



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 1 de ...

SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

DE BELLO

ACTA NÚMERO 022

FECHA: MARZO 02 DE 2019
HORA: 08:04 AM
LUGAR: RECINTO DE SESIONES DEL CONCEJO

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Bueno muy Buenos días para todos, hoy sábado 02 de marzo siendo las 8:08 minutos, damos inicio a la Sesión de hoy.

Por favor señor Secretario sin saludar antes por favor a nuestro secretario de servicios generales Luis Carlos Yoreda, nuestra secretaria de deportes Catalina Pulgarin, nuestros funcionarios que nos acompañan en el día de hoy, los Concejales, mi compañero de la mesa directiva y al secretario y al equipo técnico de acá del Concejo.

Por favor secretario leamos el orden del día.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

Marzo 02 de 2019.

hora 8:08 minutos.

El siguiente es el orden del día.

1. VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 2 de ...

2. ADOPCIÓN Y APROBACIÓN DEL ACTA DEL DÍA 01 DE MARZO DE 2019
3. INFORME COMISION ACCIDENTAL ESCENARIOS DEPORTIVOS.
4. COMUNICACIONES
5. PROPOSICIONES
6. ASUNTOS VARIOS

Señor Presidente Está leído el orden del día.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Por favor Verifiquemos el quórum señor Secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

Honorable Concejal:

JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO	Presente
JOHN DAIVE JARAMILLO LÓPEZ	Presente
JESSICA JOHANNA ARANGO ARBOLEDA	
JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL	Presente
ELBERTH LEÓN PATIÑO SERNA	Presente
JOSÉ ROLANDO SERRANO JARAMILLO	Presente
CÉSAR BLADIMIR SIERRA MARTÍNEZ	
BASILISO MOSQUERA ÁLVAREZ	
NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ	Presente
MANUEL ANTONIO OQUENDO GIRALDO	
YULIETH LORENA GONZÁLEZ OSPINA	
ALEXANDER VARELA ARTEAGA	Presente
JUAN DAVID MUÑOZ QUINTERO	Presente
MAURICIO ALBERTO MEJÍA OCAMPO	Presente
NUBIA ESTELLA SUÁREZ CARO	
GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE	Presente
EDWIN ALEXANDER BUILES TORO	Presente

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 3 de ...

CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ
LUIS CARLOS HERNÁNDEZ GIRALDO

Presente
Presente

Señor Presidente que hay quórum suficiente para deliberar y para decidir.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

En consideración en el orden del día, se abre la discusión.

Con el uso de la palabra el honorable Concejal Elberth Patiño.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL ELBERTH LEON PATIÑO SERNA

Gracias señor Presidente.

A usted Un saludo muy especial, a la mesa directiva, a los honorables Concejales, al secretario general, al señor Yoreda y a la doctora Catalina secretaria de deportes, Jovany Arias y funcionarios que nos acompañan hoy en el recinto.

Presidente es para pedirle de que quede dentro del orden del día la intervención del secretario general, secretaria de deporte y los funcionarios que a bien disponga informarnos sobre el tema de escenarios deportivos.

Gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

En consideración la proposición hecha por el honorable Concejal Elberth Patiño, se abre la discusión, anuncio que va cerrarse, queda cerrada. ¿Aprueban honorables Concejales?

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 4 de ...

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

Ha sido aprobado señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

En consideración el orden del día, se abre la discusión, anuncio que va cerrarse, queda cerrada. ¿Aprueban honorables Concejales?

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

Ha sido aprobado señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Continuemos con el orden del día señor Secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

2. ADOPCIÓN Y APROBACIÓN DEL ACTA DEL DÍA 01 DE MARZO DE 2019.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

En consideración la adopción del acta del día 01 de Marzo se abre la discusión, anuncio que va cerrarse, queda cerrada. ¿Aprueban honorables Concejales?

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

Ha sido aprobado señor Presidente.

Carrera 50 # 52 - 63 PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

concejobello@gmail.com www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 5 de ...

3. INFORME.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Bueno en el día de hoy estamos, vamos a socializar el informe de la comisión accidental de escenarios deportivos, una comisión que suscito y se confirmo acerca de la problemática de los escenarios deportivos, especialmente uno después de unas denuncias del de Puerto Bello cierto.

El coordinador de la comisión es el doctor Elberth Patiño quien dará informe a la plenaria de lo que se trato y de lo que se concertó en esta comisión.

Con el uso de la palabra el honorable Concejal Elberth Patiño.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL ELBERTH LEON PATIÑO SERNA

Halo, halo.

Bueno muy buenos días para todos, un saludo muy especial a los secretarios de despacho, personas que nos acompañan hoy en el recinto, de la JAL, Juntas de Acción Comunal, comunidad en general, a los honorables Concejales.

Señor Presidente ante todo manifestar los agradecimientos a la mesa directiva por la conformación de esta comisión accidental de temas de escenarios deportivos, cabe resaltar la importante asistencia en el día de la reunión de los Concejales que nos acompañaron Manuel Oquendo, Octavio Jiménez, el Concejal John Daive Jaramillo, la doctor Estela Suarez y el Presidente del Concejo el doctor Juan Camilo Callejas; también es bueno resaltar y agradecer la presencia de ese día para que los honorables Concejales hoy tengan conocimiento de los secretarios y funcionarios que ese día nos acompañaron en la reunión. Estuvieron presentes el doctor Carlos, el Doctor Luis Carlos Yoredas Mosquera secretario general, la doctora Alejandra Retrepo profesional universitaria de bienes y seguros, la doctora María Victoria Mesa sub secretaria de

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 6 de ...

infraestructura, Herver Jaramillo coordinador de parque.

No hubo grabación de minuto 14:42 al minuto 16:18

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL ELBERTH LEON PATIÑO SERNA

Hola, hola.

Bueno vamos a ver con la ayuda de Dios seguimos

¿Está bien ya?

Hola, hola, si Bueno ahí disculpan no faltan las fallas técnicas.

Bueno entonces como les iba informando el doctor Jovany Arias profesional universitario de la dirección administrativa de participación ciudadana, la doctora Catalina Pulgarin directora de participación ciudadana, el Concejal Alexander Varela, el Concejal Manuel Oquendo y el Presidente Juan Camilo Callejas.

Un saludo muy especial a la doctora Elda Tabares que nos acompaña hoy también en el recinto.

Cabe manifestar señor Presidente y agradecerles al doctor Yoreda y a la doctora Catalina que siempre han estado muy atentos con todos los requerimientos que tiene la comisión. Es agradecerles por que los informes son totalmente a tiempo en el momento en que se les solicitan, aquí tenemos todos los informes que nos ha enviado el secretario general, ahora la doctora Catalina nos trae una presentación que también se le hizo requerimiento para darle un informe a los honorables Concejales, sabemos si el doctor Yoreda enseguida nos dará un informe de un tema de una denuncia de una ciudadana de puerto Bello que ya eso fue denunciado en la fiscalía, la doctora Catalina también nos trae un informe de lo que está pasando en Puerto Bello de la entrega de de una llave de este cartel de la junta de acción comunal, también yo quiero señor Presidente que cada uno de los Concejales que ese día intervinieron con unos aportes

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 7 de ...

bastante importantes donde el Concejal John Daive Jaramillo nos habla de un tema del parque recreativo Gran Avenida, se lo van a entregar a particulares o si le van hacer unas mejoras locativas, también el Concejal Octavio Jiménez habla, nos comenta del manejo de los escenarios deportivos en el Municipio de Bello, el Concejal Manuel Oquendo también nos dio un informe de Cabañitas donde la juntas de acción comunal también viene teniendo unos inconvenientes con el escenario deportivo y también el Concejal Manuel Oquendo nos informo de un tema de una pista de patinaje, de baterías sanitarias y del aseo en la unidad deportivo Tulio Ospina. Entonces señor Presidente yo quisiera que de una manera muy sucinta los Concejales les demos la palabra al Concejal Octavio Jiménez Gil, el Concejal Manuel Oquendo, el Concejal John Daive para que ya los secretarios y los Concejales escuchen de primera mano de ellos y ya después le damos la palabra al secretario general, a la secretaria de deportes y a bien tenga la doctora Elda Tabres y Jovany Arias algo que agregar al informe.

Muchas gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

A usted honorable Concejal.

En aras del dinamismo pues y como nos presenta la sesión el día de hoy el coordinador, tiene con el uso de la palabra los honorables Concejales acerca de las intervenciones.

Yo quiero es que de pronto los que vamos a intervenir no volver a generar otra vez todo el mismo debate, eso fue una sesión de casi como tres o cuatro horas cierto, sino de una manera más corta y hacer alusión a lo que se trato ese día, usted coordinador por favor más o menos contextualiza en lo que se concertó y ya la municipalidad nos dice es la evaluación frente a lo que, de las medidas que se concertaron cual ha sido el progreso de este tema cierto.

Entonces con el uso de la palabra el honorable Concejal Octavio Jiménez.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 8 de ...

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL JESUS OCTAVIO JIMENEZ GIL

Muchas gracias señor Presidente.

Un saludo para usted, para la mesa directiva, para mis compañeros los honorables Concejales, a nuestros invitados de hoy la doctora Catalina Pulgarin, al doctor Luis Carlos Yoreda, a la doctora Elda Tabares, a Jovany Arias y a Diego Suarez funcionarios de la administración bienvenidos, a los representantes de la JAL por acá que se encuentran y a las personas que nos acompañan.

Si señor Presidente vamos a tratar de ser muy sucintos y yo quiero empezar con algo y es de verdad resaltar ahora que estamos en plenaria y todos los compañeros nos encontramos presentes, es resaltar porque créame señor Presidente que fue muy asertivo de la manera como esa comisión el honorable Concejal Elberth Patiño coordinador de la comisión y todos los Concejales que lo acompañaban, estructuraron porque fue muy productivo haber juntado todas las partes a las cuales se direccionaba toda esta problemática o todo este tema que había a bien tratar y era de bastante importancia. Entonces de verdad resaltar que fue una dinámica muy excelente, que bueno, solamente con todo respeto lo expreso, que bueno continuar con esta dinámica donde se llaman, nos reunimos todas las partes donde es muy productivo y donde cada quien da su punto de vista del tema respectivo. Entonces resaltar pues que fue excelente esa situación.

Manifestaba en esa comisión que estuvimos que obviamente aquí no cabe la menor duda que hoy somos representantes de la comunidad Bellanita y que hoy todas las situaciones que acontecen en el Municipio y esta semana honorable Concejal Alex Varela manifestaba de que yo definiendo mucho la junta directiva pero aunque haya irrespeto por nosotros o con nosotros honorable Concejal pues habrá que seguir manifestando que somos la junta directiva del Municipio y que seguiremos defendiendo obviamente de que pues obviamente se nos tenga que respetar; pero que como junta directiva del Municipio de Bello nosotros de esta es la manera como debemos señor Presidente abordar todas estas dificultades, todas estas situaciones que acontecen en nuestro Municipio porque es nuestra obligación y que hoy queda muy claro que cuando

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 9 de ...

nosotros tocamos estos temas en plenarias, en comisiones, en estos espacios; compañeros este es el control político que nosotros tenemos que hacer queda en las actas, queda en las intervenciones y queda reflejado que de otra manera que tiene mucha validez y que lo hacemos por fuera pero que creo y lo digo muy tranquilamente que en estos tres años ya un poquitico mas estoy más tranquilo con el control político que se le viene haciendo a la administración Municipal reclamándole porque si a bien hemos expresado el respaldo total hacia ella, si a bien hemos estado firmes con ella en representación de una comunidad perdón, créame que también hemos estado aquí firmes reclamándole con todo su gabinete, con los representantes de cada dependencia y con la comunidad a la cual se está afectando con todos estos procesos, entonces sí quiero expresar que en ese sentido me siento muy tranquilo.

Manifestábamos en esa comisión el tema de los escenarios deportivos de lo que venía sucediendo con ellos, yo si quiero manifestarles que pues por lo menos el doctor Yoreda hoy nos manda un informe con respecto a lo que sucede en este tema, yo quedo muy tranquilo señor Yoreda con este informe que usted nos manda toda vez que se está dando claridad y que estamos dejando muy, muy en firme de que la administración tiene el control total de los escenarios deportivos, en medio de que haya que aclarar, enfrentar, también conformar unos equipos de trabajo para que en los diferentes sectores esto funcione y obviamente incluyendo a una comunidad me parece que eso hace parte del proceso doctor Yoreda y honorables Concejales, pero que yo si quedo muy tranquilo por su informe doctor Yoreda en materia de que hoy hay claridad de que está sucediendo con los escenarios deportivos, que hoy estábamos haciendo o se viene haciendo unos señalamientos, yo manifestaba nosotros no somos los que debemos de juzgar, yo creo que esta es la forma de actuar señor Presidente frente a esta situaciones honorables Concejales frente a todas estas problemáticas, situaciones, inconvenientes o precisamente señalamientos que se vengán realizando, me parece que esa es la manera de abordarlos, ir a la fuente, informarnos de mejor manera y que sobre todo para nosotros es muy importante que quede escrito y que haya personas que están precisamente respaldando esos informes.

Entonces yo creo que en cuanto a esos señalamientos se va dando mucha claridad porque la administración está siendo muy contundente y no solamente con la junta de acción comunal o con lo que estaba sucediendo en Puerto Bello pero que esta siendo

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 10 de ...

muy contundente en manifestarnos a esta junta directiva que le está manifestando o que le está mandando a dar a conocer a las diferentes espacios deportivos con las juntas de acción comunal o con las personas que están supuestamente administrando, están dando claridad de que los escenarios deportivos se le está dando un buen control por parte de la administración.

Y aprovechar no pues doctora Catalina, hoy bienvenida pues usted a esta secretaria, de verdad que lo hago con el mejor ánimo y con la mejor energía, desearle mucha suerte se que en sus manos vamos a seguir dándole un buen adelanto, un buen desarrollo y una buena ejecución al proceso con deportes, pero si no podemos doctora Catalina que estaré atento a su informe, veo como muchas fotos de escenarios deportivos, pues si estaré atento a su informe pero adelante a algo y lo manifestaba ese día; tenemos que reconocer que la administración municipal viene adelantando un trabajo fuerte en recuperación de espacios deportivos, en su recuperación para que sean de calidad para nuestros jóvenes, para estos grupos poblacionales que utilizan todos estos espacios deportivos que es lo menos que podemos hacer, es tenerles espacios deportivos de calidad, siempre he manifestado en este micrófono que siempre habrá falta, siempre habrá cosas por hacer, siempre seguirán faltando cosas y recursos para poder tener que seguir mejorando pero que lo tenemos que reconocer que hemos venido avanzando. Pero doctora Catalina de verdad si pedirle el favor de que todavía hay escenarios deportivos en puntos muy estratégicos y yo ese día tenía referencia o ponía la referencia el de la cancha de la 55 que es bastante triste, digámoslo así ver ese escenario como esta porque es muy utilizado por la comunidad, pero que se que en sus buenos oficios vamos a seguir con esta dinámica de la administración de seguir recuperando todos estos espacios para generar esa calidad que necesita nuestra comunidad Bellanita.

Por lo demás no, yo quiero seguir manifestando que quedo tranquilo con el informe del doctor Yoreda señor Presidente espero quedar mucho más tranquilo con la exposición que la doctora Catalina hoy nos traiga referencia del mismo tema y entonces estar atentos siempre de verdad a que nosotros como corporados estemos atentos, o sea de esta misma manera todo este trabajo, todo este proceso que hoy estamos viviendo señor Presidente con una dificultad que tuvo la facultad, esta es la dinámica y lo digo muy respetuosamente señor Presidente y honorables Concejales, esta es la dinámica

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 11 de ...

que debemos de mantener por respeto a una comunidad que es a la que hoy desde estas curules estamos representando.

Muchas gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

A usted honorable Concejal.

Con el uso de la palabra el honorable Concejal Alexander.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL ALEXANDER VARELA ARTEAGA

Es que no le entendí.

Gracias señ3or Presidente.

Saludo especial muy buenos días para usted, a los integrante de la mesa directiva, honorables Concejales, compañeros, secretario de la corporación, doctora Catalina, doctor Yoreda, Doctora Elda, todo su equipo de trabajo y quienes están presentes en la mañana de hoy representantes de la JAL, y de las JAC que nos acompañan en esta sesión tan importante, y las personas en el publico también un saludo muy especial para todos ustedes.

Yo también hice parte de esta comisión, estuvimos ahí señor Presidente haciendo una serie de preguntas a las cuales algunas de esas preguntas pues se les dio respuesta pero hay otras preguntas a las cuales no se les ha dado respuesta y sobretodo que debido a las respuestas de ciertas preguntas pues nacen otras preguntas más.

De verdad que este de los escenarios deportivos en el Municipio de Bello y hablando especialmente de la cancha de Puerto Bello que fue como comenzó, digamos fue el génesis de cada una de las intervenciones y de lo que se vino dando, prestando y

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 12 de ...

nació la comisión como tal que usted tuvo señor Presidente a bien crear con el coordinador Elberth Patiño, es un tema bastante delicado, bastante delicado en el Municipio, bastante delicado porque digamos que es la punta simplemente de lo que se puede ver verdaderamente de lo que hay con la problemática de los escenarios deportivos en el Municipio de Bello, de hecho en la comisión salieron a relucir un sinnúmero de situaciones de canchas dicho por los mismos secretarios en ese entonces era el doctor Pacheco y problemáticas no solamente de alquiler de canchas, del no manejo de los escenarios deportivos sino temas de energía, temas de seguridad, temas de inoperación, escenarios que no tienen operación alguna, temas incluso también de falta de seguros, temas incluso también de errores en la construcción; recuerdo que aquí pusieron el ejemplo del parque Goretti y el secretario bien decía que es que no se había construido como era, que lamentablemente no tenía los espacios que debía de tener. Entonces esto fue solamente como la muestra de lo que verdaderamente venía pasando, de lo que viene pasando en el Municipio de Bello con los escenarios deportivos.

Pero yo me voy a referir directamente es a la cancha de Puerto Bello cierto, a esta cancha que encontramos allí que todos conocemos y que sabemos pues a través de las redes sociales las denuncias que vinieron colocando frente al manejo de la cancha de Puerto Bello, haciendo dos aclaraciones señor Presidente que me siento en la obligación de volver hacerlas.

La primera, que yo no conozco al señor Presidente de la JAC, cuando digo no conozco no digo lo desconozco, ojo con eso, no lo conozco personalmente, no tengo una relación con el de ninguna instancia pero no dejo reconocerlo como presidente de la junta de acción comunal de Puerto Bello, eso quiero que quede importante o que quede enmarcado señor Presidente en esta intervención porque obviamente salieron videos diciendo que desconocemos no, no, no, cuando digo no conozco es que no lo conozco personalmente, de hecho lo dije ese día, si estuviera aquí no sabría quien es.

Y lo segundo señor Presidente, yo no tengo clubes deportivos, no tengo, no soy ni el dueño. Ni el jefe, ni el Presidente, ni el director de clubes deportivos, no los tengo, no existen para nada en este sentido también que quienes dicen pues que es que es porque el club deportivo es mío y todo esto, no estoy señor Presidente y las personas

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 13 de ...

presentes no soy ni representante, no soy, es mas no sé cómo se manejan y discúlpeme la ignorancia que tengo frente al tema.

No tampoco honorable Concejal.

Pero si quiero ser claro en algo, el hecho de que yo haga una exposición exigiendo una serie de respuestas que la administración tiene que dar no me inhabilita, aquí estamos y yo puedo hacer las aclaraciones y puedo pedir las respuestas pertinentes frente a cualquier tema de ciudad, ni mas faltaba que el hecho de yo ser pastor evangélico entonces no pudiera venir hablar aquí de si se presentase un caso de discriminación por credo, no pudiera yo venir aquí hablar precisamente de eso, no es pues y no tiene ninguna cabida señor Presidente.

El espacio del escenario deportivo puerto Bello pues ha sufrido una especie de situaciones que ya todos los conocemos, pero yo tengo una pregunta doctor Yoreda, doctora Catalina porque usted bien no lo pide señor Presidente, no podemos volver a repetir todo lo que hicimos en la comisión que fue una comisión bastante larga, pero las preguntas concretas son estas mire. Porque hoy después de un mes de que la administración Municipal dijo que no había ningún comodato y no existía ningún comodato con la cancha de puerto Bello, porque después de un mes la administración Municipal en cabeza de la secretaria de deportes no ha tomado el control todavía de la cancha, porque no ha tomado el control todavía, porque hay un señor que sigue diciendo es que no entrego llaves y no las entrego y no las entrega, porque la administración Municipal tiene que esperarse a las reglas del juego de alguien que le diga cómo y cuándo va entregar las llaves de un escenario deportivo, porque, es que no es lógico desde ningún punto de vista, porque doctor Yoreda usted no lo explico bien, el comodato que si inicio todo un proceso, no nació jurídicamente porque la acción comunal no aporó o no entrego la póliza que se debía de entregar para que el comodato naciese, eso está claro pero eso fue hace un mes doctor Yoreda y a hoy porque la administración municipal todavía no ha dado ni tiene la autonomía sobre el escenario deportivo para poder dictaminar quienes son los que van a utilizar el escenario deportivo, un mes después, eso honorables Concejales tiene que hacernos reflexionar y en qué sentido tiene que hacernos reflexionar, entonces si había un manejo y si había un reconocimiento por parte de la administración a quien estaba

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 14 de ...

manejando el bien o el escenario deportivo porque es que resulta que el único que tenía llaves es el Presidente de la JAC y la administración no tiene llaves y las reclama y no se las entrega, hágame el favor, hágame el favor, toda una Alcaldía como hemos dicho aquí y la segunda más importante del departamento de Antioquia en un escenario deportivo tiene que esperarse a la voluntad de una persona para poder tomar el control de lo que debe de tener el control, eso no tiene presentación, no tiene presentación desde ningún punto de vista.

Pregunta número dos, si ese contrato no nació, si ese contrato, ese comodato no se dio entonces donde están señora secretaria que yo las pedí pero que no han llegado, las planillas donde la administración Municipal demuestra que durante el tiempo 2017 y 2018.

¿Sigo señor Presidente? Ha bueno.

Que durante el tiempo 2017 y 2018 era la administración Municipal la que alquilaba o la que prestaba o la que daba el escenario deportivo, donde están esas planillas, hasta ahora no me han llegado, me explico. Si la administración Municipal dice que en ningún momento le dio la autonomía, la autoridad a la JAC o al Presidente, pero no hablemos solo del presidente sino de la JAC como organización para que atendiera y para que él fuera el que prestara el escenario deportivo, entonces donde están las planillas, donde están las consignaciones, donde está la logística desde la administración Municipal que demuestre que en el 2017 y en el 2018 quienes prestaban el escenario deportivo era la administración y no la JAC, donde están esas planillas porque las pedí en la comisión señor presidente y hasta el sol de hoy como dice la canción, no han llegado, no están con un agravante, que también estos salieron a decirlo en las redes sociales pero yo vuelo y me ratifico aquí, yo fui uno de los que alquile el escenario porque creí que así era que se alquilaban los escenarios, yo nunca doctora Catalina ni le consigne a la Alcaldía, en una ocasión lo alquile, SETENTA MIL PESOS (\$ 70.000) me valió y nunca ni le alquile a la Alcaldía ni fui a donde doña Gloria ni fui a la administración, ni fui al Tulio Ospina, sino que me dirigí fue al Presidente de JAC.

Entonces como venimos a decir que ese escenario deportivo la administración y los prestamos y todo lo tenía, el control lo tenía la administración Municipal pero la

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 15 de ...

administración Municipal no tiene, no tiene el historial de que si eran ellos quienes lo prestaban sino que los prestaban eran los de la JAC; ahí hay un discurso que a mí no me cuadra y si entonces si era la administración Municipal, donde están todas las evidencias que dijera si mire honorable Concejal en el 2017 el escenario se prestó TRECIENTAS TREINTA Y CUATRO (334) veces, se prestaron así, estas son las consignaciones, esta es la gente a la que se le prestó, donde están esas planillas porque tengo entendido que así se hace cuando usted va y solicita donde doña Gloria un espacio deportivo, usted va lo solicita, si requiere de una consignación debe de hacer la consignación, si es un préstamo o algo aparece en la planilla, donde están esas planillas que hablen del escenario deportivo Puerto Bello.

Y la última pregunta señor Presidente, porque si me llego un tema, bueno yo no voy a mencionar su nombre porque en la denuncia que esta persona hace con copia procuraduría, contraloría, personería, ella pide, exige de hecho que se salvaguarde su nombre; pero si me llego esta denuncia y como respuesta de la administración, caso concreto del doctor Yoreda dice que ya se instauro una denuncia ante fiscalía en el numeral 8 dice.

El 19 de Febrero del presente año se radico ante la fiscalía general de la nación seccional Antioquia oficio poniendo en conocimiento conductas con presunta incidencia penal.

Yo quisiera doctor Yoreda secretario general, quisiera que su merced me hiciera llegar una copia de esa denuncia, ha bueno no ha llegado entonces doctor Yoreda pero quisiera que me hicieran llegar una fotocopia de esa denuncia que la administración hizo para saber en qué términos la hizo, a quien se la hizo y podamos conocer entonces también nosotros parte de esas denuncia.

Muy preocupados señor Presidente, con esto termino porque un mes después los niños no solamente de la escuela real central.

Gracias señor Secretario.

Los niños siguen sin poder utilizar el escenario deportivo, siguen los problemas que son

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 16 de ...

ya más de entorno personal que se han vuelto, sigue todavía la administración Municipal sin tener el control del escenario deportivo, esto es claro, sin tener el control, hoy la administración Municipal no tiene el control del escenario deportivo Puerto Bello, no lo tiene, no puede hacer la administración como manda la constitución con un escenario que es público, no lo puede hacer porque un particular no ha querido entregar las llaves del escenario deportivo. Esto es real, esto es real y vamos a escuchar a la administración, a lo mejor puedo estar equivocado y si estoy equivocado no tengo en ningún problema en corregir mis expresiones ni mis aclaraciones en el día de hoy.

Y por ultimo también señor Yoreda se le pedí la denunciante que hace esta denuncia, la persona que hace esta denuncia pide una aclaración acerca de las vallas publicitarias que se encuentran allí, pero entonces no se señor coordinador si a usted también le llegaron por parte de la secretaría de gobierno porque bien responde usted el resorte de la secretaría de gobierno pero tampoco ha llegado un comunicado desde la secretaría de gobierno hablando acerca de estas tres vallas que se tienen allí en el lote o en el terreno de la cancha de Puerto Bello.

Muchas gracias señor Presidente y estaré atento a las respuestas de la administración Municipal.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

A usted honorable Concejal.

Con el uso de la palabra Manuel Oquendo.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL MANUEL ANTONIO OQUENDO GIRALDO

Gracias Presidente.

Buenos días a usted, a la mesa directiva, a los corporados, a las personas de la

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 17 de ...

administración que nos acompañan y al doctor Yoreda, a la doctora Catalina, a la doctora Elda y demás funcionarios y comunidad en general.

Presidente es para entrar un poquito en contexto es porque el origen de la comisión y el origen de esas visitas que se hicieron y fue porque en una de las presentaciones de el secretario de deportes en ese momento Carlos Andrés Muñoz empezamos hacerle este tipo de preguntas sobre todo con temas de mantenimiento y de intervenciones en escenarios deportivos y la respuesta fue pues que él no construía y entonces de ahí nació la invitación a las personas de infraestructura, específicamente al doctor Nicolás Rave por el manejo de lo de Puerto Bello y de las canchas y de los comodatos la invitación a la doctora Elda Tabares, de ahí nació todo este tema en el que estamos hoy, hoy por ejemplo encuentro que tiene razón el Concejal Varela cuando habla sobre el tema del uso de Puerto Bello, yo hice alguna gestión para que le facilitaran ese espacio a un personal de la registradora pero ya no me decían que lo tenía la acción comunal sino que las llaves la tenía la comunidad que porque no iban a dejar usar el escenario, me pareció extraño y la preocupación también del tema de los comodatos, no solo de los escenarios deportivos, hoy las acciones comunales no tienen entonces ningún comodato y se había presentado por ejemplo situación en Cabañitas con el tema de que iban a colocar allí el juzgado de pequeñas causas de la comuna 1, cosa extraña, se soluciono pero hoy no vemos el comodato como tal.

Y también y aquí quiero agradecerle a la señor Elda Tabares que fue muy rápida y oportuna en el sector de Cabañas, la acción comunal que queda ahí sobre la casa azul con personal que tiene que brindar la información a la comunidad, abrir sus libros para la convocatorias a las asambleas y el libro lo tiene una persona que ni siquiera es miembro de la acción comunal, el Presidente de la acción comunal lleva ocho meses viviendo en Envigado y el señor andaba con el libro debajo del brazo, solo firmaban las personas que él quería. Hago colación al tema porque esta la doctora Elda Tabares y porque también le quería agradecer porque estuvo presente allá y ratifico las denuncias de la comunidad, en medio de toda esta discusión que se hizo yo hice un planteamiento acerca de por ejemplo el tema de del aseo de la unidad Polideportiva del Tulio Ospina, ahí vimos en juegos departamentales y nacionales el basurero impresionante y teníamos visitas de Itagüí, de gente de Envigado, deportistas y me parecía que era importante tener en cuenta eso, el tema de las baterías sanitarias, el

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 18 de ...

tema de los parqueaderos, hoy la unidad deportiva, uno parquea su vehículo por las canchas sintéticas y le dicen que el tránsito las levanta, si ese es el parqueadero; entonces hay un manejo ahí que tampoco está claro que es importante que tengamos en cuenta.

Y recuerdo en este momento, no sé Luis Carlos si está por ahí no lo recuerdo, el tema de esos quioscos de la unidad deportiva como estaban, porque también me entero de que ni arriendo están pagando, entonces eso es otro tema que nos viene a sumar a todo lo que tenemos aquí como problemática.

Y hacia algunas intervenciones sobre toda infraestructura de porque entonces teníamos en los planes de urgencias manifiestas señor secretario general el tema de la piscina de casa de París que lleva ya dos años cerrada y que ahora con esta ola invernal afecto también la placa polideportiva que hay detrás, tumbó la mitad o sea que quedamos sin lo uno y sin lo otro y preocupante la situación porque entonces pues SETENTA MIL (70.000) habitantes y con esa pequeña piscina ya ni siquiera podemos contar haber como hacíamos para que entraran estos temas de urgencias manifiestas o intervenciones de la administración.

La placa del Carmen hoy se volvió casi que otra plaza de mercado y entonces aquí entra espacio público, la policía tiene que estar ahí, no hay por donde hacer nada aparte de que el escenario como tal las dos placas que hay ahí, la de microfútbol y la de baloncesto ya los quioscos ocuparon el espacio en el que los muchachos hacían el eskay o roller eskay, no sé cómo será el nombre específico del deporte que practican allí y ya no tienen donde, era una cancha insignia de nuestro Municipio en temas de deporte y yo creo que hay tratar de recuperarla.

Y el otro tema que fue muy polémico fue el de la pista, yo en muchas intervenciones que di aquí me preocupe porque ya entonces los deportistas no pueden hacer ninguna actividad física al sol porque había polémica por el uso de ese coliseo auxiliar y yo dije pues entonces nos va tocar taparlas todas y fui, indague sobre el tema de la pista, Carlos Andrés Muñoz nos dio un informe de que había pasado con un tema de algunos elementos de allá, antier estuve allá, antier o tras antier, he estado muy contenta de las personas que estaban ahí porque habían empezado a congelar la pista, invite al señor

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 19 de ...

Carlos Pulgarin que por acá lo veo para que ahorita en proposiciones pueda el intervenir que nos explique qué paso porque ya la están desmontando, parece que las cosas que se habían robado ellos intentaron conseguir los mismos repuestos, trajeron algo parecido o que le recomendaron y no dio la capacidad entonces definitivamente la van a tener que desmontar, yo quería que viniera a contarnos que ya iba a empezar a funcionar pero hoy el viene a decirnos y a darnos la cara y a contarnos que paso, que me parece que también es importante que tengamos claridad sobre el tema.

Esa es la intervención mía concreta señor Presidente y ojala de acá salgamos pues con buenas respuestas en estos temas.

Gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

A usted honorable Concejal.

Con el uso de la palabra el honorable Concejal Daive.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL JOHN DAIVE JARAMILLO LOPEZ

Muchas gracias señor Presidente.

Muy buenos días para usted, a los compañeros corporados, las demás personas que nos acompañan en el día de hoy y funcionarios de la administración Municipal.

Pues yo quería dar un poco de mi concepto con base al escenario o más bien a la unidad deportiva de la Gran Avenida, ya que mis compañeros que me antecedieron hablaron de algunos escenarios deportivos y además el honorable Concejal Varela hablo del escenario deportivo que fue el que reboso la taza y nos convoco nuevamente a esa comisión accidental, pero en reunión de comisión accidental yo toque el tema de parque Gran Avenida porque venían unos rumores que quien iba administrar o quien se

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 20 de ...

iba apersonar de ese parque era comfenalco, entidad que nuevamente se retira de la propuesta o no firma contratación para intervenir en el parque, intervención además que venía de la mano con TRES MIL MILLONES DE PESOS (\$ 3.000.000.000) aproximadamente para mejoramientos del escenario de canchas, de piscina, de sauna y turno y como no se pudo llevar a cabo esto solicite a la administración en cabeza del secretario de turno en ese entonces el doctor Pacheco que me diera una información clara y precisa frente a ese tema, porque no se había llevado a cabo el contrato y que beneficios traía que Comfenalco administrara este bien y que beneficios obviamente a la comunidad que utiliza ese parque, porque allí lo utiliza comunidad Bellanita y obviamente comunidad aledaña al Municipio e incluso allá por jornada casi que continua también hay tres clubes deportivos que utilizan la cancha en horarios distintos para poder no interrumpir ninguna actividad de cada club y así quedar un espacio libre para poder que otras personas también contraten o arrienden el espacio para poder llevar a cabo su actividad deportiva. La respuesta del secretario de despacho en ese entonces fue el congresista León Freddy Muñoz publico algo en las redes sociales y Comfenalco dijo allá no nos vamos a meter entonces y reversaron el trato.

Entonces yo quisiera que también incluso hoy aprovecháramos y nos dieran bastante claridad frente a este tema porque la semana pasada incluso estuve por allá cerca al sector hablando con unos grupos de adultos mayores y todavía tienen la ilusión y la expectativa de que Comfenalco va administrar y que va quedar bonito porque en las condiciones que está ahora ni siquiera son de uso las canchas, hay gente que quiere jugar basquetbol, la cancha no presta el servicio, las piscinas cada vez se ven más sucias y deterioradas.

Entonces quisiéramos saber de fondo realmente que fue lo que paso, se va intervenir allí o no porque allá primero había un horario hasta las 9:00 de la noche, ya es hasta las 5:00 de la tarde, la gente iba y disfrutaba de todo lo que prestaba el servicio el parque y entonces mi pregunta también ahora es cuanto pudo haber entregado ese parque en egresos, en ingresos perdón, cuánto dinero puede ser recaudado día a día prestando ese servicio porque la piscina tiene un costo también pero tiene un costo muy bajo para que la gente pueda acceder, como lo es el sauna y el turco y como lo es la cancha en los momentos que se alquila.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 21 de ...

Entonces quisiera saber cuánto sería el recaudo, porque no hacer ese mejoramiento, porque no tenerla en óptimas condiciones para poder prestar un muy buen servicio. Entonces dejo la inquietud para que por favor me ayuden aclarar esto y poder llevar el mensaje a la comunidad real, no llevarles un simple comentario y decirles el porqué Comfenalco no estuvo o porque es mejor que la administración se quede con él, pero entonces estamos escasos de hacer una intervención para que el parque preste de manera óptima el funcionamiento.

Muchas gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

A usted honorable Concejal.

Yo quiero, como también estuve en esta comisión, solicitarle a la plenaria me dé el tema de la intervención acerca de lo que pude socializar ese día.

Entonces pongo en consideración la intervención mía, aprueban honorables Concejales.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

Ha sido aprobada señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Bueno muchas gracias.

pues primero decir d eque en este contexto y agradecer al coordinador que nuevamente hoy nos trae una sesión muy organizada, a los compañeros que nos acompañaron en esa comisión y a los funcionarios que es menester de ellos.

Carrera 50 # 52 - 63 PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

concejobello@gmail.com www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 22 de ...

En ese entonces la problemática fue dada por el escenario deportivo de Puerto Bello y creo que frente a eso para no extenderme nosotros cada uno de los Concejales que conforme la comisión y otros que nos quisieron acompañar voluntariamente hicieron parte de esta comisión y generamos como la gran mayoría de preguntas frente a la administración; yo voy a intervenir en esto porque me llama mucho la atención un aspecto y es que nosotros somos corporados y nosotros no podemos empezar a satanizar acciones que conforme a la ley ella la dispone, hoy estamos casi que satanizando la administración de algunos bienes públicos cuando nosotros sabemos las falencias de personal y de recurso para la administración de no sé cuantos escenarios deportivos hayan y que históricamente las acciones comunales son las que han llevado todos estos beneficios al Municipio o al territorio o usted es el garante señor y amigo Elberth Patiño, un comunal, Presidente de junta de acción comunal que administro, que le dieron un comodato, que yo no sé ni cuantos obras alcanzo a llevar a su comunidad, pero que lo hizo como comunal. Entonces yo veo hoy una satanización de varias cosas, primero de una herramienta, yo creo que es una herramienta contractual, me dispensan de que no soy un Abogado pero es una herramienta contractual como lo es un comodato. Entonces se está satanizando un comodato, si existe esa figura pues es para algo y yo creo que nosotros debemos de ser garantes de que se cumpla el comodato y ejercer un control, pero si la ciudadanía no particular que eso es algo que le quiero hacer una claridad al honorable Concejal y es que el presidente de la junta de acción comunal no es un particular, se lo digo al honorable Concejal Alexander, el no es un particular, el fue elegido bajo voto popular y las juntas de acción comunal tienen una representación, entonces hoy no estamos a merced de un particular, hoy estamos a merced de una persona que también comparto con usted el tema de que hoy lo que busca la ciudadanía es generar soluciones, y la solución hoy basada hace un mes no se ha dado, pero yo creo y por eso es que me quiero adentrar en el tema de esto es que no empecemos a satanizar las acciones, miren las juntas de acción comunal han llevado progreso a la comunidad y nos han ayudado a administrar. Nos han ayudado a representar esa ciudadanía, nos han ayudado a llevar esas herramientas administrativas, ya hasta las juntas de acción comunal casi que hasta donde se refieren a primera instancia toda la ciudadanía porque eso es dentro del territorio, esto no se puede satanizar y ellos desde las administraciones, ellos pueden hacer uso y pueden ejercer la administración de los escenarios, es que así lo es y es que ellos son ciudadanos electos.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 23 de ...

Entonces yo pienso que estamos satanizando dos cosas, la administración y la generación o la forma contractual pienso yo que es del comodato, como se han empezado a satanizar dentro del Concejo Municipal muchas herramientas que por constitución y por ley no la dan, entonces si acá traen unas vigencias futuras y las satanizamos, aquí traen unas facultades especiales para el alcalde y las satanizamos, hombre pero es que la ley lo faculta y la idea es empezar nosotros como corporados a conectar y ser ese punto de cohesión entre la administración y la comunidad. Yo pienso, yo pienso desde mi desconocimiento pus porque no soy abogado, que nosotros no podemos, lo que hoy buscamos es generar soluciones, no podemos empezar a satanizar el tema contractual o el tema de comodatos, no podemos empezar a satanizar el tema de las administraciones de las juntas de acción comunal.

Yo lo que si en lo que estoy totalmente de acuerdo doctora Catalina y espero que hoy los chicos del real central tengan o no tengan injerencias, se declaren impedidos o tengan muchos amigos políticos acá, yo quiero que hoy al menos los chicos del real central salgan con una solución, que pues ahorita escucharemos su parte, pero lo que busca y para que nos convocan a nosotros es para generar soluciones, que tampoco nos podemos extralimitar en nuestras funciones como Concejales y siempre lo he dicho y yo no le puedo indicar a usted como administrador Municipal que es lo que tiene que hacer. Yo la invito y la invito y le ofrezco pues como unas acciones para poder concretar, pero hombre yo creo que estos muchachos, no se no bajan menos de ochenta, yo tuve la oportunidad de hablar con el joven que lidera esto y el padre que también lidera este equipo de futbol y estos hombres casi que hacen una labor social, son entregados, antes ellos mismos casi son fundación. Entonces es ponderar todo eso y es que nosotros hoy generemos una solución para estos niños y para estos chicos.

Buscarles si no se puede porque hay complicaciones jurídicas o porque hay complicaciones legales o de administración o lo que sea, si no se puede en ese escenario deportivo hoy le tenemos que dar una solución al real central de donde puede utilizar otro escenario deportivo donde pueda llevar practica. Ese es yo creo que el sentir mas inmediato de todos los ciudadanos y también agilizar en reajustar.

Yo de esa reunión exalto varias cosas.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 24 de ...

1. fue que el secretario Yoreda dice que no existen comodatos, entonces la administración asume el control de los escenarios deportivos.
2. lo segundo es que se le notifica a las juntas de acción comunal que deben de presentar sus libros y deben de ser mucho más organizados para rendir cuentas.
3. es que se asume y por decreto, o sea sale un decreto donde regulariza el uso y como se presta y coloca unas tarifas, casi que unos precios estándares frente a los escenarios deportivos.

Entonces la Municipalidad hoy con ese decreto casi que asume su rol como administrador y le invita a toda la ciudadanía, invita a toda la ciudadanía a que se acerquen directamente a la secretaria y que se controle netamente el uso de los escenarios deportivos.

Entonces en eso es lo que yo quería intervenir, me pareció muy buena la reunión de ese entonces, yo creo que mas de empezar a generar nuevamente las, porque yo vi que la gran mayoría de los Concejales excepto el doctor Alexander que genera unas inquietudes distintas, vuelven a plantear las mismas inquietudes que nosotros sobre eso ya tenemos información, igual es una sesión de plenaria y también se puede dar, pero yo creo que mas que volver a generar una respuesta es que resultados nos dan hoy frente a las acciones que concretamos y concertamos acá entre la comisión.

Entonces yo invito a la doctora Catalina a que nos acompañe y nos pueda dar su parte sobre eso.

A bueno con el uso de la palabra el honorable Concejal Alexander.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL ALEXANDER VARELA ARTEAGA

Gracias Presidente.

Esto en honor a que usted señor Presidente me menciona; yo si quiero dejar claro

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 25 de ...

frente a su intervención y llamo pues a la mesura y a la reflexión porque de pronto es el tipo de situaciones de las que emanan ciertas situaciones que no son el propósito señor Presidente de quienes nos dirigimos en estos micrófonos.

Miren yo en ningún momento estoy desestimando ninguna figura jurídica aquí, menos el comodato si es que existiese un comodato, si en su momento se hubiera dado y si en el momento estaría es completamente legal y la administración tiene toda la autonomía para hacerlo señor Presidente y desde ningún momento al menos desde esta curul estoy tratando de satanizar tratando de utilizar el término que usted utiliza de satanizar una figura como de comodato no, si así fuese en ese momento lo que tendríamos que hacer es que haya equidad, igualdad en los espacios y en los escenarios deportivos seria todo, pero que lo puede hacer la administración total, de hecho pues doctor Yoreda la administración debe de tener comodatos por todas partes en el Municipio, entonces en ese sentido yo no pretendo deslegitimar, ni desestimar ni mucho menos satanizar una figura jurídica como esta.

Y lo segundo señor Presidente en una aclaración también el tema de las JAC, es que en ningún momento ni es que no tengan importancia, ni es que no hayan sido elegidos popularmente, jamás, ni que se les desconozca de hecho lo dije en mi intervención haciendo referencia a que no conozco el Presidente pero reconozco la tarea que hacen y entiendo también la manera como ellos deben de operar en la jurisdicción en el Municipio concretamente en Bello; entonces no es que desconozca señor Presidente ni mucho menos la labor de las JAC de los comunales acá en el Municipio de Bello porque esto es lo que nos lleva a ciertas interpretaciones y obviamente lo que hace señor Presidente que se den los comunicados donde uno completamente se siente de cierta manera malinterpretado, no, tienen toda la tarea, hacen una tarea maravillosa, hacen una tarea formidable, tendrán errores como los tenemos todos señor Presidente en el Concejo, en la Alcaldía, en las secretarías y no he denunciado esos errores al menos en este debate, pero si quiero que quede claro es el reconocimiento a la JAC hay que hacerlo, el decir que si ha hecho o no ha hecho no me corresponde y no es tema del debate en esta sesión señor Presidente; pero de mi boca no puede decir absolutamente nadie que ha salido un desconocimiento a las JAC en sus tareas comunales, no, al contrario hay un reconocimiento y deben de hacerlo conforme a la ley lo establece señor Presidente.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 26 de ...

Entonces quiero que eso quede verdaderamente claro porque ahí es donde vuelvo y repito se dan unas interpretaciones que no son y que donde uno siente que no es bien escuchado o bien entendido en lo que uno quiere decir.

Gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Con gusto honorable Concejal.

Con el uso de la palabra la doctora Catalina.

Con el uso de la palabra entonces el doctor Yoreda secretario General.

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR LUIS CARLOS YOREDA SECRETARIO GENERAL DEL MUNICIPIO DE BELLO

Honorables Concejales que hoy nos acompañan en la plenaria muy buenos días, demás funcionarios de la corporación, compañeros de la administración Municipal y miembros de la comunidad que veo que hoy nos acompañan.

A buena hora y bienvenido el análisis de este tema, no vamos a desconocer ni vamos a tapar el sol con un dedo en el sentido de que históricamente en Bello hemos tenido dificultades con la administración de los bienes inmuebles, eso no es un secreto y en realidad Concejal Varela no estamos descubriendo nada, aquí habían unos problemas históricos que a buena hora se presenta la coyuntura de que este tema se ponga sobre la mesa porque nos da la oportunidad de intervenirlos y de corregirlos hacia el futuro. Yo creo que esa es la premisa fundamental de la que tenemos que partir y la administración Municipal tiene toda la intención de que en conjunto con ustedes con la comunidad, diagnosticar las problemáticas y entrar a intervenirlas.

Nosotros tenemos hoy ocupaciones de hecho en espacios de uso público, de uso fiscal

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 27 de ...

que lo que estamos haciendo es diagnosticar esas ocupaciones de hecho, las que cumplan con los requisitos entrar a formalizarlas y las que no pues procurar con las herramientas que da el ordenamiento jurídico restituir eso espacios, eso es lo que estamos haciendo en estos momentos.

Bien lo decía el Presidente de la corporación, no vamos a estigmatizar y no lo decimos puntualmente por usted Concejal, pero se ha generado una corriente de opinión en ese sentido y no vamos a estigmatizar a las fuerzas sociales que tienen asiento en los territorios y que son la primera cara que la gente encuentra del ejercicio de la autoridad, lo que hay que hacer es acompañarlos para hacer las cosas como el derecho corresponde y tomar los correctivos pertinentes.

Lo primero y en esto quiero ser categórico y lo he dicho varias veces, hoy no existe ningún comodato o figura jurídica que le entregue a la administración de escenarios deportivos a particulares, sean personas naturales o jurídicas, no existe. Lo dijimos también y lo reiteramos, existió un acto jurídico precontractual tendiente a formalizar un comodato con la junta de acción de Puerto Bello que por las razones que íngrimo el Concejal no se concreto, en su momento no se termino de concretar la figura contractual.

Ahora, es apenas natural que cuando el estado y no hablo de esta administración, descuide sus roles pues aparezcan formar organizativas sociales, legales muchas, otras no tanto, que se crean con la legitimidad para entrar hacer el ejercicio del control y eso ha pasado por algunos incluíbles y eso ha pasado con algunos escenarios deportivos, no vamos a tapar el sol con un dedo.

Ahora la administración lo que ha venido haciendo es empezar ese proceso de, voy a utilizar esta palabra, de reconquistar el ejercicio del señor y la autoridad en esos escenarios, lo que pasa es que tampoco Concejal Varela y ahí responde la primera de sus preguntas o una de sus preguntas y porque si nunca hubo un comodato todavía a la junta de acción comunal tiene la llaves, tenemos dos maneras de hacerlo, una manera concertada y tranquila para hacer el transito o llegar a las bravas y llegar a las bravas no termina en nada bueno porque es que que viene a pasar, ahí hay un arraigo, la comunidad que fue la que se organizo la que se hecho el tema al hombro pues

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 28 de ...

históricamente ha venido pensando que tiene cierto ejercicio de la autoridad allí, y yo no puedo llegar con los funcionarios a decirle o entrega o entrega no, venimos haciendo el proceso como corresponde hacerlo para hacer un tránsito pacífico porque gústenos o no el Presidente de la junta ya tiene una representatividad y detrás de él hay una comunidad.

Entonces para hablar concretamente de Puerto Bello, lo primero que hicimos y digamos que esta fue la coyuntura para aprovechar y decirle a todos los escenarios deportivos recuerde que la administración está en cabeza de la secretaría de deportes y digamos que teóricamente eso ha sido así siempre, teóricamente, no siempre el deber ser y el ser coincide, teóricamente el ejercicio de la legitimidad de las fuerza en todo el territorio nacional está en cabeza del estado y todos sabemos que hay territorios a los que uno no puede entrar así como así; lo que quiero decir con este ejemplo es que no siempre el deber ser y el ser coincide. Entonces si teóricamente la administración de los escenarios deportivos está en cabeza de la administración Municipal, ahora cual es el reto, pues en efecto ir a todos los escenarios deportivos los que hoy en la práctica administramos y los que no a empezar hacer ese tránsito pacífico sin atropellar a las fuerzas sociales que históricamente han venido ahí ejerciendo unos roles, nos toca empezar a sentarnos con ellos y decirles los estamos reconociendo como una fuerza representativa social, vamos a tenerlos en cuenta en la coordinación de los horarios pero la administración la tiene el Municipio y los pagos derivados del ejercicio de las actividades que ya se hacen los recibe el municipio, eso no es que yo llegue ahí y deme las llaves y, pues para que no menos llamemos engaños, todos sabemos históricamente como a funcionado esto, que estamos haciendo, estamos haciendo un tránsito.

1.Reconocemos que hay bienes inmuebles del Municipio cuya tenencia en la práctica no ha estado en cabeza de la administración y que hay unas ocupaciones de hecho, lo reconocemos, ese es el problema, ya lo diagnosticamos, tenemos todas la intencionalidad de entrar a intervenirlos pero hay que hacer un proceso lo mas concertado posible. Uno podría simplemente como ya le notifico al ocupante, pues ir con gobierno ya las malas entrar y hacer el señoreo y la ocupación, lo que estamos procurando pero eso no lleva a nada. Lo que estamos procurando es, uno que la gente entienda que ellos no pierden con el hecho de que la administración asuma en la

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 29 de ...

práctica, la administración Municipal asuma en la practica la administración del escenario, que ellos entiendan que desde la institucionalidad tenemos un rol de ejercer allí la administración pero que vamos hacer un ejercicio concertado en el que la gente no esté perdiendo porque también hay que decirlo, mucha gente en la comunidad le dice a uno que tienen el temor de que como la administración lo tiene lo pase al apostre es que nos descuidemos y que no lo administremos como corresponde, que no le hagamos mantenimiento, que no le demos iluminación y en cambio la junta como se ha venido apoderando del tema la junta si lo viene haciendo, entonces cual es el reto doctor Yudy Catalina, que la gente sienta y entienda que no pierden con el hecho de que la administración asuma realmente digamos la coordinación de los espacios, si va hacer un ejercicio concertado, pro venimos en ese ejercicio.

Ahora preguntaba el doctor, preguntaba uno de los Concejales, no recuerdo el nombre, por el tema de Comfenalco.

Hay que decirlo con toda claridad, así como no existe hoy ningún comodato que entregue los espacios deportivos a particulares ni mucho menos que autorice la administración, hoy tampoco hay ninguna forma jurídica concreta que le entregue a la administración de escenarios deportivos a Comfenalco, ha habido algunas exploraciones pero hoy no tenemos ninguna realidad jurídica concreta y si así lo fuera también hay que decir y lo decía usted Presidente, hay figuras jurídicas que permiten la asociación publico privada, yo que tengo que garantizar, uno que sea preservando su vocación comunitaria, es decir que me garanticen que la comunidad tiene acceso, que si se les llegare a cobrar serian precios módicos estrictamente necesarios para la administración del mismo escenario, es decir que conserve su vocación pública, que no se private; la figura existe pero hoy no tenemos ninguna figura jurídica que con respecto a un negocio con Comfenalco.

Entonces a grandes rasgos y con esto cierro.

La secretaria general, la secretaría de deportes, la gerencia de inclusión social venimos haciendo un trabajo articulado para la administración acertada de los inmuebles del Municipio y concretamente de los escenarios deportivos; en aras de que, de las ocupaciones de hecho, de las situaciones de hecho que se vienen presentando

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 30 de ...

formalizarlas, formalizarlas porque sabemos que históricamente han sucedido unas situaciones, pero lo vamos hacer uno con las herramientas de los ordenamientos jurídicos y dos de manera concertada con las comunidades sin atropellarlas y sin estigmatizarlas porque repito si las comunidades se apoderaron y hoy tienen un arraigo es porque ahí hubo una omisión del estado para el ejercicio legítimo del servicio que allá le correspondía.

Adicionalmente hay situaciones puntuales que conocemos de particulares que han pretendido derivar derecho económico de espacios del Municipio, eso no lo podemos permitir, eso bajo ninguna circunstancias tiene asidero jurídico y esos temas puntuales que la misma comunidad y que con el ejercicio de control político que a buena hora sobre el tema ha hecho el Concejo, ya los diagnosticamos y lo que hemos hecho porque el Municipio es una autoridad de carácter penal, y además nos asiste a todos el derecho a la presunción de inocencia, lo que hicimos es simplemente dar traslado a la autoridad competente para que investiguen y la administración tiene toda la disposición de entregar toda la disposición con toda tranquilidad como lo hemos hecho con el Concejo, si es cierto tenemos denuncias de sectores de la comunidad en el sentido de que se ha hecho un ejercicio abusivo de la ocupación en escenarios deportivos y se están cobrando dineros y no se tendría por qué cobrar.

Sígannos contando, yo le he dicho a la gente, cuéntenos, documéntennos, que hacemos nosotros.

1. ahí tenemos una razón suficiente para meterle acelerador para desocupar o más bien para terminar esas ocupaciones de hecho.
2. darle traslado a la autoridad competente, dentro del marco de la prevención de inocencia.

Bueno yo creo que no se me escapa ningún tema, no se Concejal.

Ha bueno el tema de los quioscos es real, es real, hoy tenemos alrededor de los escenarios deportivos, quioscos y otras formas de ocupación que no tienen hoy ninguna forma jurídica concreta. Y eso enmarca dentro de lo que dijimos que no

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 31 de ...

podemos permitir que particulares deriven provecho económico de los bienes de todos; paso uno y ya empezamos ese trabajo, levantar un inventario de cuáles son esos puntos, llegar a invitarlos a formalizarse, que significa eso, si yo en un bien del estado derivo un provecho económico tengo que pagar arrendamiento y asumir el mantenimiento.

Entonces la estrategia con ellos es formalizarlos en primera instancia, si no se puede hacer lo que nos corresponde es restituir el espacio, o sea desocuparlos de ahí, no dentro del marco de la institucionalidad pero dándole prevalencia a la concertación porque primero es la concertación y si la concertación no funciona pues viene el ejercicio legítimo de la fuerza pero tenemos la situación ya diagnosticada.

No sé si se quedo algún punto en lo que tiene que ver doctor, Concejal Varela con la secretaria que no haya respondido como a dejar satisfechas las dudas frente al tema jurídico, frente al tema de la ocupación.

Honorables Concejales.

Sí señor.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Con el uso de la palabra el honorable Concejal.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL ALEXANDER VARELA ARTEAGA

Gracias Presidente.

Pues si yo aquí tenía anotado doctor Yoreda pero vuelvo y digo quedo mas intranquilo aunque agradezco la sinceridad con la que usted habla, la transparencia de sus palabras, pero hay tres factores, hay una situación con los escenarios deportivos, usted nos mete en un pensamiento generalizado, todos sabemos, yo no sé señor Yoreda,

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 32 de ...

usted dice es que todos sabemos, sabemos que, esa sería una pregunta, todos sabemos que, que usted dice no voy a tapar el sol con un dedo porque todos sabemos que, que es lo que sabemos.

Luego dice que hay unos descuidos de la administración.

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR LUIS CARLOS YOREDA SECRETARIO GENERAL DEL MUNICIPIO DE BELLO

Del Estado.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL ALEXANDER VARELA ARTEAGA

Del estado, bueno, en este caso territorial, en este caso la Alcaldía pues porque está precisamente, es el que tiene y que por esa omisión que es la forma como usted lo expresa, las fuerzas activas de la comunidad entonces han venido ejerciendo una serie de acciones y claro yo estoy de acuerdo que este tipo de problemas se solucionen de manera concertada, así debe de ser, quizá hubiera sido bueno ese pensamiento de concertación para el tema del desalojo de la plaza por ejemplo pero no es el tema que nos llama en esta mañana aquí, pero qué bueno que hubiera existido esa concertamiento con las más de DOSCIENTAS TREINTA (230) familias de la plaza y que no se hubiera hecho de la forma como se hizo 2:00 de la mañana, 1:00 de la mañana y todo eso que ya todos sabemos aquí.

Y no nos llamemos a engaños bueno es verdad, no nos llamemos a engaños pero entonces por Dios verdaderamente que es lo que va pasar y cuál es la forma real de la administración para poder descolgarnos de esto que todos sabemos, de esto que no podemos tapar con un dedo, de esto que no nos llamemos a engaños, de esto que son sus frases, aquí las tengo anotadas, o sea cual va ser entonces el accionar para eso, para ese pensamiento generalizado que entonces veo que no solamente lo tiene la comunidad sino que la misma administración tiene una especie de resignación frente a ese todos sabemos, no nos llamemos a engaños y no tapemos el sol con un dedo.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 33 de ...

Gracias doctor, señor Presidente.

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR LUIS CARLOS YOREDA SECRETARIO GENERAL DEL MUNICIPIO DE BELLO

Señor Presidente si me permite.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Con el uso de la palabra el honorable Concejal Bladimir.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL CESAR BLADIMIR SIERRA MARTINEZ

Gracias señor Presidente.

Un saludo a usted y a mis compañeros corporados y a todos los presentes en el recinto.

Mire doctor Yoreda yo le agradezco a usted la claridad de su intervención, yo si le entendí y cualquier Bellanita creo que le entendería en los términos en los que usted nos hablo, todos sabemos y no nos llamemos a engaños que como usted bien lo explico hay unos sectores de unas comunidades que en su expresión correcta lo dice, hay un arraigo y todos sabemos y no nos llamemos a engaños que si bien es cierto hay un arraigo en unas comunidades en términos legales, hay otros ilegales y lo sabemos la comunidad Bellanita, como también en su momento paso en Medellín.

Hago un paréntesis para contarle una anécdota; en indeportes Antioquia de Medellín hubo en su momento que en paz descansa una gran gerente o directora de indeportes en términos políticos no tengo nada que ver con ella pero no puedo dejar de reconocer las buenas acciones de los grandes administradores, que fue la doctora Alicia, cuando la doctora Alicia llevo a indeportes Antioquia uno de los temas que enfrente fue esto, el arraigo que comunidades tanto legales como ilegales tenían en todos los escenarios

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 34 de ...

deportivos de todo Medellín y eso le trajo unos problemas impresionantes, precisamente porque en su momento ella intento tomar el control sin de pronto llegar la posibilidad de concertar porque ya habían temas que le habían cogido mucha ventaja, lo logro en gran parte pero también ella después muy humilde y profesionalmente alguna vez veía que reconocía que esa, que de pronto esa no era el camino correcto, que debió haber, que la administración de Medellín debió haber agotado otros recursos.

Yo pienso que ese ejemplo hay que traerlo a Bello, todos sabemos que está pasando esto, que sigue, que tenemos que reconocer una actitud también humilde que el estado en cabeza de nuestra administración a cometido errores y no ha hecho presencia como debería ser en determinadas situaciones, puede que sí, claro, no se puede dejar de desconocer. Pero bien lo decía usted en su intervención, listo tenemos identificada la problemática que todos sabemos, se llega esta coyuntura donde hay algo fundamental y lo dijo el Presidente, ya llegamos al punto de que estamos afectándole un derecho fundamental a nuestros niños que es el acceso a estos escenarios para ellos cumplir su actividad deportiva, eso lo tenemos que solucionar y le tenemos que dar una solución a ellos de inmediato. Pero el buscar la solución no se nos puede convertir esto en una problemática peor, administración comunidad entre comunidades porque también todos sabemos lo que pasa en las comunidades y buscar que de la mejor manera concertada sin provocar menos en estos momentos lo necesitaríamos problema de orden público o agravar el tema de orden público se nos lleve a que claro en el deber ser de la administración y el ser llegue a un equilibrio para que la administración logre tener el control de todos los escenarios deportivos del Municipio de Bello y que estas cosas que están pasando se corrijan y no tengan que volver a pasar.

Hay situaciones con las comunidades que empiezan inclusive de buena fe y se van tornando en unas situaciones complicadísimas, miren les cuento otra anécdota; logramos el año en el ejercicio del mejoramiento y arreglo de algunos escenarios deportivos con las vigencias que en su momento la corporación la aprobó en la administración del cual fui Ponente, la cancha de Salento 2, en la socialización de todo ese proceso tuvimos unos enfrentamientos muy fuertes con la comunidad del sector en dos posiciones y una de ellas que nunca estuve de acuerdo fue que gran parte de la comunidad decía que por el hecho de ya estar muy organizada y en el sentido, por

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 35 de ...

sentido de pertenencia y en el ánimo de cuidarlas le colocáramos puertas metálicas las cerráramos y que un vecino del frente tuviese las llaves, yo me opuse totalmente a eso no solo como ciudadano sino como Concejal, logre argumentarles el por qué convencerlos de que eso no podía ser, que si bien es cierto tenía una buena intención, primero eso era un escenario público y que como tal tenía que seguir siendo para que lo utilizara la comunidad a la hora que lo necesitara utilizar y segundo porque inmediatamente deslumbre una posibilidad de un foco de una problemática social que inclusive llegara en términos de orden público porque cuando el señor y el vecino muy formalmente coge las llaves y empiezan a tocarle la puerta a la hora que él no está en el ánimo indicado o al decir no, eso empiezan en complicaciones entre la comunidad, pero peor aun entonces cuando ya se meten otras personas que no son tan legales a decir entonces venga que yo cojo el monopolio y eso se va convirtiendo en una bola de nieve por que también cuando esos problemas van comenzando el estado en cada una de las autoridades que lo representan no tiene la capacidad de estar haciendo el acompañamiento para no dejarlo coger ventaja y eso es lo que ha pasado en otros sectores, afortunadamente vamos entrando en razón y no se dio, pero mire de la forma tan sencilla que arranca un problema tan gigante de los que en otros sectores si hay.

Total de que aquí no se trata de echarnos el agua sucia y culpar a quien o al otro, ni mucho menos de descalificar representaciones en términos democráticos como ya lo, en términos de representaciones sociales, se trata es de buscar una solución principalmente a los niños, o sea los niños como dijo el Presidente hoy deben de salir con una solución, ellos, cuando digo ellos la acción comunal de Puerto Bello en este caso tienen que entrar en razón que ellos también como representantes de una comunidad se deben a que en lo que toque ceder para que los niños tengan una solución la tienen que tener, pero que soy partidario de la mejor forma se lleguen actitudes y situaciones conciliatorias que encontremos la solución en un equilibrio para todas las partes.

En ningún momento de ninguna de las partes tener actos que generen ni mucho menos violenten ni derechos ni lleven a posibilidades de alteraciones de orden público por que usted tiene toda la razón, váyase usted con dos o tres funcionarios, inclusive con dos o tres policías a quitarle las llaves al señor a la fuerza iberas lo que encuentra y esa no es tampoco la función concreta de ustedes y menos nos conviene como ciudad,

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 36 de ...

créame que en estos momento estamos llenos de tanto dolor, de tanta angustia, de tantas situaciones que lo menos que nosotros como corporados, como 19 representantes de una comunidad, ustedes como administración en el sector de la administración, en la faceta de la administración que se va generar lo mas mínimo de confrontación, créame que de corazón yo quisiera que todos, todos obviamente en cumplimiento de cada una de nuestras labores como funcionarios y servidores públicos busquemos siempre, siempre es el dialogo, conciliar, llegar a la oportunidad de que si bien es cierto tengamos diferencias pero ante todo el respeto como seres humanos.

Yo no lo conozco doctor Yoreda, le soy sincero, esta semana que vino a instalar, hoy por primera vez lo conozco ya en su rol como profesional y hoy quedo muy satisfecho porque veo que tiene un gran funcionario en representación de la administración con unos argumentos muy claros en el tema de hoy y puntuales y demuestra también que es un gran ser humano y eso es lo que hoy en día necesitamos, no solo técnicos sino acompañados de seres humanos que vayan mas allá en sus funciones y hoy me queda claro la situación, yo si le entendí y me quedo muy claro, también entiendo el por qué usted no entra en detalle como no lo hacen muchos de aquí o no lo podemos hacer, pero para un buen entendedor pocas palabras y la posición que usted tiene pienso que es la ideal para continuar a encontrar una solución de inmediato pero en los mejores términos tanto sociales como políticos y administrativos.

Muchas gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

A usted honorable Concejal.

Con el uso de la palabra el honorable Concejal Juan David.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL JUAN DAVID MUÑOZ QUINTERO

Gracias Presidente.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 37 de ...

Buen día para todos y todas.

Yo no tenía muchas ganas de hablar hoy pero hay un par de cosas que me parecen que se deben de enunciar como son, digamos que estos últimos días a empujones a la administración municipal le ha tocado reconocer situaciones que históricamente a ocultado en Bello, situaciones como que hay un control de los grupos armados ilegales tremendo, por no decir que absoluto y dentro de esas cosas que a empujones le ha tocado reconocer a la administración Municipal yo quiero empezar con una palabra que creo que hay que diferenciar porque tenemos que empezar a llamar las cosas por su nombre para poder empezar a solucionar los problemas y se habla de que algunos espacios públicos tiene un arraigo de comunidades legal e ilegal, yo creo que hay un arraigo de la comunidad que puede ser legal o legítimo y por otro lado hay un control criminal de unas rentas en un espacio público, eso no es arraigo, eso es control criminal de unas bandas, de unos combos sobre un espacio público, eso arraigo jurídicamente no es, sociológicamente es un control territorial de unos combos de unos grupos armados ilegales que tiene un negocio sobre el espacio. Entonces hay dos cosas diferentes y hay que nombrarlas como son porque las actuaciones son diferentes también, entonces si uno reconoce la realidad como se le presenta, su actuación va ser mucho más efectiva y hay algo que decía el ¿secretario o subsecretario? El secretario que tampoco lo conocía y que desde que lo escuche hablar me parece que es un hombre inteligente, pero y por obvias razones no lo plantea porque está hablando de una institucionalidad pero digamos que identificar el diagnóstico a estas alturas, que diagnosticar el problema a estas alturas me parece que es lo que debía de decir pero que no es lo que hay detrás porque como es que apenas estamos diagnosticando que hay unos controles en los espacios públicos que le impiden a la administración Municipal ejercer una administración de lo Público adecuada y ejercer cierta soberanía en lo público de la manera que se debe de dar y ahí es donde yo identifiqué y el secretario Yoreda plantea algo cuando uno de los Concejales hacía una intervención y decía es un problema de la administración, él dice acertadamente en un tema de estado y yo estoy de acuerdo en que es un tema de estado, pero los temas de estado se nutren por cada gobierno, digamos que una política de estado y una actuación de estado es un proceso histórico que la institucionalidad va desarrollando pero como histórico se va construyendo o de construyendo a partir del horizonte que cada

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 38 de ...

administración le vaya poniendo, si cada administración que va pasando sigue sin diagnosticar la enfermedad estructural sino los síntomas ese problema que es de estado va seguir existiendo porque, porque no hay una política de estado, no hay la proyección de una política de estado que le apueste a la enfermedad estructural, si usted no le apuesta al enfermedad estructural va ir solucionando los síntomas en algunos momentos pero la enfermedad estructural va seguir creciendo, esa es la lógica de las crisis y hay momentos como los de hoy en que se empieza a expresar la crisis que valga decirlo dentro de la teoría de las crisis cuando usted ataca los síntomas y no la enfermedad estructural, la crisis va empezar a parecer cada vez más rápido y cada vez con mayores problemas y eso es lo que está pasando ahora, eso es lo que está pasando ahora y frente a eso identifico que hay además un problema de manejo en la administración Municipal que es el problema que ha tenido por lo menos todo este periodo y es una diferenciación en las actuaciones, la Alcaldía no actúa homogéneamente, no hay una lógica homogénea ni de actuar, ni siquiera de intervenir, ni siquiera de leer una realidad.

Entonces si usted por ejemplo me habla de concertación todo el tiempo yo lo valoro, le creo y considero que ese debe de ser el primer camino, pero por otro lado, otros funcionarios de igual jerarquía que usted, secretarios de despacho lo primero que hacen en sus actuaciones es el uso de la fuerza. Entonces cual es realmente el camino que la administración municipal está tomando, porque incluso en procesos sonde jurídicamente no tenían las herramientas para hacerlo la administración Municipal decide primeo utilizar la fuerza contra todo protocolo de derechos humanos, contra todo protocolo y orden procedimental y lo primero que hacen es el uso de la fuerza.

entonces mas que un llamado a ustedes es el llamado que he hecho desde siempre cuando encuentro esas incongruencias en el discurso de un secretario y el de otro y es en los ejercicios de los Concejos de Gobierno, en los ejercicios de encuentro entre secretarios de despacho ya creo que no fue posible, ojala, quedan unos meses, cuando se van a poner de acuerdo para tener la misma idea de ciudad y la misma actuación sobre la ciudad porque es que no tiene sentido que venga un funcionario, un secretario con una lectura muy amplia, precisa y tal vez argumentada de el deber ser del estado frente a su realidad, frente a la realidad que se le presenta pero mañana otro secretario de igual jerarquía tenga una idea del deber ser del estado totalmente diferente y

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 39 de ...

contraponen permanente, eso es complicado porque lo que estamos haciendo repito es tacar síntomas, la enfermedad sigue ahí y va seguir porque, por que no hay una línea de acción coherente de la administración como un todo y no es que tengan que pensar lo mismo y hablar de la misma manera, es que si debe de haber una línea política clara, además liderada porque se supone un Alcalde que es el que va ir proyectando el que hacer de cada uno de sus compañeros y colaboradores. Entonces mientras eso no pase tenemos grandes problemas y los vamos a seguir teniendo aunque se llegue a una concertación en uno o dos espacios, porque el resto de la realidad de presencia no solo diferenciada sino equivocada ausente a veces y legitimadora de mayores conflictos que tiene el estado representado en este ente territorial va permanecer.

Gracias Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

A usted honorable Concejal.

Con el uso de la palabra la secretaría de deportes que nos va dar su punto de vista acerca de lo que suscita hoy.

TIENE LA PALABRA LA DOCTORA CATALINA PULGARIN SECRETARIA DE DEPORTES DEL MUNICIPIO DE BELLO

Bueno muy buenos días para la mesa principal, honorables Concejales, Secretarios, Funcionarios, Ediles y comunidad en general que hoy nos acompaña.

Venimos entonces en nombre de la Administración, parte de la secretaría de deportes y recreación a darle respuesta algunas de las inquietudes que hoy en este honorable Recinto se han presentado.

Los voy a invitar a mirar un pequeño video donde vamos a tener la posibilidad de observar las intervenciones que se han hecho en diferentes canchas y los escenarios deportivos que hoy necesitamos intervenir.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 40 de ...

Los voy invitando para que miremos entonces las instalaciones.

Canchas internas que tenemos nosotros a nuestra administración.

- Cancha auxiliar.
- Cancha futbol 8.
- Cancha futbol 5.

Las canchas externas.

Es que está un poquito rápido pero si quisiera que mirara, esas son las canchas sobre las que la secretaría de deportes tiene la administración.

Las canchas intervenidas.

- La cancha de Búcaros que se intervino.
- Tenemos la cancha auxiliar que también le hicimos intervenciones de marcación.
- Tenemos la cancha de los apartamentos que miramos el estado en el que estaba y en el que está actualmente, hace 8 días la inauguramos.
- La cancha de la que hoy nos suscita acá, la cancha de Puerto Bello que también fue intervenida.
- La cancha de futbol 8 una de las canchas mas apetecidas por la comunidad.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 41 de ...

- Tenemos la cancha futbol 5 que también está organizada.
- Tenemos Panamericana que también la inauguramos el sábado anterior.
- Tenemos la del Caño del Burro que hace mucho tiempo también ya se intervino.
- Tenemos la de la Maruchenga que es una cancha que quedo muy bonita, un escenario muy bonito.

Y tenemos estas canchas a intervenir.

- La cancha Prado de la 55 que era la que el doctor, el Concejal nos decía.
- tenemos en este momento la cancha de Goretti para intervenir.
- tenemos futbol 8 de la Gran Avenida.
- Y también tenemos el estadio Tulio Ospina en este momento.

Les quería mostrar estas imágenes para que tuviéramos de pronto claridad en lo que ya se ha realizado, se ha intervenido y en lo que nos falta por intervenir. Obviamente cabe resaltar que obras públicas es el encargado de intervenir estos espacios.

Con el secretario del momento el Doctor Julián Rendón hemos acordado una reunión la próxima semana para entregarle el informe de los escenarios que debemos de intervenir para este año, entre ellos la cancha de la 55 Prado y las que les acabamos de mostrar.

Tengo para contarles entonces, vamos a empezar a dar repuesta.

Puerto Bello, el doctor Yoreda les explico porque hasta el momento no se ha hecho la entrega y es porque hemos venido realizando diferentes reuniones y acercamientos con ellos, la gerencia de desarrollo y progreso en la dirección de participación

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 42 de ...

ciudadana hizo su intervención, fue con su personal multidisciplinario y con su contador para hacerles la auditoria correspondiente y hoy ellos ya tienen un informe acerca de eso.

Yo personalmente me he reunido con el Presidente de la Junta De Acción Comunal y hemos tenido varios acercamientos y se concertó que para el próximo lunes 9:00 de la mañana el con su Junta de Acción Comunal, con alguna comunidad nos va hacer entrega oficial de las llaves, sabemos que hasta el momento le hemos causado de pronto, hay equipos o clubes que no han podido entrenar pero créannos que nosotros también los hemos atendido con el blus Real Central, con su técnico también me senté, también lo escuche y también le dije que me diera el espacio para poder recuperar este espacio y hacer el uso adecuado.

La secretaria de deportes va asumir y es la responsable de asumir la administración de esta cancha. Hoy tengo en mis manos la resolución Concejal Varela donde se van a estipular o donde está estipulado ya el cobro regular del uso de las canchas, para tranquilidad de la comunidad nosotros no le vamos a quitar el espacio que ya vienen haciendo uso de esa cancha, cuentan con sus mismos espacios, que les hemos pedido, que por favor hagamos la petición como se debe de ser, que radiquen el uso del espacio, que lo radiquen, nos lleven el radicado, tenemos la carpeta, el dicto ralla tiene la carpeta con todos los radicados de los clubes y de las personas que ya nos han pedido el escenario y ahí lo tenemos.

Para los particulares que deseen acceder al uso de estas canchas, tenemos en estos momentos la resolución donde se va hacer el cobro adecuado, el cobro adecuado, acá tengo la tabla de los valores del uso de cada una de las canchas al año anterior.

Dice en el artículo 3ro, incremento anual, cual es el incremento que va tener este, es según el IBC dice; los precios establecidos en el presente decreto se incrementaran anualmente en el mismo porcentaje que determine el gobierno nacional por medio del departamento administrativo nacional de estadística DANE para el índice de precios del consumidor del PIC del año inmediatamente anterior. Ahí están establecidos los precios donde la comunidad va a obtener los pagos de este, tenemos la cuenta bancaria, nosotros no recibimos plata en efectivo, tenemos la cuenta bancaria donde

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 43 de ...

las personas van hacer su consignación y con la consignación van a poder acceder a la cancha.

Eso lo tenemos establecido para todas las canchas donde nosotros tenemos en este momento injerencia, donde tenemos el manejo contando con el Tulio Ospina, contando con las canchas de la estación del futbol y algunos otros escenarios.

Bueno para que sepan aquí está la tabla, la regulación para si desean conocerlo aquí están los valores.

Tenemos los valores del estadio, de la cancha auxiliar, de la cancha sintética 8, 5, tenemos el de las piscinas también y tenemos de la cancha de patinaje, de la pista de patinaje y también de la de bicigrós.

Bueno con el Presidente de la Junta de Acción Comunal se terminaron en buenos términos, les quiero contar que días antes se adelanto un proceso con ellos donde el director y el personal de la secretaria lo abordo para que le entregara las llaves, el con una actitud no muy positiva en el entonces se niega, vale decirlo a entregarlo pero el también tenía una justificación y era que no se le había hecho el debido proceso de notificarle antes que el equipo iba a ir por las llaves. Dado este suceso le oficiamos y ya concertamos con el repito la entrega de las llaves el próximo lunes 9:00 de la mañana.

Bueno vamos con otro tema.

El Parque Gran Avenida, el Parque Gran Avenida no se va entregar a Comfenalco, el señor Alcalde decidió que nosotros vamos hacer los que vamos a seguir gerenciando este parque y vamos a brindar todas las garantías a intervenir.

El audio presento problemas y se quedo sin sonido.

La cancha futbol 8 que también está en muy mal estado y vamos a intervenir la cancha de Basquetbol.

Voy a ser muy sincera, el recurso que hoy tenemos para las intervenciones en los

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 022 del 02 de Marzo de 2019 44 de ...

escenarios es un poco corto para este primer semestre, vamos a ver que podamos con ese recurso hacer una o dos intervenciones pero lo que queremos es que sea una intervención, que si nos alcanza para una intervención que sea buena, que perdure, no queremos hacer ni maquillajes, no queremos dejar pañitos de agua tibia, simplemente queremos una, dos o tres, según el presupuesto que tengamos, sean adecuadas para el uso de la comunidad.

Con el parque Goretti, como bien lo mencionaba ahora el Presidente Juan Camilo, nosotros de pronto hoy no contamos con todo el personal que se requiere para el manejo, el mantenimiento y la administración de estos parques.

El audio presento problemas y se quedo sin sonido. 1:55:10.

Juan Camilo Callejas Tamayo
Presidente

Boris León Rivera Moreno
Secretario

Lorena Guzman Saldarriaga

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co