



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 085 del 06 de Junio de 2020

**ACTA SUCINTA NÚMERO 085
SESIÓN ORDINARIA VIRTUAL**

FECHA: Junio 06 de 2020
HORA: 07:00 A.M
LUGAR: Sesión No Presencial mediante la plataforma virtual GotoMeeting

Estas sesiones son transmitidas en vivo, mediante las aplicaciones YouTube y Facebook Live. Esta acta se elabora de conformidad con el Art. 26 de La Ley 136 de 1994.

**TIENE LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE DEL CONCEJO DE BELLO
GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE**

A todos los Honorables Concejales, a la señora Secretaria de Cultura Andrea Martínez y a las personas que nos ven por You Tube y Facebook Live.

Señora Secretaria sírvase leer el orden del día.

**TIENE LA PALABRA LA SEÑORA SECRETARIA NORA ISABEL PÉREZ
CARVALHO**

Hace un saludo a todos los participantes.

Orden del día de junio 6 de 2020:

1. VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM.
2. INTERVENCION DE LA SECRETARIA DE CULTURA, DOCTORA JOHANA ANDREA MARTINEZ ORJUELA, SECRETARIO GENERAL DOCTOR LUIS GIOVANY ARIAS Y GERENTE DE PROYECTOS ESPECIALES DOCTOR ESTEFAN VALENCIA PALACIO, **TEMA: Diagnóstico Y Situación Actual Del Parque De Artes Y Oficios.**
3. COMUNICACIONES.
4. PROPOSICIONES.
5. ASUNTOS VARIOS.

Esta leído el orden del día señor presidente.



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 085 del 06 de Junio de 2020

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE

Verifiquemos el quórum por favor, Señora Secretaria.

TIENE LA PALABRA LA SEÑORA SECRETARIA NORA ISABEL PÉREZ CARVALHO

Vamos a verificar el quórum y aprobar simultáneamente el orden del día:

GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE	Presente y Apruebo
JUAN FELIPE RESTREPO TAMAYO	Presente y Apruebo
NICOLÁS ALZATE MAYA	Presente y Apruebo
DANIEL RODRIGO VILLA MALDONADO	Presente y Apruebo
EDWIN ALEXANDER BUILES TORO	Presente y Apruebo
DUVÀN ALBERTO BEDOYA GARCÍA	Presente y Apruebo
JESÙS ERNESTO ZAPATA ORREGO	Presente y Apruebo
RAFAEL CÁRDENAS JIMÈNEZ	Presente y Apruebo
GLORIA ELENA MONTOYA CASTAÑO	Presente y Apruebo
JESÙS OCTAVIO JIMÈNEZ GIL	Presente y Apruebo
GUSTAVO ADOLFO GÒMEZ SUÁREZ	Presente y Apruebo
NOLVER ANDRÈS PÈREZ ARBOLEDA	Presente y Apruebo
JUAN ALBERTO ARBOLEDA RIVAS	Presente y Apruebo
ÒSCAR DARÌO ARIAS AGUDELO	Presente y Apruebo
DANIEL QUINTERO ESPITIA	Presente y Apruebo
JOHN ANDERSON ARANGO ARBOLEDA	Presente y Apruebo
JORGE ENRIQUE GIRALDO OSPINA	Presente y Apruebo
EDGAR RICARDO CARDONA ORTIZ	Presente y Apruebo
CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÒMEZ	Presente y Apruebo

Está verificado el quórum señor Presidente, es suficiente para deliberar y decidir. Hay 3 Concejales con falla en su conexión y ha sido aprobado el orden del día.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE

Continuemos con el siguiente punto señora Secretaria.



TIENE LA PALABRA LA SEÑORA SECRETARIA NORA ISABEL PÉREZ CARVALHO

SEGUNDO. INTERVENCION DE LA SECRETARIA DE CULTURA, DOCTORA JOHANA ANDREA MARTINEZ ORJUELA, SECRETARIO GENERAL DOCTOR LUIS GIOVANY ARIAS Y GERENTE DE PROYECTOS ESPECIALES DOCTOR ESTEFAN VALENCIA PALACIO, **TEMA: Diagnóstico Y Situación Actual Del Parque De Artes Y Oficios.**

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE

En este punto quiero darle la bienvenida a la doctora Andrea, a los secretarios de despacho para que por favor nos indiquen la situación actual del parque de artes y oficios, entonces tiene la palabra la secretaria de cultura doctora Andrea Martínez; disculpen, solicita intervenir primero el Secretario General.

Con el uso de la palabra el Secretario General Dr. Luis Giovany Arias.

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR LUIS GIOVANY ARIAS TOBON SECRETARIO GENERAL

Les voy a hablar de cómo está la ocupación del bien inmueble del parque artes y oficios. Me voy a devolver un poco en la historia para contarles desde que año el municipio de Bello es propietario de este bien inmueble.

El Ministerio de Transporte, mediante la resolución 001463 de 2009 transfirió a título gratuito un predio y sus mejoras localizadas en la calle 44 # 45-50 en la población de Bello departamento de Antioquia, y en el artículo 3 de dicha resolución se define la destinación que le debíamos dar a ese predio.

En las instalaciones tenemos un contrato de comodato con los bomberos que está en la entrada del inmueble, también tenemos unos bienes muebles propiedad del municipio, con los cuales se viene adelantando desde la Secretaria de Servicios Administrativos una subasta martillo con el banco popular para poder rematar todos estos bienes que tenemos allá: vehículos, motos, inmuebles, equipos de cómputo, estructuras físicas como madera, hierros y otros; esto con el fin de optimizar los espacios para realizar los proyectos que tenemos allá.



Esta es la información de la ocupación de nuestro bien, ahora si le damos la palabra a la Secretaria Andrea y al Gerente Estefan para que les cuenten las gestiones y los proyectos que se vienen realizando allá.

Hace un saludo a todos los presentes y un feliz día para todos.

**TIENE LA PALABRA LA DOCTORA JOAHANA ANDREA MARTINEZ ORJUELA,
SECRETARIA DE CULTURA**

Hace un saludo a todos los presentes.

Yo me voy a referir al tema de la gestión y todo lo que se viene realizando para hablar en que está el parque de artes y oficios.

Como se los dije en una oportunidad iniciamos gestiones desde el 14 de noviembre de 2019, con la visita a la ministra de cultura la doctora Carmen Inés Vásquez en Bogotá. Se hizo la gestión para obtener recursos y poner en la lupa nacional este gran proyecto, de manera verbal se nos indicó que íbamos a tener el apoyo para la creación de uno de los indicadores de **las escuelas taller del gobierno nacional**, también hemos tenido socialización con el director nacional de invias Juan Esteban Gil, estuvimos en Bogotá en una rueda de negocios que hizo gobierno nacional, también se dio a conocer el proyecto. De una manera simbólica se realizó el acto de posesión del Señor Alcalde en los antiguos talleres del ferrocarril, como un evento especial para la ciudad como un símbolo de apropiación por parte de la comunidad y del gobierno.

El 22 de enero en el encuentro de alcaldes se expuso la importancia de este espacio para este proyecto como uno de los grandes proyectos que beneficiarán a la región.

El 23 de enero tuvimos una gran visita por parte de la directora del programa de escuela taller del Ministerio de Cultura la doctora Susana Eslava acompañada de 2 funcionarios de BID para verificar el espacio en el que ellos junto con el gobierno nacional y la unión europea están desarrollando una alianza para invertir unos recursos importantes en algunas de las escuelas taller que apoya ministerio de cultura en las cuales hoy el municipio de Bello es una de ellas.

Seguimos las gestiones con el viceministro de transporte Juan Camilo Ostos Romero no solo se habló del proyecto, sino que también estamos en la gestión administrativa para dejar sin efectos jurídicos la resolución de 2016 que señalaba mi compañero.

En alguna ocasión les conté que también está en el proyecto, en trabajo corporativo la secretaria de planeación, desde allí se ha liderado un encuentro y se hizo una



invitación a rectores y decanos de los programas de arquitecturas y representantes estudiantiles de la universidad Nacional de Colombia, la UPB, la universidad de San Buenaventura, la universidad Santo Tomás, el Colegio Mayor, la Universidad Luis Amigó y empresas aliadas como EPM, Metro de Medellín, la Gobernación de Antioquia; los convocamos para presentarle el espacio, la visión del proyecto para que este espacio se genere como un lugar de aprendizaje, de emprendimiento y de competitividad para todos.

Muestra evidencias fotográficas.

El 24 de febrero tuvimos reunión con la señora embajadora de la unión Europea Colombia quien envió invitación especial para el municipio de Bello gracias a la gestión que realizó nuestro señor Alcalde en la ciudad de Cartagena, y nos explicaron cómo es todo el proceso tanto administrativo como es el proceso interno de la oferta educativa que se realiza al interior de una escuela taller, fuimos inicialmente como una experiencia académica pero nos dieron la sorpresa que se oficializo que Bello sería una delas ciudades en los que van a invertir el recurso de la alianza antes mencionada.

Desde ese momento generamos unos encuentros con el grupo de la gestión del patrimonio del ministerio de cultura, los días 27 y 28 de febrero fue muy gratificante siendo una excusa de un trabajo colaborativo al interior de la dirección de patrimonio que ellos hablaban que siempre los procesos se llevaban a cabo de manera diferente escuela taller tiene sus procesos y entre todos estamos conociendo lo que es proyecto de artes y oficios, conocido en qué términos y como es el proceso y generando hacia nosotros una asesoría de cómo es procedimiento para generar la radicación del proyecto que en este momento estamos en ello con la secretaria de planeación, la gerencia de proyectos especiales y la secretaria de obras publicas ante el ministerio de cultura.

Fruto de la gestión nos visitó también el ministro de hacienda Alberto Carrasquilla, el director de planeación nacional Luis Alberto Rodríguez quienes conocieron el espacio y resaltaron la memoria histórica del territorio, allí se agregó el proyecto a la agenda nacional para hacer realidad este sueño de ciudad, esta agenda se inició con una visita a Bogotá donde recibieron parte del equipo de trabajo se empezaron estas mesas con los delegados, de allí quedaron unas tareas que seguimos trabajando en ellas.

De ahí hacia acá hemos venido trabajando en la consolidación del proyecto y hoy estamos trabajando en conjunto con la dirección de patrimonio para la formación del plan especial de manejo y protección del patrimonio para realizar la ingeniería administrativa para ingresar dentro del programa sacúdete del Ministerio del Interior.



Yo le doy paso a mi compañero Stefan Valencia para que continúe con otra parte de trabajo que hemos realizado desde sus competencias respecto al Parque de Artes y Oficios.

TIENE LA PALABRA EL DOCTOR ESTEFAN VALENCIA PALACIO GERENTE DE PROYECTOS ESPECIALES

Hace un saludo a todos los presentes.

Mi intervención está encaminada a lo que hoy físicamente tenemos en el parque de artes y oficios, se hizo un recorrido por este y les voy a mostrar lo que se tiene hoy en día y una proyección que se tienen en estas galerías y las que hoy aún no tienen un diseño previo.

Este consta de 10 bloques, en general cada uno con una característica diferente y particular (muestra fotos).

Empiezo por el edificio #1 es de bienestar y de fundiciones, el salón 1 está desocupado.

El salón #2 está desocupado.

(Muestra fotos) de una proyección que se tiene del lugar.

El edificio #2 industrias medianas, el salón 1 está desocupado (muestra fotos)

El salón #2 está desocupado. (Muestra fotos) de una proyección que se tiene del lugar.

Edificio #3 administrativo salón 1 desocupado (muestra fotos)

El salón #2 está desocupado (muestra fotos) de una proyección que se tiene del lugar
el salón 3 está más deteriorado presenta escombros y también está desocupado.

(Muestra fotos) de una proyección que se tiene del lugar.

Edificio #4 industrias livianas salón 1 parcialmente desocupado (muestra fotos) se encuentran algunas mesas.

El salón 2 parcialmente desocupado (muestra fotos)

(Muestra fotos) de una proyección que se tiene del lugar.

Edificio #5 auditorio salón 1 desocupado (muestra fotos)

Salón 2 parcialmente desocupado.

(Muestra fotos) de una proyección que se tiene del lugar.

Edificio #6 Escuela de música e innovación salón 1, 2,3 y 4 desocupado.



Muestra fotos) de una proyección que se tiene del lugar.

Edificio #7 edificio técnico (Muestra fotos) de una proyección que se tiene del lugar.

Edificio #8 Proyectado como Nueva Sede Administrativa. Salón 1 ocupado con escombros (muestra fotos)

Salón 2 desocupado (muestra fotos)

Salón 3 desocupado (muestra fotos)

Salón 4 ocupado con dotación escolar (muestra fotos)

Salón 5 ocupado con dotación escolar (muestra fotos)

Edificio #9 aún no se tienen tanteados diseños previos, salón 1 desocupado.

Edificio #10 aún no se tienen tanteados diseños previos, salón 1 desocupado.

Aparte de este proyecto viene también el del tren de cercanías a nivel departamental, al recibir el predio se adquiere este compromiso para la realización de este proyecto y hasta hoy desconocemos los detalles.

Muestra imagen del proyecto del tren de cercanías.

El parque de artes y oficios tiene 98 mil metros cuadrados y la zona del corredor férreo son 33 mil metros cuadrados para un total de casi 106 mil metros en total.

Se están haciendo estudios sobre la estructura y el hecho de que algunas estructuras presenten deterioro se encuentran en buen estado.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE

Gracias Secretario. Agradecerles a todos por la participación y aclararnos en qué condiciones se encuentra el parque de artes y oficios.

¿Algún Concejal tiene alguna pregunta? No hay intervenciones, entonces Señora secretaria continúe por favor con el orden del día.

TIENE LA PALABRA LA SEÑORA SECRETARIA NORA ISABEL PÉREZ CARVALHO

TERCER PUNTO COMUNICACIONES.



CONCEJO DE BELLO
una decisión para todos

Acta N° 085 del 06 de Junio de 2020

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE.

¿Alguna comunicación sobre la Mesa?

TIENE LA PALABRA LA SEÑORA SECRETARIA NORA ISABEL PÉREZ CARVALHO

No hay comunicaciones sobre la Mesa.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE

Continuemos con el orden del día.

TIENE LA PALABRA LA SEÑORA SECRETARIA NORA ISABEL PÉREZ CARVALHO

CUARTO. PROPOSICIONES.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE

¿Alguna proposición?

Con el uso de la palabra el honorable Concejal Carlos Augusto Mosquera.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL CARLOS AUGUSTO MOSQUERA

Hace un saludo a todos los presentes.

Para proponer señor Presidente si podríamos sesionar el día de mañana a las 11:00 a.m de la mañana.

Muchas gracias.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE



En consideración su proposición honorable concejal Carlos Augusto Mosquera, se abre la discusión anuncio que va a cerrarse, queda cerrada ¿aprueban honorables concejales?

TIENE LA PALABRA LA SEÑORA SECRETARIA NORA ISABEL PÉREZ CARVALHO

GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE	Apruebo
JUAN FELIPE RESTREPO TAMAYO	Apruebo
NICOLÁS ALZATE MAYA	Apruebo
DANIEL RODRIGO VILLA MALDONADO	Apruebo
EDWIN ALEXANDER BUILES TORO	Apruebo
DUVÀN ALBERTO BEDOYA GARCÌA	Apruebo
JESÙS ERNESTO ZAPATA ORREGO	Apruebo
RAFAEL CÁRDENAS JIMÈNEZ	Apruebo
GLORIA ELENA MONTOYA CASTAÑO	Apruebo
JESÙS OCTAVIO JIMÈNEZ GIL	Apruebo
GUSTAVO ADOLFO GÒMEZ SUÁREZ	Apruebo
NOLVER ANDRÈS PÈREZ ARBOLEDA	Apruebo
JUAN ALBERTO ARBOLEDA RIVAS	Apruebo
ÒSCAR DARÌO ARIAS AGUDELO	Apruebo
DANIEL QUINTERO ESPITIA	Apruebo
JOHN ANDERSON ARANGO ARBOLEDA	Apruebo
JORGE ENRIQUE GIRALDO OSPINA	Apruebo
EDGAR RICARDO CARDONA ORTIZ	Apruebo
CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÒMEZ	Apruebo

Le informo señor presidente que la proposición del honorable Concejal Caros Augusto Mosquera ha sido aprobada para que la sesión de mañana sea a las 11:00 a.m.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE.

Continuemos con el orden del día señora Secretaria.

TIENE LA PALABRA LA SEÑORA SECRETARIA NORA ISABEL PÉREZ CARVALHO

QUINTO. ASUNTOS VARIOS.



TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE

Con el uso de la palabra la Honorable Concejal Gloria Montoya.

TIENE LA PALABRA LA HONORABLE CONCEJALA GLORIA ELENA MONTOYA CASTAÑO

Hace un saludo a los presentes.

Quería compartir con los compañeros que están acompañando a la comisión accidental inicialmente para crear la comisión especial de equidad para la mujer que hay una programación para el lunes, pero la idea es que presentemos el proyecto para que se convierta en acuerdo y que lo radiquemos, para poner en consideración si lo radicamos el lunes y agotamos el trámite normal para que se convierta en acuerdo, gracias presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE

Se pone de acuerdo entonces con los compañeros y de ahí miramos si lo organizamos con el jurídico para ponerlo a consideración.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL CARLOS AUGUSTO MOSQUERA GÓMEZ

Doctora Gloria si quiere mañana después de la sesión lo discutimos y lo ponemos a consideración.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE

Con el uso de la palabra el Honorable Concejal Daniel Quintero.

TIENE LA PALABRA EL HONORABLE CONCEJAL DANIEL QUINTERO ESPITIA

Hace un saludo a los presentes.

Hoy voy a ser puente entre los venteros informales y el concejo municipal y la Alcaldía ya que ellos quieren manifestarnos algunas inquietudes que vienen presentando referente al tema del COVID, ellos me presentaron un comunicado que les voy a leer,



ellos van a radicar este documento que va dirigido a alcaldía de Bello, a la Personería, secretaria de gobierno, oficina de inclusión social y Honorables Concejales, el cual busca generar un espacio de dialogo y proposición para mejorar la situación económica que están pasando debido la pandemia, es firmado por la unión general de trabajadores Bello.

Ellos vienen desde antes de la pandemia haciendo un ejercicio de organización interna el interés de leer este comunicado es que si desde el concejo es posible elevemos la voz y entablemos u canal de comunicación entre los venteros informales y la administración municipal para que ellos puedan salir a laborar ahora que gran parte del comercio lo está haciendo ya que ellos no lo quieren hacer de manera descontrolada para que la administración municipal se sienta con ellos y busquen una solución, es mejor tener a los venteros trabajando de una manera controlada y no que lo hagan de manera desorganizada y puede ser un riesgo para nuestro municipio. Quería dejar una constancia que hay una intención por parte de esta organización para empezar a laborar de una manera organizada, después de radicado este oficio le llegara a la señor Alcalde. Muchas gracias.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE. Continuemos con el orden del día señora Secretaria.

TIENE LA PALABRA LA SEÑORA SECRETARIA NORA ISABEL PÉREZ CARVALHO. Está agotado el orden del día señor Presidente.

TOMA LA PALABRA EL SEÑOR PRESIDENTE GABRIEL JAIME GIRALDO BUSTAMANTE

Agotado el orden del día 6 del mes 6 de 2020, siendo las 7:52 a.m. se levanta la Sesión y citamos para mañana 11 de la mañana. Que tengan un feliz día Honorables Concejales.

Gabriel Jaime Giraldo Bustamante
Presidente

Nora Isabel Pérez Carvalho
Secretaria