



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 1 de 56

SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

DE BELLO

ACTA NÚMERO 035

FECHA: MARZO 15 DE 2019
HORA: 08:05 AM
LUGAR: RECINTO DE SESIONES DEL CONCEJO

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Muy buenos días para todos, un saludo especial a los Concejales que se encuentran en el recinto el día de hoy, a mi compañero de Mesa Directiva el doctor Deive Jaramillo, Secretario Boris, a todo el equipo técnico del Concejo, a la secretaria y el equipo técnico de obras publicas que nos acompañan en el tercer día consecutivo de socialización del plan de acción.

Por favor señor Secretario leer el orden del día siendo hoy las, siendo hoy las 8:05 minutos damos inicio a la sesión.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

Marzo 15 de 2019, hora 8 y 05 minutos.

El siguiente es el orden del día.

1. VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM
2. ADOPCIÓN Y APROBACIÓN DEL ACTA DEL DIA14 DE AMRZO DE 2019
3. INTERVENCIÓN DEL SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS JULIAN DAVID RENDON MONTOYA TEMA: PRESENTACION PLAN DE ACCION DE LA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 2 de 56

4. COMUNICACIONES
5. PROPOSICIONES
6. ASUNTOS VARIOS

Está leído el orden del día señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Gracias señor Secretario por favor verifiquemos el quórum.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

Honorable Concejal:

JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO	Presente
JOHN DAIVE JARAMILLO LÓPEZ	Presente
YESSICA JOHANNA ARANGO ARBOLEDA	
JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL	Presente
ELBERTH LEÓN PATIÑO SERNA	Presente
JOSÉ ROLANDO SERRANO JARAMILLO	
CÉSAR BLADIMIR SIERRA MARTÍNEZ	Presente
BASILISO MOSQUERA ÁLVAREZ	Presente
NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ	Presente
YULIETH LORENA GONZÁLEZ OSPINA	Presente
MANUEL ANTONIO OQUENDO GIRALDO	
ALEXANDER VARELA ARTEAGA	Presente
JUAN DAVID MUÑOZ QUINTERO	
MAURICIO ALBERTO MEJÍA OCAMPO	Presente
NUBIA ESTELLA SUÁREZ CARO	Presente
GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE	Presente
EDWIN ALEXANDER BUILES TORO	
CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ	Presente
LUIS CARLOS HERNÁNDEZ GIRALDO	Presente

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 3 de 56

Señor Presidente que hay quórum suficiente para deliberar y para decidir

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

En consideración en el orden del día, se abre la discusión anuncio que va a cerrarse, queda cerrada, ¿aprueban Honorables Concejales?

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

Ha sido aprobado señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Continuemos con el orden del día señor Secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

2. ADOPCION Y APROVACION DEL ACTA DEL DIA 14 DE AMRZO DE 2019

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

En consideración la aprobación del acta del día 14 de marzo, se abre la discusión, anuncio que va a cerrar queda cerrado, ¿aprueban Honorables Concejales?

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

Ha sido aprobada señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Continuemos con el orden del día.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 4 de 56

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

3. INTERVENCION DEL SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS JULIAN DAVID RENDON MONTOYA TEMA: PRESENTACION PLAN DE ACCION DE LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Doctor Julián la más cordial bienvenida, un saludo muy especial para usted, hoy ya nos toca el tercer día de la secretaría de obras públicas con su plan de acción, le concedo el uso de la palabra doctor Julián.

TIENE LA PALABRA JULIAN DAVID RENDON MONTOYA SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS

Muchas gracias señor Presidente, buenos días para usted y para todos los Concejales, para los funcionarios de obras públicas de la administración municipal, la verdad muy complacido señor Presidente de poder acompañarlos el día de hoy, desde el día miércoles estamos en este recinto exponiendo, lo que en materia de infraestructura y servicios públicos vamos a realizar en este año del 2019, en ese sentido he tratado de escuchar las diferentes intervenciones de todos los Concejales y la idea en la presentación del día de hoy es tratar de resolver algunas de esas inquietudes, en las intervenciones del día miércoles y día jueves, los dos subsecretarios se basaron básicamente en el plan de acción y en el cumplimiento de las metas del plan de desarrollo, el día de hoy más allá de esas metas como se dijo en la rendición de cuentas en el mes de noviembre la idea nuestra no es solamente cumplir las metas del plan de desarrollo, sino ir más allá y superar esas metas en materia de infraestructura y servicios públicos, en este sentido señor Presidente nosotros hemos considerado desde la secretaría de obras públicas que hay uno de los proyectos más importantes, uno de los proyectos más importantes para el municipio es el proyecto de la canalización de la quebrada la García, es de recordar que esto es un proyecto, un mega proyecto nacional que inicialmente se había costado por alrededor de 100 mil millones de pesos, con las diferentes gestiones que se han venido realizando desde la

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 5 de 56

secretaría, desde la administración municipal podemos decir hoy que tenemos un 40 % de avance en lo que tiene que ver con la intervención de la quebrada la García, nosotros en el año 2018 terminamos una intervención de un convenio que teníamos con el área metropolitana, en el cual se invirtieron 4 mil millones de pesos, pero gracias a la voluntad propia del señor Alcalde y a la necesidad propia también de continuar con el proyecto se han destinado para este año mil millones de pesos para realizar inversión en la quebrada la García, pero obviamente estos mil millones de pesos por supuesto son importantes, pero sigue faltando mucho recurso para terminar el proyecto de la quebrada la García, en ese sentido nosotros desde la secretaría de obras públicas no nos hemos quedado tocando las puertas en la secretaría de hacienda sino que hemos ido al gobierno nacional, nosotros en el mes de diciembre estuvimos con el doctor Eduardo José González el director de la unidad nacional de gestión de riesgo de Bogotá y le radicamos un proyecto, le presentamos un proyecto por 14 mil millones de pesos, para realizar, para continuar con la intervención de la quebrada la García, esto es un proyecto que fue visto de muy buena manera en el gobierno nacional, la verdad les expreso de palabras propias del doctor Eduardo José nos dijo voy a hacer hasta lo imposible para asignarle recursos en el 2019 a este proyecto, entonces tenemos una expectativa muy grande con respecto a lo que se puede venir en inversión a la quebrada la García en el 2019, con recursos que los estamos destinando con la unidad nacional de gestión riesgo, con este proyecto la idea es poder realizar una intervención de 680 metros lineales de muro en el sector de Playa Rica, en el sector de la Aldea y en el sector de la Selva, entonces señor Presidente esto es una muestra de la gestión que nosotros estamos haciendo desde la secretaría de obras públicas, porque es un proyecto muy importante y hay algo de resaltar, los proyectos a veces fracasan porque se mitiga el riesgo en un 70 en un 80 % y no se completan los proyectos, nosotros tenemos una ideología diferente y para nosotros es muy importante completar los proyectos, que los proyectos no se dejen iniciados solamente porque ya se ha venido mitigando un riesgo, entonces en este sentido radicamos este proyecto y esperamos que para este año nos puedan asignar estos recursos.

Uno de los proyectos más importantes de la secretaría de obras públicas es por supuesto el tema de la maya vial, el tema de la maya vial nosotros es muy grande y aborda muchos temas, no solamente es el tema de re pavimentar, cuando hablamos de maya vial hablamos de un conjunto, hablamos de urbanismos, hablamos de amoldamiento, entonces eso es importante aclararlo porque muchas veces cuando

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 6 de 56

hablamos de la maya vial solamente estamos pensando en el re parcheo, solamente estamos hablando de la pavimentación y eso no solo se trata de la maya vial, nosotros y más adelante lo vamos a tratar con las intervenciones que vienen realizando EPM en el municipio, hemos tomado la decisión de hacer grandes inversiones por fuera de la parte urbana, por lo menos por fuera de la parte central mientras estas obras van avanzando, en este sentido nosotros hemos destinado unos recursos muy importantes en la zona rural, recurso que yo creo que señor Presidente nunca se habían invertido en esta dimensión, en este municipio de la zona rural y en este sentido empezamos entonces, con un sentido que tiene el señor Alcalde de realizar una gestión importante, respecto al turismo en el corregimiento de San Félix, la pavimentación de la vereda las Huertas, esto es un proyecto que nosotros empezamos el año pasado, pero que aun no termina por lo que nosotros tenemos el contrato de vigencias futuras, entonces es con recursos de la vigencia 2018 se ejecutaron alrededor de 1.500 millones de pesos y con vigencia de 2019 vamos a completar la pavimentación de 1.300 metros en lo que tiene que ver en la vereda las Huertas, es importante resaltar nosotros también estuvimos el año pasado en el mes de noviembre, diciembre en el INVIAS, estuvimos en el INVIAS y resulta que esto es una vía que está a cargo del INVIAS la vía la Huerta, nosotros firmamos un convenio el año pasado con el INVIAS, para la ejecución propia de este tramo vial de las Huertas, el propósito de nosotros con esto fue, dar una cuota inicial de lo que sería la intervención completa de la vereda las Huertas le, estuvimos con el doctor Juan Esteban Gil que de hecho es de acá del municipio de Bello y le tiene mucho aprecio, está muy comprometido por supuesto con invertir recursos en nuestro municipio y le hicimos la propuesta en su momento de hacer una inversión con recursos propios del municipio por 2.600 millones de pesos que vale esta intervención en la vereda la Huerta que fuera como una cuota inicial, que de esa manera nosotros podamos en este momento exigirle al INVIAS que nos asigne más recursos para continuar si bien primero con la pavimentación y si no se puede con la pavimentación por lo menos con el mantenimiento de esta vía terciaria hasta el sector de las trucheras, entonces también tenemos una expectativa grande de recursos por parte de INVIAS para este año señor Presidente, desde el 2018 porque todo lo que nosotros nos hemos visualizado para el 2019 lo venimos planeando desde el 2018, con este mismo argumento del tema de la intervención de EPM, que repito la idea es tratarlo más adelante nosotros hemos también destinado unos recursos para la vereda Hatoviejo es de recordar que desde el año 2017 y la primera parte del 2018 se hizo la campaña de pavimentación de alrededor de la primera etapa como pavimentación de Hatoviejo,

📍 Carrera 50 # 52 - 63 ☎ PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

✉ concejobello@gmail.com 🌐 www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 7 de 56

nosotros hemos destinado unos recursos aproximadamente 1.200 millones de pesos para realizar la segunda etapa, en este momento desde noviembre, octubre, noviembre y diciembre hemos realizado unas obras que tiene que ver con las redes de alcantarillado en el sector de aguas lluvias y la idea es que a partir del próximo mes es que estemos iniciando la pavimentación como tal de la vereda Hatoviejo.

Estas son algunas imágenes de la red de aguas lluvias que, de las que le hablaba que por supuesto nos ha llevado mucho tiempo, pero que ya hoy podemos decir que están en un 70, 80 % adelantadas, como bien les decía en la primera parte de la presentación de la maya vial, nosotros consideramos que la maya vial no solamente es el re parcheo, en este sentido hemos tratado el año pasado de hacer el boulevard de la carrera 50, que creo que fue un éxito y era un tema que todos los Bellanitas lo estábamos necesitando, para este año estamos planteando la ampliación de los andenes de la calle 52, que están entre la carrera 49 y carrera 50, esto es acá bajando en cotrafita, es increíble que nosotros tengamos un solo carril, pero que este carril cumpla con las especificaciones casi de dos carriles y que los andenes los tengamos de 50 centímetros, cuando es una vía tan transitada de hecho por funcionarios públicos, por todos los Bellanitas en los que estamos subiendo bajando todo el tiempo y no es un proyecto importante porque entre otras cosas también le estamos apuntando al tema verde, al tema de tener jardines, de tener más espacios verdes y yo creo que le daría una vida muy importante a esta vía señor Presidente, entonces esto es un proyecto que también estamos a puertas de empezar, yo creo que la primera semana de abril estaríamos empezando con la intervención de los andenes, que hace parte de una obra complementaria del boulevard de la carrera 50 y de la zona centro, porque nosotros no podemos llegar a intervenir solamente el boulevard y las obras que vamos a hacer en el parque como por ejemplo la actualización propia del parque, sin hacer obras complementarias, y me parece que esto es un tema muy importante que va a complementar la zona centro, esto es un proyecto de corredor verde que se los habíamos planteado en la rendición de cuentas 2018, nosotros seguimos gestionando recursos, esto es un ejemplo que ya se presentó al área metropolitana hace poco en el día de ayer, miércoles hable nuevamente con el doctor Prieto de este tema, él está muy comprometido y está buscando forma de asignarnos recursos, la idea es que por lo menos el anteproyecto como tal ya lo tenemos, ya tenemos unos costos, estamos buscándole recursos a un proyecto que creo que sería de gran impacto y de gran importancia para el municipio, sería hacer el corredor verde desde todo lo que tiene

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 8 de 56

que ver desde la estación Niquia por toda la autopista norte hasta el intercambio vial de la madera, todo esto sería un corredor verde tal y como lo han venido haciendo en Medellín y no solamente en Medellín sino en grandes ciudades del mundo, entonces es un proyecto que nosotros señor presidente lo venimos trabajando desde el año pasado y la idea es que este año le podamos gestionar los recursos para poder realizarlo.

Todo esto en el marco de la maya vial, en el tema de la maya vial, el plan de desarrollo contempla la ampliación de viarias vías y también la apertura de nuevos tramos vial en el municipio dentro del empréstito que se realizó con Bancolombia y que por supuesto fue avaluado en el ministerio de hacienda se presentó el proyecto del tramo vial de la 65 y la avenida 33, esto es un tema de apertura vial que va a descongestionar mucho el sector de Niquia, así no lo ha dicho la secretaria de movilidad y por su puesto hoy es una pequeña parte señor Presidente pero, yo creo que esto es un tema de mucha importancia hacia futuro para el municipio de Bello, porque en este sector de acá donde le estoy señalando, este es el tramo vial que nosotros vamos a aperturar es la continuidad de lo que sería la circunvalar del municipio de Bello que se conectaría a través de un viaducto a la obra dos mil, por aquí está proyectado un viaducto y todo este sector de acá quedaría conectado, entonces hacia futuro señor Presidente yo creo que esto es uno de los proyectos más importantes en temas de la movilidad para el municipio de Bello la idea es empezar la obra como tal a partir del mes de abril estamos solamente a la espera de un pronunciamiento del área metropolitana con respecto a la estación que debemos hacer en este sector, pero es una obra que por supuesto la idea es tenerla en el mes de noviembre 100 % terminada.

En temas de maya vial y amoblamiento urbano, nosotros el año pasado tratamos de realizar ciertos tipos de proyectos que venían enfocados con temas de urbanismo, pero no con amoblamiento, este año entonces lo que queremos es complementar esas obras de urbanismo que hicimos en el municipio y realizar una intervención con respecto a temas de parques infantiles, inicialmente tenemos planteados 10 parques infantiles en sectores del municipio y la idea es hacerlos también con el tema de la maya vial.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 9 de 56
Les pido un poco de silencio por favor con la intervención del doctor Julián.

TIENE LA PALABRA JULIAN DAVID RENDON MONTOYA SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS

En temas de re parcheo que es de pronto y vuelvo y repito y quiero ser insistente en este tema lo que a veces queremos que es la maya vial en temas de re parcheo, primero resaltar la inversión que hicimos en el barrio París, en el barrio Paris en el 2018 con la vigencia del 2018 hicimos una intervención de alrededor de 1.500 millones de pesos en temas de re parcheo y reaviloiación de via, esto es un tema muy importante porque es un tema de comuna que lo estaba solicitando, una comunidad que por supuesto necesitaba esta inversión y creo que también es una intervención histórica señor Presidente porque son alrededor de 50 millones en el barrio Paris, también hicimos otras intervenciones en el barrio Niquia, en el barrio el Trapiche, todo esto en el 2018 y a que voy con esto, nuevamente toco el tema de EPM, EPM a nosotros por supuesto con las intervenciones de la modernización de la red de acueducto del alcantarillado, pues nos ha puesto a nosotros freno, con respecto a la re pavimentación y al re parcheo en la zona céntrica, por lo menos en las zonas donde ellos vienen ejecutando las obras, entonces esto nos ha llevado a tomar buenas decisiones como llevar los recursos a la zona rural pero también a los barrios, entonces esto nos permitió realizar estas intervenciones grandes en estos barrios y tenemos entonces también proyectada para el 2019 unos temas de re parcheo unos temas muy importantes de Barrio Nuevo, en las Cabañas, en la autopista, en la obra 2000, en Santa Ana, en Serra Monte, en diferentes barrios que nosotros coordinadamente con EPM hemos venido socializando con tal de esa socialización que nosotros vamos a hacer pues EPM el día de mañana no la valla entrar a romper con la modernización propia de su red.

Reitero entonces de que todo este plan de acción nosotros lo venimos pensando desde el 2018 y en este sentido si bien nosotros las metas en temas de escenarios ya las cumplimos señor Presidente, desde el año 2018 hicimos un proceso de contratación para un tema de consultoría en el que nos hicieran en el que tuviéramos como alcance final 6 cubiertas diseñadas, 6 cubiertas diseñadas pero no solamente las cubiertas porque a nosotros, desde la secretaría de obras públicas se pensaban en intervenciones que sean completas, entonces no solamente es llegar con la cubierta,

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 10 de 56

es llegar con la cubierta y también con las graderías, la cubierta, las graderías y parques infantiles por fuera de la placa polideportiva y por supuesto el tema de gimnasios al aire libre, en este sentido nosotros el día de hoy tenemos 6 diseños que ya se los voy a ir mostrando, que hoy nos permiten gestionar recursos señor Presidente para poder realizar la ejecución de estos escenarios deportivos, realizamos entonces 6 escenarios, barrios Panamericanos 100 % diseñado le estamos buscando los recursos, la placa polideportiva los Mangos, en la Maruchenga, la que queda en Zamora esa es Cabañas, la Maruchenga, Caño del Burro, Villas de Confenalco, el Trebol, aquí hay alguno de los rendir de lo que ya hoy está en consultoría y esto es muy importante, porque esto muestra la gestión que nosotros estamos haciendo desde la secretaría de obras públicas, ya nosotros radicamos el proyecto, el proyecto vale 6 mil millones de pesos, de los cuales 6.100 millones de pesos de los cuales nosotros ya invertimos 200 millones de pesos en el pago de la consultoría de estos diseños, entonces nosotros ya lo radicamos en Indeportes Antioquia, lo vamos a radicar también en Coldeportes y la idea es que ya también nos han manifestado el interés de cofinanciar estos proyectos porque nosotros estamos proponiendo una cofinanciación por parte del municipio e 20 % y una financiación por parte de Coldeportes de Indeportes en este caso que es la él radicado que les traigo acá por el 80 %, es decir que son más o menos 5 mil millones de pesos que estamos gestionando señor Presidente, para que en materia deportiva si bien ya están alcanzadas las metas nosotros poder este año dejar estas 6 cubiertas ejecutadas en el 2019.

Con la ola invernal del 2018 se asignaron unos recursos para realizar la consolatoria también de unos puntos críticos que tenemos nosotros en el municipio, el tema de la quebrada la Montañita, la Madera, la Loca, la Belina, Caño Seco, como el tema de las cubiertas también tenemos ya toda la consultoría lista para atender puntos críticos y la idea es que con la unidad nacional de gestión de riesgo entonces venimos trabajando el tema de la García, pero también es presentarle estos proyectos, este proyecto de obras de mitigación propia de que nos den la madera a nosotros en el mes de diciembre de decir que no solamente estamos realizando la intervención en la quebrada la García sino que también tuvimos la oportunidad de gestionar recursos ante el gobierno nacional, gobierno departamental para la quebrada la Montañita, la Madera, la Roca la Belina y Caño Seco, porque es que finalmente esto y lo recojo también con el tema de escenarios deportivos es una limitante a veces para la administración municipal para gestionar recursos que normalmente no existen en los proyectos,

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 11 de 56

entonces hoy existen ya existen los proyectos con respecto al tema deportivo con respecto al tema de mitigación de riesgos con las quebradas y estamos mitigando y seguir los recursos, pero esos recursos no se nos son asignados pues la próxima administración tiene por dónde empezar, porque ya le vamos a dejar en la próxima administración que llegue unos diseños tanto de escenarios deportivos como de, para mitigar los riesgos para estas quebradas de forma tal que puedan gestionar recursos y no tengan que empezar de cero, nosotros dentro del tema de plan de acción, tenemos el mantenimiento de tres puentes, así habla tres puentes y muchas veces nosotros no enfocamos y hablo pues de la administración de todas las administraciones municipales de los diferentes municipios en los puentes vehiculares, nosotros en el 2018 le hicimos el mantenimiento a un puente vehicular en el 2017 que también le hicimos a un puente vehicular y dentro de la meta nos queda faltando un puente un mantenimiento de un puente, nosotros hemos tomado la decisión de realizar no un mantenimiento de un puente vehicular sino realizar el mantenimiento de tres puentes peatonales, entonces vamos a superar la meta con respecto al tema de mantenimiento de puentes que eran tres y la vamos a elevar a cinco, dos vehiculares y tres peatonales, peatonales que normalmente los dejamos de pronto a un lado por estar pensando en el tema vehicular y por supuesto en este tema de estar amigables con el medio ambiente y de tratar de tener una movilidad sostenible, la idea es empezar a darle mucha más importancia para todo el tema de movilidad peatonal, en este sentido entonces venimos realizando este proyecto que ya lo tenemos entre pliegos, yo creo que en el mes de abril entraríamos a publicarlo para empezarlo a publicarlo en el mes de mayo, mes de junio, dentro de las metas del plan de desarrollo está el diseño del acueducto de patio bonito y la construcción propia del acueducto, en los primeros tres meses, en los primeros tres años de este gobierno, hemos tenido una limitante con respecto al tema de recurso poder ejecutar este proyecto, ya hoy de acuerdo al tema de acreditación propia por parte de los recursos del SGP, podemos decir que es una limitante que ya la hemos superado, para este año entonces contamos con los recursos y están garantizados no solamente para el tema de la consultoría que ya en este momento estamos en proceso de publicación de los pliegos para proceso de contratación sino también para el proceso de construcción, nosotros estamos avalando más o menos en 1.500 millones de pesos la construcción del acueducto de patio bonito que eso es un tema de plan de desarrollo que eso es un tema que se ha venido postergando y yo creo que este año por lo menos los recursos los tenemos listos, entonces la idea es que también para el mes de diciembre tengamos 100 % terminado

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 12 de 56
el tema del acueducto de Patio Bonito.

Atreves de una acción popular en el año 2018 nosotros realizamos una consultoría, un diseño que hoy están listos para el tema del alcantarillado de San Félix, una acción popular por unas aguas negras que están corriendo a unos lotes de particulares, unas aguas negras entonces en este sentido le hicimos la consultoría y en este momento nosotros estamos solamente esperando el aval y el visto bueno por parte de Corantioquia, para poder nosotros realizar este alcantarillado y o todavía no lo ha definido Corantioquia pueden ser posos sépticos, pero nuestra idea y nuestra propuesta es que sea una planta de tratamiento en el corregimiento de San Félix, que por supuesto lo necesita y lo necesita mucho, no solamente para los que no están conectados sino para los que están conectados, entonces en este sentido yo creo que también hemos avanzado y algo muy importante también tenemos ya garantizados los recursos a través del SGP para la construcción de este tema en San Félix ya sea en los posos o la planta de tratamiento que es la propuesta que le estamos haciendo desde el municipio de Corantioquia el día lunes tenemos una reunión con la doctora Ana Ligia y la idea es que a partir de esa reunión pues nos den el aval y el visto bueno para nosotros continuar entonces con este proceso que ya tiene diseño y entraríamos en la etapa simplemente de la planta de tratamiento y de la construcción de las redes.

Otro tema que nosotros desde la subsecretaría de servicios públicos venimos liderando y ayer se tocó y es el tema de las áreas de difícil gestión, nosotros en el mes de noviembre si no estoy mal venimos realizando con el operador con EPM un contratista de EPM por el sector de la Gabriela, entonces nos dijo un operador de que empezaba en el mes de enero todo el tema del levantamiento topográfico y del diseño como tal de lo que sería el acueducto y el alcantarillado en este sector, ese proceso lo empezaron y por lo que se ha manifestado en este recinto han tenido algunos inconvenientes, más sin embargo el día de ayer el doctor Giovanni les contó que teníamos una reunión a las tres de la tarde con ellos, con el señor Alcalde y ayer por lo menos nos dieron la tranquilidad por parte de EPM de que esos problemas estaban resueltos, de que ellos a partir del lunes, lunes, martes estarían empezando nuevamente la intervención propia de socialización, del levantamiento topográfico y de los diseños del acueducto y el alcantarillado, entonces yo creo que es una buena noticia para nosotros, para esta comunidad también en el que ayer se ha venido superando estos impases públicos en los cuales el Alcalde por supuesto manifestó a

📍 Carrera 50 # 52 - 63 ☎ PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

✉ concejobello@gmail.com 🌐 www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 13 de 56

EPM el acompañamiento total de la fuerza pública si es necesario, entonces a partir del día lunes, del día martes nuevamente entra a EPM a realizar esta labor, ayer hablando con las personas de EPM nos garantizan que continuando con el tema de diseño nos lo van a tener entre junio y julio 100 % los diseños, porque también es de aclarar, porque no sé si, si me parece que ayer quedo en el aire es que ya estamos ejecutando, no es que estamos diseñando en este momento lo que EPM está realizando allá un recorrido, tomando topografía, tomando puntos en los cuales va a definir cuál es el diseño que va a empezar a ejecutar en el mes de agosto de este año, para el mes de diciembre de acuerdo a la programación que tiene EPM estaríamos hablando de que hay 500 personas de este sector, 500 familias conectadas ya a esta red, es un tema muy importante señor Presidente, porque desde la secretaría de obras publicas también hemos trabajado de la mano con EPM de forma tal de que se agiliza este proceso porque si vive en el sector de la Gabriela se proyectan 1.600 viviendas pues la idea es que este año nosotros podamos decir que hemos dejado mínimamente la mitad, ellos nos garantizan 500, nosotros le estamos solicitando que sean 800, entonces esperamos que finalmente mínimo se den lo que ellos dicen que son 500 viviendas conectadas.

Dentro de las metas del plan de desarrollo tenemos el mantenimiento de 16 acueductos vereda les, estos mantenimientos en los primeros tres años de gobierno hemos adelantado 6, 6 mantenimientos de acueductos vereda les, este año- vamos a cumplir la meta ya tenemos nosotros los recursos también garantizados para hacer el mantenimiento de 10 acueductos vereda les, esto es un tema muy importante porque la mayoría de los acueductos nuestros tienen problemas con respecto no solamente al suministro si no en respecto al tema de calidad del agua, entonces este mantenimiento por supuesto nos va a llevar a tener una mejor calidad de agua y por supuesto un constante suministro de agua potable en los acueductos vereda les, el año pasado nosotros tuvimos varios requerimientos no solamente en la comunidad sino también por parte del área metropolitana respecto al tema de siembra, respecto al tema de poda y tala, en el tema de poda yo creo que hemos venido haciendo un muy buen trabajo con Bello aseo, sin embargo como municipio estamos atrasados en temas de siembra y en temas de tala y yo creo que este año vamos a cumplir con nuestras metas y por lo menos vamos a atender todas estas solicitudes que vienen haciendo la comunidad, porque ya en estos primero 3 meses del año la gestión nuestra, ha sido tratar de conseguir todos los CDP y el CDP, para los CDP para la ejecución propia de lo que

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 14 de 56

tiene que ver el sistema arbóreo los tenemos, tenemos como garantizados como mínimo, por parte de obras publicas porque medio ambiente tiene otro recurso, tenemos 600 millones de pesos para realizar la mención en el sistema arbóreo en todo lo que tiene que ver con las talas y algo de siembra, porque la siembra de pronto le corresponde mas al tema de medio ambiente, también quería tratar el tema del suite, nosotros desde la secretaría de servicios públicos coordinamos todo el tema del cargue al suite, esto nos ha permitido entonces contar este año con los recursos del SSGP recursos que no tenía el año anterior por el tema de que no estábamos acreditados, este año ya lo estamos y la importancia de subir esta información en al sistema es justamente poder contar con estos recursos que vamos a hacer mantenimiento a los acueductos con lo que vamos a ser en las intervenciones de San Félix y la intervención que vamos a hacer en Patio Bonito, entonces lo integra un asesor del alcalde, un asesor de secretaria de hacienda, pagos y recaudos, planeación, salud, medio ambiente y por supuesto obras públicas y de acuerdo al trabajo importante que se hizo en el segundo semestre del 2018 entonces están certificados ya nosotros tenemos el cargue el 30 de abril y la idea es que de esa misma manera se lo demos a la próxima administración, que el año entrante no estén des certificados por lo contrario estén certificados y puedan tener unos recursos de SGP para invertir en temas de acueducto y qalcantarillado, dentro de las metas del plan de desarrollo también tenemos la caracterización de micro cuentas, es una meta que esta por 15 caracterizaciones de esas 15 caracterizaciones hemos realizado en los primeros tres años 2 solamente dos caracterizaciones, también habíamos tenido un tema de recursos con respecto al este tema de la re categorización de micro cuencas, ya también tenemos los recursos eso es un tema que está garantizado y la idea es no solamente realizar las 13 que nos faltan sino cumplir superar la meta y realizarla 15 que dice el plan de desarrollo, es decir que a finales de este año la idea es que nosotros podamos decir que hicimos la re categorización de 17 micro cuencas, esto es muy importante señor Presidente porque de esta manera re categorizando las micro cuencas vamos a poder definir que sistemas son los necesarios para poder garantizar el caudal necesario para todo el tema de estas micro cuencas, en temas del alumbrado público por supuesto nuestros objetivos es atender las diferentes necesidades de expansión y identificar los usuarios, por todos los Bellanitas y por supuesto la administración municipal, ampliar la cobertura y las mejoras de los niveles de iluminación en temas de modernizar que el año pasado creo que hicimos algo muy importante en temas de modernización y la idea es que este año continuemos y continuemos en temas de modernización, recuerde que en temas

📍 Carrera 50 # 52 - 63 ☎ PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

✉ concejobello@gmail.com 🌐 www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 15 de 56

de modernización es que implica pasar de tecnología a sodio, de tecnología a led lo cual a nosotros nos está implicando un ahorro en el consumo de energía del 50, 60 % entonces vamos a realizar la modernización en la calle 24, en el sector de Cabañas calle 27b en Cabañitas, en el barrio el Obrero también, vamos a realizar en el tramo vial que les había hablado que íbamos a perdurar la idea es bueno hago un paréntesis dentro de todo las intervenciones dentro de las secretarías públicas, desde la secretaría de obras públicas nuestra intención es hacer unas obras que estén integradas que estén, no son obras a parte, entonces los recursos por parte del crédito los tenemos garantizados para la obra civil de tramo vial, pero también para la iluminación de este tramo vial, tenemos recursos por parte de alumbrado público, valga la redundancia lo que significa que todo este tramo vial nos va a quedar con iluminación led, no solamente la calle 33 si no la diagonal 65, vamos a realizar también modernización en el tema de barrio Nuevo, la Maruchenga, en el sector de Puerta del Norte y en la cancha sintética del prado, todo este tema de modernización, no solamente lo podemos dejar en el sector urbano, nos hemos propuesto de llevarlo también a la zona rural y vamos a realizar una intervención importante en la vereda la Unión, en la China todo esto por supuesto en el corregimiento de San Félix, en Sanaba Larga, la vía la Huertas de forma entonces como lo vamos hacer en el tramo vial, lo vamos a hacer en las veredas las Huertas, vamos a realizar una intervención integral no solamente estamos pavimentando si no que vamos a garantizar la iluminación que corresponda a una vida pavimentada en este sector de las Huertas y en Hato Viejo, desde ya estamos pensando en el alumbrado navideño, ya nosotros tenemos listas tres o cuatro propuestas de temática que es por donde empezamos nosotros el proceso del alumbrado navideño, tenemos tres, cuatro propuestas que la semana entrante se las estaremos entregando al Alcalde para que el defina una temática, la temática del año pasado por ejemplo para nosotros fue el tema de las Hadas se toma la navidad y obviamente en todo el municipio estuvo esta temática, todas las Hadas y entonces ya nosotros hemos empezado con este propósito, con este tema ya tenemos las propuestas la idea es que la semana entrante el Alcalde nos defina una de esas cuatro que se determinan de acuerdo al tema económico que recordemos que por tema económico es el 5 % del recaudo anual de alumbrado público, nosotros desde la secretaría de obras públicas no solamente estamos cumpliendo las metas nuestras en el plan de desarrollo en el plan de acción, nosotros también estamos contribuyendo de manera transversal al cumplimiento de metas de otras dependencias de otra administración municipal, en este sentido hemos venido realizando con la secretaria de

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 16 de 56

cultura una reuniones de socializaciones con respecto al tema de talas de arboles aquí en el sector del parque Andrés Bello, entre otras cosas porque ya tenemos también garantizados los recursos para la remodelación de lo que es hoy el parque Andrés Bello la idea es que quede como el parque del artista, esto es una meta propia de la gerencia de proyectos, ellos le van a contar un poco mas de este tema pero nosotros vamos a hacer la intervención, nosotros hemos hecho unos aportes al diseño, nosotros ya tenemos los recursos para poder realizar son alrededor de 800 millones de pesos los que vamos a invertir en el tema del parque del artesano y del artista, en nuestras metas de plan de desarrollo están la segunda etapa del mega colegio de parís, el día miércoles también se hablo de este tema y yo quiero aclarar de que el señor Acalde se refirió en el momento de que hablo del tema de la segunda etapa del colegio parís, se refirió que ya teníamos los recursos garantizados y es verdad yo ya tengo los CDP, nosotros tenemos alrededor de 5 mil millones de pesos para realizar esta segunda etapa por supuesto va a quedar una tercera etapa pendiente por ajustar, pero tenemos 5 mil millones de pesos que vamos a invertir en la segunda etapa del mega colegio parís, ya nosotros en la otra semana estamos en el proceso de publicación del proceso de contratación y la ideas es que nosotros en el mes de octubre y mes de noviembre tengamos esta segunda etapa 100 % finalizada.

Con la secretaria estamos trabajando de manera conjunta el tema de oportunidades diversas, esto es un tema que no solamente lo hemos venido tratando este año, es un tema que se ha venido ejecutando desde el año pasado en el gimnasio Tulio Ospina, en el gimnasio Tulio Ospina nosotros hicimos una inversión de 100, 120 millones de pesos con los cuales hoy nosotros podemos decir que tenemos un gimnasio que esta 100 % adecuado no dotado, entonces lo que nosotros vamos a hacer con la secretaria de salud y con todas las comunidades en situación de discapacidad, es que en conjunto vamos a diseñar y vamos a plantear cuales son, primero las maquinas con las cuales vamos a dotar este gimnasio, acá nosotros de hecho ayer tuvimos una reunión con estos líderes y con la secretaria de salud, la cual nosotros le presentamos el proyecto, porque tenemos 800 millones de pesos para invertir en oportunidades diversas y nosotros hemos propuesto 2 intervenciones, primero 300 millones de pesos que se van a la dotación del gimnasio que ya adecuamos y segundo es un tema de realizar con los 500 millones de pesos un parque en el Tulio Ospina un parque que lo hemos llamado parque incluyente, este parque incluyente ya lo vienen haciendo en diferentes ciudades del mundo, ya está en el parque Simón Bolívar de Bogotá, que son

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 17 de 56

parques que van direccionados al tema de discapacidad, personas en situación de discapacidad, pero muchas veces confundimos con personas de situación de discapacidad a temas de adultos y muchas veces no pensamos en que también en situación de discapacidad tenemos niños, entonces hemos propuesto realizar juegos infantiles para que niños en situación de discapacidad, para adultos en situación de discapacidad y algo muy importante, para la tercera edad en situación de discapacidad, tenemos niños entonces hemos propuesto realizar juegos infantiles para niños en situación de discapacidad para adultos en situación de discapacidad y algo muy importante, para la tercera edad en situación de discapacidad, entonces que sea un parque incluyente de manera tal de que nosotros podamos hacer una inclusión de 500 millones de pesos en este Tulio Ospina y que tengan, que este dotado pues para que todas las personas de todas las edades en situaciones de discapacidad puedan disfrutar de él.

Gestiones transversales entonces también venimos haciendo con la secretaria del adulto mayor, vamos a ser el mantenimiento a la adecuación de las sedes urbanas y rural de la casa del adulto que es en San Félix, vamos a realizar una intervención muy importante en la casa de justicia, esto es un proyecto muy importante porque también de todo lo que les estoy hablando son proyectos que ya tienen garantizados los recursos y en temas de la propuesta por parte de la secretaría de gobierno es de centralizar la casa de la justicia, en este sentido vamos a realizar una intervención en la casa de justicia en la sede principal, pero también vamos adecuar la sede de fontidueño y la sede de París de forma tal que pueda acondicionar desde lo , desde la infraestructura como una casa de justicia y una secretaría de gobierno está haciendo las gestiones directamente con la fiscalía y con la policía de forma tal de que puedan tener los funcionarios que se necesitan para poder funcionar como casas de justicia centralizadas.

Con la gerencia de proyectos venimos adelantando el tema de la intervención del parque principal Santander, esto es un proyecto que más o menos vamos a ser una inversión de 1.700 millones de pesos, los diseños ya están, ustedes los conocen de hecho el boulevard de la carrera 50 se hizo basado en los diseños que existen del parque principal Santander, la idea es que nosotros a partir de mayo podamos iniciar la ejecución de este de este parque, del parque principal Santander es un proyecto que el Alcalde lo ha querido desde que inicio, que aquí se ha socializado que se inicio a esta

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 18 de 56

administración, pero que hoy podemos decir que ya está mucho más cerca la ejecución, primero ya tenemos una primera parte que es la boulevard de la 50 y segundo porque ya los recursos están garantizados bajo obligaciones urbanísticas.

Con la secretaria de movilidad venimos también haciendo un tema muy importante con todo lo que tiene que ver con la supervisión a lo que viene realizando EPM con temas de permiso de ruptura, plan de manejo vial, la señalización horizontal y vertical, creo que hemos hecho una sinergia importante que creo que se había perdido en las dos secretarías, hemos recuperado esas sinergias, hemos recuperado las diferentes reuniones que se, que no se estaban haciendo, entonces esto nos ha dado de pronto mucha más agilidad en todo lo que tiene que ver con la intervención propia de EPM en nuestro municipio.

Con la secretaria de planeación y también quiero resaltar la secretaria de general, venimos realizando algo muy importante que en el municipio no se estaba haciendo y es poder recibir las sesiones, las sesiones de los constructores como tal, las sesiones urbanísticas, aquí los constructores se estaban comprometiendo en papel con unas obligaciones urbanísticas pero finalmente cuando se construían el municipio no se las estaba recibiendo, entonces nosotros como municipio no teníamos las herramientas de determinar si lo que hicieron es si tiene que ver con lo que se comprometieron en el papel, entonces con la secretaria de movilidad y la de general venimos conformando un comité en el cual nosotros podamos definir la forma en que le vamos a recibir a los constructores estas obligaciones urbanísticas y exigirles no solamente que cumplan con lo que se exigió si no la secretaría de obras públicas que es nuestro papel, exigirles calidad en las obras de sesiones urbanísticas que ellos están realizando, y con la secretaría de deportes pues la idea es realizar, seguir con el mantenimiento de escenarios deportivos, vamos a estamos a la espera de que la secretaria de hacienda nos entregue un CDT para darle por fin la solución al tema de las cuatro torres Concejal Luis Carlos que hemos tanto solicitado a la administración municipal, yo creo que los recursos están casi que listos para la intervención de más o menos 200 millones de pesos en esas cuatro torres, estas cuatro torres no solamente requieren un funcionamiento, si no que necesitan, no necesitan un mantenimiento sino que también necesitan un operador y también hemos tratado de destinar algunos recursos para capacitar algunas personas de la secretaría de deportes para que puedan manejar bien en lo que va a quedar del sistema de las cuatro iluminarias del estadio, de forma tal de

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 19 de 56

que este mantenimiento sea más preventivo y no reparativo, en este sentido señor Presidente yo creo que nosotros tenemos unos grandes retos desde la secretaría de obras públicas para este año, yo quise traer este grafico y gracias a las gestiones y por supuesto a voluntad del señor Alcalde nosotros poder decir que en ese año 2019 vamos a tener una inversión histórica, en materia de obras públicas en el municipio de Bello, estamos hablando de que en el primer año de gobierno se hizo una inversión de 24 mil millones de pesos, en el 2017 de 26 mil millones de pesos y en el año 2018 de 23 mil millones de pesos, esto que yo les acabo de presentar sin tener en cuenta las gestiones que nosotros estamos realizando, que son recursos que podrían crecer este presupuesto, estamos hablando de una inversión proyectada de 32 mil millones de pesos, es una inversión que por supuesto es la más grande del cuatrefeño pero yo me atrevería a decir también que es la intervención más grande de la secretaría de obras públicas en mucho tiempo, entonces esto es un tema que 32 mil millones de pesos que los tenemos garantizados, pero yo también quise traerles un grafico en el cual nosotros podemos observar que si a nosotros nos avalan los proyectos que hemos venido aprobando desde 14 mil millones de pesos en la unidad nacional de riesgo para el tema de la García y el de los 6 mil millones de pesos, para el tema de los escenarios deportivos que hemos radicado en indeportes de Antioquia pero por supuesto hay una voluntad política muy grande en cofinanciar, podemos llegar a crecer esa cifra de 32 mil millones de pesos en 20 mil millones de pesos más, es decir que podríamos estar hablando de 52 mil millones de pesos invertidos en materia de obras públicas al finalizar 2019, esperamos que estas gestiones que nosotros estamos haciendo pues lleguen a buen fin, pero si no le vamos a dejar yo creo que a la administración entrante unas herramientas muy importantes de gestión, las acciones que nosotros hemos venido realizando con EPM, créame que han sido muy importantes, el tema de EPM acá ha sido un tema que es muy complicado y es muy complicado para los Bellanitas, para la comunidad, es muy complicado para nosotros, para el que se monta en el taxi y ve todas las calles re parchadas, para los que traen a los amigos a nuestro municipio y ven las obras y ven las vías rotas, esto es un proceso que normalmente se está haciendo en Bello, esto es un proceso que se esta haciendo en toda el área metropolitana y yo tengo por convicción profesional tratar de sacar las cosas buenas del proceso y los cambios y los procesos son engorrosos pero nosotros tenemos que tratar de sacar el tema bueno, el tema bueno y se los planteo a ustedes Honorables Concejales es que nosotros en estos momentos primero nos están remodelando, modernizando las redes y segundo y quiero aclararlo, porque es que muchas veces

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 20 de 56

cuando nosotros vemos una intervención de EPM y después vemos el re parcheo y vemos re parcheo y vemos re parcheo y solamente vemos re parcheo y después de ese re parcheo vemos que vuelven y abren las brechas y después vuelven a ver otros re parcheo, yo quiero aclarar ese procedimiento, ese procedimiento no es un procedimiento propio a la secretaría de obras públicas y el municipio, eso es un procedimiento propio de EPM, cuando ellos hacen una intervención lo primero que hacen por supuesto es romper el pavimento, realizar la intervenciones propias de las redes y taparlas, esa cuando la tapan por primera vez, eso lo tapan de manera provisional, provisional y lo tapan por exigencia propia de la secretaría de obras públicas, porque en otros municipios y lo he visto de hecho hasta en Medellín lo dejan en tierra por qué, porque ellos necesitan 45 días de saber si esa intervención que hicieron ya quedo asentada, es decir de que esas redes ya están en buen funcionamiento, para poder realizar él, la pavimentación que va a quedar definitiva, entonces muchas veces vemos todos esos parche, pero es porque en ese momento están en el proceso de verificar si las redes quedaron bien intervenidas o no, en ese sentido nosotros desde la secretaría de obras publicas lo hemos dicho, pues esos 45 días si usted los necesita, porque esto no es un tema técnico nacional, no es un tema propio de EPM, entonces háganos la pavimentación de la brecha y en el momento en que ya tenga definido en que las redes está completamente terminada y en buen funcionamiento nos hace el re parcheo completo de la vía, entonces hoy vemos muchos retazos, hoy vemos muchos retazos eso es verdad, pero también tenemos que ver.

Es muy importante esto señor Presidente porque nosotros desde la secretaría de obras publicas hacemos el seguimiento, nosotros le hacemos el seguimiento a todas las intervenciones de EPM, nosotros hemos trabajado en conjunto, hemos realizado no se venía haciendo reuniones periódicas, semanales con EPM, ahora si se están haciendo y ahora ya tenemos personas desde las obras publicas y desde la secretaria de movilidad 100 % meditas en este tema, lo estamos haciendo desde el permiso de ruptura, estamos acompañando a EPM en estas intervenciones, primero hacemos un proceso de la autorización del pavimento, después acompañamos las acatas del entorno y los acompañamos en todo el proceso con tal de que cuando ellos tengan el 100 % de las obras terminadas, nosotros tengamos las herramientas suficientes de exigirles que deben de entregarnos, porque como mínimo nos tienen que dejar las vías iguales, pero EPMP nos ha manifestado la voluntad de no dejarlas iguales sino dejarlas

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 21 de 56

mejores, entonces a futuro yo creo que es una, yo creo que es un tema que lo debemos ver hacia allá a futuro, de que como municipio nos estamos ahorrando unos 7 mil millones de pesos en mantenimiento de las vías en el sector, en los diferentes sectores de EPM respecto al tema de pavimentación, porque es de recordar que nosotros le exigimos a EPM que si en una vía hace una intervención por encima del 20 % la tiene que pavimentar completa, muchas de esas vías que tienen que pavimentar completas, hoy las vemos en retazos, hoy están así, hoy estas re parchadas, pero es por eso porque estaba en el proceso- de modificar si las redes estaban en el 100 % terminadas y en el buen funcionamiento y de esa manera entraría EPM después de que verifique en pavimentar el 100 % de la vía.

Los voy a dejar entonces señor Presidente con el video de lo que será la modernización y ahí remodelación del parque principal Santander, es un video que seguramente ustedes ya lo han visto pero que es importante recordarlo, porque yo creo que estamos mucho más cerca de la ejecución.

Muchas gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

A usted secretario.

Bueno es hora de abrir los micrófonos para los Honorables Concejales, con el uso de la palabra el Honorable Concejal Bladimir Sierra.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL CÉSAR BLADIMIR SIERRA MARTÍNEZ

Gracias señor Presidente un cordial saludo a usted, a la Mesa Directiva a mis compañeros corporados, un cordial especial saludo a los invitados de hoy a los funcionarios de la dependencia de obras públicas en cabeza del doctor Julián y todo su equipo de trabajo, todos los presentes en el recinto, siéntanse todos cordialmente saludados, pues doctor Julián haber yo valoro mucho el proceso que han hecho todos ustedes en estos tres días, ene l informe a la corporación y como ya ha demostrado

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 22 de 56

usted ser muy profesional y muy metido en todo este cuento y apersonase del mismo en su intervención del día de hoy, no solo nos habla de unos temas nuevos sino que recoge también unas inquietudes que usted bien lo dijo de las otras dos intervenciones y creo que deja acá temas muy claros, que generan de alguna forma tranquilidad por lo menos en el caso mío para saber en qué esta y cuál es la proyección este plan de acción y teniendo en cuenta que es el último año y lo que hagamos en estos 10 meses es lo que, lo que definitivamente quedo y en una filosofía que han entendido el tema es que no es solamente cumplir indicadores sino ir más allá y lo de la gestión importantísimo y obviamente que usted hace, hace alusión, de pronto cositas muy puntuales, pues yo le decía en el tema del alumbrado público ayer lo manifestaba lo deje para hoy, creo soy consciente que hemos avanzado, estoy consciente que el año pasado se hizo una intervención importante, pero es que el año pasado se hizo una intervención importante cuando los años anteriores no, entonces yo pienso que seguimos muy cogido en el tema de alumbrado publico, que deberíamos de haber avanzado mucho más y bueno ya nos queda si no estos diez meses para intentar terminar todo el proceso ojala y yo lo hablo en estos términos del desconocimiento técnico, en la medida de que le da a uno angustia cuando cómo es posible que nosotros no hayamos avanzado tanto como deberíamos, pero entra uno a Itagüí, entra uno a sabaneta, entra uno a envigado y ve que ellos si las comparaciones son odiosas obviamente pero lo referentes yo pienso que no y eso lo he dicho yo siempre acá y nosotros tenemos unas zonas de nuestra ciudad que ya deberían de estar listos tanto en la expansión como en otras partes como en la actualización de la tecnología, pero bueno lo importante es que ustedes tienen el tema claro y lento pero ahí va y la idea es que le metan la ficha para que aceleremos insisto en que en términos que nos queda muy poco tiempo, sentirme si de alguna forma como ciudadano Bellanita en situación de discapacidad física reducida, con el compromiso que han demostrado en la primera parte del boulevard totalmente reconocerles, lo gramos cumplir la norma y obviamente que así tal cual quede el resto del parque Santander, créame que es sentirse uno que ya estamos al nivel en ese sentido de las grandes ciudades, por favor no desfallezcamos eso no bajemos la guardia y todo este cumplimiento de normatividad para personas con movilidad reducida lo tengamos también en cuenta en todos los procesos de andenes, no solo acá en la periferia de la 49 sino todo lo que venga en temas de andenes, para nadie es un secreto que en ningún momento se hicieron unas intervenciones pues en los temas de andenes quedamos muy mal, porque hacíamos unas rampas y dejábamos unos temas que es imposible para nosotros transitar,

📍 Carrera 50 # 52 - 63 ☎ PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

✉ concejobello@gmail.com 🌐 www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 23 de 56

entonces miren esa línea de la primera parte del parque Santander y créame que sería un avance gigante en este tema, mire yo le quiero dejar una inquietud cuando usted habla del tema de los puentes peatonales, hay una situación bien complicada ya la hemos tratado con gestión del riego el ingeniero Aguirre tiene conocimiento, de hecho creo que ahorita en diciembre lo llevaron al comité donde ustedes también tienen asiento y es con el puente peatonal que conecta Salento uno con el espíritu santo, este puente tiene unos no sé, yo no manejo esos temas técnicos pero de mis palabra selo voy a explicar, la corriente que baja obviamente llega y pega en una parte, a unos laterales y se está comiendo hacia adentro y tiene unos huecos impresionantes hacia allá, entonces la comunidad ha venido manifestando pues la inquietud buscando la colaboración de nosotros en el sentido de la gestión con la administración hay creo que unos estudios porque si eso sigue así en una ola invernal bien fuerte creo que no solo se va a llevar el puente sino que va a ser una tragedia de las casas que hay ahí, la idea no es dejarle coger ventaja, yo le pido el favor usted ha demostrado un compromiso fuerte con todo lo que aquí se le ha manifestado, que se lleve esa inquietud porque creo que el tema ya está en estos momentos en tema de recursos para poderlo intervenir y ya si me quiero referir a algo muy puntual desde dos puntos de vista, uno con gran alegría y con sentimientos encontrados y uno con gran alegría y el otro con mucho asombro y es referente al centro de oportunidades diversas, pues en esta etapa, en esta etapa... y yo les agradezco mucho, mucho de hecho de pronto algunos detallitos pues que los que saben han visto, pero en términos generales el espacio nos quedo el polideportivo mucho mejor de lo que nosotros pensábamos, ustedes atendieron todas nuestras inquietudes, cuando hablo nuestras hablo de la población de discapacidad física, que en cabeza del desfile que ha estado al frente del tema y bueno y tenemos mucha expectativa con el tema de los equipos, ya bien es cierto que tenemos el espacios, como se dice, bueno para la compra de los equipos y que sean los ideales, que se haga el proceso con la firma o con quien tenga todas las situaciones técnicas muy claras para que esto ya quede perfecto, que ya logramos el tema del espacio en muy buenas condiciones, la implementación de los equipos deben ser pues los ideales, el agradecimiento total para usted, para la doctora Vicky pa todo su equipo de trabajo en esto, pero aquí viene la otra parte y es que quedo altamente asombrado, angustiado inclusive, discúlpeme los términos que lo voy a expresar pero no entiendo quien cambio las reglas del proceso y es por lo siguiente, es que todo esto aquí no estamos inventando el agua tibia ni estamos improvisando, esto es un proceso que llevamos 14 años trabajándolo, un sueño a cumplir, pero desde el cumplimiento de las

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 24 de 56

normas y más o menos se lo voy a explicar, el sueño y el cumplimiento de la norma es que este centro integral de atención a discapacidad en el polideportivo, para todo tipo de discapacidad llevándolo a los niveles mínimos que tiene Sabaneta, Itagüí en estos momentos, pongámoslo no comparándolo con Medellín y es desde todo punto de vista obviamente desde el punto polideportivo se fundamenta en el tema de deporte y recreación, la primera etapa que en su momento logramos en la administración anterior fue la que ustedes tienen, al lado de la que construimos ahora donde está en vidrio, la segunda etapa sería esta parte donde ustedes, que ustedes nos acaban de organizar con toda la implementación de los equipos, la idea es que en la parte derecha entrando queden todos los consultorios, que de hecho ya hay dos, si no que faltan es adecuarlos, para lograr que haya un grupo interdisciplinario de la cantidad de profesionales de disciplinas idóneas, para atender a toda la población en situación de discapacidad con el objetivo de que sea un centro integral de terapia, de fortalecimiento de actividad física desde PIP promoción y prevención a toda la población deportiva del municipio de forma que se prevengan capacidades en ese punto vamos y la otra parte por la cual desde esta humilde curul en compañía de obviamente en la corporación hemos luchado y por eso se logró que desde el empréstito quedaran 800 millones de pesos, de hecho la idea era que fuera más pero se logró hasta 800, donde una parte era para terminar de complementar la compra de los equipos para esto, porque ya los recursos de lo físico se logró por otro lado y un restante que fuera entre 5000 o 600 millones de pesos, fuera para la implementación, adecuación o construcción en el polideportivo de las instalaciones para ese centro integral de atención a población en situación de discapacidad o como quedo en el plan de desarrollo centro de oportunidades diversas, porque inclusive esta como meta, como meta del producto para este cuatrefeño un espacio físico que es todo lo que le estoy contando es la articulación de todo, con el objetivo de esto lo que pretendía era que quedara este segundo o tercer año y que el último año nos diera para la implementación de la parte administrativa, no nos dio los tiempos, pero como mínimo si nos queda todo esto la administración y las propuestas de gobierno del próximo, del próximo cuatrefeño en sus planes de gobierno y futuros planes de desarrollo tendrían que incluir ya la implementación de todo ese proceso y seguir nosotros con ese sueño, cuando usted llega visualícelo así, cuando usted llega a Sabaneta o Caldas, perdón Sabaneta o Itagüí hay un centro de atención a población en situación de discapacidad, en términos administrativos como dirección a futuro el sueño es que sea una secretaría para atender la población, estamos hablando que en Bello estamos alrededor de 25 o 30 mil

📍 Carrera 50 # 52 - 63 ☎ PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

✉ concejobello@gmail.com 🌐 www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 25 de 56

personas en situación de discapacidad con sus familias, o sea que no estamos aquí hablando con temas de poca monta, ese es el sueño, ese es el proyecto, entonces cuando usted nos propone y de hecho ayer también lo propuse en el comité la gran idea de este parque, si es una gran idea generar un impacto importante, pero no es lo que habíamos hablado, no es lo que veníamos trabajando, no es lo que veníamos soñando hace 14 años, entonces a eso es lo que me refiero yo quien tomo la decisión de cambiar el proceso, es que un proceso de este parque sería importante pues en la medida de ya tener la primera parte solucionada, que mañana o pasado mañana tengamos una dependencia de secretaria dirección y desde allá, porque entre otras cosas el tema del polideportivo y por eso se amarro a que fuera allá y es el espacio más idóneo en términos de movilidad para toda la población y que de allá salga un proyecto de estos excelente, pero como vamos hacer esto primero sin tener la otra parte, entonces ahí si quedo altamente preocupado no sé, yo por lo menos en este tema no estaría de acuerdo por todo lo que estoy explicando, yo no sé hasta qué punto a avanzado, espero que no que simplemente sea una idea y que podamos replantear y hablar ya en términos en detalle de todo lo que le acabo de explicar para que todos ustedes lo entiendan, pero la idea es que esos 500, 600 millones de pesos de ese recurso que están dirigidos a ese proceso del polideportivo sea en los términos que le cuento que con la población hemos venido planeándolo hace años atrás, por lo de mas insisto usted tiene o su secretaria tiene muy claro todo los procesos, lo que esperamos es que se cumpla y que no estemos aquí diciendo con mucha satisfacción no solo se cumplieron los objetivos, los indicadores sino que fuimos mas allá y cada uno de estos procesos obviamente mejoraron la calidad de vida de nuestros Bellanitas, muchas gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

A usted Honorable Concejal, con el uso de la palabra el Honorable Concejal José Serrano.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL JOSÉ ROLANDO SERRANO JARAMILLO

Gracias Presidente buenos días, cordial saludo para usted, para la Mesa Directiva,

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 26 de 56

para mis compañeros Corporados, señor Secretario todo su equipo de trabajo, para todos los asistentes hoy al recinto, lo primero señor Secretario es reconocer el detalle del informe, un informe muy completo a uno como Concejal, a mi por lo menos como Concejal me complace mucho cuando los secretarios presentan este tipo de informes tan detallados con cifras, con estadísticas, con datos de inversión, creo además que la secretaria lo amerita no, el peso que tiene la secretaría de obras publicas dentro del plan de desarrollo lo amerita, entonces en ese sentido hay mucha información muy útil ahí, tengo algunas inquietudes, algunas preguntas después de su exposición bueno primero me sumo un poquitico y les quiero pedir un poco de silencio a las personas que se encuentran en el recinto, gracias me sumo a algunas de las palabras que dice mi compañero Bladimir frente a que estamos esperando, está esperando a la administración municipal en este ultimo año adelantar un montón de situaciones que durante los tres años anteriores pudimos haber adelantado, me voy a remitir como justificación y que lo entiendo desde todo punto de vista el factor económico, solamente el año pasado a mitad de año se les dieron las facultades al señor alcalde acá para el empréstito hasta por 25 mil millones de pesos en donde había empaquetada parte de toda esta inversión que se va hacer, pero no deja de preocuparme un poco de mirar que quizás, no sé hasta qué punto nosotros vamos a tener nuestra administración va a tener finalizadas estas obras antes de que finalice el mandato del Alcalde Cesar Suarez y si no están terminadas por lo menos ojala que el porcentaje de avance sea alto.

Esta semana a comienzos de la semana no sé si fue la semana anterior que estuvo aquí la secretaría de servicios administrativos en compañía de la gerente o directora de talento humano y vino también el director de talento humano de la secretaria de educación, donde se hablo de la casa del maestro, yo tuve la oportunidad de ser el ponente precisamente de proyecto de acuerdo mediante el cual se le concede las facultades al Alcalde para subscribir el impreso y recuerdo muy bien todas dentro del componente de la justificación de la exposición de motivos e incluso del informe de ponencia que se realizo en esta curul cada una de las obras físicas de infra estructura que se iban a atender con parte a estos recursos y de hecho aquí están casi todas pero no sé si de repente no la vi en la presentación si es así pues le ofrezco excusas, me gustaría saber en qué va lo de la casa del maestro porque se presento dentro del plan de acción dentro de la dirección de talento humano dentro de la secretaria de educación como una de las metas para este último año de gobierno dejar mínimamente los diseños de la casa del maestro, que también iban a salir de esos recursos del

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 27 de 56

empréstito, también quería preguntarles y no es solamente del resorte suyo, porque aquí concluyen muchas secretarías e incluso el mismo despacho del Alcalde con asesoría jurídica, por el parque acuático Tulio Ospina, yo soy conocedor del problema jurídico que se ha suscitado alrededor del parque acuático, lo que se hizo en la administración anterior en cabeza del Alcalde Carlos Muñoz y los avances que se pudieron tener hasta cierto punto, porque aquí pues se da la conclusión de ocurrencia de Medellín a través de metro parque en su momento y creo que todos tenemos conocimientos del problema jurídico que allí se presenta, pero es un punto neurálgico que sale en muchas de las conversaciones que tiene uno con la comunidad, que tiene uno como Concejal, le dicen a uno Concejal que pasa con el parque acuático empezando que la gente no conoce la historia, no conoce todo el contexto de lo que hay ahí Gobernación de Antioquia, Alcaldía de Medellín, Municipio de Bello sino que de una vez le achacan de una vez él no funcionamiento del parque acuático Tulio Ospina a la administración municipal, pero desde luego nosotros como Bello no somos los que tenemos que jalar para que el parque acuático se reactive, eso es un espacio de encuentro que se necesita no solamente Bello si no el Valle de Aburrá y que lo tenemos desperdiciado hace muchos años y que si es jurídico debe tener solución, porque si es derecho absolutamente todo tiene solución y reitero es un espacio que se viene perdiendo en donde se puede rescatar un montón de situaciones, se que se van a ser unas intervenciones físicas en el polideportivo, pero entiendo que son externas a la situación del parque acuático, todo lo que tiene que ver con el mantenimiento de unidades sanitarias del coliseo o del estadio, que eso lo expusieron aquí muy acertadamente esta semana funcionarios de su dependencia, pero quería preguntarles muy específicamente si hay algún avance si tiene la información muy amable señor secretario no hay ningún problema y cuando la tenga se le quiero pedir el favor de que llegue aquí a la curul y bueno en cuanto a los ejes viales yo se que había en el tintero un proyecto grande, importante para la ciudad que nos e va a dar, ya no los tiempos dan definitivamente para el tema de ejes viales, hay unas intervenciones que se van a hacer oportunas, creo que o tengo que decirlo yo acá todos los que vivimos en Bello sabemos de los taponamientos viales que existen yo estoy esperando ansioso el informe de plan de acción de la secretaria de movilidad para que por favor me digan si desde el primero de enero del año 2016 a la fecha se ha podido avanzar algo en el estudio y en el diseño de algo que al parecer para la secretaria de movilidad representa un grado de complejidad de altísimo nivel como es hacer unas zonas de estacionamiento restringido, tres años de administración, cuatro secretario de

📍 Carrera 50 # 52 - 63 ☎ PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

✉ concejobello@gmail.com 🌐 www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 28 de 56

movilidad, para que por favor me digan si del primero de enero del 2016 a la fecha se han podido avanzar algo en el estudio y en el diseño de algo que al parecer para la secretaria de movilidad de Bello representa un grado de complejidad de altísimo nivel como es hacer unas zonas de estacionamiento restringido, tres años de administración cuatro secretarios de movilidad cada que vienen a presentar el plan de acción dicen que van a ser las zonas de establecimiento regulados a final de año en el informe de gestión dicen que están trabajando en eso tres años, cuatro secretarios yo no sé entonces como lo han hecho Medellín, como lo han hecho las grandes ciudades del mundo, pero en Bello al parecer ese tema requiere de una intervención no se, la verdad si es interdisciplinaria o a qué nivel, pero no hemos podido hacer unas zonas de estacionamiento restringido, en el último informe nos dijeron que no solamente para hacerlas en la central del municipio si no que en el municipio de cabañas en fin y eso tiene que ver también con el tema del des taponamiento vial, con el tema de descongestión y ahí trabajan ustedes ya con obras públicas, porque aquí en la zona central el tema es de orden principalmente, pero en sectores como por ejemplo puerta del norte que aquí va a ver una intervención que yo espero que destaponen un poquito ese sector, en esa zona de Niquia estamos escasos de vías y usted se da de cuenta que es la única salida hacia el resto del norte del valle de aburra y la única entrada hacia el municipio de Bello desde el norte y entonces al auge constructor esta en incrementándose, Norteamérica está creciendo, el sector de terranova sigue creciendo y nos encontramos y quienes vivimos en el sector además lo padecemos constantemente, los taponamientos, los trancones que se hacen a determinadas horas del día pero realmente no hay otra forma de salida, entonces qué bueno que esta apertura vial de la avenida 39 y la 55 sea una realidad para este año y ayude con la movilidad de este sector, esa eran básicamente las inquietudes señor secretario y reitero lo ejecutivo de su proceder, lo he solicitado en su despacho pero sé que de estos secretarios ejecutivos comprometidos y que cuenta con un equipo de trabajo muy bueno y que si conozco desde hace mucho rato y que si se dé su calidad y profesionalismo y de su compromiso, entonces dejo estas inquietudes por si tiene las respuestas mas adelante señor secretario le agradezco.

Gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 29 de 56

A usted Honorable Concejal, con el uso de la palabra el Honorable Concejal Octavio Jiménez.

TIENIE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL

Muchas gracias señor Presidente, un saludo para usted, para los compañeros Honorables Concejales, al doctor Julián y a todo su equipo de trabajo y a todas las demás personas que nos acompañan en el Recinto, doctor Julián, señor Presidente créame que de la primera vez que usted nos visito en este recinto, desde ahí exprese que había una persona idónea en esta secretaria que venía obviamente a direccionar, ese excelente equipo de trabajo que usted tiene y quería empezar con este reconocimiento, tanto el secretario como su equipo de trabajo creo que aquí hemos tenido la oportunidad de mencionar algunos nombres como por colocarlos solamente de referente, pero hoy quiero expresar de nuevo que su equipo de trabajo es excelente doctor Julián y a mi parecer llega un secretario que va haciendo las cosas de una muy buena, con unos muy buenos resultados y con una efectividad muy excelente y yo quiero empezar por algo doctor Julián yo ayer fui precisamente y le pedí disculpas al señor Presidente, porque me tuve que retirar en la exposición que hizo el doctor Giovanni ayer y yo fui unos de los que me referi a la maya vial y créame que hoy quedo tan tranquilo doctor Julián y quedo muy tranquilo por lo siguiente, porque es que eso es lo que necesitamos doctor Julián usted hoy genera la tranquilidad en la inquietud que yo tenía de la maya vial, porque es lo que definitivamente como Concejales le vamos a decir a la comunidad con esta tranquilidad, con esta efectividad, con unos resultados tan positivos y seguro que yo reconocí ayer que uno de nuestros mejores aliados es EPM, es uno de nuestros mejores aliados, una personas, una empresa perdón comprometida con Bello con un sentido y un grado de responsabilidad impresionante, con unas intenciones de favorecerles a esta comunidad en materia de avanzar entonces estas necesidades y dificultades y lo manifesté, que hoy el municipio estaba necesitando de lo que ellos hoy están haciendo que en cabeza del doctor Mauricio que ellos se mueven al lado de él al direccionamiento de él y ese reconocimiento hay que hacérselo a EPM, pero yo quedo muy tranquilo doctor Julián, porque esa misma información- que usted hoy nos entrega es la que yo personalmente le voy a transmitir a la comunidad que es lo que hoy está sucediendo con esta información de EPM en nuestro municipio y claro doctor Julián también lo estamos haciendo, hoy como vamos

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 30 de 56

a dejar de reconocer que en algunos sectores de nuestra municipalidad la recuperación de la maya vial ha sido un éxito que hoy las comunidades lo están aplaudiendo, lo están expresando incluso por las redes y están manifestando ese contento, esa alegría que hay porque eso genera calidad de vida embellecimiento del sector, les genera cosas muy positivas y hoy no podemos desconocer que el municipio, doctor Julián yo ayer lo expresaba y lo quiero repetir es que en Bello pasan cosas muy buenas y si hoy nos pusiéramos a hacer un informe de lo que ha realizado esta administración en el tiempo que lleva, créame que tenemos unos resultados muy positivos y lo seguiré manifestando, es que nunca vamos a estar, siempre va a faltar, siempre van a seguir habiendo necesidades, siempre van a seguir una situación donde quisiéramos atenderlas definitivamente de un todo y por todo pero el avance me parece muy positivo y sobre todo la claridad con su informe de hoy me quedo muy tranquilo y mire doctor Julián, hay algo muy bueno que se rescata y yo he sido unos pregoneros en este micrófono, hablando de lo que dice o lo que rezo al plan de desarrollo para este cuatrefeño que era la gestión, que era la transversalidad, que era el trabajo en equipo, que era la conformación de unos equipos de trabajo que le representaran a la administración, unos resultados como los que hoy podemos ver en esa secretaría de obras públicas, entonces créame que yo si aplaudo de una manera bastante positiva de que hoy se está aplicando, hoy estamos demostrando con esta secretaria y con este equipo de trabajo de que la gestión si se puede hacer y con excelentes resultados, de que hoy el trabajo en equipo nos da más y mejores resultados, de que hoy si hacemos esa transversalidad y miramos las necesidades de nuestra municipalidad desde todos los puntos de vista, hoy tenemos un informe o por lo menos un plan de acción que créame hoy quedo a la expectativa a la expectativa y con una gran satisfacción y quiero también colocarla de mis palabras es de que si en noviembre nos traen un informe de gestión con todos estos resultados que usted hoy nos deja pues créame que yo quedo muy contento, porque eso hay que aplaudirlo y eso hay que celebrarlo y esperemos que tenga un feliz término toda esta proyección que hay para en si no terminar muchos de los proyectos que usted hoy nos comparte, por lo menos se va a quedar en un avance muy amplio de algunas de las cosas que usted nos está comentando, yo si tengo una pequeña inquietud pero es muy y me parece que es pequeña frente a todo lo que usted nos expone doctor Julián y es en recuperación de los espacios deportivos que habían manifestado en algunas exposiciones que nos han hecho la intervención, inclusive lo hemos venido hablando con la intervención de deportes, la intervención de la cancha de la 55, de la cancha que hay en el puente de la 55 que está en unos estados

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 31 de 56

pues definitivamente muy precarios y en unos riesgos impresionantes las personas que a bien allá viven entrenando cada día y quería manifestarle doctor Julián que si ya tiene proyectada esa intervención como recomendación o sugerirle que bueno que la administración pensara con la secretaria de obras publicas ahí al lado de ella y usted lo expresaba es recuperar todo el espacio deportivo incluyendo los alrededores con un gimnasio, con un parque infantil, porque esta cancha se presta mucho para eso y si usted va a observar que la conoce muy bien, el parquecito que tiene al lado esta cancha, también ya está demasiado deteriorado, que es un sector que en medio de los conflictos que se presentaron todos estos días en la municipalidad la comunidad ya recupero mucho la confianza con la presencia, definitivamente lo que dijimos que tenía que hacer la fuerza pública, hoy ya ve uno la comunidad de nuevo en lo que tiene el parque o lo que tiene ese alrededor de la cancha, retomando de nuevo sus actividades y participando del deporte, de un lugar de esparcimiento, hay una tranquilidad tremenda por la presencia pues que se ha tomado por parte de la administración de la fuerza pública entonces que bueno, tener en cuenta doctor Julián esa parte que usted expresaba de recuperar ese parque infantil y de pronto anexarle el gimnasio que usted nos hablaba ahora y también en sistema de proyecto viales de nuestro municipio si de pronto nos puede comentar algo que era un tema que ya habíamos tocado en el recinto en alguna exposición, es ese proyecto que había en la 55 en materia de un sistema vial no sé si de alguna glorieta, no sé si de un puente elevado, no sé si quisiera como conocer un poco de si algo va a quedar, si algo van adelantar, también creo que sería no decir creo que ya de tiempo de quitar un ejemplo como esto que creo que sería muy importante para ese sector donde también se convierte en una entrada y salida muy importante de todo ese sector o los sectores del barrio de Niquia o del sector de Niquia conectado con otros sectores de nuestra municipalidad, por lo demás doctor Julián pues no, manifestarle que quedo muy tranquilo, quedo muy satisfecho con todo este informe que ustedes nos da en materia de maya vial créame que excelente, repito voy a comunicar esto a la comunidad que ha tenido esa inquietud, desearle que este año se pueda, desearle el mejor de los éxitos y muchas bendiciones a usted y su equipo de trabajo para que pueda materializar y se pueda con esa gestión que están realizando y que están avanzando poder materializar y ejecutar todas estas obras que hoy nos dan en este informe de gestión.

Muchas gracias señor Presidente.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 32 de 56

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

A usted Honorable Concejal, con el uso de la palabra la Honorable Concejal Estela Suarez.

TIENE LA PALABRA LA HONORABLE CONCEJAL NUBIA ESTELLA SUÁREZ CARO

Gracias Presidente, un saludo muy especial a usted, a todos mis compañeros Concejales, al doctor Julián y a su equipo darle la bienvenida y a las personas que nos acompañan en el día de hoy, doctor Julián y Presidente yo en días pasados le pedí al Secretario la presentación del doctor Eugenio Prieto del área metropolitana director y es sobre el proyecto sobre la avenida regional oriental norte, porque tengo muchas dudas referente a este proyecto que es precisamente la fase tres, en la presentación del director que también lo socialización en el mega colegio, nos quedo muy claro el desarrollo tan importante que va a ser para este sector del norte, como lo dice usted doctor Bladimir acá en el norte nosotros no tenemos un buen desarrollo, porque todo se va como para el sur Envigado un desarrollo impresionante, Sabaneta y parece ser que acá es como la cenicienta porque los antes hacen otras cosas diferentes y doctor las dudas son las siguientes no sé si usted me las puede aclarar y pues me gustaría también Presidente que después de la intervención del secretario, hagamos de pronto otras sesión con el área metropolitana y también con la secretaria de infraestructura departamental y con la concesión del norte, me gustaría mucho porque ese tema es bastante importante.

Las dudas son en diseños secretario, los diseños que nos mostraron acá iban dos tablados o sea dos carriles con doble vía y parece ser que ya ahora se cambiaron todos los diseños, todos los diseños los cambiaron tanto para de regreso de norte al sur, ya los cambiaron debido a que no va sino uno, esos tramos tenían un presupuesto como de 130 algo de mil millones de pesos, en este momento los vale más y le quitaron mucho de lo que esta una calzada, una calzada la quitaron entonces uno se extraña, porque antes de darle mas sobre todo para este sector del norte ya antes van a dar menos y con otro presupuesto más alto, eso es del área metropolitana, entonces si me gustaría que nos aclararan como allá pues y que hagan la sesión acá.

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 33 de 56

También la otra duda que yo tengo, fue que parece ser que ya no va a pasar el desvío de norte sur va a descongestionar la glorieta de Niquia y esto va a ser muy beneficioso para acá para el municipio de Bello y todo este sector, estos son unos proyectos que son unas obras muy grandes secretario y yo creo que nosotros los Bellanitas nos merecemos como que usted que es tomo tan juicioso y que piensa en grande, porque en realidad usted se ve que trabaja secretario, porque realmente la presentación que nos dio y ojala que como dice mis compañeros ya en octubre, ya tenga todo esto terminado, todas estas megas obras y todos estos grandes retos que usted tiene tan importantes para sacar adelante todo este desarrollo que viene para acá para el municipio, entonces Presidente ahí queda la inquietud si se puede y que el secretario también este ese día acá porque tengo muchas dudas y no se secretario no lo escuche que usted no socializara en el día de hoy algo sobre este tema no sé si es que esta en el limbo, porque no nos trajo ninguna presentación sobre este tema tan importante y tan relevante, esto es todo Presidente, muchas gracias.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

A usted Honorable Concejal, con el uso de la palabra el Honorable Concejal Luis Carlos.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL LUIS CARLOS HERNÁNDEZ GIRALDO

Gracias señor Presidente, un saludo muy especial para todas las personas que nos acompañan en este recinto, primero pues arrancar con Julián de verdad que resaltar la labor que usted ha venido haciendo en esta secretaria, a todo su equipo de trabajo, porque lo he escuchado directamente del Alcalde que está contento con la dirección y con el trabajo que usted ha venido realizando en esta dependencia, esta es un estilo diferente a gerencial una secretaria, yo creo que Julián es un hombre mas de afuera que de oficina y me parece que hoy con estos cambios necesitamos más secretarios en las calles, no tanto ahí en las oficinas sino gestionando en las calles, me voy a referir como a unos temas puntuales, primero usted nos da una buena noticia con el tema que mencione yo ayer de la Gabriela, parece pues que ayer en la reunión que se

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 34 de 56
presento con el Alcalde y EPM se dieron las garantías que se requieren para avanzar en este proyecto, entonces de verdad que es una buena noticia para toda esta comunidad y que se va a beneficiar en este sentido, primera.

La segunda el tema de San Félix, de todas maneras me voy a referir a algunos temas, no sé si los tocaron en otra anunciación yo hoy le puse mucha atención a su intervención, pero me preocupa el tema de San Félix nosotros cuando arrancamos en esta administración se hablo de una cancha sintética para San Félix en trabajos con la comunidad pues se planteo de que la cancha sintética no era un gran beneficio para esa comunidad, pero se hablamos de todas maneras de hacer un trabajo importante en esa unidad deportiva, usted es un hombre de San Félix entiendo que es de allá, pero me preocupa que lo de San Félix no se si se va a cumplir o todavía estamos en la oportunidad de que se adecue en la unidad deportiva de San Félix, porque de verdad que tenemos un compromiso grande con ese sector y si uno va a la unidad deportiva está totalmente deteriorada, entonces sería importante si ya se había tocado el tema o San Félix no va a estar incluido ya en este resto de administración, es un punto pues que quería plantearle a usted.

Con el tema de EPM lo que usted planteaba de la pavimentación de las vías considero que aquí debe de haber una persona acompañando este proceso, vigilando de que verdaderamente la pavimentación que va a realizar EPM en nuestras principales vías sea una pavimentación de buena calidad como se requiere y da los porcentajes de los deterioros de las vías, sabemos de que aquí hay unos porcentajes que con base en eso se vuelve y se interviene la vía, entonces de verdad que hay que vigilar y exigir que esto al final beneficie como usted lo planteaba al municipio de Bello en la recuperación de todo esta maya vial, entonces más que todo ahí es como un tema de control, de vigilancia, de que todo el proceso que se va a ser atreves de EPM se cumpla pues con los requerimientos que haga el municipio de Bello.

En el tema de servicios públicos domiciliarios, yo considero que nosotros a inter aseo no le exigimos verdaderamente y voy a tocar un punto, puntualmente que es el lavado, por ejemplo la choza de Marco Fidel Suarez se lava cada 23 de abril, cada que se va a celebrar el día del idioma o tal cosa, pero el lavado es un tema que está en la ley y que se debe de ejecutar permanentemente, si nosotros vemos hoy la obra que se realizo en el parque principal si pasamos por ahí, miremos el gran deterioro en temas de aseo

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 35 de 56

de esa vía y ese sería un tema de lavado que lo tendría que hacer inter aseo, considero que todos estos lugares, Chozas Marco Fidel Suarez, parque, la avenida, esta nueva obra que hizo el municipio de Bello tendrían que hacerles lavado permanentes, entonces yo pienso que en temas de servicios públicos Giovanni tenemos que hacer una vigilancia y un control o una exigencia a inter aseo que cumpla verdaderamente con ese requisito en el municipio de Bello, porque los lavados aquí no se hacen, el ultimo lavado que hicieron fue de una queja que hicimos acá en este recinto, por este Concejal y se ejecuto, porque verdaderamente el berrinche de todos esos sectores de verdad que hay que exigirles a inter aseo que cumpla esa normatividad que está en la ley.

Otro tema es el de los baños públicos del polideportivo Tulio Ospina de Bello ya el Concejal José Rolando se refirió al tema, pero yo me voy a referir porque le toca el tema del estadio Tulio Ospina el coliseo, pero yo me refiero es afuera, en la cancha auxiliar por ejemplo si salimos del estadio polideportivo por la cancha auxiliar por la parte de atrás que hacen esos pobres niños, esas señoras, las damas, adultos mayores salir de allá y les voy a contar una anécdota, esta semana que estuve la oportunidad de estar presenciando un entrenamiento de los niños del club deportivo, vi que salió un papa desesperado, entonces después me le acerque al papa y le dije yo papa que le paso, no que mi hijo, me tuve que ir por allá a buscar un baño porque a mi hijo le dio ganas de hacer popo, no hay un lugar donde los niños puedan realizar su necesidad y todos estos grupos poblacionales, entonces de verdad que yo quisiera, ojala que en este plan de acción en ese sector por la parte de atrás construyan unos baños públicos para la comunidad que es lo que requieren, oigan nosotros los hombres pues ahí nos desenredamos, pero díganme las damas desde allá, desde ese lugar salir a alta velocidad trotando, uno las ve trotando y no están haciendo ejercicio, pero van es desesperadas a buscar el baño, de verdad que tenemos que pensar en ese sentido de que urgentemente requerimos unos baños en ese sector, bueno el tema de inter aseo, me gustaría saber en el tema de obligaciones urbanísticas, con el tema de planeación cuales son las obras que se van a inaugurar o que obras se tienen con planeación programadas para que este año a través de obligaciones urbanísticas se inauguren estas obras que ustedes hoy nos están hablando que se van a inaugurar en el municipio de Bello, el tema de escenarios deportivos, el tema de la vías ya lo toque, el tema de la Gabriela ya lo toque, interaseo, las obras urbanísticas y la ultima que tuve la oportunidad de mencionárselo ahora a una de las funcionarias, en la autopista en la

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 36 de 56

avenida 40, nosotros abrimos una vía que va a salir a la autopista que viene a dar a la avenida 40, la que viene yo lo subí con la que viene de la cancha de apartamentos y sale a dar a la autopista, si ustedes analizan hay una oreja atrás, yo creo que esa oreja hay que replantearla para que los vehículos que salen de la avenida 50, en la avenida perdón 40, tengan la oportunidad de utilizar esa oreja para coger hasta el norte, hoy como esta si usted se dirige al norte saliendo de esa vía, usted tiene que desplazarse hasta arriba prácticamente en la bomba Texaco, entonces es como darle pues más fluidez y habilitar esa vía de manera que le permite una buena fluidez y que el vehículo que salga pensando en el norte simplemente utilizando la oreja, es un tema para que usted lo plantee considero que también hace falta una oreja al estilo Medellín si nosotros vamos por ejemplo los que vamos o hemos visitado al área metropolitana hacia arriba hay una oreja antes del rompoi y usted utiliza esa oreja y no tiene que utilizar el rompoi, para usted devolverse hacia el sur nos vamos a ubicar en el rompoi usted tiene que irse hasta el rompoi o muchas veces si el rompoi está cerrado le toca irse hasta arriba hasta el batallón, entonces yo considero una oreja antes del rompoi le daría un flujo para que los vehículos no tengan que ir hasta allá pues sería como una sugerencia pues que le dejo al equipo de obras públicas, eso sería pues como unos puntos que ubique acá a y el ultimo, ubiquémonos en el hospital marco Fidel en pollos Abira, prácticamente los vehículos que vienen de arriba de Niquia Camacol hay una callecita pequeña y unos voltean ahí para coger por el hospital Marco Fidel Suarez y otros que vienen a voltear por la 59 considero que esa vía es bueno ampliarla es un tema como de modernización y ampliar ese sector la modernización también de los rompoi virtuales, considero que están muy deteriorados hay que darle un cambio a la ciudad en ese sentido, cuando ustedes van a cualquier rompoi virtual en el municipio de Bello y todos están acabados, todos están deteriorados, entonces de verdad que sería importante como programar este plan un mantenimiento preventivo para estos sectores, el tema del alumbrado del polideportivo Tulio Ospina de Bello yo solamente dejo una reflexión porque yo he replanteado siempre acá dos mecanismos el primero pues de la iluminación del estadio nos va a valer 200, 300 millones de pesos y entiendo que eso lo van a sacar por urgencia manifiesta, pero si a eso verdaderamente no le damos un buen manejo encender esas luces que tienen un valor grande encender esas cuatro torres sino le damos un buen manejo, en cuatro o cinco meses se deterioran, yo he planteado de todas maneras no ha habido esa sugerencia, que tengamos dos iluminaciones una para encender las torres cuando se requieran, cuando verdaderamente tengamos competencias que se justifiquen prender esas torres porque

📍 Carrera 50 # 52 - 63 ☎ PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

✉ concejobello@gmail.com 🌐 www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 37 de 56

si vamos a prender esas torres hoy vamos a utilizar esas torres para que entrenen los clubes deportivos el tema de patinaje, entonces nos toca prender las torres y el planteamiento que yo he dado acá hace mucho tiempo era que ilumináramos esas pequeñas plantas que hay alrededor me parece que eso contribuye al ahorro de energía y no se justificaría prender, yo se que vamos a invertir 200, 300 que bueno para Bello que vamos a volver a prender las torres, pero téngalo por seguro que si no le damos un buen manejo en cuatro o cinco meses hay que buscar 200 o 500 millones para volver a prender esas torres y de pronto en ese sentido no ha tenido eco mi sugerencia hoy se está hablando de una sugerencia importante prender las torres pero de verdad que hay que analizar bien y dado que uno ve en el polideportivo no tenemos un buen manejo en el encendido de esas torres, pienso que ojala algún día o en la próxima administración o el próximo gobernante que venga acá pensemos en que Bello requiere hoy algunos escenarios deportivos como el tema de patinaje o sea algunos escenarios deportivos con estas construcciones que se va a ser por parte de ese deportes a motor si nosotros podríamos sugerirle, sugerirle a los que van a construir que si nos podríamos aprovechar la oportunidad para que Bello tenga nuevos escenarios deportivos entre esos el tema de patinaje, entonces porque se requiere hoy tenemos una población grandísima allá de niños que se tiene que desplazar hacia otros municipios a poder trabajar en este sentido, a todo este gran equipo de verdad que el equipo de obras publicas hay una dinámica diferente, un trabajo diferente, la adecuación de los escenarios es algo muy especial, mire el impacto social que ha tenido la adecuación de los escenarios deportivos la forma en que se está entregando es un impacto visual, la gente está quedando contenta, tuvo la oportunidad he visitado las entregas de estos escenarios deportivos y uno ve la gente contenta, alegre, feliz y se han empoderado de su escenario deportivo, entonces eso es importante, mire pasamos de construir unas canchas sintéticas y hemos pasado esa construcción a entregar más bien unas placas deportivas que tengan varias disciplinas deportivas, usted nos está presentando hoy una nuevas adecuaciones, el tema de los gimnasios al aire libre que son también de impacto para que todas las comunidades o sea es la modernización como se están entregando cada una de esos escenarios deportivos en el municipio de Bello, eso también hay que resaltarlo y sigamos trabajando en ese sentido, ojala se nos acuerde de esa placa deportiva el cóngolo, ojala pasemos por ahí y miremos como esta esa placa y yo se que vamos a seguir trabajándole fuertemente a eso, hoy la gente como se están entregando las placas, las acciones comunales a la comunidad están cuidando su placa, está pendiente de su placa y de verdad que es

📍 Carrera 50 # 52 - 63 ☎ PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

✉ concejobello@gmail.com 🌐 www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 38 de 56
algo un punto demasiado positivo para la administración, para todo ese gran equipo de verdad felicitarlos y seguir para adelante con el proceso que ustedes vienen haciendo en su secretaria, muchas gracias.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

A usted Honorable Concejal, con el uso de la palabra el Honorable Concejal Gabriel Jaime.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONEJAL GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE

Gracias señor Presidente, un saludo a usted a la Mesa Directiva, mis compañeros Concejales, al equipo de trabajo de obras públicas y a todas las personas que nos acompañan, secretario yo sigo sin entender en el tema de la maya vial, porque muchas veces se levanta el pavimento que esta bueno y realmente las calles que están deterioradas no se hace, tengo entendido que esto tiene como un tiempo de vida útil llamémoslo así, pero porque o que podemos hacer para que la calle que tenga ese tiempo de vida útil que ya se cumplió pero que esta buena no se levante y se le dé prioridad a la que esta mala, quisiera saber eso señor secretario, porque es que listo muy bueno y yo lo felicito, porque es que el tema de la maya vial además que es muy importante para el municipio, pero me queda ese sin sabor he visitado sectores donde he visto que una cuadra en el tema de maya vial está bien y ahí otro que está mal y levantamos el que está bien, entonces quisiera señor secretario que me explicara en el tema de maya vial que podemos hacer allí, le voy a tocar el tema de la quebrada que pasa por casa Paris, en la anterior ola invernal nos dimos cuenta de lo que paso allí en Paris que hemos hecho para mitigar el tema de esta quebrada y para que en esta ola invernal no nos pase lo mismo, porque es que aquí hablamos solamente de la García, todo para la García es lo que se prioriza, pero entonces que vamos a hacer en estos sectores para mitigar ese riesgo, no se ha hecho nada y ya estamos cerca de la otra ola invernal que se viene, el mega colegio de Paris donde ya tienen 5 mil millones de pesos para arrancar, dentro de estos 5 mil millones de pesos se va a hacer el arreglo que por la ola invernal ocasionaron estos daños, porque quisiera saber si en los diseños, porque ya lleva una inversión de más de 17 mil millones de pesos y quisiera

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 39 de 56

saber si en los primeros diseños que se hicieron tuvieron en cuenta está quebrada, para que el agua en el tema de ola invernal pues obviamente no se nos metiera a este colegio, quisiera saber eso señor secretario por qué, porque me imagino que se debió haber hecho en los estudios y diseños que hicieron antes de, claro que usted no estaba señor secretario pero de pronto si usted me puede dar esa información, porque aquí el contratista me imagino que eso lo tuvo que haber tenido en cuenta, usted toco un tema ahora no recuerdo voy a mirar aquí en la diapositiva, un tema de andenes porque usted dice que la vía pues obviamente pues antes se pasa de la norma y digámoslo que es muy ancha, ustedes ya hicieron los estudios de movilidad, porque es que no solamente Bello toda el área metropolitana, esto es un caos vehicular, entonces nosotros en vez de tener más vías obvio necesitamos espacio público y la vía peatonal no se dé cuanto lo irán a hacer, pero pienso que eso lo tienen que tener en cuenta, que hoy Bello vive un caos, un tema que usted no toco señor secretario, que es el tema de la cancha de los apartamentos de Niquia, es un tema yo quisiera saber cuánto tiempo de vida útil tienen estos escenarios, a que voy esta cancha no duro dos años en buen estado y no creo que los haya durado, entonces donde están las pólizas o donde está el contratista o la responsabilidad o si fue que este contratista se hizo efectiva al municipio, el contratista no el municipio hizo efectiva estas pólizas, porque no tengo conocimiento de ello, con qué dinero se hizo esta cancha de donde salieron los recursos, porque el anterior, el anterior trabajo de había hecho con obligaciones urbanísticas, si quedo malo el diseño no sé, la cancha se daño a que voy con esto señor secretario y señores Concejales si esta cancha nuevamente se hizo con recursos propios lo quiero saber, de donde salió el dinero, porque hasta donde tengo conocimiento las pólizas creo que el municipio no las hizo efectivas no las hizo cumplir que este contratista respondiera por el trabajo mal hecho que se había hecho en la cancha de los apartamentos de Niquia y ahí entraríamos en un grave problema, entonces señor secretario quisiera que me diera esa información porque para nosotros o a lo menos para mí es muy importante y quisiera también saber cuando usted habla de diseño el monto de esos diseños, cuánto valen estos diseños, estos estudios de las obras que se van a hacer, porque es que aquí seguimos hablando de supuestos vamos a hacer pero no tenemos el recurso y esto lo empezamos en el 2016, cuando dijimos que este plan de gobierno al volverse plan de desarrollo estaba des financiado en 445 mil millones, pero no vamos a hacer la gestión, vamos a hacer la gestión de traer estos recursos al municipio, hoy no podemos seguir hablando en el último año de lo que no tenemos, es que uno no puede contar con lo que no tiene en el bolsillo, esto es un supuesto muy bueno si, muy bueno y sé

📍 Carrera 50 # 52 - 63 ☎ PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

✉ concejobello@gmail.com 🌐 www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 40 de 56

que usted es una persona muy trabajadora señor secretario que quede claro, eso lo sé ojala hubiera llegado antes a esta secretaria, pero quiero que me de esta información mi compañero toco el tema de San Félix yo lo tenía aquí anotado... en el 2016v lástima que este espacio no se pueda aprovechar además porque es el único corregimiento que tenemos pienso que se le debe de dar prioridad ya que de pronto algunos compañeros no está de acuerdo aunque esa cancha sea sintética yo pienso que si debe de ser sintética, bueno listo la comunidad pero ojala entonces se socialice y me inviten para escuchar que es la comunidad, eso sería importante era todo eso señor Presidente muchas gracias.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Transcurridas dos horas de sección es mi deber poner en consideración declararnos en sesión permanente, señor secretario verificar el quórum por favor.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

Concejal:

JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO	Presente
JOHN DAIVE JARAMILLO LÓPEZ	Presente
YESSICA JOHANNA ARANGO ARBOLEDA	
JESÚS OCTAVIO JIMÉNEZ GIL	Presente
ELBERTH LEÓN PATIÑO SERNA	
JOSÉ ROLANDO SERRANO JARAMILLO	Presente
CÉSAR BLADIMIR SIERRA MARTÍNEZ	Presente
BASILISO MOSQUERA ÁLVAREZ	Presente
NICOLÁS GILBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ	Presente
YULIETH LORENA GONZÁLEZ OSPINA	
MANUEL ANTONIO OQUENDO GIRALDO	Presente
ALEXANDER VARELA ARTEAGA	
JUAN DAVID MUÑOZ QUINTERO	
MAURICIO ALBERTO MEJÍA OCAMPO	
NUBIA ESTELLA SUÁREZ CARO	

Carrera 50 # 52 - 63 PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

concejobello@gmail.com www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 41 de 56

GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE
EDWIN ALEXANDER BUILES TORO
CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ
LUIS CARLOS HERNÁNDEZ GIRALDO

Presente
Presente
Presente

Señor Presidente hay quórum para deliberar y decidir.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

En consideración declararnos en sesión permanente se abre la discusión, anuncio que se va a cerrar queda cerrada, ¿aprueban Honorables Concejales?

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

Ha sido aprobada señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Continúe con la intervención con la intervención doctor Gabriel.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONEJAL GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE

Gracias señor Presidente, se me quedo un tema y es el tema de que la cancha que está detrás de casa Paris, esta cancha lleva tres meses cerrada prácticamente, porque la quebrada obviamente toco digámoslo una un lado de la cancha donde ésta la portería y se llevo un pedazo muy grande, lleva tres meses y no hemos hecho nada, tres meses o un poco mas creo o un poco más, lo mismo el tema de la piscina de casa Paris, señor secretario yo ahora en su intervención no escuche nada de este escenario, quisiera saber si de pronto usted lo tiene en cuenta para organizarlo, porque ese que los escenarios deportivos, Paris es una comunidad numerosa donde no tiene un buen escenario deportivo se tienen que ir para el picavcho, entonces yo quisiera saber eso señor secretario si usted va a tener en cuenta este escenario deportivo sí o no.

Carrera 50 # 52 - 63 PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

concejobello@gmail.com www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 42 de 56

Muchas gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Muchas gracias señor Concejal, con el uso de la palabra Manuel Oquendo.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL MANUEL ANTONIO OQUENDO GIRALDO

Gracias Presidente, buenos días a usted, Mesa Directiva, Honorables Corporados, al personal de la secretaria de infraestructura que nos acompaña el día de hoy, primero es felicitarlo por la exposición que hace, por el plan de trabajo que tiene se llena uno de ganas de que eso se cumpla de que sea así, pero igual también usted tiene que entender doctor Julián que es una dependencia bastante amplia que es transversal con otras dependencias y que también las necesidades son bastantes y que nos toca aparte de darle las felicitaciones por el informe, también mencionarle tres o cuatro o cinco no sé cuantos temas que de pronto no se han tenido en cuenta o por alguna situación no se podrá y voy a empezar tocando por lo último que toco Gabriel con el ánimo de ampliarlo pues para no ser repetitivo, pero son cosas que son muy importantes y son las siguientes, cuando Gabriel habla del colegio de Paris y de los arreglos de la cancha que hay allí, habla también de la prevención que hay que hacer en la parte superior de la quebrada la Madera que esta detectado desde hace muchísimos años con una evento que hubo allá creo que fue en el 2010 o 2011 una inundación, una quebrada que no aparece en los planos, porque también se verifico, es un hilo que se desprende de la quebrada la Madera, que fue la que hizo los daños en ahora actualmente en el colegio, en el mega colegio y de ahí para abajo que esta generada por una intervención que hace un propietario de una propiedad de una finca que está en el sector superior del lado de Medellín y ampliando su terreno invade la quebrada, le genera una curva bastante pronunciada y ahí es donde se está desbordando, hay un tema que hay que hacer ahí, mas ahora que tenemos la norma que nos protege que es el tema de los comparendos ambientales y no hemos efectuado allá el debido control de este tema de la del mega colegio, siguiendo en Paris habíamos mencionado hace algunos días acá el tema de casa Paris, Gabriel lo acaba

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 43 de 56

también de mencionar, solicite personalmente que si podía ser incluido dentro de las urgencias manifiestas el tema de la quebrada la montaña por una razón elemental señor secretario se menciona que la cancha lleva tres meses, la piscina lleva dos años cerrada, pero es que el casa parís se va a caer, porque al paso que va ya se comió un pedazo de la placa, la piscina sigue con su afectación y el casa Paris también presenta unas fracturas en su construcción que tenemos que entrar a revisar y si se viene la otra ola invernal según el IDEAM esto nos va a generar un daño mas grande, no sé si por temas de costos se podrá intervenir rápido, pero por la obra de mitigación en la montaña hay que hacerla, para evitar pues futuras situaciones.

Lo otro señor secretario es que en esa transversalidad que tiene su dependencia también reiteradamente lo hemos mencionado aquí, en la carrera 72 hay casi 5 mil metros cuadrados de un espacio que puede ser deportivo allá en Paris pero que la administración no la interviene, pero si la esta interviniendo la comunidad y ya hay un depósito de basura como un acopio y se nos va a volver un tema ya más complicado y mas que ahora hay unos lideres diciendo allá que los venteros ambulantes deberían de ocupar ese espacio, sino le corremos a eso vamos a tener una situación más complicada, seguimos bajando por Paris hasta que llegamos a la comuna 12, usted menciono el tema de una consultoría, yo normalmente respecto mucho los proceso que hacen con ese tipo de trabajos, pero yo no entiendo la consultoría como no menciona que de la carrera 72 hasta el centro de salud de la Maruchenga no hay un andén, delicado, complicado todos sabemos lo que pasa en la Raquel Jaramillo, todos sabemos lo que pasa en una salida de Misa, ahí a 20 metros de la misma Raquel Jaramillo no hay un andén ni al lado izquierdo ni al lado derecho, pero lo peor señor secretario se hace una y es que ahí no cabe le re parcheo, por lo menos ese sector de la Iglesia de la Maruchenga hasta bajar al muro allá en el centro de salud de la Maruchenga necesita es ser re pavimentada, porque uno también a veces entiende al conductor que no quiere ir por allá, cierto Velázquez es muy ondulado, es bueno es muy complicado el tema, va a ser una cosa grande, vale un dinero pero hay que hacerlo, entonces ya usted aparte de que los taxis de Bello nunca van pues también le sacan a uno esa disculpa y uno les tiene que dar la razón, no por allá como sube uno es que no hay por donde es que no se sabe que es contravía, es que no se sabe que es doble vía, le toco este tema especifico a ver si usted me hace un favor grande y lleva una razón a la secretaria de movilidad, llevamos mucho tiempo pidiendo una señalización, urgente es muy importante y esta semana me dice la secretaria que no

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 44 de 56

hay plata y el año pasado terminando el año estaba casi listo el contrato, eso me tiene muy preocupado no solo por la comuna uno sino por lo que está pasando en la comuna dos, específicamente en el sector que es entrando por Boyacá las Brisas a Bello, donde el agente ya no sabe si eso es doble vía si sigue en doble vía, porque por el lado de Medellín es doble vía, pero en de Bello no, hay unos se generaron unos círculos viales en ese sector pero como no hay señalización ya todo el mundo esas vías que son estrechas, que son un solo carril, ya la gente se está matando en la calle porque no es que yo tengo la vía, es que no ve, es que el choque que quien responde, tenemos una situación bien complicada allí, la gente por sacarle el cuerpo a los semáforos se mete por las vías estrechas, es urgente lo que hay que hacer allí, ahora alguien hablaba de los rompoi virtuales o de las glorietas virtuales, ahí en delicias mami había una especie de señalización, se prohibía un giro a la izquierda que es muy peligroso, ahí no hay nada y tenemos un tema muy complicado en la zona, entonces mire señor secretario todo lo que le toca a usted siendo la secretaria de infraestructura, escucho por aquí voces con el tema de la cancha Goretti y no estamos en deportes, pero es el tema de infraestructura, donde lo vamos a intervenir, alguien hablo ahora de los baños, ayer estuve en la cancha que se conoce como las tres cruces ahí en barrio nuevo y la gente no tiene donde cambiarse, los pelados son cambiándose dentro de los carros, dentro de un taxi, dentro del carro del papa, buscando una casa, eso no debe de ser fácil construirlo a la hora de hacer una placa polideportiva, pero próximamente hay que hacer un espaciosito, hay que hacer una semi privada por lo menos para que se cambien, nos e si tenga baños y agua porque es un tema pues que nos representa otras situaciones pero hay que pensar a la hora de planificar esos escenarios tan bonitos que por lo menos las mujeres tengan donde cambiarse, porque yo creo que es parte de la planificación y la incursión obviamente igual hombres y mujeres pero necesitamos.

Luis Carlos hizo ahora, menciona un tema de la avenida 40 Luis Carlos, le voy a decir una cosa hace poquito estuve con la junta administradora de esa unidad, piden a gritos que eso lo pongan doble vía, porque ellos para entrar es muy difícil, para salir es muy fácil porque cogen la autopista y listo, pero coger la regional no hay como tendría usted en la bahía hacer una U que es muy peligrosa y devolverse a coger la regional entonces ahí es donde Luis Carlos habla de hacer pues como un retorno ahí debajo del metro, pero la otra situación para entrar allá hasta donde hay que ir, no es fácil entrar a esa unidad, hay que ir hasta el batallón o hasta el peajito o meterse por aquí por la

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 45 de 56

bahía por detrás de los árboles y dar esa otra vuelta, creemos nosotros que ayer estuvimos allá que esa sería la solución no sé si técnicamente se podrá, porque habrá alguna explicación de si se puede o no pero colocando la doble vía creo que aliviaría bastante la movilidad de esa zona que tiene bastante afluencia de tránsito, señor secretario en Paris está tratando, ahí unas empresas de transporte interesadas en construir los depósitos de buses, creo que hay uno por lo menos esta en obra, pero nos e el acceso como es porque está arriba en los sauces, entonces eso también da contra la quebrada la loca, hay un tema de riesgo ahí, hay un tema son vehículos muy grandes, muy pesados y no sé si ellos ya adquirieron la autorización para una vía específica para entrar a ese depósito, porque por la zona residencial que hay ahí no hay como entrar, no sé si tiene conocimiento de eso, sería importante también acompañarlos ya que están haciendo una inversión bastante grande, menciono la doctora Estela Suarez el tema de la avenida regional oriental, hace mucho tiempo se ha estado pidiendo una intervención, una especie de reductores de velocidad incluso hasta un puente peatonal de la construcción de puerta madera, hoy tiene 1.400 apartamentos aproximadamente y la salida ahí es muy difícil tanto para el peatón como a la persona que sale en un vehículo, pues obviamente si nos van a decir que van a intervenir la vía nosotros ya sabemos eso pero no sabemos cuándo, el tema hoy es prevenir igualmente nos pasa en la Gabriela, igual nos pasan en la salida de fontidueño a coger esa vía como vamos a tratar de preservar las vías de las personas, ese tema de puerta madera la velocidad ahí es altísima en esa salida y todo el mundo está corriendo riesgos ahí, pero si 300 metros más adelante o 200 esta la otra unidad madera verde, madera no se que, como cinco maderas que hay ahí, estamos teniendo un problema de riesgos bastantes altos ahí, yo creo que ya es hora de mientras se hace la intervención que por supuesto me dicen que es una vía concesionada por hato vial pero no se que significa que es ser concesionada, pues porque yo no veo la intervención que hagan ahí, no veo que amplíen, que pongan el reductor, una de un semáforo nos e que significa que es ser concesionada esa específica, porque uno la del peaje si la conoce pero ahí tienen sus ingresos, pero en la otra no, no sé cómo nos pueden ayudar ahí, porque si la obra del no sé porque el Gobernador está empeñado en central parck, ese nombre pues pero si la obra sigue como la está mostrando hay que tomar medidas, porque es una zona de alto tráfico y maquinaria y de todo lo que se ocurra, yo eso lo veo un poco lejano todavía, pero con mayor razón entonces necesitamos prevenir ahí, si se va a demorar la intervención ahí pues pongamos algunos reductores de velocidad o alguna cosa que nos ayude con estas personas y

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 46 de 56

para terminar señor secretario nosotros tenemos un problema muy grande pues obviamente con el tema de los asentamientos, nueva Jerusalén es un tema complicado y grande ellos quisieran que les pavimentáramos, que les pusiéramos iluminación no se puede, pero que hacemos para facilitar lo de estas personas, una persona que nosotros como municipio tenemos que atender en los temas de salud, los temas de educación, hacerles más fácil su situación y hoy sacar una persona que está enferma de la parte alta de la nueva Jerusalén es una cosa de una hora y no estoy exagerando, porque cualquiera que suba sabe que allá la velocidad a la que se transita es de dos o tres kilómetros por hora será porque las condiciones son esas no sé qué podemos hacer, pues obviamente mirando los términos jurídicos que si podemos hacerlos, no sé si habrá que ayudarles con reciclajes de estos pavimentos o si se les puede llevar alguna cosa y quisiera que me lo explicaran porque la cosa es complicada, han ocurrido temas con adultos con gente que se fractura, que se aporrea, que se lesiona y sacarlos de allá es una odisea, era esa mi intervención señor Presidente muchas gracias.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Gracias a usted Honorable Concejal, apagamos el micrófono por favor doctor, con el uso de la palabra el Honorable Concejal Deive Jaramillo.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL JOHN DAIVE JARAMILLO LÓPEZ

Muchas gracias señor Presidente, muy buenos días para todos, secretario, subsecretaria y equipo de trabajo de la secretaría de obras públicas, mi intervención solamente va enfocada en la opción se me escapo el nombre, perdón sobre la acción popular de San Nicolás, toda vez que- incluso en el presupuesto va incluida un rubro para esta ejecución y pues viendo ahora en la presentación del plan de acción, aun tampoco quisiera saber entonces con respecto a eso si se va a llevar a cabo o no o vamos a hacer caso omiso a esa orden judicial, muchas gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 47 de 56

TAMAYO

A usted Honorable Concejal Deive, secretaria ahí tiene puyes las preguntas de los Concejales si ha bien tiene las respuestas se lo agradecemos en lo que les pueda solucionar las dudas y las apreciaciones, sino podemos hacérselas llegar por escrito listo.

TIENE LA PALABRA JULIAN DAVID RENDON MONTOYA SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS

Muchas gracias señor Presidente, yo quiero empezar las respuestas a las preguntas de los diferentes Concejales primero haciéndoles una invitación, en estos momentos estamos realizando una actividad deportiva en la cancha San Andrés que queda atrás del antiguo cementerio San Andrés de entre 10:30 y 11 vamos a estar haciendo la inauguración de la cancha entonces es una invitación que ya se les había mandado por escrito, pero que quería hacerla nuevamente a todos ustedes, si en estos momentos están allá salgo de aquí y hacemos el acta, bueno hay muchas preguntas que son recurrentes en cada uno de los Concejales voy a tratar de responderlas de a uno, la intervención del Concejal Bladimir hablábamos del tema de alumbrado público Concejal es importante yo se que estamos frente a las comparaciones son malas pero a mí también me gusta hacerlas y yo se que estamos atrasados con respecto a temas de la inversión de otros municipios, pero por lo menos en temas de presupuesto, temas de presupuesto y alumbrado público los estamos invirtiendo 100 %, estamos haciendo una inversión del 100 % en los recursos que corresponden al año 2019, es decir nosotros en temas de alumbrados públicos lo que tiene que ver con expansión modernización y mantenimiento no estamos dejando un solo recurso por fuera de lo que nosotros estamos planteando en el plan de acción, es decir que si bien no podemos, no estamos haciendo mas no es porque no queramos sino porque tenemos una limitante de recursos en el tema de movilidad reducida, usted Concejal lo ha visto y ha estado de cerca acompañándonos, nosotros hemos estado haciendo modificaciones a los diseños, por ejemplo el tema del parque justamente para que tengamos un tema de inclusión y un tema de movilidad reducida por supuesto también lo estamos haciendo y lo hicimos en el boulevard lo hicimos en el parque y también lo estamos haciendo en el tema de los andenes, por supuesto vamos a revisar el tema del puente peatonal que conecta a Salento uno con el Espíritu Santo, vamos a hacer un diagnostico y si es

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 48 de 56

propio de intervención seguramente vamos a estar en la búsqueda de los recursos para realizar esta intervención, con el tema del centro de las oportunidades diversas, Concejal como usted ayer también quedaron muchas personas sorprendidas, porque obviamente es un tema que no se había tratado ayer a la primera socialización respecto al tema, pero es una propuesta, nosotros desde la secretaría de obras publicas lo que hacemos son propuestas, hay una limitante dentro de la ejecución de los recursos del crédito, para el tema de oportunidades diversas y es que debe de ser en el Tulio Ospina y deben de ser temas de infraestructura, nosotros no podemos con los recursos y así nos lo ha hecho no es una petición del municipio, es una petición propia del ministerio de hacienda, el 90 % de los recursos del empréstito son de infraestructura, son temas palpables, son temas que se pueden cuantificar y así nos lo ha planteado el ministerio de hacienda, entonces en este sentido nosotros hemos tratado de que esos 500 millones de pesos realmente sean una inversión de infraestructura, porque creemos que no se nos van air los 500 millones de pesos en completar lo que tiene que ver con las oficinas y demás, entre otras cosas porque es que no se puede poner estos recursos en funcionamiento, solamente tiene que ser de infraestructura, inversión y infraestructura, entonces por eso es una propuesta sin embargo la propuesta de complementar el tema del gimnasio y el tema de fisioterapia si nosotros alcanzamos el 100 % de la inversión de los 100 % de los recursos ahí también lo pueden hacer sobre la mesa, es para trabajarlo de esta misma manera, se expreso ayer en el comité y la idea es que lo hagamos en conjunto, esto no es una camisa de fuerza por parte de la administración municipal, ni tampoco por parte de la secretaria de salud, la idea es que entre todos construyamos este proyecto que por supuesto toda las discapacidades sean incluyentes y están dentro del tema del gimnasio con respecto a las maquinas, que también era una de las inquietudes que tenían las personas, porque hay muchas discapacidades y nosotros no podemos comprar maquinas solamente para personas en situación de discapacidad que tengan temas de movilidad por ejemplo, ayer nos lo decían hay personas con temas de discapacidad visual, auditivas y demás, entonces la idea de comprar estas maquinas que si sean muy incluyentes.

Concejal José Serrano yo le agradezco por su intervención y por supuesto nosotros tenemos un gran equipo, nosotros tenemos un gran equipo de trabajo, también lo decía el Concejal Octavio Jiménez y yo si quiero también darle un reconocimiento al equipo de trabajo de obras publicas porque gracias a ellos nosotros hemos podido solamente

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 49 de 56

reestructurar sino sacar adelante muchos proyectos y los que vamos a sacar yo creo que dependen mucho de este equipo y confió mucho en el equipo de trabajo que tenemos, en el tema de la infraestructura educativa, la casa del maestro, nosotros dentro de las competencias nuestras de obras públicas no tenemos la infra estructura educativa, si bien en estos momentos vamos a ejecutar la segunda etapa del mega colegio del barrio Paris, todo el tema de la estructura educativa la tiene educación, entonces yo creo que esto es un tema Concejal que le corresponde a la secretaria de educación ya nosotros no estamos manejando el tema del maestro, si lo estamos haciendo pro plan de desarrollo y por plan de acción del tema del mega colegio Paris.

Concejal Octavio totalmente de acuerdo con usted, para mí el tema de EPM yo lo he considerado como un tema estratégico, nosotros no lo podemos seguir viendo como un problema, esto no es un problema, lo que está pasando en el municipio de Bello no es un problema, nosotros no podemos quedarnos con lo que está pasando hoy o con lo que va a pasar en los siguientes dos o tres meses y de aquí en adelante nos tenemos que proyectar, tenemos que mirar hacia futuro lo que va a ser por ejemplo, primero la calidad del agua que le va a entregar EPM a nuestras comunidades, segundo estamos ahorrando por temas de fuga a un futuro, todo eso no es solamente por un tema propio de la administración, sino por un tema también de contribución del medio ambiente, entonces yo estoy totalmente de acuerdo con usted, yo creo que EPM es un socio estratégico y de esa manera lo estamos mirando, como lo decía mi intervención, nos estamos proyectando con una inversión de casi 7 mil millones de pesos en temas de maya vial de cuenta de la modernización de las redes de EPM, entonces creo que es un tema muy importante.

Concejal Luis Carlos con el tema de la cancha de San Félix usted sabe que yo soy enamorado de ese sector de ese corregimiento y nosotros hemos tratado de buscarle recursos a estos proyectos, hay algo muy importante y yo quiero vincular la intervención que hacia el Concejal Gabriel, porque es que nosotros con el Concejal Gabriel nada de las gestiones que estamos haciendo es para cumplir el plan de desarrollo, todas las gestiones que nosotros estamos haciendo están por fuera de las metas del plan de desarrollo y hablo de la secretaría de obras públicas, entonces si estamos gestionando y si estamos buscando recursos, pero no es para cumplir las metas del plan de desarrollo, porque es que las metas del plan de desarrollo en el tema de la quebrada la García hablaba de 1.500 metros lineales que ya están listos, nosotros

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 50 de 56

cumplimos la meta de la quebrada la García y lo que estamos haciendo es tratar de elevar la meta, entonces ninguna de estas metas concejal Gabriel es para cumplir las metas, entonces en este sentido nosotros hemos cumplido las metas de lo que tiene que ver con escenarios deportivos, sin embargo estamos buscando más recursos, cuando a nosotros nos asignan el presupuesto 2019, la secretaria de hacienda, hace un trabajo de acuerdo a las metas que hacen falta por cumplir, cuando nosotros les presentamos y a planeación y a planeación nacional que ya las metas están cumplidas es muy complicado que nos asignen recursos para esos rubros, que nos toca hacer a nosotros como ya están cumplidas pues gestionar ese es nuestro deber ser, entonces nada de lo que nosotros estamos gestionando esta dentro de las metas del plan de desarrollo, entonces en ese sentido Concejal Luis Carlos nosotros estamos buscando recursos a través de Coldeportes y de indeportes Antioquia para poder realizar el tema de San Félix que es bien conocido que había un proyecto que de hecho se había radicado en el área metropolitana pero que a mí me, yo lo escuche ya también de la comunidad Concejal Gabriel y lo invito de pronto a alguna de las reuniones que nos acompañe para que escuche de primera mano que las familias y los beneficiarios de estas canchas de allá de San Félix no quieren que sea ni cubierta ni que sea sintética, porque ellos hacen su festival de sancocho allá, porque tienen diferentes razones por las cuales dicen que no deben de ser, entonces ante esta limitante nosotros dentro de las obras publicas hemos tratado de aportar lo que se pueda y con los recursos que pueda, nosotros no tenemos destinados recursos para parques infantiles, pero los parques infantiles por ejemplo hacen parte del amoblamiento urbano, entonces cuando hacen parte del amoblamiento urbano, entonces nosotros decimos bueno metamos unos recursos para parques infantiles para maya vial, porque no tenemos plata para los parques infantiles por rubros de deportes porque ya cumplimos la meta, entonces de esa manera hemos tratado de realizar estas gestiones y por su puesto Concejal Luis Carlos seguimos en el tema de buscarle los recursos a la cancha de San Félix.

El tema del lavado del parque Andrés Bello del baluarte del propio parque Santander, es un tema que le corresponde pues a la secretaria de medio ambiente, yo estuve de secretario de medio ambiente encargado y se las dificultades que nosotros tenemos desde administración municipal por el tema de la actualización del pregir, si bien hoy básicamente lo que le estamos pidiendo, lo que le estamos pidiendo a Bello aseo entre comillas y quiero que no se me malinterprete es un favor, porque no tenemos la herramienta que es la actualización de pregir para exigirlo, entonces esa herramienta

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 51 de 56

nosotros también a través del recurso del SGP ya también tenemos garantizados unos recursos poder realizar la actualización del Pregir con tal de que no sigamos pidiéndole un favor a Bello aseo o interaseo si no que realmente le estamos haciendo una exigencia, ese proceso lo tiene la secretaria de medio ambiente, ellos obviamente le pueden ampliar un poco mas este tema pero conozco que ya tenemos primero los recursos para la actualización del Pregir y a través de esa actualización le vamos a poder exigir a Bello aseo temas no solamente de lavados si no de aseo en el municipio.

Varios Concejales tocaron el tema de la señalización, el tema de la señalización como el tema por ejemplo de las gloriets virtuales, es un tema que le corresponde a la secretaria de movilidad, nosotros desde obras públicas no hacemos señalización, entonces ahí hay muchos requerimientos respecto a temas de señalización y también nos lo decía el Concejal Manuel Oquendo que en realidad no nos corresponde a nosotros, sin embargo lo hemos hecho, porque consideramos que hay algunas señalizaciones que son muy importantes y que si deprotnol a secretaria de movilidad tiene alguna dificultad para ejecutarla, nosotros ejecutamos también porque hace parte de un amoblamiento urbano propio de la maya vial, entonces también lo hemos hecho pero la obligación y los recursos apra señalización los tiene la secretaria de movilidad, Concejal Gabriel nosotros no solamente estamos gestionando recursos para la García, yo en mi presentación les contaba que ya tenemos los diseños de la montaña, la loca, la Belina de todas estas quebradas que tienen unos puntos críticos, porque la García y porque no la otra, es que la García tiene diseños hace 10 años y uno con diseños puede hacer obras, uno sin los diseño no puede hacer obras, a no ser de que sean urgencias manifiestas como también se han venido realizando, pero mientras no se presentara una urgencia manifiesta yo no puedo realizar una obra sin diseños, entonces, muchas gracias entonces se los decía en la presentación ya tenemos una herramienta para gestionar porque entre otras cosas este tema de las quebradas no hace parte del plan de desarrollo y reitero nuevamente cuando hacen parte del desarrollo las metas están ya cumplidas pues los recursos no se nos asignan, nos toca gestionarlos, aun así el Alcalde gestiono los recursos para la consultoría ya están pagas y ya la consultoría de esos puntos críticos están en las diferentes quebradas y estamos entonces buscándole no solo recursos a la García sino también recursos a la Montaña a la loca y a la Belina, yo creo que la mayoría de los temas no, ya los he respondido, señor Presidente de pronto al grano los temas que quedan por responder, yo les hare llegar entonces la respuesta de manera escrita y reitero entonces de nuevo

📍 Carrera 50 # 52 - 63 ☎ PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

✉ concejobello@gmail.com 🌐 www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 52 de 56
la invitación a que nos acompañen en la entrega de la cancha polideportiva San Andrés, muchas gracias.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Muchas gracias a usted doctor Julián y a todo su equipo de trabajo, por acompañarnos en esta socialización del plan de acción, desearle muchos éxitos en esta nueva vigencia y esperemos que en los últimos meses estemos recibiendo con el plan de gestión unos buenos informes.

Con el uso de la palabra el Honorable Concejal Gabriel.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONEJAL GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE

Gracias residente, no es para hacer una aclaración, yo nunca dije señor secretario que los recursos que usted estaba gestionando era para cumplir el plan de desarrollo, no sé si no me hice entender, lo que yo dije es que ojala no fuera a pasar lo mismo que en el 2016, que en esta administración estábamos contando con algo que no teníamos para poder que se ejecuten esos proyectos que usted hoy nos viene a presentar, ya me entendió, eso era lo que yo quería decir, pero nunca dije que era para cumplir el plan de desarrollo señor secretario.

Muchas gracias señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

A usted Honorable Concejal.

Sigamos con el orden del día señor Secretario.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 53 de 56

4. COMUNICACIONES

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

¿Hay alguna comunicación?

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

No hay señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Continuemos con el orden del día.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

5. PROPOSICIONES

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

¿Hay alguna proposición?

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

No hay señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Continuemos con el orden del día

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

 Carrera 50 # 52 - 63  PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

 concejobello@gmail.com  www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 54 de 56

Le quiero informar la asistencia de todos los corporados a la sesión del día de hoy.

6. Asuntos Varios

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

En asuntos varios.

Continuemos con el orden del día.

TIENE LA PALABRA EL SEÑOR SECRETARIO BORIS LEÓN RIVERA MORENO

Ha sido agotado el orden del día señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE JUAN CAMILO CALLEJAS TAMAYO

Agotado el orden del día cito para mañana ocho de la mañana 16 de marzo y levanto la sesión siendo las 10:40 de la mañana.

Muchas gracias y feliz día para todos.

Juan Camilo Callejas Tamayo
Presidente

Boris León Rivera Moreno
Secretario

📍 Carrera 50 # 52 - 63 📞 PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

✉ concejobello@gmail.com 🌐 www.concejodebello.gov.co



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 035 del 15 de Marzo de 2019 55 de 56

Jessid Rueda Ortiz

📍 Carrera 50 # 52 - 63 📞 PBX: 604 79 44 Exts: 1161, 1162, 1163, 1165

✉ concejobello@gmail.com 🌐 www.concejodebello.gov.co