapado y conocedor de la situación del ente territorial y entonces eso de alguna forma demuestra que vamos a tener una igual o mejor relación que tuvimos con la del ingeniero Mauricio y eso está muy bien porque eso es lo que necesitamos.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 20 de 41

Lo segundo es que, mire con este tema se hacen varias lecturas, obviamente desde el contexto que estemos, desde su contexto pues valida la posición que tiene, pero para nosotros es casi que obligatorio leer el contexto desde el que mira las situaciones el ciudadano, y en ese contexto que lo miran es hombre, es que EPM no nos está haciendo un favor, nosotros somos clientes de EPM y las pagamos, inclusive para muchos convencido, que no poquito y cuando somos clientes exigimos que nos traten lo mejor posible, entonces si bien es cierto ya hace mucho rato superamos esa etapa de este proceso donde ya la comunidad entendió que estamos es modernizándonos en términos del tema de las redes de acueducto que nos conviene porque no solo en el presente sino obviamente en el futuro, corto, mediano y largo, nos conviene todo esto, si, que el tema del río Medellín nos conviene a todos, pero es que si bien es cierto nos convienen los cambios que traen problemas, pero ya la discusión no es, él porque lo están haciendo si nos conviene o no, ya la discusión es en el tema del cambio de las redes es: venga entonces esto a cuánto tiempo está planificado y que avances tenemos, porque es que entonces ya llevamos varios años en la misma situación, entre otras cosas porque el tema se ha convertido muy delicado y aquí tenemos que traer a coalición situaciones que en su momento identificamos y son las problemáticas que ha tenido EPM con los contratistas, es que los problemas no son solamente de orden público, ni problemas de pronto de culpa de la Administración, o sea aquí hay un montón de situaciones compartidas. Hubo un contratista que se quebró y dejó trabajos tirados, eso en el contexto del ciudadano que son quienes nos exigen a los que estamos obligados a responderles, con todo respeto le digo ¿les importa? No, contratistas que han cometido errores en trabajos, entonces donde está el control o la interventoría en términos de calidad, le voy a colocar un solo ejemplo entre tantos, que en el desconocimiento de nosotros por la problemática que os tocó meternos como un poquito más en el tema e identificarnos.

En la comuna tres en toda la esquina del colegio la Salle abrieron un cráter de no menos de 3, 4 metros, si mal no estoy, 5 o 6 veces en un año más o menos y varios de ellos identificamos y por información es oficiales y extraoficiales en su momento y después oficiales que el contratista había cometido un error, de no sé que trabajo allá y por eso los daños para volver a abrir todo eso, los intentaron disfrazar, que no es que había que conectar una nueva, mejorar no sé que había que abrir, pues de las 5 o 6 que se abrieron 2 o 3 era porque había que hacerlo, otras fueron porque el contratista

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 21 de 41

cometió errores.

Miren ahora venimos nosotros con complicaciones muy fuertes donde deslumbran por el tema del invierno, no es lo mismo todo eso abierto en verano ahora que estamos en el invierno, usted muy bien lo sabe porque lo manifestó, nosotros somos el filtro de las comunidades, entonces ya, al punto que ya llega es a tocar las puertas, entonces qué Concejal, ¿usted que están haciendo? Eso a nosotros nos trae un costo político muy grande porque hay ya hay ciudadanos que nos dice: ustedes con ese tema no hay hecho nada, no se merecen mi voto, así de sencillo.

Entonces el tema es más de fondo, el tema es no simplemente en el escenario desde el contexto respetable de parte de ustedes, venga comunidad es que a ustedes les conviene, aguántense, es que les estamos haciendo un favor, no. Yo pienso que EPM tiene que colocarse también en ese contexto desde lo ciudadano y en el contexto de nosotros en la medida que nos están haciendo o nos está tocando asumir ese costo político que mañana también le va a traer consecuencias a EPM, porque EPM también es pública.

Mire con el tema de la PETAR, le insisto en esa línea del contexto, es que el beneficio de toda el Área Metropolitana porque el río Medellín va a quedar limpio, es que nos conviene a todos, sí, válido, es que inclusive porque lo colocamos en Bello a ustedes les entró una platica que se beneficiaros, es que eso no fue gratis porque pagamos, puede que sí, pero desde el contexto del ciudadano en términos coloquiales y con respeto lo digo: primarios del ciudadano que pena Bello está asumiendo el inodoro del Área Metropolitana, y a nosotros nos está tocando lo peor, porque es que eso le conviene al de Envigado, al de Itagüí, al de Medellín, el de Copacabana, el de Barbosa, de Girardota, pero a quienes nos está tocando asumir los olores en este momento, es nosotros los bellanitas. Las complicaciones y todos los traumatismos de su construcción fue a nosotros los bellanitas y ya rayan con que nosotros, mire así me lo han dicho: o ustedes fueron muy ingenuos y se dejaron enredar y engañar o EPM es muy hábil y nos engañó a todos, porque en el momento del proceso de construcción de socializaciones, los olores eran por una temporada mientras no sé qué maquina se activaba allá, pero era como lo dijo el Honorable Concejal Martínez era temporal y con fecha puntual y era mínimo, y ni ha sido con fecha puntual, porque el tiempo se ha

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 22 de 41

prolongado y no es tan mínimo porque a veces pareciera que a veces se les saliera de control a ustedes y o es simplemente por la prendida o no sé qué activa una maquina, sino de eso como que demuestra el desconocimiento del ciudadano que va a hacer permanentemente hay gente que ya ha vendido los inmuebles en sus sectores o como mínimo los han alquilado y se han ido y si vamos a hablar en otros términos hasta jurídicos eso casi que raya con un desplazamiento, porque es que yo me tengo que ir de mi inmueble en su momento cuando estaba tranquilo, cuando no tenía nada y estaba feliz, pero llegó la PETAR y me perjudicó.

Ingeniero, el tema acá y hablarlo en estos términos es porque entonces, empecemos a conocernos, usted está haciendo un empalme importante y de aquí en adelante vamos a tener una muy buena relación, pero identificando los escenarios como son. Entre otras cosas porque yo como Concejal, como político tengo 7 meses para intentar, ni si quiera 7, 7 para terminar, pero tengo, 3, 4, 5 meses para intentar convencer algunos ciudadanos de que yo si hice una muy buena función en equipo con EPM para ver si no pierdo un votico o lo recuperó o me lo gana nuevo porque mi trabajo lo hice en representación de ellos para con ustedes, entonces acá el tema en esta época monta y no es insisto, no es: a bueno nos conviene y sigamos a ver hasta dónde.

En este momento oficialmente que tiempos me da usted oficialmente como representante de EPM para yo transmitirle a la comunidad y decirle: no es que los trabajos en tales y tales sectores fueron planificados a tanto tiempo, lleva un porcentaje del 80 y falta el 20 que terminan a tal día ay que cumplamos porque si quedo como mentiroso voy a perder mucho yo, porque lo decía ahora uno de los compañeros, hay situaciones que hay que reconocer que la Administración se quedó corta o por ese mismo crecimiento exponencial de nuestra ciudad, nuestro ente territorial en muchos sentidos hemos demostrado que hemos quedado no a la altura y nos ha hecho falta, pero hay otros que no, y que Bello crezca exponencialmente lo convirtió en u cliente gigante y exponencial, buenísimo para EPM, no es que EPM viene aquí hacernos un favor porque le toca, si hay un ente territorial en el Área Metropolitana incluyendo a la ciudad núcleo por encima de Medellín es Bello, porque es que negocio hablando en términos empresariales que negocio se da el lujo de tener 400.000 clientes más en cuestión de 5 o 6 años, para de ahí en adelante tener una goterita ya para el resto de la historia, entonces como mínimo metámosle la ficha y atendámoslos.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 23 de 41

Y para terminar, yo le pido el favor oficialmente que yo salga hoy de aquí con el dato oficial de cuáles fueron las zonas que verdaderamente quedaron en el ente territorial en Bello en el decreto de las zonas de difícil gestión porque con esto se ha especulado mucho, inclusive yo manifesté, en su momento el año pasado hicimos una Sesión donde fui yo el que la solicité porque quede muy triste y aun en mi condición de Concejal de la coalición fue uno de los tallones más grandes que le pegué a la Administración en mi desconcierto, que como era posible que no aprovechábamos este decreto para que pudiéramos solucionar en una problemática bien grande que tenemos lo más posible y fue muy triste para mí que pues hasta el momento tengo entendido que quedaron 4 procesos solamente de 4 zonas cuando tenemos mas o menos 26, 28 zonas subnormales en la ciudad, entonces si usted tiene esa información yo se lo agradezco, porque la vengo solicitando y oficialmente no la tengo, me han especulado mucho en ese dato.

Ingeniero por aquí nos vamos a seguir viendo mucho y vamos a necesitar mucho de su apoyo y EPM como empresa como empresa pública también necesita que a la clase política de Bello nos vaya bien, a todos para poder que sigamos siendo aliados estratégicos bien importantes.

Muchas gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

A usted Honorable Concejal.

Con el uso de la palabra Honorable Concejal Carlos Mosquera.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

Buen día, muchas gracias señor Presidente, un saludo muy especial a usted, a los compañeros de la Mesa Directiva y a nuestro invitado de hoy, al profesional Wilmer Pavoni.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 24 de 41

Muy bueno el tema y de plantas de EPM, pues la verdad que siempre he sido un defensor por muchas cosas, pero bueno esa parte y no es el punto central hoy. Hoy más que todo venimos a la intervención que se le está haciendo a las principales vías y en general a todas las vías del municipio de Bello y usted nos dice: hombre sabemos de las incomodidades que tenemos, si hay verano el polvo, si hay invierno el pantano, problema de movilidad, las vías, todo eso genera pues, pero ese es el precio que tiene que pagar el progreso de las grandes ciudades, yo hasta ahí no le veo problema, porque cualquier ciudad del mundo que va creciendo pues lógicamente, que va teniendo esas necesidades de expansión en todo lo que tiene ver con acueducto, alcantarillado, alumbrado público, eso es normal, pero a mí lo que si me está preocupando y quiero ser muy... es sinceramente doctor Pavoni es me quedo muy triste es por ver cómo nos dejan las vías, en unas verdaderas colchas de retazos, la estética; yo no sé cómo podrían solucionar eso, porque yo también entiendo que es que ustedes no pueden, ustedes abren una vía 50, 60% y eso igual lo tapan, pero la calidad, la estética como hacen de pronto un convenio con el municipio y decir: hombre nosotros intervenimos el 60, vamos aportar otro 20, pongan ustedes el otro 20 para que intervengamos la vía y quede un trabajo que se vea, porque es que el trabajo del interno queda muy bien, o sea ustedes logran su objetivo, que es sacar sus aguas, conectar sus redes y todo, pero encima y a veces también los trabajos, la calidad del pavimento, porque ya no es pavimento sino asfalto, el asfalto a veces no cumple con la medida de lo que estaba, o sea ustedes intervienen digamos 10 centímetros y después lo quiere tapar con 5 o con 6 el contratista porque un contratista lo que le interesa es ganar plata y cualquier centímetro que se gana más, entonces se ven las escalas, a veces se ven o las escalas o sea hacia abajo o hacia arriba, peor la calidad no es la mejor, pero ante todo es que es la estética, porque es que estamos en un municipio ya esto no es un municipio, es una ciudad todo el mundo con todos los problemas que tenemos acá todos los problemas y todo el mundo se quiere venir a vivir a Bello, a invertir en Bello, a dormir en Bello, con todos los problemas que nos miran pues como el rincón, como y que miedo Bello, pero todos los días edificios, centros comerciales, pero qué bueno que doctor Pavoni que hacemos con eso, porque es que de verdad pues una colcha de retazos y después si llueve entonces un charquito allí, otro allí o sea y no es la misma calidad, eso es que bueno doctor Pavoni que os ayudará con eso.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 25 de 41

Vuelvo y le digo el tema que propone mi compañero Bladimir de la planta y el doctor Nicolás Martínez pues yo lo traté y lo he tratado y tuve grandes debates con el hoy Congresista León Fredy Muñoz de la planta de aguas residuales, yo sé lo necesario y lo importante, pero vuelvo y le digo no es el tema puntual, el tema puntual es lo que estamos diciendo y que mi parecer, mi visión, mi necesidad y de toda la gente, pues nos están dejando una colcha de retazos en las vías.

Muchas gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

A usted Honorable Concejal.

Con el uso de la palabra Estella. La doctora Estella.

TIENE LA PALABRA LA HONORABLE CONCEJALA NUBIA ESTELLA SUÁREZ CARO

Gracias Presidente, un saludo muy especial a usted, a la Mesa Directiva, a mis compañeros Concejales, darle la bienvenida al ingeniero Tobon, al ingeniero Estefano y personas que nos acompañan en la mañana de hoy.

Ingeniero Pavoni ustedes en el sector de San Nicolás hicieron una intervención muy responsable ante una acción popular que la comunidad tenía allá en ese sector, en este momento ustedes ya cumplieron con todo, en este momento este sector está sin pavimentación, sin los andenes pertinentes y sin el equipamiento que realmente necesita esta comunidad y por eso también hicieron esta acción popular.

Mi pregunta es si este trabajo que ustedes realizaron allá responsablemente se daña, entonces quien va a responder por esto sabiendo que la Administración no ha cumplido con la pavimentación y con todo lo referente a este sector.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 26 de 41

Yo abordé al ingeniero Estefano y él me comenta que esto no se ha hecho porque se tiene que terminar la titularización de todas las casas que van a titularizar, entonces si esto es así ustedes o hubieran hecho el trabajo, porque pues primeramente tenían que titularizar y en este momento no está cumpliendo la Administración con lo que debería de hacer.

Entonces yo si Secretario quiero pedirle una solicitud a usted, que se le escriba a la Secretaría de infraestructura y que nos diga cuándo y en qué momento van a pavimentar, porque tiene a la comunidad muy perjudicada y pues yo creo, y no sé usted ahorita me va aclara si se daña de pronto el trabajo que ustedes están haciendo allá tan responsablemente.

Esto es todo Presidente y muchas gracias.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

A usted Honorable Concejala.

Con el uso de la palabra en su segunda intervención el doctor Daive.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL JOHN DAIVE JARAMILLO LÓPEZ

Muchas gracias señor Presidente.

Cuando se hablaba ahora en medio de las intervenciones de los Honorables Concejales, ingeniero Wilmer, yo quiero hacer un aporte también y lo dije ahora incluso cuando hablaba de las rupturas masivas de EPM, cuan EPM entró a intervenir las vías, claramente vemos que no hubo una voluntad política, porque EPM hizo varios requerimientos para poder intervenir las mismas, aunado a que cuando cambiaron el uso del suelo en el POT para entregarle a EPM para la construcción de la planta de tratamiento de aguas residuales que se entregó cerca a \$100.000.000.000, no tengo la cifra exacta, pero mas o menos así fue, se entrego ese dinero como en parte de una

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 27 de 41

compensación o que termino manejaríamos ahí ingeniero también que no lo sé, pero entregó para o con el compromiso de que se hiciera una reposición y una modernización de las redes, eso fue en el 2010 y eso no pasó nada, ahí vamos y ahí vamos con el colapso del que nos hablaba incluso el Honorable Concejal Bladimir y para terminar con todo ese colapso y las vías abiertas, aperturadas, agrietadas, inhabilitadas, la construcción de los colectores paralelos a las quebradas deberían de hacerse donde y EPM lo sugiere y cualquier ingeniero lo sugiere, deben de hacerse a donde, paralelo a las quebradas, pero como mala Administración que ha venido por mucho tiempo ya transcurriendo, ha permitido que los alrededores de las quebradas también sean invadidos y entonces ya no hay espacio para que intervengan con esos colectores, entonces como ya todos lo Concejales lo sabemos aquí hay una mala planeación y la Secretaría de Planeación habilitó las vías para la intervención de EPM en los colectores, entonces agreguémosle una más, entonces por eso tenemos todas las calles como lo dije ahora abiertas, intervenidas casi que el 80% de las vías en Bello, además de que como vuelvo y reitero tanto, como mal planeado está la movilidad e incluso no hay un plan de movilidad por parte de la Secretaría de Planeación, lo solicité por escrito y nunca llegó, nunca me llegó, y me dijeron a boca abierta ahí está, claro que esta, tráiganmelo y el abogado me dijo, claro que sí, se lo voy a traer y nunca llegó, se me acabó el periodo y nunca lo trajeron, entonces ahí voy con eso, se están haciendo trabajos que no se deberían de hacer en las vías.

Entonces integralmente le recojamos todo esto, mala planeación, Secretaría de Obras Públicas no interviene por falta de dinero y por falta de incluso como lo decía la doctora Estella, de requisitos que no son i siquiera inecuanos para la terminación de un proyecto de estos o sea no podemos entonces avanzar, me quedan muchas inquietudes, me queda mucha incertidumbre con eso.

Pero ingeniero vuelvo y repito, ahí está usted para que se lleve todas las inquietudes de nosotros también.

Muchas gracias señor Presidente.



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 28 de 41

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

A usted Honorable Concejal.

Ingeniero Wilmer ahí están las apreciaciones y tiene alguna respuesta frente a las apreciaciones se lo agradezco, en caso de no tenerlas, se lo agradezco que me lo mande por escrito.

Muchas gracias.

TIENE LA PALABRA EL INGENIERO WILMER PAVONI MUÑOZ PROFESIONAL DE RELACIONES EXTERNAS DE EPM

Bueno muchas gracias.

Les voy a dar como algunos puntos de los que conozco acá.

Bueno pero primero también quería hacer una aclaración, si bien esto es una empresa de ingenieros, yo soy profesional de las ciencias sociales y humanas, yo soy trabajador social, de la universidad de Antioquia, he sido del pueblo y seguiré siendo del pueblo, líder comunitario muchos años y he estado trabajando todo en el tema de servicios público, estuve trabajando en todo el tema de gestión social desde el 2001 venimos trabajando y me conozco toda Antioquia gracias a EPM y a Dios y me ha tocado también todas las comunidades no solamente de Medellín, sino también conozco muchas comunidad de Bello, pero estando allá en terreno, con las comunidades, entonces hago esa aclaración, porque yo sé que uno siempre habla de empresa de ingenieros, piensa que solamente esta ingenieros allá, no, yo gracias a Dios soy del área de las ciencias sociales humanas y no solamente tengo la sensibilidad con la gente sino que me toca estar con ellos allá y estaba en el tema ambiental y social con la empresa hasta hace año y medio, decidí estar aquí en el tema de relaciones externas, con ustedes, con el grupo de intereses del estado, pero que también lo hacía en Antioquia en general como social, no solamente me toca hablar con las comunidades de allá, ver la necesidad de las comunidades sino también obviamente, venga: siéntese con el Alcalde, con un Secretario, con los Concejales.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 29 de 41

Entonces para mí este es un tema social.

Hago esa claridad, porque es siempre el tema ingeniero, no yo soy trabajador social de la universidad de Antioquia con gran honor lo digo.

Entonces quería hacer esa claridad

Y eso me permite también porque la sensibilidad que uno puede tener es porque uno está con las comunidades, porque uno fue líder, porque uno conoce las organizaciones de base, porque seguimos a pesar de que estamos acá, yo voy y hago un recorrido, yo no solamente me vengo acá a la Administración, yo no sigo perdiendo mi condición de profesional social con las comunidades entonces voy a la comunidad a ver qué es lo que está pasando allá. Entonces quiero como hacer esa claridad.

En el tema de la PETAR, yo quiero dar un tema en la PETAR, incluso hace 15 días, vuelvo y les hago la invitación al señor Presidente del Concejo, le dije: Presidente vamos a llevar a los Concejales a la PETAR, porque es importante que no solamente miren sino que les permita tener el control, que se está, como va, a raíz de lo que pasó que decíamos que en febrero se quitaban los olores.

Miren, todo ese tema y yo creo aquí es precisamente que tengamos el contacto y con ustedes, tengo los contactos de ustedes y que ustedes me llamen: Wilmer venga tengo estas cosas puntuales, Wilmer: tengo esto, tengo esto, tengo esto, eso es lo que lo estamos haciendo con Infraestructura y con Planeación, cosas puntuales y vamos dándole a este que, a este que y a este que; porque en el tema de la PETAR, me parece que es importante señor Concejal mirar también allá, porque nosotros y de hecho cuando le dice, no es que en febrero se acaban los olores, nosotros estuvimos hace más o menos 20 días con funcionarios de Infraestructura y movilidad, nos fuimos para la planta y ellos allá pudieron ver, pero en la planta y en la parte digamos de la UVA, pudieron ver, pues sentir el tema de olores y la diferencia, ellos veían que allá perfectamente no se sentía, ahora ¿Qué puede estar pasando? Me parece importante hacer las cosas puntuales, venga vamos a ver y les hablamos a los de allá, venga: hay que hacer un monitoreo de esto y esto porque nosotros estuvimos allá y no se los digo pues como, tampoco ni sacar en limpio a EPM, aunque soy funcionario de allá y

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 30 de 41

ustedes dirán, pero es que es su empresa, no, yo trato de ponerme siempre en la mitad de los dos, pero es bueno también atender ese tema de las comunidades. Uno a veces debe decir: me dijeron en la..., venga vamos a ir allá, entonces me parece importante, usted me dice: vea Wilmer y nos comunicamos con gente de allá y que vaya y haga un monitoreo en ese lado, porque tampoco es quedarnos callados ¿Qué estará pasando? Porque nosotros estuvimos en la planta, incluso a parte de la invitación que les hice a ustedes, que mas para que vayan y vean la planta tan espectacular, una cosa organizada que puede, no, es para que ustedes allá se sienten y vean y puedan decir aquí me tomo un tinto y esto me huele o no me huele, o sea es una de las cosas que queremos también. Porque finalmente ustedes son los primeros en hacer control social, son ustedes, los líderes hacen control social, yo como líder hacia control social y uno lo sigue haciendo, pero los líderes son los que hacen control social, pero ustedes lo hacen más, porque ustedes tienen relaciones directas con nosotros. Entonces les voy a pedir y organizamos una visita con la gente experta venga vamos a mirar.

Y dos en el tema de las plantas de tratamiento seguimos de aquí para abajo y seguimos de aquí para abajo, porque estamos hablando que tenemos la planta San Fernando, la planta San Fernando se está modernizando, incluso yo les cuento: hace muchos años, cuando no existía la planta de tratamiento, yo estude en el INEM José Félix de Restrepo, es también un colegio público, soy de una familia muy humilde, entonces por eso conozco todo el tema, entonces yo me acuerdo que nosotros estábamos en el INEM, nosotros como estudiantes teníamos que pasar el río, una cosa horrible, porque estábamos al lado de las Vegas ahí al lado del río, ahí cerca al Politécnico, hoy con esa planta, cuando construyeron esa planta de San Fernando el cambio fue total pues para ese tema. Entonces qué es lo que estoy diciendo, esas plantas de tratamiento son necesarias, o solamente terminamos en Bello, la que continúa es Copacabana y después de Copacabana vamos a Girardota, hay un plan hasta Barbosa y la idea es que se tienen que seguir recogiendo esas aguas, pero hay que hacer un tema donde sea utilizada la tecnología que tenemos, que nosotros evitemos eso que usted está diciendo, la molestia de la gente y que la gente se tenga que desplazar.

Mire una de las cosas es: tomamos los datos y nos encargamos que alguien vaya y haga una visita allá y lo otro que no echemos en saco roto la visita y lo tercero, incluso

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 31 de 41

aprovecho, o no sé si por eso lado, nosotros queremos ahorita en mayo hacer una inauguración de la planta, ya la planta funciona, entonces qué bueno que los Concejales que quiera nos puedan acompañar.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Frente a la temática que estas tocando el Honorable Concejal quiere pronunciarse.

Con el uso de la palabra el honorable concejal Mauricio.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL MAURICIO ALBERTO MEJÍA OCAMPO

Gracias señor Presidente, buenos días a todas las personas una bienvenida muy especial.

Mire que tan doloroso o que él está diciendo, Medellín tiene espacios para lo que usted quiera, menos para ayudar y contribuir a sanear lo que incluso ellos por su población hace con mayor frecuencia, mire lo que está diciendo, ya se está planeando Copacabana, Girardota, Barbosa dele de ahí para abajo y Medellín porque no también hace un ejercicio de contribuir a esa parte ambiental y sanear parte, Bello se volvió pues para Medellín un sinnúmero de cosas y yo cuando oigo al doctor hablar, llevo 4 periodos de Concejal. Me acuerdo cuando venia un señor hablar acá del relleno sanitario y nos ponían unas imágenes con palomas y con todo, pero no eran los gallinazos sino las palomas las que ponían ahí, entonces ustedes vienen a relatar lo que la comunidad esta diciendo que hace ya tiempo atrás eso se volvió impresionante allá, pero es por la carga también que de pronto viene haciendo también esta planta de tratamiento, entonces yo pienso que ustedes en una forma como usted lo plantea dar de dar pronto ese informe, bueno muy bien es que porque pertenezco a Empresas Públicas, pero usted se pone en la mitad, entonces póngase en la mitad y diga que un Concejal al menos dijo: que donde se va hacer esa planta de tratamiento en Medellín, de Medellín ¿cuántos habitantes tiene Medellín? Y todo eso descarga o no, cuando la van hacer, nunca, porque allá tienen ustedes otras cosas diferentes que nosotros

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 32 de 41

también soñamos con eso, entonces a mí me parece muy preocupante y que si incluso EPM fuera una empresa muy seria, no empezaría a subir tanto los servicios, usted se dio cuenta que subieron los servicios estos periodos, nos empezaron a cobrar Hidro Ituango, nos empezaron a cobrar eso, ya yo he empezado a averiguar porque en mi casa llegaron \$70.000 más de servicios y yo, ah tan raro, porque tanta plata y averigüe por el barrio y a todos los subieron los servicios, eso es una cosa para mirar EPM no es tan seria, EPM es una empresa y es un negocio, usufructúa el bien natural, incluso de territorios como Bello y a nosotros nos hace falta es una Administración que se ponga seria en el sentido de reclamarle a EPM lo que Bello u otros municipios realmente deberían de ser, EPM es la caja menor de Medellín, cuando debería ser la redistribución de las riquezas en beneficio del desarrollo equitativo y social de una comunidad que es plena, Antioquia, que es lo que usted quiera, pero es la caja menor de Medellín y a nosotros os dejan como lo...

Ahora estamos haciendo la planta de tratamiento de aguas residuales, ¡hace cuanto nos están cobrando! Hace cuanto llega ese valor ahí en esa factura por la salida de las aguas te cobran una plata, hace cuanto, cuanta plata ha pagado Bello y mire que todavía no han terminado de hacer un sinnúmero de situaciones, entonces a mí no me parecen tan serios las Empresas Públicas, me parece una empresa que usufructúa un bien y que se va al servicio de Medellín y yo soy Concejal es de Bello y yo pienso que esa planta de tratamientos fue un error gravísimo, en ese momento de pronto histórico, haber recibido una donación económica que unibuló de pronto a los que eran dirigentes políticos en ese momento para tomar la decisión y ya ahí quedó el problema por cecula celurum.

Gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

A usted Honorable Concejal.

Continuemos.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 33 de 41

TIENE LA PALABRA EL INGENIERO WILMER PAVONI MUÑOZ PROFESIONAL DE RELACIONES EXTERNAS DE EPM

Yo quiero nuevamente decirle lo que le decía: venga los casos puntuales los llevamos y los resolvemos, porque en el tema de factura que a uno se le suba \$70.000 pues no es lo común, alguna cosa pasó allá para ese tema, no hay un ejercicio, no hay una cosa que le permita, ese tema de facturación siempre en todas partes sale por servicios públicos, pero yo sé lo que digo vámonos con cosas puntuales si desean, yo ahorita me le acerco, usted si quiere me presta su factura, le sacamos fotocopia nos la llevamos le explicamos, si yo no le puedo explicar o no le doy la solución, le busco quien de la parte comercial y también con las comunidades que les diga eso les damos y allá va el funcionario y le explica, porque no es la lógica del tema de que las facturas estén subiendo así, pero o sea tampoco es el tema de que vamos a entrar en una polémica por eso pero yo siempre digo cualquiera que tenga un problema: Wilmer venga necesitamos esto, cosa puntual esto ¿quién me lo resuelve? Yo quiero es hacer ese ejercicio, yo sé que con ustedes siempre lo digo en todos los espacios, vamos a cosas puntuales, venga esto, entonces vamos a dale, seto miremos, cada una de las cosas, creo que es necesario, si yo no le doy la respuesta se adopto.

Para ir terminando en el tema de las preguntas que me hacían del tema de las vías. Miren en el tema de las vías pasa esto, cuando EPM interviene una vía con esos proyectos lo que se acordó con el municipio es si yo te intervengo más del 20% de la vía, yo te pavimento completamente ¿cierto Estefan? Estamos claros en eso; entonces cuando EPM está haciendo esta intervención aquí, está haciendo intervención en una vía de 100 metros de distancia, ellos van a mirar cuánto mide, todo el tema, van a decir con Obras Públicas, esto tiene una intervención del 20% más, yo se la pavimento, yo se la vuelvo a dejar y queda casi como nueva, esas es una de las cosas. Pero viene otro problema y en estos días teníamos una reunión con la gente de vinculación de nuevos clientes y decía: pasó un problema, hay una vía que o está pavimentada, entonces que resulta que es que la construcción no para o el crecimiento no para ahí entonces al que tenía el primer piso le echo segundo piso o desenglobó y tenía un primer piso y ya está pidiendo servicio de acueducto y alcantarillado para el segundo piso porque ya desenglobó, a miijo toco volver a dañar, tocó hacer un hueco de un metro y ya frente a un hueco de un metro entonces decía Estefan: Wilmer es una vía

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 34 de 41

recién pavimentada ¿Qué hacemos ahí? Mire el problema tan grande, entonces cada vez que yo hago un hueco de un metro tengo que pavimentar, eso es una de las cosas que en estos momentos tiene al municipio preocupado y a nosotros también, porque entonces usted dice: yo no le puedo negar el servicio, el municipio dice: pero venga entonces como vamos hacer, uno dice: ah pero si el municipio niega servicios, entonces municipio dígame entonces que hago con esa persona, que le digo, cierto, entonces el municipio dice: yo tampoco le puedo negar el servicio, entonces mire que problema tan grande, entonces yo creo que eso es una cosa muy delicada en ese tema; pero entonces para que tenga en cuenta, las vías que intervenimos con todos los proyectos que tenemos en el momento más del 20% se pavimenta toda, el problema que vamos a tener es el otro de clientes nuevos y otro problema que vamos a tener y miren yo se los digo, aquí se nos están presentando muchos daños y es también, porque yo voy construyendo vías, pero otras me están aflojando otros daños por allá, perdón voy construyendo redes, pero hay también que por lo viejo que están las presiones ya me están dañando, entonces aquí estamos viendo mucho ese tema de daños.

El tema de las vías abiertas no se está dando solamente por proyectos, yo también quiero como contarles eso, no solamente por proyecto sino también por el tema de daños que se han dado sobre todo al sistema de acueductos, eso ha sido un problema también muy complicado.

Y para irles terminado que pena, lo de los cronogramas, la semana pasada yo le decía a la del área de comunicaciones, a las comunidades se les informa, este día se abre la calle, o va a durar, o se va hacer esta intervención, todos los proyectos que tienen gestión sociales un social que está allá y que va casa por casa y que hace reuniones, a la comunidad siempre se le informa y lo digo es porque yo era parte de esos equipos, entonces uno les informa a las comunidades, vamos de este a este tiempo, las comunidades allá siempre están informadas, pero a veces yo pienso que es importante a parte de contarles a ellas, es bueno contarle al transeúnte que bien por aquí por el centro, que no vive aquí y que pasa, entonces creo que es necesario también mejorar esos procesos de comunicación, hacerlo directamente con el municipio. Entonces ese tema la semana pasada y yo fui el que les pedí el favor al área de comunicaciones de nosotros allá, venga sentémonos y miremos ya un tema y le informamos a esa

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 35 de 41

persona que pasa por estas vías principales que no vive aquí, como le decimos que pea, como le pedios excusas y le decimos esto va tal fecha a tal fecha.

Los cronogramas, el Concejal que me pidió los cronogramas, era usted ¿cierto? El cronograma perfectamente con los proyectos los podemos pasar, el cronograma, hay cronogramas de los proyectos, esa información la tiene siempre Obras Públicas, pero nosotros también, podemos hacer el enlace y lo podemos hacer.

El tema de zonas de difícil gestión, también el tema de zonas de difícil gestión se le pidió a raíz del decreto que aparece y es una gran oportunidad ese decreto que le dicen a uno venga, es que zonas de difícil gestión para acueducto y alcantarillado es una cosa muy buena ¿Por qué? Porque de esa forma usted le hace un servicio provisional a esas comunidades, entonces con eso nos evitamos muchos problemas sociales, geológicos, pues problemas muy grandes; entonces voy a mirar si aquí lo tengo, porque nosotros le pedimos al municipio como ese listado y ellos nos lo enviaron m, creo que nos lo enviaron físico, que lo entregaron, voy a ver si lo entregaron también en medio magnético, entonces lo buscamos porque aquí tengo mi computador, si está en medio magnético se los dejo de una vez.

Y creo que pena, vamos a mirar el tema de acá, cronogramas de trabajo, ta, ta, ta.

Ah el sector de San Nicolás, que me preguntaba la señor Concejala el tema de San Nicolás que si afectan las vías quien corre con ese arreglo de esas vías, nosotros en este momento, seria irresponsable yo decirle, nosotros ya hicimos las vías, como el municipio no cumplió entonces le toca al municipio, sería irresponsable en decir eso, porque no sé, nosotros tenemos una obligación y es de prestarle los servicios públicos con calidad a la comunidad, si a una comunidad se le dañó allá, yo le tengo que responder a ellos con llevarle el servicio, yo estoy en la responsabilidad, lo que pasa es que nosotros si le hacemos un llamado y para eso son estas mesa de trabajo que hacemos con la Administraciones, venga, que podemos hacer para que arreglemos esa vías, para que cuidemos esas redes, hay que pavimentar y creo que es un ejercicio que tenemos que seguir insistiéndole con Obras Públicas, cuando se puede hacer eso porque es terminas en más daños, el daño nos deja por fuera unas familias aparte que puede agrandar el agua por allá corriendo

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 36 de 41

en una calle sin pavimentar puede hacer más daño, entonces nosotros tenemos que responderle a quien es, usuario o cliente de nosotros, yo le tengo que responder indiferente, ah este municipio no pavimentó, no pues es que yo tengo... él no me va decir tengo que esperar a que el municipio, no, él me va a decir deme el servicio, entonces nosotros siempre le vamos a tener que entregar el servicio, pero necesitamos del apoyo la administración para ese tema de las vías, ahí seguimos trabajando con ellos para ver, pero si ustedes pueden también dar su apoyo genial.

Miren yo quiero es que como que queden las puertas abiertas igual lo decía el Concejal Bladimir, él decía: venían haciendo un ejercicio muy bueno con Mauricio, la invitación también es hagámoslo, yo les doy mi correo y ustedes me dice: Wilmer necesitamos esto, y vamos y le hacemos seguimiento a cada una de las cosas, que es esto de energía, que es esto de acueducto, que es esto alcantarillado y vamos y lo hacemos; yo creo que eso es lo mejor que podemos hacer.

Siempre vamos a tratar de y de parte mía vuelvo y les digo para mí es un honor estar en este punto porque estoy representando una empresa que presta servicios, una empresa muy grande, muy buena, todo el tema, que tiene recursos y estoy también con el tema de los municipios, poniéndoles pues como haciendo un ejercicio con ellos, entonces, nos llevamos cosas puntuales y las gestionamos, con eso pueden contar conmigo.

Muchísimas gracias, me disculpan que me tomé tanto tiempo, pero usted deja un social, no un ingeniero hablando le va hablar mucho.

Muchas gracias.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Gracias a usted.

Le concedemos el uso de la palabra al Honorable Concejal Daive.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 37 de 41

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL JOHN DAIVE JARAMILLO LÓPEZ

Muchas gracias señor Presidente.

Bueno ya teniendo claridad que no es ingeniero, pero no importa y también pues creo tener claridad que el funcionario que nos acompaña el día de hoy tampoco es abogado, ¿o sí? Es ingeniero, bueno al revés, pero bueno ingeniero, entonces retomado el tema con el que finaliza el señor Wilmer, él ya lo dijo, nosotros cumplimos y ellos están cumpliendo también un fallo y una acción popular y es una orden judicial donde dice: integral, tiene que participar todos, inicialmente estábamos pidiéndoles el favor a la administración en cabeza de obras públicas, haga lo suyo y hoy no es un favor, hoy es una orden judicial de estricto cumplimiento, entonces no podemos decirle a la señor juez, venga: lo que pasa es que esos inmuebles no están titularizados o sea hay que titularlo, no es sigo insistiendo y no me quería quedar con esto, sigo insistiendo no pueden cambiar ustedes el fallo de la acción popular, no lo pueden cambiarme, es integral y es ya, tienen que intervenir ya, no permitan que se dañen las redes que ya instaló EPM y no cambien el orden del fallo, porque es que ese no es el sentido tampoco, sino entonces como Concejal también me veré obligado hacer el control político a eso.

Entonces lleve el mensaje por favor, lleve el mensaje y diga: no necesariamente tenemos es que intervenir ya, porque es que no le estamos dando cumplimiento al fallo y vuelvo y digo lo den ahora la resolución también y es una resolución que expidieron también creo que fue el año pasado, entonces que está paspando, no se puede quedar todo en el papel y vamos hacerle el quite entonces al fallo de la acción popular y le vamos a dejar la carga a la otra Administración, bueno y entonces, va a seguir afectada la población de allí de ese sector.

Entonces reitero lleve el mensaje tan amable y por favor que ejecuten las obras.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Con el uso de la palabra el Honorable Concejal Mauricio.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 38 de 41

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL MAURICIO ALBERTO MEJÍA OCAMPO

Gracias señor Presidente.

Del mismo tema de lo que está hablando el Concejal Daive Jaramillo, yo pienso que se vuelve demasiado importante que los Concejales hablemos y que quede en el acta porque eso es un documento público, donde los Concejales estamos diciéndole a la Administración que ya hay un fallo en el cual están solicitando realizar una intervención y que no es si de pronto la administración por la falta de presupuesto para realizar el 100% de algún tipo de necesidad sino que nunca tendrá ningún municipio para hacerla también hay que decirlo, pero que ya que hay que priorizarla la inversión en términos del cumplimiento de una orden judicial, porque lo que sigue entonces son demandas para la ciudad, son incomodidades para la ciudad es un sinnúmero de situaciones que implica el desgaste administrativo y de pronto económico por demandas o por cosas que se puedan llegar a presentar.

Entonces aquí ya hay una orden judicial que le está diciendo a la Administración y a las partes en curso que tienen que hacer una intervención específica, con un tema específico ya fallado. Entonces en ese debido proceso si solicitamos al menos el Concejal Daive y quien habla, que las curules nos lleguen que es lo que realmente están haciendo con términos ya a este fallo, es decir es que perdóneme Honorable Concejal Daive Jaramillo, de pronto haberlo pues metido, porque de todas maneras pues cada uno como Concejal es responsable por su micrófono, pero entonces es no solamente que lleven el mensaje, no es que nos llegue a la curul con términos en este fallo las partes que están haciendo en el sentido del cumplimiento del mismo o si es que están haciendo caso omiso o si están en un estudio o lo que sea, pero que nos llegue a la curul realmente desde la Administración señor Secretario para que se tome atenta nota con permiso del señor Presidente Camilo, que nos llegue a las curules con respecto a este fallo específico que se está haciendo desde la Administración con las personas que tengan que hacer los convenios para poder dar el cumplimiento y la satisfacción a una comunidad que realizó una acción y que fue atendida fallada.

Gracias señor Presidente.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 39 de 41

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

A usted Honorable Concejal.

Continuemos con el orden del día señor Secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

4. COMUNICACIONES

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

¿Hay comunicaciones sobre la mesa?

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

No señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Continuemos con el orden del día.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

5. PROPOSICIONES

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

¿Hay proposiciones sobre la mesa?

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 40 de 41

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

No señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Continuemos con el orden del día

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

Señor Presidente quiero informarle la no asistencia al Recinto de los Concejales:

- Alexander Varela Arteaga
- Gabriel Jaime Giraldo Bustamante.

6. ASUNTOS VARIOS

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

¿En asuntos vario?

Está agotado señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Agotado el orden del día, levantamos la sesión y citamos para mañana 8 de abril, ocho de la mañana.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 054 del 07 de abril de 2019 41 de 41

Feliz día para todos.

Juan Camilo Callejas Tamayo
Presidente

Boris León Rivera Moreno
Secretario

Alba Diony Arroyave García
Lorena Guzmán

📍 Carrera 50 # 52 - 63 ☎ PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

✉ concejobello@gmail.com 🌐 www.concejodebello.gov.co