



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 1 de 43

SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

DE BELLO

ACTA NÚMERO 081

FECHA: JUNIO 05 DE 2019
HORA: 08:07 AM
LUGAR: RECINTO DE SESIONES DEL CONCEJO

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Un saludo muy especial para el vicepresidente primero el doctor John Fredy Jaramillo, para el secretario el doctor Boris León, para los Concejales que se encuentran a esta hora de la mañana, a todos los invitados que nos acompañan hoy, funcionarios de, personero el doctor Alejandro que hace presencia también en el día de hoy, a la ciudadanía, a los funcionarios del Concejo y a todo el equipo técnico de la fundación y a los habitantes de la ciudadela amazonia, siendo hoy miércoles 05 de junio siendo las 8:07 de la mañana, damos inicio a la Sesión.

Por favor señor Secretario leemos el orden del día.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

05 de Junio de 2019, hora 8:07 minutos.

El siguiente es el orden del día.

1. VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM
2. ADOPCIÓN Y APROBACIÓN DEL ACTA DEL DÍA 04 DE JUNIO DE 2019
3. INTERVENCIÓN DE LA REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMPAÑÍA ASOCIAMAD PATRICIA CARDENAS MAYA TEMA: PRESENTACION PROBLEMÁTICA DEL SECTOR AMAZONIA.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 2 de 43

4. COMUNICACIONES
5. PROPOSICIONES
6. ASUNTOS VARIOS

Está leído el orden del día señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO.

Verifiquemos el quórum señor Secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO.

Honorable Concejal:

JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO	Presente
JOHN DAIVE JARAMILLO LÓPEZ	Presente
YESSICA JOHANNA ARANGO ARBOLEDA	
JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL	Presente
ELBERTH LEÓN PATIÑO SERNA	Presente
JOSÉ ROLANDO SERRANO JARAMILLO	Presente
CÉSAR BLADIMIR SIERRA MARTÍNEZ	
BASILISO MOSQUERA ÁLVAREZ	Presente
NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ	Presente
YULIETH LORENA GONZÁLEZ OSPINA	
MANUEL ANTONIO OQUENDO GIRALDO	
ALEXANDER VARELA ARTEAGA	Presente
JUAN DAVID MUÑOZ QUINTERO	Presente
MAURICIO ALBERTO MEJÍA OCAMPO	Presente
NUBIA ESTELLA SUÁREZ CARO	
GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE	Presente
EDWIN ALEXANDER BUILES TORO	
CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ	Presente
LUIS CARLOS HERNÁNDEZ GIRALDO	Presente

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 3 de 43

Señor Presidente que hay quórum suficiente para deliberar y para decidir

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO.

En consideración en el orden del día, se abre la discusión con el uso de la palabra el Honorable Concejal Elberth Patiño.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL ELBERT LEON PATIÑO SERNA

Gracias señor presidente, señor presidente es para informarle a la mesa directiva y a los Honorables Concejales que intervengan los funcionarios de la administración municipal a bien el tema lo disponga, muchas gracias presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO.

En consideración la proposición hecha por el Honorable Concejal Elbert Patiño, se abre la discusión, anuncio que va a cerrarse, queda cerrada, ¿aprueban Honorables Concejales?

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

Ha sido aprobado señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Continuemos con el orden del día señor Secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

2. Adopción y aprobación del acta 04 de junio de 2019.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 4 de 43

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO.

En consideración el acta del día 04 de junio, se abre la discusión, anuncio que va a cerrarse, queda cerrada, ¿aprueban Honorables Concejales?

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

Ha sido aprobada señor presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO.

Continuemos con el orden del día señor Secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO.

3. INTERVENCION DE LA REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMPAÑÍA ASOMAD ASOCIACION AMAZONIA PATRICIA CARDENAS MAYA.
TEMA: PROBLETAICA SECTOR AMAZONIA.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Bueno nuevamente darles la más cordial bienvenida a los habitantes de esta ciudadela y una cordial bienvenida a los acompañantes de la doctora cárdenas, ella nos va hacer la presentación a cerca de la problemática que viene presentando esa ciudadela, también porque ha afectado la comuna 1, también los deslizamientos que se presentan.....Se abre el debate para que los Honorables Concejales (11:41—12:18)

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 5 de 43

TIENE EL USO DE LA PALABRA PATRICIA CARDENAS MAYA REPRESENTANTE LEGAL ASOCIACION AMAZONIA.

Muchísimas gracias señor presidente, igual a la Honorable mesa directiva, a los Honorables Concejales y a los representantes de las diferentes..... A la ciudadela amazonia y a todas las personas que nos acompañan a esta plenaria; como dijo el presidente nosotros ya habíamos estado acá en una ocasión, en una oportunidad justamente por esta misma fecha

De pronto para los que no me conocen o no me han visto yo soy Patricia Cárdenas Maya..... Representante legal de la ciudadela amazonia.... a temas que hoy les convoco.....A temas que ya hemos venido trabajando pero hemos querido ampliarles adecuadamente la información....

La ciudadela amazonia viene conformada legalmente desde el año 2013 últimamente está conformada por 7 unidades, se ha poblado y 3 más están en construcción adicional a eso....pero hoy somos actores de la ciudadela precisamente para trabajar en bien de la ciudadela, velando por la convivencia, el desarrollo organizado y armónico de la zona y por supuesto para el municipio en general..... (14:38-15:29)

Proyectado hasta el momento y en total los lotes 3,4 y 5 de la ciudadela por desarrollar se estima que lleguen más o menos alberguen alrededor de 5000 unidades de vivienda, para eso creo que estaremos llegando por allá a los 19,000 o 20,000 habitantes es una zona realmente de desarrollo.....uno realmente conoce no solamente por amigos economistas, por los funcionarios que solamente esas.....que llamamos nosotros coloquialmente eso es un dinero que tiene cantidad de.... Cantidad de organización y eso realmente no ha aportado la asociación ciudadela amazonia, esto es más o menos un panorama de la población fluctuante nosotros vivimos en la ciudadela, nosotros ustedes saben realmente nosotros tenemos un sistema de seguridad, que parte de una portería central con vigilancia las 24 horas del día, pero nosotros igualmente no estamos encerrados, nosotros no le cerramos las puertas a nadie, puertas totalmente abiertas igualmente es un sistema de palanqueras que operan como visuasor para todos los delincuentes y mucho más en este momento cuando todos saben la situación por la que pasa el municipio, tenemos más o menos un promedio de 12,000 personas mensual.....realmente no somos solamente los residentes tanto que Como la ciudadela está abierta a todo el público deportistas,

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 6 de 43

empleados, trabajadores pobladores de los barrios san simón y molinares les queda más fácil movilizarse por la unidad amazonia, por supuesto igualmente toda la comunidad parroquial queriendo, pues en este momento el proyecto de la parroquia está en Además de los cientos de familias que realmente visitan diariamente nuestra ciudadela, entonces como verán es un público que se siente muy cercano porque desde el entrar, incluye la asesoría, incluye el acompañamiento y sienten seguridad al entrar a la ciudadela.....detrás de las caballerizas que afecta la oportunidad de la carrera 69 a la salir por la 33 nosotros en este momento tenemos una sola entrada se espera que se convierta en un doble tablero, un doble puente, una doble vía..... los propietarios que vivimos en la zona que ya se están realizando trabajos igualmente se va a habilitar una especie de cordón, separador de la vía mientras se surten todos los procesos, todos procedimientos, todos los trámites ante las diferentes entidades ambientales y municipales va a quedar..... ciclo ruta mientras se surten todos los procesos para la terminación de la vía de la 27 esa es la única que tenemos en este momento, en este momento yacualquier situación que pase allí se ve afectada la movilidad, pero entonces bueno vamos por la 33 donde va a salir la 59, la ensenada hacia abajo a salir por la 33 donde realmente tenemos situaciones como las que las que ustedes ven como las que les acabo de expresar, realmente no aportan mucho a la armonía, al desarrollo urbanístico que estamos generando y realmente Una cantidad de situaciones, como les decía señor presidente nosotros hacemos.....del hospital mental que fue el motivo por el cual finalmente le escribimos a todas las autoridades, por supuesto al señor personero a todas las autoridades nacionales y departamentales porque realmente nos preocupa porque donde nosotros dejemos que esto avance, esto se va a convertir en otro nuevo Jerusalén.... En el costado..... Esa es la zona donde.... Está señalizada en rojo esta es la zona que está siendo intervenida.....amazonia esto también surgió porque los mismos interventores de construcciones monte alto, bosque alto....maquinaria pesada dentro del bosque realmente nos preocupa porque nosotros estamos desarrollando la vía interna del norte que se supone debe comunicar la circunvalar occidental o la 80 de la que se ha hablado mucho tiempo pero pues todos sabemos que en estos momentos eso está en planos..... Ese norte como les decía pertenece al hospital mental es el norte número uno, el hospital ya nombro un abogado apoderado, han estado pues como en contacto conmigo para mirar el soporte que nosotros tenemos.....hicieron la visita respectiva con la inspectora muy eventualmente como ustedes ven.....ahí si

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 7 de 43

podemos apreciar precisamente la proximidad que nosotros tenemos entre el desarrollo del norte de amazonia y la invasión que se está generando, aparte ustedes igualmente saben la problemática que está sufriendo el portal en este momento no es solamente del crecimiento exponencial, es también temas de inseguridad, es también temas de clanes igualmente nosotros permanentemente tenemos entre todo lo que manejamos y tenemos más o menos entre cuatro, cinco situaciones de robos y atracos en la ciudadela aun con lo que nosotros manejamos, mucha de esta gente sabemos igualmente salen o suben desde la parte de volteando hacia arriba una parte para movilizar realmente no lo hacen por la portería principal, porque saben que tenemos personal de vigilancia, pero todo realmente ya lo tenemos también identificado con cámaras que se tienen desde volteando hacia arriba se tiene identificado el que sube, baja de esta zona, como un delincuente van a entrar por bosque alto y van a saber que sale por la parte de arriba, tiene que ser que tiene un conocimiento, que ya tienen un diagnóstico, un mapeo de la zona.....una imagen de la zona que nos muestra desde ensenada desde arriba desde la vía de ensenada como se ve el crecimiento de nueva Jerusalén.... Otro levantamiento que hicieron, que montaron muy reciente en las caballerizas el cual no le han llevado proceso..... los vemos en ese lote del hospital mental, vemos que realmente hay construcciones, ellos han hecho verificación.....una gran bodega según lo que decían los mismos trabajadores pero igualmente es una cosa indeterminada porque nos e saben quiénes, simplemente aben que llegan les pagan allá, les llevan la plata allá, haya les llevan los materiales, una vía completa en una zona rural de conservación..... se los expreso aquí no es por cualquier desplazado, por cualquier persona que diga yo voy a ir allá a montar mi ranchito, pero si tiene maquinaria, tiene con qué pagar trabajadores y todo lo que se está montando igualmente allá arriba es porque tiene recursos y si no hay información de ellos podemos dar cuenta de la situación, que no es gente desplazada, ni están buscando recursos, o al fin una nueva invasión que para nosotros realmente no sería nada agradable, algo que siga creciendo.....en este plano podemos observar lo que corresponde a este lote precisamente y a raíz también estamos buscando la sentencia de octubre del 2018 podemos ver que precisamente este lote rural es no urbanizable, o sea que ahí no tiene por qué haber invasiones, ahí no tiene por qué haber ese tipo de construcciones.....no tiene por qué estar tomándose ese lote..... Diagonal al tanque de EPM hay podemos precisamente que los lotes que están en desarrollo y los lotes que realmente están por desarrollarse entonces vemos realmente con planos oficiales

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 8 de 43

el norte rural no urbanizable..... nosotros realmente como ASOMAC nos sentamos hicimos toda la denuncia, a nivel local, al señor gobernador, contraloría, asamblea, por supuesto el Consejo que siempre nos abre las puertas a la secretaría de gobierno y a todas las demás dependencias, recibimos también comunicación e información allegada al hospital mental.....y ellos realmente mostraron como están al 2017 pidieron unos recursos para pagar a la fundación de esa zona de Salvador Allende para pagar por la vigilancia de ese lote pero no.....ya se les acabaron los recursos.....no tienen con que continuar con el pago con el pago de la vigilancia. Aquí vemos igualmente las zonas con otras intervenciones, la parte de abajo en la caballeriza que estamos actualizando el desarrollo del cronograma de la continuidad de la 69 primero era un azar ya son dos y fuera de eso ya son 6 intervenciones más de caballerizas que no tienen que estar en este lugar y que están impidiendo al normal desarrollo de la.....y las construcciones que se han levantado allí y como vemos llega la vía y es interrumpida totalmente por una de estas viviendas ya hay una situación con un litigio judicial con una de estas viviendas pero realmente nos parece irrisorio que lo.....en el municipio tengamos que parar las obras por una o dos intervenciones de ayuntamientos que no tienen por qué estar en estas zonas.....la otra es cuando uno sube por la 33 ya van por ahí más o menos 5 casas y la familia ha crecido impresionante de la virgencita de los CAMBULOS para arriba.....eso realmente está creciendo mucho..... Ese va hacer el punto más cercano de entrada a la nueva vía de la ciudadela, que panorama vamos a tener entonces, miremos que realmente incluso esta situación yo tengo entendido por las urbanizaciones aledañas que también le han puesto a su secretario de gobierno en su momento les he mandado recursos para que materialmente miremos esta situación que igualmente sigue creciendo.

Para nosotros lo más preocupante es precisamente el desarrollo de nuestra ciudadela amazonia teniendo en cuenta y sobre todo lo que más me preocupa precisamente la intervención en el norte del hospital mental precisamente en la parte de abajo, miren que ustedes conocen los amigos que frecuentan la zona del trapiche, primavera estas zonas no queremos que se nos convierta como este barrio que vemos en las panorámicas este es un barrio de invasión que está detrás del rincón del bosque, tuve la oportunidad de conocer de ingresar también y nos quedamos mucho más realmente preocupados de que nosotros de esas cuatro invasiones, que se están construyendo en esa parte de arriba y en el hospital mental se puedan convertir en lo que vemos

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 9 de 43

aquí, un barrio totalmente en un lote privado central, en la zona del trapiche donde realmente.....como propietarios, como funcionarios, como policía tenemos que sumar cartas.....(32:40-34:26).

En amazonia nosotros realmente nosotros llamamos a un teléfono que tenemos de un cuadrante tampoco contestan tenemos que llamar a la base de alguna de las unidades del 123 para que puedan igualmente ingresar a la ciudadela es una hora, cuarenta minutos.....que panorama les voy a dar yo a los nuevos propietarios cuando.....le hemos dicho a la policía de sujetos que puedan generar sospecha y pasan desapercibidos, entonces esto es también como buscar el comandante o la persona directamente responsable, por supuesto por parte de la comunidad nosotros estamos apoyando construcción, nosotros con el sistema de vigilancia.....hemos dotado a nuestras porterías con radios, aportamos igualmente con señalización, aportamos con iluminación en las zonas realmente en los andenes, aportamos...al mejoramiento de toda la urbanización que hay en la ciudadela pero nosotros queremos realmente que lo que nosotros hacemos también se vea reflejado, miren igualmente esta otra situación ustedes recuerdan que cuando nosotros vinimos estuvimos aquí ese 05 de junio, nosotros miramos esta situación, ahora nosotros vemos.....nosotros acá trajimos el tema de amazónica ya no sabemos si hay mucho por hacer, ya realmente tienen vigencia para los planos, ya está en construcción nosotros realmente no sabemos que se pueda hacer.....del acuerdo 014 que se hizo por parte del tribunal a través de solicitud de la comunidad y de CORANTIOQUIA, como vamos a continuar el desarrollo de los lotes de amazonia.....a mirar en detalle que realmente obliga al municipio como talla llegada de algunas unidades que no cumplían con toda la normatividad y ya están en la zona, esto es básicamente la principal... Señor presidente y principalmente que vamos hacer entonces, que tiempo vamos a esperar nosotros si la reacción era 48 horas para hacer reposición o restitución del lote del hospital mental y por supuesto de la zona de la caballeriza para que ya estemos....puedan dar continuidad con la vía y por supuesto frente al tema que realmente los afane, los acompañe planeación y les pongan una.....muchísimas gracias señor presidente.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 10 de 43

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

A usted presidenta....., acerca de la problemática.

Le doy la palabra al Honorable concejal Carlos Mosquera.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GOMEZ

Muchas gracias señor Presidente, un buen día para usted, la Mesa Directiva, Honorables Concejales, a la comunicadora Patricia y al público en general que nos acompaña en el día de hoy,

Hoy una vez más desafortunadamente este tema para nosotros los Concejales no tiene nada de nuevo, aquí en el municipio de Bello como crece la construcción, como crece el progreso crecen las invasiones en todo el municipio de Bello, pero quería precisamente pedir la palabra señor Presidente para que el nuevo funcionario, el subsecretario Diego García o si está la Secretaria o el compañero de no sé si le componente espacio público al compañero Juan Carlos Rodríguez para que si nos den una luz, porque es que esto sí es supremamente grave, es que miramos la puerta la ventana que tenemos para mostrar en el municipio de Bello, como es esta toda la ciudadela de Amazonía y nos están invadiendo y nos quedamos callados, entonces muy bueno que el Secretario o la persona, cuales son las acciones que tenemos para tomar.

En todas las administraciones por X o Y motivo, por falta de personal, por falta de herramienta, por falta de fuerza pública siempre tenemos, no llamemos o llamemos, disculpa, no tenemos personal, no tenemos policía, no tenemos herramienta, no tenemos maquinas, yo creo que es hora, las administraciones cuando empiezan bien y terminan mal dejan algo que desear, pero cuando empiezan mal y termina bien que es el momento de esta Administración y veo que el Alcalde y toda la gente que queremos debido al problema que está ocurriendo en el municipio de Bello con la seguridad, estamos con la mano en el corazón, todos estamos dispuestos y disponibles a darle

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 11 de 43

una nueva cara al municipio, darle una nueva imagen, no solamente de seguridad, de tranquilidad de convivencia, entonces ayer por ejemplo vino la Secretaria y Directora de Comunicaciones, con la Secretaria de Gobierno a mostrarnos y a socializar nos lo que se va hacer para brindarle a nuestros habitantes, a los visitantes las nuevas acciones, lo que se va hacer, las tomas que se van hacer para brindarnos más seguridad, más tranquilidad, mas armonía, ayer vino precisamente y todos estamos de acuerdo y todos vamos a ir a estos eventos y vamos acompañar a la comunidad y vamos a estar ahí dándole frete al problema, entonces es de esta misma manera señor Presidente que el Subsecretario que nos diga que vamos hacer, en que lo tenemos que acompañar, que va hacer la Administración para que estemos todos como estamos y como quedamos ayer con la Secretaria y la Directora de Comunicaciones.

Esa era mi intervención, muchas gracias Patricia, esto es una denuncia muy clara, bien sustentada, aquí no hay nada más que decir, sino ¿Administración que vamos hacer?

Muchas gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

A usted Honorable Concejal, quien hace presencia hoy en el...

Le doy el uso de la palabra Juan...

TIENE LA PALABRA JUAN...

Muy buenos días a todos los presentes... en estos momentos (46:44 – 48:08)

Muy buenos días para todos y todas, soy el actual Secretario de Gobierno vengo de la contraloría Municipal de Bello donde labore por 29 años, e inicialmente trabaje 10 años y donde vengo a aportar en lo que más pueda con mi sentido de responsabilidad a la actual administración, me posicione en el cargo como subsecretario de gobierno a

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 12 de 43

partir de mayo en lo cual vengo apenas con una entidad en los aspectos y en el empalme de la secretaria, el pasado 31 de mayo atendí a la señora representante quien me presento todas estas series de anomalías en el sector, de los cuales les tome atenta nota y es de conocimiento que esto no es de ahora, el tema ya viene dentro de la administración con los anteriores, anterior sub secretario del municipio que se encuentra en el día de hoy acompañando a quien da respuesta en estos momentos, entonces serán ellos quien presenten las respuestas planteadas por ustedes.

Muchas gracias. (50:29 – 50:48)

Nuevamente bien venidos para todos... (50:51 – 1:02:45)

Buenos días mi nombre es arboleda inspectora (1:02:50 – 1:06:18)

En este año se mando radicado... además estábamos programando semanalmente... también como para redondear el tema... desde la inspección de control urbano de espacio público ahora ah aprovechado como algunas acciones y le vamos a presentar la secretaria la petición (1:08:10 – 1:09:38)

Ahora le damos la palabra para el secretario quien también (1:09:39 – 1:09:59)

Buenos días para todos... vamos a... (1:10:05 – 1:25:43)

A continuación viene la intervención por parte del personero el doctor Alejandro... (1:26:02- 1:26:17)

Buenos días señor Presidente, buenos días para todos... Presidente yo quiero dirigir mi intervención... desde la personería popular de una vez que tuvimos conocimiento por parte de la comunidad de propietarios... y segundo hacer una reflexión no todas las

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 13 de 43

que quisiera hacer porque... (1:27:02 – 1:52:20)

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Queda la intervención de la doctora... que hoy...

Entonces es hora de abrir los micrófonos para las diferentes intervenciones de los honorables Concejales.

Les pido de una forma muy respetuosa...

Con el uso de la palabra el honorable Concejal Elberth Patiño.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL ELBERTH LEON PATIÑO SERNA

Gracias señor Presidente.

Un saludo muy especial a usted, a la mesa directiva a los honorables Concejales, funcionarios de la administración Municipal, secretarios de despacho, a todas las personas de la comunidad de Amazonia, Personero Municipal y todas las personas que nos acompañan hoy en el Recinto.

Señor Presidente creo que son muchas las veces que nosotros como Concejales hemos hecho intervenciones del tema de Nueva Jerusalén y el Cortado, igual también del Pinar y muchas invasiones y hacinamientos subnormales en nuestra ciudad.

Yo creo que bastante importante las intervenciones que tuvimos de parte del señor Personero y de los secretarios de despacho de la administración municipal porque también abren ese abanico de ideas y denuncias de parte de la corporación ASOCIOMAZ.

Estas fotos que estamos viendo son del sector de Cortado y Nueva Jerusalén pero del

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 14 de 43

2014 Concejal, del 2014, si todos los Concejales vemos las diapositivas numero 5 vemos el alcance de lo que ha crecido el asentamiento en el sector del lote del hospital Mental, es totalmente preocupante, yo creo que nosotros como Concejales, a Patricia que es la representante legal de ASOCIAMAZ se le ha hecho el control político a esta problemática de este sector del cortado y de nueva Jerusalén y usted lo puede ver Patricia en comunidad de Amazonia en las intervenciones del señor Personero y secretarios de despacho. Hombre yo creo que el tema de Amazonia es bastante preocupante porque, no es solo la invasión del Cortado y Nueva Jerusalén, en estos días nos dimos a la tarea de mirar lo que está pasando en Amazonia con señalización, con alumbrado público, con la intervención de la Policía, con la intervención de control urbano y es cero, o sea y movilidad; pero hay que reconocer la secretaria de movilidad, ella misma está subiendo a Amazonia a realizar operativos porque lastimosamente de otros barrios están yendo a cuadrar los vehículos al sector de Amazonia. Entonces hay que reconocer que la secretaria de movilidad ha hecho un trabajo bastante importante en ese sector, igual que el doctor Julián Machado que notablemente sube al sector hacer un control de parte de las constructoras y cumplimientos en la norma de parte de las Curadurías y las Constructoras; pero hombre triste que uno en los caballitos de batallas que tienen para el sector de Amazonia estén cerrados porque hay un portero que simplemente es una percepción de seguridad en el sector pero que nunca le niegan la subida ni a los deportistas, ni a los adultos mayores, ni a las rutas de buses ni mucho menos a toda la comunidad de Barrio Nuevo, Cabañas y Cabañitas.

Entonces se toma uno la tarea de decir hombre porque no sube Bello aseo, no es que es cerrado, hombre porque no sube alumbrado público, no es que los interventores no pueden pasar de la portería, porque no sube la policía, no es que no tenemos, en ningún momento nos han llamado de Amazonia, hombre porque no hay señalización de parte de la secretaria de movilidad, no es que es cerrado.

El día lunes vimos aquí un trabajo muy interesante una comisión también en Serramonte y en Niquia y hubieron intervenciones de Concejales como el doctor Alexander Varela y el Concejal Juan David Muñoz muy importantes, donde hombre cuando hay tributo a la administración Municipal estos servicios deben de ser prestados porque ya no le están coartando la entrada a Amazonia a ninguna persona de la

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 15 de 43

comunidad pero si de primera mano se nota que falta mucha intervención de parte del ejecutivo con todas las dependencias en este sector de Amazonia, ya el tema de la invasión y el asentamiento yo creo que eso es de una magnitud impresionante donde hay que vincular a la administración Municipal, la Gobernación de Antioquia, el Hospital Mental y también constructores porque uno ve que los constructores levantan el edificio se van y quedan los copropietarios con la problemática.

Entonces bastante preocupante eso, también hombre yo creo que ante esa excelente presentación que nos trae Patricia, ella tendría que irse con la comunidad con una situaciones muy contundentes de parte de la administración, por ejemplo mire las fotos de la caballeriza, entonces hay que esperar que la policía vaya al sector a mirar el tema de la caballeriza, la problemática de la virgencita subiendo por los cambulos, he hecho esa denuncia miles de veces.

El doctor Juan Carlos Rodríguez sabe que muchas veces le hecho el llamado de que acudan a ese sector porque ya no son unos ranchitos no mas, usted ahí ve camionetas de gama alta parando sobre la vía entrando a los mismos ranchitos y saliendo, fuera de eso se dedicaron a recibir escombros y basuras de parte de los moto cargueros; usted en estos momentos pasa por ese sector ve colchones, muebles, maderas, tejas si, de todo ve en ese sector y en la noche peor porque ya ve camionetas de gama alta en ese lugar. Entonces no sé qué es lo que está pasando en ese sector de la virgencita subiendo a los cambulos.

Hombre yo quiero hacer claridad a la administración que suban a Amazonia, vean la problemática del sector, totalmente a oscuras, usted sube Amazonia en la noche a caminar o algo y es totalmente a oscuras sin señalización a lo que pueda hacer la asociación con señalización y alumbrado público, pusieron un reflector desde hace tiempo y todavía está el reflector porque lastimosamente llegaron con tecnología hasta la calle 27 B y ahí pararon y siguieron para otro lado, Amazonia es cerrado no Amazonia no podemos fortalecer la iluminación, claro que todo hay que decirlo, la doctor Adriana Álvarez de obras publicas tiene la voluntad, hicimos el acercamiento con el doctor Gustavo Gil pero también lastimosamente entra ese tema del cerramiento que es el mejor pretexto para la total negligencia de querer llevar recursos y obras a ese sector.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 16 de 43

Entonces mas señor Presidente es hacer ese llamado de que ya es hora de que llegemos con situaciones contundentes de parte de la Administración Municipal, con alumbrado público, aseo, movilidad y seguridad porque si bien todos reconocemos que la policía no cuenta con unos radios, no cuenta con combustible, no cuenta con motos, no cuenta con patrullas, tampoco es el pretexto para entrar a estos sectores a generar institucionalidad de parte de la fuerza pública.

Muchas gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

A usted honorable Concejal.

Con el uso de la palabra el honorable Concejal Mauricio Mejía.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL MAURICIO ALBERTO MEJIA OCAMPO

Gracias señor Presidente.

Buenos días a todos los presentes en el recinto, funcionarios, comandante de policía.... Señor Presidente quiero tocar dos puntos que tienen que ver con los que se tocaron en la presentación y yo pienso que de todas maneras hay que dar claridad en algo.

Señor Personero yo en esa posibilidad fantástica de tratar de revisar que todavía existe de pronto una confusión ... o un sin número de cosas yo como Concejal acá le estoy avisando y le estoy diciendo y porque le estoy diciendo; ayer estuvo la doctora Adriana Salas secretaria de gobierno y la doctora Viviana de comunicaciones tratando de decir todos somos Bello para llegar coyunturalmente con un sinnúmero de cosas tratando tocar el corazón de algunos Concejales Y por supuesto que lo vamos a meter en términos de tratar de socializar Y solucionarla cuando no se ha solicitado ni siquiera sesiones de cultura y un montón de cosas que están haciendo

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 17 de 43

para estructuralmente y no coyunturalmente tuvieran esas situaciones específicas e incluso la participación allá en ese lugar donde está la problemática cuando debería ser una situación de ciudad, una cuestión de programas de ciudad para poder hacer ese ejercicio real de la presente.

Mire lo que está diciendo el Concejal Elberth, hoy está diciendo el Concejal Elberth que por allá hay un sinnúmero de cosas y si usted va para otra parte tampoco existen ... y cuando se colapse la ciudad ni siquiera va ser parte de infraestructura sino desde lo social y llega ... cuando estructuralmente Entonces es un cuento muy preocupante.

Pero en lo que si hay que dar una claridad es que esta el secretario de planeación ... y le pregunto señor Presidente que si iba a estar participando también la secretaria de vivienda para mirar una Publica de necesidad que esa situación que se presenta allá también pero también porque se convirtió en un negocio y en un negocio no de personas que uno pretende pensar que son al margen de la mismas cosas no, a los Concejales también.... De concejales de alto nivel, Mauricio Henao y Adriana Salas, Mauricio Henao siendo secretario de planeación vino y dijo y ahí está en el audio, tenemos los audios donde dice que en el artículo 91 del plan de desarrollo del Presidente Santos en diferente situación para con una sola vez cambiar la parte territorial de los Municipios que puedan cumplir requisitos específicos y tendrían que hacerse así para poder optar a la vivienda de interés social para las personas necesitadas donde empiecen unos artículos del 20% de cada uno, dos, tres o cuatro terrenos que nosotros articulamos en esa vivienda de interés social.

En el audio decía cuatro puntos específicos.

1. que tuviera acceso a servicios públicos domiciliarios.
2. que tuviera acceso a un transporte público.
3. que no estuviéramos tocando ningún tipo de conservación o posición ambiental.

Y ahí están, nos mostraron los mapas a los Concejales y nos dijeron que no estábamos tocando ni protección, ni conservación ambiental, están en los audios diciendo por el

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 18 de 43

secretario de planeación del entonces el Doctor Mauricio Henao y la doctora Adriana Salas sencillamente en sus discursos planteaban que eran cuatro predios de un juicioso estudio de más de 12 predios que relacionan a algunos porque no y que estos estrictamente cumplían el requisito de la legalidad y por eso 14 Concejales pensando en que podíamos ser parte de esa política nacional votamos si a un proyecto de acuerdo que estaba por los secretarios de despacho sabían que nos estaban mintiendo y lo he dicho públicamente aquí en muchas ocasiones, le pedí entonces al doctor Nicolás Martínez cuando dio el fallo de la ilegalidad de ese proyecto, ese acuerdo Municipal ya que pararan y aquí está el secretario de planeación el funcionario me decía nos tenes aquí llenos de papeles, tenían que haber parado las licencias de construcción, las tenían que haber parado y repetía aquí neciamente los funcionarios sigan diciendo que es porque ahora las licencias no se pueden dar, porque en Sabaneta si se hizo, porque en Cundinamarca si a un alcalde lo demandaron y fallaron a favor del señor Alcalde porque era el que regularizaba el proceso de esas situación, porque, porque físicamente un negocio de otras personas diferentes a los que nosotros decimos disque no, son también de funcionarios y de funcionarios irrespetuosos que nos indujeron en un error gravísimo y que menos tienen a 14 Concejales en una situación que tendremos que demostrar que fuimos engañados, así de sencillo hay que hablar porque en ese 2015 de Agosto que se aprobó el acuerdo Municipal en Noviembre de ese mismo año que estábamos en sesiones ordinarias fue cuando llego el concepto de CORANTIOQUIA pero le llego al señor Alcalde doctor Carlos Alirio Muñoz en ese entonces, incluso como eso ya paso hace tiempo al doctor Boris León Rivera le solicite en ese entonces que me solicitaría y también había llegado en la parte de recibidos ese comunicado al Concejo Municipal, me solicito que no llego, es decir engavetaron ese concepto de CORANTIOQUIA, lo engavetaron porque como una cosa lo hubiéramos cometido un error y si hubiésemos cometido un error y no nos hubiéramos dado de cuenta y si lo hubiésemos querido sanar inmediatamente un acuerdo Municipal seguido se hubiese sancionado eliminando el error de haber tocado unas zonas de conservación o de protección ambiental, pero no lo hicieron, después hicieron repetidas reuniones tratando de sanar la situación e incluso tratando de mirar que supuestamente no estábamos en unas preservaciones de gestión ambiental lo que no se pudo obviamente demostrar. Pero en el debido proceso los Concejales tenemos que demostrar que obramos en buena fe y que los altos funcionarios de nuestra ciudad e incluso la doctora Adriana Salas que hoy en ese tema tan pinoso debería de estar

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 19 de 43

sino mandar a las personas diferentes a esa secretaría de gobierno porque aquí están los otros detalles de porque no está la secretaría de gobierno, porque siempre hacen eso y cuando llega el momento cambian de secretarios o cambian de funcionarios y ellos si se quedan enredados ahí si toman o no la decisión correcta o dicen o n o las situaciones que hay que decir .

Yo fui a la Contraloría y allá me mostraron los documentos la doctora Adriana Salas certificaba que le pedía a los curadores que no fueron a quitar la licencia y los constructores podían en esa zona que si es de conservación ambiental seguir dañando lo que nos indujeron a cometer nosotros un delito porque hay que expresarlo con claridad pero ahí están los audios, de altos funcionarios; entonces si yo como Concejal no le creo a un alto funcionario que voy hacer entonces, hasta donde entonces llego yo el querer de la buena fe del otro, entonces yo me tendría que ir para CORANTIOQUIA entonces bueno entonces no le creo a CORANTIOQUIA, entonces me voy para el ministerio, a entonces le creo al ministerio entonces me voy para el internacional, no, yo pienso que yo soy odontólogo, soy Concejal hace 16 años pero también creo en la buena fe de un funcionario pero que cuando vamos a las herramientas físicas realmente se ve que nos mintieron. Entonces es una cuestión profundamente delicada acá en la ciudad y acá en la ciudad es verdad, los funcionarios no quieren o por no enredarse por lo que usted quiera tomar la decisión y que no quieren desde el más alto nivel hacer la intervención en situaciones que inmediatamente tendrían que suceder. Por esa razón señor Personero, incluso al entonces Presidente de turno que en situación de ruego, en más de una situación le decía que para sanar al menos el comportamiento de quienes los Concejales votamos positivos recreáramos nuevamente una sesión donde estuvieran todos los entes e incluso CORANTIOQUIA para que hiciéramos el debate, para que nos explicaran a los Concejales porque nos habían llevado a ese errores y nunca se hizo esa cuestión, nunca se hizo, ahí está en las actas, lo pedí más de cinco veces y les solicite más de 10 veces que pararan a los entes de control, ahí está el secretario de planeación y lo puede certificar, pero no hubo poder humano y ahí vamos en el proceso.

A mí me parece muy delicado, muy delicado señor Personero, muy delicado funcionarios, muy delicado comunidad, y muy delicado a mis Concejales que acá en Bello no hay nada, he dicho en repetidas ocasiones donde está la plata de mi ciudad,

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 20 de 43

done están los ingresos Municipales para hacer la real inversión social, yo he dicho como Concejal y ahí están en las actas, yo no la veo y ayer me dio mucha tristeza pero que por supuesto voy hacer todo mi empeño en colaborar, pero inmediatamente en una crisis de esa magnitud, entonces ahí si la doctora Adriana Salas viene a decir Bello somos todos y pues claro Bello somos todos y también me duele mi ciudad y me duelen los jóvenes sea el que sea que le estén quitando la vida o que este quitando la vida y haremos algo, es algo coyuntural no estructural, ahí si convocamos a toda la gente de la cultura, a toda la gente de la música, a toda la gente de las cosas, gratiniano, donde está el respeto por esa gente de la cultura que incluso han camellado el plan decenal de cultura, donde está la contratación digna para que lleguen donde nuestros jóvenes hacer todos esos programas que enriquecen el tejido social, donde esta ese proceso, no está y que tiene que pasar por la secretaria que estaba en cultura acá la pasan para el adulto mayor y el que estaba en deportes lo pasaron para cultura ye entonces, no es que estoy hablando en términos de ciudad, esto es un tema de ciudad, esa bomba no me deja ver pero yo estoy hablando las cosas como hay que hablarlas.

Entonces señor Personero a mi si me preocupa demasiado lo que está sucediendo allá porque entonces ese es un negocio de quien y quien lo está acolitando que no pueden hacer la intervención oportuna como ustedes la hicieron preventiva y llegando al caso correctiva. Entonces ahí usted gracias a Dios llego usted a la dirección para tomar decisiones también como personero en el sentido de mirar a la administración pública con lupa en los requerimientos que en el debido proceso que tienen que hacer. A mí me importa demasiado eso.

Para terminar señor Presidente yo creo no haberme salido del contexto porque es que es un problema muy delicado lo que está sucediendo y yo pienso que la ciudad está en mora de parar todas las licencias porque nuestra ciudad esta colapsando desde todos los órdenes, esto no es desarrollo, esto es

Muchas gracias señor Presidente.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 21 de 43

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Con gusto Honorable Concejal.

Les ruego por favor no nos salgamos del tema del día de hoy.

Sé que es muy importante para ustedes Pero es más importante concentrarnos en la ... del día de hoy.

Tenemos el debate alrededor de ... Por favor.

Con el uso de la palabra el honorable.

Antes de concederle el uso de la palabra al honorable Concejal Juan David es mi deber declararnos en sesión permanente, por favor señor Secretario Verifiquemos el quórum.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

Honorable Concejal.

JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO	Presente
JOHN DAIVE JARAMILLO LÓPEZ	Presente
YESSICA JOHANNA ARANGO ARBOLEDA	Presente
JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL	Presente
ELBERTH LEÓN PATIÑO SERNA	Presente
JOSÉ ROLANDO SERRANO JARAMILLO	
CÉSAR BLADIMIR SIERRA MARTÍNEZ	Presente
BASILISO MOSQUERA ÁLVAREZ	
NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ	Presente
MANUEL ANTONIO OQUENDO GIRALDO	
YULIETH LORENA GONZÁLEZ OSPINA	Presente
ALEXANDER VARELA ARTEAGA	
JUAN DAVID MUÑOZ QUINTERO	Presente

Carrera 50 # 52 - 63 PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

concejobello@gmail.com www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 22 de 43

MAURICIO ALBERTO MEJÍA OCAMPO	Presente
NUBIA ESTELLA SUÁREZ CARO	Presente
GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE	Presente
EDWIN ALEXANDER BUILES TORO	
CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ	
LUIS CARLOS HERNÁNDEZ GIRALDO	Presente

Señor Presidente hay quórum suficiente para deliberar y decidir.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

En consideración declararnos en sesión permanente se abre la discusión, anuncio que va cerrarse, queda cerrada. ¿Aprueban honorables Concejales?

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

Ha sido aprobada señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Con el uso de la palabra el honorable Concejal Juan David.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL JUAN DAVID MUÑOZ QUINTERO

Buenos días para todos y todas.

Primero quisiera que Pero todas las personas que vinieron de la ciudadela comprendan el sentido de las intervenciones de todos.

Es decir cuando se amplía el espectro de identificación no es por capricho sino que se busca comprender integralmente A riesgo De que aquí tengan una verificación

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 23 de 43

tiene que ver con todo el modelo de ... como se ha venido planteado.

Y aquí quiero señalar lo primero y es que definitivamente como reconoce el personero como lo he planteado yo acá desde los debates del plan de desarrollo, acá hay un modelo de ciudad y una política habitacional que se incurren digamos tuvieron la correlación de fuerzas favorable para imponerla, la invirtieron y eso es lo que ha marcado el dinamismo de esta ciudad desde hace bastantes años ya. Yo no creo que haya sido una decisión de Bello, una decisión de unos pocos que tuvieron las condiciones de poder para hacerlo y que además a sabiendas de que favorecía a unos pocos esa decisión de ciudad, hay otros muchos que defienden esa decisión de ciudad sin comprender las complicaciones sociales y económicas que tiene y también se los he planteado y también se los he planteado a ustedes compañeros Concejales, acá se ha defendido un proyecto de ciudad que yo creo que no se comprende, yo creo que ni se comprende porque si se comprendiera no lo defenderían espero yo, creo que por lo que he compartido veo yo que son personas que piensan en las comunidades, si comprendieran las implicaciones de este modelo de ciudad no lo defenderían.

y voy a ir señalando un par de elementos sobre los asentamientos en particular que es digamos el coco que esta atemorizando hoy a la ciudad, los asentamientos se configuran como el coco pero los asentamientos tienen que ver con algo y es el desarrollo desigual de la ciudad, un crecimiento en doble vía, yo he dicho acá, acá se configuraron dos ciudades pero lastimosamente una ciudad no puede esconder a la otra, una ciudad no se va habitar en un extremo y la otra no, en algún momento esas dos ciudades por más desiguales que sean se van a encontrar, se van a encontrar, allí hay un.

Les quería compartir ahora un poema pero no lo voy hacer porque quiero aprovechar el tiempo pero se los recomiendo, los ojos de los pobres de Bodeler, un poema que escribe posterior a la revolución Francesa cuando los pobres miraban las nuevas transformaciones urbanas con unos ojos ni siquiera de odio llenos de extrañeza y al mismo tiempo de fascinación, y una de las señoras veía esos ojos de los pobres y se sentía intimidada y asustada y el esposo le decía como te vas a sentir intimidada y asustada si ese es el proyecto y este es el proyecto esto es lo que se crea, vea acá se le apostó al sector inmobiliario fuerza, pensando que el sector inmobiliario iba a generar

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 24 de 43

una capacidad de recursos propios que a la postre se iba a convertir en inversión social, esa es la lógica de los que han defendido el modelo. En materia de vivienda por ejemplo nos llega al uno% del presupuesto de inversión de Bello, es decir Bello año 2015 invirtió el 1.43% del presupuesto de inversión a sector vivienda, en el 2016 el 0.13, en el 2017 el 0.30; no hay ni 1% de inversión al sector de vivienda, eso que quiere decir que acá en materia de las políticas habitacionales, presupuestalmente estamos mal, ahora en el sentido de la política habitacional no hay, entonces cuantitativamente estamos mal, cualitativamente estamos peor, no hay política habitacional, si no hay política habitacional hay precariedad habitacional, si hay precariedad habitacional pues van a pasar cosas.

Acá, en Bello hay según veo 21 asentamientos, según EPM la última vez que vino, si como una cosa absurda, como 40 asentamientos. Se plantea, los asentamientos son un negocio, ese es el discurso de varias personas ahorita lo escuche también, y yo no niego que en asentamientos vendan lotes, o sea que haya gente que por medio de la fuerza se apropie y venda el lote, pero que mas de VEINTIDOS MIL (22.000) personas vivan en Granizal, mas de DIECISEIS MIL (16.000) personas vivan en Granizal y así empiece usted a ubicar en los asentamientos en condiciones precarias en donde está en riesgo su vida, en donde las posibilidades de acceder a los servicios más mínimos que un ser humano en un estado social de derecho debería acceder sean imposibles, yo no creo que esa cantidad de personas este allá por negocio, yo no sé si ustedes creen eso, si ustedes creen que en los asentamientos informales cuando llega acá cada día nuevas familiar y nuevas familias a montar un techo de cartón y de lata están porque es que les guste mucho estar allí. Eso no es así, entonces que hacer y aparece quien les dice no es que eso es un problema estructural entonces no se puede hacer nada y por ellos no vamos afectar a los otros y las intervenciones efecto la del personero todas giraron en torno a ser efectivo el control del estado, algunos lo dijeron, otros no lo dijeron pero lo dejaron por medio de la fuerza de la posibilidad que tiene el estado de deshacer control, es decir desalojemos, desalojemos y esa ha sido la política de Bello, desalojemos y es muy contradictorio porque para gestionar recursos a nivel internacional el discurso fue otro. Entonces cuando acá llega el FENUR y hacen el convenio con la Alcaldía de Bello para hacer el plan de integración local del Cortado, de Granizal, de Hato Viejo, ahí si había otra disposición y era la misma, había otra disposición, otra intención, de hecho salen unas iniciativas y proyectos en muchos

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 25 de 43

sentidos y líneas, por ejemplo se hablaba de construir viviendas de emergencia, educación y vinculación laboral, proyectos productivos, instituciones en el territorio y eso sin mencionar el fallo de la acción popular que está en el Cortado, que está en Granizal, que está en Hato Viejo.

Yo también les he compartido acá a veces a algunos reglamentos de artículos escritos, les voy a invitar este mes se va hacer la presentación de una revista que hace la facultad de ciencias sociales de la universidad de Antioquia, allá hay un artículo que es asentamientos informales y la pobreza en Bello la otra cara del progreso en el que detallo como esa estrategia inmobiliaria en términos financieros de calidad de vida y de política social ha sido un fracaso y como antes a profundizado la precariedad habitacional y la desigualdad en el Municipio y es que cuando un proyecto inmobiliario abre brecha en zonas donde antes no se podía hacer expansión muchas eran de protección y de mas pero que como ya hay los recursos, cuando hay los recursos económicos todas las licencias son posibles; entonces cuando un proyecto inmobiliario de gran porte hace intervención en un espacio abre brecha pues los pobres sin techo que antes no tenían esa posibilidad de llegar allá pues ven la posibilidad de llegar allá y asentarse; la precariedad que genera el progreso mal llevado siempre va ir como una cuerquita detrás de esos grandes proyectos que se quieren diferenciar.

Entonces me da un poco de pena que a ustedes les toque presenciar cómo este va pero comprenderán esto es una cuestión de modelo de ciudad entonces acá no podemos o me parece inaceptable que se plantee desde un Concejal como señores de gobierno es que nos están invadiendo y no hacemos nada y la fuerza pública no hace nada, como es posible que un Concejal de la ciudad de Bello que tiene que velar por los derechos de todas las personas, al ver una situación que es innegable de precariedad habitacional en donde la gente se está rebuscando la vida tratando de conseguir cualquier peso diga nos están invadiendo como si fuesen unos delincuentes que buscan sobrevivir, hagan algo por la fuerza y no aparece ningún tipo de llamado frente a cómo vamos a solucionar el problema integral y es que para todos o pues creo yo, tiene que ser muy claro que los pobres no se eliminan simplemente con pegar para otro lado. O sea la situación que hay en aumento en Bello de asentamientos de necesidades básicas insatisfechas en los diferentes territorios, eso no se va eliminar corriéndolo de un lado para otro, ustedes pueden desalojar las cinco, diez, quince

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 26 de 43

familias que hay allí pero y se lo decía ahorita al Concejal, esa situación de nueva Jerusalén si no se interviene diferente a como se ha intervenido y ahorita planteo un poco sobre eso, si eso no se interviene esa situación en Nueva Jerusalén les aseguro que se conecta, allá va llegar y ustedes pueden mandarle los batallones que quieran pero es que el ser humano tiene instinto de sobrevivencia, la gente no va dejar morir, la gente no va dejar a sus hijos sin techo. Entonces que hacemos, que hacemos administración Municipal, que hacemos Alcaldía y ahí es donde entra lo que no se ha querido pensar acá y es una política real habitacional que parta de varios fundamentos, uno es muy sencillo, se ha planteado desde los fallos de las acciones populares, incluso empezando este cuatrienio se generaron las condiciones para hacerlo porque el ministerio de vivienda planteaba recursos para eso, creo que incluso aun los hay y es el tema de ...

Vea ahorita montaban fotos aéreas de Nueva Jerusalén y mirando simplemente la magnitud de las facciones, pues yo me camino Nueva Jerusalén, yo no veo solo las fotos aéreas y yo no veo solo la magnitud de las facciones, yo veo que Nueva Jerusalén ha crecido mucho si pero que también ha crecido mucho en capacidad organizativa, en generar autonomías territoriales, en generar mercado, ellos mismos han organizados el territorio de muchas formas, la creatividad cuando el ser humano habita y territorializa un espacio es gigante y una política habitacional seria, profunda tiene que reconocer esas capacidades ya instaladas en el territorio. Si ustedes se ponen a mirar Medellín que es lo más cercano ahorita incluso Peñaloza lo está haciendo, pero analicen América Latina, Chile, Argentina; las políticas habitacionales que han hecho es recoger la capacidad instaladas de esas millas de esos asentamientos de esas comunas donde ya se han configurado formas en el habitar y con base en eso el estado llega acompañar, a desarrollar si los proyectos que se requieran para que todo esté dentro del marco legal y a reemplazar y eso que permite, que allá la gente quede, que se genere un hábitat digno y si la gente tiene un hábitat digno no les va ir a tocar la puerta a ustedes, no va ir acercársele a los otros barrios porque tiene condiciones dignas de vivir porque ya tienen un hábitat; pero si usted por el contrario como estado lo que hace es violentar a las personas que ya son re victimizadas permanentemente porque hay que adicionar que las cifras de víctimas que hay en estos asentamientos son alarmantes, entonces si usted como estado lo que hace es victimizar, no aprovechar esas condiciones previas que hay en los territorios

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 27 de 43

para potenciar los territorios y allí tener una política de ciudad seria pues señores Concejales y administración Municipal lo que va tener es lo que ya se está mostrando una ciudad totalmente inviable en donde esos pobres que quieren esconder van a tocarle la puerta a todas esas grandes nuevos desarrollos inmobiliarios, y entonces me acuerdo cuando Carlos Muñoz y otros decían no es que Bello tiene que mostrar la cara ya de que es un estrato más alto, eso no lo va lograr simplemente con unas unidades residenciales, ese estrato tan alto que querían desarrollar ya se está mostrando que no solo fue inviable sino que genero un caos social, tremendo del que no se van a librar ni las nuevas unidades residenciales.

Entonces acá hay mucho que revisar, no solo el POT, que por supuesto hay que transformar y ojala quien llegue, quien sea gobierno sea un poco más abierto tanto políticamente como técnicamente, como filosóficamente, como intelectualmente y pueda permitir que lleguen diferentes voces a pensar en una política habitacional y un modelo de ciudad mucho mas o mucho mas no, por lo menos sustentable y sostenible, pero las políticas fiscales y digamos las políticas y el manejo administrativo también tiene mucho que ver con esto y ya voy a terminar.

Hay un plan de ordenamiento territorial que marco un camino a mi gusto y ante las evidencias cerrado, pero además una ejecución de las diferentes administraciones que han pasado totalmente deficiente que han profundizado ese problema que ya traía el POT y muestra de eso hay muchas, los resultados del desempeño fiscal y administrativo también dan cuenta de eso, pero asuntos tan sencillos en unas situaciones complicadas de orden público que tienen mucho que ver con el diseño de la ciudad pero que eso es otro capítulo, pero eso en una situación tan compleja de orden público le da mágicamente por hacer un montón de intervenciones absurdas como los cambios viales y un montón de cosas que lo que generan es ... y lo han dicho una percepción de acá no hay gobernabilidad y es real, no tiene nada que ver con la función del Alcalde y su formación y demás, acá desde hace varios años no hay una administración que uno diga acá hay proyecto de ciudad, acá hay un liderazgo, acá hay realmente una visión técnica de la ciudad, acá hay es una visión política de la ciudad, económica de la ciudad que busca favorecer interés particulares y que cada día más está profundizando la miseria, la desigualdad y la precariedad en puestas de calidad de vida del área metropolitana también lo demuestran como en los últimos años y todo

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 28 de 43

esto les digo lo tengo en soportes y se los puedo pasar, como en los últimos años ha disminuido la calidad de vida en Bello y sobretodo la calidad de vida urbana en Bello.

Entonces acá este fenómeno, esta situación es el detonante y es la expresión mejor de una situación que ya no da para más, o sea realmente ya no da para más. Yo realmente espero de todo corazón que sea quien sea que llegue a la próxima administración no sean los mismos y no sigan desangrando esta ciudad.

Muchas gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Con el uso de la palabra el Honorable Concejal John Daive Jaramillo.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL JOHN DAIVE JARAMILLO LÓPEZ

Muchas gracias señor presidente, muy buenos días para todos y todas.

Yo como Corporado o como Concejal del municipio de Bello, también quiero hacer una apreciación y es la forma en que nosotros nos expresamos para que la comunidad entienda desde la razón y desde la emoción, porque muchas de las veces nos referimos al tema del día de hoy, nos referimos de muchas maneras incluso a la Administración y como ha hecho su avance con esta mala planeación y esta mala administración de este sector incluso urbanístico, desde el año 2016 que nosotros nos posesionamos se hizo una Sesión Plenaria que no se hacía hace más de 10 años, convocamos a la Curaduría, convocamos Personería, convocamos Notarías, Curadurías, todos los Entes que regulan lo que tienen que ver con las ... habitacionales o urbanizaciones y todo lo demás con el componente del Plan de Ordenamiento Territorial, desde allí no muy formal, pero si en estos micrófonos hice la claridad con respecto a una norma básica que permitió regularizar estas constructoras y permitió además el ingreso de las mismas a nuestro municipio para que las mismas explotaran los terrenos que a bien eran propietarios personas particulares y también eran

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 29 de 43

propiedad del municipio, terrenos incluso que ahora todavía se encuentran en litigio, creeríamos que incluso posteriormente el municipio de Bello va a estar incurrido en unas multas exageradamente costosas y que nosotros como contribuyentes del municipio vamos a tener hacer parte de esas multas y paspar las mismas.

Yo quisiera reiterar mucho ms sobre el tema, pero con lo que les decía la Nora básica que rebajó ese impuesto, ese gravamen que tenían las constructoras para poder ingresar para poder ejecutar sus obras de cierta manera el municipio pierde un patrimonio, pierde cierta movilidad el territorio ambiental, y de cierta manera porque se le permitió que las constructoras no pagan un lato consto ya será en dinero o en especie, cuando lo digo en especie es que entreguen cierta parte del terreno para que sea un bien común y sea habitacional para las personas y el disfrute de sus familias, sino que permitió que pagaran un 10% de la obra que ellos ejecutaran y fueran dinero y ahí es donde seguimos nosotros como Concejales haciendo la pregunta y aquí os rasgamos las vestiduras y diciéndole a la Administración todo este tiempo, que paspa con los dineros de control urbanístico, porque no se ejecutan en las zonas donde se llevan a cabo las obras o a ver Amazonia cuantos colegios tiene, no tenemos colegios, a fuerza de lidia apenas estamos construyendo la parroquia, entonces n o hay una funcionalidad integral y lo decía ahora el agente de policía, no tenemos apoyo de la Administración y si ellos no tienen las herramienta no pueden trabajar, lo mismo nosotros como Concejales, bien lo decía el Honorable Concejal Mauricio Mejía, no tenemos las herramientas para nosotros poder dar fe de un Proyecto de Acuerdo, porque como aquí vienen altos funcionarios profesionales, especializados y dan claridad en muchas cosas, pero no dan claridad en las que realmente son, entonces nosotros nos sentimos y estamos engañados de muchas cosas.

Hoy este Concejo Municipal, con 8 Concejales en oposición estudiosos de los Proyectos de Acuerdo, no siendo la mayoría en su totalidad, pero de verdad que queremos hacer las cosas bien, por eso cuando veo la diapositiva señala el Concejo, señala la Administración y algunos entes, me entristece, porque es verdad que nosotros aquí también queremos lo mejor para la ciudad, queremos que si sea integral, todo con policía, todo con Secretaría de Gobierno, todo con Planeación que viene incluso mostrándose de manera errada y con muchos yerros y no solo en esta Administración sino en muchas anteriores y ahora les va a quedar muy difícil, pero

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 30 de 43

quiero que entiendan que aquí tienen las puertas abiertas para que sigan contando con nosotros, nosotros seguimos haciendo aquí la vocería, esperamos que esto no siga siendo un canto a la bandera, pero de verdad que esto se organice integralmente, estas unidades habitacionales requieren de inversión económica y el municipio hoy vulgarmente es una cajita de pollos, se acabó esta Administración y no fue más que chillar y chillar porque no hay inversión, porque no hay presupuesto y no sabemos en que realmente se está gastando.

Entonces muchas gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

A usted Honorable Concejal.

Con el uso de la palabra el Honorable Concejal Alex Varela.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL ALEXANDER VARELA ARTEAGA

Muchas gracias señor Presidente, un saludo especial para usted, el vicepresidente primero, Honorables Concejales, el Secretario, subsecretario de Gobierno todo su equipo de trabajo, igualmente al Personero doctor Alejandro, a la representante de ASOCIAMAZ y a todas las personas, veo por acá también a la Secretaria de Medio Ambiente, igualmente al Secretario de Planeación, de verdad que esta ha sido una oportunidad fantástica de poder unirnos todos y hablar acerca de estos temas, pero antes de mi intervención señor Presidente, yo quisiera pedirle al señor jurídico una aclaración frente a la oportunidad de intervenir toda vez que como muchos de ustedes saben, soy propietario de una de las viviendas allí en Amazonia, donde vivo y lo quiero y la Ley 136 del 94... el conflicto de interés, pues tenemos que entender que la Ley misma y sobre todo... antes pronunciaba como un poder autónomo hoy están al antojo de unos u otros, entonces si quisiera señor Presidente que el jurídico hiciera esa aclaración y posteriormente a la de él respuesta de participar o no participar.

Muchas gracias.

Carrera 50 # 52 - 63 PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

concejobello@gmail.com www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 31 de 43

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

En consideración la proposición hecha por el Honorable Concejal Alexander Varela, para que él haga claridad acerca de...se abre la discusión anuncio que va a cerrarse, queda cerrada ¿aprueban Honorables Concejales?

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

Ha sido aprobada señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Concedemos el uso de la palabra al señor jurídico.

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR NICOLÁS AUGUSTO URIBE VÁSQUEZ ASESOR JURÍDICO DEL CONCEJO

Muchas gracias señor Presidente, un saludo para los Honorables Concejales y las personas en el Recinto.

Como se lo manifesté desde el inicio Honorable Concejal Alex Varela... Problemas de Audio...

Voy a leer textualmente el artículo 70 de la Ley 136... indica en que momento puede estar usted incurriendo en un...

Dice así: Cuando para los Concejales exista interés directo en la decisión porque le afecte de alguna manera, o a su cónyuge o compañero o compañera permanente, o a alguno de sus parientes dentro del cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad o primero civil, o a su socio o socios de derecho o de hecho, deberá declararse impedido de participar en los debates o votaciones respectivas.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 32 de 43

Esa es la parte más importante o sea que para mi señor Concejal usted puede hablar tranquilamente sobre ese tema.

Gracias señor Presidente, Honorables Concejales.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Continúe con la intervención señor Concejal.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL ALEXANDER VARELA ARTEAGA

Gracias Presidente.

Bueno, señor Presidente voy a tratar de que sea muy concisa la exposición que tengo, la intervención que tengo, esto debido a que hubo dos sendas intervenciones, la del Personero y la del doctor Honorable Concejal Juan David Muñoz que nos explicaron no solamente la problemática como tal en particular, sino también una generalidad como tal de esa dinámica de desarrollo de Bello, que resultó bastante interesante, pero yo quiero ir a lo particular en este caso la doctora Patricia a todos los representantes que nos acompañando aquí en esta importante Sesión.

Mire señor Presidente, Honorables Concejales y personas que nos acompañan, a mi me deja grandemente sorprendido y asustado expresiones como estas, miren: imposibilidad, injusticia, no tenemos ¿Qué no tenemos? Gasolina, radios, teléfonos, espacio automotor, las motos dañadas, los carros parqueados dañados, no hay respuestas, no hay herramientas, esto es mas terrible todavía, es que para recibir una respuesta hemos tenido que entutelar, hasta 50 tutelas para las debidas respuestas, esto es como una especie de resumen que hemos escuchado en esta intervención y

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 33 de 43

es obviamente lo que nos deja ver a toda vista un desgobierno del cual hemos hablado aquí en muchas ocasiones. Pero en esa radiografía general como tal, en esa imposibilidad que presentaba el subsecretario, en ese no tenemos que presentaba el delegado de la Policía, en ese no hay herramientas que oficiaba la Personería, vámonos entonces y concentrémonos , yo pido ese favor en el tema de Amazonía como tal y tenía de pronto un rearo el Honorable Concejal Juan David y porque esto tampoco se trata de entrar en una dualidad entre ricos y pobres, no, no, tampoco es de hacernos el sentido como tal de la Sesión del día de hoy, porque todos aquí conocemos fielmente personas que les dieron su casa en ese complejo de Santa Rita, que tenían 10 años que vivir allí, pero no quisieron, hoy tienen alquilado en Santa Rita y otra vez están construyendo y comprando lotes en este sector, todos somos consientes también de una gran responsabilidad y es que hay personas que se han convertido como e unos terratenientes que compran las lotes para después revenderlos en un precio más grande, entonces esto no se trata de ricos y pobres, esto no se trata que el pobre está mirando al de la ventanilla, a ver qué es lo que come y votan los ricos, tampoco era un reparo que tenía el Honorable Concejal Juan David Muñoz lamentablemente él se tuvo que ir, aquí hay un tema de mentalidad, aquí hay un tema de habitualidad, aquí hay un tema de honestidad incluso de quienes son los habitantes de estos sectores de que hoy nosotros conocemos y cuáles son los interés de las personas que se están adueñando de estos terrenos, porque es que hemos entendido y el ... nos ha demostrado que nosotros somos receptores de toda esta parte de la violencia del Norte del país y que la primera puerta que llegan y encuentran es el municipio de Bello, pero es que no todos ellos son los que están ubicándose y habitando estos ligares, aquí hay mas, aquí hay combos, aquí hay estructuras delincuenciales que son los encargados de reorganizar los territorios, entonces no puede quedar tampoco en el tintero el asunto de que es que esta cuestión simplemente es de pobres y ricos, no, no es eso... puede debe mas plata, puede estar más endeudado, alguien que viva en Amazonias, que alguien que viva... con toda seguridad, entonces no se trata de eso.

Dicha esta aclaración, yo si quiero y volviendo ya al tema de lo particular, por eso era señor jurídico yo quería de todos modos tener esta claridad y que quedara en audio, porque bien usted me lo dijo a nivel personal, pero mi intención era que quedara en audio, para una ojala no una prueba en el futuro.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 34 de 43

El señor Personero, el doctor Alejandro toca algo muy importante la regularización de estos espacios y es que ese es el punto donde la Administración tiene que poner la... obviamente esta ya se acabó, aquí lo están haciendo es como hacíamos en los paseos dando el pegao, no mas, esto ya no, aquí ya no da para más, pero para un nuevo Gobierno en ese 2021 que se tiene que reestructurar y se tiene que hacer ese Plan de Ordenamiento Territorial a largo plazo, ahí se tiene que tener en cuenta este tipo de situaciones que hoy nos lleva.

Pero volvamos, quiero centrarme a pesar de que lo digo, quiero centrarme es en el tema de lo personal, miren, a mí me preocupa mucho Presidente y mas que me preocupa, me entristece que las constructoras no hayan tenido ninguna intervención ¿Por qué? Primero porque han sido las beneficiadas de la dinámica de desarrollo que Bello ha venido empleando, las grandes beneficiadas han sido las constructoras y a nadie pueden engañar, porque nadie va a comprar huevos para vender huevos, eso es una realidad, segundo porque engañan y cuando yo compre atalaya, recuerdan atalaya decía que en ciertos lugares habían canchas, parques, cosas y lo que tenían que hacer, pero mentiras que después vendieron y se fueron y quien regula eso señor Presidente yo creo que desde Planeación si esas licencias fueron dadas de esta manera, quien esta reglando este tipo de situaciones... desde las unidades residenciales o de estos Proyectos urbanísticos y que hoy estén en este lugar y que no tengan nada que ver, eso es preocupante y dirá alguien y que van a decir si esos los mas beneficiados, no ellos también tienen una responsabilidad y desde la Administración Municipal se les tiene que exigir la responsabilidad, a mi si me gustaría decir a las constructoras que se encuentran allí, cuanto ha sido el total de obligaciones urbanísticas que le han dado al municipio de Bello, a mi si me gustaría hacerles esa pregunta, porque eso está reglamentado y deben tener ese dato para que nos lo den aquí, si lo dan en efectivo o lo dan en terrenos, no lo sé, lo desconozco, pero por eso me hubiera gustado que las constructoras vinieran y dijeran de que se trata esto.

Señor Presidente, el tema que tocaba el Honorable Concejal Elberth León Patiño, hombre desde aquí, desde el Concejo Municipal de Bello, ustedes tienen que salir un comunicado a alumbrado público, como es que llegan hasta el rompoy con un tipo de iluminación y no quiere seguir que porque hay cerramiento, cuando claramente la

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 35 de 43

resolución que se dictó en ese momento en la cerramiento decía: que el espacio tenía que continuar siendo público y que era simplemente un cerramiento de persuasión, d seguridad, pero que esto es público, el que quiera entrar allá puede entrar, los del alumbrado público también deberían, entonces de aquí deberían hacer, porque usted doctora Patricia se va a ir como vino con una gran visión de la seguridad, pero eso es público el que quiera entrar allá puede entrar, los del alumbrado público también debería, entonces de aquí deberían hacer, porque yo sé doctora Patricia que usted se va a ir como vino, con una gran visión de la forma, el dinamismo del desarrollo de Bello que es importante, pero con la misma problemática.

Un caso de secuestro, oigan esto, señor de la Policía, perdone que no sepa su cargo, parece irrespetuoso, Teniente, muchas gracias Honorable Concejal, un caso de secuestro en la ciudadela Amazonia, fue aproximadamente 20 días, 25 días, me corrige doctora Patricia y la Policía respondió a la hora y el secuestro fue de un menor de edad, eso no parece en los índices que nos presenta la Secretaría de Gobierno, Subsecretario, yo le hago una pregunta ¿usted sabia de eso? Esta en sus índices que aquí en el municipio de Bello había un secuestro de un menor y que sucedió aproximadamente hace 25 días, eso no nos lo presenta acá, pero eso pasó, eso no nos lo estamos inventando. Entonces desde la Policía endentecemos las falencias que tienen subteniente, claro que sí y lo hemos hecho y aquí se ha discutido enormemente y creemos que ustedes están aunando fuerzas para combatir el tema y la problemática de violencia y la escala de violencia que hay hoy en día cuando ya llevamos más de 72 muertos un 150% de crecimiento en homicidios en el municipio de Bello en este último año, pero no podemos dejar huérfana una comunidad que como decía la doctora Patricia ha crecido enormemente, que también tributa y que la respuesta no es la asertiva, en el caso concreto, la policía de responder a tiempo tenía toda la posibilidad de llegar aprender a los bandidos que estaban allí, toda la posibilidad, pero no hubo una relación a tiempo, pero volvemos a lo mismo, es que no hay, no tenemos, están malos, no nos han dado... no mandan sino 50 comidas que eso era lo que decimos ahora del Gobierno como tal...

Las señalizaciones, el hundimiento de la vía doctora Patricia llegando a la curva de la primera urbanización Nuevo Horizonte, un hundimiento que Obras Públicas allá fue y otra vez ... en movilidad hay que decir todo, porque uno tiene que ser pegado... en Movilidad la Secretaria de Movilidad ha venido accionando una serie de operativos que

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 36 de 43

han mermado el tema de ruidos y accidentalidad e esta calle sobre todo con algunas personas en sus motocicletas que cogieron esta calle como para hacer piques.

Entonces miremos señor Presidente de verdad con que la comunidad de Amazonía de ASOCIAMAZ se a ir hoy de este Recinto y que no sea el simple hecho de nos dieron una visión de ciudad, nos dieron la dinámica de desarrollo de ciudad, pero no conocemos o no vamos a solucionar verdaderamente la problemática o las situaciones que ellos bien vieron a escucharnos en este sentido y en esta Sesión.

Yo señor Presidente pues agradezco a la doctora Patricia que ha estado al pie de esta asociación, a cada uno de los administradores que están en las gradas, que acompañan hoy también a la doctora Patricia de las cada una de las urbanizaciones allí, pero de aquí señor Presidente, yo le ruego Honorables Concejales de aquí tiene que salir mínimamente una especie de solución para esta comunidad, como es la comunidad de Amazonía.

Termino señor Presidente diciendo lo siguiente: hombre yo creo que ya estamos haciendo un análisis o poniendo como metáfora el tema del sembrador, yo creo que ya se está recogiendo la cosecha, pero de muy pocos frutos señor Presidente, se puede recoger una cosecha en este momento.

Muchas gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Gracias a usted Honorable Concejal.

Con el uso de la palabra el Honorable Concejal Bladimir Sierra.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 37 de 43

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL CESAR BLADIMIR SIERRA MARTÍNEZ

Gracias Señor Presidente, buenos días para todos los presentes..... lo primero Presidente es que ya desafortunadamente ya ha pasado es que pero me toca entonces, para que quede el acta, hablar del ausente o por lo menos refutar para que quede en el acta, es decirle al Honorable Concejal Juan David..... Vea hombre yo lo he respetado a él al punto de manifestarlo que de la familia Muñoz considero que él es el intelectual, que él es el inteligente, que él es el más formado pero entonces Señor Presidente he yo le he tenido ese respeto a él, lo mínimo que yo le pido es que tenga respeto para conmigo no mas estoy hablando por mí, porque Señor Presidente yo entiendo el modelo de ciudad yo entiendo el modelo de ciudad de una clase política tomo una decisión y direcciono de hecho las Que él lo entienda desde el punto de vista..... yo lo sigo apoyando y yo lo entiendo y sigo teniendo confianza en el modelo de ciudad eso es lo primero.

Lo segundo Señor Presidente yo voy hacer debo, tengo y quiero ser coherente con la intervención de la última vez que ASOCIAMAS estuvo acá, y hoy en ese sentido voy a direccionar mi intervención el primero Señor Presidente es que efectivamente, no se puede mirar que hoy se identifican se ratifican ... una cantidad de falencias, por parte de la Administración donde qué tristeza que a estas alturas, volvamos a identificar una situación que venimos discutiendo hace mucho tiempo que es la de la..... en la ejecución de esta obra..... Donde se vuelve a dejar vuelve a quedar muy claro la evidencia de que cada una de las dependencias trabaja aisladamente... y claro hay, hay una problemática Señor Presidente de forma porque mire cosas tan puntuales el Señor Personero mantiene un tema del expediente de la permanencia en la inspección 6 Me remito a lo de espacio público perdón del Gobierno y me dicen no eso es de espacio

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 38 de 43

Publicopues entonces hay un desgaste de Personería porque resulta que haya están trabajando articuladamente.

Otra de las cosas es de como, hoy queda en evidencia es ...prestando atención..... de la policía viene hace cada una de estas anotaciones referente al tema de falta de recursos, pero nosotros tenemos otra información y es que ese rubro, que ese rubro que el menciona es precisamente de donde sale todos los recursos para apoyo de la fuerza pública ha venido ejecutándose como es de hecho que le ha tocado sacar recursos de otras partes de otros rubros para atender la contingencia actual de la problemática que hay, y que está pasando yo asumiría que de pronto es porque que mi teniente lleva 8 días esa información porque una cosa es que digan no hay gasolina, no hay comunicaciones... y otra cosa muy diferente es que digan ... se agoto esto, se agoto esto, y falta esto, entonces tenemos que tener la información, para dejarles saber que está pasando por qué a mí me entristece mucho cuando hay Concejales que dicen es que yo no sé donde está la plata, yo no sé donde están los recursos es que no los veo.

Miren para no salirme del contexto para hacer esta claridad en Bello rallamos..... Precisamente porque Bello Honorable Concejal Juan David que para mí es un argumento nosotros en este momento por la todo lo mejor para la legalidad pero también para la ilegalidad por tanto somos receptores de la cantidad depero resulta y sucede que los ingresos propios de nosotros y las transferencias del más o menos dan para cuatrocientos veintisiete mil habitantes, pero estamos gastando....por eso es que no nos alcanza, bueno no voy a entrar en otros detalles para no salirme de contesto, pero el punto aquí es: recursos si hay y recursos si se ejecutan pero no alcanzan.

Entonces yo quiero saber Señor Presidente y que sea una tarea de nosotros consultar por oficio a las dependencias pertinentes, será que la policía en estos momentos como lo manifestó el representante de la fuerza pública no se le están dando recursos ... porque ese rubro está quieto, o ya se agoto en otra parte O será que se agoto y de pronto no hay más.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 39 de 43

Claro que identificamos una problemática bien fuerte no hay control y precisamente por la falta de atención entre las dependencias mire con la misma fuerza pública porque no trabajan junta y eso no se puede y entonces todos ustedes los habitantes de ese sector tienen toda la razón en exigir que la Administración Pública, en representación de cada uno de los funcionarios de cada una de las dependencias, están obligados a ofertarles cada uno de los servicios y servicios públicos que ustedes exigen.

Señor Presidente yo quiero que desde aquí que no pase lo de la última sección donde Tiene razón hay que corregirlo Señor Presidente una comisión que construya una mesa de trabajo con representación de cada una de esas dependencias y intentemos en estos dos meses de sección ordinarias intentemos avanzar y de esos Concejales que hagan parte para que empecemos a buscar soluciones donde los evaluemos y en una sección terminando mes de julio nos volvamos a reunir y se diga esto se logro esto no, hasta donde se pueda lograr en términos de forma decidiendo competentes, control y los recursos que se puedan tener, claridad en el tema en esa mesa de trabajo se tiene que dejar muy claro para cada una de las dependencias que es que ustedes no son una unidad reactivada porque hay una talanquera abajo, dejarle esta claridad para que los servicios tiene que prestarley en esa sección de dos meses nos tiene que venir a decir ya nos empezaron a prestar el servicio, que desde esa mesa de trabajo salga una solución concreta y clara para la fuerza pública dentro de las posibilidades de los recursos para que le empiecen a apretar el servicio que tienen la obligación constitucional de prestarle Y así con alumbrado público con todo.

entre otras cosas porque ustedes manifiestan que es que mire que asentamiento nos está interrumpiendo el desarrollo vial por esos 5 ranchos no se hace esa vía, porque no hay plata pa hacer esa vía en el momento que haya plata para hacer esa vía esos 5, 10 ranchos..... por una sencilla razón entre otras cosa también porque hay ahí un proyecto grande y que ni siquiera depende de

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 40 de 43

nosotros .. en el momento en que ellos vayan a ejecutar eso ... si y si van a ver problemas jurídicos los van a ver Y así nos quedaríamos de pronto.... De forma que se tiene que solucionar aclarando desde esa mesa de trabajo Señor Presidente, bueno entonces la competencia es mucha, bueno entonces cuales son los recursos que genera venga a ver miremos desde ahí yo quiero que los Concejales hagan parte de esta situación, para terminar esto que aprovechemos, hay un funcionario de alto nivel y que viene de personería para una Secretaria de Gobierno, perdón de Contraloría pero tiene el conocimiento para mí, en la medida que el Doctor Diego empiece a mejorar mucho es para que en esos errores de forma se pueda avanzar de forma pero hay unos de fondo y esos son los indicados en intervención es así tengo que reconocer en estos momentos una nueva falla yo se que ustedes..... una madre o un padre que es la única falla de llegar alláganando ... para sostener una familia que viene de desplazados con una cantidad de Se los mataron Que haya es donde debe de aplicar el Ente Territorial que ojala Dios nos dé la posibilidad de estar en estos escenarios cuando decimos eso es..... yo soy Concejal Por lo tanto en mi condición social política yo tengo que velar porque yo se queeso lo deben de entender La fuerza pública del sistema judicial..... por falta de voluntad o de lo que sea, nosotros tenemos que intentar mediar en lo demás no podemosporque estoy en campaña La más grande como tal ya es parte de Bello termino con esto no solo es de Bello es de Medellín que si tendría los recursos para hacer allá..... Entonces el tema va mas allá de lo que aquí se está planteando señor Presidente termino con esto, y nosotros para que esta sección sea productiva, hoy estamos empezando los primeros días de..... de una vez nos damos unos 40 o 50 días m para darle resultados a esta comunidad Desde nuestro compromiso hasta nuestra obligación con ellos que podamos.... Muchas gracias Señor Presidente.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 41 de 43

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO.

..... La continua búsqueda de soluciones para la ciudadanía y hemos trabajado muy arduamente,Para mi es una herramienta que hoy es propicia hoy no se va acabar el hecho alumbrado público o sea hoy es agradecerle ... problemática La vamos a conformar pero si quiero ya dejarla para mañana.... Para establecer la Mesa de trabajo..... el Doctor José.... Rolando y Alex Varelasimplemente agradecerles por esta jornada de trabajo y estaremos informándole de los avances y también nos volveremos a reunir finalizando el mes de julio par que entremos en los avances que hemos hecho agradecerles Señor Secretario por favor continua con el ordene del día

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEON RIVERA MORENO

4. COMUNICACIONES

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Hay alguna comunicación

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEON RIVERA MORENO

No Señor Presidente

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 42 de 43

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Continuemos con el orden del día

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEON RIVERA MORENO

5. PROPOSICIONES

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Hay alguna proposición

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEON RIVERA MORENO

No Señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Continuemos con el orden del día

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEON RIVERA MORENO

Señor Presidente, quiero informarle la no asistencia del Concejal Manuel Antonio Oquendo Giraldo a la sección del día de hoy.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 081 del 05 de junio de 2019 43 de 43

6. ASUNTOS VARIOS

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

No hay asuntos varios de algún Honorable Concejal, continuemos con el orden del día

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEON RIVERA MORENO

Ha sido agotado el orden del día

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Agotado el orden del día, siendo las 11/23 de la mañana cito para mañana 8 de la mañana feliz día para todos.

Juan Camilo Callejas Tamayo
Presidente

Boris León Rivera Moreno
Secretario

Alba Diony Arroyave García
Lorena Guzmán
Paula Baena
Jessid Rueda
Mauricio Escobar

El audio presenta muchas interferencias y fue de muy mala calidad

Carrera 50 # 52 - 63 PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

concejobello@gmail.com www.concejodebello.gov.co